

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

U s n e s e n í
z 6. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 26.9. 2007 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č.165/ZM/2007**
- 1) Prezentace obchodní společnosti s majetkovou účastí města (Odpady Písek s.r.o.) **Usnesení č.166/ZM/2007**
- 2) „Strakonice – intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace“ – žádost o finanční podporu z Operačního programu Životní prostředí **Usnesení č.167/ZM/2007**
- 3) Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za I. pol. r.2007 **Usnesení č.168/ZM/2007**
- 4) Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městem **Usnesení č.169/ZM/2007**
- 5) Majetkové záležitosti **Usnesení č.170/ZM/2007-č.218/2007**
- 6) Rozpočtová opatření **Usnesení č.219/ZM/2007**
- 7) OZV o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány výherní hrací přístroje **Usnesení č.220/ZM/2007**
- 8) a) Zápis č.3/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 27.6. 2007
b) Zápis č.4/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 6.9. 2007 **Usnesení č.221/ZM/2007**

Usnesení č.165/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- a) ověřený zápis z 5. zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) program jednání včetně navržených úprav 6. zasedání Zastupitelstva města

II. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení : Ing. Šíp, Mgr. Pavelka, pí Vlasáková
- b) ověřovatele zápisu : pí Rabová, p. Šrámek

1) Prezentace obchodní společnosti s majetkovou účastí města (Odpady Písek s.r.o.)

Usnesení č.166/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

informace o spol.s majetkovým podílem města (Odpady Písek s.r.o.) a jejich výsledku hospodaření za rok 2006

2) „Strakonice – intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace“ – žádost o finanční podporu z Operačního programu Životní prostředí

Usnesení č.167/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o finanční podporu projektu „Strakonice – intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace“ do Operačního programu Životní prostředí (Prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní, Oblast podpory 1.1 – Snižování znečištění vod)

II. Souhlasí

v případě získání finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Strakonice – intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace“ se zajištěním spolufinancování realizace projektu z rozpočtu města Strakonice – v průběhu realizace projektu bude každoročně z rozpočtu města Strakonice vyčleněna částka 20 mil. Kč

III. Souhlasí

v případě nutnosti s přijetím dlouhodobého bankovního úvěru na dofinancování realizace projektu „Strakonice – intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace“, který bude následně dlouhodobě splácen z rozpočtu města Strakonice

3) Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za I. pol. r.2007

Usnesení č.168/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2007

II. Schvaluje

vyřazení 134 splněných usnesení z evidence do evidence splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č: 503/ZM/2004, 735/ZM/2005, 929/ZM/2006, 992/ZM/2006, 141/ZM/2007

IV. Vyřazuje

usnesení č. 444/ZM/2004, 986/ZM/2006, 987/ZM/2007, 67/ZM/2007

V. Ukládá

- a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 139 nesplněných usnesení
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

**4) Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městem
Usnesení č.169/ZM/2007**

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- A. dodatek č. 1 ke zřizovací listině MěÚSS Strakonice
- B. dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ U Parku, Strakonice
- C. dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ F.L. Čelakovského, Strakonice

II. Pověřuje

starostu města podpisem těchto dodatků ZL

5) Majetkové záležitosti

1) JUDr. Jiří Lehečka, Marie Lehečková, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.170/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 1061 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 20 m².

2) Jaroslav a Robert Pribolovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.171/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 469/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 190 m². Přesná výměra bude určena na základě GP.

3) Ing. Rudolf Cihlář, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.172/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 469/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 190 m². Přesná výměra bude určena na základě GP.

4) Zdeněk Kadlec, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.173/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 695/3 v k.ú. Modlešovice, vzhledem k tomu, že dle vyjádření odboru životního prostředí je předmětný pozemek součástí regionálního biocentra V Lučinách a z hlediska zájmů ochrany přírody je vysoce významný.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků.

5) Pavel a Ing. Marika Šmicovi, Beroun 266 01 – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.174/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 475 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 85 m². Přesná výměra bude určena na základě GP.

6) Martin Jirsa, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.175/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 50 m² za účelem zřízení předzahrádky. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

7) Bc. Vladimír Babka, Strakonice - žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.176/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 1037/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice, neboť dle sdělení odboru životního prostředí se jedná o pozemek, který tvoří významný krajinný prvek, který nesmí být poškozován či narušován.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

8) Prodej pozemků v ulici Strojařů, Přední Ptákovice – vyhlášení záměru

Usnesení č.177/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice v ulici Strojařů, jež je neoprávněně užíván majiteli rodinných domků v ulici Strojařů o celkové výměře cca 500 m².

9) Směna pozemků s ČZ, Sluneční náměstí č.p. 2540/5 – vyhlášení záměru + směna

Usnesení č.178/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. 714/8 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1232 m², který je ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 601/5 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1161 m² oddělený z pozemku p.č. 601/1 a za pozemek p.č. 320/292 o výměře 207 m² v k.ú. Přední Ptákovice, vše ve vlastnictví ČZ a.s.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemku p.č. 714/8 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1232 m², který je ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 601/5 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1161 m², oddělený z pozemku parc.č. 601/1 a za pozemek p.č. 320/292 o výměře 207 m² v k.ú. Přední Ptákovice, vše ve vlastnictví ČZ a.s., a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

Náklady na zhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku hradí ČZ, a.s., daň z převodu nemovitostí a správní poplatky z vkladu směnné smlouvy hradí město Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné směnné smlouvy.

10) Vyhlášení záměru a následné darování pozemků ve vlastnictví města Strakonice pod komunikacemi III. tříd ve vlastnictví Jihočeského kraje

Usnesení č.179/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na darování části pozemku p.č. 565/11 o výměře cca 2000 m², části pozemku p.č. 572/1 o výměře cca 800 m², části pozemku p.č. 580/4 o výměře cca 4350 m², pozemku p.č. 1066/111 o výměře 2813 m², pozemku p.č. 1066/98 o výměře 3 m², vše v k.ú. Strakonice a části pozemku p.č. 491/1 o výměře cca 420 m², části pozemku p.č. 491/6 o výměře cca 5 m², vše v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s darováním části pozemku p.č. 565/11 o výměře cca 2000 m², části pozemku p.č. 572/1 o výměře cca 800 m², části pozemku p.č. 580/4 o výměře cca 4350 m², pozemku p.č. 1066/111 o výměře 2813 m², pozemku p.č. 1066/98 o výměře 3 m², vše v k.ú. Strakonice a části pozemku p.č. 491/1 o výměře cca 420 m², části pozemku p.č. 491/6 o výměře cca 5 m², vše v k.ú. Nové Strakonice Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Milan a Jaroslava Supovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.180/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 12 m² (přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu) manželům Milanu a Jaroslavě Supovým, Strakonice za cenu 500,- Kč/m², vzhledem k tomu, že se jedná o zaplacený pozemek neoprávněně užíván žadatelem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12) Společenství vlastníků jednotek domu ve Strakonících, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.181/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

prodejem části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m² za účelem výstavby betonových lodžii ze cenu 250,- Kč/m² Společenství vlastníků jednotek domu ve Strakonících, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Společenství vlastníků jednotek Strakonice, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.182/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 112/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m² za účelem výstavby betonových lodžii za cenu 250,- Kč/m² Společenství vlastníků jednotek Strakonice, se sídlem Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Jan Polata, Milevsko – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.183/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemků p.č. 1371/112, p.č. 1371/1 a p.č. 1385 v k.ú. Strakonice (informativní plocha pozemků A,B,C je 21.000 m²), přičemž v případě zájmu žadatele budou prodány současně všechny plochy A,B,C nebo plochy jednotlivě nebo i jejich části a předmětem koupě budou pouze části pozemků zastavěné bytovými domy, za podmínky dodržení regulačního plánu daného území a parkování v suterénu pod bytovými domy za cenu 800,- Kč/m² panu Janu Polatovi, Milevsko

S budoucím kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a následně po vybudování bytových domů kupní smlouva na předmětné pozemky. V budoucí kupní smlouvě budou uvedeny podmínky výstavby bytového domu. (To znamená zahájit výstavbu obytného domu na předmětných pozemcích do 2 let od podpisu smlouvy a do 5-ti let dokončit stavbu předmětného obytného domu.) Za termín dokončení stavby se považuje okamžik nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, kterým se povoluje trvalé užívání předmětné stavby. Kupní cena bude uhrazena ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Miroslav Kroupa, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.184/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. st. 753 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 18 m², nacházející se pod garáží ve vlastnictví žadatele, panu Miroslavu Kroupovi, Strakonice, za cenu 500,- Kč/m², vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, jež je neoprávněně užíván žadatelem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16) Jolana Kolingerová, Petr Kolinger DiS, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.185/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/88 o výměře 891 m² v k.ú. Strakonice, manželům Jolaně a Petru Kolingerovým DiS, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Ludmila Jelínková, Karel Jelínek, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.186/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/107 o výměře cca 823 m² v k.ú. Strakonice manželům Ludmile a Karlu Jelínkovým, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou s tím, že platba bude zaplácena ve dvou stejných splátkách.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

19) Otomar Ostadál, Husinec – prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.187/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/91 o výměře 901 m² v k.ú. Strakonice panu Otomarovi Ostadálovi, Husinec, za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

20) Ivana Hutníková, Dušan Kučera, Strakonice - prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.188/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/106 o výměře cca 887 m² v k.ú. Strakonice slečně Ivaně Hutníkové, a panu Dušanovi Kučerovi, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) Ladislav Havel, Strakonice - žádost o prodej pozemku

Usnesení č.189/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/72 a p.č. 1371/67 o výměře 704 m² a části pozemku p.č. 1371/73 , p.č. 1371/68 a p.č. 1371/108 o výměře cca 200 m² tak, aby vznikl pozemek pro výstavbu individuálního rodinného domu v k.ú. Strakonice, panu Ladislavu Havlovi, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m² a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou. Přesná výměra a parcelní číslo budou určeny na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

22) Monika Šedinová, Ladislav Šedina, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.190/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/81 o výměře 570 m² a části pozemku p.č. 1371/80 o výměře cca 200 m² tak, aby vznikl pozemek pro výstavbu individuálního rodinného domu v k.ú. Strakonice, manželům Monice a Ladislavu Šedinovým, Strakonice za cenu 800,- Kč/m² a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu. Přesná výměra a parcelní číslo budou určeny na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

23) Marie Dubová, Strakonice – žádost o prodej části pozemku

Usnesení č.191/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 320/70 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 17 m² za cenu 250,- Kč/m² paní Marii Dubové, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

24) Jaromír Švec, Strakonice – žádost o prodej části pozemku

Usnesení č.192/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice o výměře do cca 100 m² panu Jaromíru Švecovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m². Hranice nového pozemku budou při zaměření určeny arch. města Strakonice, pracovníky odboru životního prostředí a majetkového odboru. Na základě výsledků zaměření území bude případně žadateli navržena směna pozemků v uvedené lokalitě.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

25) HAMAGA a.s., Karel Šnobl, předseda představenstva,

– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.193/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s ohledem na záměry žadatelů na využití pozemku a s ohledem na zájmy města Strakonice, s prodejem části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 130 m², a to za cenu 700,- Kč/m², společnosti HAMAGA a.s.. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) ČZ, a.s. - výkup pozemku p.č. 343/27 v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.194/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 343/27 o výměře 775 m² v k.ú. Přední Ptákovice od ČZ, a.s., za cenu 150,- Kč za m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27) Pan Vladimír Bažata, Strakonice, p. Josef Lukeš, Strakonice a p. Vladimír Lukeš, Strakonice – výkup pozemků p.č. 623/1 o výměře 229 m² a p.č. 624/1 o výměře 581 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č.195/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemků pod nezpevněnou komunikací v lokalitě Vinice – Šibeník, a to p.č. 623/1 o výměře 229 m² a p.č. 624/1 o výměře 581 m² v k.ú. Strakonice.

28) Výkup částí pozemků pod stavbou cyklostezky v lokalitě Podskalí – Nový Dražejov

Usnesení č.196/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem částí pozemků v k.ú. Strakonice a k.ú. Dražejov u Strakonice pod stávající stavbou cyklostezky a zeleného pásu podél cyklostezky v lokalitě Podskalí – Nový Dražejov, za cenu 50,-Kč/m².

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

30) Český zahrádkářský svaz– bezúplatný převod pozemků p.č. 31/2 o výměře 133 m² a p.č. 492/1 o výměře 234 m² v k.ú. Nové Strakonice na město Strakonice

Usnesení č.197/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s bezúplatným převodem pozemků p.č. 31/2 o výměře 133 m² a p.č. 492/1 o výměře 234 m² v k.ú. Nové Strakonice od Českého zahrádkářského svazu

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

31) Pan Stanislav Hejtmánek, České Budějovice a paní Božena Čechová, - žádost o úhradu daně z převodu nemovitosti – části pozemku p.č. 562/2 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.198/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s úhradou daně z převodu nemovitostí – pozemků v k.ú. Nové Strakonice pod plánovanou cyklostezkou ve směru Strakonice – Radošovice.

32) Paní Jitka Kahudová Strakonice, p. Miroslav Koubek, Strakonice, p. Václav Koubek, p. Eduard Rys, Strakonice - žádost o úhradu daně z převodu nemovitosti – pozemku p.č. 59 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.199/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s proplacením již uhrazené daně z převodu nemovitosti - pozemku p.č. 59 v k.ú. Nové Strakonice v celkové výši 34.164,-Kč podle výše jejich spoluvlastnických podílů a to p. Jitce Kahudové 5.694,-Kč, p. Miroslavu Koubkovi 11.388,-Kč, p. Václavu Koubkovi 11.388,-Kč a p. Eduardu Rysovi 5.694,-Kč.

33) Úhradu daně z převodu nemovitostí – pozemků zasahujících do lokality letiště

Usnesení č.200/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s úhradou daně z převodu nemovitostí – pozemků v k.ú. Nové Strakonice zasahujících do lokality letiště.

34) Vlastislav Hrach,Sušice – smlouva o smlouvě budoucí kupní – žádost o prodloužení termínu výstavby

Usnesení č.201/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní, uzavřené s panem Vlastislavem Hrachem, Sušice, jehož předmětem bude posunutí termínu dokončení výstavby rodinného domu.

II. Souhlasí

dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, části B. odst. 2, s uplatněním pokuty ve výši 80.000,- Kč a následným jednoznačným odstoupením od předmětné smlouvy pokud pan Vlastislav Hrach, jako budoucí kupující poruší své povinnosti vymezené v části B. odst. 1 písm. b), tj. nejpozději do 30. září 2007 dokončit stavbu předmětného rodinného domku a nejpozději do 30. září 2007 předložit budoucímu prodávajícímu pravomocné kolaudační rozhodnutí na tuto stavbu. Za dokončení stavby se považuje nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na uvedenou stavbu.

III. Nesouhlasí

s tím, aby pan Vlastislav Hrach odstoupil od smlouvy o smlouvě budoucí kupní, neboť možnost odstoupení od smlouvy ze strany budoucího kupujícího (p. Hrach), není ve smlouvě sjednaná

IV. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/98 o výměře 780 m² v k.ú. Strakonice, a to tak, že záměr bude vyhlášen po fyzickém předání předmětného pozemku městu Strakonice

35) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následné kupní smlouvy v souvislosti se zásady pro realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu

Žadatel: Tomáš Jelínek, Jiří a Yvona Obereiterovi, Zdeněk a Ing. Jaroslava Malinová, Strakonice

Usnesení č.202/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad pro realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu v souvislosti s realizací stavby komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 614/4 k.ú. Přední Ptákovice.

36) Dohoda spoluvlastníků (Jihočeský kraj a město Strakonice) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem pozemku p.č. st.1/4, pozemku p.č.st.1/3, pozemku p.č. 6/2, budovy č.p.50 na pozemku p.č. st. 1/4, budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 1/3, vše v k.ú. Nové Strakonice (hrad) a o vymezení nebytových jednotek v budově č.p. 50

Usnesení č.203/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s následujícím zrušením a vypořádáním podílového spoluvlastnictví, a to bez finanční náhrady, k nemovitostem a to budovy č.p.50 na pozemku p.č. st. 1/4, budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 1/3, pozemku p.č. st.1/4, pozemku p.č.st.1/3 a pozemku p.č. 6/2, vše v k.ú. Nové Strakonice (hrad) na základě geometrického plánu č. 1151-113/2007 a vymezení nebytových jednotek v budově č.p.50 na p.č.st. 1/4 se všemi věcmi, které jsou jejich součástí a s příslušenstvím takto:

Město Strakonice se stává výlučným vlastníkem:

- pozemku p.č. 6/2 o výměře 402 m²
- pozemku p.č. 812 o výměře 29 m²
- pozemku p.č. 813 o výměře 164 m²
- pozemku p.č. 814 o výměře 313 m²

- nebytové jednotky č. 1 v budově č.p. 50 na p.č.st. 1/4 o celkové výměře 324 m² včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku o velikosti 324/1343 se všemi věcmi, které jsou její součástí a s příslušenstvím, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Jihočeský kraj se stává výlučným vlastníkem:

- budovy bez č.p. (tzv.Jelenka) na pozemku p.č. st. 1/3

- pozemku p.č.st.1/3 o výměře 101 m²

- budovu bez č.p.(Rumpál) na pozemku p.č. st.1/5

- pozemku p.č. st.1/5 o výměře 98 m²

- nebytové jednotky č. 2 v budově č.p. 50 na p.č. st. 1/4 o celkové výměře 1019 m² včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku o velikosti 1019/1343 se všemi věcmi, které jsou její součástí a s příslušenstvím, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Jihočeský kraj se stane výhradním uživatelem některých společných částí budovy a to 2 balkonů a 1 venkovního schodiště, které tvoří vchod do nebytové jednotky č.2 (vstup do muzea).

Správce domu se stane Muzeum středního Pootaví Strakonice (příspěvková organizace Jihočeského kraje) a na úhradě pojištění se budou podílet v poměru Jihočeský kraj 3/4 a město Strakonice 1/4.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

37) Smlouva o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“

Usnesení č.204/ZM/2007

ZM po projednání v souvislosti se stavbou: „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy se SŽDC, s.o. o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy se SŽDC, s.o. o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících.

38) GRÉGR INVEST spol. s r.o., Písek, zastoupená jednatelem panem Ing. Janem Famfulem – připomínky ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní

Usnesení č.205/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s doplněním návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, uzavírané mezi Městem Strakonice a společností GRÉGR INVEST spol. s r.o., Písek, týkající se písm. B. – Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí – bod 3., dle jejich návrhu.

39) Převod majetku města Strakonice do správy příspěvkové organizace ZŠ Strakonice, Jiřího z Poděbrad 882

Usnesení č.206/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním následujícího movitého majetku města Strakonice v celkové pořizovací hodnotě 64.000,- Kč do správy příspěvkové organizace ZŠ Strakonice, Jiřího z Poděbrad 882:

- 25 ks jízdních kol VECTOR 24 – á 1.900,- Kč/kus
- 15 ks koloběžek – á 1.100,- Kč/kus.

40) Vyřazení majetku

Usnesení č.207/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s darováním níže uvedených 2 ks počítačů v majetku města Strakonice DYS Centru Strakonice, Občanskému sdružení při ZŠ F.L.Čelakovského, Chelčického 555, Strakonice a sice bezplatně na základě darovací smlouvy :

- Pentium, 400 MHz, paměť 128 MB, monitor ADI 5EP 17“ , inv. číslo PC 22/70/196 (pořiz. cena 57.900,- Kč), počítač převeden v r. 2003 na MÚ z bývalého OÚ Strakonice.
- Pentium, 400 MHz, paměť 192 MB, monitor ADI E75 17“, inv. č. PC 22/70/222 (pořiz. cena 42.890,- Kč), počítač převeden v r. 2003 na MÚ z bývalého OÚ Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

III. Souhlasí

s vyřazením počítačového vybavení z MÚ Strakonice uvedeného v příloze s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč, v případě zájmu s odprodejem tohoto majetku pracovníkům MÚ za ceny stanovené ve spolupráci inženýrů a likvidační komise MÚ Strakonice, v případě, že nebude zájem o jeho odkoupení s ekologickou likvidací tohoto majetku.

IV. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku v ZŠ Strakonice, Dukelská a ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263.

Základní škola Strakonice, Dukelská 166:

- PC 486 DX/66 – poř. cena 33.086,- Kč, r.poř. 1995
- PC 486 DX/40 – poř. cena 42.797,30 Kč, r.poř. 1994

ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263:

- PC Pentium – poř. cena 29.436,60 Kč, r.poř. 2000
- PC DUO 386 – poř. cena 24.464,70 Kč, r.poř. 1994
- PC AT 386 DX 40 – poř. cena 35.683,30 Kč, r.poř. 1995.

V. Bere na vědomí

změnu v usn. ZM č. 140/ZM/2007 ze dne 13.6.2007 týkající se původně schváleného odprodeje vozidla v bazaru, vozidlo bude zlikvidováno, aby mohlo dojít k jeho zrušení na odboru dopravy MÚ, v souvislosti s § 73 a 74 zákona 56/2001 Sb..

41) Přidělení půdního prostoru v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice pro výstavbu půdního bytu s použitím vlastních finančních prostředků

Usnesení č.208/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením půdního prostoru v domě č.p. 49, Velké náměstí, Strakonice panu Davidu Buchtelemu, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

42) Poskytnutí půjčky z „Fondu obnovy a modernizace bytového fondu“ ve Strakonících

Usnesení č.209/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením půjčky ve výši 50.000,-Kč na obnovu střechy domu ve Strakonících paní Evě Nové, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

43) Ing. Jiří a Renáta Trojanovi, Strakonice – žádost o zrušení předkupního práva k bytové jednotce č. 2

Usnesení č.210/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výmazem předkupního práva váznoucího na bytové jednotce č. 2 v domě ve Strakonících, ve vlastnictví Ing. Jiřího Trojana a Renáty Trojanové.

44) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům - změna nájemce

Usnesení č.211/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 144/ZM/2007,

týkající se prodeje b.j.č. 427/3, v domě ve Strakonících Vlastimilu Nohovi (původní nájemce).

II. Souhlasí

s prodejem bytové jednotky č. 427/3 ve Strakonících včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů panu Vlastimilu Nohovi a paní Marii Nohové.

45) Bytová jednotka č. 12, Strakonice RM č. 736/2007, 070523

Usnesení č.212/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j.č. 12 ve Strakonících včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku panu Milanu Zralému, Strakonice za cenu 767.778,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

46) Bytová jednotka č. 6, Strakonice RM č. 918/2007, 070704

Usnesení č.213/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

ve Strakonících včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku paní Elišce Lazarové, Strakonice za cenu 970.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

47) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům

Usnesení č.214/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

stav. parcela č. 1111 o výměře 185 m² v k.ú. Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 2.650,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Ilona Bláhová	2+1	76,60
2	Karel Cibulka Jitka Cibulková	2+1	75,40
3	Karel Krýsl Blažena Krýslová	2+1	68,80
4	Milouš Ouška Ludmila Oušková	2+1	70,50

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

1) Manželé Luboš a Jarmila Novotných, Strakonice – smlouva o smlouvě budoucí kupní – žádost o prodloužení termínu výstavby

Usnesení č.215/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku p.č. 1371/53 v k.ú. Strakonice v lokalitě Jezárky, přičemž předmětem tohoto dodatku je posunutí termínu dokončení výstavby rodinného domu do 30.9.2008.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 předmětného smlouvy.

2) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům – změna nájemce

Usnesení č.216/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 994/ZM/2006,

týkající se prodeje b.j.č. 42/6, v domě č.p. 39, 40, 41, 42, 43, 44, 60, 61, ve Strakonických manželům Růženě a Josefu Zámečnickovým (původní nájemci).

II. Souhlasí

s prodejem bytové jednotky č. 42/6 ve Strakonících včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů, paní Růženě Zámečnickové.

1) Jaroslav Hrabáček, Martina Hrabáčková, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.217/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/92 o výměře 955 m² v k.ú. Strakonice manželům Jaroslavu a Martině Hrabáčkovým, Strakonice za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Jiří a Petra Tůmovi, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č.218/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/98 o výměře 780 m² v k.ú. Strakonice manželům Jiřímu a Petře Tůmovým, Strakonice za cenu 800,- Kč/m², a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou a kupní cena bude zaplacená ve dvou stejných splátkách, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

III. Ukládá

majetkovému odboru informovat nové nabyvatele pozemku p.č. 1371/98 o výměře 780 m² v k.ú. Strakonice o stavebně technickém stavu pozemku

6) Rozpočtová opatření

Usnesení č.219/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změnu rozpočtu o:

RO č. 90 ve výši 15 200 000,- Kč

Snížení prostředků v příjmech i ve výdajích na výši skutečně vypočítané daně z příjmů právnických osob za obec. Schválený rozpočet činil 40 mil. Kč, skutečně vypočítaná daň z příjmu za rok 2006 činí

24,8 mil. Kč (pouze účetní operace).

RO č. 91 ve výši 8 800 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na akce:

3 300 000,- Kč „Parkoviště – ul. Hradeckého“

1 400 000,- Kč „Parkoviště – ul. U Zahrádek“

1 000 000,- Kč „Parkoviště Pod Nemocnicí, Strakonice“

900 000,- Kč „Chodník ul. Na Hrázi – Nový Dražejov“

2 000 000,- Kč „Komunikace k Návsi – Starý Dražejov“

200 000 - Kč drobné opravy komunikací

RO č. 92 ve výši 1 500 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na položku výkupy pozemků.

RO č. 93 ve výši 500 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na výstavbu psího útulku ve Strakonících. Důvodem pro navýšení fin. prostředků je přepracování a doplnění projektové dokumentace dle požadavků Krajské hygienické stanice.

RO č. 94 ve výši 300 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na protipovodňová opatření ve Strakonících. Důvodem pro navýšení fin. prostředků je větší rozsah prací oproti projektové dokumentaci.

RO č. 95 ve výši 2 300 000,- Kč

Presun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na realizaci akce „Osvětlení hřiště s umělým povrchem“.

RO č. 98 ve výši 227 000,- Kč

Rozpočtové opatření bude kryto z přijatých sankčních plateb.

Účelová investiční dotace TJ FEZKO Strakonice na přístavbu kuželny. Poskytnutí příspěvku je podmíněno předložením platného stavebního povolení, zápisu s výsledky řádného výběrového řízení a uzavřené smlouvy o dílo. Po ukončení akce je nutno provést vyúčtování, jehož součástí bude i kolaudační rozhodnutí.

II. Ukládá:

odboru finančnímu schválená RO č. 90 – 95 a č. 98 provést.

III. Bere na vědomí:

předložený Přehled rozpočtových opatření za rok 2007.

7) OZV o stanovení míst a času, ve kterém mohou být provozovány výherní hrací přístroje

Usnesení č.220/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Ukládá

RM dopracovat návrh OZV upravující problematiku provozování výherních hracích přístrojů na území města s přihlédnutím k informacím, které zazněly na ZM 26.9.07 a následně ji předložit k projednání na nejbližší zasedání ZM

II. Upozorňuje

pracovníky příslušných odborů MěÚ na důsledné dodržování platné legislativy upravující tuto problematiku

8) a) Zápis č.3/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 27.6. 2007

b) Zápis č.4/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 6.9. 2007

Usnesení č.221/ZM/2007

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

a) Zápis č.3/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 27.6. 2007

b) Zápis č.4/2007 ze zasedání kontrolního výboru dne 6.9. 2007

Ing. Pavel Vondryš
starosta

Ing. Karel Vlasák
místostarosta