

**U s n e s e n í**  
**z 25. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 12.5.2010 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

---

**Program:**

- Zahájení jednání **Usnesení č.858/ZM/2010**
- 1) Prezentace řešení 2. poloviny Velkého náměstí (od křižovatky u ČS a.s. k ul. Bavorova) **Usnesení č.859/ZM/2010**
- 2) Projekt „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice – 1. fáze“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města **Usnesení č.860/ZM/2010**
- 3) Park Rennerovy sady (soudní spor - strom-jasan ztepilý) **Usnesení č.861/ZM/2010**
- 4) Majetkové záležitosti **Usnesení č. 862/ZM/2010 –877/ZM/2010**
- 5) Rozpočtová opatření **Usnesení č.878/ZM/2010**
- 6) Projekt „Volyňská cyklocesta“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města **Usnesení č.879/ZM/2010**
- 7) Zápis z finančního výboru konaného dne 13. 4. 2010 **Usnesení č.880/ZM/2010**
- 8) Projekt „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“ – realizace projektu a jeho spolufinancování z prostředků města **Usnesení č.881/ZM/2010**
- 9) Audit města **Usnesení č.882/ZM/2010**

**Usnesení č.858/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

- a) ověřený zápis z 24. zasedání Zastupitelstva města Strakonice  
b) program jednání včetně navržených úprav 25. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

**II. Volí**

- a) návrhovou komisi ve složení : Mgr. Pavelka, p. Šrámek, Mgr. Křiváčková  
b) ověřovatele zápisu : p. Štrébl, pí. Vlasáková

**1) Prezentace řešení 2. poloviny Velkého náměstí (od křižovatky u ČS a.s. k ul. Bavorova)**

**Usnesení č.859/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zprávu o konečné verzi řešení 2. poloviny Velkého náměstí (od křižovatky Česká spořitelna ke křižovatce s ulicí Bavorova

**2) Projekt „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice - 1. fáze“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města**

**Usnesení č.860/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

realizaci projektu „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice – 1. fáze“ a předložení žádosti o podporu projektu do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osa 3 – Rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu (celkové výdaje projektu 113.555.621,- Kč – z toho celkové způsobilé výdaje projektu 111.603.120,- Kč)

**II. Schvaluje**

v případě přidělení dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad kofinancování projektu „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice – 1. fáze“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 64% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 71.425.997,- Kč, a dále vyčlenění finančních prostředků ve výši minimálně 1.952.501,- Kč na financování nezpůsobilých výdajů projektu

**III. Schvaluje**

v případě přidělení dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad předfinancování projektu „Rekonstrukce zázemí a přístavba bazénové haly plaveckého stadionu Strakonice – 1. fáze“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 36% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 40.177.123,- Kč

**3) Park Rennerovy sady (soudní spor - strom-jasan ztepilý)**

**Usnesení č.861/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

Podané informace týkající se žaloby o uložení povinnosti odstranit strom-jasan ztepilý rostoucí v parku Rennerovy sady, u ohradní zdi, v sousedství domu č.p. 1335.

**4) Majetkové záležitosti**

**1) Společenství vlastníků pro dům čp. 90 ve Strakonících, ul. Na Ohradě 90, Strakonice - žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.862/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků p.č. 679/18 a p.č. 679/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, za účelem umístění základů závěsných lodžií.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o prodeji částí pozemků p.č. 679/18 a p.č. 679/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, za účelem umístění základů závěsných lodžií, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, se Společenstvím vlastníků pro dům čp. 90 ve Strakonících, Na Ohradě 90, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**2) Jana Ondrášková, Strakonice, Jiří Šmrha, Strakonice - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.863/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/354 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 1012 m<sup>2</sup> slečně Janě Ondráškové, Strakonice a panu Jiřímu Šmrhovi, Strakonice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbu RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) Bc. Gabriela Vlčková, Strakonice - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.864/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/349 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 791 m<sup>2</sup> slečně Bc. Gabriele Vlčkové, Strakonice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbu RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**4) Manželé Petr a Vladimíra Kubovi, Strakonice - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.865/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/343 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 749 m<sup>2</sup> manželům Petru a Vladimíře Kubovým, Strakonice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbu RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**5) Pan František Kossúth ml., České Budějovice 370 07 - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.866/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/335 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 628 m<sup>2</sup> panu Františkovi Kossúthovi ml., České Budějovice 370 07, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbu RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**6) Manželé Eva a Pavel Novákovi, Strakonice - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.867/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/344 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 726 m<sup>2</sup> manželům Evě a Pavlu Novákovi, Strakonice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbu RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat). Kupní cena bude zaplácena formou dvou splátek.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**7) Pozemek pod bytovým domem čp. 1064 v kat. území Strakonice**

**Usnesení č.868/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem id. podílu ve výši 2424/15480 na pozemku parc.č. st. 21069 v kat. území Strakonice za kupní cenu v místě a čase obvyklou v souladu se Zásadami o oceňování majetku státu.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**8) Jarmila Roučková, Strakonice – žádost o odkoupení bytu do osobního vlastnictví**

**Usnesení č.869/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem bytové jednotky č. 18 o velikosti 2+1 v domě č.p. 1064, ul. Mlýnská, Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) paní Jarmile Roučkové, za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující rovněž hradí náklady na znalecký posudek.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**9) Prodej bytových jednotek v domě č.p. 988 v ul. Ellerova jednotlivým nájemcům**

**Usnesení č.870/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

**Ellerova 988**

stav. parcela č. 2013 o výměře 544 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice  
Cena za m<sup>2</sup> podlahové plochy: 2.770,-Kč

|  | nájemce      | velikost | podlahová plocha v m <sup>2</sup> |
|--|--------------|----------|-----------------------------------|
|  | Václav Kubík | 3+1      | 107,20                            |

|                                 |     |       |
|---------------------------------|-----|-------|
| Petr a Markéta Šitnerovi        | 1+1 | 58,16 |
| Hana Kořtová                    | 1+1 | 48,20 |
| Věra Kiliánová                  | 1+0 | 24,00 |
| Radek Zuřák                     | 1+1 | 48,20 |
| Petra a Petr Kařpírkovi         | 1+1 | 48,20 |
| Petruška Friedová               | 1+1 | 48,20 |
| Štěpánka Jírovcová              | 1+1 | 58,16 |
| Hana Předotová                  | 1+1 | 48,20 |
| Ivana Veselá                    | 1+1 | 64,23 |
| Božena Zámečníková              | 1+0 | 24,00 |
| Ondřej Bartáček                 | 1+1 | 48,20 |
| Milan a Jana Kosovi             | 1+1 | 48,20 |
| Jitka Teřárková                 | 1+1 | 48,20 |
| Anna Koubová                    | 1+1 | 48,20 |
| Janette a Pavel Goralovi        | 1+1 | 48,20 |
| Lucie Mrázová                   | 1+1 | 48,20 |
| Václav Kvasnička                | 1+0 | 24,00 |
| Jaroslava Mrázová               | 1+1 | 48,20 |
| Ivana Zemanová                  | 1+1 | 48,20 |
| Mária Poklopová                 | 1+1 | 48,20 |
| Ing. Pavel a Markéta Michálkovi | 1+1 | 58,16 |
| Antonín Krejčí                  | 1+1 | 48,20 |
| Jiří Kubát                      | 1+0 | 24,00 |
| Šárka Pitulová                  | 1+1 | 48,20 |
| Vladimíra Kocumová              | 1+1 | 48,20 |
| Soňa Přibilová                  | 1+1 | 48,28 |
| Jana Hejlková                   | 1+1 | 48,20 |
| Božena Kunclová                 | 1+1 | 48,20 |
| Michaela Peřková                | 1+1 | 48,20 |
| Helena Vorlíčková               | 1+1 | 48,20 |
| Jaroslava Jedličková            | 1+1 | 58,16 |
| Marie Vlková                    | 1+0 | 24,00 |
| Zdeňka Čechová                  | 1+1 | 48,20 |
| Eva Eberlová                    | 1+1 | 48,20 |
| Veronika Hendriksová            | 1+1 | 48,20 |
| Michal a Hana Hřčkovi           | 2+0 | 48,20 |
| KŘ Policie Jč kraje             | 1+1 | 48,20 |
| Alena Capůrková                 | 1+0 | 24,00 |
| Karel a Andrea Pechovi          | 1+1 | 62,91 |
| Pavĺna Klimeřová                | 1+1 | 58,16 |
| Václav Rezek                    | 1+1 | 48,31 |
| Alena Vávrová                   | 2+0 | 48,20 |
| Aloisie Kopecká                 | 1+1 | 48,28 |

## II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

**10) Prodej bytové jednotky č. 032/87, ul. Na Ohradě, Strakonice II – 1+0, o výměře 32,40 m<sup>2</sup>**

**Usnesení č.871/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem b.j. 032/87 v domě č.p. 87 v ul. Na Ohradě, Strakonice II včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Zdeňku Pichlíkovi, Mírotice, za cenu 466.000,-Kč.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**11) Manželé MVDr. Miroslav Soukup a Ing. Anna Soukupová, Strakonice – užívání pozemku p.č. 1577 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice**

**Usnesení č.872/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Revokuje**

usnesení č. 779/ZM/2009 ze dne 16.12.2009 týkající se Souhlasného prohlášení o bezplatném převodu pozemku p.č. 1577 o výměře 137 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice na manžele MVDr. Miroslava Soukupa a Ing. Annu Soukupovou, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva k pozemku p.č. 1577 o výměře 137 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice ve prospěch manželů MVDr. Miroslava Soukupa a Ing. Anny Soukupové, Strakonice, a to formou notářského zápisu.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného Souhlasného prohlášení sepsaného formou notářského zápisu.

**12) Manželé Eduard Švihovec a Miloslava Švihovcová, Strakonice – užívání pozemku p.č. 584/1, částí pozemků p.č. 1280/1 a p.č. 1277/2 vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice**

**Usnesení č.873/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Revokuje**

část usnesení č. 780/ZM/2009 ze dne 16.12.2009 týkající se sepsáním Souhlasného prohlášení o bezplatném převodu pozemku p.č. 584/61 o výměře 105 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice na manžele Eduarda Švihovce a Miloslavu Švihovcovou, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva k pozemku p.č. 584/61 o výměře 105 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice ve prospěch manželů Eduarda Švihovce a Miloslavy Švihovcové, Strakonice, a to formou notářského zápisu.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného Souhlasného prohlášení sepsaného formou notářského zápisu.

**13) Stánek „Prodejna ovoce a zeleniny“ pod nemocnicí**

**Usnesení č.874/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením předkupního práva jako práva věcného na stavbu stánku „Prodejna ovoce a zeleniny“ na pozemku parc.č. st. 4185 (pův. 1315/1) v kat. území Strakonice, a to za následujících podmínek:

- pro případ jakéhokoli zcizení stavby či podílu na stavbě (prodej, dar, ...) se vlastník stavby zavazuje, že ji nabídne ke koupi městu Strakonice za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku ke dni doručení nabídky
  - na dobu neurčitou
  - sjednáno bezplatně
  - lhůta pro přijetí nabídky městem je 4 měsíce.
- Podmínkou uzavření smlouvy je skutečnost, že stavba bude zapsána v katastru nemovitostí.

**14) Ing. Milan a Dagmar Korcovi, Strakonice – nabídka nemovitosti ke koupi – uplatnění předkupního práva**

**Usnesení č.875/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uplatněním předkupního práva na koupi pozemku p.č. 191/31 v k.ú. Přední Ptákovice za navrhovanou cenu 170.000,- Kč za celý pozemek, od manželů Korcových, Strakonice.

**15) Dodatek č.1 ke směnné smlouvě č. 08-487 mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem**

**Usnesení č.876/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke směnné smlouvě č. 08-487, uzavřené mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, jehož předmětem je vypuštění čl. III. této smlouvy.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**1) Manželé Jiřina a Vítězslav Vlachovi, Strakonice - žádost o prodej pozemku v lokalitě „Mušky“**

**Usnesení č.877/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/355 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 1.005 m<sup>2</sup> manželům Jiřině a Vítězslavu Vlachovým, Strakonice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**5) Rozpočtová opatření**

**Usnesení č.878/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

**RO č. 11 ve výši 338 000,- Kč**

Zastřešení vstupní terasy MŠ Čtyřlístek (celkové náklady na projekt 844 000 Kč, dotace Jčk 505 955,- Kč, vlastní prostředky města 338 000,- Kč).

Rozpočtové opatření bude kryto přesunem finančních prostředků z akce „ZŠ F.L. Čelakovského – modernizace“, kde dojde na základě výběrového řízení k úspoře finančních prostředků.

## **RO č. 12 ve výši 546 000,- Kč**

Hrad Strakonice – oprava západního průčelí objektu včetně dodávky vrat (celkové náklady na projekt 746 000 Kč, dotace Jčk 200 000,- Kč, vlastní prostředky města 546 000,- Kč).

Rozpočtové opatření bude kryto přesunem finančních prostředků z akce „Revitalizace strakonického hradu“, kde dojde na základě výběrového řízení k úspoře finančních prostředků.

### **II. Ukládá**

finančnímu odboru RO č. 11 – 12 provést.

## **6) Projekt „Volyňská cyklocesta“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města**

### **Usnesení č.879ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

realizaci projektu „Volyňská cyklocesta“ a předložení žádosti o podporu projektu do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osa 3 – Rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu (celkové výdaje projektu 2.405.000,- Kč – z toho celkové způsobilé výdaje projektu 2.405.000,- Kč)

#### **II. Schvaluje**

v případě přidělení dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad kofinancování projektu „Volyňská cyklocesta“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 7,5% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 180.375,- Kč, .

#### **III. Schvaluje**

v případě přidělení dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad předfinancování projektu „Volyňská cyklocesta“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 92,5%, tj. 2.224.625,- Kč

## **7) Zápis z finančního výboru konaného dne 13. 4. 2010**

### **Usnesení č.880/ZM/2010**

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z finančního výboru konaného dne 13. 4. 2010

## **8) Projekt „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“ - realizace projektu a jeho spolufinancování z prostředků města**

### **Usnesení č.881/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

výsledek schvalovacího procesu projektu Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, Prioritní osa 4 – Veřejná správa a veřejné služby, Oblast podpory 4.1 – Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy.

#### **II. Souhlasí**

s realizací tohoto projektu s předpokládaným rozpočtem ve výši 3 226 606 Kč a dále souhlasí s vyčleněním finančních prostředků z rozpočtu města na dofinancování tohoto projektu v částce 483 991,-Kč (tj. ve výši 15% rozpočtu projektu) v letech 2010 - 2012.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem nezbytných dokumentů a smluv, nutných k přijetí podpory z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.



**9) Audit města**

**Usnesení č.882/ZM/2010**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Pověřuje**

radu města posouzením možností zadání investičního a finančního auditu města

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Pavel Pavel  
místostarosta