

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 76. jednání Rady města Strakonice
konaného 17. května 2017 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 6 členů RM
p. Jungvirt – místostarosta
RM: p. Štrébl, Ing. Oberfalcer, p. Christelbauer, pí Vlasáková, Ing. Moučka
Mgr. M. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí MěÚ

Omluveni: Mgr. Hrdlička – starosta

Program:

1. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 3390/2017- č. 3481/2017

2. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 4. 2017 do 30. 4. 2017
Usnesení č. 3482/2017
- Žádosti o dotace pro mateřské školy města Strakonice
Usnesení č. 3483/2017
- Zápis z 7. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 18. 4. 2017
Usnesení č. 3484/2017
- Architektonická studie nového areálu domova pro seniory v lokalitě Jezárky ve Strakonících – výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
Usnesení č. 3485/2017
- Dopravně – urbanistická studie komunikace Katovická ve Strakonících – výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
Usnesení č. 3486/2017
- Návrh na pořízení Územní studie Dražejov D1 v k.ú. Dražejov u Strakonice
Usnesení č. 3487/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“
Usnesení č. 3488/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“
Usnesení č. 3489/2017
- Projekt „Strakonice – zkvalitnění záznamu městského kamerového dohlížecího systému“ – schválení realizace projektu a spolufinancování z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 3490/2017

3. ŽP

- Uzavření sběrného dvora v ulici Tovární
Usnesení č. 3491/2017
- Objednávky OŽP za duben 2017
Usnesení č. 3492/2017
- Darovací smlouva – hasičské přilby od České republiky – Hasičský záchranný sbor Jč kraje
Usnesení č. 3493/2017

4. Sociální odbor

- Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví
Usnesení č. 3494/2017

- Dotace **Usnesení č. 3495/2017- č. 3516/2017**
 - Přidělení bytu v DPS **Usnesení č. 3517/2017**
 - Výměna bytu v DPS **Usnesení č. 3518/2017**
- 5. Finanční odbor**
- Rozpočtová opatření č. 30 – 48 **Usnesení č. 3519/2017**
 - Použití IF – STARZ, MěÚSS **Usnesení č. 3520/2017**
 - Směrnice k sestavování, schvalování a úpravám rozpočtu města **Usnesení č. 3521/2017**
 - Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2016 **Usnesení č. 3522/2017**
 - Účetní závěrka města Strakonice za rok 2016 **Usnesení č. 3523/2017**
- 6. Odbor školství a CR**
- Odměna ředitelky MŠ Čtyřlístek **Usnesení č. 3524/2017**
 - Zápis z 16. jednání Komise školství ze dne 27. 4. 2017 **Usnesení č. 3525/2017**
 - Změna čerpání investičního fondu Základní školy Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 **Usnesení č. 3526/2017**
 - Užití znaku města Strakonice - OP SK Slavia Praha - odbočka Strakonice, z. s. **Usnesení č. 3527/2017**
 - MŠ Strakonice, Lidická 625 – žádost o souhlas s přijetím věcného daru **Usnesení č. 3528/2017**
- 7. ZŠ Strakonice, Dukelská 166**
- Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 04, hřiště pro školní družinu“ **Usnesení č. 3529/2017**
 - Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava gymnastického sálu“ **Usnesení č. 3530/2017**
- 8. Starosta**
- Paní Ivana Bízková, Stavbařů 466, Strakonice – žádost o odklad exekuce **Usnesení č. 3531/2017**
 - Muzeum středního Pootaví Strakonice – zápůjčka II. a III. nádvoří strakonického hradu **Usnesení č. 3532/2017**
- 9. Odbor obecní živnostenský úřad**
- Žádost o doplnění tržního řadu **Usnesení č. 3533/2017**

76. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta M. Jungvirt v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášenišcopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

1) MŠ Školní č.p. 80, Strakonice – rekonstrukce rozvodů vody a TUV

Usnesení č. 3390/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce:

„MŠ Školní č.p. 80, Strakonice – rekonstrukce rozvodů vody a TUV“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA a.s. Strakonice , Raisova 1004, IČ 47239743
2. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Strakonice II, Komenského 373 , IČ 45023522
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, IČ 28148258
5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „MŠ Školní č.p. 80, Strakonice – rekonstrukce rozvodů vody a TUV“.

III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „MŠ Školní č.p. 80, Strakonice – rekonstrukce rozvodů vody a TUV“.

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: p. Milan Jungvirt
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: Bc. Zdeňka Havlíková

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník: Ing. Jan Blahout
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: Bc. Miloslava Vozábalová

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k hodnocení nabídek.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

2) ZŠ Dukelská č.p. 166 Strakonice – stavební úpravy soc. zařízení u jídelny

Usnesení č. 3391/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce:

„ZŠ Dukelská č.p. 166 Strakonice – stavební úpravy soc. zařízení u jídelny “
za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA a.s. Strakonice, Raisova 1004 ,IČ 47239743
2. Aldast spol. s r.o. Heydukova 152, 386 01 Strakonice, IČ 45023140
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786
4. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, IČ 28148258
5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na realizaci akce „ZŠ Dukelská č.p. 166 Strakonice – stavební úpravy soc. zařízení u jídelny “

III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ZŠ Dukelská č.p. 166 Strakonice – stavební úpravy soc. zařízení u jídelny “

IV. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: p. Milan Jungvirt
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: Ing. Oldřich Švehla
4. člen: p. Jaroslav Houska
5. člen: Mgr. Václav Vlček

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník: Ing. Jan Blahout
4. náhradník: p. Michal Bezpalec
5. náhradník: Mgr. Zdeněk Gracík

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k hodnocení nabídek.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

3) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

Usnesení č. 3392/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o provedených šetření u žadatelů o nájem bytu.

4) Obyvatelé domu č.p. 204, ul. Stavbařů – stížnost na chování paní Vladimíry Božovské

Usnesení č. 3393/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

stížnost obyvatel domu č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, na paní Vladimíru Božovskou. Vzhledem k jejímu zdravotnímu stavu a z důvodu, podané žádosti o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou se doporučují častější návštěvy a zvýšený dohled ze strany sociální pracovnice.

5) Manželé Vasil a Gabriela Grundzovi, Strakonice – žádost o dodatečné povolení pergoly
Usnesení č. 3394/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s výstavbou dřevěné pergoly na pozemku p.č. 146/1 u č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice, kterou nájemci – manželé Vasil a Gabriela Grundzovi, vybudovali bez souhlasu majitele pozemku - města Strakonice a požaduje její odstranění.

6) Vyjádření obyvatel domu č.p. 206, ul. Stavbařů, k chování rodiny Pohlodkových

Usnesení č. 3395/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyjádření obyvatel domu č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, k petici na chování rodiny Pohlodkových.

7) Pan Miroslav Surženko, Strakonice – žádost o uzavření nájemní smlouvy

Usnesení č. 3396/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 v domě č.p. 815, ul. Tržní, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 68,90 m² s panem Miroslavem Surženkem, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další 1 rok při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.134,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

8) Vyřazení žadatelů z evidence žádostí o nájem bytu dle nově přijatých Pravidel pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice

Usnesení č. 3397/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice účinných od 1.1.2017, s vyřazením žadatelů o nájem bytu z evidence dle přílohy, která je součástí materiálu RM č. 76/1 ze dne 17.5.2017, a to z důvodu neuhrazených dluhů vůči městu Strakonice.

9) Manželé Karla a Stanislav Novákoví, Strakonice – žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 3398/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 019 v domě č.p. 76, ul. Bezděkovská, Strakonice, s manželi Karlou a Stanislavem Novákovými, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m².

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A14 v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m² s manželi Karlou a Stanislavem Novákovými, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.837,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kaucy ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.511,- Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080561405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o., a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 2.511,- Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 6 splátek.

Součástí nájemní smlouvy dále bude ustanovení, že nájemci po dohodě s pronajímatelem uznávají dluh, který ke dni 30.4.2017 činí 61.068,- Kč. Jedná se o 70% z celkových nákladů na provedení stavebních úprav vedoucích k obnově dispozičního uspořádání bytu č. 12 v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice (jehož byli dříve nájemci), dle původního projektu, ponížených o náklady spojené s dodáním materiálu a práce, které nesouvisejí se stavebními úpravami bytu. Nájemci se zavazují tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 2.000,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření této smlouvy, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

10) Manželé Roman a Iveta Přechevi, Strakonice – žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 3399/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A14 v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s manželi Ivetou a Romanem Přečovými, Strakonice, o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m².

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 019 v domě č.p. 76, ul. Bezděkovská, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m² s manželi Ivetou a Romanem Přečovými, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.955,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.865,- Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0007601907, spravovaný TS Strakonice, s.r.o., a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 1.865,- Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 5 splátek.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

11) Manželé Jaroslava a Antonín Beránkovi, Nový Vestec - žádost o udělení výjimky z Pravidel o přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice.

Usnesení č. 3400/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s udělením výjimky z Pravidel pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice, schválených ZM dne 17.6.2015 a 14.12.2016, pro manžele Jaroslava a Antonína Beránkovi, Nový Vestec, tzn. že nesouhlasí s podáním žádosti o byt.

12) Paní Irena Balogová, Strakonice, paní Eva Grundzová, Strakonice – žádost o výměnu bytu

Usnesení č. 3401/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. 001 v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Irenou Balogovou, Strakonice.

II. Nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. B11 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m² s paní Evou Grundzovou, Strakonice.

13) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 002, v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice I

Usnesení č. 3402/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní Věry Hrehové, Strakonice, týkající se přidělení b.j. č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice

II. Bere na vědomí

žádost slečny Lucie Pačajové, Strakonice, týkající se přidělení b.j. č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice

III. Bere na vědomí

vyjádření pana Víta Lejnara, Záboří, týkající se odmítnutí přidělené bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova

IV. Bere na vědomí

vyjádření pana Jindřicha Hankovce, Strakonice, týkající se odmítnutí přidělené bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova.

V. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m² s panem Bohdanem Yazhykem, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.486,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.458,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400205, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VI. Souhlasí

v případě, že pan Yazhyk odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 002 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m², s paní Markétou Kanilga, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.486,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.458,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400205, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

VII. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

14) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 004, v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice I

Usnesení č. 3403/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m² s panem Ludvíkem Sudou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Souhlasí

v případě, že pan Suda odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 004 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m², s paní Halynou Danylko, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Souhlasí

v případě, že pan Suda i paní Danylko odmítnou přidělenou bytovou jednotku č. 004 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice, s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 004 v domě č.p. 364, ul. Havlíčkova, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m², s paní Kamilou Matoušovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.650,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 13.950,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400405, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

IV. Pověřuje

Starostu podpisem předmětné smlouvy.

15) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 001, v domě č.p. 58, U Sv. Markéty, Strakonice I

Usnesení č. 3404/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana Miroslava Siváka, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 001 v domě č.p. 58, U Sv. Markéty, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 80,60 m².

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 001 v domě č.p. 58, U Sv. Markéty, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 80,60 m² s paní Lucií Veselou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.836,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.508,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0005800102, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

16) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 007, v domě č.p. 775, ul. Mírová, Strakonice I

Usnesení č. 3405/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 007 v domě č.p. 775, ul. Mírová, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 49,17 m², s paní Radkou Koubovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a

zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.654,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.962,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s.0077500702, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

II. Souhlasí

v případě, že paní Koubová odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 007 v domě č.p. 775, ul. Mírová, Strakonice, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 007 v domě č.p. 775, ul. Mírová, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 49,17 m², s paní Monikou Paškovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.654,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.962,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0077500702, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

17) Paní Martina Rovňanková, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3406/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m², s paní Martinou Rovňankovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.6.2017. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2017. V případě, že Martina Rovňanková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč (dotace).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

18) Paní Věra Hrehová, Strakonice – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy

Usnesení č. 3407/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 006 v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m², s paní Věrou Hrehovou, Strakonice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.4.2017 do 31.5.2017. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.829,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Zároveň předmětem smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem přistupuje k dluhu ve výši 3.810,- Kč, který má dlužník pan David Kuna, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh na dopravě a siln. hospodářství a za svoz komunálního odpadu. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 1.500,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření této smlouvy, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

19) Paní Beáta Grundzová, Bažantnice, Strakonice – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy

Usnesení č. 3408/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 518, Bažantnice, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² s paní Beátou Grundzovou, Bažantnice, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíc, s možností prodloužení formou dodatku. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.4.2017 do 31.5.2017. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.382,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, které činí 16.146,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300 v.s. 0051800207 spravovaný TS Strakonice. s.r.o.

