

## U s n e s e n í

z 25. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 28.6. 2006 ve velké zasedací místnosti v budově MěÚ Strakonice

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Program:**

Zahájení jednání

**Usnesení č.914/ZM/2006**

1) Informace o spol.s majetkovým podílem města :

- Odpady Písek s.r.o.
- Recyklace odpadů a skládky a.s.
- Měšťanský pivovar a.s.
- TS Strakonice s.r.o.

**Usnesení č.915/ZM/2006**

2) Informace o způsobu zpracování tříděného odpadu ve městě Strakonice, včetně financování

**Usnesení č.916/ZM/2006**

3) Revitalizace Strakonického Podskalí (prezentace projektu)

**Usnesení č.917/ZM/2006**

4) Závěrečný účet hospodaření města

**Usnesení č.918/ZM/2006**

5) Rozdělení výtěžku z výherních hracích automatů

**Usnesení č.919/ZM/2006**

6) Zastřešení házenkářského hřiště – informace o aktuálním stavu

**Usnesení č.920/ZM/2006**

7) Rozpočtová opatření

**Usnesení č.921/ZM/2006**

8) 1) Zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27 funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela

2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27

**Usnesení č.922/ZM/2006**

9) 1) Informace o řešení areálu autobusového nádraží ve Strakonících

2) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících

3) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25

4) Obecně závazná vyhláška o závazných částech změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změny č. 25 a veřejně prospěšných stavbách

**(bez č. usnesení)**

10) Majetkové záležitosti

**Usnesení č.923/ZM/2006-č.963/ZM/2006**

11) a) Zápis č.2/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.4. 2006

b) Zápis č.3/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.6. 2006

c) Zápis č.4/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 20.6. 2006

**Usnesení č.964/ZM/2006**

12) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období r. 2006-2010

**Usnesení č.965/ZM/2006**

## **Zahájení jednání**

### **Usnesení č.914/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

- a) ověřený zápis z 24. zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) program jednání včetně navržených úprav 25. zasedání Zastupitelstva města

#### **II. Volí**

- a) návrhovou komisi ve složení : MUDr. Hanáček, Mgr. Pavelka, RNDr. Havel
- b) ověřovatele zápisu : p. Štrébl, p. Vlasáková

### **1) Informace o spol.s majetkovým podílem města :**

- Odpady Písek s.r.o.
- Recyklace odpadů a skládky a.s.
- Měšťanský pivovar a.s.
- TS Strakonice s.r.o.

### **Usnesení č.915/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace o spol.s majetkovým podílem města a jejich výsledku hospodaření za rok 2005:

- Odpady Písek s.r.o.
- Recyklace odpadů a skládky a.s.
- Měšťanský pivovar a.s.
- TS Strakonice s.r.o.

### **2) Informace o způsobu zpracování tříděného odpadu ve městě Strakonice, včetně financování**

### **Usnesení č.916/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí:**

informaci o způsobu zpracování tříděného odpadu, včetně financování na území města Strakonice

### **3) Revitalizace Strakonického Podskalí (prezentace projektu)**

### **Usnesení č.917/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace týkající se revitalizace Strakonického Podskalí

### **4) Závěrečný účet hospodaření města**

### **Usnesení č.918/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

- a) s celoročním hospodařením města Strakonice a jim zřízených a založených organizací a to bez výhrad
- b) s přiděly do fondů příspěvkových organizací dle předloženého návrhu (mat. č. 25/5)
- c) s vyúčtováním vztahů k příspěvkovým organizacím dle předloženého návrhu

### **5) Rozdělení výtěžku z výherních hracích automatů**

### **Usnesení č.919/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

rozdělení části výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů ve výši 240 000,- Kč takto:

(RO č. 20)

80 000,- Kč - příspěvek na činnost pro Okresní myslivecký spolek Strakonice  
(nákup krmiva a léčiv pro zvěř)

150 000,- Kč - příspěvek na činnost pro Basketbalový klub Strakonice

10 000,- Kč - příspěvek na činnost pro TJ FEZKO - oddíl vodního póla

*Konečný výtěžek z provozu výherních hracích přístrojů za rok 2005 činí 1 440 088,36 Kč.*

1 200 000,- Kč - schváleno již v rozpočtu na rok 2006 – č. usnesení 819/ZM/2005 a to:

600 000,- Kč – na dovybavení dětských hřišť

600 000,- Kč – na volnočasové aktivity (přísp. na sport a kulturu)

## **6) Zastřešení házenkářského hřiště – informace o aktuálním stavu**

### **Usnesení č.920/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o aktuálním stavu přípravy projektu „Zastřešení házenkářského hřiště, Strakonice“, který bude spolufinancován ze státního rozpočtu z programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR č. 233 510 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně-technické základny sportu a tělovýchovy pro rok 2006 (dotace ve výši 3 mil. Kč). Příjemcem dotace a současně realizátorem projektu je Tělovýchovná jednota ČZ Strakonice, Máchova 108, Strakonice (IČ: 00475921).

#### **II. Souhlasí**

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na dofinancování realizace I. etapy projektu „Zastřešení házenkářského hřiště, Strakonice“ v celkové výši 6,550 mil. Kč

#### **III. Bere na vědomí**

informaci o přípravě žádosti o poskytnutí investiční dotace na podporu projektu „Stavební úpravy házenkářské haly, Strakonice“ (II. etapa projektu) ze státního rozpočtu z programu MŠMT č. 233 510 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně-technické základny sportu a tělovýchovy pro rok 2007, kde žadatelem o dotaci a současně realizátorem projektu je Tělovýchovná jednota ČZ Strakonice, Máchova 108, Strakonice (IČ: 00475921).

#### **IV. Souhlasí**

v případě, že TJ ČZ Strakonice získá investiční dotaci z výše uvedeného programu, se začleněním finančních prostředků v potřebné výši na dofinancování realizace projektu „Stavební úpravy házenkářské haly, Strakonice“ (II. etapy projektu) do návrhu rozpočtu města Strakonice na rok 2007

#### **V. Souhlasí**

s uzavřením příslušné smlouvy (např. Smlouvy o smlouvě budoucí darovací), na základě které dojde k bezplatnému převodu stavby „Zastřešení házenkářského hřiště, Strakonice“ z majetku Tělovýchovné jednoty ČZ Strakonice do vlastnictví města Strakonice. Uvolnění finančních prostředků z rozpočtu města dle bodu II. bude podmíněno uzavřením výše zmíněné smlouvy.

#### **VI. Ukládá**

Radě města Strakonice připravit návrh příslušné smlouvy a předložit ji k projednání na příští jednání Zastupitelstva města Strakonice

## **7) Rozpočtová opatření**

### **Usnesení č.921/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

změny upraveného rozpočtu o :

**RO č. 19 ve výši 100 000,- Kč**

Dotace pro Aeroklub Strakonice na vypracování územního rozhodnutí a stavebního povolení na asfaltovou dráhu strakonického letiště. RO bude hrazeno z projektů

**RO č. 20 ve výši 240 000,- Kč**

Rozdělení výtěžku výherních hracích přístrojů.

**RO č. 21 ve výši 718 800,- Kč**

Účelová dotace na volby do Parlamentu ČR.

**RO č. 22 ve výši 8 796 571,- Kč**

Zvýšení výdajů na akci „ Výstavba bytového domu s 30 b.j – na pozemku parc.č. 1371/1 v kat. území Strakonice ( Jezárka ). V příjmech bude hrazeno z dotace SFRB.

**RO č. 25 ve výši 162 850,- Kč**

Účelová dotace na administraci „Programu obnovy venkova v r. 2006“.

**RO č. 26 ve výši 997 271,- Kč**

Účelová dotace na zabezpečení příprav pro vydávání cestovních dokladů s biometrickými údaji.

**RO č. 27 ve výši 1 732 700,- Kč**

Zvýšení výdajů na akci – Výstavba 8 b.j. v ulici Husova č.p. 800 - 803 – stavební úpravy a vestavba do půdních prostor. V příjmech bude hrazeno z dotace SFRB.

