



|  |  |  |                             |
|--|--|--|-----------------------------|
| <b>ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</b><br>Jiří Urbánek   | <b>VYPRACOVAL:</b><br>Ing. arch. Michal Rostecký | <b>Jiří Urbánek</b><br>projektová činnost a synové<br>Hraniční 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice<br>tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031<br> |                             |
| <b>OBEC:</b><br>Modlešovice  | <b>KRAJ:</b><br>Jihočeský                        |  | <b>IČ:</b> 735 52 771       |
| <b>INVESTOR:</b><br>Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 002 51 810   |  |  | <b>DATUM:</b> 05/2017       |
| <b>PROJEKT:</b><br><br>OPRAVA ZVONIČKY V OBCI MODLEŠOVICE<br>- na pozemku: parcelní číslo 1073/1, k.ú. Modlešovice<br>- č. památky: 26347/3-4255<br><br>DOKLADOVÁ ČÁST |  |  | <b>STUPEŇ:</b> DPS, DSP     |
|  |  |  | <b>Č. ZAKÁZKY:</b> 001/2017 |
|  |  | <b>MĚŘITKO:</b> -  |                             |
|  |  | <b>D</b>   |                             |





# Městský úřad Strakonice



odbor majetkový

Městský úřad Strakonice  
Stavební úřad, památková péče  
Velké náměstí 2  
386 21 Strakonice

**Naše značka:**  
MUST/2017MAJ/šv


**Vyřizuje:**  
Ing. Švehla 383 700 322

**Datum:**  
15. června 2017

## Čestné prohlášení

Čestně prohlašujeme, že vlastníkem zvoničky na návsi v Modlešovicích, která se nachází na pozemku p.č. 1073/1 v k.ú. Modlešovice, obec Strakonice, je město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810.

S pozdravem

  
Ing. Jana Narovcová  
vedoucí odboru

**MĚSTO<sub>23</sub>**  
Strakonice

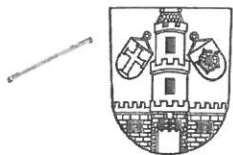
Příloha:

- situace









# Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad, památková péče



**Adresát:**

viz rozdělovník

**Naše značka:**

SZ-MUST/028502/2017/SÚ/ryc

č. j. MUST/029645/2017/SÚ/ryc

**Vyřizuje:**

Ing. Rychtářová 383 700 843

**Datum:**

22.08.2017

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad ve Strakonici, odbor stavební úřad, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), příslušný k vydání závazného stanoviska ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), rozhodující v přenesené působnosti ve smyslu § 42a památkového zákona, na žádost Jiřího Urbánka, IČ 73552771, nar. 13.06.1960, bytem Hraniční 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice, který zastupuje na základě plné moci vlastníka objektu, kterým je **Město Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice**, ze dne 13.06.2017 a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště, č. j. NPÚ-331/49787/2017 ze dne 17.07.2017, dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 památkového zákona vydává

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

ve věci

#### **„Modlešovice - oprava zvoničky na návsi“**

na pozemku parc. č. 1073/1 v katastrálním území Modlešovice, obec Strakonice, část obce Modlešovice.

Oprava zvoničky na návsi v Modlešovicích, vedené v ÚSKP jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 26347/3-4255, ve smyslu žádosti o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci (tzn. práce na odvodňovacím žeburu, omítkách, na opravě krytiny, klempířských prvcích, úpravě podlahy, úpravě zdiva, okapovém chodníku, na dveřích), dle projektové dokumentace pro stavební řízení, nazvané „Oprava zvoničky v obci Modlešovice na pozemku parcelní číslo 1073/1, k. ú. Modlešovice, č. památky 26347/3-4255“, zpracované odpovědným projektantem Jiřím Urbánkem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 0101216, v květnu 2017, pod číslem zakázky 001/2017, přiložené k žádosti,

se dle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona považuje za

#### **p ř í p u s t n o u   p ř i   d o d r ž e n í   n á s l e d u j í c í c h   p o d m í n e k :**

1. **Nopová fólie bude ukončena pod niveletou přilehlého obvodového okapového chodníku, ne nad upraveným terénem.**
2. **Odříznutí omítky soklu objektu, které bude kopírovat profil přilehlého upraveného terénu podél objektu, bude minimalizováno do výše max. 1 – 2 cm.**
3. **Před provedením celkového finálního barevného nátěru omítky budou s pracovníky památkové péče upřesněny barevné zkušební vzorky přímo na hotovém podkladu.**
4. **Před zahájením prací, po přistavění lešení před zahájením odstraňování nesoudržných vrstev omítky, před osazením nových kamenných stupňů přístupového schodiště a v průběhu realizace se budou konat kontrolní dny za účasti vlastníka nebo zástupce vlastníka a pracovníků památkové péče, na**

kterých bude upřesněn postup prací. O termínu konání kontrolních dnů bude zdejší úřad informován min. 7 dnů předem.

5. V případě, že budou v průběhu provádění obnovy objektu zjištěny dosud neznámé stavební prvky či relikty, budou práce v předmětném místě ihned přerušeny a řešení záchrany, uchování, případně prezentace těchto nálezů, nebo řešení změny předpokládaného plánovaného postupu vyplývajícího z předložené projektové dokumentace bude projednáno neprodleně v rámci mimořádně svolaného kontrolního dne za účasti pracovníků památkové péče – Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích a Městského úřadu Strakonice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje závazné stanovisko správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):  
Město Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

#### Odůvodnění:

Městský úřad Strakonice, odbor stavební úřad, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče vycházel ze žádosti zmocněnce vlastníka chráněného objektu podané správnímu orgánu dne 13.06.2017, z předložených podkladů a z vyjádření územního odborného pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích, č. j. NPÚ-331/49787/2017 ze dne 17.07.2017, které správní orgán obdržel dne 01.08.2017. Vzhledem k umístění a významu objektu přihlíží správní orgán k vyjádření odborné organizace, i když bylo doručeno po stanovené lhůtě.

Navrhované práce řeší celkovou opravu zvoničky:

- *Odvodňovací žebro:*

Po celém obvodu zvoničky bude proveden okapový chodník odkopáním terénu do hloubky cca 0,5 m, na dno výkopu bude uložena drenážní perforovaná hadice DN 80 mm do ložné vrstvy z drobného kameniva. Jako finální pochozí vrstva je volena kamenná dlažba do ložné vrstvy z betonu, s vyplněním spár betonem.

- *Omítky:*

Budou provedeny nové vápenné omítky v rozsahu otlučených omítek. Na očištěné zdivo jako adhezni můstek bude použita hydraulicky tuhnoucí suchá malta na bázi trasového cementu a mrazuvzdorného dolomitového písku. Pro finalizaci povrchů bude použita minerální sol – silikátová barva bez titanové běloby, na fasádu bude použit odstín světle béžové (KEIM 9117), soklová část do výšky cca 0,5 m bude v odstínu šedo-hnědém (KEIM 9285).

- *Oprava krytiny:*

Stávající dřevěná šindelová krytina bude celá odstraněna a nahrazena novou krytinou ze smrkových šindelů valašského typu délky 500 mm až 600 mm a šířky 100 mm až 150 mm, které budou kladeny na nové bednění z prken a nové laťování (latě a kontralatě). Stávající plechová krytina věže bude celá odstraněna a nahrazena novou krytinou z měděného plechu o tl. 0,8 mm, na nové celoplošné bednění z prken. Špička věže bude provedena jako replika stávající špičky z měděného plechu.

- *Klempířské konstrukce:*

Bude provedeno nové oplechování (okapové lišty) z měděného plechu r. š. 250 mm, tl. 0,9 mm na podkladní FeZn plech tl. 0,6 mm v místě střechy z dřevěných šindelů, umístěné na bednění pro odkap vody ze střechy. Další oplechování z měděného plechu r. š. 250 mm, tl. 0,9 mm na podkladní FeZn plech tl. 0,6 mm bude umístěno nad krytinou jako lemování, aby bylo omezeno zatékání pod krytinu.

- *Nová mříž věže proti vletu ptáků, nové mříže do stávajících oken objektu:*

Jedná se o nové, kovářsky opracované mříže o rozměrech 1000/750 mm (4 ks) a 300/450 mm (3 ks), do kterých bude vložena bodově svařovaná síť z drátu Ø 2 mm, s oky o velikosti 30/30 mm, natřená kovářskou černí. Kovové rámy z pásoviny 40/5 mm opatřené kovářskou černí budou kotveny do zdiva chemickými kotvami.

- *Nové svlakové dveře:*

Jedná se o dveře ze smrkových prken šířky cca 150 mm, spojených na pero a drážku, osazené na vnitřní líc stěny do tesařské zárubně z trámů 90/70 mm začepovaných do sebe, kotvené do zdiva chemickou kotvou. Závěsy jsou rovné, kované, vrchní zámek typu "Myšák" s horní klikou. Dveře jsou opatřené novou krycí silikátovou barvou pro venkovní nátěry v odstínu hnědém (KEIM 9245).

- *Úprava podlahy:*

Je navrženo odstranění kamenné podlahy v objektu zvoničky, odkopání spodních vrstev přibližně na úroveň okolního terénu do hloubky max. 300 mm nad základovou spáru. V obvodovém zdivu budou provedeny vrty pro osazení odvětrávacího potrubí Ø 100 mm.

### *Oprava zdiva – vnitřní strana:*

Bude doplněno chybějící zdivo lomovým kamenem na vápenocementovou maltu a provedeno celoplošné vyspárování zdiva.

- *Okapový chodník:*

Kolem objektu zvoničky bude vytvořen okapový chodník z nové kamenné dlažby (žula o tl. 15 mm) položené do betonového lože, budou doplněny žulové kamenné stupně do stávajícího přístupového schodiště, osazené do betonového lože.

Podrobnější popis je uveden v projektové dokumentaci přiložené k žádosti.

Správní orgán památkové péče posuzuje práce na kulturní památce (zvoničky), tak práce na přilehlém pozemku (odvodňovací žebro, okapový chodník, přístupové schodiště), kdy vlastníkem je stejná právnická osoba (Město Strakonice), neboť dle názoru správního orgánu lze přilehlý pozemek zahrnout pod pojem "prostředí kulturní památky".

V souladu se Stanoviskem Ministerstva kultury, odboru památkové péče, č. j. 11357/2005 ze dne 9. srpna 2005, s poslední revizí aktuálnosti textu stanoviska ze dne 10. ledna 2017, lze termín "prostředí kulturní památky" uváděný v památkovém zákoně považovat za neurčitý právní pojem. Neurčité právní pojmy zahrnují jevy nebo skutečnosti, které nelze zcela nebo přesně definovat. Jejich obsah a rozsah se může měnit, bývá podmíněn úrovní poznání v technických vědách i časem a místem aplikace normy. Zákonodárce tak vytvořil prostor státní správě, aby zhodnotila, zda konkrétní případ patří do rozsahu neurčitého pojmu. Vlastní obsah pojmu prostředí je třeba odvozovat od předmětu ochrany, konkrétně od jeho hodnoty. Ve vztahu k této hodnotě je pak třeba v konkrétním případě pojem prostředí kulturní památky aplikovat. V případě pojmu "prostředí kulturní památky" jde tedy o předmět ochrany přímo svázaný s kulturní památkou a jeho užití je na místě tam, kde je určitá kulturní památka nějak úzce spjata se svým okolím. Pokud by bylo toto okolí narušeno, umenšily by se hodnoty kulturní památky a její uplatnění v kontextu, v němž je začleněna. V takovém případě je předmětem ochrany nejen kulturní památka jako taková, ale i toto její okolí, v němž je začleněna. V každém jednotlivém případě je nutno posoudit, zda okolí kulturní památky je pro její uplatnění natolik významné, že má být předmětem ochrany jako „prostředí kulturní památky“ ve smyslu památkového zákona. Takto chráněné prostředí kulturní památky koresponduje i s čl. 7 Mezinárodní charty o konzervaci a restaurování památek a sídel (Benátky 1964), podle něhož je památka neoddelitelná od historie, již je svědkem, a od prostředí, v němž je umístěna. Dle úvahy správního orgánu v tomto případě vzhledem k umístění zvoničky přilehlý pozemek tvoří prostředí kulturní památky zvoničky.

Správní orgán posoudil práce uvedené v žádosti a k ní přiložené projektové dokumentaci podle terminologie § 14 odst. 1 památkového zákona jako opravu, neboť pod pojmem „oprava“ lze obecně rozumět odstranění následků poškození kulturní památky nebo účinků jejího opotřebení. Jedná se o jednorázový zásah, který má podobný obsah jako údržba, ale je obvykle vyvolán poškozením, dožitím určité části konstrukce apod. (J. Varhaník, St. Malý – Zákon o státní památkové péči – komentář).

Správní orgán si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona vyjádření příslušné odborné organizace. V písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště České Budějovice, je vyjádřen souhlas s navrženými pracemi a jsou stanoveny podmínky pro jejich realizaci, a to, že po přistavení lešení, před zahájením odstraňování nesoudržných vrstev omítky, budou přizváni zástupci orgánů státní památkové péče k provedení kontrolního průzkumu za účelem ověření relevance navrženého rozsahu odstranění původních omítkových vrstev a k podrobnému zdokumentování původního dochovaného stavu; bude minimalizováno odříznutí omítky soklu objektu do výše max. 1 – 2 cm a bude kopírovat profil přilehlého upraveného terénu podél objektu; před provedením celkového finálního barevného nátěru omítky budou provedeny zkušební vzorky nátěru, k jejich odsouhlasení a případnému upřesnění tektonického členění a sytosti zvolených odstínů přizve investor zástupce státní památkové péče; orgánům památkové péče bude před osazením nových kamenných stupňů předložen ke schválení vzorek, který prokáže, že byl zvolen barevně vhodný druh žuly, korespondující se stupni původními, včetně způsobu ručního řemeslného opracování povrchu, který bude následně aplikován na novém stupni; výkopové práce uvnitř i v okolí kapličky musí být realizovány pod archeologickým dohledem a v případě, objevení dosud neznámých prvků, historických omítek, zbytků maleb či jiných relikvií v průběhu prací budou tyto nálezy okamžitě zaznamenány do stavebního deníku, nalezené věci ochráněny před poškozením a řešení jejich zachrany, uchování a případné prezentace, případně řešení změny předpokládaného plánovaného postupu vyplývajícího z předložené projektové dokumentace budou projednány neprodleně v rámci kontrolního dne. V závěru svého vyjádření NPÚ vyslovuje výhrady směřující spíše vůči výslednému architektonickému vyznění stavební obnovy než vůči obavám o zachování památkových hodnot samotného objektu, nicméně s nimi následně souhlasí za předpokladu jím stanovených podmínek.



Žadatel - zmocněnec byl dopisem, č. j. MUST/029193/2017/SÚ/ryc ze dne 01.08.2017 vyrozuměn, že byly shromážděny veškeré podklady nezbytné pro rozhodnutí. Bylo mu tak v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu umožněno, aby se před vydáním závazného stanoviska vyjádřil k podkladům, které správní orgán v průběhu řízení shromáždil. Žadatel tohoto svého práva nevyužil, proto má správní orgán za to, že s vyjádřením NPÚ souhlasí bez připomínek.

Správní orgán přihlédl k výše uvedeným skutečnostem a znalosti místa. Zástavba obce je rozložena kolem nepravidelné návsi lichoběžníkového tvaru, která je situována v poměrně členěném terénu. Na návsi, v její jihovýchodní části, na terénním přelomu, je situována zvonička z kamenného zdiva s cibulovou stříškou. Jedná se o prostou stavbu na obdélném půdorysu, vedenou dle dostupných materiálů NPÚ České Budějovice jako nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 26347/3-4255. Památková ochrana se vztahuje na zvonici bez pozemku.

Správní orgán prostudoval předloženou žádost včetně jejích příloh, vyhodnotil veškeré podklady, včetně písemného vyjádření odborné organizace a následně stanoví podmínky, při jejichž respektování lze provést navrhované práce.

Principem metody vysoušení zdiva vzduchem je vytvoření vzduchové odvětrávací dutiny vzájemně mezi konstrukcemi nebo konstrukcí a zeminou. Tímto opatřením je zamezeno přímému styku vlhkých vrstev zeminy se stavební konstrukcí. Pomocí nopové fólie je možné jednoduše vytvořit dutinový vzduchoizolační odvětrávací systém. Nopová fólie bude ukončena pod niveletou přilehlého obvodového odkapového chodníku nad upraveným terénem, (podmínka č. 1), a to především s ohledem na funkčnost - pro účely zamezení či zmenšení vztlínání vody do neodizolovaného zdiva, tak i z vizuálního hlediska.

Odříznutí omítky soklu objektu bude minimalizováno do výše max. 1 – 2 cm, které bude kopírovat profil přilehlého upraveného terénu podél objektu (podmínka č. 2)

Podmínku č. 3 (vzorky na fasádě) stanoví správní orgán proto, aby bylo prokázáno, že byla zvolena technologie a způsob provedení, jaké předpokládá projekt. V rámci kontrolního dne budou pracovníky památkové péče posouzeny provedené vzorky a po konstatování orgánu památkové péče, že vzorek odpovídá technologickým, vzhledovým, aj. požadavkům, lze tyto práce provést jako celek. Jde o technologicky či jinak složité uchopitelnou problematiku a správní orgán si tak musí nejdříve na vzorku ověřit, že prováděcí firma je schopna pochopit »hloubku problematiky« a práce přiměřeně těmto problémům realizovat. Barva vzorku z typového vzorníku působí v ploše odlišně než barva provedená přímo na fasádě. Rovněž záleží na podkladu nátěru. Ve snaze o co nejlepší estetický vzhled a konečný výsledek podoby cenných objektů, jsou požadovány vzorky přímo na daném objektu, neboť až potom lze s plnou odpovědností určit odstín, zajišťující potřebnou estetickou hodnotu. Správní orgán je toho názoru, že zvýšené úsilí a pečlivost při výběru barevného odstínu, které se při projednání může jevit jako jistá komplikace, se v konečném důsledku na celkovém vzhledu a architektonickém dojmu objektu zúročí.

Správní orgán stanoví podmínku č. 4, že před zahájením prací, po přistavění lešení před zahájením odstraňování nesoudržných vrstev omítky, před osazením nových kamenných stupňů přístupového schodiště a v průběhu realizace se budou konat kontrolní dny za účasti vlastníka nebo zástupce vlastníka a pracovníků památkové péče, na kterých bude upřesněn postup prací. I když dle § 152 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, je stavebník povinen mimo jiné oznámit stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a stavební úřad by v rámci spolupráce správních orgánů dle základní zásady správního řízení dle § 8 odst. 2 správního řádu měl orgán památkové péče o těchto skutečnostech informovat, podmínku správní orgán stanoví na základě zkušeností a po úvaze, že ne vždy je včas stavebním úřadem informován a plán kontrolních prohlídek dodaných stavebníkem pro stavební úřad nemusí obsahovat fáze výstavby, které památková péče primárně sleduje a jsou pro památkovou péči důležité a zásadní. Konání kontrolních dnů za účasti pracovníků památkové péče je při opravách kulturní památky dle úvahy správního orgánu vhodné, a to z důvodu upřesnění řešení některých detailů, které nelze svým charakterem ani rozsahem vtělit do projektové dokumentace, případně popsat ve výroku závazného stanoviska, a ke kontrole postupu prací v souladu s vydaným závazným stanoviskem. Většinou je i při stavbě samé předpoklad vzniku nových zjištění a skutečností, které bude nutné řešit přímo na místě.

V případě, že budou v průběhu prováděné obnovy objektu zjištěny dosud neznámé stavební prvky či relikt, budou práce v předmětném místě ihned přerušeny a řešení záchrany, uchování, případně prezentace těchto nálezů, nebo řešení změny předpokládaného plánovaného postupu vyplývajícího z předložené projektové dokumentace bude projednáno neprodleně v rámci mimořádně svolaného kontrolního dne za účasti pracovníků památkové péče

– Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích a Městského úřadu Strakonice (podmínka č. 5).

Podmínku NPÚ týkající se provádění výkopových prací uvnitř i v okolí zvoničky pod archeologickým dohledem správní orgán ve svém výroku jako podmínku nestanoví, protože její obsah je dán ustanovením památkového zákona. Na tuto povinnost proto správní orgán upozorňuje vlastníka v závěru

Z uvedených důvodů je oprava zvoničky na návsi v Modlešovicích při dodržení výše uvedených podmínek z hlediska ochrany zákonem chráněných zájmů státní památkové péče přípustná.

#### Upozornění:

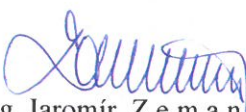
- Vlastník objektu je odpovědný za dodržení tohoto závazného stanoviska, jakékoliv práce nad rámec tohoto závazného stanoviska podléhají samostatnému řízení v nové věci. V případě jiného zásahu mimo prací uvedených v žádosti upozorňuje správní orgán na povinnost vlastníka požádat před plánovanými pracemi zdejší úřad o vydání závazného stanoviska k dalším uvažovaným pracím.
- Správní orgán upozorňuje na dodržení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zejména v souvislosti s navrženými pracemi na § 9 památkového zákona, podle kterého je vlastník kulturní památky povinen ji chránit před poškozením nebo znehodnocením.
- Min. 14 dní před zahájením prací oznámí vlastník písemně termín zahájení prací zdejšímu úřadu.
- Zájmové území je územím s archeologickými nálezy, proto se vzhledem k tomuto zjištění na stavebníka vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22 odst. 2 a násl. zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Podrobnosti o těchto povinnostech jsou uvedené v přílohách k tomuto závaznému stanovisku.

#### Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno i toto závazné stanovisko.



otisk úředního razítka

  
Ing. Jaromír Z e m a n  
vedoucí stavebního úřadu

#### Přílohy: (obdrží jen žadatel)

- Upozornění na povinnosti stavebníka v souvislosti se stavbou na území s archeologickými nálezy
- Seznam organizací oprávněných k archeologickým výzkumům v Jihočeském kraji
- Formulář oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR

#### Obdrží:

*účastníci řízení*

Jiří Urbánek, Hraniční č.p. 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice (zmocněnec vlastníka chráněného objektu) + příloha

*ostatní*

Národní památkový ústav, ÚOP Č. Budějovice, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 6, 370 21 České Budějovice

Městský úřad Strakonice, odbor stavební úřad, Velké Náměstí 2, 386 21 Strakonice

*vlastní*







# Městský úřad Strakonice



## Odbor životního prostředí

Jiří Urbánek  
Hraniční 70  
386 01 Strakonice

**Naše značka:**  
MUST/027384/2017/ŽP/Chm

**Vyřizuje/tel.:**  
Ing. Šobr/383 700 308  
Ing. Předotová/383700277  
Ing. Klimešová/383700333  
St. Mrkvička/383700307

**Datum:**  
19.6.2017

Stanovisko MěÚ Strakonice, odboru životního prostředí, k projektové dokumentaci: **"Oprava zvoničky v obci Modlešovice, p.č. 1073/1, k.ú. Modlešovice"**  
Investorem akce je Město Strakonice.

**1) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"):**

Z hlediska zájmů ochrany přírody souhlasíme s realizací záměru dle předložené projektové dokumentace.

**2) Sdělení dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen vodní zákon):**

Z hlediska státní správy ve vodním hospodářství sdělujeme, že uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem.

**3) Vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech):**

Z hlediska státní správy v odpadovém hospodářství s opravou zvoničky souhlasíme. Během stavebních úprav dojde k opravám, výměně povrchů objektu a jejich rekonstrukcí, dojde k částečnému odizolování spodní stavby. V předložené projektové dokumentaci je uveden výčet právních předpisů v oblasti odpadového hospodářství, které budou dodržovány, včetně druhů odpadů vzniklých při stavbě a způsobu jejich odstranění. Přesto uvádíme, že veškeré odpady, které vzniknou v průběhu realizace stavby, musí být po vyřízení přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Odpady musí být předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Pokud by zemina byla využívána k terénním úpravám mimo místo stavby, upozorňujeme, že musí být splněny podmínky pro využívání na povrchu terénu dle přílohy č. 11 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb. a je nutné provést rozbory podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Po skončení prací předloží původce odpadů (investor nebo zhotovitel na základě smlouvy) na MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí, doklady a vážní listky o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění oprávněné osobě. Zároveň původce odpadů doloží průběžnou evidenci vedenou dle § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

**4) Vyjádření dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákona o ochraně ovzduší):**

Z hlediska ochrany ovzduší souhlasíme s realizací předloženého záměru. V průběhu provádění stavebních prací požadujeme zajistit vhodným způsobem omezení prašnosti.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
STRAKONICE  
odbor životního prostředí

Ing. Jaroslav Brůžek  
vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí:**

MěÚ Strakonice, odbor majetkový  
MěÚ Strakonice, odbor rozvoje  
vlastní





**Lukáš Urbánek**  
**Velké náměstí 54**  
**386 01 Strakonice**

Váš dopis/ze dne  
6. 6. 2017

naše značka  
456e/Ko/17

vyřizuje/tel  
Kocourek/380 420 415

dne  
14. 6. 2017

## **Modlešovice – oprava zvoničky**

V přiložené situaci jsou informativně zakresleny sítě veřejného vodovodu a kanalizace v naší správě, které se nachází v dotčeném území. Před zahájením zemních prací je nutno stávající potrubí včetně přípojek do objektů vytýčit (provede p. Jindřich Vondříčka, tel. 724 974 001 – vodovod, p. Michal Hokr, tel. 606 761 376 – kanalizace). V případě, že se vytýčením nepodaří určit přesnou polohu potrubí, požadujeme provést kopanou sondu na náklad investora.

Při souběhu a křížení s vodovodem a kanalizací musí být dodrženy minimální vzdálenosti dle §23 Zákona č. 274 o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, osazení poklopů šachet a armatur bude upraveno na niveletu upraveného povrchu. V případě provádění protlaku pod komunikací požadujeme doložit kamerovou prohlídku, že nebylo kanalizační potrubí poškozeno.

Během provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení v naší správě, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na tomto zařízení. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu a kanalizaci, odpovídá investor.

Před zasypáním výkopu požadujeme přizvat k ověření provedených prací.

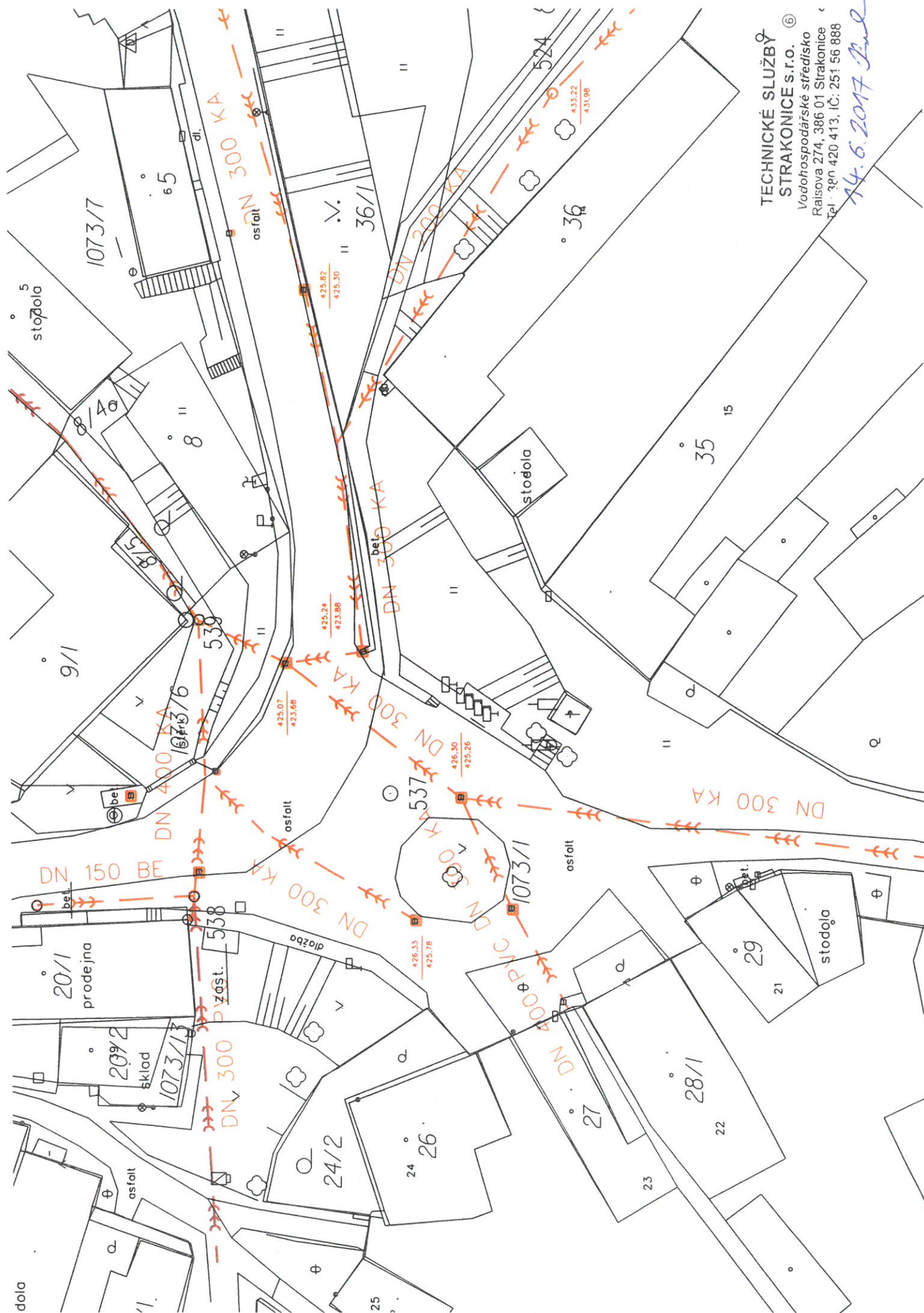
Toto vyjádření platí 1 rok od data jeho vystavení.

**TECHNICKÉ SLUŽBY**  
**STRAKONICE s.r.o. ⑥**  
Vodohospodářské středisko  
Raisova 274, 386 01 Strakonice  
Tel.: 380 420 413, IČ: 251 56 888

Ing. Ludvík Němejic  
Ředitel TS Strakonice s.r.o.

příloha: potvrzená situace





TECHNICKÉ SLUŽBY  
STRAKONICE s.r.o. ©

Vodohospodářské středisko  
Ralsova 274, 386 01 Strakonice  
Tel.: 380 420 413, IČ: 251 56 888

14.6.2017 J.L.



E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Lukáš Urbánek  
Velké náměstí 54  
38601 Strakonice

**E.ON Servisní, s.r.o.**

RCDS Písek  
Vrcovická 2297  
397 54 Písek  
www.eon.cz

Martina Nováková  
T +420-38253-4541  
martina.novakova2@eon.cz

Naše značka  
M18391-16185965

Písek, 07.06.2017

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho  
blízkosti.**

Investor stavby: Město Strakonice  
Název stavby: Oprava zvonice v obci Modlešovice  
Místo stavby: KÚ Modlešovice (697761), žadatelem vyznačené  
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení  
distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON  
Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu  
řízení. Vyjádření nenahrazuje připojovací podmínky.

V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení  
rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se  
na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává  
provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních  
na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o.  
(dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl C., vložka 8464  
IČ: 251 86 213  
DIČ: CZ25186213

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob.
2. Dále požadujeme dodržovat ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

| Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů                  | Holé vodiče | Izolované vodiče |
|---|-------------|------------------|
| <b>Nad budovami</b>                                   |             |                  |
| Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni | 0,5 m       | 0,3 m            |
| Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni   | 4 m         | 3 m              |
| <b>Na budovách</b>                                    |             |                  |
| K budovám a jejich částem nebo vybavením              | 0,2 m       | 0,1 m            |
| <b>Kolem zedních oken</b>                             |             |                  |
| Před oknem (požadavek E.ON nerealizovat)              | 2 m         | 1 m              |
| Nad oknem   | 0,2 m       | 0,2 m            |
| Vedle okna  | 0,5 m       | 0,5 m            |
| Pod oknem   | 1 m         | 1 m              |
| <b>Kolem střešních oken</b>                           |             |                  |
| Před oknem  | 3 m         | 2 m              |
| Nad oknem   | 0,5 m       | 0,5 m            |
| Vedle okna  | 0,5 m       | 0,5 m            |
| Pod oknem   | 1 m         | 1 m              |

3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

#### Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Ing. Martin Vořechovský,  
tel.: 383434731,  
email: martin.vorechovsky@eon.cz

**Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 07.06.2018.**

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.





Do přiložené a námi orazítované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně čárkovaně                      nadzemní vedení NN 3 + PEN 400/231 V

**Ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.**

S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.

F.A. Gerstnera 2151/6

370 01 České Budějovice 7

IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

072

Příloha:      Orazítovaná situace s informativním zákresem.

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

#### ***Udělení souhlasu***

*Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením\**

*Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy\**

E.ON Česká republika, s.r.o.

*\*Pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka*



Do přiložené a námi orazítované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně čárkovaně                      nadzemní vedení NN 3 + PEN 400/231 V

**Ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.**

S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.

F.A. Gerstnera 2151/6

270 01 České Budějovice 7

IČ: 25086213, DIČ: CZ25186213

072

Příloha:      Orazítovaná situace s informativním zákresem.

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

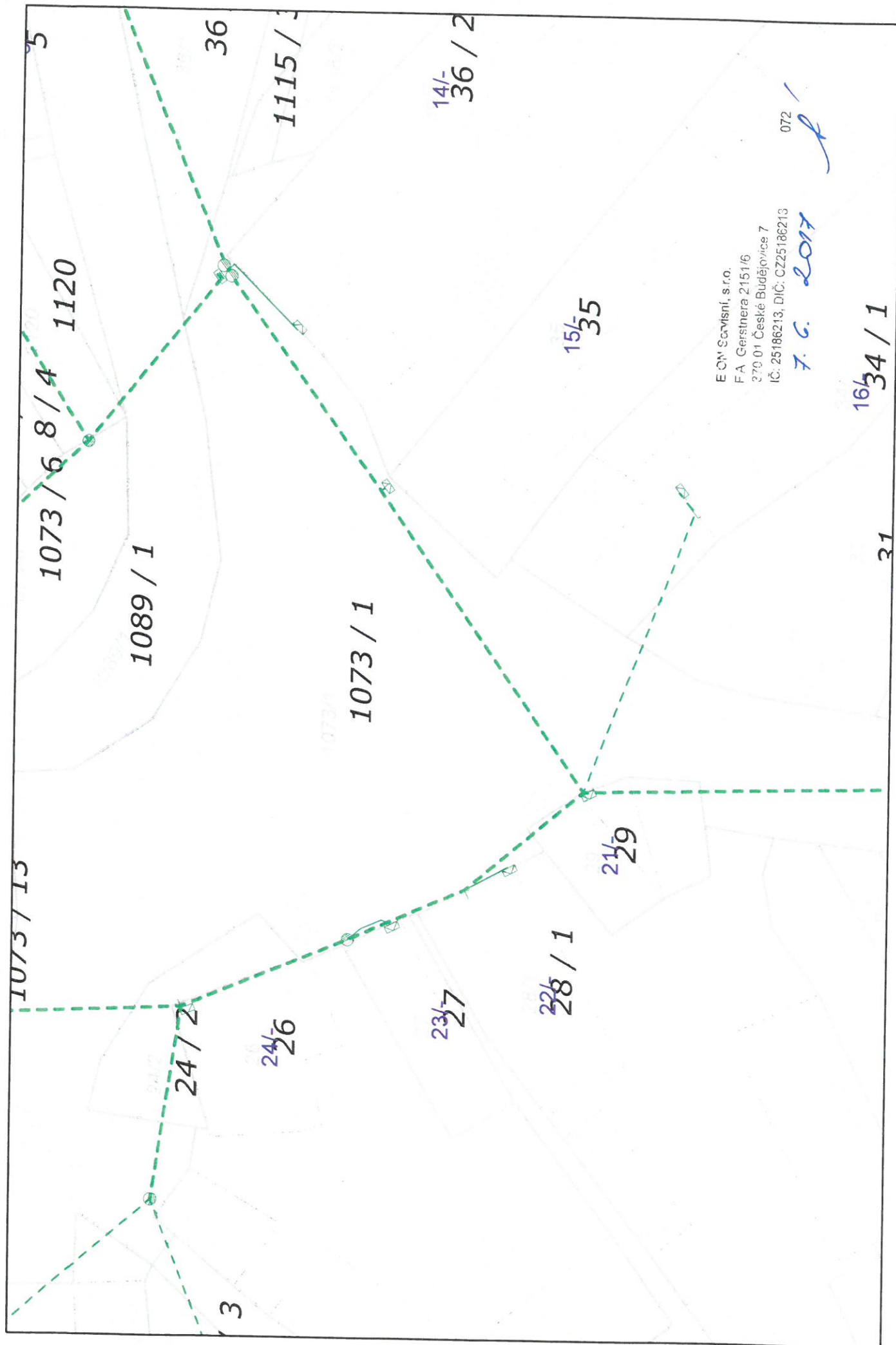
#### ***Udělení souhlasu***

*Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením\**

*Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy\**

E.ON Česká republika, s.r.o.

*\* Pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka*









**UPC Česká republika, s.r.o.**

Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 00562262

T +420 261 107 111 F +420 261 107 100

*zastoupena společností*

**InfoTel, spol. s r.o.**

Novolišeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň

IČ: 46981071

T +420 544 422 111 F +420 544 422 155

**Lukáš Urbánek**

**Velké náměstí č.p.54**

**38601 Strakonice**

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKŠ)  
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ  
SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti: **E011310/17**  
Název akce/stavby: **Oprava zvoničky v obci Modlešovice**  
Vyřizuje: **Drahoš Anatolij / +420 724 608 031**  
Naše značka:  
Datum: **6.6.2017**  
Umístěno:  
Katastrální území: **Modlešovice (697761)**  
Číslo parcely:  
Důvod vydání vyjádření: **Stavební řízení**  
Popis důvodu žádosti:  
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**  
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**

Společnost InfoTel, spol. s r.o. zmocněna od 1.3.2017 k zastupování společnosti UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen *UPC*) jako vlastníka sítě elektronických komunikací ve správních, stavebně – správních, povolenacích a jiných řízeních na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po určení a vyznačení zájmového území – předložení projektové dokumentace a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává **následující vyjádření**:

Dle Vámi předložené dokumentace se v prostoru stavby nenacházejí žádná VVKŠ, která by byla ve vlastnictví UPC.

**Se stavbou souhlasíme**

Toto vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu neexistence VVKŠ ve staveništi předmětné stavby a ke dni zahájení stavby je nutno existenci VVKŠ znovu ověřit.

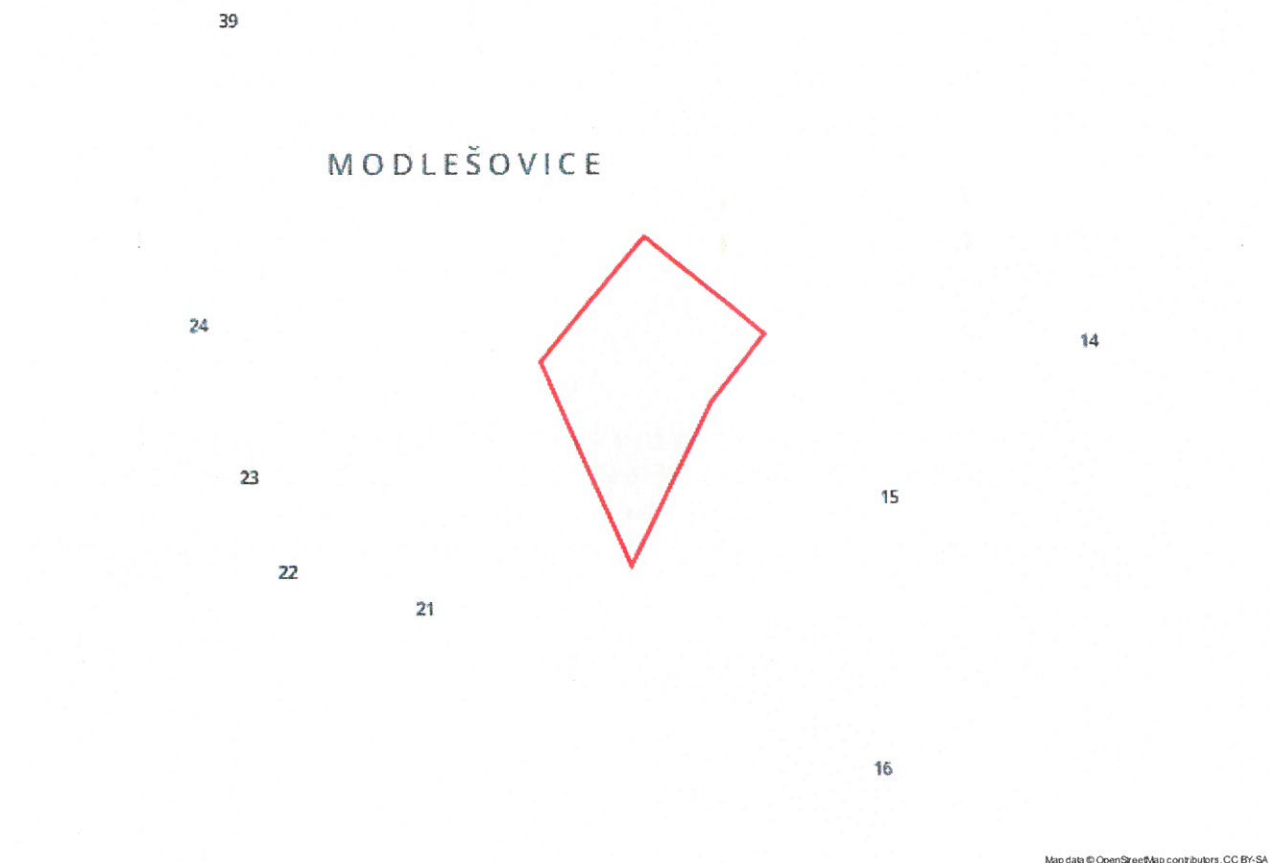
Toto vyjádření platí 1 rok od data vystavení a pro zájmové území, které je přílohou vyjádření.

**Vyjádření vydala společnost InfoTel, spol. s r.o. dne: 6.6.2017**

  
Anatolij Drahoš

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem:

6



Legenda:

 Kabelové trasy

 Umístění technologie

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK.  
Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

GEOMETRY COLLECTION(POLYGON((-787874.7994 -1130765.1989,-787868.714 -1130786.7624,-787857.9984  
-1130771.0197,-787851.3838 -1130764.802,-787862.364 -1130752.8958,-787875.064 -1130764.2729,-787874.7994 -1130765.1989))))



**Zákres zájmového území**

**Dotčená k.ú.:**

KÚ: Modlešovice (697761)

**Dotčené pozemky:**

1073/1



VE VAŠEM ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MÁME  
VLAČKÉ VEDENÍ V. P.

2.6.2014

*Mikšpálov*

**TECHNICKÉ SLUŽBY  
STRAKONICE s.r.o.**

Rujsova 274, 386 01 Strakonice  
Tel.: 380 420 431

Tato žádost byla vygenerována službou e-UtilityReport, kterou provozuje HRDLIČKA spol. s r. o.

Více informací o službě naleznete na <http://www.mawis.eu>. V případě dotazu či zájmu o příjem žádosti elektronickou cestou, kontaktujte zákaznické centrum: tel.: +420 251 618 458, e-mail: [info@mawis.eu](mailto:info@mawis.eu)





PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Lukáš Urbánek  
Velké náměstí č.p.54  
38601 Strakonice

Naše značka: E19885/17

V Praze dne: 6.6.2017

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Oprava zvoničky v obci Modlešovice

**Stupeň:** Jiný důvod

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomášova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí  
Technologický úsek





Příloha č. 1

## Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E19885/17  
Název stavby /akce: Oprava zvoničky v obci Modlešovice  
Datum podání žádosti: 6.6.2017  
Důvod žádosti: Jiný důvod  
Popis jiného důvodu žádosti: Ohlášení stavby  
Poznámka: - parc. č. 1073/1 v k.ú. Modlešovice

### Žadatel

Firma / organizace:  
IČ  
DIČ  
Kontaktní osoba: Lukáš Urbánek  
Adresa: Velké náměstí č.p.54  
Město / obec: Strakonice  
PSČ: 38601  
Stát:  
E-mail: urbi.lukas@seznam.cz  
Telefonní číslo: 723192590

### Stavebník

Firma / organizace: Město Strakonice  
Kontaktní osoba: Ing. Oldřich Švehla  
Adresa: Velké náměstí č.p.2  
Město / obec: Strakonice  
PSČ: 38621  
Stát:  
E-mail: urbi.lukas@seznam.cz  
Telefonní číslo: 723192590

### Stavba

Výška nad terénem (metry): 12 m  
Projektant:  
Druh stavby: Ostatní  
Hodnota projektu:  
Měsíc zahájení stavby:  
Měsíc ukončení stavby:

### Odeslání stanoviska

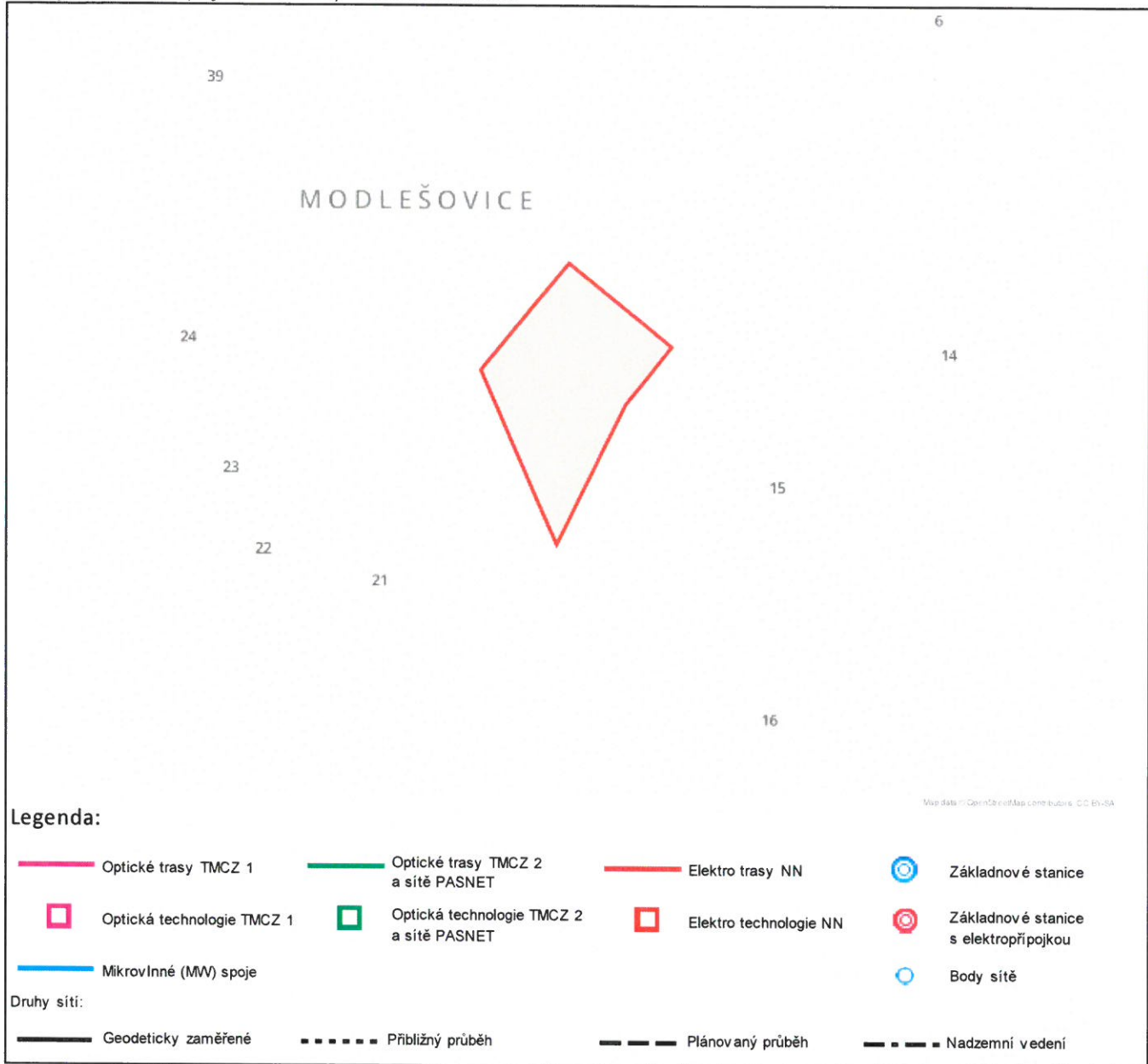
E-mail: urbi.lukas@seznam.cz



Příloha č. 2

### Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-787874.7994 -1130765.1989,-787868.714 -1130786.7624,-787857.9984 -1130771.0197,-787851.3838 -1130764.802,-787862.364 -1130752.8958,-787875.064 -1130764.2729,-787874.7994 -1130765.1989))





**Lukáš Urbánek**  
**Velké náměstí 54**  
**386 01 Strakonice**



V Praze, 6.6.2017

Naše zn.: **MW000006317745609**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Oprava zvoničky v obci Modlešovice"**

Sděluje Vám, že společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě předložené dokumentace ze dne **6.6.2017**

**souhlasí s realizací projektu.**

Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 12 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání.

S pozdravem

v.z. Ing. Ivana Glosová  
Vodafone Czech Republic a.s.  
Technická 23  
616 00 Brno

  
Vodafone Czech Republic a.s.  
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel: 775 971 111, fax: 775 971 99  
-50-

Tel.: 608 014 915  
E-mail: east@vodafone.cz

**Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost\_MW000006317745609.pdf



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Číslo jednací: 632912/17**

**Číslo žádosti: 0117 898 431**

**Důvod vydání Vyjádření: Ohlášení stavby**

**Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 6. 6. 2019.**

|                      |  |             |
|----------------------|--|-------------|
| <b>Žadatel</b>       | Lukáš Urbánek  |             |
| <b>Stavebník</b>     | Město Strakonice, Velké náměstí 2, Strakonice, 38601 |             |
| <b>Název akce</b>    | Oprava zvoničky v obci Modlešovice                   |             |
| <b>Zájmové území</b> | <b>Okres</b>   | Strakonice  |
|                      | <b>Obec</b>  | Strakonice  |
|                      | <b>Kat. území / č. parcely</b>                       | Modlešovice |

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací  
společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *SEK*)  
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 632912/17

Číslo žádosti: 0117 898 431

*Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Petr Brůžek, e-mail: petr.bruzek@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

**Přílohami *Vyjádření* jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*



Číslo jednací: 632912/17

Číslo žádosti: 0117 898 431

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 6. 6. 2017.

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

## **Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

### **I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat POS.

### **II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.



7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 606 735 647 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

#### V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.



Příloha k Vyjádření 632912/17

Číslo žádosti: 0117 898 431

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238465458 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### ARANEA NETWORK a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: pobočka Jižní Čechy, Slévárenská 671, 370 01 Č.Budějovice

IČ: 24126039

DIČ: CZ24126039

kontakt: Ing. Vok Zdrahal, mobil 727969750, e-mail: vok.zdrahal@araneanetwork.cz

### Jan Koc

se sídlem: Protivín, Maletice 37, PSČ 39811

IČ: 76621278

DIČ: CZ500912233

kontakt: Jan Koc, mobil: 602 574 682, e-mail: jan.koc@iol.cz

### Montela s.r.o.

se sídlem: Kněžskodvorská 535/25, 370 04 České Budějovice

IČ: 14503026

DIČ: CZ 14503026

kontakt: Jana Krásná, tel.: 387020611, mobil: 602167642, e-mail: vytyceni@montela.cz

### TAPAS spol. s r.o.

se sídlem: Katovická 175, 386 01 Strakonice

IČ: 63887347

DIČ: CZ63887347

kontakt: Oldřich Franta, mobil: 602109688, e-mail: info@tapasstrakonice.cz  
Dušan Kubeš, mobil: 602601240, e-mail: info@tapasstrakonice.cz

### TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

### Zakom s.r.o.

se sídlem: Roháčova 2285 397 01 Písek

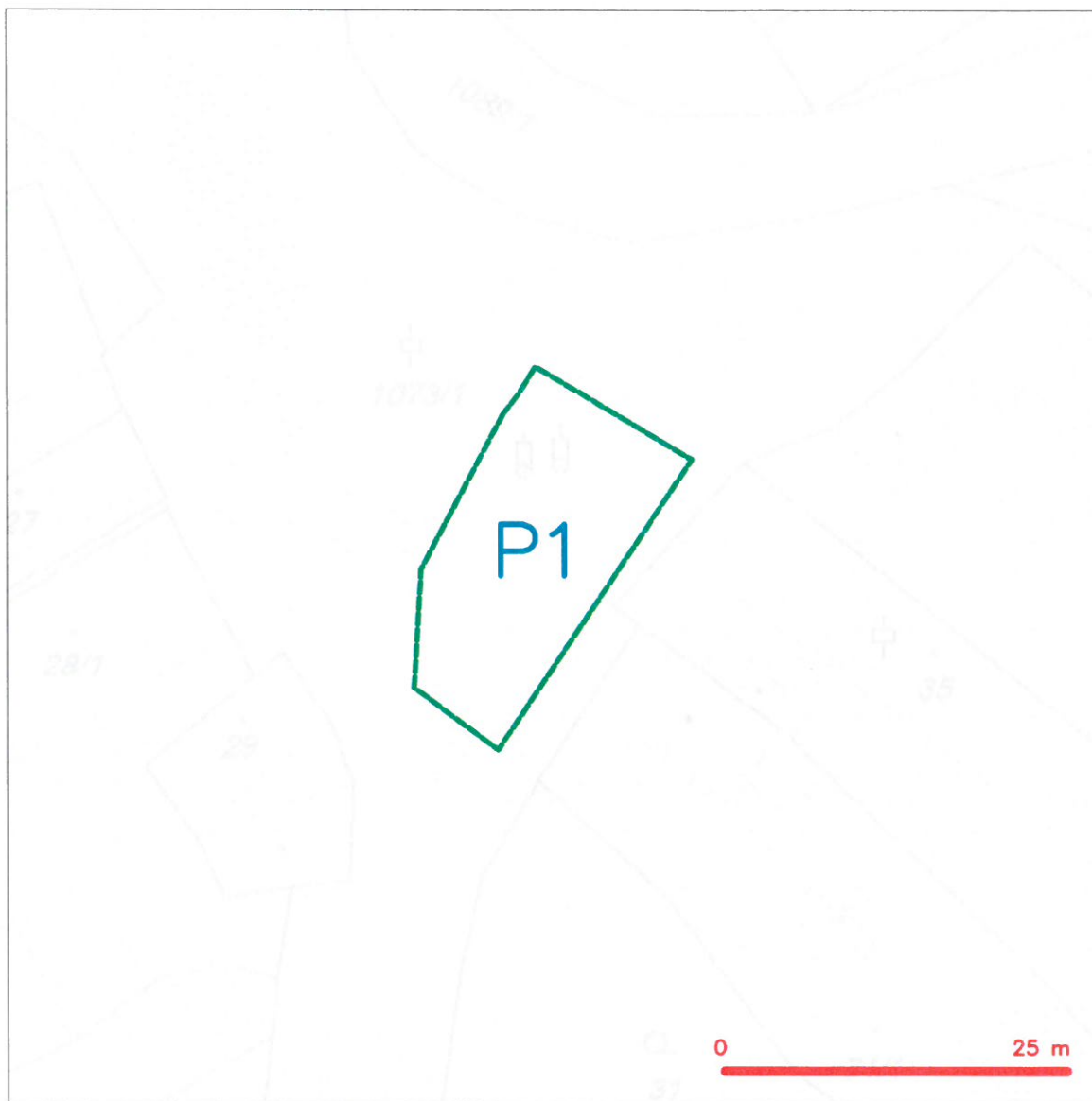
IČ: 25171747

DIČ: CZ25171747

kontakt: Jaroslav Zach, mobil: 602465216, e-mail: zakom@seznam.cz  
Pavel Matějka, mobil: 602465217, e-mail: zakom@seznam.cz



## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

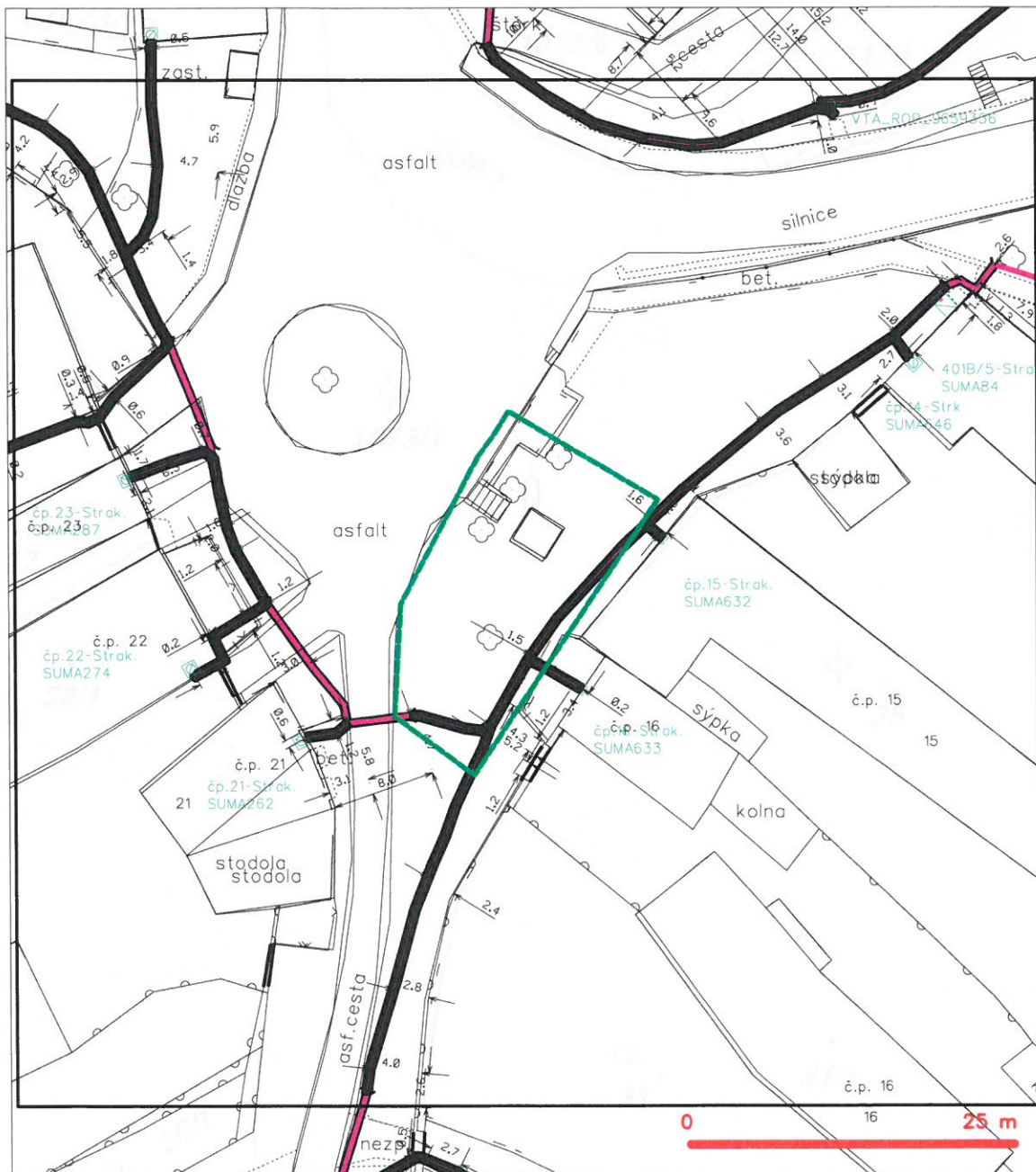


### LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063  
96

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



### LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí

- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové sítě, ochranné pásma radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozované sítě
- podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod