

**Z á p i s**  
**z 66. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 21. prosince 2016 v malé zasedací místnosti**

---

**Přítomni:** 6 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
RM: p. Štrébl, Ing. Oberfalcer, p. Christelbauer, Ing. Moučka, pí Vlasáková  
p. Stroner – tajemník

**Omluveni:** p. Jungvirt – místostarosta  
**Program:**

1. Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 2862/2016 – č. 2898/2016**

2. ŽP

- Distribuce publikace ZAHRADOU POZNÁNÍ I.

**Usnesení č. 2899/2016**

3. Odbor školství a CR

- Kupní smlouva Ondřej Fibich – Obrazy z dějin Strakonice 650 let města
- Blahopřání jubilantům
- Zápis z 20. jednání komise pro kulturu dne 6. 12. 2016
- Zápis ze 14. jednání Komise školství ze dne 1. 12. 2016
- Zápis z 16. jednání Rady seniorů města Strakonice ze dne 1. 12. 2016
- Individuální dotace – Armádní sportovní klub Strakonice, z.s.

**Usnesení č. 2900/2016**

**Usnesení č. 2901/2016**

**Usnesení č. 2902/2016**

**Usnesení č. 2903/2016**

**Usnesení č. 2904/2016**

**Usnesení č. 2905/2016**

**Usnesení č. 2906/2016**

4. Odbor rozvoje

- Uzavření smlouvy o dílo na zhotovení „Studie objektu Technologický park Přádelna Strakonice“
- Úprava rozhodnutí o poskytnutí dotace a uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR – projekt Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace
- Projekt „Figurální náhrobek v areálu hřbitova u kostela sv. Václava ve Strakonici“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
- Projekt „Oprava Božích muk v Dražejově“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
- Projekt „Strakonická šifra II“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
- Projekt „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka

**Usnesení č. 2907/2016**

**Usnesení č. 2908/2016**

**Usnesení č. 2909/2016**

**Usnesení č. 2910/2016**

**Usnesení č. 2911/2016**

města za magického úplňku“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

**Usnesení č. 2912/2016**

- Projekt „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

**Usnesení č. 2913/2016**

#### 5. ZŠ Dukelská

- Souhlas zřizovatele k projektu „ZŠ Dukelská Strakonice - zvýšení kvality výchovy a vzdělávání a proinkluzivnost“

**Usnesení č. 2914/2016**

- Souhlas zřizovatele se spolufinancováním projektu „Dukelská škola hrou“

**Usnesení č. 2915/2016**

- Souhlas zřizovatele se spolufinancováním projektu „Sportujeme rádi, protože nás to baví“

**Usnesení č. 2916/2016**

#### 6. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 132 – 137

**Usnesení č. 2917/2016**

- Odpisové plány příspěvkových organizací města

**Usnesení č. 2918/2016**

#### 7. Odbor dopravy

- Vypovězení veřejnoprávní smlouvy s obcí Drážov, Dřešín, Velká Turná, Třešovice, Osek, Mečíchov, Rovná, Hoslovice, Němětice, Čepřovice, Čejetice, Nebřehovice, městysem Katovice, obcí Nišovice, Miloňovice, Kváskovice, městysem Čestice, obcí Mutěnice, Libědice, Pracejovice, Malenice, Radošovice, Předslavice, Němčice, Litochovice, Střelské Hoštice, Přechemice, Přestřovice, městysem Štěkeň, městem Volyně, obcí Novosedly a to dohodou.

**Usnesení č. 2919/2016**

#### 8. Tajemník – úsek personalistiky a mezd

- Změna organizační struktury MěÚ Strakonice a stanovení celkového počtu zaměstnanců města zařazených do MěÚ Strakonice

**Usnesení č. 2920/2016**

- Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací za období II. pololetí 2016

**Usnesení č. 2921/2016**

#### 9. TS

- Bytové záležitosti

**Usnesení č. 2922/2016 – č. 2923/2016**

#### 10. MěÚSS

- Přijetí darů

**Usnesení č. 2924/2016**

#### 11. MP

- Zápis z jednání komise pro bezpečnost

**Usnesení č. 2925/2016**

66. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkové záležitosti**

**1) Milan Skála, ohňostroje a speciální efekty, se sídlem Dobřanovská čp. 522, 387 01 Volyně, IČ: 62517350**

- žádost o souhlas z titulu majitele pozemků p.č. st. 1/1, p.č. st. 3/1, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice

**Usnesení č. 2862/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

z titulu majitele pozemků p.č. st. 1/1 a p.č. st. 3/1 (III. hradní nádvoří strakonického hradu), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, s provedením odpalu pyrotechnických výrobků kategorie F2, F3 a F4 v rámci akce „Novoroční ohňostroj dne 01.01.2017“.

Odpal pyrotechnických výrobků kategorie F2 a F3 a F4, v rámci akce „Novoroční ohňostroj dne 01.01.2017“, provede pan Milan Skála, ohňostroje a speciální efekty, se sídlem Dobřanovská čp. 522, 387 01 Volyně, IČ: 62517350.

Souhlas z titulu majitele pozemků p.č. st. 1/1 a p.č. st. 3/1, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice je vydán na den 01.01.2017 v časovém rozmezí od 08,00 do 22,00 hodin.

**2) Pan Milan Matějka, Starý Dražejov, Strakonice – žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 2863/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 1306 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice za účelem dočasného umístění palivového dřeva.

**3) JAPAJO s.r.o., Palackého náměstí 102, Strakonice, zastoupené jednatelekou paní Jaroslavou Kůgelovou, IČ: 490 18 752 – žádost o podnájem třetí osobě**

**Usnesení č. 2864/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s podnájemem třetí osobě, dle nájemní smlouvy číslo 04-384, uzavřené mezi městem Strakonice a společností JAPAJO s.r.o., dříve Čelakovského 1124, nyní Palackého náměstí 102, Strakonice, a to pro společnost Kafíčko Strakonice, s.r.o., Palackého náměstí 102, Strakonice, IČ: 054 83 093, zastoupené jednatelekou společnosti paní Irmou Márovou.

Tento souhlas je podmíněn tím, že předmětný pozemek bude společností JAPAJO s.r.o. podnajímán za stejných podmínek jako je stanoveno v nájemní smlouvě číslo 04-384, ze dne 9.6.2004 uzavřené s městem Strakonice a dále bude dodržována OZV města Strakonice č.7/2016 o nočním klidu, tzn. Že dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 do 6:00 hodin.

**4) Uzavření kupní smlouvy na prodej movitého majetku**

**Usnesení č. 2865/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

### **I. Revokuje**

usnesení Rady města Strakonice 2766/2016 (64/1) ze dne 16.11.2016.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a spol. Cobra Security s.r.o., se sídlem Spodní 1, Praha - Lahovice, IČ: 27600220, jejímž předmětem bude odprodej níže uvedených zbraní z Městské policie Strakonice, za kupní cenu 72.800,- Kč včetně DPH, tzn. 2.800,- Kč/ks, ve smlouvě bude zpracován závazek kupujícího dodržet v souvislosti s odkoupením zbraní veškeré předpisy, vztahující se k prodávaným zbraním:

- pistole CZ 75D comp. G-2778 – poř. cena 17.200,- Kč, r.poř. 2002
- pistole CZ 75D comp. G-1787 – poř. cena 17.200,- Kč, r.poř. 2002
- pistole CZ 75D comp. G-2798 – poř. cena 17.200,- Kč, r.poř. 2002

- pistole CZ 75D comp. G-2706 – poř. cena 17.200,- Kč, r.poř. 2002
- pistole CZ 75D comp. F-7412 – poř. cena 16.684,- Kč, r.poř. 2001
- pistole CZ 75D comp. F-7496 – poř. cena 16.684,- Kč, r.poř. 2001
- pistole CZ 75D comp. F-7421 – poř. cena 16.684,- Kč, r.poř. 2001
- pistole CZ 75D comp. F-7611 – poř. cena 16.684,- Kč, r.poř. 2001
- pistole CZ 75D comp. F-7194 – poř. cena 16.684,- Kč, r.poř. 2001
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 2493 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 2828 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 2532 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 7498 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 2742 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 6163 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 0224 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 5802 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 2681 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 7683 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 0053 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. C 0339 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 7705 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 6816 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 5414 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-85 v.č. B 6203 – poř. cena 10.450,- Kč, r.poř. 1993
- kulová zbraň ČZ-75 v.č. P 4058 – poř. cena 11.300,- Kč, r.poř. 1993.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

#### **5) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice optické kabely“**

**Žadatel:** OtavaNet s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

**V zastoupení:** Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

**Usnesení č. 2866/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice optické kabely“ v rozsahu dle žádosti.

#### **II. Doporučuje**

žadateli rozdělení stavby „Strakonice optické kabely“ na etapy a následné podávání žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před realizací každé takovéto etapy samostatně.

#### **6) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „16010-036413 RVDSL1709\_C\_C\_STRA34-STRA1HR\_MET“**

**Žadatel:** Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

**V zastoupení:** ARANEA NETWORK a.s., Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4 – Hodkovičky

**Usnesení č. 2867/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 778/5 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „16010-036413 RVDSL1709\_C\_C\_STRA34-STRA1HR\_MET“, dle sazebníku.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**7) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „11010-062339 RVDSL1707\_C\_C\_STRA101-STRA1HR\_OK“**

**Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3**

**V zastoupení: ARANEA NETWORK a.s., Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4 - Hodkovičky**

**Usnesení č. 2868/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 16, p.č. 21/1, p.č. 580/4, p.č. 1223/1, p.č. 1322/1, p.č. 1323/1 a p.č. 1688 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „11010-062339 RVDSL1707\_C\_C\_STRA101-STRA1HR\_OK“, za jednorázovou náhradu ve výši 70.000,- Kč + DPH.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rekonstrukce STL plynovodu Strakonice, Za Pilou“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Radka Bambulová, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov**

**Usnesení č. 2869/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního vedení STL plynovodu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 759/1, p.č. 759/4, p.č. 746/7 a p.č. 746/12 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Rekonstrukce STL plynovodu Strakonice, Za Pilou“, za částku 50,- Kč/bm. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Délka uložení podzemního vedení STL plynovodu v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž je nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**9) Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o, Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 2870/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**10) Žádost o uzavření smlouvy č.: ZP-014330041339/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce STL RS Raisova a připojovacích plynovodů“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Hrdlička spol. s r.o., Lobežská 1526/20, 326 00 Plzeň**

### **Usnesení č. 2871/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy č. ZP-014330041339/002 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN st.782 a p.č. KN 1286/26 vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce STL RS Raisova a připojovacích plynovodů“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **11) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2017**

#### **Usnesení č. 2872/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2017“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 510.000,- Kč bez DPH, tj. 617.100,- Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 75.000,- Kč bez DPH, tj. 90.750 Kč s DPH.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2017, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 510.000,- Kč bez DPH, tj. 617.100,- Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 75.000,- Kč bez DPH, tj. 90.750 Kč s DPH.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **12) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2017**

#### **Usnesení č. 2873/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2017“. Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 1.114.750,- Kč bez DPH, tj. 1.332.077,- Kč vč. DPH.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění pěstebních prací pro rok 2017, za cenu: 1.114.750,- Kč bez DPH, tj. 1.332.077,- Kč vč. DPH.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **13) Žádost paní Aleny Pilné, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2874/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 99-014 uzavřené dne 30.3.2007 mezi městem Strakonice a paní Alenou Pilnou, Strakonice, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu Kulturního zařízení Kosmonautů 1266, Strakonice, jedná se o tělocvičnu + šatnu ke cvičení jógy, a to na základě výpovědi podané nájemcem a sice ke dni 28.2.2017.

## **II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na dlouhodobý pronájem nebytových prostorů v objektu Kulturního zařízení Kosmonautů 1266, Strakonice.

### **14) Plakátovací plochy**

#### **Usnesení č. 2875/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

na základě usnesení RM č. 1872/2016 bodu II ze dne 30.3.2016 a uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí nájemní s uzavřením nájemní smlouvy na umístění plakátovacích ploch na nemovitosti p.č. KN st. 3415 v k.ú. Strakonice s vlastníkem nemovitosti společností Podskalí – Mír II. spol. s r.o., Spojarů 1252, 386 01 Strakonice, za částku 3.500,- Kč/1 plakátovací plochu/1 rok. Umístěny budou 2 plakátovací plochy. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2017. Výpovědní doba činí 3 měsíce. Nájemné bude hrazeno ročně pozadu, nejpozději do konce listopadu příslušného roku.

##### **II. Souhlasí**

na základě usnesení RM č. 1872/2016 bodu II ze dne 30.3.2016 a uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí nájemní s uzavřením nájemní smlouvy na umístění plakátovacích ploch na nemovitosti p.č. st. 242 v k.ú. Přední Ptákovice s vlastníky nemovitosti p. Radkem Růthem a p. Petrou Růthovou, 386 01 Strakonice, za částku 3.500,- Kč/1 plakátovací plochu/1 rok. Umístěna bude 1 plakátovací plocha. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2017. Výpovědní doba činí 3 měsíce. Nájemné bude hrazeno ročně pozadu, nejpozději do konce listopadu příslušného roku.

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

##### **IV. Revokuje**

bod. I., III. a V. usnesení Rady města č. 1872/2016 ze dne 30.3.2016.

### **15) Agro Čejetice, s.r.o., IČ: 62501836, se sídlem Čejetice 106 – Dohoda o ukončení Smluv o zemědělském pachtu ve znění dodatků**

#### **Usnesení č. 2876/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s ukončením smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 8.9.2015 mezi Agro Čejetice, s.r.o. (pachtýř) a Ing. Marií Pavlíkovou (propachtovatel) ve znění dodatku č. 1 (nově propachtovatel město Strakonice), uzavřeného dne 17.8.2016 na pacht pozemku p.č. 243/29 o výměře 16 859 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, a sice k 31.12.2016.

##### **II. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy ze dne 13.12.2011 mezi Agro Čejetice, s.r.o. (nájemce) a paní Marií Cvachovou (pronajímatel) ve znění dodatku č. 1 (nově pronajímatel město Strakonice), uzavřeného dne 29.7.2016 na nájem podílu ½ k pozemku p.č. 395/2 o výměře 2 955 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, a sice dohodou k 31.12.2016.

##### **III. Souhlasí**

s ukončením nájemné smlouvy ze dne 13.12.2011 mezi Agro Čejetice, s.r.o. (nájemce) a p. Vojtěchem Frnochem (pronajímatel) ve znění dodatku č. 1 (nově pronajímatel město Strakonice), uzavřeného dne 29.7.2016 na nájem podílu ½ k pozemku p.č. 395/2 o výměře 2 955 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, a sice dohodou k 31.12.2016.

##### **IV. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětných dohod o ukončení.

## **16) Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, Praha 5**

### **-vyhlášení záměru na prodej pozemků**

#### **Usnesení č. 2877/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků p.č. 1208/1 o výměře cca 950 m<sup>2</sup>, p.č. 1208/6 o výměře cca 1050 m<sup>2</sup> a p.č. 1208/11 o výměře cca 1050 m<sup>2</sup> (celkem cca 3000 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Strakonice.

## **17) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2878/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská s paní Žanetou Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Žaneta Grundzová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.883,- Kč.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská pro slečnu Denisu Žigovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Denisa Žigová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč.

##### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Zdenkou Murgáčovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Zdeňka Murgáčová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč.

##### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Simonou Horváthovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Simona Horváthová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč.

##### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 428, ul. Boženy Němcové, Strakonice, s paní Jaroslavou Hrdinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Jaroslava Hrdinová, Strakonice neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.014,- Kč

##### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28 o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Marií Cinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením

nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Marie Cinová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.246,- Kč (přechod nájmu)

#### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Alžbětou Lackovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Alžběta Lacková, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč.

#### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, se slečnou Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že slečna Irena Balogová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.187,- Kč.

#### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13 o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad a prosinec do 25.12.2016 a uhrazením splátky dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc listopad a prosinec a splátku dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč (dotace)

#### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1237 ul. Mládežnická pro pana Josefa Janečka, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc listopad ve výši 7.066,- Kč a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že pan Josef Janeček, Strakonice, neuhradí část nájemného za měsíc listopad ve výši 7.066,- Kč a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.497,- Kč

#### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všivákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Jana Všiváková, V Ráji 767, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.041,- Kč

#### **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice, pro paní Evu Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že Eva Grundzová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč

#### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě č.p. 205 ul. Stavbařů pro paní Vendulu Vašátkovou, Strakonice, přičemž

předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Vendula Vašátková, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.594,- Kč.

#### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 799 ul. Husova pro paní Dagmar Zubrikovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc listopad ve výši 5.096,- Kč a nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Dagmar Zubriková, Strakonice, neuhradí část nájemného za měsíc listopad ve výši 5.096,- Kč a nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.359,- Kč (dotace)

#### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m<sup>2</sup> v domě č.p. 799 ul. Husova pro paní Zuzanu Hermanovou (dříve Martincovou), Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Zuzana Hermanová (dříve Martincová), Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.864,- Kč (dotace)

#### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025 o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392 ul. Leknínová pro paní Janu Kopeckou (dříve Kolorosovou), Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Jana Kopecká, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč (dotace)

#### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě č.p. 206 ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky kauce a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že manž. Irdzovi, Strakonice neuhradí splátku kauce a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč

#### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 019 o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m<sup>2</sup> v domě č.p. 76 ul. Bezděkovská, Strakonice, s manž. Stanislavem a Karlou Novákovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ¼ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016 a uhrazením splátky dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že manž. Novákovi, Strakonice neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.995,- Kč

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice, s paní Ivetou Ferencovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc září ve výši 2.780,- Kč a nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Iveta Ferencová, Strakonice neuhradí část nájemného za měsíc září ve výši 2.780,- Kč a nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.504,- Kč

#### **XX. Souhlasí**

uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. A44 o velikosti 1+1 a výměře 43,89 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, pro paní Olgu Malíkovou (dříve Horváthovou),

Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Olga Malíková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.067,- Kč (dotace)