**RO č. 30 ve výši 294 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce opravy škol na MŠ Čtyřlístek - Holečkova 410 na navýšení příspěvku MŠ Čtyřlístek – Holečkova 410 na technologii školní kuchyně

**RO č. 31 ve výši 435 523,- Kč**

Účelová dotace Ministerstva dopravy na personální zajištění výkonu agend řídičů v roce 2006.

**RO č. 33 ve výši 500 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z příspěvků pro investory obytné výstavby na realizaci autobusových přístřešků.

**RO č. 34 ve výši 4 000 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce Revitalizace sídliště, která se nebude v roce 2006 realizovat, na akci Cyklostezka Nový Dražejov a na akci Bezpečné a bezbariérové město Strakonice. Na tyto akce byly SFDI schváleny příspěvky.

**RO č. 35 ve výši 1 150 000,- Kč**

- 900 000,- Kč - snížení položky opravy kanceláře tajemníka – zabezpečení příprav pro vydávání cestovních dokladů s biometrickými údaji
- 150 000,- Kč - snížení položky opravy škol – tělocvična ZŠ Dukelská
- 100 000,- Kč - snížení příspěvků organizacím se sociálním zaměřením
- + 450 000,- Kč - příspěvek na restaurování vnitřního vybavení kostela u sv. Markéty
- + 80 000,- Kč - příspěvek Českým drahám, a.s. na pořízení mobilní zdvihací plošiny pro železniční stanici Strakonice
- + 300 000,- Kč - příspěvek Okresní nemocnici Strakonice na pořízení sanitního vozu
- + 150 000,- Kč - příspěvek na činnost T.J. Sokol Strakonice
- + 100 000,- Kč - příspěvek hokejovému oddílu HC Strakonice formou symbolického šeku, příspěvek bude zaslán na účet PO STARZ
- + 70 000,- Kč - příspěvek na činnost sportovnímu oddílu TJ Dražejov

**RO č. 37 ve výši 161 000,-Kč**

Navýšení dotace TJ ČZ Strakonice na akci zastřešení házenkářského hřiště. RO bude hrazeno z položky opravy škol.

**II. Ukládá:**

odboru finančnímu schválené RO č. 19 - 22, 25 - 27, 30, 31, 33 – 35, 37 provést.

**III. Bere na vědomí**

přehledy rozpočtových opatření za rok 2006

**8) 1) Zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27 funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela**

**2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27**

**Usnesení č.922/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27 funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela

## **II. Schvaluje**

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27 funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela

## **III. Ukládá**

odboru rozvoje zpracovat současně koncept a návrh změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice č. 27 závazné části územního plánu v souladu s § 31 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění – zpracování a projednání konceptu a návrhu změny bude spojeno – a v souladu se schváleným zadáním a předložit Zastupitelstvu města Strakonice k projednání

### **9) 1) Informace o řešení areálu autobusového nádraží ve Strakonících**

**2) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících**

**3) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25**

**4) Obecně závazná vyhláška o závazných částech změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změny č. 25 a veřejně prospěšných stavbách**

S odvoláním na jednací řád ZM čl.6, bod 1, odst. c., kdy ZM nepřijalo k danému bodu žádné usnesení nadpoloviční většinou hlasů byl předkládaný bod prohlášený za zamítnutý. (viz. zápis z jednání)

### **10) Majetkové záležitosti**

**1) CAMIONSPED STRAKONICE s. r. o., Strakonice, jednatel Vojtěch VLK – žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru**

**Usnesení č.923/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemků p. č. 1208/1 a p. č. 1208/5 v k. ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že záměr žadatele není vhodný pro danou lokalitu.

#### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence uchazečů o prodej pozemku.

**2) Manželé Mikešovi, 387 16 Volenice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.924/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 1018/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice, vzhledem k tomu, že záměr žadatele je v rozporu s územním plánem.

#### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence uchazečů o prodej pozemku.

**3) JEDNOTA, spotřební družstvo ve Volyni, 387 01 Volyně – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.925/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. st. 570 o výměře 589 m<sup>2</sup>, k. ú. Přední Ptákovice.

### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence uchazečů o prodej pozemku.

### **4) Společenství vlastníků bytových jednotek v čp. 458 a čp. 459 – žádost o prodej pozemků parc. č. st. 536/1 a parc. č. st. 537 v k. ú. Nové Strakonice – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.926/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s prodejem pozemků st. p. č. 536/1 o výměře 77 m<sup>2</sup> a st. p. č. 537 o výměře 192 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Strakonice všem vlastníkům bytových jednotek v čp. 458 a 459 podle výše spoluvlastnických podílů na těchto pozemcích za cenu 250,-Kč za m<sup>2</sup>.

### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **5) Kateřina Kotrbová, Strakonice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.927/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 905/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup> za účelem výstavby rodinného domku. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

### **6) Ladislav Komrška, Strakonice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.928/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p. č. 947/3 v k. ú. Dražejov u Strakonice, vzhledem k tomu, že během roku 2006 dojde v dané lokalitě k rekonstrukci vozovky včetně chodníku.

### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence uchazečů o prodej pozemku.

### **7) Směna pozemků s p. Františkem Vláškem, Strakonice – vyhlášení záměru + směna**

#### **Usnesení č.929/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na směnu pozemků parc. č. 1286/10 o výměře 162 m<sup>2</sup> (vlastník ½ město a ½ p. František Vlášek), p. č. 806/2 o výměře 100 m<sup>2</sup> (vlastník p. František Vlášek), p. č. 838/2 o výměře 444 m<sup>2</sup> (vlastník p. František Vlášek), vše v k. ú. Strakonice, za část pozemku parc. č. 765/102 v k. ú. Strakonice o výměře cca 17 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Strakonice.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemků parc. č. 1286/10 o výměře 162 m<sup>2</sup> (vlastník ½ město a ½ p. František Vlášek), p. č. 806/2 o výměře 100 m<sup>2</sup> (vlastník p. František Vlášek), p. č. 838/2 o výměře 444 m<sup>2</sup> (vlastník p. František Vlášek), vše v k. ú. Strakonice, za část pozemku parc. č. 765/102 v k. ú. Strakonice o výměře cca 17 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Strakonice, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce. Rozdíl ve směňovaných výměrách bude řešen doplatkem ceny ve výši 150,- Kč za m<sup>2</sup>, který uhradí město Strakonice.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné směnné smlouvy.

### **8) Josef Zíka, Helena Zíková, Strakonice – opětovná žádost o směnu pozemků – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.930/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

## **I. Trvá**

na znění usnesení ZM č. 735/ZM/2005.

### **9) Miloslava Vacíková, Strakonice – odstoupení od smlouvy**

#### **Usnesení č.931/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

odstoupení od Smlouvy o smlouvě budoucí kupní paní Miloslavy Vacíkové, týkající se pozemku p. č. 1371/47 v k. ú. Strakonice, uzavřené dne 10. 6. 2006.

### **10) Pavel Jánský, , Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru + prodej**

#### **Usnesení č.932/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. 1371/47 v k. ú. Strakonice o výměře 786 m<sup>2</sup>.

#### **II. Souhlasí**

s prodejem pozemku p. č. 1371/47 o výměře 786 m<sup>2</sup> panu Pavlu Jánskému, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup>, pokud se v zákonné lhůtě po vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **11) PRIMA, a. s., Strakonice – žádost o prodej části pozemku parc. č. 46/2 a parc. č. 46/6 v k. ú. Strakonice – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.933/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 46/2 o výměře cca 4000 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 46/6 o výměře 839 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Strakonice, za účelem výstavby bytových domů.

Projekt na výstavbu BD bude respektovat vypracovanou studii v dané lokalitě. Prodej pozemků bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, přičemž k prodeji pozemků dojde až po kolaudaci BD v uvedené lokalitě. K zahájení výstavby BD dojde nejpozději do 2 let od podpisu budoucí kupní smlouvy, BD budou zkolaudovány nejpozději do 5 let od podpisu budoucí smlouvy kupní.

