
U s n e s e n í

ze 5. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 14.9.2011 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- | | |
|--|---|
| Zahájení jednání | Usnesení č.132/ZM/2011 |
| 1) Prezentace obchodních společností s majetkovou účastí města (Odpady Písek s.r.o., TS Strakonice s.r.o., ST TV s.r.o.) | Usnesení č.133/ZM/2011 |
| 2) Smlouva o dílo - dodání vánoční světelné výzdoby | Usnesení č.134/ZM/2011 |
| 3) Schválení nového názvu ulice ve Strakonících | Usnesení č.135/ZM/2011 |
| 4) Majetkové záležitosti | Usnesení č.136/ZM/2011-č.176/ZM/2011 |
| 5) Rozpočtová opatření | Usnesení č.177/ZM/2011 |
| 6) Zápis č. 3/2011 ze zasedání finančního výboru města Strakonice konaného dne 23. 8. 2011 | Usnesení č.178/ZM/2011 |
| 7) Změna složení Osadního výboru – Hajská | Usnesení č.179/ZM/2011 |

Usnesení č.132/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis ze 4.ZM 15.6.2011

b) program jednání včetně navržených úprav 5. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : Ing. Němejc, MUDr. Pelíšek, pí Vlasáková

b) ověřovatele zápisu : p. Jungvirt, p. Chvosta

1) Prezentace obchodních společností s majetkovou účastí města (Odpady Písek s.r.o., TS Strakonice s.r.o., ST TV s.r.o.)

Usnesení č.133/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

informace o spol.s majetkovým podílem města a jejich výsledku hospodaření za rok 2010:

- Odpady Písek s.r.o.
- TS Strakonice s.r.o.
- ST TV s.r.o.

2) Smlouva o dílo - dodání vánoční světelné výzdoby

Usnesení č.134/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Strakonice a společností Atelier Maur s.r.o., Libušínská 82, Plzeň na dodání vánoční světelné výzdoby. Celková hodnota zakázky je 470 927,00 Kč vč. DPH (392 439,50 Kč bez DPH, 20 % DPH 78 487,90 Kč). Fakturovaná částka bude rozložena do dvou částek, přičemž v roce 2011 bude splatná částka 249 000 Kč vč. DPH, v roce 2012 částka 221 927 Kč vč. DPH.

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit předmětnou smlouvu k podpisu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

3) Schválení nového názvu ulice ve Strakonících

Usnesení č.135/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění pojmenování nově vzniklé ulice na pozemku p.č. 480/28 v katastrálním území Strakonice, lokalita „Za Rájem“ názvem „Mezi Lesy“.

II. Ukládá

kanceláři tajemníka zajistit označení nových ulic příslušnými orientačními tabulemi

4) Majetkové záležitosti

1) Tomáš a Eva Dunovských, – žádost o narovnání majetkoprávních vztahů

Usnesení č.136/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 40 m², nacházející se v ulici Lesní. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

2) Barbora Krásová, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.137/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 352/9 o výměře 421 m² v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 352/9 v k.ú. Strakonice.

3) Pan JUDr. Milan Masák, – žádost o prodej - vyhlášení záměru

Usnesení č.138/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 598/1 o výměře cca 125 m² v k.ú. Střela za účelem využívání jako okrasné plochy.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 598/1 v k.ú. Střela.

4) Manželé Vačkářovi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.139/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 905/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 1.500 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatelů z evidence o prodej části pozemku p.č. 905/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

5) Manželé Věra a Tomáš Policarovi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.140/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 447/3 v k.ú. Strakonice nacházející se pod stávajícím cihlovým plotem o výměře cca 11 m² a záměru na prodej stávajícího cihlového plotu mezi pozemkem p.č. 447/3 v majetku města Strakonice a pozemkem p.č. 580/25 v majetku žadatelů, vše v k.ú. Strakonice. Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

6) Manželé Petr a Pavla Beranovi, – žádost o odstoupení od smlouvy

Usnesení č.141/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, číslo 09-581, týkající se jejího ukončení, uzavřená mezi městem Strakonice a manželi Petrem a Pavlou Beranovými, za předpokladu uvedení pozemku do původního stavu, tzn. odstranění zeminy z pozemku a posečení pozemku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/88 o výměře 891 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky, za účelem výstavby rodinného domu.

7) Prof. MUDr. Alois Martan, DrSc, – žádost o prodej části pozemku p.č.st. 37/4 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č.142/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 230 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice.

8) Pozemek pod budoucí trafostanicí – připojení zahrádek V Lipkách (část p.č. 469/4 k.ú. Nové Strakonice)

Žadatel: E.ON. Distribuce, a.s.

Usnesení č.143/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 469/4 o výměře cca 7 m² v kat. území Nové Strakonice za předpokladu, že bude využito předkupní právo pro město Strakonice.

9) Pozemek pod trafostanicí – p.č. st. 1116 k.ú. Nové Strakonice

Žadatel: E.ON. Distribuce, a.s.

Usnesení č.144/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc. č. 1116 o výměře 35 m² v kat. území Nové Strakonice za předpokladu, že bude využito předkupní právo pro město Strakonice.

10) Pozemek pod budoucí trafostanicí – lokalita Kání Vrch

(část p.č. 1190/16 k.ú. Strakonice)

Žadatel: E.ON. Distribuce, a.s.

Usnesení č.145/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení ZM č. 96/ZM/2011 ze dne 15. a 16.6.2011.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 1190/16 o výměře cca 7 m² v kat. území Strakonice za účelem umístění budoucí trafostanice.

III. Souhlasí

s uzavřením budoucí kupní smlouvy a následně kupní smlouvy se společností E.ON. Distribuce, a.s., IČ 28085400, jejímž předmětem bude prodej části pozemku parc. č. 1190/16 o výměře cca 7 m² v kat. území Strakonice za účelem umístění budoucí trafostanice, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

Kupní smlouva bude uzavřena do 6-ti měsíců od uvedení stavby trafostanice do provozu. Cena za pozemek bude 800,- Kč/m².

V kupní smlouvě bude zřízeno ve prospěch města Strakonice předkupní právo jako právo věcné, a to pro případ jakéhokoli zcizení převáděného pozemku či jeho části, za kupní cenu 800,- Kč/m².

V kupní smlouvě bude rovněž závazek kupujícího, že přednostně nabídne převáděný pozemek či jeho část k odkupu prodávajícímu i v případě přemístění dané trafostanice nebo v případě, že trafostanice přestane být užívána k svému účelu, a to opět za cenu 800,- Kč/m².

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

11) Prodej nebytové jednotky č. 78/23 v čp. 78 ve Strakonících II – prodejna filatelie

Usnesení č.146/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 943/ZM/2010 ze dne 8.9.2010, vzhledem k tomu, že žadatel neposkytl součinnost s uzavřením smlouvy a na výzvy nereagoval.

II. Souhlasí

s opětovným vyhlášením záměru na prodej nebytové jednotky č. 78/23 o výměře 15 m² v přízemí domu čp. 78 v ulici Bezděkovská ve Strakonících II („Prodejna filatelie“) a spoluvlastnického podílu o velikosti 150/13540 na společných částech domu čp. 78 v části obce Nové Strakonice a spoluvlastnického podílu o velikosti 150/13540 na pozemku parc.č. st. 863, vše v kat. území Nové Strakonice za cenu minimálně 45.000,-Kč.

12) Paní Anna Rajnochová, – revokace usnesení zastupitelstva města

Usnesení č.147/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení ZM číslo 57/ZM/2011 ze dne 16.3.2011 a 17.3.2011, týkající se prodeje pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m² v k.ú. Strakonice paní Anně Rajnochové,

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m² v k.ú. Strakonice, lokalita Jezárka, za účelem výstavby rodinného domu.

13) Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – vyhlášení záměru na darování dílu „c“ pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře 131 m² z důvodu realizace akce „Rekonstrukce autobusové zastávky v ul. Husova“

Usnesení č.148/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usn č. 819/ZM/2010 ze dne 24.3.2010.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na darování dílu „c“ pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře 131 m².

III. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem, jejímž předmětem bude převod dílu „c“ pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice o výměře 131 m² včetně uličních vpustí a konstrukce zpevněné plochy autobusového zálivu v ul. Husova, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

14) Prodej pozemku parc.č. 619/15 vodní plocha v kat. území Střela

Usnesení č.149/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku parc.č. 619/15 o výměře 90 m² - vodní plocha v kat. území Střela Českému rybářskému svazu, místní organizaci Strakonice, IČ 46666231, za kupní cenu ve výši 25 Kč/m².

15) Pan Ing. Jiří Ulrich, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.150/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. st. 94 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 8 m² včetně ohradní zdi, panu Ing. Jiřímu Ulrichovi, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 1.042,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16) Prodej nebytových jednotek – garáží v domě čp. 840 ve Strakonících I

Usnesení č.151/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem nebytové jednotky – garáže č. 840/7 o výměře 14,1 m² v přízemí domu čp. 840 v ulici Žižkova ve Strakonících I a spoluvlastnického podílu o velikosti 141/4724 na společných částech domu čp. 840 v části obce Strakonice I a spoluvlastnického podílu o velikosti 141/4724 na pozemku parc.č. st. 1112, vše v kat. území Strakonice, manželům Aloisovi Jiříkovi a Václavě Jiříkové, za nabídnutou kupní cenu ve výši 70.000,- Kč.

II. Souhlasí

s prodejem nebytové jednotky č. 840/8 – garáže o výměře 17,5 m² v přízemí domu čp. 840 v ulici Žižkova ve Strakonících I a spoluvlastnického podílu o velikosti 175/4724 na společných částech domu čp. 840 v části obce Strakonice I a spoluvlastnického podílu o velikosti 175/4724 na pozemku parc.č. st. 1112, vše v kat. území Strakonice, paní Anně Váchové, za nabídnutou kupní cenu ve výši 70.000,- Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných kupních smluv.

17) Paní Milada Petličková, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.152/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 596/16 výměře cca 100 m² za cenu 400,- Kč/m², a části pozemku p.č. 596/2 o výměře cca 10 m², za cenu 800,- Kč/m². Jedná se pouze o oplocenou část pozemku, paní Miladě Petličkové, vše v k.ú. Přední Ptákovice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**18) Pan JUDr. Ladislav Filip,
Paní Zdeňka Lauterkrancová,
- částečná revokace usnesení**

Usnesení č.153/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s částečnou revokací usnesení ZM číslo 337/ZM/2008 s tím, že prodej pozemku p.č. 1073/13 v k.ú. Modlešovice o výměře 38 m², za cenu 250,- Kč/m², bude řešen pouze s panem JUDr. Ladislavem Filipem,

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

19) Pavel Příb, - směna nemovitostí

Usnesení č.154/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou části pozemku p.č. 624/9 o výměře cca 430 m² a pozemku p.č.st. 3639 o výměře 33 m² se stavbou bez č.p./č.e. na tomto pozemku (vlastnictví města Strakonice) za část pozemku p.č. 624/10 o výměře cca 380 m², vše v k.ú. Strakonice, s doplatkem p. Příba městu Strakonice. Doplatek je ve výši, která bude dána rozdílem hodnot směřovaných nemovitostí, přičemž tyto ceny nemovitostí budou stanoveny znaleckým posudkem. Přesná výměra bude stanovena podle geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

20) Aleš Pohořálek, – nabídka pozemku p.č. 770/18 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.155/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 770/18 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 95 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

21) Pavel Petrlík, (zastupující vlastníka pozemku p. Viktora Beníška, DiS.) – nabídka části pozemku p.č. 770/8 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.156/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 770/8 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 33,6 m² za cenu 1680,- Kč/m².

22) Manželé Zdeněk a Jaroslava Neubergerovi, – nabídka pozemku p.č. 770/10 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.157/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 770/10 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 155 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

23) Výkup pozemků z důvodu stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk)

Usnesení č.158/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemků potřebných pro stavební objekty (zpevněné plochy – parkoviště, chodníky, místní komunikace apod), které jsou součástí stavby „I/22 Strakonice“ a jejichž investorem je město Strakonice. Výkupy budou realizovány podle platné projektové dokumentace za cenu stanovenou znaleckým posudkem v souladu s platnými cenovými předpisy, ke dni podpisu kupních smluv. Tato cena bude shodná s cenou, za kterou bude vykupovat dotčené pozemky ŘSD ČR.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupních smluv.

24) Řešení nemovitostí nutných pro výstavbu „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk) - Daniela Kotrčová,

Usnesení č.159/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se změnou části usnesení č. 583/ZM/2004 ze dne 15. 12. 2004, týkající se termínu uzavření kupní smlouvy a upřesnění výměry pozemku p.č. 545/3 v k.ú. Strakonice takto:

ZM souhlasí s výkupem nemovitostí potřebných pro stavbu „I/22 Strakonice“, a to pozemku p.č. st. 508 o výměře 403 m², budovy č.p. 383 nacházející se na pozemku p.č. st. 508, pozemku p.č. 545/2 o výměře 515 m² a dále pozemků p.č. 545/20 o výměře 16 m², p.č. 545/17 o výměře 353 m² a p.č. 545/19 o výměře 21 m², oddělených z pozemku p.č. 545/3, vše v k.ú. Strakonice, a to následně po zapsání geometrického plánu do katastru nemovitostí v souladu s uzavřenou budoucí kupní smlouvou č. 04-645.

25) Výkup „zbytkového pozemku“ p.č. 797/2 v k.ú. Strakonice z důvodu stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk) ve spoluvlastnictví paní Ladislavy Hudové, a paní Ludmily Kubičkové,

Usnesení č.160/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 797/2 o výměře 1757 m² v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem v souladu s platnými cenovými předpisy, ke dni podpisu kupních smluv, a to za cenu shodnou s cenou, za kterou bude vykupovat ŘSD ČR pozemky dotčené stavbou „I/22 Strakonice“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

26) Výkup pozemků plánované v průmyslové zóně Hajská

Usnesení č.161/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Trvá

na usnesení ZM č. 397/ZM/2001 ze dne 14.2.2001, tj. výkup pozemků v plánované průmyslové zóně Hajská (dříve uváděno jako lokalita „Nad svatým Václavem“) za cenu 55,-Kč za m².

27) SVJ č.p. 896, 897, 898 a 899 B. Němcové - nabídka části pozemku p.č. 572/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 200 m²

Usnesení č.162/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s bezúplatným převodem části pozemku p.č. 572/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 200 m² na město Strakonice.

28) Odkanalizování lokality zahrádek Nový Dražejov, Strakonice - výkup v souladu se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu

ŽADATEL: Mgr. Jaroslav Babka

Usnesení č.163/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby s uzavřením kupní smlouvy v souladu se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu. Předmětem prodeje je kanalizační řad DN 300, SN 10 v lokalitě zahrádek Nový Dražejov, dle projektové dokumentace.

Kupní cena je stanovena ve výši 15 % celkových nákladů stavby.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv

29) Bytová jednotka č. 006/ Strakonice I – 2+1, o výměře 57,10 m²

Usnesení č.164/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 006/Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, panu Marku Jindrákovi, za cenu 560.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

30) Bytová jednotka č. 011/, Strakonice I – 1+1, o výměře 50,60 m²

Usnesení č.165/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 011/Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, paní Martině Skuhrovcové, za cenu 501.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

31) Bytová jednotka č. 002/Strakonice II – 2+1, o výměře 55,30 m²

Usnesení č.166/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 002/Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, manželům Miroslavu a Miluši Zachovým, za cenu 651.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

32) Michal Pokora,– vyplacení slevy z počtu prodaných bytů

Usnesení č.167/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyplacením slevy z počtu prodaných bytů p. Michalu Pokorovi, ve výši 10.703,- Kč.

33) Úprava „Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice“

Usnesení č.168/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Upravuje

s účinností od 14. 9. 2011 „Zásady hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice“ schválené Zastupitelstvem města Strakonice dne 15.10.2003, dne 22.6.2005 a dne 25.6.2008 takto:

- čl. I se doplňuje touto větou:

“Pokud žadatel, v případě změny, neprovede aktualizaci (tzn. změna adresy, rodinný stav, tel. číslo...) nejdéle do 1 měsíce od doby, kdy ke změně došlo, bude vyřazen z evidence žádostí“.

- v první větě čl. III se vypouštějí slova „...o velikosti do 50 m² včetně...“ tj. nové znění této věty bude:

„Bytová komise ve spolupráci s odborem majetkovým MěÚ, úsekem bytovým, průběžně sestavuje užší seznam žadatelů o nájem bytu a předkládá jej radě města ke schválení“.

- ve druhé větě čl. III se vypouštějí slova „.....o velikosti do 50 m² včetně...“ tj. nové znění této věty bude:

“V průběhu příslušného roku je bytová komise oprávněna navrhnout radě města změnu či doplnění užšího seznamu žadatelů o nájem bytu“.

- vypustit v čl. III. větu třetí: *„Byty o velikosti nad 50 m² jsou obsazovány v souladu s příslušnými usneseními rady města.“*

II. Ukládá

majetkovému odboru vypracovat úplné znění „Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice“.

34) Žádost o poskytnutí příspěvku na opravu příjezdové komunikace v ulici B. Němcové č.p. 896 – 899, nacházející se na pozemku p.č. 572/2 v k.ú. Strakonice, který je ve vlastnictví vlastníků domu č.p. 896-899.

Usnesení č.169/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku města Strakonice na opravu příjezdové komunikace v ulici B. Němcové č.p. 896 – 899, nacházející se na pozemku p.č. 572/2 v k.ú. Strakonice, který je ve vlastnictví vlastníků domu č.p. 896-899.

35) Předání majetku do správy příspěvkové organizace

Usnesení č.170/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného kiosku v majetku města Strakonice do správy příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Strakonice:

- Samoobslužný kiosek pro prodej vstupenek - celková pořizovací cena 199 625,- Kč bez DPH, 239 550,- Kč včetně DPH, jehož dodavatelem pro město byla spol. Kiomatic service s.r.o., Koněvova 139, 130 00 Praha, IČ 25677896.

36) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší 20 000,- Kč

Usnesení č.171/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč z Městského úřadu Strakonice:

<i>INV.Č.</i>	<i>Zařízení</i>	<i>Pořízeno</i>	<i>Pořizovací cena</i>	<i>Závada</i>
22/70/252	tiskárna HP 2200	< 2003	40 549,15	laser KO
22/70/244	tiskárna HP 2200	< 2003	43 853	laser KO
22/70/154	notebook Acer Travelmate 14" – 700MHz	1/2001	65 746,05	baterie KO, nelze použít
28/0/2678	tiskárna Minolta	1/2002	24 387,8	podavač KO, oprava jen materiál za

	QMS 2300 DL			3,5tis. Kč bez DPH s nejistým výsledkem opravy
28/0/207	tiskárna HP 4	1995	70 626,8	pomalý a nekvalitní tisk, celkově opotřebovaná, jen LPT1

37) Jihočeský vodárenský svaz – souhlasné prohlášení o vydržení podílu o velikosti 93/100 ke stavbám na pozemku p.č. st. 56/1 v k.ú. Pracejovice (areál úpravny vody)

Usnesení č.172/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se sepsáním souhlasného prohlášení formou notářského zápisu, jehož předmětem je vydržení vlastnictví podílu o velikosti 93/100 ke stavbám na pozemku p.č. st. 56/1 v k.ú. Pracejovice s Jihočeským vodárenským svazem, se sídlem S.K.Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 7.

II. Pověřuje

starostu města podpisem souhlasného prohlášení formou notářského zápisu.

38) ZNAKON a.s. – žádost o prodloužení termínů výstavby vícepodlažního domu v lokalitě Na Ohradě

Usnesení č.173/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 07/209 se společností ZNAKON a.s., jehož předmětem bude prodloužení termínu zahájení výstavby vícepodlažního domu s kancelářskými prostory a byty v lokalitě Na Ohradě o další 3 roky, tzn. nejpozději do 3. 6. 2014. V souvislosti s nedodržením původních termínů výstavby (termíny dle dodatku č. 1) nebudou uplatňovány žádné sankce.

39) Směna technologie DVS za pozemek pod chodníkem

Usnesení č.174/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu technologie DVS k vytápění OD Maják umístěnou v domě čp. 142 ve Strakonících I na st. parc.č. 169/1 v k.ú. Strakonice za část pozemku parc.č. st. 735 o výměře cca 170 m² s chodníkem v k.ú. Nové Strakonice. Podmínkou směny je, že budoucí majitel technologie DVS musí být držitelem licence na výrobu a rozvod tepla.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy se společností Teplárna Strakonice, a.s., IČ 60826843, jejímž předmětem bude technologie DVS ve vlastnictví města, která je umístěná v domě čp. 142 ve Strakonících I na st. parc.č. 169/1 v k.ú. Strakonice za část pozemku parc.č. st. 735 o výměře cca 170 m² s chodníkem v k.ú. Nové Strakonice, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce. Přesná výměra pozemku bude zaměřena geometrickým plánem. Směna bude realizována bez doplatku.

1) ŘSD státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Praha 4 - žádost o prodej pozemku p.č. 532/47 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru a prodej

Usnesení č.175/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 532/47 v k.ú. Strakonice o výměře 452 m², zasahující pod budoucí stavbu „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk).

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 532/47 v k.ú. Strakonice o výměře 452 m², zasahující pod budoucí stavbu „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk) ŘSD, státní příspěvkové organizaci, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, za kupní cenu ve výši 280.950,-Kč, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

2) Předání movitého majetku do správy příspěvkové organizace Základní škola Povážská Strakonice

Usnesení č.176/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním movitého majetku v celkové hodnotě 10.861.213,46 Kč včetně DPH, pořízeného do nově vybudovaného objektu ZŠ Povážská, v ul. Nad Školou č.p. 560 ve Strakonících, do správy příspěvkové organizace ZŠ Povážská Strakonice. Jedná se o majetek uvedený v příloze č. 2 dodaný spol. DŘEVOINTER Strakonice s.r.o., se sídlem U Hajské 322, Strakonice (majetek v hodnotě 3.318.716,- Kč vč. DPH) a spol. HOSPIMED, spol. s r.o., se sídlem Malešická 2251/51, Praha (majetek v hodnotě 7.542.497,46 Kč vč. DPH).

5) Rozpočtová opatření

Usnesení č.177/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 53 ve výši 1 000 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Rekonstrukce výměňkové stanice v ZŠ F.L. Čelakovského“, která se nebude v letošním roce realizovat, na akci „Stavební úpravy a prodloužení pěší komunikace – Střela“.

RO č. 54 ve výši 1 500 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům, na zvýšení finančních prostředků na financování služeb objednávaných městem Strakonice u Technických služeb Strakonice, s.r.o. Finanční prostředky budou použity na úhradu služeb spojených s údržbou a výsadbou zeleně ve městě, na výdaje spojené s veřejným osvětlením a čištěním a údržbou komunikací a chodníků ve městě včetně zimní údržby.

RO č. 55 ve výši 100 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům, na poskytnutí transferu TJ FEZKO, Strakonice - kuželkářský oddíl, na technologii - stavěče kuželek v kuželkárně ve Strakonících.

RO č. 56 ve výši 150 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům, na poskytnutí transferu Basketbalovému klubu žen, Strakonice formou symbolického šeku jako ocenění za sportovní úspěchy klubu v letošním roce.

RO č. 57 ve výši 3 000 000,- Kč

Finanční prostředky na předfinancování projektu „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích správního obvodu ORP Strakonice“, jehož cílem je zvýšit úroveň elektronické veřejné správy a samosprávy v obcích správního obvodu Strakonice. Tato částka bude do rozpočtu města vrácena formou dotace po jeho ukončení.

(celkové výdaje projektu činí 7 771,2 tis. Kč, dotace 5 759,0 tis. Kč, vlastní zdroje 2 012,2 tis. Kč).

Rozpočtové opatřením bude kryto ze zpětné dotace z ROP na projekt „Revitalizace strakonického hradu“, která nebyla ve schváleném rozpočtu města na rok 2011.

RO č. 58 ve výši 2 000 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Rekonstrukce a modernizace ZŠ F.L. Čelakovského – stavba“ na akci „Rekonstrukce a modernizace ZŠ F.L. Čelakovského – vybavení učeben“ (nábytek, výpočetní technika).

Část stavebních prací plánovaných v roce 2011 bude realizována a hrazena až v roce 2012. Finanční prostředky na vybavení souvisí s realizací výše uvedeného projektu, v rozpočtu ale nebyly zajištěny.

RO č. 59 ve výši 500 000,- Kč

Finanční prostředky na odkoupení obchodního podílu společnosti Recyklace odpadů a skládky a.s. Strakonice ve společnosti ODPADY PÍSEK s.r.o.

Rozpočtové opatření bude kryto přesunem finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 53 - 59 provést.

III. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření.

6) Zápis č. 3/2011 ze zasedání finančního výboru města Strakonice konaného dne 23. 8. 2011

Usnesení č.178/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č. 3/2011 ze zasedání finančního výboru města Strakonice konaného dne 23. 8. 2011

7) Změna složení Osadního výboru – Hajská

Usnesení č.179/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Odvolává

dosavadního člena osadního výboru v části obce Strakonice - Hajská p. Františka Pavelku ml.

II. Jmenuje

novým členem tohoto osadního výboru pí Janu Kopencovou

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta