***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**98/1b majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 4. dubna 2018

K projednání v zastupitelstvu města dne 18. dubna 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**Prodej pozemků v lokalitě Jezárka**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání, v souvislosti s prodejem pozemků v lokalitě Jezárky

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s neuplatněním smluvní pokuty, v případě nesplnění termínu kolaudace stavby předmětného rodinného domu v lokalitě Jezárky, který byl sjednán v uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí kupní, přičemž RD je již v pozdějším termínu zkolaudován.

**II. Souhlasit**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 08-476 ze dne 11. listopadu 2008, jež je uzavřena s manželi Pavlem a Hanou Hanzlíkovými, jehož předmětem bude změna části B. - Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy se budoucí kupující společně a nerozdílně zavazují nejpozději do 30. září 2019 dokončit stavbu předmětného rodinného domu a nejpozději do 30. září 2019 předložit příslušnou „kolaudaci“ stavby.

**III. Pověřit**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**IV. Souhlasit**

s tím, že v případě, kdy budoucí kupující nesplnil termín úhrady kupní ceny (případně zálohy splátky na kupní cenu) sjednaný ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní, nebude město Strakonice z důvodu porušení této podmínky od budoucí kupní smlouvy odstupovat.

**V. Souhlasit**

s tím, že pokud vznikl rozdíl mezi výměrou prodávaných pozemků uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní a výměrou evidovanou v  současné době v katastru nemovitostí rozdíl, jež vznikl na základě zaokrouhlení v případě geometrického zaměření stavby rodinného domu, či dalších staveb (rozdíl max. 2m2), výše kupní ceny sjednaná v SoSBK se nemění.

**VI. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku

p.č.s t. 4096 a p.č. 1371/53, p.č.st. 4068 a p.č. 1371/51, p.č.st. 4103 a p.č. 1371/50, p.č.st. 4144 a p.č. 1371/49, p.č.st. 4076 a p.č. 1371/48, p.č.st. 4118 a p.č. 1371/47, p.č.st. 4079 a p.č. 1371/99, p.č.st. 4189 a p.č. 1371/98, p.č.st. 4197, p.č.st. 4218, p.č. 1371/97 a p.č. 1371/65, p.č.st. 4162 a p.č. 1371/107 dle GP, p.č.st. 4147 a p.č. 1371/106 dle GP, p.č.st. 4133 a p.č. 1371/105 dle GP, p.č.st. 4150 a p.č. 1371/101, p.č.st. 4088 a p.č. 1371/100, p.č.st. 4063 a p.č. 1371/103, p.č.st. 4155 a p.č. 1371/102, p.č.st. 4136 a p.č. 1371/104, p.č. 1371/170 dle GP, p.č.st. 4272, p.č.st. 4273 a p.č. 1371/95, p.č.st. 4142 a p.č. 1371/91, p.č.st. 4161 a p.č. 1371/89, p.č.st. 4092, p.č. 1371/87 a p.č. 1371/63, p.č.st. 4352 a p.č. 1371/96, p.č.st. 4201, p.č.st. 4202 a p.č. 1371/94, p.č.st. 4209 a p.č. 1371/92, p.č.st. 4160 a p.č. 1371/90, p.č.st. 4328 a p.č. 1371/88, p.č.st. 4341 a p.č. 1371/86 , p.č.st. 4174 a p.č. 1371/84, p.č.st. 4215 a p.č. 1371/83, p.č.st. 4116 a p.č. 1371/82, p.č.st. 4251 a p.č. 1371/81, p.č.st. 4151, p.č.st. 4295 a p.č. 1371/78, p.č.st. 4217 a p.č. 1371/77, p.č.st. 4326 a p.č. 1371/76 , p.č.st. 4196, p.č. 1371/67, p.č. 1371/68, p.č. 1371/72, p.č. 1371/108 a p.č. 1371/117, p.č.st. 4331, p.č. 1371/73 a p.č. 1371/116, p.č.st. 4192 a p.č. 1371/93, p.č. st. 4385 a p.č. 1371/75 p.č.st. 4109 a p.č. 1371/52 vše v k.ú. Strakonice.

Jedná se o pozemky, na kterých jsou umístěné nemovité věci ve vlastnictví jiných subjektů.