### **12) PRIMA, a. s., Strakonice – žádost o prodej pozemků parc. č. 1315/1 a parc. č. 1281/13 v k. ú. Strakonice – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.934/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemků parc. č. 1315/1 o výměře 1461m<sup>2</sup> a parc.č. 1281/13 o výměře 54 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Strakonice, za účelem výstavby víceúčelového domu, ve kterém bude zachován stávající počet parkovacích míst. Tato parkovací místa budou bez omezení k dispozici veřejnosti. Prodej pozemků bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, přičemž k podpisu kupní smlouvy dojde po kolaudaci víceúčelového domu. Víceúčelový dům bude vybudován nejpozději do 2 let od vydání stavebního povolení.

### **13a) Václav Svoboda, Michaela Svobodová, Strakonice**

### **13b) Josef Zíka, Jaroslava Zíková, Strakonice**

### **13c) Václav Kopáček, Lenka Kopáčková, Strakonice**

### **13d) Jiří Brabec, Radmila Brabcová, Strakonice**

### **- žádost o prodej části pozemku p. č. 591/4 v k. ú. Přední Ptákovice – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.935/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p. č. 591/4 v k. ú. Přední Ptákovice o výměře cca 24 m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**14) E.ON Česká republika, a. s., Lannova 16, České Budějovice 370 49, Regionální správa sítě VN a NN Písek – žádost o prodej pozemků pod trafostanicemi - vyhlášení záměru na prodej**  
**Usnesení č.936/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemků pod trafostanicemi, vzhledem k tomu, že v případě zrušení trafostanice v budoucnu, by docházelo k rozdělení pozemku.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence uchazečů o prodej pozemků.

**15) E.ON Česká republika, a. s., Lannova 16, České Budějovice 370 49 - žádost o směnu pozemků u provozní správy – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.937/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na směnu pozemků v k. ú. Nové Strakonice. Část pozemku p. č. 701 ve vlastnictví E.ON ČR, a. s. – ostatní plocha o výměře 108 m<sup>2</sup> (veřejný chodník) a 47 m<sup>2</sup> (parkoviště) směniti za část pozemku p. č. 615/6 ve vlastnictví Města Strakonice – ostatní plocha o výměře 92 m<sup>2</sup> (parkoviště), z důvodu dané lokality a fungování pozemků jako veřejné prostranství.

**II. Souhlasí**

s výkupem části pozemku p. č. 701 v k. ú. Nové Strakonice za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> od E.ON Česká republika, a. s., Lannova 16, České Budějovice 370 49.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**16) Václav Janouš, Alena Janoušová, Strakonice – prodej pozemku**

**Usnesení č.938/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem celého pozemku p. č. 1228/5 v k. ú. Dražejov u Strakonice o výměře 205 m<sup>2</sup> manželům Václavu a Aleně Janoušovým, Strakonice, a manželům Janu a Růženě Slavíčkovým, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, a to tak, že manželům Janoušovým bude prodána část pozemku p. č. 1228/5, sousedící s pozemky v jejich majetku a manželům Slavíčkovým bude prodána část pozemku p. č. 1228/5, sousedící s pozemkem v jejich majetku. Podmínkou prodeje je, že bude prodán celý pozemek. Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

**17) Ing. Josef Kohout, Eva Kohoutová Mokrá, Strakonice – prodej pozemku**

**Usnesení č.939/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p. č. 574/6 v k. ú. Strakonice o výměře cca 100 m<sup>2</sup> manželům Ing. Josefu Kohoutovi a Evě Kohoutové Mokrý, Sv. Čecha 128, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**18) Prodej nemovitosti čp. 220 s pozemkem parc. č. st. 95 v k. ú. Strakonice – bývalý bufet „KOFLÍK“ – prodej nemovitosti**

**Usnesení č.940/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem domu čp. 220 ve Strakonících s pozemkem p. č. st. 95 v k. ú. Strakonice o výměře 623 m<sup>2</sup>, který se nachází v centru města Strakonice na Velkém náměstí - bývalý bufet KOFLÍK, v tomto pořadí:

I. HAMAGA, s. r. o.

Investor a developer  
Zvolenská 134  
386 01 Strakonice

za cenovou nabídku 6.200.000,-Kč

2. LIP distribution, s. r. o.

Velké náměstí 140  
386 01 Strakonice

Zastoupený: Ing. Jiřím Bůbalem  
Nebřehovická 268  
386 01 Strakonice

za cenovou nabídku 5.000.000,-Kč

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**19) Výkup pozemku parc. č. 523/2 o výměře 249 m<sup>2</sup> a parc. č. 524/2 o výměře 135 m<sup>2</sup> v k. ú. Strakonice**

**Usnesení č.941/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 523/2 o výměře 249 m<sup>2</sup> a parc. č. 524/2 o výměře 135 m<sup>2</sup> v k. ú. Strakonice od Jihočeského vodárenského svazu na město Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**20) Výkup pozemků parc. č. PK 1110, parc. č. PK 36/1, parc. č. 35, parc. č. 1115, vše v k. ú. Modlešovice a parc. č. 1149/4 v k. ú. Strakonice**

**Usnesení č.942/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemků parc. č. PK 1110 o výměře 61 m<sup>2</sup>, parc. č. PK 36/1 o výměře 237 m<sup>2</sup>, parc. č. 35 o výměře 935 m<sup>2</sup>, parc. č. 1115 o výměře 1110 m<sup>2</sup> v k. ú. Modlešovice a parc. č. 1149/4 o výměře 457 m<sup>2</sup> v k. ú. Strakonice z vlastnictví ČR – ÚZSVM na město Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**21) Výkup částí pozemků pro vybudování cyklostezky ve směru z Nového Dražejova do Katovic.**

**Usnesení č.943/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem všech částí pozemků v k. ú. Nové Strakonice, k. ú. Dražejov u Strakonice a k. ú. Střela, zasahujících pod budoucí cyklostezku a pod přilehlý zelený pás mezi komunikací a cyklostezkou, která bude vedena podél komunikace z Nového Dražejova do Katovic, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

**22) Pan Václav Kuncl, Strakonice III, žádá o odprodej části svého pozemku p. č. 122/2 v k. ú. Dražejov u Strakonice do vlastnictví Města Strakonice.**

**Usnesení č.944/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s odkoupením části pozemku p. č. 122/2 v k. ú. Dražejov u Strakonice, která je ve vlastnictví pana Václava Kuncla, Strakonice, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Dle geometrického plánu se jedná o pozemek p. č. 117/3 o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Dražejov u Strakonice.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **23) Pozemkový fond ČR - žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 456 v k. ú. Strakonice o výměře 5 289 m<sup>2</sup>**

#### **Usnesení č.945/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 456 o výměře 5289 m<sup>2</sup> v k. ú. Strakonice z Pozemkového fondu ČR na město Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **24) Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 393/1 v k. ú. Strakonice**

#### **Usnesení č.946/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 393/1 o výměře 15 374 m<sup>2</sup> v k. ú. Strakonice z vlastnictví ČR - ÚZSVM na město Strakonice z důvodu možnosti celkového urbanistického řešení daného území (možnost vybudování odpočinkových zón, hřišť, zeleně, parku apod.)

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **25) Jihočeský kraj – bezúplatný převodu části pozemku parc. č. 471 v k. ú. Nové Strakonice**

#### **Usnesení č.947/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně po kolaudaci chodníku smlouvy darovací týkající se části pozemku parc. č. 471 o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Strakonice od Jihočeského kraje. Na tomto pozemku bude vybudován chodník (přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu po kolaudaci chodníku).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

### **26) Václav Vršecký, Růžena Vršecká, Strakonice – žádost o prodej formou splátek**

#### **Usnesení č.948/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s tím, že kupní cena dle usnesení ZM č. 662/ZM/2005 bude manželi Václavem a Růženou Vršeckých, U Studánky 448, Strakonice, uhrazena formou splátkové kalendáře tak, že polovina kupní ceny bude uhrazena do konce kalendářního roku 2006, druhá polovina kupní ceny bude uhrazena do konce kalendářního roku 2007.

Vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude uskutečněn po uhrazení poslední splátky.

### **27) Vyhodnocení nabídek na přímý prodej b.j. č. 3/978, ul. Arch. Dubského, Strakonice I – 1+1, o výměře 48,76 m<sup>2</sup>**

#### **Usnesení č.949/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem b. j. č. 3/978 v domě čp. 978 v ul. Arch. Dubského včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Jaroslavu Syberovi, Strakonice II, za cenu 615.000,-Kč.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**28) Ivana Pátá, Strakonice II – žádost o prodej bytové jednotky do osobního vlastnictví**  
**Usnesení č.950/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Revokuje**

část usnesení ZM č. 9/II ze dne 24. 6. 1998: prodej b. j. Vendelínu Chvalovi.

**II. Souhlasí**

s prodejem b. j. č. 6 v domě čp. 427, ul. Bezděkovská, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s usnesením č. 454/ZM/2001 v souladu s platnými zásadami prodeje paní Ivaně Páté, bytem Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**29) Jiří Hejl, Strakonice II – žádost o zachování původní cenové nabídky na koupi bytu do osobního vlastnictví**

**Usnesení č.951/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 6 v domě čp. 448, za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

**30) Nájemci bytů v čp. 427 v ul. Chelčického a čp. 428 v ul. B. Němcové – žádost o výjimku ve stanovení ceny bytů při jejich odkoupení**

**Usnesení č.952/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s udělením výjimky týkající se snížení ceny bytů za m<sup>2</sup>.

**31) Petr Chmel, Strakonice – žádost o udělení výjimky při koupi bytové jednotky**

**Usnesení č.953/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 4 v domě čp. 610, ul. P. Bezruč, za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

**32) Prodej bytové jednotky v domě čp. 409 v ul. 5. května – změna nájemce**

**Usnesení č.954/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Revokuje**

část usnesení ZM č. 168/ZM/2003 ze dne 11. 6. 2003: prodej b. j. Josefu Šroubovi.

**II. Souhlasí**

s prodejem b. j. č. 2 v domě čp. 409, ul. 5. května, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s usnesením č. 454/ZM/2001 v souladu s platnými zásadami prodeje p. Aleši Šroubovi, Strakonice.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**33) Jan Kopta, Strakonice I – žádost o povolení splátek na odkoupení bytu**

**Usnesení č.955/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s povolením splátek na odkoupení bytové jednotky č. 6 v domě čp. 428, Strakonice I.

### **34) Modernizace bytového fondu**

#### **Usnesení č.956/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přidělením půjčky p. Václavu Kalousovi, Strakonice, ve výši 50.000,-Kč na obnovu fasády domu čp. 662, ve Strakonících.

starostu města podpisem předmětné smlouvy o půjčku.

### **35) Romana Vérostová, Strakonice II – zrušení předkupního práva**

#### **Usnesení č.957/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s výmazem předkupního práva váznoucího na bytové jednotce č. 12 v domě čp. 428 , a to za podmínky současného uzavření dohody dle bodu II.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dohody mezi městem Strakonice a pí Vérostovou, jejímž předmětem bude závazek pí Vérostové nepřevést bytovou jednotku č. 12 v domě čp. 428 v ul. Bezděkovská na třetí osobu po dobu do 26. 4. 2010, přičemž tento závazek bude zajištěn smluvní pokutou ve výši 100.000,-Kč

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

### **36) Přidělení půdního prostoru v domě čp. 792 v ul. Husova**

#### **Usnesení č.958/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Revokuje**

část usnesení č. 809/ZM/2006 – přidělení půdního prostoru v domě čp. 792 v ul. Husova p. Jakubovi Matějkovi, a sl.Věře Kadlecové, Katovice.

#### **II. Souhlasí**

s přidělením půdního prostoru v domě čp. 792 v ul. Husova sl. Zuzaně Treybalové a p.Pavlu Polanovi

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **37) MVDr. Karel Faměra, Lada Faměrová, Strakonice – žádost o přehodnocení kupní smlouvy ze dne 28. 1. 1997**

#### **Usnesení č.959/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s návrhem manželů Faměrových, týkající se finančního daru městu Strakonice a bere na vědomí smluvní pokutu, která již běží od 29. 1. 2005 (v období 04/2006 činí 80.000,- Kč).

#### **II. Trvá**

na splnění podmínek kupní smlouvy ze dne 28.1.1997.

### **38) Žádost o uzavření kupní smlouvy v souvislosti se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.**

**Žadatel: Michal a Renata Švecovi, 386 01 Strakonice**

#### **Usnesení č.960/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy v souvislosti se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

### **39) AMAFILTER, spol. s r. o., U Blatenského mostu 1325, Strakonice – žádost o uzavření kupní smlouvy na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

#### **Usnesení č.961/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s částečnou revokací usnesení ZM č. 336/ZM/2000, týkající se toho, že pozemky budou převedeny až poté, co budou splněny podmínky jež jsou předmětem budoucí kupní smlouvy.

#### **II. Souhlasí**

vyzvat společnost Amafilter, s. r. o., aby uhradila smluvní pokutu v maximální výši 2.100.000,- Kč, vzhledem k tomu, že nespĺnila všechny podmínky stanovené v budoucí kupní smlouvě.

#### **III. Souhlasí**

s tím, aby se město Strakonice vzdalo předkupního práva k pozemkům, jež jsou předmětem kupní smlouvy.

#### **IV. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy se společností Amafilter, s. r. o, Ing. Miroslav Šafránek, jednatel, U Blatenského Mostu 1325, Strakonice, týkající se prodeje pozemku p. č. st. 3994 o výměře 1477 m<sup>2</sup>, na kterém je postavena budova ve vlastnictví firmy Amafilter, s. r. o., a části pozemku p. č. 1208/5 o výměře cca 5.523 m<sup>2</sup> (celkem 7.000m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Strakonice, dle budoucí kupní smlouvy (přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu). (Kupní cena dle BKS byla zaplacená 22. února 2001, tj. 1.050.000,- Kč.) Kupní smlouva bude podepsána pouze za podmínky uhrazení smluvní pokuty společností Amafilter ve výši 2.100.000,- Kč.

#### **V. Souhlasí**

se zapracováním textu do předmětné kupní smlouvy: *Účastníci kupní smlouvy se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán po úplné úhradě dohodnuté výše smluvní pokuty připsáním na účet prodávajícího.*

#### **VI. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **40) Převod majetku města Strakonice do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice**

#### **Usnesení č.962/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předáním movitého majetku města Strakonice v celkové pořizovací hodnotě 4.354.113,67 Kč do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice. Jedná se o DHM v hodnotě: 951.597,40 Kč, DDHM v hodnotě 3.268.499,67 Kč, materiál v hodnotě 134.016,60 Kč.

### **41) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

#### **Usnesení č.963/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

##### MÚSS Strakonice:

- NOTEBOOK Armada 110-S/N: 6D1BKFKZ 102 W – poř. cena 69.540,- Kč, r. poř. 2001.

##### STARZ Strakonice:

- PC Intel Pentium 75 MHz – poř. cena 46.033,- Kč, r. poř. 1996.

### **11) a) Zápis č.2/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.4. 2006**

#### **b) Zápis č.3/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.6. 2006**

#### **c) Zápis č.4/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 20.6. 2006**

#### **Usnesení č.964/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

a) Zápis č.2/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.4. 2006

b) Zápis č.3/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 13.6. 2006

c) Zápis č.4/2006 ze zasedání finančního výboru, které se konalo dne 20.6. 2006

### **12) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období r. 2006-2010**

#### **Usnesení č.965/ZM/2006**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Stanovuje**

v souladu s § 67 zákona. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) počet členů zastupitelstva města Strakonice pro další volební období na 21 členů.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Zdeňka Tomšovicová  
místostarostka