

**Z á p i s**  
**z 151. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 16. července 2014 v kanceláři starosty**

---

**Přítomni:** 7 členů RM  
Mgr. Ing. Vondryš – starosta  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
RM: Ing. Joza, Mgr. Samec, Mgr. Cháberová, Mgr. Pavelka  
Ing. Tůma – tajemník  
Eva Máčková – zapisovatelka  
PhDr. Kotlíková - PR

**Program:**

1. MěÚSS – ubytování v AD  
**Usnesení č.4098/2014**
2. Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu akce: „Strakonice – pilotní projekt separace biologicky rozložitelných odpadů“  
**Usnesení č.4099/2014**
3. Přehled objednávek vystavených odborem ŽP v období od 1.1.2014 do 30.6.2014  
**Usnesení č.4100/2014**
4. Přehled objednávek vystavených odborem rozvoje v období od 1. 3. 2014 do 30. 6. 2014  
**Usnesení č.4101/2014**
5. Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku 340 ks šatních skříněk pro I. stupeň v rekonstruovaném krčku ZŠ Dukelská  
**Usnesení č.4102/2014**
6. Rozpočtové opatření č. 76  
**Usnesení č.4103/2014**
7. Pořízení 340 ks šatních skříněk pro I. stupeň do rekonstruovaného krčku ZŠ Dukelská  
**Usnesení č.4104/2014**
8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006  
**Usnesení č.4105/2014**
9. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č.4106/2014 – č.4167/2014**
10. Podpis Smlouvy o obstarávání vypořádání transakcí s cennými papíry  
**Usnesení č.4168/2014**
11. Smlouva o poskytnutí služeb údržby software Efesso  
**Usnesení č.4169/2014**
12. Redakční rada Zpravodaje města  
**Usnesení č.4170/2014**
13. Fórum zdravého města 2014 - ověřené prioritní náměty  
**Usnesení č.4171/2014**
14. Projekt v rámci Fondu enviromentální odbornosti  
**Usnesení č.4172/2014**

151. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:50 hodin v kanceláři starosty po skončení prohlídky budovy bývalé Okresní vojenské správy v Komenského ulici ve Strakonících. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

### **1. MěÚSS – ubytování v AD** **Usnesení č. 4098/2014 (151/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Ireny Kovacsové, paní Ivety Ferencové, pana Ladislava Ference, paní Jany Kunové, pana Jaroslava Horvátha, paní Věry Hrehové a pana Davida Kuny na dobu určitou od 1.8.2014 do 30.9.2014.

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.8.2014 do 30.9.2014.

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence.

### **2. Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu akce: „Strakonice – pilotní projekt separace biologicky rozložitelných odpadů“**

#### **Usnesení č. 4099/2014 (151/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Strakonice – pilotní projekt separace biologicky rozložitelných odpadů“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. MEVA-TEC s.r.o., Chelčického 1228, 41 301 Roudnice nad Labem
2. ELKOPLAST CZ, s.r.o., Štefánikova 2664, 760 01 Zlín
3. JRK BioWaste Management s.r.o., Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4 - Krč

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci zakázky: „Strakonice – pilotní projekt separace biologicky rozložitelných odpadů“.

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Pavel Pavel
2. Ing. Jaroslav Brůžek
3. Ing. Lucie Klimešová
4. Bc. Denisa Barvířová
5. Ing. Petr Šťastný

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. PhDr. Ivana Říhová
2. Ing. Eva Předotová
3. Ing. Radka Mrkvičková
4. Ing. Arch. Marta Slámová
5. pí. Anna Podhorská

#### **IV. Ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

#### **V. Pověřuje**

vedoucího odboru životního prostředí k podepisování veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

### **3. Přehled objednávek vystavených odborem ŽP v období od 1.1.2014 do 30.6.2014**

#### **Usnesení č. 4100/2014 (151/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Informaci o objednávkách vystavených odborem ŽP v období 1.1.2014 – 30.6.2014.

### **4. Přehled objednávek vystavených odborem rozvoje v období od 1. 3. 2014 do 30. 6. 2014**

#### **Usnesení č. 4101/2014 (151/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

přehled objednávek odboru rozvoje za období od 1. 3. 2014 do 30. 6. 2014

### **5. Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku 340 ks plechových šatních skříněk pro I. stupeň v rekonstruovaném krčku ZŠ Dukelská**

#### **Usnesení č. 4102/2014 (151/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a montáž 340 ks plechových šatních skříněk pro I. stupeň v rekonstruovaném krčku Základní školy Strakonice, Dukelská 166 za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

**PALEČEK CZ spol. s r.o.**, Bezručova 694, 378 21 Kardašova Řečice, IČ: 26038072

**Technobank, s.r.o.**, Dolina 96/15, 165 00 Praha 6, IČ: 26500213

**ALFA 3, s.r.o.**, Husova 263, 538 54 Luže, IČ: 42228123

**KOVONA a.s.**, Švermova 782, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 14801884

**PERSO International**, Dr. Holuba 48, 332 03 Šťáhlavy, IČ: 44843917

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách Základní školy Strakonice, Dukelská 166 v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na dodávku a montáž 340 ks plechových skříněk pro I. stupeň v rekonstruovaném krčku.

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. PhDr. Ivana Říhová
2. Ing. Libuše Řeřábková
3. Mgr. Václav Vlček
4. Mgr. Zdeněk Gracík
5. Mgr. Zdeněk Kadlec
6. Vladimír Novák.