#### **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025 o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice s panem Michalem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad a prosinec do 25.12.2016. V případě, že pan Michal Sivák, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc listopad a prosinec do 25.12.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč (dotace)

#### **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, s manž. Václavem a Izabelou Grundzovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že manželé Grundzovi, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč (dotace)

#### **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m<sup>2</sup> v domě č.p. 75, ul. Bezděkovská, Strakonice II, s paní Gabrielou Mrázovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Gabriela Mrázová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.258,- Kč

#### **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 768 V Ráji, Strakonice, s paní Lucií Pohlotkovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2016. V případě, že paní Lucie Pohlotková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.954,- Kč

#### **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Janou Francovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.12.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Jana Francová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.522,- Kč (dotace)

#### **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024 o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Janou Hrabákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Jana Hrabáková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč (dotace)

#### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 020 o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Danou Šíslovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. 1. 2019. Souhlas je podmíněn

uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Dana Šíslová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.860,- Kč (dotace)

#### **XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní Blankou Plachtovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. 1. 2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2016. V případě, že paní Blankou Plachtovou, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m<sup>2</sup> 1.594,- Kč

#### **XXIX. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

### **18) Paní Marcela Oláhová, Strakonice – žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2879/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Trvá**

na svém usnesení č. 2497/2016 ze dne 31.8.2016

### **19) Paní Marie Šťastná, , Strakonice – žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2880/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 039 v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 32,40 m<sup>2</sup> s paní Marií Šťastnou, Strakonice, a to ke dni vyplývající ze smlouvy.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

### **20) Paní Hana Hampergrová, Strakonice- žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2881/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s paní Hanou Hampergrovou, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s paní Hanou Hampergrovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, a to s účinností od 1.1.2017. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Smlouva bude uzavřena za předpokladu, že paní Hampergrová bude mít řádně uhrazeno nájemné za měsíc prosinec dle předcházející smlouvy o nájmu bytu, uzavřené 14.1.2013. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

## **21) Paní Věra Hrehová, Strakonice – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy**

### **Usnesení č. 2882/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 006 v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>, s paní Věrou Hrehovou, Strakonice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Zároveň předmětem smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem přistupuje k dluhu ve výši 9.580,- Kč, který má dlužník pan David Kuna, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh na dopravě a siln. hospodářství. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 1.500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření této smlouvy, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy. Smlouva bude uzavřena na 1 měsíc včetně upozornění na nutnost placení jednotlivých splátek.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **22) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření**

### **Usnesení č. 2883/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o provedených šetření u žadatelů o nájem bytu.

#### **II. Souhlasí**

s vyřazením žádosti o nájem bytu žadatelky paní Věry Jakubčové, Velké náměstí 8, Strakonice, z evidence žadatelů o nájem bytu, a to z důvodu, že paní Věra Jakubčová v termínu do 1 měsíce od doby, kdy nastala změna skutečností uvedených v žádosti o nájem bytu, tuto změnu nenahlásila a má dluhy vůči městu Strakonice.

## **23) Nájemci bytových jednotek v domě č.p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice – stížnost na p. Šmída**

### **Usnesení č. 2884/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

stížnost nájemců bytových jednotek v domě č.p. 1392 ul. Leknínová, Strakonice, na chování rodiny pana Šmída.

#### **II. Ukládá**

TS Strakonice s.r.o. napsat výzvu paní Velkové, týkající se chování rodiny pí Velkové a p. Šmída

## **24) Paní Daniela Nováková, , Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2885/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 016 o velikosti 2+0 (54,09 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 1281, ul. Jezerní, Strakonice I, je nadále evidována paní Daniela Nováková, Strakonice I.

**25) Paní Vlasta Kulinová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

**Usnesení č. 2886/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 001 o velikosti 1+1 (67,64 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 767, V Ráji, Strakonice I, je nadále evidována paní Vlasta Kulinová, Strakonice I.

**26) MUDr. Dana Fialkovičová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

**Usnesení č. 2887/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 014 o velikosti 3+1 (69,40 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 1229, ul. Mládežnická, Strakonice I, je nadále evidována MUDr. Dana Fialkovičová, Strakonice I.

**27) Paní Jolana Lukešová, Strakonice II – opětovná stížnost na chování rodiny Novákových**

**Usnesení č. 2888/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Ukládá**

TS Strakonice, s.r.o. provést občasnou návštěvu ke zjištění stavu veřejného klidu a pořádku v domě Bezděkovská 76, Strakonice II.

**28) Bc. Věra Kadeřábková, Strakonice – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy s dcerou nájemce**

**Usnesení č. 2889/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č 015 v domě č.p. 206 ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m<sup>2</sup> s paní Bc. Věrou Kadeřábkovou, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č 015 v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m<sup>2</sup> s paní Šárkou Kadeřábkovou, Strakonice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.023,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucy ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, které činí 9.069,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020601504.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

**29) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 016, v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice**

**Usnesení č. 2890/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

žádost paní Boženy Hrehové, Rudolfov, týkající se přidělení bytu č. 016 v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>.

**II. Bere na vědomí**

žádost pana Jozefa Lacka, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 016 v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>.

**III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>, s paní Helenou Irdzovou, Strakonice, a to důvodu

životní situace žadatelky. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **IV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **30) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A31, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice I**

#### **Usnesení č. 2891/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

vyjádření pana Igora Lízala, Tržní 830, Strakonice, týkající se odmítnutí b.j. č. A31 v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice.

#### **II. Bere na vědomí**

žádost pana Tomáše Ciny a Simony Minarikové, oba bytem Dražejov, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. A31 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A31 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m<sup>2</sup>, s panem Františkem Tuškem, Strakonice, z důvodu životní situace žadatele. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.016,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucy ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.048,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s.0080563110, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **IV. Souhlasí**

v případě, že pan František Tušek, Strakonice, odmítne přidělenou b.j. č. A31 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A31 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m<sup>2</sup>, s paní Marií Skolkovou, Strakonice, z důvodu životní situace žadatelky. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.016,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucy ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.048,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s.0080563110, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **V. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **31) Uvolněná b.j. 3+kk, č.b. 030 v domě č.p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2892/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost pí Šárky Vlasákové Strakonice, týkající se přidělení b.j. č.30 v domě č.p. 1392, ulice Leknínova, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 030 v domě č.p. 1392 ul. Leknínová, Strakonice, s paní Zuzanou Kunešovou, Strakonice, a to z důvodu životní situace žadatelky. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti).

Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.585,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucí ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.755,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s.0139203004, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **32) Slečna Patricie Bledá, Strakonice – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy**

#### **Usnesení č. 2893/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 007 v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup>, e slečnou Patricií Bledou, Strakonice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **33) Pátevní cyklostezka – SO 106 – podél Volyňky, Strakonice – žádost o doplnění dodatku č.1 k SOD**

#### **Usnesení č. 2894/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s doplněním dodatku č.1 k smlouvě o dílo se společností Casta dopravní stavby, s.r.o., Pražská 467, 397 01 Písek v souvislosti s realizací stavby: „Pátevní cyklostezka – SO 106 – podél Volyňky, Strakonice“. Předmětem doplnění je vliv klimatických podmínek na termín provádění dle přílohy. Případná změna smluvních podmínek v souvislosti s prodloužením termínu v důsledku vlivu klimatických podmínek bude předložena do RM k projednání v termínu před dokončení stavby.

### **34) Příspěvková organizace Městské kulturní středisko, IČ: 00367869 – dodatek č. 5 Smlouvy o výpůjčce majetku města Strakonice č. 2012-448**

#### **Usnesení č. 2895/2016 (66/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací Městské kulturní středisko, Mírová ul. 831, Strakonice, IČ 00367869, jehož předmětem bude doplnění čl. I., odst. 1. Předmětu výpůjčky a projevu vůle o následující nemovitý a movitý majetek:

- nebytový prostor o výměře 44 m<sup>2</sup>, nacházející se v přízemí v zadním traktu objektu č.p. 58 v ul. U Markéty ve Strakonici, v k.ú. Strakonice, jedná se o prostor využívaný v současné době pro Informační centrum pro seniory Strakonice.

- vývěsní skříňka nacházející se na poz. p.č. 726/16 v k.ú. Nové Strakonice (pozemek naproti OD Prior Strakonice).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

### **1) Žádost paní Lenky Staňkové, bytem Václavská 170, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2896/2016 (66/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č. 2010-172 uzavřené dne 1.6.2010 mezi městem Strakonice a paní Lenkou Staňkovou, bytem Václavská 170, Strakonice (původní nájemce p. Miloš Staněk - zemřel, na

základě dodatku č. 1 přešel nájem na p. Lenku Staňkovou), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu Plaveckého stadionu Strakonice, jedná se o bufety v krytém areálu PS Na Křemelce 305 Strakonice a bufetu v letním areálu PS Strakonice, a to na základě výpovědi podané nájemcem a sice ke dni 28.2.2017 dle smlouvy.

## **2) Pronájem fitness centra v objektu Plaveckého stadionu Strakonice**

### **Usnesení č. 2897/2016 (66/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Petrem Malinou, Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů (fitness centrum) o celkové výměře 130 m<sup>2</sup>, včetně sprch a sociálního zařízení, v objektu Plaveckého stadionu Strakonice, Na Křemelce 305 ve Strakonicích, součástí pronájmu budou i posilovací a regenerační přístroje fitness centra, nájemce bude hradit nájemné z nebytových prostorů ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 52.000,- Kč/ročně, v případě, že je plátcem DPH, nájemné z NP bude navýšeno o DPH, dále bude nájemce hradit nájemné z pronájmu posilovacích a regeneračních přístrojů fitness centra ve výši 30.000,- Kč/ročně + DPH + energie spojené s pronájmem fitness centra, ve smlouvě bude stanovena podmínka, že nájemce bude zajišťovat na své náklady servis pronajatých posilovacích a regeneračních přístrojů, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 1 měsíc, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **3) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů**

### **Usnesení č. 2898/2016 (66/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Na Křemelce ve Strakonicích, jedná se o prostory o výměře 199,89 m<sup>2</sup>, nacházející se zčásti v přízemí, zčásti v I. NP budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 3613 v k.ú. Strakonice, prostory dosud využívány k provozování restauračního zařízení a hudebního klubu.

V záměru na pronájem těchto prostorů budou uvedeny následující podmínky a požadavky pronajímatele, které budou součástí dotazníku ohledně pronájmu uvedeného prostoru:

- podmínkou pro pronájem bude zachování dosavadní činnosti v pronajatých prostorech, pořádání akcí převážně s živou hudbou
- minimální výše nájemného je stanoveno na částku 72.000,- Kč/rok, u plátce DPH bude nájemné navýšeno o DPH
- součástí záměrů, předložených jednotlivými žadateli, bude návrh základní otevírací doby, plán akcí, témata a programy plánované budoucím nájemcem v pronajatých prostorech
- podmínkou pronájmu bude praxe žadatele v oboru, žadatelé o pronájem předloží krátký profesní životopis s popisem dosavadní praxe v oboru
- podmínkou pronájmu bude závazek nájemce zajistit prodej strakonického piva
- žadatelé předloží výpis ze živnostenského rejstříku opravňující k provozování hostinské činnosti, dále k provozování výroby, obchodu a služeb neuvedených v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona - obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí, popř. koncesi - prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- žadatelé předloží výpis z rejstříků trestů
- výhodou bude závazek nájemce zajistit vytápění pronajatých prostorů prostřednictvím Teplárny Strakonice a.s.

## **2. ŽP**

- **Distribuce publikace ZAHRADOU POZNÁNÍ I.**

### **Usnesení č. 2899/2016 (66/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s navrženým způsobem distribuce publikace ZAHRADOU POZNÁNÍ I..

#### **II. Pověřuje**

odbor životního prostředí, ve spolupráci s odborem finančním, realizací distribuce publikace ZAHRADOU POZNÁNÍ I., v souladu s předloženou důvodovou zprávou.

## **3. Odbor školství a CR**

- **Kupní smlouva Ondřej Fibich – Obrazy z dějin Strakonice 650 let města**

### **Usnesení č. 2900/2016 (66/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy s Ondřejem Fibichem, Malá Turná 10, Osek, IČO: 41912381 na zakoupení 1 000 ks knihy Obrazy z dějin Strakonice 650 let města za cenu á 220 Kč vč. DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené kupní smlouvy.

•

- **Blahopřání jubilantům**

### **Usnesení č. 2901/2016 (66/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení č. 145/2014 týkající se poskytování dárkových poukazů k významnému životnímu jubileu.

#### **II. Rozhodla**

s účinností od 1. ledna 2017 poskytovat dárkové poukazy v hodnotě 200 Kč občanům s trvalým pobytem na území města Strakonice k jejich významnému životnímu jubileu 75, 80, 85 a více let.

#### **III. Ukládá**

MěKS, Infocentru pro seniory a odboru školství a cestovního ruchu MěÚ plnění výše uvedeného usnesení.

- **Zápis z 20. jednání komise pro kulturu dne 6. 12. 2016**

### **Usnesení č. 2902/2016 (66/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 20. jednání komise pro kulturu ze dne 6. 12. 2016.

- **Zápis ze 14. jednání Komise školství ze dne 1. 12. 2016**

### **Usnesení č. 2903/2016 (66/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis ze 14. jednání Komise školství ze dne 1. 12. 2016.

#### **II. Bere na vědomí**

výroční zprávy o činnosti základních škol zřizovaných městem Strakonice za školní r. 2015/2016.

- **Zápis z 16. jednání Rady seniorů města Strakonice ze dne 1. 12. 2016**

### **Usnesení č. 2904/2016 (66/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 16. jednání Rady seniorů ze dne 1. 12. 2016.

- **Individuální dotace – Armádní sportovní klub Strakonice, z.s.**

**Usnesení č. 2905/2016 (66/3a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s poskytnutím dotace ve výši 41 630 Kč Armádnímu sportovnímu klubu Strakonice, z. s., Školní 41, 386 01 Strakonice, IČO: 63263785 na pronájem a služby v MěDK při konání plesu Velitele 25. plrp Strakonice dne 18. 2. 2017.

**II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Strakonice jako poskytovatelem a Armádním sportovním klubem Strakonice, z. s., Školní 41, 386 01 Strakonice, IČO: 63263785 na pronájem a služby v MěDK při konání plesu Velitele 25. plrp Strakonice dne 18. 2. 2017.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Veřejné provozování hudebních děl – Slavnostní zahájení adventu 27. 11. 2016**

**Usnesení č. 2906/2016 (66/3a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se společností OSA – Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6. Jedná se o licenci k užití hudebních děl v rámci akce: Slavnostní zahájení adventu, která se konala dne 27. 11. 2016. Autorská odměna činí celkem 5143 Kč včetně DPH.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

**4. Odbor rozvoje**

- **Uzavření smlouvy o dílo na zhotovení „Studie objektu Technologický park Přádelna Strakonice“**

**Usnesení č. 2907/2016 (66/4)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností A 32, spol. s r.o., se sídlem V Štíhlách 2031/12, 142 00 Praha 4, IČO 25155628, na zpracování „Studie objektu Technologický park Přádelna Strakonice“ za cenu 200 000,- Kč bez DPH, tj. 242 000,- Kč vč. DPH, termín odevzdání čistopisu studie je do 31. 3. 2017

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

- **Úprava rozhodnutí o poskytnutí dotace a uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR – projekt Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace**

**Usnesení č. 2908/2016 (66/4)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

Změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ (reg.č. 08018591).

**II. Souhlasí**

S uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 08018591 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu životního prostředí mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a Městem Strakonice, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice.

### III. Pověřuje

Starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětného dodatku.

- **Projekt „Figurální náhrobek v areálu hřbitova u kostela sv. Václava ve Strakonici“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

#### Usnesení č. 2909/2016 (66/4)

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Kulturní dědictví“ na projekt: „Figurální náhrobek v areálu hřbitova u kostela sv. Václava ve Strakonici“.

##### **II. Souhlasí**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Figurální náhrobek v areálu hřbitova u kostela sv. Václava ve Strakonici“.

- **Projekt „Oprava Božích muk v Dražejově“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

#### Usnesení č. 2910/2016 (66/4)

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Kulturní dědictví“ na projekt: „Oprava Božích muk v Dražejově“.

##### **II. Souhlasí**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Oprava Božích muk v Dražejově“.

- **Projekt „Strakonická šifra II“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

#### Usnesení č. 2911/2016 (66/4)

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Jižní Čechy pohodové“ na projekt: „Strakonická šifra II“

##### **II. Souhlasí**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Strakonická šifra II“

- **Projekt „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

#### Usnesení č. 2912/2016 (66/4)

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Podpora kultury“ na projekt: „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“

##### **II. Souhlasí**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“

- **Projekt „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

**Usnesení č. 2913/2016 (66/6a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Dotačního programu Jihočeského kraje „Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje“ na projekt: „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“.

**II. Souhlasí**

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“.

**5. ZŠ Dukelská**

- **Souhlas zřizovatele k projektu „ZŠ Dukelská Strakonice - zvýšení kvality výchovy a vzdělávání a proinkluzivnost“**

**Usnesení č. 2914/2016 (66/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci a s realizací projektu s názvem „ZŠ Dukelská Strakonice - zvýšení kvality výchovy a vzdělávání a proinkluzivnost“ v rámci výzvy MŠMT Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ I.

- **Souhlas zřizovatele se spolufinancováním projektu „Dukelská škola hrou“**

**Usnesení č. 2915/2016 (66/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci a se spolufinancováním projektu „Dukelská škola hrou“ v rámci výzvy Krajského úřadu Jihočeského kraje, v rámci grantového programu Podpora práce s dětmi, opatření č. 2 Pravidelná zájmová činnost a zájmové vzdělávání, na který podává žádost Základní škola Strakonice, Dukelská 166.

- **Souhlas zřizovatele se spolufinancováním projektu „Sportujeme rádi, protože nás to baví“**

**Usnesení č. 2916/2016 (66/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci a se spolufinancováním projektu „Sportujeme rádi, protože nás to baví“ v rámci výzvy Krajského úřadu Jihočeského kraje, v rámci grantového programu Podpora sportu, opatření č. 1 Rekonstrukce a oprava sportovišť, na který podává žádost Základní škola Strakonice, Dukelská 166.

**6. Finanční odbor**

- **Rozpočtová opatření č. 132 – 137**

**Usnesení č. 2917/2016 (66/6)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

**RO č. 132 ve výši 242 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu odboru informatiky a provozu na pořízení „Logovacího systému“ společnosti RYANT. Smlouva o poskytnutí služby byla schválena usnesením rady města č. 1842/2016 ze dne 16. 3. 2016. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 133 ve výši 636 254,- Kč**

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období III. čtvrtletí roku 2016.

(v tis. Kč)

| text                               | kryto     | schv.rozp. | změna   | rozp. po změně | skutečnost k 14.12. | předpoklad čerpání |
|------------------------------------|-----------|------------|---------|----------------|---------------------|--------------------|
| ŽP – lesy – OLH II. čtvrtletí 2016 |           | 1 792,3    | 636,3   | 2 428,6        | 1 792,3             | 2 428,6            |
|                                    | Dotace SR | 1 792,3    | 636,3   | 2 428,6        | 1 792,3             | 2 428,6            |
|                                    |           |            |         |                |                     |                    |
| rozpočtová skladba                 | org       | paragraf   | položka | částka         | ÚZ                  |                    |
| Výdaje                             | 404       | 1036       | 5169    | 636,3          | 29 008              |                    |
| Příjmy                             | 404       |            | 4116    | 636,3          | 29 008              |                    |

#### RO č. 134 ve výši 36 700,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin. Jedná se o prostředky za období I. pololetí roku 2016.

(v tis. Kč)

| text                                    | kryto     | schv.rozp. | změna   | rozp. po změně | skutečnost k 14.12. | předpoklad čerpání |
|-----------------------------------------|-----------|------------|---------|----------------|---------------------|--------------------|
| ŽP – zpevňující dřeviny 1.pololetí 2016 |           | 4,1        | 36,7    | 40,8           | 4,1                 | 40,8               |
|                                         | Dotace SR | 4,1        | 36,7    | 40,8           | 4,1                 | 40,8               |
|                                         |           |            |         |                |                     |                    |
| rozpočtová skladba                      | org       | paragraf   | položka | částka         | ÚZ                  |                    |
| Výdaje                                  | 404       | 1036       | 5169    | 36,7           | 29 004              |                    |
| Příjmy                                  | 404       |            | 4116    | 36,7           | 29 004              |                    |

#### RO č. 135 ve výši 17 851,34 Kč

Zvýšení zálohy ze státního rozpočtu na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev krajů, které se konaly 7. a 8. října 2016. Na volby byla získána záloha na výdaje ve výši 614 000,- Kč. Celkové výdaje činily 806 210,72 Kč, o doplatek dotace ve výši 174 359,38 Kč bude požádáno v roce 2017 v rámci finančního vypořádání mezi městem Strakonice a krajským úřadem za rok 2016.

#### RO č. 136 ve výši 120 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu městské policie:

| účel                                              | paragraf | položka | částka  |
|---------------------------------------------------|----------|---------|---------|
| Služby – modernizace městského kamerového systému | 5311     | 5169    | 100 000 |
| Opravy – oprava kamery                            | 5311     | 5171    | 20 000  |
| Pohonné hmoty                                     | 5311     | 5156    | -80 000 |
| Školení                                           | 5311     | 5167    | -20 000 |
| Cestovné                                          | 5311     | 5173    | -20 000 |

#### RO č. 137

Úprava přijatých účelových dotací a jejich použití v souladu se Zákonem č. 250/2000 Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 16, odst. 4, (rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu). K úpravě dotací dochází dle změny Rozhodnutí příslušného orgánu nebo skutečné výše uznatelných výdajů na projekty.

- **22 320,- Kč** – snížení dotace ze SR na úhradu úroků z úvěru na akci „ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“ (schválený rozpočet činí 165 000,- Kč, skutečnost 142 680,- Kč o uvedenou částku budou sníženy výdaje na úhradu úroků)

- **48 000,- Kč** – vratka nedočerpané části dotace na realizaci projektu „Dobrovolně pro Strakonice“ z důvodu zapojení menšího počtu dobrovolníků, než bylo původně plánováno (schválený rozpočet činí 112 705,- Kč, skutečnost 64 705,- Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

- **3 000,- Kč** – vratka nedočerpané části dotace na realizaci projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“ (schválený rozpočet činí 428 000,- Kč, skutečnost 425 000,- Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

- **10 299,- Kč** – snížení dotace na projekt „Strakonice – bezpečnost silničního provozu a chodců u kruhové křižovatky v Ellerově ulici“ (schválený rozpočet 200 000,- Kč, skutečnost 189 771,- Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

- **24 267,- Kč** – snížení nadačního příspěvku od Nadace ČEZ na projekt Workoutové hřiště ve Strakonících (schválený rozpočet činí 496 867,- Kč, skutečnost 472 600,- Kč, snížení bude kryto z položky finanční vypořádání)

- **82 450,- Kč** – zvýšení dotace od obcí na základě uzavřených veřejnoprávních smluv (schválený rozpočet činí 335 000,- Kč, předpokládaná skutečnost 417 450,- Kč)

- **198 355,- Kč** – vrátka dotace na projekt „Strakonice čp. 1 (bývalá ZŠ) – obnova jižní fasády, Velké náměstí 1, 386 01 Strakonice“ na základě skutečných uznatelných výdajů na projekt (schválený rozpočet 450 000,- Kč, skutečnost 251 645,- Kč, o uvedenou částku budou sníženy výdaje na projekt)

• **Odpisové plány příspěvkových organizací města**

**Usnesení č. 2918/2016 (66/6)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

odpisové plány na r. 2016 podle návrhu těchto příspěvkových organizací:

- ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882, Strakonice
- ZŠ Františka Ladislava Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice
- ZŠ Povážská, Nad Školou 560, Strakonice
- Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice
- STARZ, Na Křemelce 512, Strakonice

**7. Odbor dopravy**

- **Vypovězení veřejnoprávní smlouvy s obcí Drážov, Dřešín, Velká Turná, Třešovice, Osek, Mečíchov, Rovná, Hoslovice, Němětice, Čepřovice, Čejetice, Nebřehovice, městysem Katovice, obcí Nišovice, Miloňovice, Kváskovice, městysem Čestice, obcí Mutěnice, Libětice, Pracejovice, Malenice, Radošovice, Předslavice, Němčice, Litochovice, Střelské Hoštice, Přechovice, Přešťovice, městysem Štěkeň, městem Volyně, obcí Novosedly a to dohodou.**

**Usnesení č. 2919/2016 (66/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dohody o ukončení účinnosti veřejnoprávní smlouvy uzavřené s obcí Drážov, Dřešín, Velká Turná, Třešovice, Osek, Mečíchov, Rovná, Hoslovice, Němětice, Čepřovice, Čejetice, Nebřehovice, městysem Katovice, obcí Nišovice, Miloňovice, Kváskovice, městysem Čestice, obcí Mutěnice, Libětice, Pracejovice, Malenice, Radošovice, Předslavice, Němčice, Litochovice, Střelské Hoštice, Přechovice, Přešťovice, městysem Štěkeň, městem Volyně, obcí Novosedly na zajištění výkonu přenesené působnosti silničního a speciálního stavebního úřadu, a to ke dni 31.12.2016.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem této dohody.

**8. Tajemník – úsek personalistiky a mezd**

- **Změna organizační struktury MěÚ Strakonice a stanovení celkového počtu zaměstnanců města zařazených do MěÚ Strakonice**

**Usnesení č. 2920/2016 (66/8)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

s účinností od 1.1.2017 organizační změnu spočívající v převedení pozice pracovníce Infocentra pro seniory pod Městské kulturní středisko

**II. Ukládá**

tajemníkovi městského úřadu provést všechny pracovní právní kroky s touto změnou související

**III. Stanovuje**

s účinností od 1.1.2017 celkový počet zaměstnanců města zařazených do Městského úřadu Strakonice na 147 zaměstnanců

- **Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací za období II. pololetí 2016**

**Usnesení č. 2921/2016 (66/8)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění, za splnění mimořádných úkolů v období 2. pololetí roku 2016 odměny ředitelům příspěvkových organizací ve výši dle materiálu, který je v písemné podobě uložen na úseku personalistiky a mezd MěÚ Strakonice.

**9. TS**

- **Realizace výstavby výtahu pro vchod čp. 428 v domě Společenství vlastníků pro dům 427-433 Bezděkovská ul., Strakonice**

**Usnesení č. 2922/2016 (66/9)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s realizací výstavby výtahu ve vchodě čp. 428, ul. Bezděkovská, která bude hrazena z úvěru, a splácen bude vlastníky vchodu čp. 428. Částka na výstavbu výtahu pro jednu bytovou jednotku v majetku města bude v předpokládané výši 80 000,- Kč a splácená bude předpokládaným navýšením příspěvku na správu a údržbu domu.

- **Stanovisko k písemnému vyjádření p. Ranglové k žalobě o vyklizení bytu (Ranglová Marie, Zahradní 809, Strakonice)**

**Usnesení č. 2923/2016 (66/9)**

Rada města po projednání

**I. Rozhodla**

trvat na svém usnesení č. 2387/2016 (55/1) o neprodloužení Smlouvy o nájmu bytu Ranglová Marie, Strakonice, č.b. 008 o velikosti 1+1 a výměře 53,14 m<sup>2</sup>

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, trvat na vyklizení bytu žalobou u Okresního soudu Strakonice, kde žalobce Město Strakonice zastupuje JUDr. Szabo, advokát a pokračovat v soudním řízení o vyklizení bytu.

**10. MěÚSS**

- **Přijetí darů**

**Usnesení č. 2924/2016 (66/10,66/10a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s přijetím darů dle § 27, odst. 5, písm. b), dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ **pro potřeby Domova pro seniory, Lidická 189, 386 01 Strakonice**

**od firmy MK MARKET spol. s r. o.**

**se sídlem Povodňová 10/2117, 143 00 Praha 12**

**IČ: 62412051, DIČ: CZ62412051**

**věcný dar v celkové hodnotě 30 052,18 Kč**

- **matrace antidekubitní s kompresorem 4 ks v celkové hodnotě 6 573,92 Kč**
- **vozik mechanický 3 ks v celkové hodnotě 23 478,26 Kč**

- ❖ **pro potřeby Denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé, Ellerova 160, 386 01 Strakonice**

**od firmy KENDY CZ, s.r.o.**

**se sídlem Na Dubovci 6, 386 01 Strakonice**

**IČ: 26107554, DIČ: CZ26107554**

**věcný dar v celkové hodnotě 4 960 Kč**

- **hudební Orffovy nástroje – Boowheckers 3 sady**
- ❖ **od firmy GORSTAV, stavební společnost, s.r.o.**  
se sídlem Volyňská 121, 386 01 Strakonice  
IČ: 28114795, DIČ: CZ 28114795  
peněžní dar v celkové výši 5 000 Kč
- ❖ **od p. Stanislava Soukupa**  
IČ: 40715035  
sídlo: Jiráskova 245, 386 01 Strakonice  
peněžní dar v celkové výši 20 000 Kč
- ❖ **pro potřeby** Denního stacionáře pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé,  
Ellerova 160, 386 01 Strakonice  
od Ivety Váňové, firma Kochanka s.r.o.  
se sídlem Strakonice 386 01  
IČ: 28070208, DIČ: CZ28070208  
peněžní dar v celkové výši 5 000 Kč

## **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvy a zavést dary do účetnictví organizace.

## **11. MP**

- **Zápis z jednání komise pro bezpečnost**

**Usnesení č. 2925/2016 (66/11)**

Rada města po projednání

### **I. Bere na vědomí**

Zápis z jednání komise pro bezpečnost

Mgr. Břetislav Hrdlička  
Starosta

Josef Štrébl  
člen RM