

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s**

**ze 138. schůze Rady města Strakonice**

**konané 27. listopadu 2019 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

---

**Přítomni:** 5 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
p. Štrébl – místostarosta  
Ing. Oberfalcer – neuvolněný místostarosta  
RM: p. Christelbauer, Ing. Moučka  
Mgr. Kotrchová – vedoucí odboru vnitřních věcí

**Omluveni:** pí Vlasáková, p. Zach DiS.,

**1. Majetkový odbor**

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 6829/2019 – č. 6868/2019**

**2. ŽP**

- Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – SML 2019-00054  
**Usnesení č. 6869/2019**
- Objednávky OŽP za říjen 2019  
**Usnesení č. 6870/2019**
- Sady tašek na třídění odpadu (papír, sklo, plast)  
**Usnesení č. 6871/2019**
- Darovací smlouva mezi společností ASEKOL a.s. a městem Strakonice  
**Usnesení č. 6872/2019**

**3. Odbor rozvoje**

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2019 do 31. 10. 2019  
**Usnesení č. 6873/2019**
- Zpracování studie okolí kaple Sv. Jana Nepomuckého v Rennerových sadech  
**Usnesení č. 6874/2019**
- Projekt „Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice“ – uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2019  
**Usnesení č. 6875/2019**
- Společný projekt pro školy: ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská – schválení realizace projektu  
**Usnesení č. 6876/2019**

**4. Starosta**

- Jmenování vedoucího obecního živnostenského úřadu  
**Usnesení č. 6877/2019**
- Vyšší odborná škola, střední průmyslová škola, střední odborná škola řemesel a služeb Strakonice – žádost o úlevu na nájmu za prostory DK a služby s tím související dne 22.2.2020.  
**Usnesení č. 6878/2019**
- Duha Husot, Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – žádost o výpůjčku obloukové haly STARZ pro akci „Vánoční florbalový turnaj“ dne 22.12.2019  
**Usnesení č. 6879/2019**

## 5. Místostarosta

- Sportovec roku 2019

**Usnesení č. 6880/2019**

## 6. Sociální odbor

- Zápis z 2.jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví

**Usnesení č. 6881/2019**

- Přidělení bytu

**Usnesení č. 6882/2019**

- Dotace – Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Územní sdružení Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice

**Usnesení č. 6883/2019**

## 7. Finanční odbor

- Návrh Rozpočtu města Strakonice na rok 2020

**Usnesení č. 6884/2019**

## 8. Odbor školství a CR

- Individuální dotace – SK Basketbal Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6885/2019**

- Individuální dotace – Loutková scéna Radost Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6886/2019**

- Individuální dotace

**Usnesení č. 6887/2019**

- Individuální dotace – SK Fight Pro Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6888/2019**

- Individuální dotace – Osm a půl Opice z. s.

**Usnesení č. 6889/2019**

- Individuální dotace – Pauza Strakonice, z. s.

**Usnesení č. 6890/2019**

- Individuální dotace

**Usnesení č. 6891/2019**

- Pravidla pro poskytování a vyplácení žákovských prospěchových stipendií

**Usnesení č. 6892/2019**

- Základní škola Povážská Strakonice – žádost o souhlas s přijetím věcného daru

**Usnesení č. 6893/2019**

## 9. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Navýšení odměny za správu nájemních bytových a nebytových jednotek pro TS Strakonice s.r.o.

**Odloženo**

- Odepsání pohledávky

**Usnesení č. 6894/2019**

- Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2019: hromosvod -výměna aktivního jímáče na adrese Rybniční 1283, Strakonice

**Usnesení č. 6895/2019**

- Cena vodného a stočného na rok 2020, výše nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2020

**Usnesení č. 6896/2019**

## 10. OIP

- Uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí dle ust. § 2201 a násl. OZ - počítačů na opakované volby do Zastupitelstva města Strakonice

**Usnesení č. 6897/2019**

- Seznam objednávek

**Usnesení č. 6898/2019**

- Nákup licencí Microsoft Windows server 2019 pro MěKS

**Usnesení č. 6899/2019**

## 11. MěÚSS

- Přijetí daru

**Usnesení č. 6900/2019**

- Organizační řád MěÚSS

**Usnesení č. 6901/2019**

## 12. Odbor vnitřních věcí

- Výpověď veřejnoprávních smluv uzavřených s obcemi Mutěnice a Strunkovice nad Volyňkou

**Usnesení č. 6902/2019**

## 13. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 - Zápis č.7/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 21.11.2019.

**Usnesení č. 6903/2019**

138. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 13:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## 1. Majetkový odbor

- **Majetkové záležitosti**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

### 1) **Hřiště Na Křemelce – nájemní smlouva**

#### **Usnesení č. 6829/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi městem Strakonice, IČ 00251810, a Správou tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, IČ 00367915, Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice, kterým bude zúžen předmět výpůjčky o celý pozemek parc.č. 1224/5 v katastrálním území Strakonice. Uzavření tohoto dodatku bude bezprostředně předcházet uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice jako pronajímatelem a spolkem FK Junior Strakonice z.s., IČ 228 90 947, se sídlem, Na Křemelce 304, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude celý pozemek parc.č. 1224/5, v kat. území Strakonice.

Nájemce bude oprávněn užívat předmět nájmu za účelem užívání a provozování fotbalového hřiště s tím, že je oprávněn toto hřiště i rekonstruovat.

Nájemné bude stanoveno ve výši 12.000,- Kč za rok.

Nájemní smlouva bude s ohledem na podmínky dotace, dle kterých je vyžadován nájem na dobu minimálně 10 let od ukončení realizace projektu (rekonstrukce hřiště), uzavřena na dobu určitou, do 30. 6. 2031.

Pronajímatel bude oprávněn nájemní smlouvu vypovědět pouze v případě, že nájemce bude užívat předmět nájmu v rozporu s podmínkami nájemní smlouvy nebo v případě, že nájemce nezíská nejpozději do 31. 12. 2020 dotaci na rekonstrukci fotbalového hřiště.

Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícím po měsíci, ve kterém byla nájemci výpověď doručena.

Další práva a povinnosti smluvních stran jsou uvedena v příloze tohoto materiálu (v návrhu textu nájemní smlouvy).

### **III. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětného dodatku a smlouvy o nájmu.

## **2) Přehled objednávek majetkového odboru za říjen 2019**

### **Usnesení č. 6830/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za říjen 2019.

## **3) Dohoda o udělení souhlasu s užíváním ochranné známky**

### **Usnesení č. 6831/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohod o udělení souhlasu s užitím ochranné známky Čezeta v souvislosti s rekonstrukcí Domu kultury (restaurace). Budou uzavřeny dvě samostatné dohody se subjekty, které mají ochrannou známku registrovanou, tzn. s ČZ a.s., IČ 25181432, se sídlem Sluneční náměstí č.p. 2540/5, 158 00 Praha 5, a společností Čezeta motors s.r.o., IČ 291 32 070, se sídlem Polská 1282/16, Vinohrady, 120 00 Praha. Za poskytnutí souhlasu s použitím ochranné známky bude každé společnosti uhrazena jednorázová částka ve výši 75.000 Kč bez DPH. Další podmínky jsou uvedeny v textu dohod, které jsou součástí materiálu č. 138/1.

#### **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětných dohod.

## **4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN p.č. 778/5 v k.ú. Strakonice.**

**Žadatel: Nemocnice Strakonice, Radomyšlská 336, 386 29 Strakonice**

### **Usnesení č. 6832/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

v souvislosti se stavbou „Zabezpečení krizového řízení a úspor provozních nákladů, SO.01 Plynovodní přípojka“ s uložení nové plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 778/5 v k.ú. Strakonice.

#### **II. Doporučuje**

Žadatelé vstoupit do jednání se spol. Teplárna Strakonice a.s.

## **5) Žádost o povolení k připojení pozemku p.č. 769/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice, přes pozemek v majetku města p.č. 225/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1301 v k.ú. Dražejov u Strakonice**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

Přišel Ing. Moučka

## **6) Vodovod v lokalitě Hajska**

### **Usnesení č. 6833/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

majetkovému odboru zadat vypracování projektové dokumentace „Vodovod Hajska“, která bude řešit zásobování obyvatel Hajske pitnou vodou.

## **7) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6834/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

#### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

#### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

## **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

## **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

## **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29.února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.058,- Kč/měsíc.

## **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.011 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

## **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A14 o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.837,- Kč/měsíc (dotace).

## **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

## **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.446,- Kč/měsíc.

### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 54,43 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.117,- Kč/měsíc.

### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc.

### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+1 a výměře 75,44 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.951,- Kč/měsíc.

### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 80,60 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.836,- Kč/měsíc.

### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 019 o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.955,- Kč/měsíc.

## **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.492,- Kč/měsíc.

## **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.140,- Kč/měsíc (dotace).

## **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

## **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

## **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.009 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 29. února 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

## **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

## **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 020, o velikosti 1+1 a výměře 41,11 m<sup>2</sup>, s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. listopadu 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 2.201,- Kč/měsíc.



**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájmné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m<sup>2</sup> s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2019. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc listopad do 25.11.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.11.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

#### **XXXVI. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

### **8) žádost o ukončení nájemního poměru a prominutí nájmu**

#### **Usnesení č. 6835/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015, o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m<sup>2</sup> s žadatelkou a to ke dni ukončení pracovního poměru pro Nemocnici, a.s., Strakonice, tzn. k 30.11.2019.

##### **II. Nesouhlasí**

s odpuštěním platby nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za měsíc listopad 2019.

### **9) Oznámení k připravovanému investičnímu záměru - ÚVS Komenského 146, Strakonice, žádost o vyjádření k investičnímu záměru „Eliminace parovodů S1 – 1. etapa“ Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice**

#### **Usnesení č. 6836/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

informaci Teplárny Strakonice, a.s. o investičním záměru „Eliminace parovodů S1 – 1. etapa“

##### **II. Souhlasí**

s umístěním DPS do objektu čp. 146 Komenského ulice, Strakonice, s tím, že podmínky, za kterých lze DPS do budovy umístit a související rozvody tepelné energie rekonstruovat, budou upřesněny v jednotlivých stupních projektové dokumentace.

### **10) Žádost o poskytnutí parkovacích míst**

#### **Usnesení č. 6837/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s poskytnutím 5-ti parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Přístavba skladu strojírenských výrobků“, dle sazebníku, tzn. za částku 150.000,- Kč, společnosti HOKNA, Textiláků 1338, 386 01 Strakonice.

## **11) Vyhlášení záměru na pronájem garážových stání – Leknínová 1391 a Leknínová 1392, Strakonice**

### **Usnesení č. 6838/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem níže uvedených garážových stání v bytových domech Leknínová 1391 na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice a Leknínová 1392 na poz. p.č. st. 4169 v k.ú. Strakonice:

- Leknínová 1391 – garážová stání č. 1, 4, 6, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 25.
- Leknínová 1392 – garážová stání č. 2, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 18, 19, 20

s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300,- Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

## **12) Žádost o pronájem garážového stání**

### **Usnesení č. 6839/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 13 na poz. p.č. st. 4100 v k.ú. Strakonice, s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- žadatelka -, nájemné ve výši 300 Kč/měsíc + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodloužení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **13) Objekt č.p. 213, ul. Stavbařů, Strakonice – kompletní zateplení objektu**

### **Usnesení č. 6840/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

majetkovému odboru zajistit výběrové řízení na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Č.p. 213, Stavbařů, Strakonice – kompletní zateplení objektu“ v souladu s podmínkami stanovenými příslušným poskytovatelem dotace na předmětnou rekonstrukci objektu.

## **14) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření**

### **Usnesení č. 6841/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## **15) žádost o přednostní přidělení bytu**

### **Usnesení č. 6842/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost týkající se přednostního přidělení bytu.

## **16) žádost o souhlas instalovat zvedací systém**

### **Usnesení č. 6843/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s instalací a provozováním stropního zvedacího a asistenčního systému ROOMER v bezbariérové bytové jednotce č. 026, jehož nájemcem je paní XX.

Instalace bude provedena na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden žadatelkou do původního stavu.

## **17) žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6844/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu paní XX, k b.j. č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 102,80 m<sup>2</sup>, ve II. NP, po paní XX.

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

## **18) oznámení o zániku společného nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6845/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 006, o velikosti 2+1 (92,40 m<sup>2</sup>), je nadále evidována paní XX.

## **19) žádost o podnájem bytu**

### **Usnesení č. 6846/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 2275 o.z., s podnájmem b.j. č. 020 o velikosti 1+1 a výměře 40,01 m<sup>2</sup>, nájemce paní XX, pro pana XX + 1 osoba, a to po dobu vlastnictví bytové jednotky městem Strakonice s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

#### **II. Ukládá**

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájmem.

## **20) žádost o výměnu střešních oken v bytě**

### **Usnesení č. 6847/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s výměnou střešních oken v bytě č. 21, na náklady města Strakonice.

#### **II. Nesouhlasí**

s výměnou střešních oken v bytě č. 20, na náklady města Strakonice.

#### **III. Nesouhlasí**

s výměnou střešních oken v bytě č. 8, na náklady města Strakonice.

## **21) žádost o souhlas s přihlášením další osoby na služby**

### **Usnesení č. 6848/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s přihlášením paní XX a paní XX na služby spojené s užíváním bytu č. 016, nájemce paní XX.

## **22) žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6849/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Trvá**

na usnesení č. 6689/2019 ze dne 16.10.2019, týkající se neprodloužení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m<sup>2</sup>, nájemce paní XX.

## **23) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. B22**

### **Usnesení č. 6850/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B22 o velikosti 1+1 a výměře 42,87 m<sup>2</sup>, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.402,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.206,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080522206 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **24) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 005**

### **Usnesení č. 6851/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky č. 005.

#### **II. Bere na vědomí**

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky č. 005.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m<sup>2</sup>, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.938,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.814,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0005800506 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **IV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **25) Převod bytů postavených za příspěví státní dotace do vlastnictví nájemcům** **Usnesení č. 6852/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej:

- bytových jednotek číslo 20 a 21 v domě č.p. 73, ul. Bezděkovská, na poz. č. st. 869, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

- bytových jednotek číslo 20 a 21 v domě č.p. 74, ul. Bezděkovská, na poz. č. st. 868, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy C

- bytových jednotek číslo 20 a 22 v domě č.p. 75, ul. Bezděkovská, na poz. č. st. 867, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 643, ul. Tržní, na poz. č. st. 349, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 644, ul. Tržní, na poz. č. st. 346/1, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 786, ul. Tržní, na poz. č. st. 347, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 787, ul. Tržní, na poz. č. st. 348, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 815, ul. Tržní, na poz. č. st. 345, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 829, ul. Tržní, na poz. č. st. 341, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

- bytových jednotek číslo 7 a 8 v domě č.p. 830, ul. Tržní, na poz. č. st. 341, obec Strakonice, k.ú. Strakonice, včetně podílu na společných částech domu a pozemku.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy G

Jedná se o prodej bytových jednotek stávajícím nájemcům.

## **26) Prodloužení kanalizace ul. Holečkova, Strakonice**

### **Usnesení č. 6853/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Prodloužení kanalizace Holečkova“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PROTOM Strakonice, s. r. o., Písecká 290, Strakonice, IČO: 43841252
2. PRIMA, a. s., Raisova 1004, Strakonice, IČO: 47239743

3. KOČÍ, a.s., K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek, IČO: 46683046

4. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, Strakonice, IČO: 26018055

5. STAV. SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, Strakonice, IČO: 45023522

## **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek „Prodloužení kanalizace ul. Holečkova“.

## **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Prodloužení kanalizace ul. Holečkova“.

## **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: p. Dušan Kučera
4. člen: p. Michal Bezpalec
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: p. J. Houska
5. náhradník: p. Dana Jačková

## **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **27) ZŠ Dukelská - prosklená příčka s dveřmi**

### **Usnesení č. 6854/2019 (138/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s dodávkou a montáží dělicí skleněné příčky s dveřmi firmou FLEXIGLAS moravia s.r.o. na chodbě v 1.N.P. v ZŠ Dukelská pro umístění kopírovacího a tiskového stroje za cenu 134 306,- Kč vč. DPH.

## **1) žádost o postoupení práv a povinností k bytu na paní XX**

### **Usnesení č. 6855/2019 (138/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 1.4.2011 a Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 1.4.2011 mezi městem Strakonice a panem XX na paní XX, týkající se bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+0 a o celkové výměře 54,51 m<sup>2</sup>.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

## **2) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

### **Usnesení č. 6856/2019 (138/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MŠ Strakonice, Lidická 625:

*Odloučené pracoviště ŠJ Spojarů 1260:*

- konvektomat – poř. cena 248.809 Kč, r. poř. 2002, konvektomat je nefunkční, dle posudku neopravitelný.

## **3) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč a darování tohoto majetku**

### **Usnesení č. 6857/2019 (138/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MěÚSS Strakonice

*Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:*

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950,- Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Strakonice I, pobočným spolkem, se sídlem Sokolovská 38, Strakonice I, 386 01 Strakonice, IČ: 65016980, jejímž předmětem bude darování níže uvedeného majetku, který byl vyřazen v organizaci MÚSS Strakonice, Domov pro seniory a DZR, Rybniční 1282:

- Ford Tranzit – poř. cena 598.950,- Kč, r. poř. 1997, SPZ: STH 26 – 75, výrobní číslo motoru – VR52700, výrobní číslo karosérie - VF0HXXGBVHVR52700, s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vozidla a přihlášením bude hradit kupující (např. ekologický poplatek, poplatek za převod a přihlášení vozidla), dále obdarovaný zajistí na vlastní náklady veškeré opravy nutné pro další provoz vozidla.

#### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **1) Nákup elektrické energie na období od 1.1.2021**

### **Usnesení č. 6858/2019 (138/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o úspoře za nákup el. energie v období 1.1.2018 - 31.12.2020

## **1) „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – jímání vody“ – změnový list č. 23**

### **Usnesení č. 6859/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnovým listem č. 23, tzn. Doplnění o software s optopřevodníky, kalové laguny (odtěžení nevyhovující zeminy, zhutněný násyp vhodnou zeminou, doplnění šterkopísku), přemostění kabelu, oplocení vodních zdrojů, změna rozměrů poklopů na VS4 a VS6, doplnění prefa zákrytové desky VS2, kalové laguny – upřesnění výztuže a bednění, osvětlení kalových lagun.

#### **II. Souhlasí**

na základě změnového listu č. 23, s navýšením finančního plnění v rámci stavby: „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – jímání vody“ o částku 1.291.711,18 Kč



bez DPH. Celková cena díla bude následně stanovena na základě předložení kompletních změnových listů.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného změnového listu č. 23 a dále k následnému uzavření předmětného dodatku č. 12.

## **2) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 6860/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B37 o velikosti 1+0 a výměře 33,02 m<sup>2</sup>, s XX, a to ke dni 30.11.2019.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## **3) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken**

**Žadatel: OtavaNet s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

### **Usnesení č. 6861/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností OtavaNet s.r.o., IČ 281 40 214, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „administrativní budova STARZ Na Křemelce 512“ o celkové délce 688 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze č.2 k tomuto materiálu č. 138/1c. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Dále bude v nájemní smlouvě ujednáno, že nájemce uhradí náklady spojené s vytvořením ucelené trasy optického kabelu (demontáž a montáž spojek v trase, sváry a ukončení optických vláken). Tyto náklady nebudou nájemci nijak kompenzovány, a to ani při skončení nájmu (a to ani v případě, že by byl předmět nájmu tímto zhodnocen).

Nájemní smlouva se uzavírá za následujících podmínek:

Poskytovaná wifi zdarma pro návštěvníky zimního stadionu a pro klub ledního hokeje HC Strakonice bude splňovat nabízené parametry (download 100 Mbps, upload 100 Mbps) internetového připojení společností OtavaNet.

## **4) Doplnění usnesení Rady města Strakonice č. 6805/2019 ze dne 6.11.2019**

### **Usnesení č. 6862/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doplněním usnesení Rady města Strakonice č. 6805/2019 ze dne 6.11.2019 o níže uvedený závazek nájemce, který bude zapracován do nájemní smlouvy, uzavřené v souladu s výše uvedeným usn. RM:

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s tím, že prostory, které jsou předmětem nájmu, byly kolaudovány jako „základní škola“. Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že současný účel užívání předmětu nájmu v době předání, určený příslušným rozhodnutím stavebního úřadu je odlišný od účelu užívání, uvedeného v žádosti nájemce o pronájem uvedených prostorů, a že předmět nájmu lze k účelu uvedenému v žádosti nájemce užívat teprve na základě rozhodnutí stavebního úřadu o změně v užívání stavby, a to pro účel uvedený v žádosti nájemce (tj. zřízení dětského klubu/dětské skupiny, která by navazovala a spolupracovala se ZŠ Volyňka, z.s., který má pronajaté na základě nájemní smlouvy č. 2019-00248 sousední prostory o výměře 115,80 m<sup>2</sup>, jednalo by se o zajímavé rozšíření nabídky péče o předškolní děti (česko-anglická

dětská skupina/klub). Smluvní strany se dohodly, že nájemce upraví předmět nájmu, tzn. splní zákonné a technické předpisy potřebné pro účel užívání uvedený v žádosti, včetně potřebných revizí. Nájemce se zaváže, že pronajímateli předá kopie požadovaných listin, tzn. souhlas st. úřadu s požadovaným způsobem užívání a revizní zprávy, a to bezprostředně po jejich vydání. Veškeré náklady s tím spojené ponese nájemce.

Pokud nájemce poruší výše uvedený závazek a začne prostory využívat k účelu uvedenému v žádosti bez předchozího rozhodnutí SÚ o změně užívání, bude toto porušení považováno za podstatné porušení smlouvy, na základě kterého bude pronajímatel oprávněn od nájemní smlouvy odstoupit.

## **5) Doplnění usnesení Rady města Strakonice č. 6224/2019 ze dne 29.5.2019**

### **Usnesení č. 6863/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doplněním usnesení Rady města Strakonice č. 6224/2019 ze dne 29.5.2019 o níže uvedený závazek nájemce, který bude zapracován do nájemní smlouvy, uzavřené v souladu s výše uvedeným usn. RM:

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s tím, že prostory, které jsou předmětem nájmu, byly kolaudovány jako "stacionář pro mentálně postižené děti." .Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že současný účel užívání předmětu nájmu v době předání, určený příslušným rozhodnutím stavebního úřadu je odlišný od účelu užívání, uvedeného v žádosti nájemce o pronájem uvedených prostorů, a že předmět nájmu lze k účelu uvedenému v žádosti nájemce užívat teprve na základě rozhodnutí stavebního úřadu o změně v užívání stavby pro účel uvedený v žádosti nájemce (tj. rozšíření dětské skupiny, kterou provozuje nájemce v I. nadz. podlaží, jednalo by se o rozšíření dětské skupiny o 24 míst). Smluvní strany se dohodly, že nájemce upraví předmět nájmu, tzn. splní zákonné a technické předpisy potřebné pro účel užívání uvedený v žádosti, včetně potřebných revizí. Nájemce se zaváže, že pronajímateli předá kopie požadovaných listin, tzn. souhlas st. úřadu s požadovaným způsobem užívání a revizní zprávy, a to bezprostředně po jejich vydání. Veškeré náklady s tím spojené ponese nájemce.

Pokud nájemce poruší výše uvedený závazek a začne prostory využívat k účelu uvedenému v žádosti bez předchozího rozhodnutí SÚ o změně užívání, bude toto porušení považováno za podstatné porušení smlouvy, na základě kterého bude pronajímatel oprávněn od nájemní smlouvy odstoupit.

## **6) Stavba „Rekonstrukce silnice III/02220 Strakonice – Dražejov“ – ZBV 06**

### **Usnesení č. 6864/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnou ZBV 06 v rámci stavby: „Rekonstrukce silnice III/02220 Strakonice – Dražejov“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. 2019-00179 ze dne 17.6.2019 mezi městem Strakonice a zhotovitelem stavby: firmou ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055, přičemž předmětem změny stavby bude následující:

- změna ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 06 – změny objemů a druhů prací oproti PD. Situace na stavbě si vyžádala realizaci víceprací, které bylo žádoucí provést pro zachování nebo zvýšení užitnosti a funkčnosti díla v co nejvyšší možné míře. K navýšení objemu prací došlo zejména u prodloužení propustku, vybudování vodovodní přípojky a prodloužení kanalizace. Dále byla přidána položka mulčování při zřizované výsadbě zeleně, tj. vícepráce: 181.480,30 Kč bez DPH. Práce nefakturované, fakturované zčásti nebo označené jako méněpráce, nebyly realizovány z titulu upuštění od jejich realizace (nečerpaní rezervních a

preventivních položek), z podnětu investora, popř. jeho zástupců, resp. z podnětu budoucích správců sítí, tj. méněpráce: - 1.404.243,67 Kč bez DPH.  
Celková změna tedy činí oproti SOD - 1.222.763,37 Kč bez DPH, tzn. - 1.479.543,68 Kč včetně DPH 21 %.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné změny stavby ZBV 06.

## **III. Souhlasí**

s následným zařazením ZBV 06 do dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 2019-00179.

## **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 2.

## **7) Stavba „Stavební úpravy zastřešení tribuny“ sportovního areálu „Na Sídlišti“ na pozemku p.č. st.998 v k.ú. Strakonice – ZL 1, ZL 2**

### **Usnesení č. 6865/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnami ZL 1, ZL 2 v rámci stavby: „Stavební úpravy zastřešení tribuny“ sportovního areálu „Na Sídlišti“ na pozemku p.č. st.998 v k.ú. Strakonice“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. 2019-00225 ze dne 24.7.2019 mezi městem Strakonice a zhotovitelem stavby: firmou SALVETE spol. s r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČ: 45023786, přičemž předmětem změn stavby bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZL 1 - práce požadované objednatelem, včetně prací, které vyplynuly po odkrytí konstrukcí (oprava dřevěné konstrukce tribuny, doplnění kotvení sloupů, doplnění uzemnění): o částku 209.988,55 Kč bez DPH.

- změna ceny díla s ohledem na změnu stavby ZL 2 - změna z důvodu zhotovitelem navrženého a objednatelem odsouhlaseného upraveného postupu provádění prací, neboť postup prací navržený projektantem s ohledem na váhu montovaných prvků by byl obtížně realizovatelný: o částku – 852,27 Kč bez DPH, přičemž vícepráce činí 206.176,80 Kč bez DPH a méněpráce činí – 207.029,07 Kč bez DPH.

Celková změna (ZL 1, ZL 2) tedy činí oproti SOD 209.136,28 Kč bez DPH, tzn. 253.054,90 Kč včetně DPH 21 %.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných změn stavby ZL 1, ZL 2.

#### **III. Souhlasí**

s následným zařazením ZL 1, ZL 2 do dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 2019-00225.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1.

## **8) O2 Czech Republic a.s. Praha IČ: 60193336, DIČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 -Michle – nabídka telefonních kabin**

### **Usnesení č. 6866/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a společností O2 Czech Republic a.s. Praha IČ: 60193336, DIČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 -Michle, jejímž předmětem bude odkoupení 1 telefonní kabiny ve Strakonících v ul. U Sv. Markéty, u čp.115 ( tel. č. VTA 383321661 ) za kupní cenu 1 000 Kč + DPH, tj. 1 210 Kč včetně DPH.

#### **II. Nesouhlasí**

s odkoupením 3 telefonních kabin ve Strakonících, to:

- ul. Bezděkovská, u čp.219, u polikliniky ( tel. č. VTA 383321633 )

- Velké náměstí, u čp.212, náměstí ( tel. č. VTA 383322359 )  
- ul. Bavorova, u čp.21 ( tel. č. VTA 383387144 )

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **9) Doplnění usnesení RM č. 6614/2019 ze dne 25.9.2019 - Uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-447 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a Šmidingerovou knihovnou Strakonice**

#### **Usnesení č. 6867/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doplněním usnesení RM č. 6614/2019 ze dne 25.9.2019 - Uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-447 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a Šmidingerovou knihovnou Strakonice, a to tím způsobem, že seznam svěřeného majetku (3 bývalé telefonní kabiny) bude rozšířen o další telefonní kabinu ve Strakonících v ul. U Sv. Markéty, u čp.115 ( tel. č. VTA 383321661 ).

### **10) Informace k podnětu, týkajícímu se SHŠ Markýz ze Strakonice**

#### **Usnesení č. 6868/2019 (138/1c)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

majetkovému odboru písemně upozornit Spolek historického šermu Markýz ze Strakonice na dodržování podmínek nájemní smlouvy č. 2015-00090, uzavřené s městem Strakonice dne 2.6.2015, jejímž předmětem je výpůjčka nebytových prostorů v objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících, konkrétně prostorů na 3. hrad. nádvoří o výměře 54,17 m<sup>2</sup> (klubovna SHŠ Markýz ze Strakonice), zejména na dodržování čl. III. odst. 2a), tzn. využívání předmětu výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepronajímání prostorů bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě. Zároveň SHŠ Markýz upozornit na to, že pokud nezajistí nápravu v souvislosti s využíváním výše uvedených prostorů třetí osobou za účelem podnikání, a to nejpozději do termínu 31.12.2019, bude tato skutečnost důvodem k podání výpovědi ze smlouvy o výpůjčce č. 2015-00090, uzavřené s městem Strakonice dne 2.6.2015.

## **2. ŽP**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Klimešová.

- **Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – SML 2019-00054**

#### **Usnesení č. 6869/2019 (138/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s Dodatkem č. 1 Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – Sml 2019-00054

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného Dodatku č. 1 smlouvy

- **Objednávky OŽP za říjen 2019**

#### **Usnesení č. 6870/2019 (138/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Seznam objednávek odboru životního prostředí za říjen 2019.

- **Sady tašek na třídění odpadu (papír, sklo, plast)**

#### **Usnesení č. 6871/2019 (138/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

S nákupem 250 kusů sad malých tašek na třídění odpadů od společnosti EKO-KOM, a.s. o objemu 20 l za dotovanou cenu 38,6 Kč za sadu, včetně DPH a s nákupem 250 kusů sad velkých tašek od společnosti EKO-KOM, a.s. o objemu 40 l za dotovanou cenu 42,30 Kč za sadu.

##### **II. Pověřuje**

Odbor životního prostředí zajistit nákup výše uvedených sad tašek na třídění odpadů.

- **Darovací smlouva mezi společnostmi ASEKOL a.s. a městem Strakonice**

#### **Usnesení č. 6872/2019 (138/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s přijetím finančního daru v celkové hodnotě 3.000,- Kč od společnosti ASEKOL a.s. a s uzavřením Darovací smlouvy mezi společnostmi ASEKOL a.s. a městem Strakonice

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné darovací smlouvy.

### **3. Odbor rozvoje**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Krausová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2019 do 31. 10. 2019**

#### **Usnesení č. 6873/2019 (138/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 1. 10. 2019 do 31. 10. 2019

- **Zpracování studie okolí kaple Sv. Jana Nepomuckého v Rennerových sadech**

#### **Usnesení č. 6874/2019 (138/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Nesouhlasí**

s pořízením studie okolí kaple Sv. Jana Nepomuckého v Rennerových sadech

- **Projekt „Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice“ – uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2019**

#### **Usnesení č. 6875/2019 (138/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy č. 162/B1/2019 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2019 na projekt „Bezbariérová trasa Domov pro seniory Rybniční – kulturní dům, Strakonice – ISPROFOND 5317510069“ mezi Městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice (jakožto „příjemcem“) na straně jedné a Státním fondem dopravní infrastruktury, Sokolovská 278, 190 00 Praha 9 (jakožto „poskytovatelem“) na straně druhé. Poskytnutý finanční příspěvek je v maximální výši 4.929.000,- Kč.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

- **Společný projekt pro školy: ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská – schválení realizace projektu**

**Usnesení č. 6876/2019 (138/3)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s realizací projektu „Společný projekt pro školy: ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská“ s aktualizovaným harmonogramem a rozpočtem

**II. Souhlasí**

s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na roky 2020 a 2021 na předfinancování a spolufinancování realizace projektu „Společný projekt pro školy: ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská“

**III. Pověřuje**

starostu města informováním Ministerstva pro místní rozvoj o zájmu města Strakonice na realizaci výše uvedeného projektu

**4. Starosta**

- **Jmenování vedoucího obecního živnostenského úřadu**

**Usnesení č. 6877/2019 (138/4)**

Rada města po projednání

**I. Jmenuje**

v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na návrh starosty města, plnicího úkoly tajemníka městského úřadu v době, kdy tajemník není ustanoven, s účinností od 01.01.2020 pana XX vedoucím obecního živnostenského úřadu.

**II. Pověřuje**

starostu města, plnicího úkoly tajemníka městského úřadu v době, kdy tajemník není ustanoven, vydáním a podpisem písemného jmenování do funkce vedoucího obecního živnostenského úřadu dle bodu I.

- **Vyšší odborná škola, střední průmyslová škola, střední odborná škola řemesel a služeb Strakonice – žádost o úlevu na nájmu za prostory DK a služby s tím související dne 22.2.2020.**

**Usnesení č. 6878/2019 (138/4)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s bezplatným poskytnutím prostor v MěDK Vyšší odborné škole, střední průmyslové škole, střední odborné škole řemesel a služeb Strakonice pro konání Reprezentačního plesu dne 22.2.2020 u příležitosti 60. výročí vzniku výše uvedené školy. Související služby uhradí žadatel.

**II. Ukládá**

MěKS Strakonice uzavřít s Vyšší odbornou školou, střední průmyslovou školou, střední odbornou školou řemesel a služeb Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

- **Duha Husot, Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – žádost o výpůjčku obloukové haly STARZ pro akci „Vánoční florbalový turnaj“ dne 22.12.2019**

**Usnesení č. 6879/2019 (138/4)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s bezplatným poskytnutím obloukové haly v Máchově ulici ve Strakonících, dne 22.12.2019 v době od 13:30 do 21:00 hodin, za účelem konání „Vánočního florbalového turnaje“.

**II. Ukládá**

STARZ Strakonice uzavřít s Duha Husot, Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

## **5. Místostarosta**

- **Sportovec roku 2019**

### **Usnesení č. 6880/2019 (138/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

v návaznosti na usnesení č.6827/2019 ze dne 6.11.2019 s bezplatným poskytnutím prostor v Rytířském sálu včetně Katovny České unii sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice pro konání vyhlášení ankety „Sportovec roku 2019“ dne 14.2.2019 od 17:00 hodin, včetně bezplatného poskytnutí souvisejících služeb.

#### **II. Ukládá**

MěKS Strakonice uzavřít s Českou unií sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

#### **III. Souhlasí**

s udělením Záštity starosty města Strakonice České unii sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice nad akcí „Sportovec roku 2019“.

#### **IV. Souhlasí**

s užitím znaku města Strakonice České unii sportu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice v prospektovém materiálu „Sportovec roku 2019“.

## **6. Sociální odbor**

- **Zápis z 2.jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví**

### **Usnesení č. 6881/2019 (138/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 2. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví ze dne 5.11.2019

- **Přidělení bytu**

### **Usnesení č. 6882/2019 (138/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přidělením bytové jednotky č. C42 o velikosti 1+1 a výměře 60,14 m<sup>2</sup> manželům XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>, kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 57,42 m<sup>2</sup>, přičemž k částce bude přičteno 361,96 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. C42 činí 3.233,-Kč.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Dotace – Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., Územní sdružení Strakonice, Stavbařů 213, 386 01 Strakonice**

### **Usnesení č. 6883/2019 (138/6a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím dotace Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., ÚS Strakonice, Stavbařů 213, Strakonice ve výši 20.000 Kč na XXIII. Předvánoční setkání zdravotně postižených dětí a mládeže.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Strakonice a Sdružením zdravotně postižených v ČR, z.s., ÚS Strakonice, Stavbařů 213, Strakonice ve výši 20.000 Kč na XXIII. Předvánoční setkání zdravotně postižených dětí a mládeže v předloženém znění viz mat.138/6a.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Sdružení zdravotně postižených v ČR, z.s., ÚS Strakonice, Stavbařů 213, Strakonice

## **7. Finanční odbor**

- **Návrh Rozpočtu města Strakonice na rok 2020**

### **Usnesení č. 6884/2019 (138/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený návrh rozpočtu na rok 2020.

## **8. Odbor školství a CR**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Individuální dotace – SK Basketbal Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6885/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace SK Basketbal Strakonice, z. s., Nádražní 190, 387 11 Katovice, IČO 22728911 na nákup dresů pro nově vytvořené družstvo U10 a organizační zajištění Vánočního turnaje minižactva 2019 ve výši 10.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávních smluv v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedených veřejnoprávních smluv.

- **Individuální dotace – Loutková scéna Radost Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6886/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace Loutkové scéně Radost Strakonice, z. s., Kosmonautů 1266, 386 01 Strakonice, IČO 60829206 na činnost spolku během 70. výročí souboru v roce 2019 ve výši 10.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace**

### **Usnesení č. 6887/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace na zajištění tréninků a služeb spojených s reprezentací České republiky a města Strakonice v boxu ve výši 5.000 Kč.



## **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – SK Fight Pro Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6888/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace SK Fight Pro Strakonice, z. s., Strunkovice nad Volyňkou 72, 387 01 Volyně, IČO 26674190 na nákup sportovních klubových triček pro děti a mládež ve výši 10.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – Osm a půl Opice z. s.**

### **Usnesení č. 6889/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace Osm a půl Opice z. s., Zeyerovo nábřeží 262, 386 01 Strakonice, IČO 22881646 na podporu činnosti spolku v roce 2019 ve výši 10.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace – Pauza Strakonice, z. s.**

### **Usnesení č. 6890/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace Pauza Strakonice, z. s., Máchova 901, 386 01 Strakonice, IČO 06773001 na zakoupení mixážního pultu ve výši 15.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Individuální dotace**

### **Usnesení č. 6891/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace na spolufinancování vydání knihy *Ďábel se neptá* ve výši 5.000 Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Pravidla pro poskytování a vyplácení žákovských prospěchových stipendií**

**Usnesení č. 6892/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

Pravidla pro poskytování a vyplácení žákovských prospěchových stipendií.

**II. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu informovat ředitele základních škol zřizovaných městem Strakonice o schválení Pravidel pro poskytování a vyplácení žákovských prospěchových stipendií.

- **Základní škola Povážská Strakonice – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

**Usnesení č. 6893/2019 (138/8)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s přijetím věcného daru Základní školou Povážská Strakonice ve výši 227.755 Kč od dárcce Střední odborné učiliště DAKOL, s.r.o., Petrovice u Karviné 570, PSČ 735 72, jehož předmětem je vybavení v rámci projektu CENTRUM NATURA.

**9. Technické služby Strakonice s.r.o.**

- **Navýšení odměny za správu nájemních bytových a nebytových jednotek pro TS Strakonice s.r.o.**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

- **Odepsání pohledávky**

**Usnesení č. 6894/2019 (138/9)**

Rada města po projednání

**I. Rozhodla**

doporučit ZM odepsat pohledávku ve výši 111 203,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, předložit rozhodnutí RM do Zastupitelstva města Strakonice.

- **Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na rok 2019: hromosvod - výměna aktivního jímače na adrese Rybniční 1283, Strakonice**

**Usnesení č. 6895/2019 (138/9)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

výměnu aktivního jímače hromosvodu na adrese Rybniční 1283, Strakonice. Cena realizace byla 70 810,- Kč, uhrazeno z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

- **Cena vodného a stočného na rok 2020, výše nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2020**

**Usnesení č. 6896/2019 (138/9a)**

Rada města po projednání

**I. Stanovuje**

pro rok 2020 :

	<b>částka bez DPH</b>	<b>částka včetně DPH</b>
<b>cenu vodného</b>	<b>53,58 Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>61,62 Kč/m<sup>3</sup></b>
<b>cenu stočného</b>	<b>32,64 Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>37,54 Kč/m<sup>3</sup></b>
<b>výši nájemného</b>	<b>42,300 mil. Kč</b>	<b>51,183 mil. Kč</b>

**10. OIP**

- **Uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí dle ust. § 2201 a násl. OZ - počítačů na opakované volby do Zastupitelstva města Strakonice**

**Usnesení č. 6897/2019 (138/10)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu a související servisní smlouvy na technické zajištění dvacetisedmi lokalit výpočetní technikou pro volby 14.12.2019 s firmou PENTA CZ s.r.o., se sídlem Strakonice – Kosmetická 450, 38711 Strakonice, IČ:25193546, DIČ: CZ25193546 za cenu 52272 Kč s DPH.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Seznam objednávek**

**Usnesení č. 6898/2019 (138/10)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

Seznam objednávek odboru informatiky a provozu za říjen 2019

- **Nákup licencí Microsoft Windows server 2019 pro MěKS**

**Usnesení č. 6899/2019 (138/10)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s nákupem licence 1 ks licence WinSvrSTDCore 2019 OLP 16Lic NL Gov CoreLic (pro server) a 30 ks licencí WinSvrCAL 2019 OLP NL Gov DvcCAL (pro připojené počítače) za cenu 46 706 Kč s DPH.

**11. MěÚSS**

- **Přijetí daru**

**Usnesení č. 6900/2019 (138/11)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- ❖ pro soutěžící v rámci plaveckých závodů pořádaných Denním stacionářem pro mentálně postižené děti, mládež a dospělé, Ellerova 160, 386 01 Strakonice, které se budou konat ve středu 4. prosince 2019 v areálu Plaveckého stadionu, Na Křemelce 305, 386 01 Strakonice

od Měšťanského pivovaru Strakonice

se sídlem Podskalská 324, 386 01 Strakonice  
IČO: 26068273, DIČ: CZ26068273  
věcný dar v celkové hodnotě 2 500 Kč

## **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

- **Organizační řád MěÚSS**

### **Usnesení č. 6901/2019 (138/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

v příloze předloženou aktualizaci Organizačního řádu platnou od 1. 1. 2020

#### **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice zajistit dodržování uvedeného Organizačního řádu na všech úsecích organizace

## **12. Odbor vnitřních věcí**

- **Výpověď veřejnoprávních smluv uzavřených s obcemi Mutěnice a Strunkovice nad Volyňkou**

### **Usnesení č. 6902/2019 (138/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat výpověď z veřejnoprávní smlouvy č. 2010-282 uzavřené 26.08.2010 (ve znění dodatku č. 1) mezi městem Strakonice a obcí Mutěnice

#### **II. Rozhodla**

podat výpověď z veřejnoprávní smlouvy č. 2012-290 uzavřené 13.06.2012 mezi městem Strakonice a obcí Strunkovice nad Volyňkou

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených výpovědí z veřejnoprávních smluv

## **13. Technické služby Strakonice s.r.o.**

- **Rozhodnutí města Strakonice, IČ: 251810, jako jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. se sídlem Raisova 274, Strakonice, 386 01, IČ: 25156888 - Zápis č.7/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 21.11.2019.**

### **Usnesení č. 6903/2019**

Rada Města Strakonice přijala podle § 102, odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ve funkci jediného společníka obchodní společnosti Technické služby Strakonice s.r.o. na svém jednání konaném výše uvedeného dne toto rozhodnutí:

#### **I. Bere na vědomí**

Zápis č.7/2019 ze zasedání dozorčí rady TS Strakonice s.r.o. ze dne 21.11.2019.

Jednání rady města ukončil starosta v 15:55 hodin.

Datum pořízení zápisu: 27.11.2019

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Josef Štrébl v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonicích dne:

Ve Strakonicích dne: