

1. MĚSTO STRAKONICE

2.

Smlouva o dílo

Projekt bude realizován v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice a spolufinancován ze zdrojů EU, konkrétně z Integrovaného operačního programu (dále jen „IOP“), Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) Revitalizace veřejných prostranství.

OBSAH SMLOUVY:

<u>OBSAH SMLOUVY A JEJÍ VÝKLAD.....</u>	<u>4</u>
<u>PŘEDMĚT SMLOUVY.....</u>	<u>7</u>
<u>CENA DÍLA.....</u>	<u>8</u>
<u>PLATEBNÍ PODMÍNKY.....</u>	<u>8</u>
<u>POJIŠTĚNÍ A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE.....</u>	<u>9</u>
<u>HARMONOGRAM VÝSTAVBY A TERMÍN DOKONČENÍ.....</u>	<u>10</u>
<u>ZÁRUČNÍ DOBY.....</u>	<u>11</u>
<u>SUBDODAVATELÉ.....</u>	<u>11</u>
<u>INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM.....</u>	<u>11</u>
<u>SMLUVNÍ POKUTY A JINÉ SANKCE.....</u>	<u>13</u>
<u>ZÁSTUPCI STRAN A KOMUNIKACE.....</u>	<u>13</u>
<u>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....</u>	<u>14</u>

PŘÍLOHY:

PŘÍLOHA 1 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

PŘÍLOHA 2 - VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM

PŘÍLOHA 3 - HARMONOGRAM

PŘÍLOHA 4 – SEZNAM SUBDODAVATELŮ

PŘÍLOHA 5 – VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY S.I.A. ČR



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



TATO SMLOUVA (dále jen "Smlouva") se uzavírá dne _____

MEZI:

- **Město Strakonice**, se sídlem Strakonice, Velké náměstí 2, PSČ 386 21 Strakonice, IČ: 00251810, DIČ: CZ00251810, zastoupené Ing. Mgr. Pavlem Vondrysem, starostou (dále jen „Zadavatel“)
- a
- _____, se sídlem/bytem _____, IČO: _____ / nar. _____, jednající _____ (dále jen „Zhotovitel“);
- Zadavatel a Zhotovitel se dále označují jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- Zadavatel dne [x] v Informačním systému o veřejných zakázkách na adrese www.isvzus.cz vyhlásil oznámení o veřejné zakázce s názvem „**Revitalizace veřejného prostranství – parkoviště Podskalská, Strakonice**“ pod evidenčním číslem - zadávané podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“) - za účelem výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky „**Revitalizace veřejného prostranství – parkoviště Podskalská, Strakonice**“ (dále jen „Zadávací řízení“);
- Na základě výsledku Zadávacího řízení byla jako nejvýhodnější nabídka vybrána nabídka předložená Zhotovitelem;
- Zhotovitel je připraven realizovat příslušnou veřejnou zakázku v souladu se svou nabídkou podanou v Zadávacím řízení.

PROTO se Strany dohodly takto:

- **OBSAH SMLOUVY A JEJÍ VÝKLAD**
- Smlouva a všeobecné obchodní podmínky
- Tato Smlouva je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“). Její součástí jsou Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby vydávané S.I.A. ČR – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro

místní rozvoj ČR, které jsou přílohou této Smlouvy (dále jen „VOP“). Odchylná ujednání obsažená v této Smlouvě mají přednost před zněním VOP a v míře odchylnější se od ustanovení VOP tato nahrazují. V ostatním platí ustanovení VOP.

Pro účely této Smlouvy se VOP použijí s následujícími úpravami:

Preamble

- Vypouští se první a čtvrtý odstavec

Část I/čl.1/odst.1:

- Text „Obchodní zákoník (§ 273, zákona č. 513/1991 Sb.)“ se nahrazuje textem „občanský zákoník (§ 1751 zákona č. 89/2012 Sb.)“.

Část I/čl.3/odst.5:

- Text „pravomocném územním rozhodnutí“ se nahrazuje textem „příslušných povoleních“.

- Část I/čl.5/odst.2:

- Text „příp. slovenský“ se vypouští.

Část II/čl.2/odst.b:

- Celý text tohoto odstavce se nahrazuje textem „b) příslušná povolení pro provádění stavby“.

Část III/čl.1:

- Text „nebo ve smluvených částech“ se vypouští.

Část III/čl.1/odst.b:

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

Část V/čl.1:

- Na konec ustanovení se doplňuje nové písmeno d), jehož text zní: „d) geometrický plán zpracovaný oprávněným geodetem (odsouhlasený příslušným Katastrálním úřadem) jako podklad pro vložení novostavby do katastru nemovitostí, vše ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 2x v elektronické formě“.

Část V/čl.4/odst.1:

- Text „1x v tištěné a v elektronické formě“ se nahrazuje textem „4x v tištěné a 2x v elektronické formě“.

Část VIII/čl.2:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část VIII/čl.3/odst.2:

- Text „v samostatných platbách podle níže uvedených podmínek“ se nahrazuje textem „po předání díla bez vad a nedodělků“.

Část VIII/čl.3/odst.3-4:

- Celý text obou odstavců se vypouští.

Část IX/čl.1/

- Celý text této části se vypouští.

Část XI:

- Celý text této části se vypouští.

Část XII/čl.2/odst.3a:

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

Část XII/čl.7/odst1:

- Číslo „15“ se nahrazuje číslem „10“.

Část XIII/čl. 11/odst.1:

- Výraz “měsíčně” se nahrazuje výrazem “za 14 dní”.

Část XIII/čl. 11/odst.2:

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

Část XIV/čl.4:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVII/čl.4/odst.1:

- Na konec ustanovení se doplňuje nové písmeno k), jehož text zní: „k) geometrický plán zpracovaný oprávněným geodetem (odsouhlasený příslušným Katastrálním úřadem) jako podklad pro vložení novostavby do katastru nemovitostí, vše ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 2x v elektronické formě“.

Část XVII/čl.8:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVII/čl.10:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVIII/čl.2/odst.1:

- Druhá věta tohoto odstavce se vypouští.

Část XXII/čl.2/odst.2:

- Výraz "10 %" se nahrazuje výrazem "50 %".

Část XXII/čl.4:

- Číslo „15“ se nahrazuje číslem „10“ a číslo „5.000“ se nahrazuje číslem „10.000“.
- Veškeré odkazy ve VOP na ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník se nahrazují odkazy na odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Výklad Smlouvy

Nevyplývá-li ze Smlouvy či z jejího kontextu jinak, pojmy používané v této Smlouvě mají význam určený ve VOP.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1. Závazek Zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas a bez jakýchkoli vad a nedodělků provést svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v této Smlouvě (dále jen „**Dílo**“) a předat Dílo postupem stanoveným touto Smlouvou.
- Dílem se rozumí zhotovení stavby specifikované projektovou dokumentací pro provádění stavby, která je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projektová dokumentace**“).
- Součástí předmětu díla je i zajištění propagace projektu v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006, Nařízením Evropské komise (ES) Č. 1828/2006 a 846/2009 a dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.

I.II. Závazek Zadavatele

- Zadavatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy poskytovat Zhotoviteli součinnost v rozsahu sjednaném v této Smlouvě a nezbytnou ke splnění jeho závazků dle této Smlouvy, a dále se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za plnění této Smlouvy cenu dle této Smlouvy.

II. CENA DÍLA

- Cena Díla je oběma Stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách jako cena smluvní ve výši Kč bez DPH (dále jen „Cena Díla“). K Ceně Díla bude přičtena DPH v zákonné výši Cena Díla včetně DPH činí
- Cena Díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. Vedle případné změny výše DPH v průběhu realizace Smlouvy (kdy platí, že DPH se vypočte vždy v souladu s článkem předchozím), může být měněna, a to pouze v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů jen tehdy, pokud se při realizaci Díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, za předpokladu, že tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na Cenu Díla.
- Cena Díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti (např. povolení zvláštního užívání komunikace, přechodné dopravní značení, vytvoření geometrického plánu po ukončení stavby apod.) vyplývající ze zadávacích podkladů, a o kterých Zhotovitel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění Díla potřeba.
- Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než Zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí (včetně zajištění stanovisek správců inženýrských sítí o existenci těchto inženýrských sítí), geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje Zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do Ceny Díla.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Cena Díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných Zhotovitelem jedenkrát měsíčně podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr) – dále jen „Měsíční Vyúčtování“. Zhotovitel má v případě každého

Měsíčního Vyúčtování právo na zaplacení 90% z příslušné části Ceny Díla. Zbývající část Ceny Díla bude uhrazena na základě konečné faktury, která může být vystavena až po Provedení Díla.

