

Z á p i s
z 78. jednání Rady města Strakonice
konaného 14. června 2017 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Hrdlička – starosta
p. Jungvirt – místostarosta
RM: p. Štrébl, Ing. Oberfalcer, p. Christelbauer, p. Vlasáková, Ing. Moučka
Vladimír Stroner - tajemník

Program:

1. Starosta

- Pozvání delegace do partnerského města Bad Salzungen
Usnesení č. 3595/2017
- Pan Jiří Beneš, sídl. 1. máje 1136, Strakonice – žádost o odklad exekuce
Usnesení č. 3596/2017

2. ŽP

- Objednávky OŽP za měsíc květen 2017
Usnesení č. 3597/2017
- Péče o městskou zeleň
Usnesení č. 3598/2017

3. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 3599/2017- č. 3637/2017

4. Odbor školství a CR

- Změna kapacity v oborech vzdělání MŠ, ZŠ a Praktické školy Strakonice, Plánkova 430
Usnesení č. 3638/2017
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace – Aleš Koutenský
Usnesení č. 3639/2017
- Zápis z jednání projektu Otavská plavba ze dne 18. 4. 2017
Usnesení č. 3640/2017
- Použití investičního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166
Usnesení č. 3641/2017
- Převod finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166
Usnesení č. 3642/2017

5. Odbor rozvoje

- Projekt „Jímání vody v úpravě vody Pracejovice“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 3643/2017
- Projekt „Nová opatření na retenci srážkových vod a protierozní opatření v k.ú. Přední Ptákovice – v lokalitě Nad Chalupami“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 3644/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Polytechnické vzdělávání dětí v MŠ Šumavská“
Usnesení č. 3645/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „ZŠ Dukelská bez bariér“
Usnesení č. 3646/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Informační tržací mapa“
Usnesení č. 3647/2017
- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Oprava ocelových výběhů kotců

pro psy“

Usnesení č. 3648/2017

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Figurální náhrobek se sochou ženy s dítětem, parc. č. 503, k.ú. Nové Strakonice“

Usnesení č. 3649/2017

- Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu Strakonice“

Usnesení č. 3650/2017

6. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 53 – 55

Usnesení č. 3651/2017

- Použití IF – MěÚSS

Usnesení č. 3652/2017

- Směrnice k rozpočtovému procesu pro příspěvkové organizace zřízené městem Strakonice

Usnesení č. 3653/2017

7. Odbor dopravy

- Zápis ze 17. jednání dopravní komise Města Strakonice dne 16.5.2017

Usnesení č. 3654/2017

8. MěÚSS

- Stavebně-technické posouzení Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem v Rybníční ulici

Usnesení č. 3655/2017

9. Úkoly pro tajemníka MěÚ

Usnesení č. 3656/2017

78. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Hrdlička v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Starosta

- **Pozvání delegace do partnerského města Bad Salzungen**

Usnesení č. 3595/2017 (78/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s návštěvou partnerského města Bad Salzungen ve dnech 15.-18.6.2017 u příležitosti konání městských slavností Bad Salzungen, 15.-18.6.2017. Město Strakonice bude zastupovat Milan Jungvirt, František Christelbauer.

- **Pan Jiří Beneš, Strakonice – žádost o odklad exekuce**

Usnesení č. 3596/2017 (78/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s vedeným exekučním řízením na nepeněžní povinnost – odstranění stavby skladu zahradního nářadí na pozemku parc. č. 624/24 v k.ú. Strakonice, podle rozhodnutí MěÚ Strakonice č.j.MUST/021368/2012/SÚ/tom ze dne 18.5.2012, aby soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, byl požádán o posečkání s provedením exekuce do 30.4.2019.

II. Pověřuje

starostu města podpisem žádosti o posečkání s provedením exekuce.

2. ŽP

- **Objednávky OŽP za měsíc květen 2017**

Usnesení č. 3597/2017 (78/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru životního prostředí za měsíc květen 2017.

- **Péče o městskou zeleň**

Usnesení č. 3598/2017 (78/8)

Rada města po projednání

I. Upozorňuje

tajemníka MěÚ p. Vladimíra Stronera na porušení pracovních povinností spočívající v nedostatečné a nesystematické kontrole v oblasti údržby městské zeleně a úklidu města (doloženo fotodokumentací).

II. Sděluje

tajemníkovi MěÚ p. Vladimíru Stronerovi, že v případě opakování tohoto nebo jiného porušení pracovních povinností, může být postupováno ve smyslu ust. §12 odst. 1 písm.b) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů v platném znění.

III. Ukládá

tajemníkovi MěÚ p. Vladimíru Stronerovi dopracovat metodiku řízení kontroly údržby městské zeleně a úklidu města a na základě této metodiky připravit dodatky veškerých smluv uzavřených s TS Strakonice s.r.o.. V nové metodice budou stanoveny konkrétní úkoly pro jednotlivé pracovní pozice na MěÚ Strakonice (zaměstnanců, v případě, že pozice je zdvojená, budou doplněny pracovní náplně), a to v oblasti plánování, kontroly provedení, kontroly fakturace a evidence těchto informací. Vše bude připraveno pro oblast údržby zeleně a úklidu města a paralelně pro pasport zeleně. Výše uvedená metodika bude předložena na jednání RM dne 28.6.2017, následně budou radě města předloženy dodatky smluv a informace o stanovených úkolech.

3. Majetkové záležitosti

1) Žádost ZČ HB – Forest, Centra ekologické a globální výchovy Cassiopeia, Jizerská 4, České Budějovice

Usnesení č. 3599/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

podnájmem části nebytových prostorů v budově Husova 380, Strakonice, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2011-335 uzavřené s městem Strakonice dne 1.11.2011 ZČ HB – Forest, Centrum ekologické a globální výchovy Cassiopeia, se sídlem Jizerská 4, České Budějovice, třetí osobě, a sice skupině „Neutrální zóna“, fungující v rámci společenství Anonymních alkoholiků v ČR, za účelem pořádání pravidelných setkání s cílem pomáhat lidem k uzdravení z alkoholismu.

2) Veronika Kreizlová, Strakonice IČ 05731682 – žádost o úpravu ceny nájmu a výpovědní lhůtu

Usnesení č. 3600/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě číslo 2013-424, ze dne 14.10.2013, původně uzavřena s paní Annou Polákovou, nyní na základě dodatku o postoupení práv a povinností dodatek číslo 2017-00187, jež je uzavřen s paní Veronikou Kreizlovou, jehož předmětem bude snížení aktuální ceny nájmu ve výši 8.200 Kč bez DPH měsíčně na 6.500 Kč bez DPH měsíčně a dále změna výpovědní lhůty, kdy roční výpovědní lhůta k 13.říjnu každého roku bude změněna na výpovědní lhůtu k 31.12. příslušného roku, oznámená minimálně měsíc dopředu před stanoveným termínem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

3) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 91/8 a 1293/4 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Žadatel: Jana Hůdová, Dražejov, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 3601/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se zřízením nové plynovodní přípojky pro rodinný dům čp. 340 ve Starém Dražejově s uložení této přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 91/8 a 1293/4 k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1290/11, 1290/12 a 849/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou stavby „Stavební úpravy a přístavba administrativní části k objektu bydlení na parc.č. st. 2173 a skladu na parc.č. 797/5, k.ú. Strakonice“.

Žadatel: Václav Kuděj, Mnichov, 386 01 Strakonice

V zastoupení: Atelier PENTA s.r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 3602/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Stavební úpravy a přístavba administrativní části k objektu bydlení na parc.č. st. 2173 a skladu na parc.č. 797/5, k.ú. Strakonice“ s uložení kanalizační přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1290/11, 1290/12 a 849/1 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

5) Zhodnocení technického stavu bývalé ZŠ na Podsrpu, čp. 30 na pozemku p.č. st. 34 v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č. 3603/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené zhodnocení technického stavu budovy bývalé ZŠ na Podsrpu, čp. 30 na pozemku p.č. st. 34 v k.ú. Přední Ptákovice s návrhem případné rekonstrukce s odhadem finančních nákladů na její provedení.

6) Žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ na Podsrpu + zahrady přilehlé k objektu

Usnesení č. 3604/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a spolkem Podsrp, z.s., se sídlem Podsrp 299, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů v objektu bývalé školy na Podsrpu – budovy čp. 30 v části obce Přední Ptákovice, postavené na st. parc. č. 34, konkrétně učebny o výměře 54 m² v I. poschodí objektu a pozemku parc. č. 181/2 o výměře 1042 m² – zahrada, vše v kat. území Přední Ptákovice, za níže uvedených podmínek:

prostory i pozemek budou využívány jako zázemí pro pořádání akcí a činností pro místní občany, jak pro děti, tak pro dospělé (akce a činnosti pro děti, akce a činnosti pro maminky a akce a činnosti pro veřejnost), vypůjčitel zajistí svépomocí opravu vypůjčených prostorů, např. likvidaci plísňe, vymalování, dále se bude starat o přilehlý pozemek zahrady, zajistí pravidelné sekání trávy a celkovou údržbu, případné úpravy vypůjčených prostorů bude vypůjčitel ještě před jejím provedením konzultovat s investičním technikem města Strakonice, vypůjčitel bude hradit náklady na energie spojené s výpůjčkou NP a pozemku, smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou

3 měsíce, ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

7) Manželé p. Martin Kadlec DiS. a paní Jana Kadlecová, Strakonice - žádost o souhlas z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, obec Strakonice

Usnesení č. 3605/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, obec Strakonice, se stavbou „kolny“ na pozemku p.č. 1269/44 v k.ú. Dražejov u Strakonic, obec Strakonice (v SJM manželů p. Martina Kadlece DiS., a paní Jany Kadlecové, Strakonice“). Vzdálenost „kolny“ od hranice pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, obec Strakonice, bude 1,5 m.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

8) Vydání závazného stanoviska – doplatek na bydlení

Usnesení č. 3606/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vydáním kladného závazného stanoviska dle ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti Úřadu práce ČR, ze dne 23.5.2017 Krajské pobočky v Českých Budějovicích, kontaktního pracoviště Strakonice, týkající se žádosti o doplatek na bydlení u osoby, která trvale nebydlí ve Strakonicích, uvedené v příloženém seznamu o doplatek na bydlení ze dne 7.6.2017.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem výše uvedeného stanoviska osobě, uvedeně v příloze tohoto usnesení.

9) Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – garáže Na Křemelce ve Strakonicích

Usnesení č. 3607/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám, jejichž předmětem je pronájem garáží, nacházejících se v budově na pozemku p.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice, v objektu Na Křemelce (protěží tribunou Křemelka), uzavřeným s následujícími žadateli:

- RNDr. Ladislav Havel, Zámek 1, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-035 uzavřená dne 20.5.1997
- Vladimír Hurych, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-018 uzavřená dne 20.5.1996
- František Ředina, Mutěnice, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-034 uzavřená dne 20.5.1996
- Miroslav Mach, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-040 uzavřená dne 20.5.1996
- Vladimír Pavelka, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-039 uzavřená dne 28.5.1996
- Zdeněk Korejs, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-029 uzavřená dne 20.5.1996
- Jaroslav Mišo, Strakonice, nájemní smlouva č. 99-032 uzavřená dne 28.5.1996
- František Vavruška, Strakonice, nájemní smlouva č. 2012-237 uzavřená dne 15.6.2012
- Stanislav Vlasák, Běleč, Těšovice, adresa pro doručování Nábřeží 86, Strakonice, nájemní smlouva č. 2014-240 uzavřená dne 25.9.2014, s tím, že předmětem dodatků k uvedeným nájemním smlouvám bude zvýšení nájemného z pronajatých garáží, a sice na částku 871,- Kč/čtvrtletně včetně DPH z každé garáže (tj. 3.484,- Kč/ročně vč. DPH), a to na dobu 10 let, s účinností od 1.10.2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dodatků.

10) Žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě - Alois Hradský, Strakonice

Usnesení č. 3608/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 09-532 na pronájem nebytové jednotky č. 428/15 o výměře 158,1 m² nacházející se v budově č.p. 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433 na p.č. st. 51 v k.ú. Nové Strakonice, ul. Bezděkovská ve Strakonících II, která byla uzavřena dne 1.12.2009 mezi městem Strakonice a nájemcem Aloisem Hradským, Strakonice, IČ: 40717992, jehož předmětem bude převedení všech práv, povinností a závazků, vyplývajících ze smlouvy, z dosavadního nájemce Aloise Hradského, Skupova 1120, Strakonice IČ: 40717992, na nového nájemce spol. Jatyky Hradský, s.r.o., Písecká 594, Strakonice, IČ: 60069856, a sice s účinností od 1.7.2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

11) Výpověď z nájemní smlouvy – p. Zuzana Kunešová, Strakonice

Usnesení č. 3609/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

podání výpovědi paní Zuzanou Kunešovou, Strakonice, z nájemní smlouvy č. 2017-00112 uzavřené dne 1.2.2017 s městem Strakonice, s tím, že nájem p. Kunešové skončí ke dni 31.8.2017.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garážového stání č. 15 v objektu Lecnínová čp. 1392 ve Strakonících.

12) Žádost o ukončení smlouvy o výpůjčce – p. Kateřina Oplová, Strakonice

Usnesení č. 3610/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením smlouvy o výpůjčce č. 2015-384 uzavřené dne 30.9.2015 mezi městem Strakonice a p. Kateřinou Oplovou, Strakonice, jejímž předmětem je výpůjčka objektu chaty na Podskalí, na poz. p.č. st. 373 o výměře 41 m², v k.ú. Strakonice, a sice dohodou ke dni 30.6.2017.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem objektu chaty na Podskalí, na poz. p.č. st. 373 o výměře 41 m², v k.ú. Strakonice.

13) Výměna oken v bytovém domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice – udělení plné moci

Usnesení č. 3611/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s výměnou 9 ks oken trojkřídlých a 56 ks oken jednokřídlých v bytovém domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s uzavřením „Dohody řešící právní vztahy vzniklé s výměnou oken, jejich předáním a převzetím včetně prací realizovaných v souvislosti s jejich výměnou v rámci odstraňování hlukové zátěže“, jejímž předmětem je popis stávajícího stavu, druh nových oken, postup a termín při výměně, záruční doba a zajištění účasti osob při výměně oken a jejich předání. Dohoda bude uzavřena mezi investorem stavby (Ředitelství silnic a dálnic ČR), zhotovitelem stavby (SPOLEČNOST I/22 STRAKONICE, M-SILNICE A ROBSTAV STAVBY) a městem Strakonice jako vlastníkem nemovitosti.

II. Souhlasí

v souvislosti s výměnou 9 ks oken trojkřídlých a 56 ks oken jednokřídlých v bytovém domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s udělením plné moci Technickým službám Strakonice s.r.o., zastoupené jejich zaměstnancem panem Ladislavem Loulou, spočívající v pověření k podpisu Dohody řešící právní

vztahy vzniklé s výměnou oken, jejich předáním a převzetím včetně prací realizovaných v souvislosti s jejich výměnou v rámci odstraňování hlukové zátěže

14) „Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Holečkova 413 Strakonice“

Usnesení č. 3612/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Holečkova 413 Strakonice“

II. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce:

„Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Holečkova 413 Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

ELEKTROMONTÁŽE Blatná, spol. s r.o. Ve Škalí 623, 388 01 Blatná

UNIELEKTRO, s. r. o., Strakonice, Radošovice 149, 386 01 Strakonice

ELSTAV, v. o. s., Strakonice, Hradební 329, 386 01, Strakonice

ELEKTROSTAV, s. r. o., Strakonice, Písecká 283, 386 01 Strakonice

KYLBERGER DUŠAN Sasanková 1524 Strakonice 386 01

ŠTĚPÁNEK PETR U Zahrádek 293 Přední Ptákovice Strakonice 386 01

ELEKTROSLUŽBA ZDENĚK POKORNÝ Arch. Dubského 389 Strakonice 386 01

VANĚK VÁCLAV Tržní 1154 Strakonice 386 01

III. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci akce „Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Holečkova 413 Strakonice“

IV. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

V. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Milan Jungvirt
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Jan Blahout
4. člen Ing. Oldřich Švehla
5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Ing. Tatiana Šamánková
3. náhradník Lukáš Srb
4. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová
5. náhradník p. Jaroslav Houska

VI. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

VII. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

15) Uchazeč o přidělení bytové jednotky, u kterého bylo provedeno šetření

Marie Francizska Hošková, Strakonice, vdova

Usnesení č. 3613/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o provedeném šetření u žadatele o nájem bytu.

16) Paní Jolana Patkoló Bledá, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 3614/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 004, o velikosti 1+1 (56,20 m²), v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II, je nadále evidována paní Jolana Patkoló Bledá, Strakonice II.

17) Paní Iveta Ferencová, Strakonice – žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 3615/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s přidělením bytové jednotky č. 001, v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² paní Ivetě Ferencové, Strakonice.

18) Paní Milena Bledá, Strakonice – žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 3616/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s přidělením bytové jednotky č. 004, v domě č.p. 49, Velké náměstí, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m², paní Mileně Bledé, Strakonice.

19) Pan Júlíus Sivák, Strakonice – žádost o přidělení jiného bytu

Usnesení č. 3617/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost pana Júlia Siváka, Strakonice, týkající se přidělení bytové jednotky č. A21, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m². Předmětná bytová jednotka nebyla zatím uvolněna.

20) Paní Ludmila Klementová, Strakonice – žádost o přidělení bytu

Usnesení č. 3618/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní Ludmily Klementové, Strakonice, týkající se přidělení bytové jednotky v lokalitě základní školy Dukelská. V současné době není v této lokalitě žádná volná bytová jednotka.

21) Paní Marie Škvárová, Sousedovice – žádost o přidělení bytu

Usnesení č. 3619/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní Marie Škvárové, Sousedovice 14, týkající se přidělení bytové jednotky v bytovém domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice. V současné době v tomto bytovém domě není volná žádná bytová jednotka.

22) Paní Gabriela Matěnová, Strakonice – žádost o podnájem bytu

Usnesení č. 3620/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 2275 o.z., s podnájemem b.j. č. 020, v domě č.p. 74, ul. Bezděkovská, Strakonice, nájemce paní Gabriela Matěnová, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 40,01 m², pro pana Michaela Fabingera, Strakonice + 1 osoba, na dobu 1 roku od 1.7.2017 do 30.6.2018 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájemem.

23) Přidělování bytů potencionálním pracovníkům Městského ústavu sociálních služeb Strakonice

Usnesení č. 3621/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v případě, že žádost o nájem bytu podá zaměstnanec, případně potencionální zaměstnanec města Strakonice nebo organizace s majetkovým podílem města Strakonice, s přednostním přidělením bytové jednotky tomuto žadateli, přičemž součástí žádosti o nájem bytu bude doporučení ředitele (vedoucího) příslušné organizace. Žadatel zároveň musí splňovat podmínky dané Pravidly pro přidělování a pronajímání bytů ve vlastnictví města Strakonice.

25) Pan Radek Lopatka, Strakonice – opětovná žádost o podnájem bytu

Usnesení č. 3622/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 2275 o.z., s podnájemem b.j. č. 007 v domě č.p.829, ul. Tržní, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 59,95 m², nájemce pan Radek Lopatka, Strakonice, pro paní Marii Hrdlička Prixovou, Volyně + 1 osoba, na dobu 1 roku od 1.9.2017 do 31.8.2018 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájemem.

26) Pan Zdeněk Lopatka, Strakonice – opětovná žádost o podnájem bytu

Usnesení č. 3623/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 2275 o.z., s podnájemem b.j. č. 010 v domě č.p. 404, ul. Nádražní, Strakonice II, nájemce pan Zdeněk Lopatka, Strakonice, pro paní Brigitu Opltovou, Nihošovice + 1 osoba, na dobu 1 roku od 15.6.2017 do 14.6.2018 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájemem.

27) Manželé Marie a Rudolf Žigovi, Strakonice – žádost o přidělení bytu

Usnesení č. 3624/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost manželů Marie a Rudolfa Žigových, Strakonice, týkající se přidělení bytu na adrese Zvolenská 805, Strakonice. V současné době není v tomto bytovém domě volná žádná bytová jednotka.

28) Paní Věnceslava Pohlotková, Strakonice – žádost o přidělení bytu

Usnesení č. 3625/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní Věnceslavy Pohlotkové, Strakonice, týkající se přidělení bytové jednotky č. B25, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 34,64 m². Předmětná bytová jednotka nebyla TS Strakonice, s.r.o. převzata od pana Šefčíka (přítele zemřelé nájemkyně paní Dunkové).

29) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003, v domě č.p. 518, Bažantnice, Strakonice

Usnesení č. 3626/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003 v domě č.p. 518 Bažantnice, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m², s panem Josefem Hendrichem, Katovice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.604,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.812,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0051800411, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

30) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 008, v domě č.p. 803 ul. Husova, Strakonice

Usnesení č. 3627/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost manželů Ivana a Olgy Malíkových, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 008 v domě č.p. 803, ul. Husova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m².

II. Bere na vědomí

žádost paní Jiřiny Filipové, Strakonice, týkající se přidělení bytu č. 008 v domě č.p. 803, ul. Husova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m².

III. Bere na vědomí

podporu žádosti o nájem bytu pro klientku Naděždu Herbrychovou, Strakonice, podanou Intervenčním centrem pro osoby ohrožené domácím násilím.

IV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 v domě č.p. 803, ul. Husova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m², s paní Naděždou Herbrychovou, Strakonice, přičemž Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.604,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.812,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0080300806, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

V. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

31) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonících
Usnesení č. 3628/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Petrem Sivákem, Strakonice, jejímž předmětem by byl pronájem nebytových prostorů, konkrétně učebny o výměře 74,9 m² + přilehlého WC ve III. nadz. podl. objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonících, postaveném na pozemku p.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, a to vzhledem k tomu, že by provozováním volnočasových aktivit došlo k narušení provozu výuky ZŠ.

32) Žádost FBC Strakonice o zapůjčení klíčů od hřiště v ul. Čelakovského ve Strakonících
Usnesení č. 3629/2017 (78/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení Rady města Strakonice č. 1797/2016 (46/1) ze dne 16.3.2016, a to tím způsobem, že po dohodě s ředitelkou MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353, může hřiště v ul. Čelakovského na pozemku p.č. 21/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, užívat i FBC Strakonice, se sídlem Kosmonautů 1261, Strakonice, zastoupený Ing. Adamem Vašmucusem, a sice v měsících červen, srpen a září 2017.

1) Pan Roman Švojgr, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu – oprava usnesení č. 3534/2017, bod LVI.

Usnesení č. 3630/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Opravuje

usnesení RM č. 3534/2017 LVI. ze dne 31.5.2017 následovně: Souhlasí s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027, o velikosti 1+kk a výměře 66,70 m², v domě č.p. 1392, ul. Leknínová, Strakonice, s panem Romanem Švojgrem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.5.2017. V případě, že pan Švojgr, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.5.2017, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.
Nájemné 3.567,- Kč/měsíc (stanoveno dle podmínek dotace).

2) DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. - nájemní smlouva a pachtovní smlouva na užívání nebytových prostorů v majetku města Strakonice + movitého majetku, nacházejícího se v těchto prostorech

Usnesení č. 3631/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice, IČ 251810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice a společností DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem níže uvedených nebytových prostorů v majetku města Strakonice, které jsou užívány pro provozování občerstvení, jako bufety a restaurační zařízení:

- nebytový prostor pro provozování občerstvení o výměře 6 m² v přízemí objektu čp. 108 v ul. Máchova ve Strakonících, nacházející se na pozemku parc. č. st. 3352, to vše v kat. území Strakonice.
- nebytový prostor o výměře 51,30 m² v přízemí objektu čp. 304 v ul. Na Křemelce ve Strakonících k provozování restauračního zařízení - bufetu, dále sklad o výměře 8 m² v zadní části tribuny, to vše v budově nacházející se na pozemku parc. č. st. 3615 v kat. území Strakonice, dále možnost využití venkovního prostoru pro zřízení stánku při akcích pořádaných v areálu na části pozemku p.č. 1224/5 k.ú. Strakonice (vyznačeno v přiložené mapě).
- část pozemku p.č. st. 2177 v k.ú. Strakonice, jedná se o prostor o výměře 18 m² pro umístění prodejního stánku v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice.

- objekt „Myslivny“ čp. 272 v ul. Otavská v Novém Dražejově, nacházející se na poz. p.č. st. 346 v k.ú. Dražejov u Strakonice, jedná se o dvoupodlažní objekt o celkové výměře pronajímaných NP 230 m², v jehož 2. nadz. podlaží bude i nadále zachován provoz knihovny (v místnosti čítárny).

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemní smlouvu bude pronajímatel oprávněn vypovědět v případě, že nájemce nebude hradit nájemné (nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného) nebo v případě, že bude předmět nájmu užíván v rozporu s účelem nájmu. Výpovědní doba činí 3 měsíce, v případě podání výpovědi z důvodu neplacení nájemného je výpovědní lhůta 1 měsíc. Nebytové prostory a část pozemku budou využívány k účelu, k němuž byly dosud využívány, tj. bufety, restaurační zařízení, provozování občerstvení.

Nájemné je stanoveno ve výši 75.000,- Kč ročně + DPH.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je, že budou ukončeny současné nájemní smlouvy vztahující se k předmětu nájmu.

Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

Ve smlouvě bude rovněž zapracován závazek nájemce do případně uzavíraných podnájemních smluv zapracovat dodržení podmínek v současné době platných uzavřených smluv.

Nájemce bude na základě nájemní smlouvy oprávněn předmět nájmu (či jeho část) poskytnout do užívání třetím osobám.

II. Souhlasí

s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Strakonice, IČ 251810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice a společností DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ: 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jejímž předmětem bude propachtování níže uvedených nebytových prostorů v majetku města Strakonice + movitého majetku, nacházejícího se v níže uvedených prostorech:

- nebytový prostor o výměře 34 m² v přízemí objektu čp. 305 v ul. Na Křemelce ve Strakonících (jedná se o bufet v krytém areálu Plaveckého stadionu Strakonice) a nebytový prostor o výměře 100 m² v přízemí objektu čp. 305 v ul. Na Křemelce ve Strakonících (jedná se o bufet v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice, to vše nacházející se na pozemku parc.č. st. 2177, v kat. území Strakonice + movitý majetek, nacházející se ve výše uvedených prostorech (příloha č. 1).

- hradní sklípek, tj. nebytová jednotka číslo 50/1 v budově č.p. 50, Zámek ve Strakonících, postavené na st.p.č. 1/4 v k.ú. Nové Strakonice, obec a okres Strakonice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku o velikosti 324/1343. Nebytová jednotka se skládá z následujících prostorů:

- restaurační místnost, kuchyně, sklady, chodby, kancelář, úklidová komora, WC, to vše v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 164,19 m².

- salónek, sloupový sál, sklady, chodby, WC, to vše v 1. podzemním podlaží o celkové výměře 144,41 m².

Dále se jedná o movitý majetek, nacházející se ve výše uvedených prostorech (příloha č. 2).

- nebytové prostory o výměře 202,60 m² v objektu čp. 831 v ul. Mírová ve Strakonících (Dům kultury Strakonice) na poz. p.č.st. 1015/1 v k.ú. Strakonice, konkrétně se jedná o prostory restaurace s kuchyní, výčep se společným sklepem, společné sociální a vstupní prostory a chodby + movitý majetek, nacházející se ve výše uvedených prostorech (příloha č. 3).

- nebytové prostory v objektu čp. 831 v ul. Mírová ve Strakonících (Dům kultury Strakonice) na poz. p.č.st. 1015/1 v k.ú. Strakonice, konkrétně se jedná o prostory baru a jeho skladů + movitý majetek, nacházející se ve výše uvedených prostorech (příloha č. 4).

Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, pachtovní smlouvu bude propachtovatel oprávněn vypovědět v případě, že pachtýř nebude hradit pachtovné (pachtýř bude v prodlení s úhradou pachtovného) nebo v případě, že bude předmět pachtu užíván v rozporu s účelem pachtu. Výpovědní doba činí 3 měsíce, v případě podání výpovědi z důvodu neplacení pachtovného je výpovědní lhůta 1 měsíc. Nebytové prostory a nebytová jednotka budou využívány k účelu, k němuž byly dosud využívány, tj. bufety, restaurační zařízení, provozování občerstvení.

Pachtovné je stanoveno ve výši 315.000,- Kč ročně + DPH.

Podmínkou uzavření pachtovní smlouvy je, že budou ukončeny současné nájemní smlouvy a pachtovní smlouva vztahující se k předmětu pachtu.

Ve smlouvě bude rovněž zapracován závazek pachtýře do případně uzavíraných podnájemních smluv zapracovat dodržení podmínek v současné době platných uzavřených smluv.

Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu pachtu bez souhlasu propachtovatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu pachtu pachtýřem po skončení pachtu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu pachtu po skončení pachtu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu pachtu).

Pachtýř bude na základě pachtovní smlouvy oprávněn předmět pachtu (či jeho část) poskytnout do užívání třetím osobám.

III. Pověřuje

starostu uzavřením předmětné nájemní a pachtovní smlouvy.

3) Pan Pavel Rajnoch, Strakonice – žádost o podnájem bytu

Usnesení č. 3632/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s podnájemem b.j. č. 008, v domě č.p. 201, ul. Krále Jiřího z Poděbrad, Strakonice I, nájemce pan Pavel Rajnoch, Krále Jiřího z Poděbrad 201, Strakonice, pro paní Dagmar Hejlkovou, Katovice + 1 osoba.

II. Trvá

na výpovědi z nájmu bytu 008 v domě č.p. 201, ul. Krále Jiřího z Poděbrad, Strakonice, pro pana Pavla Rajnocha, Strakonice (usnesení RM č. 3480/2017 ze dne 17.5.2017).

4) Paní Vladimíra Božovská, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3633/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m², s paní Vladimírou Božovskou, Strakonice, přičemž dodatek bude uzavřen na dobu určitou do 31.8.2017. Tímto dnem nájemní smlouva skutečně skončí. Nájem již nebude prodlužován.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

5) Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku – Amálka – poradna pro oddlužení a pomoc občanům v tísní, z.s., 1. máje 128, Vimperk

Usnesení č. 3634/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním sídla spolku Amálka – poradna pro oddlužení a pomoc občanům v tísní, z.s., 1. máje 128, Vimperk, na adrese nemovitosti Lidická 194, 386 01 Strakonice, na poz. parc.č. st. 227 v k.ú. Strakonice, která je v majetku města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného souhlasu.

6) Provizorní šatny pro stávající obloukovou halu v Máchově ulici

Usnesení č. 3635/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru zahájit práce v souvislosti se zřízením provizorních šaten pro stávající obloukovou halu v Máchově ulici v rozsahu 2 x 25 hráčů, 3 rozhodčí a sociální zázemí.

7) Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky do pronajatých prostorů v přízemí OD Maják – p. Karel Krejčík, Strakonice

Usnesení č. 3636/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby nájemce nebytových prostorů v přízemí OD Maják p. Karel Krejčík, Strakonice, zajistil instalaci klimatizační jednotky do NP, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2016-00404 uzavřené s městem Strakonice dne 29.7.2016, za níže uvedených podmínek:

- ventilační jednotka bude umístěna ve dvoře objektu OD Maják u ZUŠ Strakonice
- instalaci klimatizační jednotky zajistí nájemce na své náklady, s tím, že způsob instalace a umístění ventilační jednotky bude nájemce ještě před jejím provedením konzultovat s investičním technikem města Strakonice
- po skončení nájmu uvede nájemce pronajaté NP do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
- tento souhlas nenahrazuje souhlas SÚ MÚ Strakonice.

8) Uzavření veřejnoprávní smlouvy v souvislosti s přípravou akce „Stavební úpravy 1.NP budovy č.p. 46 a č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice“

Usnesení č. 3637/2017 (78/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi městem Strakonice a Městským úřadem Strakonice, odbor stavební úřad, jejímž předmětem je provedení stavby „Stavební úpravy 1.NP budovy č.p. 46 a č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice“ pozemcích p.č. st. 143 a p.č. st. 144/1, v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem předmětné veřejnoprávní smlouvy.

4. Odbor školství a CR

- **Změna kapacity v oborech vzdělání MŠ, ZŠ a Praktické školy Strakonice, Plánkova 430**

Usnesení č. 3638/2017 (78/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnou kapacity Mateřské školy, Základní školy a Praktické školy Strakonice, Plánkova 430 v oboru vzdělání 79-1-B/01 základní škola speciální ze 40 žáků na 60 žáků a v oboru vzdělání 79-01-C/1 základní škola ze 100 žáků na 80 žáků od 1. 9. 2018.

- **Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace – Aleš Koutenský**

Usnesení č. 3639/2017 (78/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 2017-00047 mezi městem Strakonice a Alešem Koutenským, 386 01 Strakonice, IČO: 03808629 na spotřební materiál, barevné spreje, honoráře účinkujících na akci Graffiti Jam Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku smlouvy v předloženém znění.

- **Zápis z jednání projektu Otavská plavba ze dne 18. 4. 2017**

Usnesení č. 3640/2017 (78/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání projektu Otavská plavba ze dne 18. 4. 2017.

- **Použití investičního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166**

Usnesení č. 3641/2017 (78/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím investičního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166 ve výši 35 tis. Kč na dofinancování rozdílu mezi schválenou výší investičního příspěvku ve výši 408 tis. Kč a celkovou cenou předmětu zakázky ve výši 442 555 Kč na realizaci hřiště pro školní družinu při ZŠ Strakonice, Dukelská 166.

- **Převod finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166**

Usnesení č. 3642/2017 (78/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu Základní školy Strakonice, Dukelská 166 a použitím těchto prostředků ve výši 143 tis. Kč na dofinancování rozdílu mezi předpokládanou cenou veřejné zakázky ve výši 998 tis. Kč a nejvýhodnější nabídkovou cenou ve výši 1 140 767 Kč na realizaci opravy gymnastického sálu.

5. Odbor rozvoje

- **Projekt „Jímání vody v úpravě vody Pracejovice“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 3643/2017 (78/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o podporu v rámci programu 129 300 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ na projekt „Jímání vody v úpravě vody Pracejovice“.

II. Souhlasí

v případě získání podpory z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice v letech realizace na spolufinancování realizace projektu „Jímání vody v úpravě vody Pracejovice“.

- **Projekt „Nová opatření na retenci srážkových vod a protierozní opatření v k.ú. Přední Ptákovice – v lokalitě Nad Chalupami“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 3644/2017 (78/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o finanční podporu projektu „Nová opatření na retenci srážkových vod a protierozní opatření v k.ú. Přední Ptákovice – v lokalitě Nad Chalupami“ do Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 4 – Ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifický cíl 4.3 Posílit přirozené funkce, 59. výzva

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na spolufinancování projektu „Nová opatření na retenci srážkových vod a protierozní opatření v k.ú. Přední Ptákovice – v lokalitě Nad Chalupami“.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Polytechnické vzdělávání dětí v MŠ Šumavská“**

Usnesení č. 3645/2017 (78/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1146/2017, reg. č. 414-02-007 na realizaci projektu „Polytechnické vzdělávání dětí v MŠ Šumavská“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2,

386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 70 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „ZŠ Dukelská bez bariér“**

Usnesení č. 3646/2017 (78/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1137/2017, reg. č. 414-01-002 na realizaci projektu „ZŠ Dukelská bez bariér“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 150 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Informační trhací mapa“**

Usnesení č. 3647/2017 (78/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2040/17, reg. č. 33-02-009/17 na realizaci projektu „Informační trhací mapa“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 30 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Oprava ocelových výběhů kotců pro psy“**

Usnesení č. 3648/2017 (78/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2104/2017, reg. č. 424-01-005/17 na realizaci projektu „Oprava ocelových výběhů kotců pro psy“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 33 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Figurální náhrobek se sochou ženy s dítětem, parc. č. 503, k.ú. Nové Strakonice“**

Usnesení č. 3649/2017 (78/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2195/17, reg. č. 457-02-36/17 na realizaci projektu „Figurální náhrobek se sochou ženy s dítětem, parc. č. 503, k.ú. Nové Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 15 tis. Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o poskytnutí dotace z Jihočeského kraje na projekt „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu Strakonice“**

Usnesení č. 3650/2017 (78/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/2097/2017, reg. č. 420-01-017/17 na realizaci projektu „Výstavba světelného signalizačního zařízení a osvětlení přechodu Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Výše dotace činí 188 306,00 Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy.

6. Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 53 – 55**

Usnesení č. 3651/2017 (78/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 53 ve výši 1 600,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za II. pololetí roku 2016.

Rozpočtová skladba: příjmy: 404 - 0000 – 4116 – ÚZ 29 004
výdaje: 404 - 1036 – 5169 – ÚZ 29 004

RO č. 54 ve výši 68 670,- Kč

Zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci MŠ Strakonice, Lidická 625 na likvidaci pojistné události na odloučeném pracovišti Školní 80, kde únik vody z ústředního topení způsobil vytopení pavilonu. Rozpočtové opatření bude kryto úhradou pojistného plnění od ČSOB Pojišťovny. Finanční prostředky již byly zaslány na účet města Strakonice.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 6.6.	předpoklad čerpání
MŠ Strakonice, Lidická 625 - provoz		3 681,0	68,7	3 749,7	1 500,0	3 749,7
	Pojistná plnění		68,7	68,7	544,8	544,8

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1312	3111	5331	68,7	
Příjmy		3639	2322	68,7	

RO č. 55 ve výši 200 000,- Kč

Investiční příspěvek příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na realizaci akce „Připojení tribuny na fotbalovém stadionu Na Sídlišti na teplovod Teplárny Strakonice a.s.“. Uvedená cena se skládá z úhrady za projekt, teplovodních rozvodů a radiátorů včetně práce. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků za rok 2016.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 6.6.	předpoklad čerpání
STARZ – investiční příspěvek		2 019,0	200,0	2 219,0	119,0	2 219,0
	Vratky PO	1 832,0	200,0	2 032,0	2 912,6	2 912,6

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1083	3412	6351	200,0	
Příjmy	xxxx	xxxx	2229	200,0	

- **Použití IF – MěÚSS**

Usnesení č. 3652/2017 (78/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s převedením částky 498 970,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice do fondu investičního z důvodu revitalizace zahrady, a to na zhotovení dřevěné terasy pro klienty Domova pro seniory v Rybniční ulici. (zůstatek rezervního fondu k 31. 5. 2017 činí 7 842,4 tis. Kč).

- **Směrnice k rozpočtovému procesu pro příspěvkové organizace zřízené městem Strakonice**

Usnesení č. 3653/2017 (78/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Směrnici k rozpočtovému procesu pro příspěvkové organizace zřízené městem Strakonice.

7. Odbor dopravy

- **Zápis ze 17. jednání dopravní komise Města Strakonice dne 16.5.2017**

Usnesení č. 3654/2017 (78/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 17. jednání dopravní komise konané dne 16.5.2017.

8. MěÚSS

- **Stavebně-technické posouzení Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem v Rybniční ulici**

Usnesení č. 3655/2017 (78/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

závěrečnou zprávu – stavebně-technického posouzení objektu.

9. Úkoly pro tajemníka MěÚ

Usnesení č. 3656/2017

Rada města po projednání

I. Ukládá

tajemníkovi MěÚ

- zjistit informace o existenci stavby v Rennerových sadech, viz. fotodokumentace (nedaleko sochy mistra Jana Husa) případně o její dokumentaci a prověřit zbývající část parku, zda se v něm nenachází další podobné stavby ohrožující zdraví nebo život obyvatel.
- přemístit podatelnu do nově vzniklých prostor recepce a uvolnit prostory stávající podatelny pro další využití nejpozději do 28.6.2017.
- zajistit popis a evidenci lamp ve městě (jejich očíslování)

Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta

Milan Jungvirt
místostarosta