Zároveň předmětem smlouvy o nájmu bytu bude ustanovení, že nájemce po dohodě s pronajímatelem přistupuje k dluhu ve výši 26.000,- Kč, který má dlužník pan Michal Lacko, vůči pronajímateli. Jedná se o dluh na dopravě a siln. hospodářství. Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit v pravidelných splátkách v minimální částce 4.000,- Kč měsíčně, splatných vždy do 25. dne v měsíci počínaje měsícem následujícím po uzavření této smlouvy, pod ztrátou výhody splátek. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za porušení této smlouvy o nájmu bytu s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

20) Pan Richard Kozák, Strakonice – žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3409/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A21 v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m², s panem Richardem Kozákem, Strakonice, a to ke dni 31.7.2017.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

21) Uvolněná bytová jednotka č. 001 o velikosti 1+0 (23,85 m²) v domě č.p. 406, ul. Nádražní, Strakonice II

Usnesení č. 3410/2017 (76/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+0 (23,85 m²), v domě č.p. 406, ul. Nádražní, Strakonice II, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena bytu č. 001/406, ul. Nádražní, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku je stanovena ve výši 230.000,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

22) Vydání závazného stanoviska – doplatek na bydlení

Usnesení č. 3411/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vydáním kladného závazného stanoviska dle ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti Úřadu práce ČR, ze dne 3.5.2017 Krajské pobočky v Českých Budějovicích, kontaktního pracoviště Strakonice, týkající se žádosti o doplatek na bydlení u osoby, uvedené v příloženém seznamu o doplatek na bydlení ze dne 10.5.2017.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem výše uvedeného souhlasného stanoviska osobám, uvedených v příloze tohoto usnesení.

23) Vypovězení nájemních smluv a pachtovní smlouvy, ukončení nájemních smluv dohodou

Usnesení č. 3412/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vypovězením níže uvedených nájemních smluv a pachtovní smlouvy na pronájem/propachtování nebytových prostorů v objektech v majetku města Strakonice, uzavřených s následujícími nájemci/pachtýřem:

- Martin Chylík, Tisová 115, Strakonice, IČ: 46669787, nájemní smlouva č. 99-004 uzavřená dne 18.1.2002 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, Plavecký stadion Strak. – prodejní stánek letní areál PS.

- Martin Chylík, Tisová 115, Strakonice, IČ: 46669787, nájemní smlouva č. 99-005 uzavřená dne 29.4.2005 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, Fotbalový stadion Máchova 108, Strak. – občerstvení v přízemí objektu.

- Martin Hoch, Dražejov 58, Strakonice, IČ: 74646621, nájemní smlouva č. 09-022 uzavřená dne 30.1.2009 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, restaurace Myslivna v Novém Dražejově.

- LABEN, s.r.o., Jablonského 383, Písek, IČ: 26098652, nájemní smlouva č. 2012-177 uzavřená dne 30.4.2012 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, restaurace MĚDK.

- Václav Pilc, Pažoutova 2604, Písek, IČ: 48226831, nájemní smlouva č. 2012-178 uzavřená dne 30.4.2012 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, bar MĚDK.

- GASTRO DELIVERY s.r.o., Jičínská 226/17, Praha – Žižkov, IČ: 03508889, pachtovní smlouva č. 2016-049 uzavřená dne 24.3.2016 na dobu neurčitou, 3 měsíční výpovědní lhůta, Hradní sklípek Strakonice.

- MP&MC CATERING s.r.o., Tisová 115, Strakonice, IČ: 05760887, nájemní smlouva uzavřená dne 28.2.2017, na dobu určitou do 28.2.2018 s automatickým prodlužováním v případě dodržování podmínek a spokojenosti uživatelů, 3 měsíční výpovědní lhůta, bufety Plavecký stadion Strakonice.

II. Souhlasí

s ukončením níže uvedených nájemních smluv na pronájem nebytových prostorů v objektech v majetku města Strakonice, uzavřených s následujícími nájemci:

- Martin Chylík, IČ: 46669787 a Lenka Chylíková, IČ: 71792970, oba bytem Tisová 115, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-036 uzavřená dne 14.12.2004 na dobu určitou do 31.6.2024, Fotbalový stadion Na Křemelce Strak. – restaurační zař. + bufet.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných výpovědí a dohod.

24) Manželé Ing. Bohumil Křiváček a Zdeňka Křiváčková, Přední Ptákovice, Strakonice (vlastníci pozemků) – nabídka pozemků na užívání

Usnesení č. 3413/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce jež bude uzavřena mezi městem Strakonice a manželi Ing. Bohumilem Křiváčkem a Zdeňkou Křiváčkovou, Strakonice, týkající se nemovitostí v jejich vlastnictví tj. pozemku p.č. 243/24 o výměře 1317 m² a pozemku p.č. 243/25 o výměře 530 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena za účelem užívání pozemků městem Strakonice, na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

25) Pozemek p.č. 243/19 v katastrálním území Přední Ptákovice o výměře 16.859 m² – výpůjčka pozemku

Usnesení č. 3414/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, týkající se výpůjčky pozemku p.č. 243/29 o výměře 16.859 m² v katastrálním území Přední Ptákovice, obec Strakonice, za účelem užívání předmětného pozemku, za účelem zemědělské činnosti, a to v období duben – srpen 2017. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s panem Josefem Kuřinou, Chrást 8, 387 73 Pivkovic, IČ: 41913957, na dobu určitou a to od 1. dubna 2017 do 31. srpna 2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČ 281 69 522 – pronájem pozemků – doplnění usnesení

Usnesení č. 3415/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájem části pozemků p.č. 679/2, 679/3, 679/11, 679/12, 679/13, 679/19, 679/20 a 679/21, vše v k.ú. Nové Strakonice, o výměře cca 2.168 m² společnosti GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, IČ 281 69 522, DIČ: CZ28169522, za účelem záboru veřejného prostranství pro stavbu Polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice, za jejich cenovou nabídku tj. 50.000,- Kč + aktuální sazbu DPH, za celou plochu záboru a po celou dobu uzavírky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tj. do 13. dubna 2017 do 30. června 2018.

Po dokončení stavby Polyfunkčního domu budou opraveny komunikace a chodníky v ploše celého záboru.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27) ZNAKON, a.s. 386 01 Strakonice, IČ 260 18 055 – žádost o zábor veřejného prostranství – pronájem pozemku

Usnesení č. 3416/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájem části pozemku p.č. 717 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 148,5 m² za účelem záboru veřejného prostranství pro stavbu garáží a opravy přilehlého chodníku v souvislosti se stavbou Polyfunkčního domu v ulici Na Ohradě, Strakonice. Nájemní smlouva bude uzavřena se společností ZNAKON, a.s. 386 01 Strakonice, IČ 26018055, CZ26018055, za jejich cenovou nabídku tj. 10.000,- Kč + aktuální sazba DPH, za celou plochu záboru a po celou dobu uzavírky, na dobu určitou, tj. od 18. května 2017 do 30. listopadu 2017. Po dokončení stavby garáží budou opraveny komunikace a chodníky v ploše celého záboru.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

28) Kanoistický klub Otava Strakonice, Václav Vondra, předseda, Strakonice – žádost o krátkodobé užívání pozemku

Usnesení č. 3417/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele pozemku p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, s krátkodobým a bezúplatným užíváním předmětného pozemku, za účelem parkování vozidel při veřejných závodech slalomu.

Užívání pozemku p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice je povoleno ve dnech 07. – 09.07. 2017 a dále 29.09. – 01.10.2017, pro Kanoistický klub Otava Strakonice, Radomyšlská 522, Strakonice.

Vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 317/1 v k.ú. Strakonice je součástí předmětu nájmu Nájemní smlouvy číslo 99-050, dodatek č. 3 mezi městem Strakonice a společností AGROKAT spol. s r.o., Krtská 55, 387 11 Katovice, je souhlas města Strakonice podmíněn souhlasem společnosti AGROKAT spol. s r.o..

Tento souhlas nenahrazuje souhlas odboru dopravy MěÚ Strakonice.

29) Paní Jana Krejčíková, Kosmonautů 1243, Strakonice IČ 48222348, pronájem gastro stánku – připomínkování nájemní smlouvy

Usnesení č. 3418/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s předloženými připomínkami k nájemní smlouvě číslo 2017-00171, jež bude uzavřena mezi městem Strakonice a paní Janou Krejčíkovou, Strakonice a trvá na původním návrhu předmětné smlouvy.

30) Vyhlášení záměru na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení č. 3419/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatků k nájemním smlouvám, jejichž předmětem je pronájem garáží, nacházejících se v budově na pozemku p.č.st. 3273 v k.ú. Strakonice, v objektu Na Křemelce (protější tribuna Křemelka), uzavřeným s následujícími žadateli:

- RNDr. Ladislav Havel, Zámek 1, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-035 uzavřená dne 20.5.1997
- Vladimír Hurych, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-018 uzavřená dne 20.5.1996
- František Ředina, Mutěnice, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-034 uzavřená dne 20.5.1996
- Miroslav Mach, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-040 uzavřená dne 20.5.1996
- Vladimír Pavelka, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-039 uzavřená dne 28.5.1996
- Zdeněk Korejs, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-029 uzavřená dne 20.5.1996
- Jaroslav Mišo, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-032 uzavřená dne 28.5.1996
- František Vavruška, Strakonice, nájemní smlouva č. 2012-237 uzavřená dne 15.6.2012
- Stanislav Vlasák, Běleč, Těšovice, adresa pro doručování Strakonice, nájemní smlouva č. 2014-240 uzavřená dne 25.9.2014,

s tím, že předmětem dodatků k uvedeným nájemním smlouvám bude zvýšení nájemného z pronajatých garáží, a sice na částku 871,- Kč/čtvrtletně včetně DPH z každé garáže (tj. 3.484,- Kč/ročně vč. DPH), a to na dobu 10 let.

31) Žádost paní Jitky Jirouškové, Strakonice

Usnesení č. 3420/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2012-324 uzavřené dne 27.8.2012 mezi městem Strakonice a paní Jitkou Jirouškovou, Strakonice, jejímž předmětem je pronájem garážového stání č. 13 v objektu Leknínová 1391 ve Strakonících, a sice dohodou ke dni 31.7. 2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garážového stání č. 13 v objektu Leknínová 1391 ve Strakonících.

32) Žádost ústavu PREVENT 99 z.ú., se sídlem Heydukova 349, Strakonice

Usnesení č. 3421/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2012-376 uzavřené dne 9.10.2012 mezi městem Strakonice a ústavem PREVENT 99 z.ú., se sídlem Heydukova 349, Strakonice, jehož předmětem bude zvýšení záloh na vytápění pronajatých prostorů v objektu Lidická 193, Strakonice, a sice z původně stanovené zálohy ve výši 46.800,- Kč/ročně na zálohu ve výši 67.200,- Kč/ročně s účinností od 1.7.2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

33) Námitka ke změně Územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití na pozemcích p.č. 1371/56 a p.č. 1371/123, vše v k.ú. Strakonice – obec Strakonice

Usnesení č. 3422/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru podat námitku ke změně Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy občanského vybavení – neveřejný zájem“, „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ a „Plochy bydlení – bytové domy“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemcích p.č. 1371/56 a p.č. 1371/123, vše v k.ú. Strakonice – obec Strakonice

34) Námitka ke změně Územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití na pozemku p.č. 1371/58 a části pozemku p.č. 1371/125, vše v k.ú. Strakonice – obec Strakonice

Usnesení č. 3423/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru podat námitku ke změně Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemku p.č. 1371/58 a části pozemku p.č. 1371/125 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice

35) Námitka ke změně Územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití na pozemku p.č. 1371/1 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice

Usnesení č. 3424/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru podat námitku ke změně Územního plánu Strakonice – změna funkčního využití „Plochy bydlení – bytové domy“ a „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava“ na funkční využití „Plochy občanského vybavení – veřejný zájem“ na pozemku p.č. 1371/1 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice.

36) Manželé Petr a Lenka Lukešovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku p.č. 380/25 o výměře 141 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 3425/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 380/25 o výměře 141 m² v k.ú. Strakonice.

37) Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 106/8, Smíchov, Praha 5 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 626/2017-SML//401965 pro stavbu „Strakonice Ellerova/Na Křemelce – SSZ – místo pro přecházení“

Usnesení č. 3426/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 626/2017-SML//401965, mezi městem Strakonice, IČ: 251810, Velké náměstí 2, Strakonice (budoucí oprávněný) a Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 106/8, Smíchov, Praha (budoucí povinný), jejímž předmětem je zřízení služebnosti spočívající v právu strpění kabelu SSZ na části pozemku p.č.st.4321 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví Povodí Vltavy s.p. a v právu vstupu a vjezdu na část tohoto pozemku, za účelem provozování, údržby a oprav kabelu SSZ.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou částku 10.000,-Kč + DPH.

II. Souhlasí

se zněním smlouvy č. 626/2017-SML//401965.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

38) MÚSS, Jezerní 1281, Strakonice – žádost o souhlas s vybudováním přístřešku

Usnesení č. 3427/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vybudováním přístřešku o rozměrech 7,9 m x 5,75 m, který by byl vybudován na části pozemku p.č. 590/4 v k.ú. Strakonice. Tento přístřešek by sloužil pro odpočinek klientů v Domově seniorů v ul. Lidická.

39) Přehled objednávek majetkového odboru za duben 2017

Usnesení č. 3428/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za duben 2017

40) Pozemky pod stávajícími trafostanicemi

Usnesení č. 3429/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků ve vlastnictví města Strakonice zastavěných stávajícími trafostanicemi (trafostanice jsou ve vlastnictví jiného vlastníka):

1. parc.č. st. 2014 o výměře 37 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice se nachází poblíž křižovatky ul. Na Ohradě a ul. Elerova)
2. parc.č. st. 2198 o výměře 48 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice v průmyslové zóně Jelenka ul. Vrchlického).
3. parc.č. st. 3453 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice se nachází poblíž patrových garáží na sídlišti Mír)
4. parc.č. st. 3962 o výměře 17 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice se nachází v lokalitě Jezárky poblíž domu s pečovatelskou službou, ulice Labutí)

5. parc.č. st. 3540 o výměře 34 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice v lokalitě Jezárky bezprostředně u domu s pečovatelskou službou, ulice Labutí)
6. parc.č. st. 2127 o výměře 53 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice u křižovatky ul. Želivského a Chelčického, naproti ZŠ Čelakovská)
7. parc.č. st. 2151/2 o výměře 27 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice je postavena na pozemku parc.č. st. 2151/1, který je již ve vlastnictví žadatele a parc.č. st. 2151/2, trafostanice se nachází poblíž křižovatky ul. Hrnčířská a Čelakovského)
8. parc.č. st. 4042 o výměře 42 m² v k.ú. Strakonice (trafostanice poblíž křižovatky ul. Husova, Mírová, za domem čp. 774, 775, 776, 799)
9. parc.č. st. 862 o výměře 85 m² v k.ú. Nové Strakonice (trafostanice poblíž křižovatky ul. Bezděkovská a Holečkova, za budovou České pojišťovny)
10. parc.č. st. 1161 o výměře 47 m² v k.ú. Nové Strakonice (trafostanice v ulici Nábřežní, poblíž budovy Finančního úřadu),

a to za podmínky, že při prodeji bude ve prospěch města zřízeno předkupní právo jako právo věcné k převáděným pozemkům a závazek kupujícího jako budoucího vlastníka, že přednostně nabídne převáděný pozemek či jeho část k odkupu prodávajícímu i v případě přemístění dané trafostanice nebo v případě, že trafostanice přestane být užívána ke svému účelu.

41) Pronájem NP v objektu Máchova 1113, Strakonice – fitness centrum

Usnesení č. 3430/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a paní Pavlou Hlubučkovou, Libědice Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem následujících nebytových prostorů za níže uvedených podmínek:

- nebytového prostoru o výměře 136,5 m² v 1. poschodí objektu Sportovní haly, Máchova 1113, Strakonice – prostory k provozování fitness centra
 - nebytového prostoru o výměře 21,7 m² v 1. poschodí objektu Sportovní haly, Máchova 1113, Strakonice k provozování občerstvení pro návštěvníky fitness centra a sportovní haly,
- předmětem pronájmu nebude vybavení fitness centra (posilovací a regenerační stroje fitness centra), nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pro případ neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc, nájemné ve výši 400,- Kč/m²/rok, tj. za 158,2 m² celkem 63.280,- Kč/ročně, v případě, že je budoucí nájemce plátcem DPH, nájemné z NP bude navýšeno o DPH, nájemce bude hradit náklady na energie spojené s pronájmem NP, ve smlouvě bude zapracován závazek nájemce: prodej piva nebo výrobků na bázi piva výhradně z produkce pivovaru Dudák – Měšťanský pivovar Strakonice a.s., ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

III. Souhlasí

s převedením posilovacích a regeneračních strojů z fitness centra ve SH Máchova 1113, Strakonice, o jejichž převedení projeví zájem Městská policie Strakonice, ze správy organizace STARZ Strakonice do užívání Městské policii Strakonice. Seznam strojů, o jejichž převedení se bude jednat, je přílohou tohoto materiálu.

IV. Souhlasí

s předložením seznamu posilovacích a regeneračních strojů z fitness centra ve SH Máchova 1113, Strakonice, o jejichž využití nebude mít zájem org. STARZ Strakonice ani Městská policie Strakonice, sportovní komisi RM Strakonice za účelem zpracování návrhu možného dalšího využití výše uvedených strojů. Do doby vyřešení způsobu dalšího využití strojů budou stroje ponechány ve správě org. STARZ Strakonice.

42) Žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Alois Hradský, Strakonice

Usnesení č. 3431/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na změnu nájemce v nájemní smlouvě č. 09-532 uzavřené dne 1.12.2009 mezi městem Strakonice a nájemcem Aloisem Hradským, Skupova 1120, Strakonice IČ: 40717992, jejímž předmětem je pronájem nájemcem nebytové jednotky č. 428/15 o výměře 158,1 m² nacházející se v budově č.p. 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433 na p.č. st. 51 v k.ú. Nové Strakonice, ul. Bezděkovská ve Strakonících II, a to tím způsobem, že dosavadní nájemce Alois Hradský, Skupova 1120, Strakonice IČ: 40717992, bude nahrazen novým nájemcem: spol. Jatyky Hradský, s.r.o., Písecká 594, Strakonice, IČ: 60069856, účel užívání tohoto prostoru zůstane zachován, tj. prodejna masa a uzenin, prodej studené a teplé kuchyně.

43) Pan Pavel Skála, Strakonice – žádost o pronájem bytu

Usnesení č. 3432/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Pavlem Skálou, Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře 64,50 m² (jedná se o výměru bez zděné kolny, jejíž výměra činí 4,80 m²), v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, v I.NP, přičemž povinností budoucího nájemce je na vlastní náklady zajistit rekolaudaci na prostory určené ke skutečnému způsobu užívání: skladové prostory zázemí prodejny jízdních kol, příp. pomocná prodejní plocha. Případné změny a úpravy předmětu nájmu může nájemce provádět pouze po písemném souhlasu pronajímatele, tyto změny musí být písemně odsouhlaseny pronajímatelem před jejich vlastním uskutečněním, a to na základě nájemcem jednoznačně specifikované konkrétní změny (např. projektovou dokumentací). Případné úpravy předmětu nájmu nájemce zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude nájemce konzultovat s investičním technikem města a na Stavebním úřadu MÚ Strakonice. Při ukončení nájmu uvede nájemce pronajaté prostory na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 1 měsíc, nájemné ve výši 750,- Kč/m²/rok, tj. celkem 48.375,- Kč/rok, v případě, že je budoucí nájemce plátcem DPH, nájemné z NP bude navýšeno o DPH, nájemce bude hradit náklady na energie spojené s pronájmem NP.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

44) Žádost Ing. Bc. Barbory Krejčové, Strakonice

Usnesení č. 3433/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby Ing. Bc. Barbora Krejčová, Strakonice uspořádala v nebytových prostorech v objektu OD Maják, Velké náměstí 141 ve Strakonících, jejichž je nájemcem na základě nájemní smlouvy č. 2016-00399 uzavřené s městem Strakonice, jednorázové akce cca 2x – 3x v roce, konkrétně se bude jednat o jednodenní burzy oblečení.

45) Žádost o proplacení nákladů na úpravy NP – paní Mgr. Martina Zachová, Strakonice

Usnesení č. 3434/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s proplacením úprav nebytových prostorů v přízemí objektu Spojářů 1223, Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2017-00181 uzavřené s městem Strakonice dne 13.4.2017 paní Mgr. Martina Zachová, Strakonice. Jednalo by se o níže uvedené úpravy, o jejichž proplacení Mgr. Zachová požádala město Strakonice:

- pořízení nové podlahové krytiny, pořízení žaluzií na okno a dveře, barva na vymalování pronajatých prostorů.

46) Martin Hoch, bytem Starý Dražejov, 386 01 Strakonice, IČ 74646621 - žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3435/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasit

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku 1269/1 o výměře cca 240 m², v k.ú. Dražejov u Strakonice, za účelem užívání pozemku návštěvníky restaurace Myslivna a jeho následného oplocení.

47) Pan Jiří Konvička, Chelčice, Vodňany 389 01 – žádost o prodej, případně dlouhodobý pronájem – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3436/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1190/1 o výměře 23691 m², p.č. 1727 o výměře 270 m² a p.č. 1190/31 o výměře 389 m², vše v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 1190/1 o výměře 23691 m², p.č. 1727 o výměře 270 m² a p.č. 1190/31 o výměře 389 m², vše v k.ú. Strakonice.

III. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemku p.č. 1190/1 o výměře 23691 m², p.č. 1727 o výměře 270 m² a p.č. 1190/31 o výměře 389 m², vše v k.ú. Strakonice, za účelem vybudování kynologického cvičiště.

48) Pan Ondřej Had, Radomyšlská 1295, Strakonice, IČ 02868091, DIČ CZ9012151720 – žádost o pronájem části pozemku

Usnesení č. 3437/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 190/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25 m² za účelem umístění a užívání venkovní předzahrádky pro restauraci VIKO, která je umístěna v nebytovém prostoru čp. 289, Strakonice. Nájemní smlouva bude uzavřena s panem Ondřejem Hadem, Radomyšlská 1295, Strakonice, IČ 02868091, DIČ CZ9012151720 za cenu 2.500,- Kč ročně + aktuální sazba DPH.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Dále je nájemce oprávněn provozovat letní obslužnou zahrádku, včetně úklidu veškerého vybavení letní obslužné zahrádky, na předmětu nájmu, každý den, pouze od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ hodin, tj. letní obslužná zahrádka nesmí být v provozu v době nočního klidu (22⁰⁰ hodin – 6⁰⁰ hodin).

Dále se nájemce zavazuje:

a) využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel dle smlouvy a pouze v časovém rozmezí dle smlouvy. V případě porušení kterékoli z těchto povinností je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den, v němž byla některá z těchto povinností porušena. Dále je pronajímatel v tomto případě oprávněn odstoupit od smlouvy.

b) nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě. V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve

výši 10 000,- Kč za každé toto porušení. Dále je pronajímatel v tomto případě oprávněn odstoupit od smlouvy.

c) udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku). V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé toto porušení. Dále je pronajímatel v tomto případě oprávněn odstoupit od smlouvy.

d) zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal. V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu.

Nevyklidí-li nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

49) 25. protiletadlový raketový pluk, V Lipkách 100, Strakonice – žádost o zahájení jednání o možnosti zřízení střelnice – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3438/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 154/1 (Pískovna) v k.ú. Nové Strakonice za účelem možnosti zřízení střelnice na části tohoto pozemku, vzhledem k tomu, že v současné době zásoby v pískovně ještě nejsou dotěženy v plném rozsahu a po dotěžení zásob musí být podle schváleného plánu rekultivace dočasně odňaté lesní pozemky zrekultivovány zpět na les a na zbývající ploše vznikne vodní plocha.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o pronájem pozemku.

50) Pan Jan Michálek, Strakonice – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3439/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 746/19 o výměře cca 200 m² v k.ú. Strakonice, za účelem užívání jako venkovního posezení k bytové jednotce v čp. 1123 v ulici Za Pilou, Strakonice.

51) Pronájem pozemků v majetku města Strakonice za účelem užívání venkovních předzahrádek

Usnesení č. 3440/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stanovením následujících pravidel při pronájmu části pozemku za účelem umístění a užívání venkovní předzahrádky:

- každá žádost bude řešena individuálně a bude posuzována dle lokality
- bude posuzováno, zda má provozovna k dispozici WC
- užívání předzahrádek bude rozděleno dle výměry tj.
 - od 1 – 25 m²
 - od 26 – 50 m²
 - od 51 – 75 m²přičemž bude vždy počítáno s tou nejvyšší výměrou
- cena nájmu je stanovena na 100,- Kč/m²/rok
- cena nájmu je stanovena na 200,- Kč/m²/rok v případě absence WC

52) 25. protiletadlový raketový pluk, V Lipkách 100, Strakonice – Česká republika – Ministerstvo obrany se sídlem Tychonova 1, Praha 6, IČ 60162694 – žádost o výpůjčku pozemků

Usnesení č. 3441/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na výpůjčku části pozemku p.č. 167/3 o výměře cca 12.000 m², pozemku p.č. 482/3 o výměře 666 m², části pozemku p.č. 478/4 o výměře cca 1.200 m² a lesního pozemku p.č. 167/4 o výměře 2.938 m², vše v katastrálním území Nové Strakonice, za účelem výcviku Armády ČR. Užíváním předmětných pozemků nedojde k jejich poškození ani k poškození lesního porostu a dále nedojde k omezení průchodu občanů po polní cestě. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se smluvní stranou: Česká republika - Ministerstvo obrany se sídlem Tychonova 1, Praha 6, 160 00 Praha 6.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

53) Veronika Kreizlová, Prácheňská 132, Strakonice IČ 05731682 – žádost o úpravu ceny nájmu a výpovědní lhůtu v nájemní smlouvě

Usnesení č. 3442/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

- s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě, týkající se snížení aktuální ceny nájmu ve výši 8.200,- Kč bez DPH měsíčně na 6.500 Kč bez DPH měsíčně.

- s vyhlášením záměru na změnu výpovědní lhůty, kdy roční výpovědní lhůta k 13. říjnu každého roku bude změněna na výpovědní lhůtu k 31. 12. příslušného roku, oznámená minimálně měsíc dopředu před stanoveným termínem.

Nájemní smlouva se týká pronájmu části pozemku p.č. st. 308 včetně prodejního stánku číslo 5 na tržnici u kostela Svaté Markéty vše v k.ú. Strakonice a nájemce je paní Veronika Kreizlová, IČ 05731682, Strakonice.

54) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 09-235 – Tůně u Hajské

Usnesení č. 3443/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 21.5.2009 mezi městem Strakonice jako pronajímatelem a společností REVITA CZ o.p.s. s, IČ 28079086, V Lipkách 96, Strakonice II, 386 01 Strakonice (ve znění dodatku č. 1). Předmětem nájmu jsou pozemky vedené zjednodušeným způsobem dle Pozemkového katastru (PK) č.195/2 o výměře 63828 m², č. 195/3 o výměře 40 m², č. 195/4 o výměře 3719 m², vše v kat. území Hajská.

Nájemce je oprávněn na základě nájemní smlouvy užívat předmět nájmu do 30.3.2024, a proto se další prodloužení nájemní smlouvy, konkrétně do 31.12.2030, jeví jako předčasné.

55) Žádost o zřízení věcného břemene – Ing. Miroslav Třeštík

Usnesení č. 3444/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice jako stranou povinnou z věcného břemene a Ing. Miroslavem Třeštíkem jako stranou oprávněnou z věcného břemene. Věcné břemeno spočívá v povinnosti povinného strpět umístění a provozování dešťové kanalizace DN 200 do pozemku parc. č. 40 v kat. území Nové Strakonice, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka pozemku parc.č. st. 31, jehož součástí je stavba rodinného domu čp. 282 v části obce Strakonice II, vše v kat. území Nové Strakonice. Věcné břemeno přechází s vlastnictvím nemovité věci (pozemku) na nabyvatele. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové náhrady ve výši 1.100,- Kč včetně DPH. Oprávněný z věcného břemene je povinen uhradit správní poplatek za vklad práva do katastru.

II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o zrušení věcného břemene zřízeného dne 13.12.2016 mezi městem Strakonice jako stranou povinnou z věcného břemene a Ing. Miroslavem Třeštíkem jako stranou oprávněnou z věcného břemene spočívající v povinnosti povinného strpět umístění a provozování dešťové kanalizace DN 200 do pozemku parc. č. 40 v kat. území Nové Strakonice, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka předmětné dešťové kanalizace. Smlouva byla vložena do katastru nemovitostí pod čj. V-6851/2016-307. Věcné břemeno se ruší bezúplatně.

56) Rozhodnutí zadavatele – veřejná zakázka „Most event. č. 173-001 Strakonice a rekonstrukce kanalizace Sídliště 1. Máje“

Usnesení č. 3445/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

protokol o otevírání obálek s nabídkami, zprávu o hodnocení nabídek a protokol o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „Most ev.č. 173-001 Strakonice a rekonstrukce kanalizace Sídliště 1. máje“ konané v režimu zjednodušeného podlimitního řízení za podmínek dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Souhlasí

s výběrem dodavatele k uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby: „Most event. č. 173-001 Strakonice a rekonstrukce kanalizace Sídliště 1. Máje“ se společností: „BERGER + ZEPRIS Strakonice“, správce/společník 1: BERGER BOHEMIA a.s., společník 2: ZEPRIS s.r.o., se sídlem: Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň, IČ: 45357269, za celkovou cenu 37 393 524,84 Kč bez DPH, resp. 45 246 165,06 Kč vč. DPH. Podíl města Strakonice z celkové ceny činí 19.203.285,38 Kč bez DPH, resp. 23.235.975,31 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy o dílo

57) Smlouva o spolupráci ve věci společného postupu zadavatelů v souvislosti s přípravou realizace stavby: „I/4 Strakonice – Volyňská a rekonstrukce kanalizačního sběrače ul. Volyňská, Strakonice“

Usnesení č. 3446/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci ve věci společného postupu zadavatelů v souvislosti s přípravou realizace stavby: „I/4 Strakonice – Volyňská a rekonstrukce kanalizačního sběrače ul. Volyňská, Strakonice“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, správa České Budějovice. Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností s výkonem zadavatelských činností dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a následně při realizaci veřejné zakázky.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy

58) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. č. 12253477 pro odběrné místo „Hasičská zbrojnice na pozemku p.č. dle KN 1208/1 k.ú. Strakonice“.

Usnesení č. 3447/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o připojení č. 12253477 s E.ON Distribuce a.s., pro odběrné místo „Hasičská zbrojnice na pozemku p.č. dle KN 1208/1 k.ú. Strakonice“.

II. Souhlasí

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 40.000,- Kč s DPH .

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

59) Veřejná zakázka malého rozsahu na zhotovitele stavby: „Chodník ulice U Vrbiček a Mikoláše Alše“

Usnesení č.3448/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavby: „Chodník ul. U Vrbiček a Mikoláše Alše“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností HURES Group s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Střešovice, 169 00 Praha, IČ: 04670426, za celkovou cenu díla 391.380,- Kč bez DPH, tj. 473.569,80 Kč včetně DPH. Termín plnění do 6 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem HURES Group s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Střešovice, 169 00 Praha, IČ: 04670426, na realizaci stavby „Chodník ul. U Vrbiček a Mikoláše Alše“ za celkovou cenu 391.380,- Kč bez DPH, tj. 473.569,80 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

60) Areál bývalé přádelny:

- Ukončení nájemních smluv, jejichž předmětem je pronájem NP v objektu Přádelny, Na Dubovci 140, Strakonice a Dohody o zajištění správy, provozu, údržby a oprav

Usnesení č. 3449/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením níže uvedených nájemních smluv, které byly uzavřeny mezi městem Strakonice a níže uvedenými nájemci a jejichž předmětem je pronájem NP v objektu Přádelny, Na Dubovci 140, Strakonice, na poz. p.č. st. 15/8 v k.ú. Nové Strakonice:

- IDEAL AUTOMOTIVE BOR s.r.o., Nová Hospoda 16, 348 02 Bor - nájemní smlouvy č. 2015-00356 a 2015-00357
- Zdeněk Hadrava, Strakonice – nájemní smlouva č. 2015-00358
- David Šmitmajer, Strakonice - nájemní smlouva č. 2015-00359
- ELISA Computer s.r.o., ul. 5. května 112, 339 01 Klatovy - nájemní smlouva č.2015-00373
- STARNET s.r.o., Žižkova 2263/3, 370 01 České Budějovice - nájemní smlouva č. 2015-00374
- Pavel Švec, Strakonice - nájemní smlouva č. 2016-00592
- Jakub Čimera, Nihošovice 387 01 Volyně - nájemní smlouva č. 2016-033
- Matěj Havlík, Domanice, 386 01 Strakonice - nájemní smlouva č. 2017-00162
- Jaroslav Rejžek, Strakonice - nájemní smlouva č 2017-00165
- Osm a půl Opice z.s., Zeyerovo nábřeží 262, Strakonice - nájemní smlouva č 2017-00194
- Milan Uhlík, Prešťovice, Strakonice – Dohoda o zajištění správy, provozu, údržby a oprav a sice dohodou ke dni 31.5.2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dohod.

61) Žádost o vyjádření k navrhovanému dopravnímu omezení na příjezdové cestě k Bažantnici

Usnesení č. 3450/2017 (76/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním uzamykatelné závory na komunikaci umístěné na pozemku p.č. 465 v k.ú. Nové Strakonice cca 100 m před Bažantnicí směrem od Strakonice.

1) Pan Pavel Vlček, Tržní 1151, Strakonice, IČ 13514296 – žádost o prodej pozemků – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3451/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 374 o výměře 271 m², na kterém se nachází stavba čp. 72, občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu a dále sousedící pozemky p.č. 1606 o výměře 193 m², p.č. 246 o výměře 499 m² a část pozemku p.č. 245/1 o výměře cca 137 m², vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasit

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. st. 374 o výměře 271 m², na kterém se nachází stavba čp. 72 občanská vybavenost ve vlastnictví jiného subjektu a dále sousedící pozemky p.č. 1606 o výměře 193 m², p.č. 246 o výměře 499 m² a část pozemku p.č. 245/1 o výměře cca 137 m², vše v k.ú. Strakonice.

2) AGROKAT spol. s r.o., IČ: 49022296, se sídlem Katovice, Krtská 55, Strakonice – výkup stavby „zpevněné polní hnojiště“ v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 3452/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem stavby „zpevněné polní hnojiště“ v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 1774 m², od společnosti AGROKAT spol. s r.o., IČ: 49022296, se sídlem Katovice, Krtská 55, Strakonice, za kupní cenu 900.000,-Kč, nacházející se na částech pozemků p.č. 433/3, p.č. 428/3 a p.č. 432/3, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, které jsou ve vlastnictví fyzických osob.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

3) Výkup částí pozemků pro připravovanou stavbu „Rekonstrukce komunikace Arch. Dubského a Šmidingerova ve Strakonících“

Usnesení č. 3453/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 540/21 o výměře cca 15 m² v k.ú. Strakonice za cenu 530,-Kč/m².

II. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 540/10 o výměře cca 19 m² v k.ú. Strakonice za cenu 530.- Kč/m².

III. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 540/27 o výměře cca 25 m² v k.ú. Strakonice za cenu 530,-Kč/m².

IV. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 540/29 o výměře cca 18 m² v k.ú. Strakonice za cenu 530,-Kč/m².

V. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných kupních smluv.

4) Manželé Jaroslav a Bc. Lenka Holubovi. Strakonice - přijetí daru, a to části pozemku p.č. 532/14 o výměře cca 22 m² v k.ú. Strakonice za podmínky vybudování vjezdu na tomto pozemku

Usnesení č. 3454/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přijetím daru, a to části pozemku p.č. 532/14 v k.ú. Strakonice o výměře cca 22 m², který je zastavěn místní komunikací, za podmínky vybudování vjezdu v šíři 7 m na tomto pozemku.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem darovací smlouvy.

5) Pan Petr Polák, Strakonice

- žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

- žádost o výpůjčku pozemku včetně požární nádrže – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3455/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 945/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 200 m². Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemku p.č. 945/7 o výměře 1674 m², druh pozemku vodní plocha, způsob využití vodní nádrže umělá, včetně umělé vodní nádrže, za účelem jejího užívání, avšak které nebude sloužit ke komerčnímu užívání.

6) Pan Miroslav Kozák, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3456/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 615/12 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 70 m², s tím, že bude zachován vjezd do dvora o šířce 8 m. Přesná výměra prodávané části pozemku bude určena na základě geometrického plánu.

7) Prodej pozemku p.č. 596/24 o výměře 387 m² a pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice – prodej pozemků + vyhlášení záměru

Usnesení č. 3457/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 596/23 o výměře 129 m² a pozemku p.č. 569/24 o výměře 387 m², vše v katastrálním území Přední Ptákovice.

Pozemky p.č. 596/23 a 596/24 jsou dotčeny uložením inženýrských sítí (nacházející se podél stávající komunikace), případně jejich ochrannými pásmy, a to elektrická síť a elektrické osvětlení.

Dále pozemek p.č. 596/24 je dotčen uložením, provozováním, oprav a údržby stavby kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a přípojky elektro v celkové délce cca 70 m, v souvislosti s realizací stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 360/5 v k.ú. Přední Ptákovice“.

Dále je povolen sjezd z místní komunikace Ptákovická p.č. 596/2 přes pozemek p.č. 596/23, vše v k.ú. Přední Ptákovice, vše v majetku města Strakonice, na pozemek p.č. 362/7 v k.ú. Přední Ptákovice, v majetku jiného subjektu.

8) Manželé Lenka Horejšová, Strakonice a Jaroslav Horejš, Strakonice - žádost o prodej pozemků – vyhlášení záměru

Adresa pro korespondenci: Na Křemelce 307, Strakonice

Usnesení č. 3458/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 690/2 o výměře 2 m² a části pozemku p.č. 320/1, dle nového geometrického zaměření pozemek p.č. 320/418 o výměře 1 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice.

9) Pan Petr Oubram, paní Bohuslava Petráková a paní Jana Rakovanová - směna pozemků v k.ú. Střela - vyhlášení záměru

Usnesení č. 3459/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemků v majetku města Strakonice, a to p.č. 426/10 o výměře 8 m², p.č. 616/7 o výměře 42 m², p.č. 426/9 o výměře 65 m² za pozemky p.č. 616/3 o výměře 275 m², p.č. 616/5 o výměře 133 m², p.č. 612/11 o výměře 129 m² a za část pozemku p.č. 427/1 o výměře cca 280 m², vše v k.ú. Střela.

10) Sdružení vlastníků Boženy Němcové 896, 897, 898 a 899 – žádost o bezúplatný převod části pozemku p.č. 572/2 v k.ú. Strakonice do vlastnictví města Strakonice

Usnesení č. 3460/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přijetím daru, a to části pozemku p.č. 572/2 o výměře cca 380 m² v k.ú. Strakonice pro město Strakonice. Přesná výměra pozemku bude stanovena geometrickým plánem.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem darovací smlouvy.

11) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, IČ: 709 94 234 – nabídka části pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice.

Usnesení č. 3461/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice (nyní podle geometrického plánu pozemek p.č. 43/11 o výměře 621 m²) od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 709 94 234, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7.

12) Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 106/8, Smíchov, Praha 5 - prodej částí pozemků p.č. 1208/1, p.č. 1208/6 a p.č. 1208/11, vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 3462/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem částí pozemků, a to p.č. 1208/1 o výměře cca 950 m², p.č. 1208/6 o výměře cca 1050 m² a p.č. 1208/11 o výměře cca 1050 m² (celkem cca 3050 m²), vše v k.ú. Strakonice, Povodí Vltavy, státnímu podniku, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 106/8, Smíchov, Praha 5, za cenu 330,- Kč/m² (tj. celkem cca 1.006.500,-Kč) + aktuální sazba DPH v případě, kdy dle zákona o dani z přidané hodnoty převod podléhá zdanění, a to z důvodu prodeje všech částí pozemků, na které byl vyhlášen záměr (druhý žadatel p. Václav Páník měl zájem pouze o prodej části pozemku p.č. 1208/1 o výměře cca 950 m² v k.ú. Strakonice). Tyto pozemky budou určeny pro výstavbu nového areálu Povodí Vltavy, s.p.

Přesná výměra pozemků bude určena na základě geometrického plánu.

Dále bude kupující hradit veškeré náklady související s převodem vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

13) Výkup pozemků v průmyslových zónách U Blatenského mostu

Usnesení č. 3463/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení č. 108/ZM/99, týkající se výkupu pozemků v lokalitě „U Blatenského mostu“ za cenu 150,-Kč/m² a evidovat toto usnesení v rámci „Plnění usnesení ZM – majetkový odbor“ v samostatné části.

14) Výkup pozemků v lokalitě Třebohostická

Usnesení č. 3464/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení č. 437/ZM/2004, týkající se výkupu pozemků v lokalitě u silnice Třebohostická, která je podle územního plánu určena k výstavbě budoucího hřbitova za cenu 50,-Kč/m² a evidovat toto usnesení v rámci „Plnění usnesení ZM – majetkový odbor“ v samostatné části.

15) Výkupy pozemků – Otavská cyklistická stezka – Strakonice

Usnesení č. 3465/2017 (76/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení č. 575/ZM/2009, týkající se výkupu částí pozemků pro výstavbu „Otavské cyklistické stezky“ a evidovat toto usnesení v rámci „Plnění usnesení ZM – majetkový odbor“ v samostatné části.

1) Manželé Josef a Dana Vítovi, Strakonice – prodej pozemku

Usnesení č. 3466/2017 (76/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/332 o výměře 830 m² v k.ú. Přední Ptákovice manželům Josefu a Daně Vítovým, Strakonice, za cenu 1050,- Kč/m² + aktuální sazba DPH. Pokud kupující splní níže uvedené podmínky, vzniká mu nárok na poskytnutí slevy z kupní ceny ve výši 100,- Kč za 1 m² převáděného pozemku. Nárok na poskytnutí slevy z kupní ceny vzniká za současného splnění následujících podmínek:

- Kupující předloží prodávajícímu pravomocné kolaudační rozhodnutí na stavbu rodinného domu postaveného na převáděném pozemku, případně předloží jiné povolení k trvalému užívání předmětné stavby rodinného domu dle příslušných stavebních předpisů, a to ve lhůtě do 5-ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděnému pozemku ve prospěch kupujícího dle této smlouvy.
- Kupující nepřevede převáděný pozemek na jinou osobu, a to rovněž ve lhůtě do 5-ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděnému pozemku ve prospěch kupujícího dle této smlouvy.

II. Pověřit

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Paní Jindřiška Jandová, Strakonice – žádost o odkoupení bytu

Usnesení č. 3467/2017 (76/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej bytové jednotky č. 035 v domě č.p. 1142, Sídl. 1. máje, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,00 m², obec Strakonice, k.ú. Strakonice, za účelem prodeje předmětné bytové jednotky stávajícímu nájemci.

3) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 039, o velikosti 1+0 (32,40 m²), v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II

Usnesení č. 3468/2017 (76/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 039/87 o velikosti 1+0 (32,40 m²), v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), panu Radku Novému, Strakonice, za cenu 626.000,-Kč. Daň z nabytí nemovitosti hradí kupující.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Radkem Novým, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 039/87 o velikosti 1+0 (32,40 m²) v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 626.000,- Kč, v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky, písemně požádá o vyhotovení této smlouvy.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s panem Radkem Novým, Strakonice, jejímž předmětem bude prodej b.j. 039/87 o velikosti 1+0 (32,40 m²) v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 626.000,- Kč.

IV. Doporučuje ZM

souhlasit se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 039 o velikosti 1+0 (32,40 m²) v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

V. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

4) Prodej pozemků v lokalitě Kání Vrch – vyhlášení záměru na prodej

Žadatel č. 1: PEKON ST s.r.o., IČ 280 66 341, Zahradnická 569, 388 01 Blatná

Žadatel č. 2: Jaroslav Eliáš, Drachkov

Usnesení č. 3469/2017 (76/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků ve vlastnictví města Strakonice, a to celého pozemku parc.č. 1208/5 o výměře 5837 m², celého pozemku parc.č. 1190/14 o výměře 266 m², části pozemku parc.č. 1190/28 o cca výměře 368 m² (bez pozemku pod nově přemístěnou komunikací), část pozemku parc.č. 1190/16 o výměře cca 4227 m², tzn. bez pozemku pod budoucí trafostanicí, části pozemku pod nově přemístěnou komunikací a část pozemku od komunikace směrem ke dráze, viz. grafická příloha č.2. Prodej pozemků lze realizovat i po jednotlivých částech (po upřesnění zaměření GP).

5) Ing. Václav Šedivý, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice – výkup pozemků v lokalitě „Průmyslová zóna Hajská“

Usnesení č. 3470/2017 (76/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

Souhlasit s výkupem pozemků, a to p.č. 1109/4 o výměře 465 m², p.č. 1109/5 o výměře 1 649 m² a p.č. 1111/5 o výměře 26 m², vše v k.ú. Strakonice, a p.č. 88/2 o výměře 248 m² v k.ú. Přední Ptákovice za kupní cenu ve výši 350,-Kč za m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

1) Zjednodušené podlimitní řízení v souvislosti s výběrem dodavatele stavby „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“

Usnesení č. 3471/2017 (76/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

na základě Zprávy o hodnocení a posouzení nabídek s vyhodnocením zjednodušeného podlimitního řízení na dodavatele stavby: „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř.

498/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, za celkovou cenu díla 5.936.951,77 Kč bez DPH, tj. 7.183.711,64 Kč vč. DPH. Termín plnění je do 4 měsíců od zahájení prací.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 498/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 na realizaci stavby „Cyklostezka Strakonice, Nový Dražejov“ za celkovou cenu 5.936.951,77 Kč bez DPH, tj. 7.183.711,64 Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

2) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonících

Usnesení č. 3472/2017 (76/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a spol. bfz o.p.s., se sídlem Cheb, Provaznická 425/16, PSČ 350 02 Cheb, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů, konkrétně učebny o výměře 51,8 m² ve III. nadz. podl. objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonících, postavené na pozemku p.č. st. 227 v k.ú. Strakonice + přilehlé WC ve III. nadz. podl. budovy společně s dalšími nájemci, za následujících podmínek:

- pronájem za účelem využití prostorů pro vzdělávací aktivity, nájemné ve výši 350,- Kč/m²/rok, tj. 18.130,- Kč/rok + DPH + náklady na energie spojené s pronájmem nebytových prostorů, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc, ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy v souvislosti s vydáním stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy hygienického zařízení v objektu kuchyně a jídelny ZŠ Dukelské, čp. 166, Strakonice“

Usnesení č. 3473/2017 (76/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi městem Strakonice a Městským úřadem Strakonice, odbor stavební úřad, jejímž předmětem je provedení stavby „Stavební úpravy hygienického zařízení v objektu kuchyně a jídelny ZŠ Dukelské, čp. 166, Strakonice“ na pozemcích p.č. st. 182/1 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem předmětné veřejnoprávní smlouvy.

4) Hřiště s umělou trávou – ukončení nájemní smlouvy, uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce

Usnesení č. 3474/2017 (76/1c)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2016-00583 uzavřené dne 30.11.2016 mezi městem Strakonice, IČ 00251810, jako pronajímatelem a spolkem FK Junior Strakonice z.s., IČ 228 90 947, se sídlem Na Křemelce 304, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jako nájemcem, jejímž předmětem je užívání části pozemku parc.č. 441/1 o výměře cca 7700 m² v kat. území Strakonice, na kterém se nachází hřiště s umělou trávou, a to včetně stavby umělého hřiště. Nájemní smlouva se ukončuje dohodou smluvních stran ke dni 31.5.2017.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi městem Strakonice, IČ 00251810, a Správou tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, IČ 00367915, Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, kterým bude rozšířen předmět výpůjčky o část pozemku parc.č. 441/1 o výměře cca 7700 m² v kat. území Strakonice, na kterém se nachází hřiště s umělou trávou. Předmět výpůjčky se rozšiřuje o pozemek včetně stavby hřiště. Užívání pozemku, včetně hřiště, na základě dodatku bude bezprostředně navazovat na ukončení užívání s FK Junior Strakonice z.s. dle bodu I. tohoto usnesení.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a dodatku.

5) Stavební úpravy 1.NP budovy č.p. 46 a č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice

Usnesení č. 3475/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavebními úpravami 1.NP budovy č.p. 46 a č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice podle projektové dokumentace, zpracované Ing. Milošem Polankou, projektový ateliér, Písecká 506, Strakonice.

6) Manželé Pavel Holman a Šárka Holmanová, Strakonice – neprodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3476/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

neprodloužit Smlouvu o nájmu bytu s nájemci Pavlem a Šárkou Holmanovými, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 16 (původní označení bytu ve smlouvě o nájmu bytu bylo č. bytu 2) v domě č.p. 206, Stavbařů, Strakonice II, o velikosti 1+1 a výměře 52,88 m², I. kategorie, IV. nadzemní podlaží (Smlouva o nájmu bytu uzavřená dne 3.9.1997). Důvodem neprodloužení smlouvy o nájmu bytu je hrubé porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu bytu, tj. poskytnutí bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., v případě nevyklizení bytu do konce platnosti smlouvy o nájmu bytu, tj. do 31.8.2017, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

7) Pan Vítězslav Sobolčík, Strakonice – neprodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3477/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

neprodloužit Smlouvu o nájmu bytu s nájemcem panem Vítězslavem Sobolčíkem, jejímž předmětem je pronájem bytu č. 21, v domě č.p. 206, Stavbařů, Strakonice II, o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m², I. kategorie, V. nadzemní podlaží (Smlouva o nájmu bytu uzavřená dne 13.10.2000). Důvodem neprodloužení smlouvy o nájmu bytu je hrubé porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu bytu, tj. poskytnutí bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., v případě nevyklizení bytu do konce platnosti smlouvy o nájmu bytu, tj. do 30.9.2017, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

8) Paní Kateřina Vokrojová, Strakonice – výpověď z nájmu bytu

Usnesení č. 3478/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat výpověď z nájmu bytu paní Kateřině Vokrojové, nájemci bytu č. 20 (původní označení bytu ve smlouvě o nájmu bytu bylo č. bytu 19), v domě č.p. 76, ul. Bezděkovská, Strakonice II, o velikosti 1+1, výměře 41,11 m², I. kategorie, VI. nadzemní podlaží (Smlouva o nájmu bytu uzavřená dne 4.1.1999),

z důvodu poskytnutí bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, čímž došlo k hrubému porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu bytu (§ 2276, § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění).

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

9) Pan Roman Janouš, Strakonice – výpověď z nájmu bytu

Usnesení č. 3479/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat výpověď z nájmu bytu panu Romanu Janoušovi, nájemci bytu č. 010, v domě č.p. 1066, ul. Mlýnská, Strakonice I, o velikosti 2+1, výměře 54,20 m², I. kategorie, III. nadzemní podlaží, z důvodu poskytnutí bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, čímž došlo k hrubému porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu bytu (§ 2276, § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění).

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

10) Pan Pavel Rajnoch, Strakonice – výpověď z nájmu bytu

Usnesení č. 3480/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat výpověď z nájmu bytu panu Pavlu Rajnochovi, nájemci bytu č. 008 (původní označení bytu ve smlouvě o nájmu bytu bylo číslo 4 ve vestavbě), v domě č.p. 201, ul. Krále Jiřího z Poděbrad, Strakonice I, o velikosti 1+0, výměře 59,65 m², I. kategorie, IV. nadzemní podlaží, (Smlouva o nájmu bytu uzavřená dne 27.2.2002), z důvodu poskytnutí bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, čímž došlo k hrubému porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu bytu (§ 2276, § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění).

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

11) Příspěvková organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice, IČ: 70828334 – dodatek č. 3 Smlouvy o výpůjčce majetku města Strakonice č. 2012-445

Usnesení č. 3481/2017 (76/Ic)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-445, uzavřené mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací Městský ústav sociálních služeb Strakonice dne 21.12.2012, IČ: 70828334, jehož předmětem bude doplnění čl. I., odst. 1. Předmětu výpůjčky a projevu vůle o následující nemovitý majetek:

- část pozemku p.č. 1371/59 v k.ú. Strakonice, jedná se o pozemek zastavěný chodníkem o výměře cca 360 m².

V dodatku uzavřeném s MÚSS bude uvedena podmínka pro způsob využití pozemku:

Vzhled oplocení výše uvedeného pozemku by měl korespondovat se stávajícím oplocením pozemků a bude ještě před jeho realizací konzultován s architektem města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

2. Odbor rozvoje

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 4. 2017 do 30. 4. 2017**

Usnesení č. 3482/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 4. 2017 do 30. 4. 2017

- **Žádosti o dotace pro mateřské školy města Strakonice**

Usnesení č. 3483/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

podání žádostí mateřských škol (MŠ U Parku, Plánkova 353, Strakonice, MŠ Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice, MŠ Lidická 625, Strakonice, MŠ A. B. Svojsíka 892, Strakonice a MŠ Šumavská 264, Strakonice) o dotaci z dotačního programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy „Podpora zabezpečení mateřských škol a základních škol tvořených třídami 1. stupně s počtem tříd do pěti“.

- **Zápis z 7. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 18. 4. 2017**

Usnesení č. 3484/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 7. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 18. 4. 2017.

- **Architektonická studie nového areálu domova pro seniory v lokalitě Jezárky ve Strakonících – výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**

Usnesení č. 3485/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Architektonická studie nového areálu domova pro seniory v lokalitě Jezárky ve Strakonících“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto uchazečům:

A 32 spol. s r.o., Ing. arch. Roman Schmitt, IČ: 25155628, V Štíhlách 2031/12, 142 00, Praha – Krč

FACT s.r.o., Ing. arch. Vladimír Krajč, IČ: 26187094, Podolská 401/50, 147 00 Praha 4

Ing. arch. Jan Němec, AR18 Němec Žilka Architekti, IČ: 13789457, Radimova 18/81, 169 00 Praha – Břevnov

Ing. **Lukáš Pojar**, Ing. arch. Petr Schwarzbeck, IČ: 72704632, U Stadionu 297, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Ing. arch. Jan Rampich, IČ: 13513613, Hubenov 24, 386 01 Únice

STA, projektový ateliér, v.o.s., Ing. arch. Zbyněk Skala, Ing. arch. Jan Zákostelecký, IČ: 26061252, Havlíčkova 247, 386 01 Strakonice

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

p. Milan Jungvirt, Ing. arch. David Andrlík, Ing. Jana Narovcová, Ing. arch. Marta Slámová, Mgr. Dagmar Prokopiusová,

a náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

Mgr. Břetislav Hrdlička, Ing. Jaroslav Bašta, Ing. Lukáš Srb, Mgr. Robert Flachs, pí Hana Benešová

IV. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

vedoucího odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

- **Dopravně – urbanistická studie komunikace Katovická ve Strakonících – výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**

Usnesení č. 3486/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Dopravně – urbanistická studie komunikace Katovická ve Strakonících“ v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto uchazečům:

A 32 spol. s r.o., Ing. arch. Roman Schmitt, IČ: 25155628, V Štíhlách 2031/12, 142 00, Praha – Krč

ARKISS-ING s.r.o., Ing. arch. Josef Kiszka, IČ: 26873184, Národní třída 856/1, 736 01 Havířov – Město

Brůha a Krampera Architekti, spol. s r.o., Ing. arch. Jiří Brůha, IČ: 03184439, Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice

FACT s.r.o., Ing. arch. Vladimír Krajíc, IČ: 26187094, Podolská 401/50, 147 00 Praha 4

Doc. Ing. arch. Patrik Kotas, Ateliér designu a architektury, IČ: 40849457, Janáčkovo nábřeží 85/5, 150 00 Praha – Smíchov

koucky-arch.cz s.r.o., doc. Ing. arch. Roman Koucký, IČ: 25702271, Štěpánská 612/16, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Ing. arch. Jan Němec, AR18 Němec Žilka Architekti, IČ: 13789457, Radimova 18/81, 169 00 Praha – Břevnov

Ing. **Lukáš Pojar**, Ing. arch. Petr Schwarzbeck, IČ: 72704632, U Stadionu 297, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Ing. arch. Jan Rampich, IČ: 13513613, Hubenov 24, 386 01 Únice

STA, projektový ateliér, v.o.s., Ing. arch. Zbyněk Skala, Ing. arch. Jan Zákostelecký, IČ: 26061252, Havlíčkova 247, 386 01 Strakonice

Ing. arch. Iveta Torkoniaková, IČ: 60921285, Laudova 1023, 163 00 Praha 6

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

Ing. Rudolf Oberfalcer, Ing. arch. David Andrlík, Ing. Jana Narovcová, Ing. Václav Býček, Ing. arch. Marta Slámová

a náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

p. Milan Jungvirt, Ing. Jaroslav Bašta, Ing. Oldřich Švehla, Ing. Jaroslav Brůžek, Mgr. Robert Flachs

IV. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky

V. Pověřuje

vedoucího odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

- **Návrh na pořízení Územní studie Dražejov D1 v k.ú. Dražejov u Strakonice**

Usnesení č. 3487/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením Územní studie Dražejov D1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit pořízení Územní studie Dražejov D1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“**

Usnesení č. 3488/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/895/2017, reg. č. 428-01-244/17 na realizaci projektu „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 20 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“**

Usnesení č.3489/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1096/17, reg. č. 452-05-05/17 na realizaci projektu „Pořízení dýchacích kompletů pro JPO III/2“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 146 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Projekt „Strakonice – zkvalitnění záznamu městského kamerového dohlížecího systému“ – schválení realizace projektu a spolufinancování z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 3490/2017 (76/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s realizací projektu „Strakonice – zkvalitnění záznamu městského kamerového dohlížecího systému“ z Programu prevence kriminality na rok 2017.

II. Souhlasí

s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování projektu „Strakonice – zkvalitnění záznamu městského kamerového dohlížecího systému“, na který byla schválena dotace z Programu prevence kriminality na rok 2017.

3. ŽP

- **Uzavření sběrného dvora v ulici Tovární**

Usnesení č. 3491/2017 (76/3)

I. Souhlasí

s uzavřením sběrného dvora v Tovární ulici ke dni 1. 9. 2017

- **Objednávky OŽP za duben 2017**

Usnesení č. 3492/2017 (76/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru životního prostředí za duben 2017.

- **Darovací smlouva – hasičské přílby od České republiky – Hasičský záchranný sbor Jč kraje**

Usnesení č. 3493/2017 (76/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, jako dárcem a městem Strakonice, Velké náměstí 2, Strakonice, IČ 251810, jako obdarovaným, jejímž předmětem jsou 4 ks přilby hasičské HEROS Rosenbauer, v ceně 11 490,00 Kč za 1 kus, celková hodnota daru 45 960,00 Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

4. Sociální odbor

- **Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví**

Usnesení č. 3494/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví, ze dne 30.3.2017

Dotace:

- **Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice**

Usnesení č. 3495/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice ve výši 10.000 Kč na podporu činnosti- dofinancování- nájemného prostor, které slouží jako nutné zázemí pro osobní asistenty a realizaci služby osobní asistence

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 19.944 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč na podporu činnosti- dofinancování- nájemného prostor, které slouží jako nutné zázemí pro osobní asistenty a realizaci služby osobní asistence v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice

- **Diecézní charitě České Budějovice, Kanovnická 405/16, 370 01 České Budějovice**

Usnesení č. 3496/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Diecézní charitě České Budějovice, Kanovnická 405/16, 370 01 České Budějovice ve výši 21.000 Kč na provoz detašovaného pracoviště - Intervenčního centra-detašovaného pracoviště Strakonice

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 43.300 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Diecézní charitě České Budějovice, Kanovnická 405/16, 370 01 České Budějovice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 21.000 Kč na provoz Intervenčního centra-detašovaného pracoviště Strakonice v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Diecézní charitě České Budějovice, Kanovnická 405/16, 370 01 České Budějovice .

- **Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 01 Prachatice**

Usnesení č. 3497/2017 (76/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 01 Prachatice ve výši 20.000 Kč na hrazení provozních nákladů potřebných k zajištění kvalitní péče o nevyлéčitelně nemocné a umírající pacienty

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 01 Prachatice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč na hrazení provozních nákladů potřebných k zajištění kvalitní péče o nevyлéčitelně nemocné a umírající pacienty v předloženém znění.

III Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 01 Prachatice

- **APLE Jižní Čechy, z.ú., Farského 887, 390 02 Tábor**

Usnesení č. 3498/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace APLE Jižní Čechy, z.ú., Farského 887, 390 02 Tábor ve výši 25.000 Kč na poskytování sociální služby na území města Strakonice

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 58.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace APLE Jižní Čechy, z.ú., Farského 887, 390 02 Tábor, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 25.000 Kč na poskytování sociální služby na území města Strakonice v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace APLE Jižní Čechy, z.ú., Farského 887, 390 02 Tábor

- **Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní profesní oblast a osobnostní rozvoj, Záboří 83, 387 34 Záboří**

Usnesení č. 3499/2017 (76/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasit

s poskytnutím dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní profesní oblast a osobnostní rozvoj, Záboří 83, 387 34 Záboří ve výši 50.000 Kč na zajištění provozu Poradny pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní profesní oblast a osobnostní rozvoj

II. Souhlasit

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní profesní oblast a osobnostní rozvoj, Záboří 83, 387 34 Záboří, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč na zajištění provozu Poradny pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní profesní oblast a osobnostní rozvoj v předloženém znění.

III. Pověřit

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovně profesní oblast a osobnostní rozvoj, Záboří 83, 387 34 Záboří

- **Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Ús Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3500/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Ús Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice ve výši 12.000 Kč na částečnou úhradu nákladů na energie, vodu, topení a plyn v části budovy Stavbařů 213, v místnosti půjčovny kompenzačních pomůcek ÚS ve Strakonících a částečnou úhradu DPP pracovníka půjčovny

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 25.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Ús Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 12.000 Kč na úhradu nákladů na energie, vodu, topení a plyn v části budovy Stavbařů 213, v místnosti půjčovny kompenzačních pomůcek ÚS ve Strakonících a částečnou úhradu DPP pracovníka půjčovny v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Ús Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice

- **Oblastnímu spolku Českého červeného kříže o.p.s., Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3501/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Oblastnímu spolku Českého červeného kříže o.p.s., Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice ve výši 15.000 Kč na nájem a služby

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastnímu spolku Českého červeného kříže o.p.s., Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč na nájem a služby v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastnímu spolku Českého červeného kříže o.p.s., Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice

- **Rodinnému centru Beruška Strakonice, z.s. Lidická 194, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3502/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Smlouvy o poskytnutí dotace Rodinnému centru Beruška Strakonice, z.s. Lidická 194, 386 01 Strakonice ve výši 10.000 na částečné pokrytí nákladů na úhradu mzdy koordinátorky

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 44.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Rodinnému centru Beruška Strakonice, z.s. Lidická 194, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 10.000 na částečné pokrytí nákladů na úhradu mzdy koordinátorky v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Rodinnému centru Beruška Strakonice, z.s. Lidická 194, 386 01 Strakonice

- **Svaz diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, Mikoláše Alše 799, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3503/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, Mikoláše Alše 799, 386 01 Strakonice ve výši 3.000 Kč na kancelářské potřeby a zdravotní materiál

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 5.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, Mikoláše Alše 799, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 3.000 Kč na kancelářské potřeby a zdravotní materiál v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Strakonice, Mikoláše Alše 799, 386 01 Strakonice

- **Středisku rané péče, Kněžská 8, 370 01 České Budějovice**

Usnesení č. 3504/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Středisku rané péče, Kněžská 8, 370 01 České Budějovice ve výši 25.000 Kč na poskytování služeb rané péče 3 rodinám, které žijí ve Strakonících.

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 45.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Středisku rané péče, Kněžská 8, 370 01 České Budějovice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 25.000 Kč na ranou péči v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Středisku rané péče, Kněžská 8, 370 01 České Budějovice

- **Oblastní odbočce SONS Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3505/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace Oblastní odbočce SONS Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice ve výši 50.000 Kč na provoz kontaktní kanceláře SONS

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní odbočce SONS Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč na provoz kontaktní kanceláře SONS v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní odbočce SONS Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice

- **I MY, tř. Dr.Edvarda Beneše 286, 392 01 Soběslav**

Usnesení č. 3506/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace I MY, tř. Dr.Edvarda Beneše 286, 392 01 Soběslav ve výši 10.000 Kč na poskytování terénních služeb rané péče, které jsou poskytovány rodinám dětí s mentálním, tělesným, kombinovaným postižením, s poruchami autistického spektra, opožděným a ohroženým vývojem od narození do 7 let ve Strakonících – 3 rodiny

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 30.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace I MY, tř. Dr.Edvarda Beneše 286, 392 01 Soběslav, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč na poskytování terénních služeb rané péče, které jsou poskytovány rodinám dětí s mentálním, tělesným, kombinovaným postižením, s poruchami autistického spektra, opožděným a ohroženým vývojem od narození do 7 let ve Strakonících – 3 rodiny v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace I MY, tř. Dr.Edvarda Beneše 286, 392 01 Soběslav

- **Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice na pečovatelskou službu**

Usnesení č. 3507/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice ve výši 20.000 Kč na opravy automobilů a mzdy

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč na opravy automobilů a mzdy-pečovatelská služba v předloženém znění

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice

- **Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice na odborné sociální poradenství**

Usnesení č. 3508/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice ve výši 20.000 Kč na mzdy –odborné sociální poradenství

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč na mzdy nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč na mzdy v předloženém znění

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice

- **Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice na osobní asistenci**

Usnesení č. 3509/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice ve výši 20.000 Kč na mzdy – osobní asistence

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč na mzdy nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč na mzdy v předloženém znění

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice

- **PREVENTU 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice na provoz Kontaktního centra PREVENT**

Usnesení č. 3510/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace PREVENTU 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice ve výši 54.000 Kč na provoz Kontaktního centra PREVENT

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 100.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace PREVENTU 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 54.000 Kč na provoz Kontaktního centra PREVENT v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace PREVENTU 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice.

- **PREVENTU 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice na financování osobních a provozních nákladů spojených s poskytováním sociální služby Jihočeský streetwork PREVENT**

Usnesení č. 3511/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace PREVENTU 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice ve výši 28.000 Kč na financování osobních a provozních nákladů spojených s poskytováním sociální služby Jihočeský streetwork PREVENT

Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 45.804 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace PREVENT 99 z.ú. Heydukova 349, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 28.000 Kč na financování osobních a provozních nákladů spojených s poskytováním sociální služby Jihočeský streetwork PREVENT v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace PREVENTU 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice.

- **FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek na sociální rehabilitaci**

Usnesení č. 3512/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek ve výši 34.000 Kč na úhradu nájmu provozních nákladů složených z nájmu a energií a na část mzdových nákladů s provozem sociální služby sociální rehabilitace ve strakonické pobočce Fokusu Písek
Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 77.160 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 34.000 Kč na nájem prostor a energie, mzdové náklady – sociální rehabilitace v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek.

- **FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek na sociálně terapeutickou dílnu**

Usnesení č. 3513/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek ve výši 48.000 Kč na nájem prostor a energie, mzdové náklady – sociálně terapeutickou dílnu
Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 95.496 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 48.000 Kč na nájem prostor a energie, mzdové náklady – sociálně terapeutickou dílnu v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí FOKUSU-Písek,z.ú., Kollárova 485, 397 01 Písek

- **Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice na nájemné a služby**

Usnesení č. 3514/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice ve výši 15.000 Kč příspěvek na nájemné a služby
Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 50.000 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč příspěvek na nájemné a služby v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice

- **Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice na podporu a rozvoj poskytování paliativní péče o terminálně nemocné a umírající pacienty, nákup potřebných kompenzačních pomůcek, příspěvek na vozidlo**

Usnesení č. 3515/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice ve výši 50.000 Kč podpora a rozvoj poskytování paliativní péče o terminálně nemocné a umírající pacienty, nákup potřebných kompenzačních pomůcek, příspěvek na vozidlo

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč podpora a rozvoj poskytování paliativní péče o terminálně nemocné a umírající pacienty, nákup potřebných kompenzačních pomůcek, příspěvek na vozidlo v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Domácí péči ČČK o.p.s, Boženy Němcové 1118, 386 01 Strakonice

- **Dotace Spolek Labyrinth Strakonice, Baarova 1056, 386 01 Strakonice**

Usnesení č. 3516/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím dotace Spolku Labyrinth Strakonice, Baarova 1056, 386 01 Strakonice ve výši 60.000 na odborné sociální poradenství
Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 100.000 Kč na odborné sociální poradenství nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města v roce 2017.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace Spolku Labyrinth Strakonice, Baarova 1056, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 60.000 na odborné sociální poradenství v předloženém znění.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Spolku Labyrinth Strakonice, Baarova 1056, 386 01 Strakonice

- **Přidělení bytu v DPS**

Usnesení č. 3517/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 018 v Domě s pečovatelskou službou, ul. Jezerní 1281, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 40,35 m² s Lukášem Nováčkem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 37,71 m², přičemž od částky bude odečtena částka 94,28 Kč

(smluvní sleva - nebyla zajištěna instalace vařiče ani sporáku) a přičtena částka 50,00 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. 018 v č.p. 1281 ul. Jezerní, Strakonice I, činí 1.841,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Výměna bytu v DPS**

Usnesení č. 3518/2017 (76/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 022 v domě č.p. 1281 ul. Jezerní, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 35,68 m² s Janou Košánovou, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 012 v Domě s pečovatelskou službou, ul. Jezerní 1281, Strakonice, o velikosti 2+0 a výměře 56,28 m² s Janou Košánovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 53,64 m², přičemž od částky bude odečtena částka 134,10 Kč (smluvní sleva - nebyla zajištěna instalace vařiče ani sporáku) a přičtena částka 55,00 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. 012 v č.p. 1281 ul. Jezerní, Strakonice I, činí 2.603,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

5. Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 30 – 48**

Usnesení č. 3519/2017 (76/5, 76/5a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 30 ve výši 250 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z rozpočtu majetkového odboru, položky právní služby spojené s investičními akcemi ZŠ Povážská - výstavba, Revitalizace strakonického hradu a Stavební úpravy - Strakonice, Velké náměstí čp. 1, čp. 2, čp. 270 do rozpočtu odboru informatiky a provozu, oddělení provozu na úhrady právních služeb z pracovněprávních vztahů.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 8.5.	předpoklad čerpání
OIP – právní služby		45,0	250,0	295,0	44,5	295,0
	Maj – právní služby	1 330,0	-250,0	1 080,0	80,3	1 080,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	100	6171	5166	250,0	
Výdaje	781	xxxx	5166	-250,0	

RO č. 31 ve výši 6 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru školství a cestovního ruchu z org. 243 – provoz informačního centra, kde již nebudou prostředky čerpány, na org. 204 – významné akce na ocenění vítězů soutěže Strakonice kvetou.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 8.5.	předpoklad čerpání
------	-------	-------------------	-------	----------------	-------------------	--------------------

OŠCR – významné akce		612,5	6,0	618,5	253,6	618,6
	OŠCR – infocentrum	60,0	-6,0	54,0	4,5	4,5
rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ	
Výdaje	204	3399	5494	6,0		
Výdaje	243	2143	5139	-6,0		

RO č. 32 ve výši 154 000,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na nákup vybavení do nové ubytovny. Finanční prostředky budou použity na nákup elektrických spotřebičů (lednice, trouba digestoř, sklokeramická deska, myčka, mikrovlnná trouba) za celkovou cenu cca 40 000,- Kč a vybavení ubytovny (6x palanda včetně výsuvných lůžek, matrace, lůžkoviny, 2x rozkládací pohovka včetně matrací, jídelní stůl, židle, 2x noční stolek, šatní skříň, systém otevřených úložných prostor pro 16 osob, televize) za celkovou cenu cca 114 000,- Kč. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků za rok 2016.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skutečnost k 8.5.	předpoklad čerpání
STARZ - provoz		21 000,0	154,0	21 154,0	10 350,0	21 154,0
	Vratky PO	1 270,0	154,0	1 424,0	2 912,6	2 912,6

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1083	3412	5331	154,0	
Příjmy	xxxx	xxxx	2229	154,0	

RO č. 33 ve výši 488 000,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu z Programu prevence kriminality v roce 2017 na zajištění projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“. V rozpočtu města je na spolufinancování schválena částka 50 000,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 8.5.	předpoklad čerpání
Asistent prevence kriminality 2017		50,0	488,0	538,0	50,0	538,0
	Dotace SR	0,0	488,0	488,0	0,0	488,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1	5311	5xxx	488,0	14 032
Příjmy	1		4116	428,0	14 032

RO č. 34 ve výši 27 000,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu z Programu prevence kriminality v roce 2017 na zajištění projektu „Strakonice – stáří v bezpečí“. Spolufinancování ve výši minimálně 10 % bude zajištěno z rozpočtu MP položky 5139 - materiál.

Rozpočtová skladba: příjmy: 1 – 0000 – 4116 – ÚZ 14 032
výdaje: 1 – 5311 – 5139 – ÚZ 14 032

RO č. 35 ve výši 1 074 345,- Kč

Neinvestiční účelová dotace z MPSV na výkon sociální práce v roce 2017. Finanční prostředky budou použity v souladu s metodikou MPSV k financování běžných výdajů, které souvisejí s výkonem sociální práce dle žádosti o dotaci na rok 2017.

Rozpočtová skladba: příjmy: 340 – 0000 – 4116 – ÚZ 13 015
výdaje: xxx – xxxx – 5xxx – ÚZ 13 015

RO č. 36 ve výši 20 000,- Kč

Neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje v rámci dotačního programu Kulturní dědictví – Drobná sakrální architektura na zajištění projektu Boží muka ve Starém Dražejově.

Rozpočtová skladba: příjmy: 717 – 0000 – 4122 – ÚZ 457

výdaje: 717 – 333x – 51xx – ÚZ 457

RO č. 37 ve výši 20 000,- Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice v rámci dotačního programu Podpora kultury za účelem zajištění projektu „52. ročník krajské loutkářské přehlídky Skupovy Strakonice s postupem na loutkářskou Chrudim 2017“.

Rozpočtová skladba: příjmy: 1078 – 0000 – 4122 – ÚZ 428

výdaje: 1078 – 3319 – 5336 – ÚZ 428

RO č. 38 ve výši 20 000,- Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice v rámci dotačního programu Podpora kultury za účelem zajištění projektu „Jamboree 2017“.

Rozpočtová skladba: příjmy: 1078 – 0000 – 4122 – ÚZ 428

výdaje: 1078 – 3319 – 5336 – ÚZ 428

RO č. 39 ve výši 1 371 166,20 Kč

Zálohová platba průtokové neinvestiční dotace z MŠMT pro ZŠ Dukelská, Strakonice na realizaci projektu „ZŠ Dukelská Strakonice – zvýšení kvality výchovy a vzdělávání a proinkluzivnost“. Jde o dvouletý projekt, celkové způsobilé výdaje činí 2 285 277 Kč, dotace činí 100 % těchto výdajů – 85 % z Evropského sociálního fondu, 15 % ze státního rozpočtu.

Rozpočtová skladba: příjmy: 1321 – 0000 – 4116 – ÚZ 33 063, Nástroj 103, Zdroj 1,5

výdaje: 1321 – 3113 – 5336 – ÚZ 33 063, Nástroj 103, Zdroj 1,5

RO č. 40 ve výši 20 000,- Kč

Neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje na zajištění projektu „Významné osobnosti a počiny se vrací po letech zpět – 650 let města – prohlídka města za magického úplňku“.

Rozpočtová skladba: příjmy: 204 – 0000 – 4122 – ÚZ 428

výdaje: 204 – 33xx – 5xxx – ÚZ 428

RO č. 41 ve výši 220 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „MŠ Lidická, Školní – rekonstrukce sociálního zařízení“, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na dofinancování akce „Výtah ZŠ Dukelská“. Na akci je již schválena částka 600 000,- Kč, vysoutěžená cena činí 750 000,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – ZŠ Dukelská - výtah		600,0	220,0	820,0	0,0	820,0
	Maj–MŠ Lidická-Školní-soc.zařízení	1 200,0	-220,0	980,0	0,0	980,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	774	3113	6121	220,0	
Výdaje	775	3111	6121	-220,0	

RO č. 42 ve výši 200 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Páteří cyklostezka Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků vzhledem k neúspěšné žádosti o dotaci na 2. etapu projektu, na kapitulu V.O. investice. Prostředky budou použity na dofinancování akce „Prodloužení chybějícího osvětlení ul. Sv. Čecha a nasvětlení přechodu“. Celkové náklady na realizaci akce činí 300.000,- Kč. Na žádost občanů bydlících v této ulici byla zpracována projektová dokumentace, na stavbu je vydáno platné stavební povolení.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – VO - investice		300,0	200,0	500,0	195,0	500,0
	Maj–Páteří cyklostezka	12 493,0	-200,0	12 293,0	1 010,8	7 500,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	790	36xx	6xxx	220,0	

Výdaje	731	2219	6121	-220,0	
--------	-----	------	------	--------	--

RO č. 43 ve výši 200 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Páteří cyklostezka Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků vzhledem k neúspěšné žádosti o dotaci na 2. etapu projektu, na akci „Oprava Kino OKO“. Prostředky budou použity na dokončení oprav ve vnitřních prostorách kina (vnitřní povrch stěn) po zatečení střešní konstrukcí a střešními žlaby v roce 2016. Plánovaná oprava ve vnitřních prostorách včetně částečné demontáže ozvučení a akustického obkladu bude provedena ve vhodném termínu po dohodě s MěKS (srpen 2017).

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – oprava kina OKO		0,0	200,0	200,0	0,0	200,0
	Maj–Páteří cyklostezka	12 293,0	-200,0	12 093,0	1 010,8	7 500,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	760	3613	5xxx	200,0	
Výdaje	731	2219	6121	-200,0	

RO č. 44 ve výši 150 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Páteří cyklostezka Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků vzhledem k neúspěšné žádosti o dotaci na 2. etapu projektu, na akci „MIOS Strakonice - směrovky“. Prostředky budou použity na aktualizaci a doplnění systému MIOS (modré šipky), a to zejména z důvodu aktualizace současného stavu a s ohledem na realizaci nového infocentra na hradě Strakonice.

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – MIOS (směrovky)		538,0	150,0	688,0	0,0	200,0
	Maj–Páteří cyklostezka	12 093,0	-150,0	11 943,0	1 010,8	7 500,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	719	3639	xxxx	150,0	
Výdaje	731	2219	6121	-150,0	

RO č. 45 ve výši 200 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Rekonstrukce kanalizace Volyňská“, která se nebude letos realizovat, na akci „Bike – Park“. Prostředky budou použity na přípravu a projektovou dokumentaci v souvislosti s možností uložení zeminy ze stavby: „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – jímání vody“. Částka obsahuje zadání předmětné projektové dokumentace, popř. rozbory zeminy pro stanovení vhodnosti použití.

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – Bike - Park		0,0	200,0	200,0	0,0	200,0
	Maj–Rekonstr. kanalizace Volyňská	33 300,0	-200,0	33 100,0	7,1	10,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	756	3412	xxxx	200,0	
Výdaje	722	2321	6121	-200,0	

II. Doporučuje ZM

schválit RO č. 46 ve výši 2 250 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Páteří cyklostezka Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků vzhledem k neúspěšné žádosti o dotaci na 2. etapu projektu:

- ve výši **550 000,- Kč** na akci „ZŠ Dukelská – rekonstrukce sociálního zařízení“.

Prostředky budou použity na dofinancování realizace akce. V rozpočtu je na akci schválená částka 1 700 000,- Kč (tato výše byla stanovena v době, kdy nebyla vypracována projektová

dokumentace).

- ve výši **1 700 000,- Kč** na akci „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu ul. Katovická“.

Celkové náklady na akci jsou stanoveny dle zpracované projektové dokumentace. Projekt je nutno předfinancovat v plné výši, na akci je získána dotace ve výši 188 306,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – ZŠ Dukelská-rekon.soc.zařiz.		1 700,0	550,0	2 250,0	0,0	2 250,0
Maj – Světelné signalizační zařízení a osvětlení přechodu ul.Katovická		0,0	1 700,0	1 700,0	0,0	1 700,0
	Maj–Pátevní cyklostezka	11 943,0	-2 250,0	9 693,0	1 010,8	7 500,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	773	3113	xxxx	550,0	
Výdaje	7xx	22xx	6xxx	1 700,0	
Výdaje	731	2219	6121	-2 250,0	

RO č. 47 ve výši 14 350 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Rekonstrukce kanalizace Volyňská“, která se nebude letos realizovat:

- ve výši **3 900 000,- Kč** na kapitolu „Drobné opravy vodovodů a kanalizací včetně PD“ – výměna plynojemu ČOV Strakonice.

Prostředky budou použity na výměnu stávajícího plynojemu za plynojem membránový. Obsahem výměny je technologický postup odstávky plynojemu, jeho demontáž, provedení nové spodní stavby membránového plynojemu (základová deska) + technologie (zvětšení půdorysného profilu plynojemu), dodávka a montáž nového membránového plynojemu, zapojení do systému řízení a regulace celé ČOV, zaškolení obsluhy a vstupní revizní zpráva.

- ve výši **450 000,- Kč** na akci „Hasičská zbrojnice, Strakonice“.

V rozpočtu je na projekt již schválená částka 850 000,- Kč. Navýšení finančních prostředků souvisí s uzavřením dodatku č.1 k SOD, jehož předmětem je rozšíření předmětu díla plnění v rámci projektové dokumentace stavby a dále zahrnutí projektového řešení rekonstrukce výměníku v budově zahradnictví (příprava lokality pro napojení hasičské zbrojnice i ostatních investorů v celé lokalitě Kání vrch).

- ve výši **10 000 000,- Kč** na akci „Rekonstrukce ul. Švandy Dudáka, Strakonice“.

V souvislosti s přípravou realizace uvedené stavby se jedná o finanční prostředky na aktualizaci projektové dokumentace, výběrové řízení a zahájení realizace samotné rekonstrukce. Částka ve výši 10 000 000,- Kč se předpokládá k profinancování na letošní rok 2017. Celková cena realizace rekonstrukce bude známa po výběrovém řízení a následně nárokována do rozpočtu města Strakonice pro rok 2018.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj–opravy kanalizace a vodovodů		2 500,0	3 900,0	6 400,0	102,0	6 400,0
Maj–hasičská zbrojnice Strakonice		850,0	450,0	450,0	0,0	1 300,0
Maj-rekonstr.ul. Švandy Dudáka		0,0	10 000,0	10 000,0	0,0	10 000,0
	Maj–kanaliz. Volyňská	33 100,0	-14 350,0	18 750,0	7,1	10,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	727	2321	xxxx	3 900,0	
Výdaje	705	5512	6xxx	450,0	
Výdaje	745	xxxx	xxxx	10 000,0	
Výdaje	722	2321	6121	-14 350,0	

RO č. 48 ve výši 2 000 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „Chodník u okružní křižovatky ul. Ellerova“ (akce bude realizována v příštím roce společně s akcí Parkoviště – Beranův Dvůr) na kapitolu komunikace, chodníky, parkoviště – opravy, rekonstrukce, projektová dokumentace. Prostředky budou použity na opravy a rekonstrukce chodníků ve městě.

(v tis. Kč)

text	kryto	upravený rozpočet	změna	rozp. po změně	skuteč. k 17.5.	předpoklad čerpání
Maj – komunikace, chodníky, parkoviště		4 139,0	2 000,0	6 139,0	48,6	6 139,0
	Maj–chodník u OK Ellerova	2 000,0	-2 000,0	0,0	0,0	0,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	7xx	22xx	xxxx	2 000,0	
Výdaje	744	2219	6121	-2 000,0	

- **Použití IF – STARZ, MěÚSS**

Usnesení č. 3520/2017 (76/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím investičního fondu příspěvkové organizace Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice na stavební úpravy v letním plaveckém stadionu ve výši 232 000,- Kč. Finanční prostředky budou použity na vybudování nové ubytovny č. 4. V rámci akce budou provedeny stavební úpravy - vybourání původních výkladních ploch, jejich zadržování, úpravy podhledů, a další, budou provedeny elektroinstalační práce – výměna elektroinstalace, osazení světel a hlásičů, podlahářské práce – pokládka nové zátěžové podlahy z PVC a dosazení kuchyňské linky. Zůstatek investičního fondu k 31. 3. 2017 činí 155 312 tis. Kč, odpisy v roce 2017 jsou schváleny ve výši 249 000,- Kč.

II. Souhlasí

s převedením částky 4 300 000,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice do fondu investičního z důvodu nákupu nových spotřebičů do stravovacích provozů v domovech pro seniory v Lidické ulici a v ulici Rybníční (překapávač čaje, nářezový stroj na uzeniny a sýry, banketový vozík 4x, kráječ chleba, vek a knedlíků, multifunkční pánev, mycí stroj stolního nádobí 2x, mycí stroj provozního nádobí, konvektomat 2x).

Zůstatky fondů k 31. 3. 2017 činí: fond rezervní - 12 195,2 tis. Kč (v roce 2017 se nepředpokládá jeho čerpání), fond investiční 2 766,5 tis. Kč (v rozpočtu na rok 2017 schválen nákup automobilu 2x, konvektomatu a pračky v celkové maximální výši 2 500 tis. Kč).

III. Souhlasí

s převedením částky 52 765,- Kč z rezervního fondu – finančních darů od drobných dárců - příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice do fondu investičního z důvodu pořízení zdviže do osobního vozidla určeného pro převoz klientů MěÚSS.

- **Směrnice k sestavování, schvalování a úpravám rozpočtu města**

Usnesení č. 3521/2017 (76/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

zrušit Směrnici k sestavování, schvalování a úpravám rozpočtu města, schválenou dne 25. 6. 2008 usn. č. 410/ZM/2008 a upravenou dne 12. 9. 2012 usn. č. 346/ZM/2012.

II. Doporučuje ZM

schválit Směrnici k sestavování, schvalování a úpravám rozpočtu města.

- **Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2016**

Usnesení č. 3522/2017 (76/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s celoročním hospodařením města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2016 s výhradami.

II. Doporučuje ZM

přijmout opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění uvedená v příloze č. 7.

- **Účetní závěrka města Strakonice za rok 2016**

Usnesení č. 3523/2017 (76/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit účetní závěrku města Strakonice za rok 2016.

6. Odbor školství a CR

- **Odměna ředitelky MŠ Čtyřlístek**

Usnesení č. 3524/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

udělení odměny ředitelce MŠ Čtyřlístek k ocenění pracovních zásluh u příležitosti životního jubilea dle přiloženého návrhu, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství a cestovního ruchu.

II. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

- **Zápis z 16. jednání Komise školství ze dne 27. 4. 2017**

Usnesení č. 3525/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 16. jednání Komise školství ze dne 27. 4. 2017

- **Změna čerpání investičního fondu Základní školy Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882**

Usnesení č. 3526/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnou čerpání investičního fondu Základní školy Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 a jeho použitím na nákup multifunkčního zařízení Canon v maximální výši 50 tis. Kč včetně DPH.

- **Užití znaku města Strakonice - OP SK Slavia Praha - odbočka Strakonice, z. s.**

Usnesení č. 3527/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice OP SK Slavia Praha – odbočka Strakonice, z. s., Lidická 168, 386 01 Strakonice, IČO: 05902142 na propagačních materiálech a plakátech akce „17. celostátní setkání odboček Odboru přátel SK Slavia Praha“, které se bude konat dne 24. 6. 2017 ve sportovním areálu Na Sídlišti.

- **MŠ Strakonice, Lidická 625 – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

Usnesení č. 3528/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím věcného bezúplatného daru (54 ks ručníků) od firmy JYSK s.r.o., Novodvorská 1062/12, Praha 4 – Lhotka, pracoviště Strakonice, Katovická 1267, pro MŠ Strakonice, Lidická 625, odloučené pracoviště Holečkova 413.

7. ZŠ Strakonice, Dukelská 166

- **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 04, hřiště pro školní družinu“**

Usnesení č. 3529/2017 (76/7)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 04, hřiště pro školní družinu“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, 666 01 Tišnov
2. PROLEMAX s.r.o., Skladová 6, 326 00 Plzeň
3. ONYX wood spol. s r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice
4. FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno
5. EIBE Česko s.r.o., Prvomájová 39, 322 00 Plzeň

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 04, hřiště pro školní družinu“.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Mgr. Radek Sosna
2. Mgr. Václav Vlček
3. Ing. Jana Narovcová
4. Mgr. Zdeněk Gracík
5. Drahomíra Vlčková

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Zdeněk Kadlec
2. p. Jaroslav Houska
3. Bc. Denisa Barvířová
4. p. Jana Lešáková
5. p. Hana Kuchtová

IV. Ukládá

řediteli školy zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

ředitele školy podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava gymnastického sálu“**

Usnesení č. 3530/2017 (76/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

na základě Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava gymnastického sálu“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností ALDAST, spol. s r.o. Heydukova 152, 386 01 Strakonice, IČ 450 23 140, za celkovou cenu díla 942.783,- Kč bez DPH, tj. 1.140.767,- Kč vč. DPH. Termín plnění je do 8. 9. 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem ALDAST, spol. s r.o., Heydukova 152, 386 01 Strakonice, IČ 450 23 140 na realizaci stavby: „Oprava gymnastického sálu“ za celkovou cenu 942.783,- Kč bez DPH, tj. 1.140.767,- Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

ředitele školy k podpisu předmětné smlouvy

8. Starosta

- **Paní Ivana Bízková, Strakonice – žádost o odklad exekuce**

Usnesení č. 3531/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s vedeným exekučním řízením na nepeněžní povinnost – odstranění stavby „rodinného domu“ na pozemku parc. č. 624/23 v k.ú. Strakonice podle rozhodnutí MěÚ Strakonice č.j.MUST/029454/2012/SÚ/tom ze dne 12.7.2012, aby soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, byl požádán o posečkání s provedením exekuce do 30.4.2019.

II. Pověřuje

starostu města podpisem žádosti o posečkání s provedením exekuce.

- **Muzeum středního Pootaví Strakonice – zápůjčka II. a III. nádvoří strakonického hradu**

Usnesení č. 3532/2017 (76/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným užíváním II. a III. nádvoří strakonického hradu pro Muzeum středního Pootaví Strakonice za účelem konání akce „Muzejní noc“, která se uskuteční dne 27.5.2017 od 16:00 do 22:00 hodin.

II. Ukládá

MěKS zajistit bezplatné užívání II. a III. nádvoří strakonického hradu dne 27.5.2017 v době od 16:00 do 22:00 hodin.

III. Ukládá

pracovníkům Technických služeb Strakonice s.r.o., v době konání akce „Muzejní noc“, zajistit bezplatné užívání veřejného WC na III. nádvoří strakonického hradu.

IV. Pověřuje

ředitele MěKS podpisem předmětných smluv.

9. Odbor obecní živnostenský úřad

- **Žádost o doplnění tržního řadu**

Usnesení č. 3533/2017 (76/9)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se zřízením tržnice na pozemku St. Soukupa (parcelní číslo: st. 318/4).

p. Milan Jungvirt
místostarosta

Ing. Rudolf Oberfalcer
člen RM