



# Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Adresát:

.....

Naše značka:

SZ-MUST/003182/2018/SÚ/rem  
č.j. MUST/004441/2018/SÚ/rem

Vyřizuje:

Ing. Remeš 383 700 750

Datum:

24.1.2018

**Sdělení Městského úřadu Strakonice, k Vašemu dopisu ze dne 17.1.2018, ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

Dne 17.1.2018 obdržel Městský úřad Strakonice, žádost od pana ....., o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

**Žadatel požaduje:**

1. *Žádám poskytnutí informace o územním rozhodnutí (značka, číslo jednací, datum), kterým bylo rozhodnuto o zřízení ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa v šířce 25 m od jejich hranice, které je uplatňováno stavebním úřadem v jeho činnosti.*

Ochranné pásmo pozemků určených k plnění funkcí lesa je dáno zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů. Souhlas s umístěním novostavby rodinného domu ve vzdálenosti 25 m od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 360/11 v k. ú. Strakonice, obec Strakonice, vydal odbor životního prostředí MěÚ Strakonice dne 18.5.2011 pod č. j. MUST/020766/2011/ŽP/LH/sek, na žádost pana .....

2. *Žádám poskytnutí informace o výsledku přezkumného řízení, kterým byl ověřen soulad stanoviska ŽP/LH/4030/7899/08/Zr ze dne 15.1.2008 s požadavky § 154 správního řádu, zejména § 2, § 3 správního řádu.*

Žádné přezkumné řízení vedeno nebylo.

3. *Žádám poskytnutí informace o počtu vydaných územně plánovacích informací v lokalitě Za Stínadly, ve kterých bylo uplatněno stanovisko orgánu státní správy lesů MUST/027068/2011/ŽP/LH/sek ze dne 22.4.2011.*

V lokalitě Za Stínadly nebyla vydána žádná územně plánovací informace, ve které bylo uplatněno stanovisko orgánu státní správy lesů MUST/027068/2011/ŽP/LH/sek ze dne 22.4.2011.

4. *Žádám poskytnutí minimálně jedné kopie územně plánovací informace a územního souhlasu vydaného v lokalitě Za Stínadly (plocha ST61), kde bylo uplatněno stanovisko MUST/027068/2011/ŽP/LH/sek ze dne 22.4.2011 a navazující závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, vydané podle § 4 odst. 4 stavebního zákona.*

Právo nahlížení do spisu a pořizování kopií ze spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění, náleží pouze účastníkům řízení.

5. *Žádám poskytnutí informace o uplatnění stanoviska MUST/027068/2011/ŽP/LH/sek ze dne 22.4.2011 a navazujícího stanoviska v úvahách stavebního úřadu, kterými byla řešena možnost dodatečného povolení stavby v řízení stavebního úřadu SZ-MUST/013573/2012/SÚ/re ze dne 29.5.2012.*

Možnost dodatečného povolení stavby v řízení SZ-MUST/013573/2012/SÚ/re zákon nikdy neumožňoval, a proto správní orgán o této možnosti neuvažoval.

6. *Žádám poskytnutí informace o plnění úkolů stavebního úřadu určených v § 90 stavebního zákona prostřednictvím stanoviska orgánu státní správy lesů MUST/027068/2011/ŽP/LH/sek ze dne 22.4.2011 a navazujících stanovisek, vydaných podle § 4 odst. 4 stavebního zákona.*

Úkoly dle § 90 stavebního zákona byly splněny v předmětném řízení, které bylo ukončeno pravomocným rozhodnutím.

7. *Žádám poskytnutí informace o konkrétní části regulačního plánu Za Stínadly, která je v rozporu s následně vydaným územním plánem Strakonice 2012.*

Regulační plán Za Stínadly není v rozporu s Územním plánem Strakonice, tzn. ani jeho část.

8. *Žádám poskytnutí informace o způsobu, jakým byla splněna povinnost stavebního úřadu zajistit provedení důkazů podle § 129 odst. 2, 3 stavebního zákona v řízení SZ-MUST/013573/2012/SÚ/re ze dne 29.5.2012. Jak bylo potvrzeno NSS, rozhodnutí o odstranění stavby nelze vydat bez důkazů, provedených podle § 129 odst. 2, 3 stavebního zákona. Tyto postupy odpovídají úkolům stavebního úřadu určených v § 90 stavebního zákona, které jsou prostřednictvím § 129 odst. 2, 3 vloženy do řízení o odstranění stavby. Způsob ochrany vlastnictví se v případě nepovolené stavby řídí stejným postupem, který platí pro všechny stavební záměry posuzované podle § 90 stavebního zákona. Provedení stavby v rozporu se schválenou projektovou dokumentací je postíženo v přestupkovém řízení. Z tohoto důvodu stavební zákon vkládá do řízení o odstranění stavby stejné podmínky pro ochranu vlastnictví, jaká jsou zajištěna při posuzování stavebních záměrů podle § 90 stavebního zákona. Podle NSS má stavební úřad povinnost spojit řízení o odstranění stavby s prováděním důkazů podle § 129 stavebního zákona, bez těchto úkonů nelze rozhodnutí o odstranění stavby vydat. Provádění důkazů podle § 129 odst. 2, 3 stavebního zákona slouží k tomu, aby stavební úřad nemohl rozhodnout o odstranění stavby, pokud splňuje podmínky § 90 stavebního zákona. Prostřednictvím § 90 stavebního zákona je zajištěna stejná ochrana vlastnickým právům ve všech řízeních stavebního úřadu, bez ohledu na případný přestupek vlastníka stavby, který je postíženo v jiném řízení.*

Způsob zajištění důkazů je popsán přímo v odůvodnění předmětného rozhodnutí č. j. MUST/022951/2012/SÚ/rem ze dne 29.5.2012, které jste obdržel dne 19.6.2012. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 4.7.2012.

9. *Žádám poskytnutí informace o závazném právním předpisu, kterým se řídí stavební úřad MěÚ Strakonice při zajišťování ochrany vlastnických práv v lokalitě Za Stínadly na pozemcích zasažených vzdáleností 50 m od okraje lesa.*

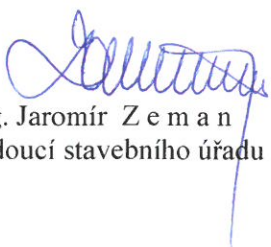
Jedná se o zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

10. *Žádám poskytnutí informace o stanovisku dotčeného orgánu (značka, číslo jednací, datum vydání), které je závazné pro ochranu lesa v lokalitě Za Stínadly od 2.1.2012 v souladu s vydaným Územním plánem Strakonice 2012.*

Pro lokalitu Za Stínadly je nadále v platnosti závazné stanovisko MěÚ Strakonice, OŽP, SSL, ze dne 15.1.2008, zn. ŽP/LH/4030/7899/08/Zr, týkající se posouzení předloženého návrhu RP Za Stínadly.

Zároveň bude zajištěno zveřejnění poskytnutých informací na webových stránkách Města Strakonice tak, jak stanoví předmětný právní předpis o svobodném přístupu k informacím.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
Strakonice 7

  
Ing. Jaromír Z e m a n  
vedoucí stavebního úřadu

**Obdrží:**

.....

vlastní