- Faktura bude viditelně označena informací o finanční podpoře projektu ze strukturálních fondů: „REALIZOVÁNO v rámci IOP“ a číslo projektu.
- Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu Zadavatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, za který jsou provedené práce a dodávky fakturovány.
- Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Zadavateli do sídla Zadavatele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

IV. POJIŠTĚNÍ A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění dle části X. VOP pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky, přičemž výše pojistného krytí musí být nejméně ve výši smluvní ceny v Kč bez DPH. Zhotovitel je povinen pojištění v tomto rozsahu a výši udržovat po celou dobu plnění Smlouvy a je také povinen nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy doložit splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.
- Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění Smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti pokrývající obecné škody vzniklé při výkonu podnikatelské činnosti, a to v rozsahu minimálně 1 mil. Kč a se spoluúčastí maximálně 10.000,- Kč. Zhotovitel je povinen kdykoli nejpozději do pěti pracovních dnů na žádost Zadavatele doložit splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za škody a jiné újmy způsobené kterýmkoliv účastníkem výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla Zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škodu a jinou újmu způsobenou svou činností Zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

- Realizaci Díla bude Zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- Při předání Díla předá Zhotovitel Zadavateli doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení včetně jeho čištění a údržby odpovídá v průběhu stavebních prací Zhotovitel, bez nároku na jakékoliv navýšení Ceny Díla.

V. HARMONOGRAM VÝSTAVBY A TERMÍN DOKONČENÍ, DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

- Zadavatel je povinen předat a Zhotovitel je povinen převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 5 dní od vydání Písemného pokynu dle této Smlouvy.
- Zadavatel je povinen provádět dílo v souladu s harmonogramem provádění Díla (dále jen „**Harmonogram**“), který je přílohou č. 3 této Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen k úplnému dokončení a předání Díla bez všech vad a nedodělků (dále jen „**Provedení Díla**“) nejpozději do **30. 11. 2014**, což se nijak nedotýká povinnosti dodržet jednotlivé dílčí termíny uvedené v Harmonogramu (zpracovaného v souladu se všemi zadávacími podmínkami). Zhotovitel však není oprávněn zahájit práce na Díle dříve, než mu Zadavatel k tomu dá písemný pokyn (dále jen „**Písemný pokyn**“). Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, je Zadavatel povinen dát Písemný pokyn nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy.
- Předání a převzetí staveniště se plánuje bezprostředně po podpisu Smlouvy a předání Písemného pokynu. Stavební práce budou Zhotovitelem zahájeny bezprostředně po převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen na své náklady vyklidit pozemky, kde se Dílo provádělo, a provést jejich úklid, včetně likvidace zařízení staveniště, v době do předání Díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí technické dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- Zhotovitel je povinen využitelný odpad vzniklý při realizaci díla nejprve nabídnout Zadavateli k možnému opětovnému využití.

- Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP ve fázi realizace, jímž bude

VI. ZÁRUČNÍ DOBY

- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla v délce:
- 60 měsíců na stavební práce;
- 24 měsíců na zabudované výrobky.
- Záruční doby začínají běžet od okamžiku Provedení Díla.

VII. SUBDODAVATELÉ

- Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla využít výhradně subdodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 4 této Smlouvy. Tato podmínka se nevztahuje na ty subdodavatele, jejichž celkový podíl na realizaci Díla nepřesáhne 10 % z Ceny Díla. Výměna kteréhokoli ze subdodavatelů uvedených v příloze Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Zadavatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu subdodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v Zadávacím řízení prokázal původní subdodavatel; Zadavatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou subdodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový subdodavatel podal v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo byl subdodavatelem jiného uchazeče v Zadávacím řízení.
- Porušení jakékoli povinnosti dle předchozího článku Zhotovitelem opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.

VIII. INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

- Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění), k realizaci projektu realizovaného v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice a spolufinancovaného ze zdrojů EU, konkrétně z Integrovaného operačního programu (dále jen „IOP“), Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) Revitalizace veřejných prostranství (dále jen „**Operační program**“). Na základě schváleného

výsledku zadávacího řízení radou města Strakonice dne (číslo usnesení:.....)

- Strany Smlouvy se výslovně dohodly a souhlasí s tím, že pokud Zadavatel na realizaci Díla nezíská dotaci z Operačního programu, nebo z Operačního programu získá dotaci v nedostatečné výši k realizaci Díla, pak Zadavatel není povinen dát Zhotoviteli Písemný pokyn a má právo od Smlouvy odstoupit. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že v takovém případě nemá Objednatel platit Zhotoviteli jakékoliv odstupné, náhradu nákladů nebo újmy.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům CRR ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2021. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 3). Dodavatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti dodavatele bezodkladně informovat.
- V souladu s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace je dále Zhotovitel povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IOP a číslo projektu.
- Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit veškerá pravidla a podmínky stanovené řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu nebo sjednané ve

smlouvě mezi řídicím orgánem a Zadavatelem a veškeré další podmínky Operačního programu.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A JINÉ SANKCE

- V případě prodlení Zadavatele s úhradou jakékoli částky, bude Zadavatel povinen platit Zhotoviteli pouze úrok z prodlení v zákonné výši.
- Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu Provedení Díla sjednaného v této Smlouvě, bude povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuty z tohoto titulu nepřesáhnou 50 % Ceny Díla včetně DPH.
- Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí Zadavateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě 10 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li Zadavatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu či havárie, sjednávají Strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- V případě, že v důsledku porušení této Smlouvy Zhotovitelem bude Zadavateli kráceny finanční prostředky z Operačního programu, nebo bude muset část již zaplacených finančních prostředků vrátit, nebo bude muset Objednatel zaplatit jakoukoliv smluvní pokutu nebo uhradit škodu, zavazuje se Zhotovitel Zadavateli veškerou takto vzniklou újmu nahradit, a to do 15-ti dní od výzvy Zhotovitele.
- Pokud jde o způsob vyúčtování pokut, jejich splatnost a vliv na náhradu škody a jiné újmy, platí příslušná ustanovení části XXII. VOP.

X. ZÁSTUPCI STRAN A KOMUNIKACE

- Za Strany mohou ve věcech týkajících se realizace této Smlouvy jednat tyto osoby, a to v níže uvedeném rozsahu:

Za Zadavatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Pavel Vondryš, starosta
- ve věcech technických: Ing. Jan Blahout, investiční technik

Za Zhotovitele:

-
- Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiná komunikace Stran podle této Smlouvy, bude v písemné podobě a považuje se za řádně uskutečněnou nebo provedenou, pokud bude doručena osobně, faxem (a následně doručena doporučeným dopisem), doporučeným dopisem nebo zavedenou kurýrní službou na příslušnou adresu uvedenou v tomto článku níže, nebo na takovou jinou adresu pro komunikaci, jakou daná Strana označila v oznámení adresovaném Straně provádějící takové oznámení, žádost nebo jinou komunikaci. Všechna oznámení nebo jiná komunikace mezi Stranami budou v českém jazyce a budou doručena:

V případě Zadavatele:

Město Strakonice - majetkový odbor
 Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
 Fax: [●]

V případě Zhotovitele:

[●]
 [●]
 Fax: [●]

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Zhotovované dílo je od počátku majetkem Zadavatele.
- Právní vztahy Smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních Stran.
- Změny a doplňky Smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou uzavřením dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

- Odstoupí-li Zadavatel od Smlouvy, není tím dotčeno jeho případné právo na zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem, ani na náhradu škody či jiné újmy.
- Veškeré spory mezi Stranami, které nebude možné vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy.
- V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy č. 1-5, uvedené níže.
- Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Zadavatel obdrží tři a Zhotovitel dva.

PŘÍLOHY

PŘÍLOHA 1 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

PŘÍLOHA 2 - VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM

PŘÍLOHA 3 - HARMONOGRAM

PŘÍLOHA 4 – SEZNAM SUBDODAVATELŮ

PŘÍLOHA 5 – VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY S.I.A. ČR

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl se zněním VOP (čl. 1.1. Smlouvy) a s Projektovou dokumentací pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, ke dni podpisu této Smlouvy Zadavatelem prokazatelně seznámen a nejpozději při podpisu Smlouvy obdržel jedno vyhotovení výše uvedených dokumentů.

Místo:

Místo:

Datum:

Datum:

Za a jménem **Města Strakonice:**

Za a jménem

Jméno: **Mgr. Ing. Pavel Vondrys**

Jméno:

Funkce: **starosta**

Funkce:



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR