

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů

Z á p í s

ze 3. schůze Rady města Strakonice

konané 5. února 2020 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Hrdlička – starosta
Ing. Oberfalcer – první místostarosta
p. Zoch – druhý místostarosta
RM: p. Christelbauer, p. Horejš, Mgr. Žiláková

Omluveni: p. Zach DiS., Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 23/2020 – č. 46/2020

2. Odbor ŽP

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2015 – 00342 (odvoz biologicky rozložitelného odpadu z kuchyní a stravoven)

Usnesení č. 47/2020

- Objednávky OŽP za prosince 2019

Usnesení č. 48/2020

3. Odbor rozvoje

- Poskytnutí Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Strakonice

Usnesení č. 49/2020

- Vydání změny č. 7 Územního plánu Strakonice

Usnesení č. 50/2020

- Vydání změny č. 8 Územního plánu Strakonice

Usnesení č. 51/2020

- Smlouva o poskytnutí grantu z Nadace Jihočeské cyklostezky na projekt „Strakonické vítání 2020“

Usnesení č. 52/2020

- Projekt „Přírodní zahrada MŠ A.B. Svojsíka, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice

Usnesení č. 53/2020

- Projekt „Strakonice – asistent prevence kriminality“ – podání žádosti o navýšení dotace na mzdy a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 54/2020

- Projekt „Strakonice – reprodukce městského kamerového dohlížečského systému“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 55/2020

- Projekt „Strakonice – software a hardware pro bezpečnostní a preventivní účely“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 56/2020

- Peněžní ocenění za nejzajímavější architektonickou studii

Usnesení č. 57/2020

4. Starosta

- Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje – Územní odbor Strakonice, Plánkova 629, 38601 Strakonice - žádost o bezplatné poskytnutí prostor Rytířského a Maltézského sálu a o úlevu poskytovaných služeb dne 20.10.2020.

Usnesení č. 58/2020

- Vyšší odborná škola, střední průmyslová škola, střední odborná škola řemesel a služeb Strakonice, Želivského 291, Strakonice – žádost o bezplatný výlep plakátů

Usnesení č. 59/2020

- Udělení Ceny starosty města

Usnesení č. 60/2020

- Muzeum středního Pootaví, Zámek 1, 386 01 Strakonice – žádost o zápujčku III. nádvoří Strakonického hradu

Usnesení č. 61/2020

- Teplárna Strakonice a.s.:

A) Technický stav a funkčnost připojení tepelného vedení mezi Teplárnou Strakonice, a.s. a jednotlivými bytovými domy v některých lokalitách ve Strakonických prostřednictvím zprostředkovatelů.

Usnesení č. 62/2020

B) Rekonstrukce – přechod na dvoutrubkové vedení v určených lokalitách a eliminace parovodu S1 v určených oblastech ulic

Usnesení č. 63/2020

- Prodej nemovitostí v lokalitě Ostrov

Usnesení č. 64/2020

5. Odbor školství a CR

- Letní prázdninový provoz v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice

Usnesení č. 65/2020

- Dodatky k uzavřeným smlouvám o zajištění předškolního vzdělávání ve školském obvodu spádové mateřské školy zřizované městem Strakonice, dodatky o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách ve Strakonících a dohody o ukončení smluv o příspěvku

Usnesení č. 66/2020

- Individuální dotace

Usnesení č. 67/2020

- Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2020

Usnesení č. 68/2020

- Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2020

Usnesení č. 69/2020

- Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2019 – Podpora na nájemné a služby spojené s nájmem ve sportovních zařízeních města Strakonice pro mládež – spravovaných STARZem Strakonice

Usnesení č. 70/2020

- Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu kultury v roce 2020

Usnesení č. 71/2020

6. Finanční odbor

- Návrh Rozpočtu města Strakonice na rok 2020
Usnesení č. 72/2020
- Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Strakonice na období let 2021 – 2022
Usnesení č. 73/2020
- OZV č. 1/2020 o místním poplatku z pobytu
Usnesení č. 74/2020
- OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
Usnesení č. 75/2020
- Smlouva o účtu
Usnesení č. 76/2020
- OZV č. 3/2020 o místním poplatku ze psa
Usnesení č. 77/2020

7. OIP

- Dodatek č.2 smlouvy o poskytnutí a údržbě software ze dne 20.10.2009 ve znění Dodatku č.1 ze dne 1.3.2011 na údržbu programu FLUXPAM
Usnesení č. 78/2020
- Objednávky odboru informatiky a provozu
Usnesení č. 79/2020

8. Sociální odbor

- Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví
Usnesení č. 80/2020
- Přidělení bytu
Usnesení č. 81/2020
- Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2019
Usnesení č. 82/2020
- Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2020
Usnesení č. 83/2020

9. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Revitalizace domu Ellerova 988, Strakonice
Usnesení č. 84/2020
- Revitalizace domu Dukelská 481,482, Strakonice
Usnesení č. 85/2020
- Náprava stavu vzniklého v důsledku neuveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv
Usnesení č. 86/2020
- Vyúčtování oprav a rekonstrukcí spravovaných nemovitostí, a to jak společných prostorů domů, tak i bytů za rok 2019
Usnesení č. 87/2020

10. MěÚSS

- Přijetí daru
Usnesení č. 88/2020

3. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

1) Řešení špatného stavu balkonů a fasády DPS Jezárky

Usnesení č. 23/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru připravit výběrové řízení na dodavatele akce „DPS Jezárky - oprava balkonů“ s tím, že realizace proběhne v r. 2021.

2) Výběrové řízení na projektanta stavby „Vodovod a VO Hajská“

Usnesení č. 24/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat, v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na vypracování projektové dokumentace na akci „Vodovod a VO Hajská“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

1. Sweco Hydroprojekt a.s, Tábořská 940/31, 14016 Praha, IČ:26475081
2. Kozlík Zdeněk, Čelakovského 182, 386 01 Strakonice, IČ:11344652
3. Ing. Lenka Brücklerová, Sídliště 1. máje 1142, Strakonice, IČ: 13513711
4. ATELIER PENTA, s.r.o. Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 423 86 781

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy k podání nabídky na realizaci této veřejné zakázky na webových stránkách města Strakonice za účelem možnosti podání nabídky neomezeným počtem uchazečů

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: p. Dušan Kučera
4. člen: p. Michal Bezpalec
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: p. Josef Zoch
3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: p. J. Houska
5. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

3) žádost o povolení splátek

Usnesení č. 25/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s povolením splátek nájemci na dlužnou částku ve výši 6.164 Kč, která vznikla neuhrazením nájemného a služeb spojených s užíváním bytu za měsíc prosinec 2019, a to za užívání bytové jednotky číslo 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m²

4) Žádost o vyjádření stanoviska k investičnímu záměru „Domovní předávací stanice Městský ústav sociálních služeb Strakonice na adrese Jezerní 1281“

Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice

Usnesení č. 26/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci Teplárny Strakonice, a.s. o investičním záměru „Domovní předávací stanice Městský ústav sociálních služeb Strakonice na adrese Jezerní 1281“.

II. Souhlasí

s umístěním DPS do objektu čp. 1281 Jezerní ulice, Strakonice, s tím, že podmínky, za kterých lze DPS do budovy umístit, budou upřesněny v jednotlivých stupních projektové dokumentace.

5) Žádost o vyjádření stanoviska k investičnímu záměru „Osazení domovní předávací stanice v objektu Základní školy F.L. Čelakovského na adrese Jezerní 1280“

Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice

Usnesení č. 27/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci Teplárny Strakonice, a.s. o investičním záměru „Osazení domovní předávací stanice v objektu Základní školy F.L. Čelakovského na adrese Jezerní 1280“.

II. Souhlasí

s umístěním DPS do objektu čp. 1280 Jezerní ulice, Strakonice, s tím, že podmínky, za kterých lze DPS do budovy umístit, budou upřesněny v jednotlivých stupních projektové dokumentace.

6) Žádost o poskytnutí parkovacích míst

Usnesení č. 28/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 6837/2019 ze dne 27. listopadu 2019, a to z toho důvodu, že žadatel svoji žádost zrušil.

II. Souhlasí

s poskytnutím 3 parkovacích míst ve vlastnictví města Strakonice v souvislosti se stavbou „Přístavba skladu strojírenských výrobků“, dle sazebníku, tzn. za částku 70.000,- Kč, včetně DPH společnosti HOKNA, Textiláků 1338, 386 01 Strakonice.

7) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1274 v k.ú. Strakonice.

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – kabel NN, 4xOM Pomněnková“

Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek

Usnesení č. 29/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, pro uložení zemního kabelového vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 360/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice – kabel NN, 4xOM Pomněnková“, za částku 10.000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1286/17, 1286/18 a 1286/24 vše v k.ú. Strakonice.

Žadatel: iwis antriebssysteme, spol. s r.o., Písecká 893, 386 01 Strakonice

V zastoupení: KOMPLET – projektová kancelář, Písecká 893, Strakonice

Usnesení č. 30/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Výrobní závod – iwis Strakonice“ s uložení nově vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1286/17, p.č. 1286/18 a p.č. 1286/24 vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“Schválených ministerstvem dopravy.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

10) Společnost iwis antriebssysteme spol. s.r.o. , IČ: 63271699, se sídlem Písecká 893, Strakonice - žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu „VÝROBNÍ ZÁVOD – IWIS STRAKONICE“

V zastoupení: KOMPLET – projektová kancelář, Písecká 893, Strakonice

Usnesení č. 31/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedních pozemků, a to 1286/18 a p.č. 1286/24 s umístěním podzemní záporové stěny, jenž je součástí plánované stavby, a to „VÝROBNÍ ZÁVOD – IWIS STRAKONICE“ na pozemcích p.č. 830/8, p.č. 1603 a p.č. 826/1, vše v k.ú. Strakonice.

Stavba bude umístěna na hranici mezi pozemky p.č. a to 1286/18 a p.č. 1286/24 (vlastník město Strakonice) a p.č. 830/8, p.č. 1603 a p.č. 826/1, (vlastník iwis antriebssysteme spol. s.r.o.), vše v k.ú. Strakonice

Investorem stavby VÝROBNÍ ZÁVOD – IWIS STRAKONICE“ na pozemcích p.č. 830/8, p.č. 1603 a p.č. 826/1, vše v k.ú. Strakonice je společnost iwis antriebssysteme spol. s.r.o., IČ: 63271699, se sídlem Písecká 893, Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města Strakonice.

II. Souhlasí

s požárně nebezpečným prostorem stavby VÝROBNÍ ZÁVOD – IWIS STRAKONICE“ na pozemky v majetku města Strakonice, a to p.č. 286/15, p.č. 1286/17, p.č. 1286/18 a p.č. 1286/24, vše v k.ú. Strakonice do vzdálenosti max. 13,30 m.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

11) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Starý Dražejov – nové OM 898/1 posílení NN“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 32/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemního kabelového vedení NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 1292/1, p.č. 1312/1 a p.č. 956/3, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Starý Dražejov – nové OM 898/1 posílení NN“, dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000,- Kč bez DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice zemním kabelovým vedením NN bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Definitivní úprava povrchů bude provedena následovně:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena minimálně o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Při výkopu ve šterkovém povrchu bude po ukončení prací vše uvedeno do původního stavu
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“Schválených ministerstvem dopravy.
- v prostoru nově vybudované okružní křižovatky nesmí být zasahováno do konstrukce asfaltové komunikace, při pokládce kabelového vedení budou využity stávající chráničky, případně bude proveden podvrt pod komunikací

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 33/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Kanalizační přípojka pro RD č.ev. 1, Dražejov“ na pozemku p.č. 1269/134 v k.ú. Dražejov u Strakonice s uložení nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Rýha v asfaltové cyklotrase bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři cyklotrasy a v délce cca 10 m.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“Schválených ministerstvem dopravy.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

13) Žádost spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – snížení nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice

Usnesení č. 34/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 ze dne 30.7.2007 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonici na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, na dobu 1 roku (duben 2020 – až březen 2021), a sice o 20 % z ročního nájemného, tzn. 159.602,- Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

14) Žádost

Usnesení č. 35/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem prostorů bufetu (bufet a sklad na pivo, celkem cca 20 m²) v objektu Zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice, žadateli a to za účelem zajištění občerstvení v době konání utkání HC Strakonice, na rozhraní měsíce února a března 2020.

II. Pověřuje

Ing. Pavla Mareše, ředitele organizace STARZ Strakonice, uzavřením a podpisem výše uvedené smlouvy.

15) Stavba: „I/4 Strakonice Jihospol – křižovatka I/22“, žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby z hlediska dotčení stavbou pozemků ve vlastnictví města Strakonice

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

16) Karty realizovaných staveb v roce 2019 zadávaných majetkovým odborem

Usnesení č. 36/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2019 zadávaných majetkovým odborem

17) Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2019

Usnesení č. 37/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2019

18) Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2019

Usnesení č. 38/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za prosinec 2019

19) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2020

Usnesení č. 39/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2020“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 505.000,00 Kč bez DPH, tj. 611.050,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 65.000,00 Kč bez DPH, tj. 78.650,00 Kč s DPH.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2020, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 505.000,00 Kč bez DPH, tj. 611.050,00 Kč s DPH, a dále „Těžba s kompletní sortimentací“: 65.000,00 Kč bez DPH, tj. 78.650,00 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

20) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2020

Usnesení č. 40/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstních prací v lesích města Strakonice pro rok 2020“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 1.173.193,00 Kč bez DPH, tj. 1.402.367,00 Kč vč. DPH.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice, IČ: 60652098, na provádění pěstebních prací pro rok 2020, za cenu: 1.173.193,00 Kč bez DPH, tj. 1.402.367,00Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

21) Žádost o prodloužení lhůty pro realizaci inženýrské sítě v rámci Dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 171/4 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 41/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení RM č. 6596/2019, týkající se uzavření dohody o uložení inž. sítí do pozemku v majetku města Strakonice v souvislosti se zřízením nové plynovodní přípojky pro dům č.p. 221 na Velkém náměstí ve Strakonicích, následovně:

Cena za poskytnutí pozemku ve výši 1.100 Kč je splatná po podpisu dohody. Pokud do 5-ti let od podpisu této dohody nebude výše uvedená stavba realizována, tak tato dohoda pozbývá platnosti a částka bude na základě žádosti žadatele vrácena, a to do 2 měsíců ode dne oznámení této skutečnosti. Výše uvedenou 5-ti letou dobu je možné prodloužit dodatkem k této smlouvě.

22) Zpracování revize veřejného osvětlení v osadě Hajská

Usnesení č. 42/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o současném stavu veřejného osvětlení v osadě Hajská.

23) Ostrov - zadání prováděcí dokumentace na využití části objektu

Usnesení č. 43/2020 (3/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přímým zadáním zpracování projektové dokumentace akce „1.etapa rekonstrukce objektu bývalého Fezka čp. 1415“ společnosti SLADKÝ&PARTNERS s.r.o., Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6, IČ 274 39 500, v rozsahu dokumentace pro stavební povolení, pro zadání a pro provedení stavby, za cenu 450.000,- Kč bez DPH, termín dodání díla do 14.9.2020, včetně doložení pravomocného stavebního povolení.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

1) Budova bývalé Základní školy na Podsrpu – prodej

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

2) Převod bytů postavených za přispění státní dotace do vlastnictví nájemcům

Usnesení č. 44/2020 (3/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s paní XX, jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 20/73, o velikosti 1+1 (40,01 m²), na pozemku parc. č. st. 869, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně přináležejícího spoluvlastnického podílu ve výši 400/13348 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 869 v k.ú. Nové Strakonice, za kupní cenu 126.869 Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

II. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

III. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s paní XX, jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 21/73, o velikosti 2+1 (54,30 m²), na pozemku parc. č. st. 869, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 543/13348 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 869 v k.ú. Nové Strakonice, za cenu 349.878 Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

IV. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

V. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s paní XX, jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 20/74, o velikosti 1+1 (40,01 m²), na pozemku parc. č. st. 868, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 400/13344 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 868 v k.ú. Nové Strakonice, za cenu 126.869 Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

VI. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

VII. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s manželi XX, jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 21/74, o velikosti 2+1 (54,30 m²), na pozemku parc. č. st. 868, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 543/13344 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 868 v k.ú. Nové Strakonice, za cenu 349.878Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

VIII. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

IX. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s panem XX jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 20/75, o velikosti 1+1 (40,01 m²), na pozemku parc. č. st. 867, obec Strakonice, k.ú. Nové Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu 400/13352 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 867 v k.ú. Nové Strakonice, za cenu 126.869 Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

X. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

XI. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s manželi XX, jejímž předmětem bude prodej bytové jednotky číslo 22/75, o velikosti 3+1 (69,56 m²), na pozemku parc. č. st. 867, obec Strakonice,

k.ú. Nové Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 696/13352 na společných částech domu a pozemku parc.č. st. 867 v k.ú. Nové Strakonice, za cenu 643.115Kč. Kupní cena je nižší než cena obvyklá z důvodu, které jsou náležitě zdůvodněny v podkladovém materiálu.

XI. Doporučuje ZM

Pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

XII. Doporučuje ZM

Schválit obecné znění kupní smlouvy, týkající se prodeje bytových jednotek vybudovaných za poskytnutí státní dotace, do kterého pak budou doplňovány údaje týkající se konkrétních kupujících (nájemců) a konkrétní bytové jednotky dle jednotlivých bodů usnesení.

1) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice.

Usnesení č. 45/2020 (3/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Rodinný dům a vrt pro TČ“ s uložení nového vodovodního a kanalizačního přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Chodník z betonových dlaždic včetně obrub bude po skončení prací uveden do původního stavu
- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce cca 10 m.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

2) Žádost o souhlas s umístěním přístřešku pro osobní automobil z titulu vlastníka sousedního pozemku a žádost o souhlas s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb

Usnesení č. 46/2020 (3/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 320/366 s umístěním stavby přístřešku pro osobní automobil na pozemku p.č. 320/340, vše v k.ú. Přední Ptákovice

II. Souhlasí

s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Odstupová vzdálenost mezi nově umístěným přístřeškem a společné hranice výše uvedených pozemků je stanovena na 1500 mm.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

2. Odbor ŽP

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Klimešová.

- **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2015 – 00342 (odvoz biologicky rozložitelného odpadu z kuchyní a stravoven)**

Usnesení č. 47/2020 (3/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. Sml 2015 - 00342 na odvoz biologicky rozložitelných odpadů z kuchyní a stravoven mezi městem Strakonice a společností EKO-PF spol. s r.o., Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora, IČ 62525816.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné dohody

- **Objednávky OŽP za prosince 2019**

Usnesení č. 48/2020 (3/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru životního prostředí za prosinec 2019.

3. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Poskytnutí Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Strakonice**

Usnesení č. 49/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným poskytnutím Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Strakonice (v grafických formátech DXF, DWG, SHP) Státnímu pozemkovému úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, Strakonice

- **Vydání změny č. 7 Územního plánu Strakonice**

Usnesení č. 50/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí dokumentaci Změny č. 7 Územního plánu Strakonice

II. Doporučuje ZM

konstatovat, že Změna č. 7 Územního plánu Strakonice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu dle § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

III. Doporučuje ZM

vydat v souladu § 6 odst. 5) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4, § 54 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 7 Územního plánu Strakonice formou opatření obecné povahy

IV. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje

- zajistit vyhotovení Změny č. 7 Územního plánu Strakonice
- zajistit vyhotovení úplného znění Územního plánu Strakonice po této změně
- doručit Změnu č. 7 Územního plánu Strakonice a úplné znění Územního plánu Strakonice po této změně veřejnou vyhláškou
- zajistit záznam o vydání Změny č. 7 Územního plánu Strakonice v evidenci územně plánovací činnosti v ČR

• **Vydání změny č. 8 Územního plánu Strakonice**

Usnesení č. 51/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí dokumentaci Změny č. 8 Územního plánu Strakonice

II. Doporučuje ZM

konstatovat, že Změna č. 8 Územního plánu Strakonice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu dle § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

III. Doporučuje ZM

vydat v souladu § 6 odst. 5) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4, § 54 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 8 Územního plánu Strakonice formou opatření obecné povahy

IV. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje

- zajistit vyhotovení Změny č. 8 Územního plánu Strakonice
- zajistit vyhotovení úplného znění Územního plánu Strakonice po této změně
- doručit Změnu č. 8 Územního plánu Strakonice a úplné znění Územního plánu Strakonice po této změně veřejnou vyhláškou
- zajistit záznam o vydání Změny č. 8 Územního plánu Strakonice v evidenci územně plánovací činnosti v ČR

• **Smlouva o poskytnutí grantu z Nadace Jihočeské cyklostezky na projekt „Strakonické vítání 2020“**

Usnesení č. 52/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu registrační kód GPNJC/SML/202005 na realizaci projektu „Strakonické vítání 2020“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Nadací Jihočeské cyklostezky, se sídlem B. Němcové 49/3, 370 01 České Budějovice. Výše grantu činí 14 000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku podpisem předmětné smlouvy

• **Projekt „Přírodní zahrada MŠ A.B. Svojsíka, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

Usnesení č. 53/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s předložením žádosti o finanční podporu projektu „Přírodní zahrada MŠ A.B. Svojsíka, Strakonice“ v rámci Výzvy č. 7/2019 Národního programu Životní prostředí

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s realizací projektu „Přírodní zahrada MŠ A.B. Svojsíka, Strakonice“

III. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného dotačního programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2020, resp. 2021 na předfinancování a spolufinancování realizace projektu „Přírodní zahrada MŠ A.B. Svojsíka, Strakonice“

- **Projekt „Strakonice – asistent prevence kriminality“ – podání žádosti o navýšení dotace na mzdy a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 54/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o navýšení dotace na mzdy APK z Ministerstva vnitra v rámci projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“ do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2020.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu, s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2020 na spolufinancování projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“.

- **Projekt „Strakonice – reprodukce městského kamerového dohlížecího systému“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 55/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva vnitra na projekt „Strakonice – reprodukce městského kamerového dohlížecího systému“ do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2020.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu, s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2020 na spolufinancování projektu „Strakonice – reprodukce městského kamerového dohlížecího systému“.

- **Projekt „Strakonice – software a hardware pro bezpečnostní a preventivní účely“ – podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 56/2020 (3/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva vnitra na projekt „Strakonice – software a hardware pro bezpečnostní a preventivní účely“ do Programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2020.

II. Souhlasí

v případě získání dotace z výše uvedeného programu, s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2020 na spolufinancování projektu „Strakonice – software a hardware pro bezpečnostní a preventivní účely“.

- **Peněžní ocenění za nejzajímavější architektonickou studii**

Usnesení č. 57/2020 (3/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s úhradou peněžního ocenění ve výši 2.000,- Kč sl. XX za vítězství v hlasování veřejnosti o nejzajímavější architektonickou studii na výstavě architektonických studií vypracovaných studenty Fakulty architektury ČVUT.

4. Starosta

- **Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje – Územní odbor Strakonice, Plánkova 629, 38601 Strakonice - žádost o bezplatné poskytnutí prostor Rytířského a Maltézského sálu a o úlevu poskytovaných služeb dne 20.10.2020.**

Usnesení č. 58/2020 (3/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným poskytnutím prostor Rytířského a Maltézského sálu včetně bezplatného užití poskytovaných služeb spojených s pořádáním akce „Slavnostní ceremonie u příležitosti předání medailí policistům“ dne 20.10.2020 od 17:00 hodin ve výše uvedených sálech strakonického hradu.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s Krajským ředitelstvím Policie Jihočeského kraje – Územní odbor Strakonice, Plánkova 629, příslušnou smlouvu dle bodu I.

- **Vyšší odborná škola, střední průmyslová škola, střední odborná škola řemesel a služeb Strakonice, Želivského 291, Strakonice – žádost o bezplatný výlep plakátů**

Usnesení č. 59/2020 (3/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným umístěním plakátů na výlepových plochách města Strakonice v době od 1.2.2020 – 22.2.2020 v souvislosti s konáním Reprezentačního plesu dne 22.2.2020 u příležitosti 60. výročí vzniku výše uvedené školy.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s Vyšší odbornou školou, střední průmyslovou školou, střední odbornou školou řemesel a služeb Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

- **Udělení Ceny starosty města**

Usnesení č. 60/2020 (3/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením Ceny starosty města Strakonice panu XX za celoživotní práci s mládeží.

- **Muzeum středního Pootaví, Zámek 1, 386 01 Strakonice – žádost o zápůjčku III. nádvoří Strakonického hradu**

Usnesení č. 61/2020 (3/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zápůjčkou III. nádvoří Strakonického hradu za účelem konání výstavy „Rekonstrukce expozic muzea v obrazech“ ve dnech od 01. 04. 2020 – 31. 10. 2020 a to za podmínek, že výstava bude instalována na venkovních dřevěných panelech a situována vždy po okrajích

nádvoří tak, aby nijak nenarušila možnost konání dalších akcí na nádvoří a dále pak, že veškeré náklady spojené s provozem bude hradit MSP.

Výstava musí být odstraněna ve dnech:

17.08. – 24.8.2020 – MDF

15.09.2020 – Sportovní hry seniorů

17.09.2020 – Běh Sportem proti rakovině

a dále pak ve dnech, které budou v časovém předstihu oznámeny Muzeu středního Pootaví Strakonice.

II. Ukládá

MěKS Strakonice uzavřít s MSP Strakonice příslušnou smlouvu dle bodu I.

- **Teplárna Strakonice a.s.:**

A) Technický stav a funkčnost připojení tepelného vedení mezi Teplárnou Strakonice, a.s. a jednotlivými bytovými domy v některých lokalitách ve Strakonících prostřednictvím zprostředkovatelů.

Usnesení č. 62/2020 (3/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit přípravu záměru města Strakonice na připojení uvedených ohrožených bytových domů bez zprostředkovatelů přímo na Teplárnu Strakonice, a s. tj.:

- Lokalita Povážská (523 + 524) - čp 249 - 262, 270, 290 – 294
- Lokalita Arch. Dubského - čp 387 - 390, 976 - 978, 985 - 987

B) Rekonstrukce – přechod na dvoutrubkové vedení v určených lokalitách a eliminace parovodu S1 v určených oblastech ulic

Usnesení č. 63/2020 (3/4a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

a) přípravu záměru rekonstrukcí – přechod na dvoutrubkové vedení v těchto lokalitách:

- M. Alše - čp 763 - 766, 777 - 780, 788 - 790, ZŠ Jezárky, MěÚSS
- Bavorova - čp 990 - 999, 25 – 28

b) eliminaci vedení tepla k bytovým domům a dalším odběratelům v oblastech ulic:

- Krátká, Holečkova, Na Ohradě, Bezděkovská a Luční

- **Prodej nemovitostí v lokalitě Ostrov**

Usnesení č. 64/2020

Rada města po projednání

I. Pověřuje

místostarostu Ing. Oberfalcera jednáním o podmínkách prodeje dotčených nemovitostí v lokalitě Ostrov ve Strakonících.

5. Odbor školství a CR

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Letní prázdninový provoz v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice**

Usnesení č. 65/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2020 v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice.

- **Dodatky k uzavřeným smlouvám o zajištění předškolního vzdělávání ve školském obvodu spádové mateřské školy zřizované městem Strakonice, dodatky o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách ve Strakonicích a dohody o ukončení smluv o příspěvku**

Usnesení č. 66/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o financování míst v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatků č. 3 ke smlouvám o zajištění předškolního vzdělávání ve školském obvodu spádové mateřské školy zřizované městem Strakonice s obcemi Drachkov, Droužetice, Jinín, Libětice, Miloňovice, Mutěnice, Nebřehovice, Pracejovice, Přední Zborovice, Radošovice, Rovná, Slaník, Sousedovice, Třebohostice, Únice, jejichž předmětem je úprava doby trvání smlouvy na dobu určitou do 30.04.2021 a změna výše příspěvku na 200 Kč měsíčně za dítě umístěné v mateřské škole zřizované městem Strakonice od 01.05.2020.

III. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcí Řepice, jehož předmětem je změna výše příspěvku na 200 Kč měsíčně za dítě umístěné v mateřské škole zřizované městem Strakonice nebo obcí Řepice od 01.05.2020.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatků č. 2 ke smlouvám o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách ve Strakonicích mezi městem Strakonice a obcemi Drachkov, Droužetice, Jinín, Libětice, Miloňovice, Mutěnice, Nebřehovice, Nihošovice, Osek, Pracejovice, Přední Zborovice, Přestřovice, Radošovice, Rovná, Slaník, Sousedovice, Strunkovice nad Volyňkou, Třebohostice, jehož předmětem je změna výše příspěvku na 200 Kč měsíčně za dítě umístěné v mateřské škole zřizované městem Strakonice od 01.05.2020

V. Souhlasí

s uzavřením dohod o ukončení smluv o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách ve Strakonicích s obcemi Dub, Hoslovice, Kraselov, Kváskovice, Mečichov, Mnichov, Němětice, Nová Ves, Paračov, Štěchovice ke dni 30.04.2020.

VI. Pověřuje

starostu města podpisem těchto dodatků a dohod v předloženém znění.

- **Individuální dotace**

Usnesení č. 67/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím individuální dotace na uhrazení části nákladů spojených s reprezentací České republiky a města Strakonice na Mistrovství světa v rybníkovém hokeji v Kanadě, které se uskuteční v termínu 13.-16. 2. 2020 ve výši 15 000 Kč.

II. Souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

- **Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu**

a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2020

Usnesení č. 68/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2020.

II. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice žadateli, kterým byla poskytnuta dotace, dle konkrétního opatření Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2020.

- **Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2020**

Usnesení č. 69/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit dospělých pro rok 2020.

II. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice žadateli, kterým byla poskytnuta dotace, dle konkrétního opatření Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2020.

- **Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit pro rok 2019 – Podpora na nájemné a služby spojené s nájmem ve sportovních zařízeních města Strakonice pro mládež – spravovaných STARZem Strakonice**

Usnesení č. 70/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit za rok 2019 - Podpora na nájemné a služby spojené s nájmem ve sportovních zařízeních města Strakonice pro mládež - spravovaných STARZem Strakonice.

II. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice žadateli, kterým byla poskytnuta dotace, dle konkrétního opatření Dotačního programu města Strakonice na podporu tělovýchovy, sportu a ostatních volnočasových aktivit za rok 2019 - Podpora na nájemné a služby spojené s nájmem ve sportovních zařízeních města Strakonice pro mládež - spravovaných STARZem Strakonice.

- **Vyhlášení Dotačního programu města Strakonice na podporu kultury v roce 2020**

Usnesení č. 71/2020 (3/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením Dotačního programu města Strakonice na podporu kultury v roce 2020.

II. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice žadateli, kterým byla poskytnuta dotace, dle konkrétního opatření Dotačního programu města Strakonice na podporu kultury v roce 2020.

6. Finanční odbor

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Šochmanová.

- **Návrh Rozpočtu města Strakonice na rok 2020**

Usnesení č. 72/2020 (3/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předložený Návrh rozpočtu města Strakonice na rok 2020

Příjmy 554 700 000 Kč

Výdaje 634 320 000 Kč

Saldo příjmů a výdajů: - 79 620 000 Kč

Splátky úvěrů: - 19 755 000 Kč

Použití prostředků minulých let: 99 375 000 Kč

Financování celkem: 79 620 000 Kč

- **Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Strakonice na období let 2021 – 2022**

Usnesení č. 73/2020 (3/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Strakonice na roky 2021 – 2022.

- **OZV č. 1/2020 o místním poplatku z pobytu**

Usnesení č. 74/2020 (3/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 1/2020 o místním poplatku z pobytu.

- **OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Usnesení č. 75/2020 (3/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

- **Smlouva o účtu**

Usnesení č. 76/2020 (3/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením běžného účtu u UniCredit Bank, a.s., se sídle Želatavská 1525/1, 140 92 Praha 4, IČO 64948242 s úročením kreditního zůstatku ve výši 1,55% p.a.

II. Pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o běžném účtu mezi městem Strakonice, IČO 00251810 a UniCredit Bank, IČO 64948242 v předloženém znění.

- **OZV č. 3/2020 o místním poplatku ze psa**

Usnesení č. 77/2020

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 3/2020 o místním poplatku ze psa.

7. OIP

- **Dodatek č.2 smlouvy o poskytnutí a údržbě software ze dne 20.10.2009 ve znění Dodatku č.1 ze dne 1.3.2011 na údržbu programu FLUXPAM**

Usnesení č. 78/2020 (3/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s Dodatkem č.2 smlouvy o poskytnutí a údržbě software ze dne 20.10.2009 ve znění Dodatku č.1 ze dne 1.3.2011 na údržbu programu FLUXPAM s firmou Flux, spol. s r. o., Musílkova 167/13, 150 00 Praha 5, IČO: 16979613 s cenou 69 810,95 s DPH za rok.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku smlouvy.

- **Objednávky odboru informatiky a provozu**

Usnesení č. 79/2020 (3/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru informatiky a provozu za prosinec 2019 a leden 2020

8. Sociální odbor

- **Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví**

Usnesení č. 80/2020 (3/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 1. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví ze dne 27.1.2020

- **Přidělení bytu**

Usnesení č. 81/2020 (3/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009, o velikosti 1+0 a výměře 29.80 m² s panem XX.

II. Pověřuje

Starostu podpisem předmětné dohody.

III. Souhlasí

s přidělením bytové jednotky č. B37 velikosti 1+0 a výměře 33,02 m² panu XX, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,- Kč/m², kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 31,22 m², přičemž k částce bude přičteno 275,- Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. B37 v č. p. 1283 ul. Rybníční, Strakonice I, činí 1.836,-Kč.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2019**

Usnesení č. 82/2020 (3/8)

Rada města po projednání

I. Ruší

usnesení RM č. 5689/2018 ze dne 21.11.2018

- **Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2020**

Usnesení č. 83/2020 (3/8)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením programu pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2020

9. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Revitalizace domu Ellerova 988, Strakonice**

Usnesení č. 84/2020 (3/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

schválení úvěru ve výši 15 000 000,- Kč Společenstvím vlastníků pro dům Ellerova ul. čp. 988, Strakonice, na revitalizace domu a podání žádosti o dotaci z programu IROP a navýšení měsíčních splátek do podílového fondu oprav na 40,- Kč/m2.

- **Revitalizace domu Dukelská 481,482, Strakonice**

Usnesení č. 85/2020 (3/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

schválení úvěru ve výši 5 000 000,- Kč Společenstvím vlastníků domu čp. 481,482 ul. Dukelská, Strakonice, na revitalizace domu a podání žádosti o dotaci z programu IROP.

- **Náprava stavu vzniklého v důsledku neuveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv**

Usnesení č. 86/2020 (3/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S uzavřením smlouvy o vypořádání závazků uzavřené dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. mezi Městem Strakonice zastoupeném Technickými službami Strakonice s.r.o. a VKS stavební s.r.o. Smluvní strany si tímto ujednáním stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané, ale nezveřejněné smlouvy o dílo ze dne 4.1.2019, kterou se zhotovitel zavazuje ke kompletní realizaci předmětu díla, kterým je provedení stavby „Stavební úpravy bytových jader v 6 bytových jednotkách domů č.p. 204,205,206, ul. Stavbařů, Strakonice“.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. napravit vzniklý stav a uveřejnit smlouvu o vypořádání závazků a smlouvu o dílo do registru smluv.

- **Vyúčtování oprav a rekonstrukcí spravovaných nemovitostí, a to jak společných prostorů domů, tak i bytů za rok 2019**

Usnesení č. 87/2020 (3/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyúčtování oprav a rekonstrukcí spravovaných nemovitostí a to jak společných prostorů domů, tak i bytů za rok 2019

10. MěÚSS

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 88/2020 (3/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova pro seniory a DZR, Rybniční 1282, 386 01 Strakonice
peněžní dar ve výši 10 000 Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

Jednání rady města ukončil starosta v 18:25 hodin.

Datum pořízení zápisu: 06.02.2020

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.

starosta města

Ve Strakonicích dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.

místostarosta města

Ve Strakonicích dne: