***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**5/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 4. března 2020

K projednání v zastupitelstvu města dne 22. dubna 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 393/24 v k.ú. Strakonice za účelem zřízení příjezdové komunikace na pozemek ve vlastnictví žadatelů. Dle předloženého plánku se jedná o výměru přibližně cca 500 m2.

**II. Souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 393/24 v k.ú. Strakonice.

**2) žádost o posunutí termínu uzavření kupní smlouvy**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Revokovat**

usnesení ZM číslo 86/ZM/2020 ze dne 29. ledna 2020, týkající se posunutí termínu kolaudace rodinného domu 30. března 2020.

**II. Souhlasit**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní číslo 08-476, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a manželi XX, jehož předmětem bude změna části B. - Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy se budoucí kupující společně a nerozdílně zavazují nejpozději do 30. září 2020 dokončit stavbu předmětného rodinného domu a nejpozději do 30. září 2020 předložit příslušnou „kolaudaci“.

**III. Pověřit**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

**3) žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Nesouhlasit**

s prodejem části pozemku p.č. 599 o výměře cca 2 m2 v k.ú. Střela, části pozemku p.č. 209/31 o výměře cca 29 m2 v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1293/1 o výměře cca 75 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic, vzhledem k tomu, že předmětný prodej lze řešit až poté, co bude vypracována projektová dokumentace, řešící možné rozšíření komunikace, realizace chodníku mezi Starým a Novým Dražejovem, parkování, VO případně doplnění zelení atd. v této lokalitě.

**II. Souhlasit**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 599 o výměře cca 2 m2 v k.ú. Střela, části pozemku p.č. 209/31 o výměře cca 29 m2 v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1293/1 o výměře cca 75 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**4) Prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 765/1 o výměře cca 9 m2, prodej pozemku p.č. 767/14 o výměře cca 1 m2 a prodej pozemku p.č. 767/15 o výměře cca 2 m2 , vše v k.ú. Strakonice.

Dle předloženého geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p.č. 765/133 o výměře 11 m2, v k.ú. Strakonice (rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr).

**5) žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2 m2 a cca 18 m2.

## 6) ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – nabídka pozemků p.č. 69/1, p.č. 69/2 a p.č. 770, vše v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s výkupem pozemků p.č. 69/1 o výměře 4 539 m2, p.č. 69/2 o výměře 4 907 m2 a p.č. 770 o výměře 53 723 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice od ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, za kupní cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, který zajistí ÚZSVM.

## 7) Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova 26, České Budějovice - žádost o prodej části pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Nesouhlasit

s  vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 30 m2 (část, na které je umístěn okapový chodník sousedícího objektu, stojícího na pozemcích p.č. st. 800/1 a p.č. st. 800/3, vše v k.ú. Strakonice).

## 8) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s vyřazením níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

MěKS Strakonice:

- mycí stroj na parkety – poř. cena 51.606 Kč, datum pořízení 20.3.2001

- profesionální vysavač – poř. cena 21.376,84 Kč, datum pořízení 4.3.1999

- kávovar stříbrný – poř. cena 32.818 Kč, datum pořízení 1.9.2002

- PC Comfor Quatro – poř. cena 25.394,60 Kč, datum zařazení 18.4.2006.

## 9) Žádost o příspěvek na vybudování inženýrských sítí

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

v souvislosti s vybudováním vodovodního řadu na pozemcích v majetku města p.č. 1269/1 a p.č. 1269/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy s předmětem koupě vodovodního řadu, dle projektové dokumentace „Prodloužení veřejného vodovodu pro rekreační domy na p.č. st. 497, p.č. 1269/92, a p.č. 1269/91 v k.ú. Dražejov u Strakonic“. Kupní cena je stanovena ve výši 25% celkových finančních nákladů na realizaci, tzn. 150.782,60 Kč včetně DPH.

### II. Pověřit

starostu podpisem předmětné smlouvy mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a žadateli.