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Ing. Pavel Pavel
2. Dagmar Havlanová

3. Jaroslava Václavíková
4. Hana Kuchtová
5. Mgr. Dagmar Frühaufová
6. Mgr. Alexandra Hergetová.

#### **IV. Ukládá**

řediteli Základní školy Strakonice, Dukelská 166 zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### **6. Rozpočtové opatření č. 76**

#### **Usnesení č. 4103/2014 (151/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

#### **RO č. 76 ve výši 236 000,- Kč**

Finanční prostředky na zvýšení příspěvku na provoz ZŠ Dukelská – prostředky jsou určeny na dofinancování nákupu 340 ks šatnových skříněk v rekonstruovaném spojovacím krčku. Rozpočtové opatření bude kryto splátkou půjčky MAS LAG Strakonicko, o.s., která byla organizaci městem poskytnuta na podporu místních projektů veřejné správy, podnikatelů a neziskových organizací.

#### **II. Ukládá**

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 76 provést.

### **7. Pořízení 340 ks plechových šatních skříněk pro I. stupeň do rekonstruovaného krčku ZŠ Dukelská**

#### **Usnesení č. 4104/2014 (151/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s použitím rezervního fondu ZŠ Dukelská ve výši 359 tis. Kč na pořízení 340 ks plechových šatních skříněk pro I. stupeň do rekonstruovaného krčku.

#### **II. Ukládá**

ZŠ Dukelská odvod finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele ve výši 105 tis. Kč.

#### **III. Schvaluje**

navýšení příspěvku na provoz pro ZŠ Dukelská ve výši 105 tis. Kč na pořízení 340 ks plechových šatních skříněk pro I. stupeň do rekonstruovaného krčku.

### **8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006**

#### **Usnesení č. 4105/2014 (151/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**Pátek 3. října, sobota 25. října 2014 – kurz společenského tance a výchovy - prodloužená**  
– velký sál MěKS Strakonice – pořádá Dana Kohoutová, 38601 Strakonice,  
IČ: 10315152 - **od 22:00 do 23:30 hodin téhož dne.**

**Sobota 15. listopadu a pátek 21. listopadu 2014 – kurz společenského tance a výchovy – věneček**

– velký sál MěKS Strakonice – pořádá Dana Kohoutová, 38601 Strakonice,  
IČ: 10315152 - **od 22:00 do 23:00 hodin téhož dne.**

## 9. Majetkové záležitosti

### 1) Žádost pana Jaroslava Doubka, Strakonice

#### Usnesení č. 4106/2014 (151/5)

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 28.1.2005 mezi městem Strakonice a panem Jaroslavem Doubkem, Strakonice, jehož předmětem bude závazek pronajímatele nevyvodět výše uvedenou nájemní smlouvu po dobu 5-ti let, která bude započata dnem pořízení 33 ks nových váleňd do pronajatých prostorů ubytovny v areálu Zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce 512 (nejpozději do konce roku 2014), a to na náklady nájemce. Současně se nájemce zaváže pořídit vybavení (33 ks váleňd), které bude po pořízení bezúplatně převedeno do vlastnictví pronajímatele. Stávající váleňdy budou řešeny dle Směrnice o hospodaření s majetkem města.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

### 2) ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 545/56, Praha, Nusle – výpůjčka části pozemků p.č. 1370/119, p.č.1371/167, p.č. 1272/11 a p.č. 441/55 , vše v k.ú. Strakonice

#### Usnesení č. 4107/2014 (151/5)

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s výpůjčkou části pozemků p.č. 1370/119 o výměře cca 820 m<sup>2</sup> , p.č. 1371/167 o výměře cca 31 m<sup>2</sup>, p.č. 1272/11 o výměře cca 17 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 441/55 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, z důvodu vybudování protihlukového opatření (SO 760/8) v souvislosti se stavbou „I/22 Strakonice“, a to na dobu určitou 5-ti let.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

### 3) Pan František Wohlmüt, Strakonice – Dražejov 386 01 – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

#### Usnesení č. 4108/2014 (151/5)

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního gastro stánku o půdorysu stánku cca 25 m<sup>2</sup>, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice o velikosti 25 m<sup>2</sup>

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 4.500,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel,

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 6.300,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

U gastro stánku je ve výši nájmu zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatelé prodejních gastro stánků mají právo toto sociální zařízení užívat, ale i o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodloužením předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

## **II. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2014 – 017, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Františkem Wohlmudem, Strakonice – Dražejov, dohodou, a to v tom případě, že se na vyhlášený záměr přihlásí nový zájemce na pronájem předmětného gastro stánku (gastro stánek číslo 9).

Dohoda o ukončení NS číslo 2014-017 bude podepsána následující den po podepsání nájemní smlouvy s novým nájemcem na pronájem prodejního gastro stánku číslo 9.

## **III. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2014-017, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Františkem Wohlmudem, Strakonice – Dražejov, dohodou, a to pouze v tom případě, že pan Wohlmud doplatí rozdíl v ceně nájmu, tzn. výše min. nájmu v případě, že by NS byla uzavřena na dobu 6-ti měsíců (6.300,- Kč bez DPH) minus výše min. nájmu v případě, že by NS byla uzavřena na dobu 1 roku (4.500,- Kč bez DPH), tudíž 1.800,- Kč měsíčně + aktuální sazba DPH (pan Wohlmud je plátcem DPH). V tomto případě je možné ukončit předmětnou NS již k 31. 7. 2014.

## **IV. Souhlasí**

v případě, že pan Wohlmud nebude souhlasit s výše uvedeným usnesením bod II. nebo bod III., s ukončením nájemní smlouvy číslo 2014 – 017, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Františkem Wohlmudem, Strakonice - Dražejov po 12-ti měsících od data uzavření NS , tj. 31. ledna 2015.

## **V. Pověřuje**

starostu měst podpisem předmětné dohody.

### **4) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 004/409, ul. Petra Bezruče 409, Strakonice I, o velikosti 1+0 a výměře 40,60 m<sup>2</sup>**

#### **Usnesení č. 4109/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+0 (40,60 m<sup>2</sup>), v domě č.p. 409, ul. Petra Bezruče, Strakonice I, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena bytu č. 004/409, ul. Petra Bezruče, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku je stanovena ve výši 400.000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

### **5) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003, v domě č.p. 49, Velké náměstí, Strakonice**

#### **Usnesení č. 4110/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 004 v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice se slečnou Nikolou Pačajovou, Strakonice a dále s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup> v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice I, se slečnou Nikolou Pačajovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.412,-Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

## **II. Souhlasí**

s přijetím pana Daniela Siváka, Strakonice do bytu č. 003 v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice za podmínky, že v nájemní smlouvě, uzavřené se slečnou Nikolou Pačajovou na bytovou jednotku č. 003 v domě č.p. 49 Velké náměstí, bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem přistupuje k dluhu ve výši 8.155,- Kč (1.500,- Kč - vnitřní věci – odbor správní, 3.000,- Kč - pokuty MP, 3.655,- Kč - svoz komunálního odpadu), který má dlužník Daniel Sivák, Strakonice. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách po 1.500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 20. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření této dohody, pod ztrátou výhody splátek, v hotovosti na pokladně Městského úřadu Strakonice. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za hrubé porušení této nájemní smlouvy s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

Současně bude nájemní smlouva obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

## **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy

### **6) Markéta a Milan Kubovcovi, Strakonice I – žádost o ukončení nájemního poměru Usnesení č. 4111/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení nájemního poměru k bytové jednotce č. 008 v domě č.p. 803 ul. Husova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m<sup>2</sup> s manželi Markétou a Milanem Kubovcovými, Strakonice I, a to ke dni 31.7.2014.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

### **7) Martina Vaněčková, Strakonice – žádost o udělení výjimky ze Zásad hospodaření s byty v majetku města Strakonice Usnesení č. 4112/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice (tzn. může podat žádost o byt) schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.6.2005, 25. 6. 2008 a dne 14.9.2011 paní Martině Vaněčkové, Velké náměstí 2, Strakonice.

### **8) Volodymyr a Larisa Levenets, Strakonice I – žádost o umístění satelitního přijímače Usnesení č. 4113/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s umístěním satelitního přijímače na střechu bytového domu č.p. 58, ulice U Sv. Markéty ve Strakonících I. Montáž satelitního přijímače bude provedena na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude satelitní přijímač odstraněn a vše uvedeno do původního stavu.

### **9) Otevřené podlimitní řízení v souvislosti s dodavatelem akce „Úpravy zimního stadionu STARZ, Strakonice“**

### **Usnesení č. 4114/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením otevřeného podlimitního řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele akce: „Úpravy zimního stadionu STARZ, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň, za celkovou cenu díla 3.432.173,- Kč bez DPH, tzn. 4.152.929,33 Kč včetně DPH, termín plnění je do 17.10.2014.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň, na dodávku díla „Úpravy zimního stadionu STARZ, Strakonice“ za celkovou cenu díla 3.432.173,- Kč bez DPH, tzn. 4.152.929,33 Kč včetně DPH, termín plnění je do 17.10.2014.

#### **III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné kupní smlouvy.

### **10) Nebytové prostory v objektu čp. 9 v ul. Pod Hradem, Strakonice**

#### **Usnesení č. 4115/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 01-307 uzavřené dne 31.8.2001 mezi městem Strakonice a Centrem sociálních služeb Jindřichův Hradec, se sídlem Česká ul. 1175/II. Jindřichův Hradec, jejímž předmětem byl pronájem nebytových prostorů v objektu č.p. 9 v ulici Pod Hradem ve Strakonících, a sice dohodou ke dni 31.12.2014.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

#### **III. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 60 m<sup>2</sup> v v objektu č.p. 9 v ulici Pod Hradem ve Strakonících, a to za účelem poskytování služby odborného sociálního poradenství - provozování poradny pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní – profesní oblast a osobnostní rozvoj.

### **11) Žádost spol. AUTOMATY CZ, s.r.o., Nádražní 349/3, Praha 5**

#### **Usnesení č. 4116/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

se snížením nájemného za užívání ploch pro umístění prodejních nápojových automatů v budovách v majetku města Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní a podnájemní smlouvy č. 09-383 uzavřené dne 28.7.2009 s městem Strakonice spol. AUTOMATY CZ, s.r.o., Nádražní 349/3, Praha.

### **12) Žádost pana Jana Schneedorfera, Strakonice**

#### **Usnesení č. 4117/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu U Sv. Markéty 57 ve Strakonících nájemci panu Janu Schneedorferovi, Strakonice, na dobu 1 roku (tzn. 1. září 2014 až 31. srpna 2015), a sice o 20 % z ročního nájemného.

### **13) Žádost Ing. Ivana Hrdličky – firma Ivan Hrdlička, místo podnikání Tržní 1154, Strakonice**



### **Usnesení č. 4118/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s odečtením nákladů proinvestovaných nájemcem nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonících firmou Ivan Hrdlička, sídlo podnikání Tržní 1154, Strakonice při úpravách pronajatých prostorů v uvedeném objektu v r. 2002 – 2007, vzhledem k tomu, že město Strakonice je vlastníkem uvedeného objektu až od 23.6.2006.

### **14 ) Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene se společností E. ON Distribuce a.s.**

#### **Usnesení č. 4119/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s ujednáním o smluvní pokutě ve smlouvách o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavírané se společností E. ON Distribuce a.s., IČ 28085400, v souvislosti s uložení inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města Strakonice, smluvní pokuta bude i nadále ujednána ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad na dotčených pozemcích (zejména se jedná o povrchy komunikací a chodníků). Smluvní pokuta nebude mít žádný vliv na nárok města požadovat náhradu způsobené škody.

### **15) Záměr na pronájem nebytového prostoru**

#### **Usnesení č. 4120/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 24 m<sup>2</sup>, který se nachází v areálu Zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce 512, konkrétně pod levým vstupním schodištěm do uvedeného objektu.

### **16) Žaneta Grundzová, Strakonice – žádost o revokaci usnesení**

#### **Usnesení č. 4121/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení č. 4077/2014 ze dne 25.6.2014

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu č.005 v domě č.p. 614, Budovatelská, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 33,30 m<sup>2</sup> s paní Žanetou Grundzovou, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. V NS budou vyjmenovány osoby, které budou v předmětném bytě bydlet a zároveň bude upozorněno na povinnost hlásit osoby, které žijí s nájemcem v bytě (§2272 Občanského zákoníku). Součástí smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce je povinen uhradit za bezesmluvní užívání bytu částku ve výši 1 měsíčního nájmu a záloh na služby spojené s užíváním bytu a to od 1.7.2014 do 31.7.2014.

Současně bude nájemní smlouva obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.781,-Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### **17) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 439/2 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Plynofikace domu**

**Švandy dudáka 737, Strakonice 386 01“**

**Žadatel: Vadlejchová Miloslava, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4122/2014 (151/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uložením plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 439/2 v k.ú. Strakonice v souvislosti s uvažovanou plynofikací rodinného domu č.p. 737 v ulici Švandy dudáka, dle sazebníku.

**II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**1) Manželé Radek a Monika Cinádrovi,**

**Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 4123/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM nesouhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 759/4 v k.ú. Strakonice.

**II. Doporučuje ZM souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 759/4 v k.ú. Strakonice.

**III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 759/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, a to pouze té části, nacházející se ve svahu předmětného pozemku. (Předmětná část pozemku bude určena na místě samém.)

**2) Paní Miroslava Holubová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 4124/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 596/17 v k.ú. Přední Ptákovice, o výměře 53 m<sup>2</sup>. Na předmětném pozemku se nachází stavba oplocení a vrátka, jež nejsou ve vlastnictví prodávajícího.

**3) Pan Josef Fišer, Novosedly, Volenice 387 16 – žádost o prodej případně pronájem části pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 4125/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, s tím, že pozemek je zatížen věcným břemenem vodovodní sítě, jež se nachází v celé délce předmětného pozemku. Přesná výměra pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

**4) EVANI DEVELOPMENT s.r.o., U lužického semináře 114/46, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, zastoupená panem Ladislavem Petřem, České Budějovice 370 04 – žádost o prodej pozemku**

**Usnesení č. 4126/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM souhlasit**

s prodejem pozemku p.č. 320/338 o výměře 863 m<sup>2</sup> společnosti EVANI DEVELOPMENT s.r.o., U lužického semináře 114/46, 118 00 Praha, za účelem výstavby rodinného domu, a to formou kupní ceny tj. 1.050,- Kč/m<sup>2</sup> .

Prodej bude řešen kupní smlouvou a v případě předložení kolaudačního souhlasu, případně jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5-ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude společnosti EVANI DEVELOPMENT s.r.o. vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> , a dále za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu na jiného vlastníka.

## **II. Doporučuje ZM pověřit**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **5) Pan Radek Škanta, paní Eva Kohoutová, Vodňany 389 01 – žádost o uzavření dodatku k SoSBK**

### **Usnesení č. 4127/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM souhlasit**

s uzavřením dodatku číslo 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 2010 –342, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Radkem Škantou a Evou Kohoutovou, jehož předmětem je posunutí termínu dokončení rodinného domu o jeden rok, tj. do 31.12.2016.

#### **II. Doporučuje ZM pověřit**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **6) Nabídka a žádost o směnu pozemků v k.ú. Střela**

### **Usnesení č. 4128/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM souhlasit**

směnou pozemků, a to p.č. 426/10 o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.č. 616/7 o výměře 42 m<sup>2</sup> a p.č. 426/9 o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela (vlastník město Strakonice) za pozemky p.č. 616/3 o výměře 275 m<sup>2</sup>, p.č. 616/5 o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.č. 612/11 o výměře 129 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. s doplatkem města Strakonice ve výši 41.250,-Kč.

#### **II. Doporučuje ZM souhlasit**

s úhradou veškerých nákladů spojených se směnou těchto pozemků (správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitostí).

#### **III. Doporučuje ZM pověřit**

starostu města podpisem směnné smlouvy.

## **7) ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město – nabídka na převod pozemků**

### **Usnesení č. 4129/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků, a to p.č. 1371/3 o výměře 753 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/4 o výměře 1 752 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/5 o výměře 382 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/7 o výměře 1 038 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/10 o výměře 235 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/21 o výměře 115 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/22 o výměře 70 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/25 o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/27 o výměře 52 m<sup>2</sup> a p.č. 1371/133 o výměře 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice od

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město.

**8) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+0 (20,70 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 448, ul. Luční, Strakonice II**

**Usnesení č. 4130/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem b.j. 006/448 o velikosti 1+0 (20,70 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 448, ul. Luční, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) Karlu Froydovi, Strakonice a Lence Kůtové, bytem Skočice, za cenu 311.000,-Kč.

**II. Doporučuje ZM**

Souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s Karlem Froydou, Strakonice a Lenkou Kůtovou, bytem Skočice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 006/448 o velikosti 1+0 (20,70 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 448, ul. Luční, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 311.000,-Kč.

**III. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s Karlem Froydou, Strakonice a Lenkou Kůtovou, bytem Skočice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 006/448 o velikosti 1+0 (20,70 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 448, ul. Luční, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 311.000,- Kč.

**IV. Doporučuje ZM**

souhlasit se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+0 (20,70 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 448 ul. Luční, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

**V. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

**9) Vyřazení majetku**

**Usnesení č. 4131/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

Souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264:

- PC Globe + WinXPHome – poř. cena 24.866,30 Kč, r.poř. 2003.

**10) Tenisový klub Strakonice, spolek, Máchova 178, Strakonice – spolek –  
žádost o bezúplatný převod**

**Usnesení č. 4132/2014 (151/5a)**

Rada města po projednání

**I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s tím, aby TJ ČZ Strakonice převedla bezúplatně pozemky pod celým tenisovým areálem, tj. tenisovými kurty, tenisovou halou, administrativní budovou, dřevěnými skladovacími budovami a dalšími doplňkovými stavbami nacházející se ve sportovních areálu „Na Sídlišti“, na Tenis klub Strakonice a nikoli na město Strakonice.

Jedná se o tyto nemovitosti:

- pozemek p.č. st. 4190 o výměře 1896 m<sup>2</sup>, v k.ú. Strakonice, nacházející se pod stavbou tenisové haly

- pozemek p.č. st. 3357 o výměře 441 m<sup>2</sup>, v k.ú. Strakonice, nacházející se pod stavbou čp. 178 tj. zázemí tenisového klubu
- část pozemku p.č. 441/1 o výměře cca 13.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, nacházející se v areálu tenisového klubu. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Tzn. pozemky pod tenisovými kurty a doplňkovými stavbami.

### **1) Žádost spol. Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o.**

#### **Usnesení č. 4133/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na snížení nájemného z pronájmu budovy čp. 361 v ul. Husova ve Strakonících, na dobu 1 roku (tzn. od 1. září 2014 do 31. srpna 2015), a sice o 20 %, nájemci Euroškole Strakonice střední odborné škole s.r.o..

### **2) Miroslav Sivák, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 4134/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s panem Miroslavem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **3) Patricie Bledá, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 4135/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice.

### **4) Irena Balogová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 4136/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, se slečnou Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku

### **5) Jana Všiváková, Strakonice – Prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 4137/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všívákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## **6) Denisa Žigová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 4138/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská pro slečnu Denisu Žigovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## **7) Helena Irdzová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 4139/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č.003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 768 V Ráji, Strakonice, se slečnou Helenou Irdzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku

## **8) Eva Šuralová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 4140/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. C16 o velikosti 1+1 a výměře 44,50 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1283 ul. Rybniční pro paní Evu Šuralovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**9) Vladimíra Božovská, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu  
Usnesení č. 4141/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní Vladimírou Božovskou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu + ostatní dlužné částky vůči pronajímateli, uvedené v nájemní smlouvě, budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**10) Irena Minariková, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu  
Usnesení č. 4142/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Irenou Minarikovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

Současně bude dodatek obsahovat ustanovení, že nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 20. dne v měsíci.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**11) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 020/207, ul. Stavbařů 207, Strakonice II, o velikosti 1+0 a výměře 28,80 m<sup>2</sup>**

**Usnesení č. 4143/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 020 o velikosti 1+0 (28,80 m<sup>2</sup>), v domě č.p. 207, ul. Stavbařů, Strakonice II, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena bytu č. 020/207, ul. Stavbařů, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku je stanovena ve výši 320.000,- Kč.

**II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

**12) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Hajská, p.č. 24 – přípojka kNN“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o, Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4144/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s provedením výměny stávající kabelové skříně na stávajícím sloupu na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. kN 335/1 v k.ú. Hajská.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 6/1, 314/6, 5/15, 335/1 v k.ú. Hajská v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Hajská, p.č. 24 – přípojka kNN“, dle sazebníku.

Za podmínek:

1. Při ukládání kabelu v podélném směru komunikace na pozemku p.č. KN 335/1 v k.ú. Hajská s povrchem z asfaltu bude oprava provedena asfaltovou směsí v celé délce dotčení v celé šíři komunikace.
2. Při ukládání kabelu na pozemcích p.č. KN 6/1, 314/6 a 5/15 nebude zasahováno do stávajícího nového asfaltového povrchu komunikace.
3. Při rýze v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**13) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/3, 1302/6 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/04, 770/12, k.ú. Dražejov u Strakonice“**

**Žadatel: Aleš Pohořálek, Tržní 1151, 386 01 Strakonice**

**V zastoupení: Ing. Radek Vačkář, Starý Dražejov, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4145/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení vodovodní, kanalizační a STL plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/3, 1302/6 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s uvažovanou stavbou: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/04, 770/12, k.ú. Dražejov u Strakonice“, dle sazebníku. Stavba bude sloužit pro budoucí výstavbu RD.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**14) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/3, 1302/6 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/17, 1437, k.ú. Dražejov u Strakonice“**

**Žadatel: Zdeněk Neuberger, Jaroslava Neubergerová, Nábřežní 83, 386 01 Strakonice**

**V zastoupení: Ing. Radek Vačkář, Starý Dražejov, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4146/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení vodovodní, kanalizační a STL plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/3, 1302/6 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s uvažovanou stavbou: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/17, 1437, k.ú. Dražejov u Strakonice“, dle sazebníku. Stavba bude sloužit pro budoucí výstavbu RD.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**15) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s přípravou a**



**realizací stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/14, 1429, 770/16 k.ú. Dražejov u Strakonice“**

**Žadatel: Tomáš Polan, N Ohradě 87, 386 01 Strakonice**

**V zastoupení: Ing. Radek Vačkář, Starý Dražejov, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4147/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení vodovodní, kanalizační a STL plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s uvažovanou stavbou: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/14, 1429, 770/16 k.ú. Dražejov u Strakonice“, dle sazebníku. Stavba bude sloužit pro budoucí výstavbu RD.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**16) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/11, k.ú. Dražejov u Strakonice“**

**Žadatel: HRDLIČKA-ST s.r.o., Dražejov 330, 386 01 Strakonice**

**V zastoupení: Ing. Radek Vačkář, Starý Dražejov, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4148/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení vodovodní, kanalizační a STL plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1302/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s uvažovanou stavbou: „Vodovodní a kanalizační přípojky a přípojky plynu pro RD na p.č. 770/11, k.ú. Dražejov u Strakonice“, dle sazebníku. Stavba bude sloužit pro budoucí výstavbu RD.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**17) Přehled objednávek majetkového odboru za 2. čtvrtletí 2014**

**Usnesení č. 4149/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za 2. čtvrtletí 2014

**18) Žádost o souhlas se zpevněním komunikace v majetku města Strakonice p.č. KN 565/1 k.ú. Strakonice před č.p. 896 – 899, ul. B. Němcové, Strakonice**

**Žadatel: Společenství vlastníků pro dům čp. 896 – 899, B. Němcové 898, 386 01 Strakonice, IČ: 280 63 821**

**Usnesení č. 4150/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s umožněním rekonstrukce komunikace o ploše cca 20 m<sup>2</sup>, která je na pozemku p.č. 565/1 k.ú. Strakonice, který je v majetku města Strakonice.

Rekonstrukce komunikace je uvažována stejně jako na pozemku žadatele, a to: vybouráním stávajícího betonového povrchu včetně podkladních vrstev s tím, že bude tento materiál přetříděn a opět využit pro vytvoření podkladní vrstvy v tl. 150 mm s doplněním o šterkodrt' frakce 16/32 tl. 50 mm a 8/16 tl. 100 mm a na tento podklad bude do kladecí vrstvy položena beton. zámková dlažba tl. 80 mm. Rekonstrukce komunikace bude na náklady žadatele.

## **19) Zateplení a výměna oken sportovní haly STARZ, Strakonice**

### **Usnesení č. 4151/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Zateplení a výměna oken sportovní haly STARZ, Strakonice“ v otevřeném řízení dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

#### **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny.

#### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Zateplení a výměna oken sportovní haly STARZ, Strakonice“

#### **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen PhDr. Ivana Říhová
  2. člen Ing. Jana Narovcová
  3. člen Michal Bezpalec
  4. člen Ing. Oldřich Švehla
  5. člen Ing. Pavel Mareš
  6. člen p. Václav Šrámek
  7. člen zástupce Jihočeské hospodářské komory
- náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Pavel
2. náhradník Ing. Lukáš Srb
3. náhradník Ing. Jan Blahout
4. náhradník p. Jaroslav Houska
5. náhradník Bc. Jitka Krýzová
6. náhradník Ing. Ludvík Němejc
7. náhradník zástupce Jihočeské hospodářské komory

Dále bude přizván zástupce SFŽP ČR.

#### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky.

#### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **20) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, zahrádky u Blatáku - kNN“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o, Katovická 175, 386 01 Strakonice**

### **Usnesení č. 4152/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 40, p.č. KN 33/2 a p.č. KN 475/3 vše v k.ú. Nové

Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, zahrádky u Blatáku - kNN“, dle sazebníku, za následujících podmínek:

1. Překop v komunikaci s povrchem z recyklovaného asfaltu bude opraven z asfaltovou směsí v šířce ve které byl prováděn samotný výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 1,5 m.
2. Při ukládání kabelu v podélném směru komunikace s povrchem z recyklovaného asfaltu bude oprava provedena asfaltovou směsí v celé délce dotčení v celé šíři komunikace.
3. Při rýze v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **III. Nesouhlasí**

s vybudováním veřejného osvětlení v lokalitě Zahrádkářských kolonií U Blatského rybníka

**21) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, Barvínkov – stavební úpravy NN, kabelizace“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 4153/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s provedením demontáže vodičů venkovního vedení NN, demontáže podpěrného sloupu a demontáže zemního kabelu NN na pozemcích p.č. dle KN 714/5, 584/1, 582/2, 714/4, 598/1, 582/18, 714/3, 601/5, 601/3 v k.ú. Nové Strakonice.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 714/5, 584/1, 582/2, 714/4, 598/1, 714/3, 601/5, 601/3, 475/3 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, Barvínkov – stavební úpravy NN, kabelizace“, dle sazebníku, za následujících podmínek:

- 1) Přechody vedení NN přes asfaltovou komunikaci budou provedeny podvrtem.
- 2) V místech, kde trasa vedení NN vede v podélném směru chodníku, bude chodník předlážděn v celé své šíři z betonové zámkové dlažby, bez ohledu na stávající povrch chodníku. V celé délce uložení NTL potrubí v podélném směru chodníku, bude provedeno vyrovnání silničních a chodníkových obrub.
- 3) Přechody pro chodce a místa pro přecházení budou provedeny dle příslušných norem ČSN.
- 4) Při rýze v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**22) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dále smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s majetkoprávním převodem stavby: „Prodloužení plynovodu ul. Mlýnská, Strakonice“.**

**ŽADATEL: GALAXIE spol. s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3**

**Zastoupená jednatelem Liborem Hlinkou**  
**Usnesení č. 4154/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GALAXIE spol. s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3 v souvislosti s majetkoprávním převodem stavby: „Prodloužení plynovodu ul. Mlýnská, Strakonice“, přičemž dotčeným pozemkem v majetku města Strakonice je pozemek p.č. dle KN 46/2 k.ú. Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice v souvislosti s majetkoprávním převodem stavby: „Prodloužení plynovodu ul. Mlýnská, Strakonice“. Předmětem smlouvy je umístění, provozování, opravy a údržba distribuční soustavy – plynovodní vedení na pozemku p.č. dle KN 46/2 k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv

**23) Žádost o uzavření smluv o zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek,, ul. Na Ohradě a Nábřežní, Strakonice“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice v zastoupení HRDLIČKA spol. s.r.o., Za Lužinami 33/1084, 155 00 Praha 5 – Stodůlky**

**Usnesení č. 4155/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene v návaznosti na dokončení realizace stavby: „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek,, ul. Na Ohradě a Nábřežní, Strakonice“ dle GP č. 1395-62/2013. Specifikace věcného břemene je zřízení, provozování, opravy, a údržba distribuční soustavy. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena sazebníkem. Dotčené pozemky v majetku města Strakonice jsou p.č. dle KN 651/2, 651/3, 651/4, 679/2, 679/3, 679/11, 679/12, 679/20, 679/21, 679/22, 679/23, 679/24, 679/25, 679/26, 726/4, 726/15, 748/1, 748/3, 749/1, 750/1, 750/2, 750/3, 750/4, vše v k.ú. Nové Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene v návaznosti na dokončení realizace stavby: „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek,, ul. Na Ohradě a Nábřežní, Strakonice“ dle GP č. 1395-62/2013. Specifikace věcného břemene je zřízení, provozování, opravy, a údržba distribuční soustavy. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena sazebníkem. Dotčený pozemek v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1309/1 k.ú. Strakonice.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv o zřízení věcného břemene

**24) Pronájem pozemku v lokalitě pod Hvězdou v době konání Václavské poutě – pronájem pozemku**

**Usnesení č. 4156/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s pronájem části pozemku p.č. 97/1 v k.ú. Strakonice, zpevněné plochy o výměře cca 950 m<sup>2</sup>, v době konání Václavské poutě ve Strakonících, tj. od pondělí 15. září 2014 do pondělí

29. září 2014, za účelem umístění prodejních stánků a provozování stánkového prodeje, panu Janu Štaubertovi, Praha 4, za cenovou nabídku 45.000,- Kč po celou dobu nájmu.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **25) Revitalizace veřejného prostranství – parkoviště Podskalská, Strakonice**

### **Usnesení č. 4157/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Revitalizace veřejného prostranství – parkoviště Podskalská, Strakonice“ v otevřeném řízení dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

#### **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

#### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Revitalizace veřejného prostranství – parkoviště Podskalská, Strakonice“

#### **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Vondrys
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Lukáš Srb
4. člen Ing. Jan Blahout
5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Pavel
2. náhradník Ing. Miloš Haiser
3. náhradník Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
5. náhradník p. Jaroslav Houska

Dále bude jako pozorovatel přizván zástupce Centra pro regionální rozvoj ČR.

#### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

#### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **26) Vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc.č. 596/15 v kat. území Nové Strakonice**

**Žadatel: Teplárna Strakonice a.s., IČ 60826843, Komenského 59, 386 43 Strakonice**

### **Usnesení č. 4158/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 596/15 o výměře cca 132 m<sup>2</sup> v kat. území Nové Strakonice za účelem umístění předávací stanici pára-voda.

## **27) Zjednodušené podlimitní řízení dle zák. 137/2006 Sb. na akci „Regenerace sídliště Stavbařů, Strakonice“**

### **Usnesení č. 4159/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky dle zák. 137/2006 Sb. na realizaci akce: „Regenerace sídliště Stavbařů, Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci těmto dodavatelům:

1. STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice, oblast Střed, Pražská 313, 397 38 Písek
2. ZNAKON a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
4. Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy
5. Casta a.s., Pražská 467, 397 01 Písek

## **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

## **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Regenerace sídliště Stavbařů, Strakonice“

## **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Vondrys
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Lukáš Srb
4. člen Ing. Jan Blahout
5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Pavel
2. náhradník Ing. Miloš Haiser
3. náhradník Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
5. náhradník p. Jaroslav Houska

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **28) MŠ Spojářů č.p. 1260 – zateplení**

### **Usnesení č. 4160/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „MŠ Spojářů č.p. 1260 – zateplení“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA a. s., Raisova 1004, Strakonice , IČ 47239743
2. PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice I, Písecká 290, IČ 43841252
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, IČ 28148258
5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262
6. IZOLTECHNIK CZECH s.r.o, Jana Miliče 679, 37001 České Budějovice , IČ 25151541

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „MŠ Spojařů č.p. 1260 – zateplení“

### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „MŠ Spojařů č.p. 1260 – zateplení“

### **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: PhDr. Ivana Říhová
2. člen: Mgr. Miloslava Vozábalová
3. člen: Ing. Jana Narovcová
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Ing. Pavel Pavel
2. náhradník: Alena Barborková
3. náhradník: Ing. Jan Blahout
4. náhradník: Ing. Lukáš Srb
5. náhradník: Ing. Miloš Haiser

### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **29) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Propoj VTL plynovodů a zrušení části VTL plynovodu Strakonice – Řepice“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice v zastoupení Jiří Veselý, projektová činnost ve výstavbě, Novohradská 24, 370 01 České Budějovice**

### **Usnesení č. 4161/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 121/1 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Propoj VTL plynovodů a zrušení části VTL plynovodu Strakonice – Řepice“, dle sazebníku, za následujících podmínek:

Investor stavby je povinen k náhradě škody v souvislosti s pronájmem dotčeného pozemku, případně dočasného resp. trvalého vynětí půdy apod.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **30) SRSsoft spol. s r.o., zastoupená Ing. Rudolfem Vanišem a Ing. Václavem Hoštičkou, se sídlem Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice, IČ: 15818055**

**- žádost o projednání územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy**

### **Usnesení č. 4162/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi městem Strakonice a společností SRSoft spol. s r.o., se sídlem Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice, IČ: 15818055, jejímž předmětem je umístění a provedení stavby „Přístavba OC MAXIM“ ul. Bezděkovská 30, Strakonice, na pozemcích p.č.st. 1285, p.č. 726/10, 726/17 a p.č. 726/23, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

## **II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

### **31) DMP spol. s r.o., Pracejovice 63, Strakonice, zastoupená jednatelem panem Václavem Horejšem – pachtovní smlouva**

#### **Usnesení č. 4163/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předloženou Pachtovní smlouvou, týkající se pronájmu dle usnesení RM číslo 3833/214.

### **32) Žádost o souhlas s uložením inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Eliminace parovodů Východ“.**

#### **Usnesení č. 4164/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doplněním usnesení č. 3918/2014, které se týká uložení teplovodu do pozemků v majetku města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Eliminace parovodů Východ“ o následující: Souhlas s uložení je podmíněn uložení chrániček do výkopu pro teplovod v celé délce trasy, a to 2xHDPE 40/33 modré, přičemž dodávka i pokládka chrániček bude provedena na náklady Teplárny Strakonice, a.s.

### **33) Žádost o souhlas s uložení plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice v souvislosti s připojením ubytovny společnosti ČZ a.s. v ulici Povážská**

**Žadatel: ČZ a.s.**

#### **Usnesení č. 4165/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uložení plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice v souvislosti s připojením ubytovny ČZ a.s. v Povážské ulici čp. 270, a to z toho důvodu, že přípojka by kromě jiného byla uložena i do nově vybudovaného chodníku v ulici Povážská a křižovatky ulic Povážská x Hraniční.

### **34) Žádost o souhlas s uložení parovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací akce „Vytápění domu čp. 140, Velké náměstí, Strakonice“**

**Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice**

#### **Usnesení č. 4166/2014 (151/5b)**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souvislosti s přípravou a realizací akce „Vytápění domu čp. 140, Velké náměstí, Strakonice“ s uložení parovodní přípojky na zdivu v části objektu č.p. 140 na pozemku p.č. KN 168/3 v k.ú. Strakonice

### **35) ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace - uzavření dodatku č.6 k smlouvě o dílo**



### **Usnesení č. 4167/2014 (151/5b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.6 k smlouvě o dílo v souvislosti s realizací stavby: „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace“ dle přílohy. Předmětem dodatku je úprava právních vztahů, která souvisí s realizací části díla: „Prameniště (jímání) vody“, kdy zahájení stavebních prací spočívající zejména v tvorbě dokumentace pro provedení stavby se předpokládá v termínu druhé poloviny roku 2017.

#### **II. Pověřuje**

Starostu města podpisem předmětného dodatku č.6

### **10. Podpis Smlouvy o obstarávání vypořádání transakcí s cennými papíry**

#### **Usnesení č. 4168/2014 (151/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zněním Smlouvy o obstarávání vypořádání transakcí s cennými papíry č. 086D191 Teplárny Strakonice a.s. prostřednictvím Komerční banky, a.s. za cenu 67.000,-Kč za rok.

#### **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Ing. Pavla Vondryse jejím podpisem

### **11. Smlouva o poskytnutí služeb údržby software Efesso**

#### **Usnesení č. 4169/2014 (151/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí služeb údržby software Efesso se společností CORTIS Consulting, s.r.o., IČ: 263 97 668, Teslova 1202/3, Plzeň, PSČ 301 00 za roční cenu 20 160,- Kč bez DPH (24 394 Kč s DPH).

#### **II. Pověřuje**

starostu města Mgr. Ing. Pavla Vondryse podpisem smlouvy

### **12. Redakční rada Zpravodaje města**

#### **Usnesení č. 4170/2014 (151/14)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s tím, aby jedním z členů redakční rady Zpravodaje města byl zaměstnanec, který pracuje na pozici PR. Dohoda o pracovní činnosti bude uzavírána jen s těmi členy redakční rady Zpravodaje města, kteří nejsou v pracovním poměru k městu Strakonice

#### **II. Ukládá**

tajemníkovi městského úřadu uzavřít dohodu o zrušení dohody o pracovní činnosti s PhDr. Marií Kotlíkovou s tím, že tato nadále zůstává členem redakční rady Zpravodaje města dle usnesení RM č. 0123/2010 ze dne 22.12.2010

### **13. Fórum zdravého města 2014 - ověřené prioritní náměty**

#### **Usnesení č. 4171/2014 (151/15)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

prioritní problémy vzešlé z veřejného projednání na Fóru zdravého města 2013 a ověřené následnou anketou

1. Vybudování kompostárny a systém třídění bioodpadu
2. Rekonstrukce kulturního domu

3. Revitalizace staré řeky
4. Vybudovat volnočasový park s více travnatými plochami
5. Propojení cyklostezek a jejich lepší značení
6. Rekonstrukce plaveckého stadionu po etapách a co nejrychleji
7. Zřízení třídy pro děti od 2 let při některé stávající mateřské škole (MŠ)
8. Je málo neplacených parkovacích míst (např. u pošty)
9. MHD – Vybudování autobusové zastávky obchodní zóna Katovická

## **II. Doporučuje ZM vzít na vědomí**

výše uvedené prioritní problémy vzešlé z veřejného projednání na Fóru zdravého města a ověřené následnou anketou.

## **14. Projekt v rámci Fondu enviromentální odbornosti**

### **Usnesení č. 4172/2014 (151/16)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci do Fondu enviromentální odbornosti na projekt s pracovním názvem „Strakonice – moje město“. Předpokládané náklady 1.600.00,-Kč vč. DPH, požadovaná výše dotace činí 1.360.000,- Kč (85%). Podíl spolufinancování ze strany žadatele 240.000,- Kč (15%).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem žádosti o dotaci.

Mgr. Ing. Pavel Vondrys  
starosta

PhDr. Ivana Říhová  
místostarostka