



Město Strakonice

Odbor majetkový



Naše značka:
MAJ/19/12 ZŠ

Vyřizuje:
Jaroslav Houska 383 700 320

Datum:
14.2.2012

Město Strakonice

adresa: Velké nám. č.2, 386 21 Strakonice

IČ 00251 810 , DIČ CZ00251810

tel: 383 700 111, fax: 383 324 535

[http:// www.strakonice.net](http://www.strakonice.net), email : epodatelna@mu-st.cz

ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb. (dále jen zákona)

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku a prokázání kvalifikace

Strakonice 2012-02-14

I. Vymezení veřejné zakázky

Předmětem zakázky je provedení stavby "ZŠ Čelakovského č.p. 555 Strakonice, rekonstrukce podlahy tělocvičny,, podle projektu vypracovaného projektantem Jakubem Jenišťou, Dubského 387, Strakonice a podle výzvy k podání nabídky. Zadavatel si vybere pro něj nejvýhodnější nabídku předloženou uchazeči na výše uvedenou zakázku.

II. Způsob zpracování cenové nabídky

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady na zhotovení stavby , doložené položkovým rozpočtem .Podkladem pro ocenění zakázky jsou výkazy výměr ,které jsou součástí projektu. Uchazeč ocení veškeré položky výkazů výměr / nebo specifikace materiálů a zařízení / včetně montáží.

Dále uchazeč ocení další případné náklady , které podle jeho názoru vzniknou při provádění díla . / např. úklid ,zakrytí proti šíření prachu do přilehlých místností, ostražba staveniště , vytýčení inženýrských sítí , dodržení podmínek stavebního povolení apod./ pokud tyto náklady nemá zahrnuty v nabídkové ceně. Pokud při realizaci stavby vzniknou vícepráce, budou účtovány podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu uchazeče ,ostatní položky podle směrných cen ÚRS v cenové úrovni 2012.

III. Doba plnění veřejné zakázky:

- zahájení stavby 15.6.2012
- celkové dokončení stavby 27.8.2012

IV. Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč předloží neověřenou kopii oprávnění k podnikání a neověřenou kopii certifikátu o systému řízení jakosti dle § 56 odst. 4 zákona , ČSN EN ISO 9001.

V. Další předpoklady pro plnění veřejné zakázky:

Uchazeč předloží čestné prohlášení o tom ,že údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé, že se seznámil s podmínkami výzvy ,vyjasnil si všechna případná sporná ustanovení, technické nejasnosti a že podmínky výzvy a zadávací dokumentace respektuje.

VI. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno dle nabídkové ceny , nejvýhodnější je nejnižší nabídková cena.

VII. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta končí 19.3. 2012 v 9:00 hod

VIII. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 90 dní. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

IX. Místo pro podávání nabídek:

Nabídky je možno zasílat v zapečetěných obálkách s označením :

"NABÍDKA – / název stavby / - NEOTVÍRAT"

na adresu : Městský úřad ,majetkový odbor, Velké náměstí 2 , Strakonice

X .Ostatní podmínky a požadavky :

Součástí výzvy jsou základní požadavky na obsah smlouvy o dílo , které je uchazeč povinen akceptovat. Variantní řešení se nepřipouští. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace deklarované uchazeči v nabídkách, odmítnout všechny nabídky a nevybrat žádnou nabídku.

Kompletní nabídka bude datována a opatřena podpisem oprávněné osoby a otiskem razítka a to vše ve vztahu k celému rozsahu nabídky. Záruka za dílo bude 5 let.

V nabídce bude přiložen návrh smlouvy o dílo, podepsaný statutárním zástupcem uchazeče. Zadavatel neuvažuje s poskytováním záloh. Projekt bude uchazeči prodán do 3 pracovních dnů od objednání za cenu 300,- Kč včetně DPH . Úhradu nákladů je možné zaplatit převodem na bankovní účet zadavatele: ČSOB a.s., číslo účtu: 1768038/0300, variabilní symbol: IČO uchazeče, nebo v hotovosti v úřední dny v pokladně zadavatele.

Úřední hodiny pokladny MěÚ: po 8:00 – 11:30, 12:30 – 15:00

stř 8:00 – 11:30, 12:30 – 16:00

pá 8:00 – 11:30

Zadávací dokumentace bude poskytnuta po předložení dokladu o zaplacení. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu a nevrátit žádnému z uchazečů podanou nabídku.

Pokud uchazeč nesplní podmínky výzvy , bude jeho nabídka vyřazena.

Ing. Jana Narovcová
vedoucí majetkového odboru

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Zhotovitel :

zastoupení :

IČO :

DIČ :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Objednatel : MĚSTO STRAKONICE , Velké náměstí 2 , 386 21 STRAKONICE

zastoupení : starosta města ing. Pavel Vondrys

IČO : 00251810

Bankovní spojení : ČSOB Strakonice

číslo účtu : 182050112 / 0300

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ke kompletní realizaci předmětu díla, kterým je provedení stavby "**ZŠ Čelakovského č.p. 555 Strakonice, rekonstrukce podlahy tělocvičny,**" podle projektu vypracovaného projektantem Jakubem Jeništou, Dubského 387, Strakonice, podle výzvy k podání nabídky a podle podmínek stavebního povolení. Součástí díla je provedení níže uvedených zkoušek , revizí a pořízení dokladové části, která bude obsahovat :

- přehled dokladů
- projekt skutečného provedení stavby
- případné další zkoušky a revize potřebné pro kolaudaci stavby
- záruční listy od dodaných zařízení s potvrzením
- prohlášení o shodě

2. Smluvený předmět díla musí odpovídat příslušným státním normám ČR , které se stanovují jako závazné.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit , realizovat a předat kompletní smluvený předmět díla objednateli v těchto termínech :

- zahájení stavby 15.6.2012
- celkové dokončení stavby 27.8.2012

IV. Cena za dílo

1. Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl.II, je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č.526/1990 Sb. ve znění změn a doplňků a činí :
včetně DPH .

/slovy Kč/

2. Cena uvedená v bodě 1 tohoto článku, je cenou pevnou ve vztahu k výkazu výměr. V ceně jsou zahrnuty též veškeré poplatky související s prováděním díla. /např.vytýčení inženýrských sítí , dodržení podmínek stavebního povolení apod./ .

V. Platební podmínky

1.Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude realizován bez záloh.

2.Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě faktury dle skutečného provedení a rozsahu smlouveného díla do 1 měsíce po předání a převzetí díla .

VI. Podmínky provádění díla

1.Staveniště je vyhrazeno plochou , která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

2.Ke vstupu na staveniště v průběhu provádění stavby jsou bez omezení oprávněny osoby v doprovodu staveb. dozoru.

3.Řádné provedení díla bude prokázáno provedením dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem.

4.Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla kdykoliv, V každém případě vždy, když bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly.

5.Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektrika,voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.

6.Zhotovitel povede stavební deník .

7. Provádění díla v žádném případě nesmí narušit provoz školy.

VII. Smluvní závazky objednatele

Objednatel se touto smlouvou zavazuje :

- 1.Poskytnout a opatřit uvedené věci k provedení díla a předat je zhotoviteli :
- a/ stavební povolení - při předání staveniště
 - b/ staveniště
 - c/ 2 x projekt

VIII. Smluvní závazky zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje :

1. Plnit podmínky uložené stavebním povolením pro tuto stavbu včetně jeho změn a doplňků.
2. Provádět dílo s odbornou péčí a zájmy objednatele.
3. V případech , kdy projekt stavby obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel

použití i obdobných řešení, pouze však za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu. Tato obdobná řešení musí být předem odsouhlasena projektantem i objednatelem.

IX. Komplexní vyzkoušení a zkušební provoz

1. Komplexní vyzkoušení je povinen zajistit zhotovitel. Termín, způsob a podmínky komplexních zkoušek dohodnou smluvní strany při kontrolním dnu .
2. Komplexním vyzkoušením je zhotovitel povinen prokázat kvalitu smlouveného předmětu díla jako celku.

X. Předání a převzetí předmětu díla

1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného kompletního předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení.
2. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem o předání a převzetí díla.
3. K převzetí předmětu díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele alespoň dva pracovní dny před stanoveným termínem předání a převzetí a současně předat objednateli návrh dohodnutého protokolu včetně všech příloh.
4. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla své požadavky a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění nedostatků , pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být například jeho nefunkčnost bránící provozu díla, nedodržení garantovaných parametrů uvedených v projektu stavby , nebo vady a nedodělky.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit na svůj náklad a předat objednateli staveniště do 2 dnů od převzetí díla

XI. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smlouvený kompletní předmět díla záruku. Záruční doba bude trvat 60 měsíců a začíná běžet od data předání a převzetí předmětu díla.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.
3. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 7 pracovních dnů

XII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Objednatel je vlastníkem předmětu díla od jeho zahájení. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle do dne jeho předání a převzetí objednatelem nese zhotovitel .

2. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody , které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla, včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.

XIII. Zajištění závazku

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každý i započatý den prodlení s celkovým dohotovením a řádným předáním smlouveného díla objednateli oproti lhůtě sjednané v čl.III bodu 1 této smlouvy. Výši smluvní pokuty je objednatel oprávněn zúčtovat v konečné faktuře.

2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý i započatý den prodlení odstranění vad díla během záruční doby v dohodnutém termínu .

3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % Kč z nezaplacené fakturované částky v případě prodlení oproti termínu splatnosti uvedeném v čl.V.

4. Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta není tímto článkem dotčeno. Poškozená smluvní strana má právo na náhradu škody vedle smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou

2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost že :

a) zhotovitel dílo neprovádí dohodnutým způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu

b) zhotovitel neoprávněně přerušil zhotovování nebo neoprávněně zastavil provádění díla na dobu delší než 10 pracovních dnů

XV.Ostatní ujednání

1. Za vícepráce se považují výlučně takové práce, které přesahují smluvní závazky zhotovitele .

2. Požadavky na případné vícepráce uvede objednatel ve stavebním deníku. Podmínkou realizace požadovaných víceprací je zpracování kalkulace realizační ceny víceprací a její odsouhlasení objednatelem .

3. Zhotovitel je povinen obstarat všechna potřebná úřední povolení, potřebná ke zhotovení a provozu předmětu díla kromě stavebního povolení.

4. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran. Číslování dodatků zajistí zhotovitel.

5. Ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření :

- za objednatele ve věcech

a) smluvních - ing. Pavel Vondrys , starosta

b) technických a převzetí díla – Jaroslav Houska

c) technický dozor objednatele – Jaroslav Houska

- za zhotovitele ve věcech

a) smluvních –

b) technických –

6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Strakonice dne pod č. usnesení RM Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah Obchodním zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

Ve Strakonici dne

Objednatel

zhotovitel