

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 133. jednání Rady města Strakonice
konaného 3. března 2010 v kanceláři starosty

Přítomni:	4 členové RM : Ing. Vondrys – starosta Ing. Pavel – místostarosta PhDr. Říhová – místostarostka členové RM: pí Žiláková Ing. Tůma – tajemník Miroslava Havrdová - zapisovatelka
Omluveni:	Mgr. Parkosová, MUDr. Chod, Ing. Vlasák PhDr. Kotlíková - PR

Program:

- | | |
|---|--|
| 1. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu DPS, Rybníční 1283, Strakonice | Usnesení č. 4087/2010 |
| 2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu dotříd'ovací linky Vydlaby | Usnesení č. 4088/2010 |
| 3. MěÚSS – ubytování v AD | Usnesení č. 4089/2010 |
| 4. Zápis z 39. jednání projektu Otavské plavby | Usnesení č. 4090/2010 |
| 5. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch | Usnesení č. 4091/2010 |
| 6. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka | Usnesení č. 4092/2010 |
| 7. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 4093/2010 – 4109/2010 |
| 8. TS - aktualizace plánu oprav na r. 2010 | Usnesení č. 4110/2010 |
| 9. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006 | Usnesení č. 4111/2010 |
| 10. Strategický plán rozvoje města na roky 2010 - 2025 | Usnesení č. 4112/2010 |
| 11. Dočerpání finanční podpory poskytnuté na projekt „Masopustní veselí“ MC Beruška Strakonice | Usnesení č. 4113/2010 |

Zahájení:

133. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu DPS, Rybniční 1283, Strakonice

Usnesení č. 4087/2010 (133/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na byt v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice sl. Míroslavě Traxmandlové do 31.3.2011

II. Ukládá

sociálnímu a majetkovému odboru informovat čtvrtletně o řešení stavu dluhu.

2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu dotříd'ovací linky Vydlaby

Usnesení č. 4088/2010 (133/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu dotříd'ovací linky Smrkovice -Vydlaby z důvodu změny sazby DPH

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

3. MěÚSS – ubytování v AD

Usnesení č. 4089/2010 (133/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě paní Věry Jakubčové v období od 1.2. do 30.4.2010

s ubytováním v Azylovém domě pana Ladislava Polena v období od 5.2. do 30.4.2010

s ubytováním v Azylovém domě paní Jitky Wolnerové v období od 18.2. do 31.5.2010

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 1.2. do 30.4.2010 (pí Jakubčová); na dobu od 5.2. do 30.4.2010 (p. Polena); na dobu od 18.2. do 31.5.2010 (pí Wolnerová)

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

4. Zápis z 39. jednání projektu Otavské plavby

Usnesení č. 4090/2010 (133/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 39. jednání projektu Otavské plavby ze dne 16. února 2010

5. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch

Usnesení č. 4091/2010 (133/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 11. února 2010.

II. Souhlasí

s rozdělením finančních prostředků na podporu kultury v roce 2010: 300 000,- na činnost, 220 000,- Kč - na akce a projekty a 30 000,- Kč - na významné úspěchy.

III. Souhlasí

s realizací a vyúčtováním akcí zahájených v roce 2009 - vydání almanachu k 50. výročí založení VOŠ a SPŠ Strakonice a akcí DDM Strakonice, v roce 2010.

IV. Revokuje

usnesení č. 3717/2009 bod č. I. Souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 7 000,- Gymnázium Strakonice na projekt Společné milníky bavorsko německé historie ve 20. století.

V. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 7 000,- Gymnázium Strakonice, Máchova 174 na projekt Společné milníky bavorsko německé historie ve 20. století.

VI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 2 000,- Osadnímu výboru Hajska na úhradu nákladů spojených s pořádáním Dne dětí konaného v červnu 2010.

VII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 3 000,- Sdružení hasičů ČMS, Podsrpenská 438, Strakonice na organizaci soutěže Požární ochrana očima dětí.

VIII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- Nadačního fondu Gaudeamus Gymnázia Cheb na uspořádání 19. ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií České republiky, která proběhne 25. listopadu 2010.

IX. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 7 000,- ČSOP Strakonice na realizaci výstav a přednášek v roce 2010 k 30. výročí založení organizace.

X. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 4 000,- Občanskému sdružení Cestou vůle, Svatopluka Čecha 1324, Strakonice na úhradu nájemného při 4. ročníku benefiční akce na podporu zdravotně postižených žáků ZŠS Strakonice 7. 4. 2010.

XI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 1 500,- Volnočasovému klubu pro mládež Strakonice, Zvolenská 918 na koncert alternativní hudby skupiny My Way.

XII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 1 500,- Simonu Hubáčovi, Čajovna Inspirace, Na Ohradě 31, Strakonice na akce konané v termínu únor - březen 2010.

XIII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 8 000,- Domu dětí a mládeže Strakonice, Na Ohradě 417 na akce konané v termínu únor - červen 2010.

XIV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 10 000,- Muzeu středního Pootaví Strakonice na realizaci výstavy Obrázky z Francie, která se uskuteční v termínu červenec – srpen 2010.

XV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 30 000,- Bohumíru Němcovi – VEDUTA, nakladatelství a vydavatelství, Vlastimila Rady 10, České Budějovice na vydání publikace Jan III. z Rožmberka. Řečený Strakonický, autorky Simony Kotlárové.

XVI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 25 000,- Davidu Andrlíkovi na vydání publikace kriminálních povídek ze Strakonice a okolí Přirozená plachost s tím, že město Strakonice obdrží 200 ks výtisků pro propagační účely.

XVII. Nesouhlasí

s prezentací města na portálu IDOS – jizdnirady.cz od společnosti INTERNET TRADING, s.r.o. Balabenka Point, Lihovarská 12, 190 000 Praha 9.

XVIII. Bere na vědomí

podnět k revitalizaci tržnice U Sv. Markéty.

XIX. Odvolává členy kulturní komise

A/ pí Stanislavu Raffelovou z důvodu změny trvalého pobytu

B/ Ing. Jaroslava Pudila na vlastní žádost

6. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka

Usnesení č. 4092/2010 (133/7)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

konkurzní komisi pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892 ve složení:

p. PhDr. Ivana Říhová, předseda komise, zástupce zřizovatele (náhradník Ing. Pavel Pavel)

p. Ing. Libuše Řeřábková, zástupce zřizovatele (náhradnice pí Havlanová)

p. Ludmila Tomanová, zástupce krajského úřadu,
p. Jana Čechová, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství,
p. Marie Němejcová, pedagogický pracovník školy,
p. Mgr. Bc. Hana Řeřábková, školní inspektor České školní inspekce.

II. Určuje

p. Ing. Míluši Vackovou tajemníkem konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení funkce ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892.

7. Majetkové záležitosti

1) Karel Šefránek, Přední Ptákovice Strakonice – žádost o výpůjčku částí pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č. 4093/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku částí pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice, o celkové výměře cca 52 m², na základě vyjádření odboru dopravy MěÚ Strakonice.

2) Prof. MUDr. Alois Martan DrSc, Praha 2, zastoupený na základě plné moci Mgr. Vladimírem Mourkem, Strakonice – výpůjčka částí pozemku p.č.st. 37/4 o výměře cca 230 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4094/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informace týkající se výpůjčky částí pozemku p.č.st. 37/4 o výměře cca 230 m², v k.ú. Strakonice, za účelem vybudování schodiště s terasou, které by tvořilo vstup do druhého podlaží galerie, umístěné na pozemku p.č. st. 48/2 v k.ú. Strakonice, pro Prof. MUDr. Aloise Martana DrSc, Praha 2.

3) Žádost p. Jana Berana, bytem Pracejovice, Strakonice

Usnesení č. 4095/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s odečtením 5/8 nákladů proinvestovaných v r. 2007 při úpravách pronajatých prostorů v areálu „Bažantnice“ nájemcem panem Janem Beranem, Strakonice, z nájemného za pronajatý areál „Bažantnice“. Celkové proinvestované náklady činí 170.816,- Kč, z toho 5/8 činí 106.760,-Kč

4) Žádost Ivana Hrdličky, sídlo podnikání Tržní 1154, Strakonice

Usnesení č. 4096/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 uzavřené dne 30.7.2007 mezi městem Strakonice a nájemcem Ivanem Hrdličkou, fyzickou osobou, se sídlem podnikání Tržní 1154, Strakonice, jehož předmětem bude vypuštění části poz. st.p.č. 800/2 o výměře 409 m² (manipulační plochy) z předmětu nájmu a snížení nájemného o částku za manipulační plochu, tedy o částku 42.045,- Kč/rok.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

9) Stavební dozor investora a koordinátor bezpečnosti práce na stavbě „Strakonický hrad – sanace podzemních prostor“

Usnesení č. 4097/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přímým zadáním výkonu funkce stavebního dozoru investora a koordinátora bezpečnosti práce na stavbě „Strakonický hrad – sanace podzemních prostor“ panu Jiřímu Urbánkovi, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice, za celkovou cenu díla 234.000,- Kč včetně DPH, termín plnění do 04/2011.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné mandátní smlouvy.

10) Společenství pro dům čp. 1256 ve Strakonících, ul. Obránců míru 1256, Strakonice

- žádost o pronájem části pozemku

- žádost o prodej části pozemku

Usnesení č. 4098/2010 (133/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1663 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,4 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na pronájmem části pozemku p.č. 1663 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,4 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 20,- Kč/m²/rok Společenství pro dům čp. 1256 ve Strakonících, Obránců míru 1256, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

IV. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1663 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,4 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii.

V. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením smlouvy o prodeji pozemku p.č. 1663 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,4 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 250,- Kč/m² Společenství pro dům čp. 1256 ve Strakonících, Obránců míru 1256, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřit

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Eduard Kučera, Strakonice – žádost o snížení nájmu

Usnesení č. 4099/2010 (133/3a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se snížením nájmu v bytě č. 001, který se nachází v areálu ZŠ v Jezerní ulici č.p. 1280, Strakonice pro p. Eduarda Kučeru.

3) Ing. Pavel Michálek, Strakonice – žádost o podnájem bytu pro pana Václava Šťastného

Usnesení č. 4100/2010 (133/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájemem b.j. č. 022 v domě č.p. 988, ul. Ellerova nájemce pana Ing. Pavla Michálka pro pana Václava Šťastného (+ 1 osoba) na dobu od 15.3.2010 do 14.3.2011 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, udělit souhlas s podnájemem žadateli.

4) Michala Wolfová, Strakonice – žádost o podnájem bytu pro pana Vojtěcha Vlka

Usnesení č. 4101/2010 (133/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájemem b.j. č. 023 v domě č.p. 1391, ul. Leknínová nájemce paní Michaly Wolfové pro pana Vojtěcha Vlka na dobu od 15.3.2010 do 14.3.2011 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, udělit souhlas s podnájmem žadateli.

1) Dům dětí a mládeže Strakonice , Na Ohradě 417, Strakonice, Mgr. Iva Šrámková – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4102/2010 (133/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 555/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 3.500 m² – dopravní hřiště v areálu základní školy Poděbradova.

1) Prodej pozemku v lokalitě Jezárky – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4103/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky – určený k výstavbě rodinného domu.

2) Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – darování části pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 70 m² z důvodu realizace akce “ Rekonstrukce autobusových zastávek v ul. Husova a Katovická “.

Usnesení č. 4104/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na darování části pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 70m² včetně uličních vpustí a stavby autobusového zálivu v ul. Husova.

II. Doporučuje ZM

souhlasit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací , týkající se převodu části pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 70 m² včetně uličních vpustí a stavby autobusového zálivu v ul. Husova a následně po realizaci stavby a zaměření geometrickým plánem uzavření darovací smlouvy s Jihočeským krajem a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný žadatel.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

3) ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 545/56, Praha, Nusle – výkup části pozemku p.č. 237 v k.ú. Strakonice o výměře 315 m² z důvodu realizace akce „Rekonstrukce autobusových zastávek v ul. Husova a Katovická“.

Usnesení č. 4105/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, týkající se výkupu části pozemku p.č. 237 v k.ú. Strakonice o výměře cca 315 m² a následně po realizaci stavby a zaměření geometrickým plánem uzavření kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem s ČR – ŘSD.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

4) Bytová jednotka č. 6/580 , ul. Sv. Čecha, Strakonice I – 2+1, o výměře 105,90 m²

Doporučuje ZM

Usnesení č. 4106/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Souhlasit

s prodejem b.j. č. 6/580 v domě č.p. 580 v ul. Svatopluka Čecha, Strakonice I včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pí Lucii Špindlerové, Strakonice, za cenu 805.000,-Kč.

II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

5) Prodej bytových jednotek v domě č.p. 156 v ul. Bezděkovská jednotlivým nájemcům Usnesení č. 4107/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

Doporučuje ZM

I. Souhlasit

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

Bezděkovská 156

stav. parcela č. 493 o výměře 150 m² v k.ú. Nové Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 2.490,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Soňa Michlová	2+1	53,70
2	Božena Jirků	2+1	53,10
3	Jarmila Pivničková	2+1	53,70
4	Ing. Václav Sýkora	2+1	52,70
5	Alena Králová	2+1	53,30
6	Jana Karvánková	2+1	53,70

II. Pověřit

starostu města podpisem předmětných smluv.

8) Vyřazení majetku

Usnesení č. 4108/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč z Městské policie Strakonice:

- automobil Škoda Felicia Combi – poř. cena 227.499,90 Kč, r. poř. 1999.

9) FEZKO THIERRY a.s., se sídlem Heydukova 1111, Strakonice - výkup pozemku p.č. 1247/5 o výměře 265 m² části pozemku p.č. 1247/7 o výměře cca 150 m², vše v k.ú. Strakonice - úhrada daně z převodu nemovitostí

Usnesení č. 4109/2010 (133/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s úhradou daně z převodu nemovitosti, týkající se převodu pozemků p.č. 1247/5 o výměře 265 m² a části pozemku p.č. 1247/7 (nyní p.č. 1247/20 o výměře 71 m², p.č. 1247/21 o výměře 6 m² a p.č. 1247/22 o výměře 93 m²), vše v k.ú. Strakonice, obec a okres Strakonice.

8. TS - aktualizace plánu oprav na r. 2010

Usnesení č. 4110/2010 (133/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s předloženým aktualizovaným plánem oprav a údržby bytového fondu na r. 2010.

9. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 4111/2010 (133/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

a) na období od 1. dubna 2010 do 31. března 2011 – reprodukováná hudba – diskotéka – restaurace Hvězda, Mlýnská 1081, Strakonice – pořádá Libor Kuba, Strakonice – pravidelně ve dnech pá – so (mimořádné svátky) 22,00 hodin do 05,00 hodin následujícího dne.

10. Strategický plán rozvoje města na roky 2010 - 2025

Usnesení č. 4112/2010 (133/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Strategický plán rozvoje města Strakonice pro období 2010 – 2025

II. Doporučuje ZM

schválit Strategický plán rozvoje města Strakonice pro období 2010 – 2025.

11. Dočerpání finanční podpory poskytnuté na projekt „Masopustní veselí“ MC Beruška Strakonice

Usnesení č. 4113/2010 (133/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s dočerpáním finančních prostředků a vyúčtováním akce zahájené v roce 2009, projekt „Masopustní veselí“ Mateřského centra Beruška Strakonice, v roce 2010.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta