

Z á p i s
z 59. jednání Rady města Strakonice
konaného 21. září 2016 v malé zasedací místnosti

- Přítomni:** 4 členů RM
p. Jungvirt – místostarosta
RM: p. Štrébl, , Ing. Oberfalcer, Ing. Moučka
p. Stroner – tajemník
- Omluveni:** Mgr. Hrdlička – starosta
pí Vlasáková, p. Christelbauer - členové RM
- Program:**
1. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 2565/2016 – č. 2609/2016**
 2. Starosta
 - Revize plnění usnesení Zastupitelstva města **Usnesení č. 2610/2016**
 3. Odbor rozvoje
 - Pojištění lesních porostů – podání žádosti o poskytnutí podpory **Usnesení č. 2611/2016**
 - Projekt „Zahájení turistické sezóny – Po stopách strakonických pánů – 650 let města Strakonice“ – podání žádosti o grant a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice **Usnesení č. 2612/2016**
 4. Odbor školství a CR
 - Základní škola F. L. Čelakovského, Strakonice – žádost o souhlas s přijetím finančního daru **Usnesení č. 2613/2016**
 - Novoroční ohňostroj 1. 1. 2017 **Usnesení č. 2614/2016**
 - Poskytnutí dotace - Oblastní spolek Českého červeného kříže Strakonice **Usnesení č. 2615/2016**
 - Zápis ze 17. jednání komise pro kulturu ze dne 19. 9. 2016. **Usnesení č. 2616/2016**
 5. Finanční odbor
 - Rozpočtová opatření č. 105 – 108 **Usnesení č. 2617/2016**
 - Rozpočtový výhled 2016 – 2021 – doplnění závazku roku 2017 **Usnesení č. 2618/2016**
 6. ŽP
 - Darovací smlouva – pamětní deska „br. Jaroslav Zlámaný“ **Usnesení č. 2619/2016**
 - VŘ „Rozšíření sběrného systému města Strakonice“ **Usnesení č. 2620/2016**
 7. Odbor dopravy
 - Veřejnoprávní smlouva s obcí Litochovice **Usnesení č. 2621/2016**
 8. Starosta
 - Plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2016 **Usnesení č. 2622/2016**

9. MěÚSS

- Přijetí daru

Usnesení č. 2623/2016

- Audit

Usnesení č. 2624/2016

- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Signalizační systém sestra - klient v MÚSS Strakonice“

Usnesení č. 2625/2016

- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“

Usnesení č. 2626/2016

10. Sociální odbor

- Dotace PREVENTU 99 z.ú.

Usnesení č. 2627/2016

11. ŠK

- Žádost o souhlas s umístěním informačního poutače pro propagaci farmářských trhů

Usnesení č. 2628/2016

59. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta p. M. Jungvirt v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

1) Martin a Věra Gebelovi, 386 01 Strakonice

- žádost o souhlas z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 997/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice

- žádost o souhlas s udělením výjimky odstupové vzdálenosti

- žádost o souhlas s přesahem střechy na pozemek p.č. 997/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 2565/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 997/9 se stavbou „bazén se zastřešením“ na pozemku p.č. 997/41 a stavbou „pergola“ na pozemku p.č. 997/31, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Investorem stavby „bazén se zastřešením“ na pozemku p.č. 997/41 a stavby „pergola“ na pozemku p.č. 997/31, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice, jsou manželé Martin a Věra Gebelovi, 386 01 Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice a architekta města Strakonice.

II. Souhlasí

s udělením výjimky dle § 25 vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, u ustanovení § 25 odst. 6 – odstupové vzdálenosti, tedy s umístěním stavby „pergola“ na hranici pozemků p.č. 997/31 (Gebelovi) a p.č. 997/9 (město Strakonice), vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice.

III. Souhlasí

s přesahem s přesahem střechy stavby „pergoly“ v šířce 40 cm a délce 3,63 m nad pozemek p.č. 997/9 (město Strakonice) v k.ú. Dražejov u Strakonice, obec Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice a architekta města Strakonice.

2) Pontex, spol. s r.o., se sídlem Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4, IČ 70889953, pobočka České Budějovice, Žižkova 12, 371 22

**- žádost o souhlas z titulu majitele sousedního pozemku 787/3 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice
Usnesení č. 2566/2016 (59/I)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 787/3 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, s realizací stavby „I/4 Strakonice, most ev. č. 4-045 – rekonstrukce mostu přes Otavu ve Strakonících – ulice Písecká, výměna mostních závěrů“.

Investorem stavby „I/4 Strakonice, most ev. č. 4-045 – rekonstrukce mostu přes Otavu ve Strakonících – ulice Písecká, výměna mostních závěrů“ je ŘSD ČR, Správa České Budějovice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas příslušného stavebního úřadu MěÚ Strakonice a architekta města Strakonice.

II. Souhlasí

s využitím pozemku v majetku města Strakonice p.č. 787/3 v k.ú. Strakonice, a to pouze na mostě, tedy s využitím cca 103 m², pro zařízení staveniště v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, po dobu realizace stavby „I/4 Strakonice, most ev. č. 4-045 – rekonstrukce mostu přes Otavu ve Strakonících – ulice Písecká, výměna mostních závěrů“, v délce trvání stavby cca 13 týdnů, květen – červenec roku 2018.

Tento souhlas se poskytován pro účely ohlášení stavby. Před vydáním stavebního povolení musí být dořešeny majetkoprávní vztahy.

3) Technické služby Strakonice s.r.o., se sídlem Raisova 274, 386 01 Strakonice, IČ: 25156888, DIČ: CZ25156888

- žádost souhlas z titulu majitele nemovitosti – budovy čp. 1015 na pozemku p.č. st. 2166, pozemku p.č. st. 2166, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 2567/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele budovy čp. 1015 na pozemku p.č. st. 2166, pozemku p.č. st. 2166, vše v k.ú. Strakonice s realizací generální opravy vytápění předmětné administrativní budovy.

Investorem realizace generální opravy vytápění budovy čp. 1015 na pozemku p.č. st. 2166, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, je společnost Technické služby Strakonice s.r.o., se sídlem Raisova ul. 274, 386 01 Strakonice, IČ: 25156888, DIČ: CZ25156888, a to ve výši 282.000,- Kč + DPH, v termínu do 31.10.2016.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

4) Žádost o uzavření smlouvy č.: PI-014330040236/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – parc.č.44/85 - kNN“

Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek

Usnesení č. 2568/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. PI-014330040236/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 33/2 a p.č. KN 475/3 vše v k.ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – parc.č.44/85 - kNN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

5) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 864/11 a 1290/11 v k.ú. Strakonice.

Žadatelé: PROTOS – THERM s.r.o., Husova 17, 398 06 Mirovice

V zastoupení: KOMPLET – projektová kancelář, Písecká 893, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2569/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením nové kanalizační přípojky pro uvažovanou výstavbu řadových garáží na pozemku p.č. dle KN 848/1 v k.ú. Strakonice do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 864/11 a 1290/11 v k.ú. Strakonice dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

6) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030033187/001 v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – TS Prima - kVN“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2570/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030033187/001, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břeměni pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1286/22 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – TS Prima - kVN“, dle sazebníku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1287, 781/1, 1285/12 a 1285/2 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Teplárna Strakonice a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice

Usnesení č. 2571/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s variantami A i B uložení nové teplovodní přípojky pro objekt plánovaného centrálního shromaždiště odpadů na pozemku p.č. dle KN 779 v k.ú. Strakonice do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1287, 781/1, 1285/12 a 1285/2 v k.ú. Strakonice dle sazebníku.

II. Souhlasí

po zvolení konečné varianty uložení s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

8) ritual communication s.r.o., se sídlem Palackého ul. 75/III, 290 01 Poděbrady, IČ: 27075966 - žádost o souhlas z titulu majitele VO, laviček

Usnesení č. 2572/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby společnost ritual communication s.r.o., se sídlem Palackého ul. 75/III, 290 01 Poděbrady, IČ: 27075966, v souvislosti s otevřením pobočky Raiffeisenbank, a.s., v čp. 141 (OD Maják) ve Strakonících, umístila 20 nosičů o velikosti 40 x 40 cm, vyrobených z PVC desek, jednotného tvaru na veřejné osvětlení a městské lavičky v lokalitách Velké náměstí, ul. Na Stráži, ul. U Sv. Markéty, ul. Kochana z Prachové, Palackého náměstí, park u kostela Sv. Markéty.

Pobočka Raiffeisenbank bude otevřena v polovině listopadu 2016, umístění nosičů bude realizováno týden před otevřením pobočky a dále 10 dní po otevření pobočky.

Po uplynutí lhůty 10 dní po otevření pobočky Raiffeisenbank odstraní společnost ritual communication s.r.o. všech 20 nosičů z veřejného osvětlení a městských laviček v lokalitách Velké náměstí, ul. Na Stráži, ul. U Sv. Markéty, ul. Kochana z Prachové, Palackého náměstí, park u kostela Sv. Markéty.

Podmínkou umístění nosiče na veřejné osvětlení a městské lavičky je, že nosné plochy nenesou žádné jiné dopravní, či jiné značky a ukazatele. Nosiče budou uchyceny instalátorskou páskou a nedojde k poškození nosné plochy.

9) Pan Burak Yener, Roudnice na Labem – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 2573/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2016 - 00071, ze dne 17. března 2016, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Burakem Yenerem, Roudnice na Labem, týkající se pronájmu prodejního gastro stánku číslo 8, umístěného na části pozemku p.č. st. 308, včetně markýzi, vše v k.ú. Strakonice, za účelem provozování občerstvení, převážně s prodejem zmrzliny a tureckých cukrovinek a to dohodou k 30. září 2016.

II. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2016 - 00071, ze dne 17. března 2016, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Burakem Yenerem, Roudnice na Labem, týkající se pronájmu prodejního gastro stánku číslo 8, umístěného na části pozemku p.č. st. 308, včetně markýzi, vše v k.ú. Strakonice, za účelem provozování občerstvení, převážně s prodejem zmrzliny a tureckých cukrovinek a to dohodou k 31.10.2016.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

IV. Nesouhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2016 - 00072, ze dne 17. března 2016, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Burakem Yenerem, Roudnice na Labem, týkající se pronájmu prodejního gastro stánku číslo 10, umístěného na části pozemku p.č. st. 308, včetně markýzi, vše v k.ú. Strakonice, za účelem provozování občerstvení, převážně s prodejem kebabu a doplňkového sortimentu, a to dohodou k 30. září 2016.

V. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2016 - 00072, ze dne 17. března 2016, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Burakem Yenerem, Roudnice na Labem, týkající se pronájmu prodejního gastro stánku číslo 10, umístěného na části pozemku p.č. st. 308, včetně markýzi, vše v k.ú. Strakonice, za účelem provozování občerstvení, převážně s prodejem kebabu a doplňkového sortimentu, a to dohodou k 31.10.2016.

VI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

VII. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního gastro stánku číslo 8, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice o velikosti cca 20 m²

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 4.000,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel,

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 5.600,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 8 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

U gastro stánku je ve výši nájmu zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, tj. stánku číslo 12, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatelé prodejních gastro stánků mají právo toto sociální zařízení užívat, ale i o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodloužením předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

VIII. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního gastro stánku číslo 10, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice o velikosti cca 20 m²

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 4.000,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel,

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 5.600,- Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo 10 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

U gastro stánku je ve výši nájmu zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, tj. stánku číslo 12, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatelé prodejních gastro stánků mají právo toto sociální zařízení užívat, ale i o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku na pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodloužováním předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

10) Uzavření pojistné smlouvy č. 8603328677 – úrazové pojištění strážníků Městské policie

Usnesení č. 2574/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy č. 8603328677 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, jejíž předmětem je úrazové pojištění strážníků Městské policie, ve výši pojistného 3.038 Kč osoba//rok, a to od 6.2.2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 měsíců.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Žádost RNDr. Ladislava Havla, jednatele spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice

Usnesení č. 2575/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zpětvzetím výpovědi nájemní smlouvy č. 07-364 ze dne 28.8.2007, podané ze strany města Strakonice nájemci NP o výměře 53 m² na I. hradním nádvoří objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících, spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice (výpověď převzata nájemcem 28.7.2016).

II. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 07-364 uzavřené dne 28.8.2007 mezi městem Strakonice a spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice, jejímž předmětem je pronájem NP o výměře 53 m² na I. hradním nádvoří objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících, a sice dohodou ke dni 31.1.2017.

III. Pověřuje

starostu města podpisem zpětvzetí výpovědi a dohody o skončení nájmu NP.

12) MŠ Školní č.p. 80 Strakonice – rekonstrukce soc. zařízení - dodatek č.1

Usnesení č. 2576/2016 (59/I)

Rada města po projednání v souvislosti s realizací stavby MŠ Školní č.p. 80 Strakonice – rekonstrukce soc. zařízení

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.6.2016 uzavřené mezi městem Strakonice a KOČÍ a.s. K Lipám 132, 397 01 Písek.

Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla s ohledem na změny provedené oproti projektu ve výši minus 35 708,31 Kč včetně DPH na celkovou cenu díla 1 207 416,03 Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy.

13) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce

Usnesení č. 2577/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2012-03 uzavřené dne 2.1.2012 mezi městem Strakonice a OS DUHA HUSOT, se sídlem Arch. Dubského 986, Strakonice, jehož předmětem bude vynětí části pozemku p.č.st. 800/2 v k.ú. Strakonice z předmětu výpůjčky, jedná se o část pozemku za administrativní budovou, využívaného vypůjčitelem jako hřiště pro členy sdružení (především míčové, poznávací a pohybové hry).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

14) Papír – speciál, PHP, spol. s.r.o., se sídlem U Sv. Markéty 58, Strakonice – uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení č. 2578/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 03-456 ze dne 14.11.2003, jehož předmětem bude zvýšení nájemného z nebytových prostorů v přízemí objektu čp. 58 v ul. U Sv. Markéty ve Strakonících, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 03-456 uzavřené dne 14.11.2003 mezi městem Strakonice a spol. Papír – speciál, PHP, spol. s.r.o., se sídlem U Sv. Markéty 58, Strakonice, a sice na částku 1.900,- Kč/m²/rok (tj. 109.440,- Kč/rok) + aktuální sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

15) Paní Gabriela Ranglová, Strakonice – žádost o pronájem garážového stání

Usnesení č. 2579/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 16 v objektu č.p. 1392 v ul. Leknínové ve Strakonících s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. Gabriela Ranglová, Strakonice, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

16) Paní Světlana Vlastová, Strakonice – žádost o pronájem garážového stání - vyhlášení záměru

Usnesení č. 2580/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 17 v objektu č.p. 1391 v ul. Leknínové ve Strakonících s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. Světlana Vlastová, Strakonice, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za

každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

17) Žádost p. Radky Novákové, Strakonice a sl. Marty Vondráčkové, Strakonice

Usnesení č. 2581/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 99-006 uzavřené dne 27.9.2001 mezi městem Strakonice a paní Radkou Novákovou, Strakonice, IČ: 67172504 a slečnou Martinou Vondráčkovou, Strakonice, IČ: 76440907, jehož předmětem bude změna nájemce z důvodu odstoupení jednoho z nájemců, paní Radky Novákové, od nájemní smlouvy, s tím, že veškerá práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy přejdou na nového nájemce: slečnu Martinu Vondráčkovou, IČ: 76440907, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

18) Žádost pana Karla Krejčíka, Strakonice – uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení č. 2582/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2016-00404 uzavřené dne 29.7.2016 mezi městem Strakonice a panem Karlem Krejčíkem, Strakonice, jehož předmětem bude změna v užívání předmětu nájmu z původně stanoveného prodeje Alpine Pro na provozování vinotéky, prodeje sudových točených vín. Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy zůstanou zachována.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

19) Žádost o pronájem NP – p. Karel Krejčík, Strakonice

Usnesení č. 2583/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Karlem Krejčíkem, Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů, konkrétně sklepů s chodbou v suterénu objektu Velké náměstí 141, Strakonice (OD Maják) o celkové výměře 95 m², prostory budou využívány jako skladovací, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pro případ neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc, nájemné ve výši 250,- Kč/m²/rok, tj. 23.750,- Kč/rok + DPH, ve smlouvě bude zapracována podmínka umožnění přístupu k rozvodům vody a kanalizace, ve smlouvě budou dále zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu), nájemní smlouva bude uzavřena teprve po dokončení stavebních úprav pronajatých prostorů dalším nájemcem NP v objektu, tj. Raiffeisenbank a.s..

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

20) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelace“ – doplnění usnesení RM č.2443/2016

Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o, Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2584/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“ s doplněním usnesení RM č. 2443/2016 ze dne 17.8.2016 o pozemek p.č. KN 2127 v k.ú. Strakonice.

21) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 2585/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 33,30 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská s paní Žanetou Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Žaneta Grundzová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Patricie Bledá, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská pro slečnu Denisu Žigovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Denisa Žigová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Věrou Hrehovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen a září a uhrazením splátky dluhu za měsíc srpen a září do 10.10.2016. V případě, že paní Věra Hrehová, Strakonice neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc srpen a září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Zdenkou Murgáčovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Murgáčová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Simonou Horváthovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc srpen ve výši 1.692,- Kč a nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Simona Horváthová, Strakonice neuhradí část nájemného za měsíc srpen ve výši 1.692,- Kč a za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 69,30 m² v domě č.p. 47 Velké náměstí, Strakonice pro paní Martinu Rovňankovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Martina Rovňanková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m² v domě č.p. 428, ul. Boženy Němcové, Strakonice, s paní Jaroslavou Hrdinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že Jaroslava Hrdinová, Strakonice neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28 o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Marií Cinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Cinová neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Alžbětou Lackovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc srpen a září do 10.10.2016. V případě, že paní Alžběta Lacková, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc srpen a září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 019 o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m² v domě č.p. 76 ul. Bezděkovská, Strakonice, s manž. Stanislavem a Karlou Novákovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ¼ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016 a uhrazením splátky dluhu za měsíc září do 25.9.2016. V případě, že manž. Novákoví, Strakonice neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc září do 10.10.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027 o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice s paní Štěpánkou Kapláňkovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další půlrok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Štěpánka Kapláňková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025 o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m² v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice s panem Michalem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že pan Michal Sivák, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m² v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, s manž. Václavem a Izabelou Grundzovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že manželé Grundzovi, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m² v domě č.p. 768 V Ráji, Strakonice, s paní Lucíí Pohlotkovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Lucie Pohlotková, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 028 o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m² v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Janou Zilvarovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2018.

Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Jana Zilvarová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m² v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, s paní Jaroslavou Kvardovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že paní Jaroslava Kvardová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc září do 10.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

XVIII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

22) Paní Věra Landsingerová, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2586/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 05 o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě č.p. 1392 ul. Leknínová, Strakonice, pro paní Věru Landsingerovou, Strakonice, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

23) Paní Jana Všiváková, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2587/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m² v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všivákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další .. měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky kauce za měsíc červenec, srpen a září a uhrazením nájemného za měsíc září do 25.9.2016. V případě, že paní Jana Všiváková, Strakonice, neuhradí splátku kauce za měsíc červenec, srpen a září a nájemné za měsíc září do 25.9.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

24) Paní Dagmar Říhová, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2588/2016 (59/I)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41 o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m² v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Dagmar Říhovou, Strakonice, týkající se prodloužení nájmu bytu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

25) Pan Josef Janeček, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2589/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² v domě č.p. 1237 ul. Mládežnická pro pana Josefa Janečka, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíce červenec, srpen a září do 10.10.2016 a uhrazením splátky kauce za měsíc září do 10.10.2016. V případě, že pan Josef Janeček, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červenec, srpen a září a splátku kauce za měsíc září do 10.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

26) Paní Vlasta Štětinová, Strakonice - žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2590/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Vlastou Štětinovou, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Vlastou Štětinovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, a to s účinností od 1.10.2016. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Smlouva bude uzavřena za předpokladu, že paní Štětinová bude mít řádně uhrazeno nájemné za měsíc září dle předcházející smlouvy o nájmu bytu, uzavřené 19.9.2012. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

27) Paní Lenka Papírníková, Strakonice - žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2591/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Lenkou Papírníkovou, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Lenkou Papírníkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, a to s účinností od 1.10.2016. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Smlouva bude uzavřena za předpokladu, že paní Papírníková bude mít řádně uhrazeno nájemné za měsíc září dle předcházející smlouvy o nájmu bytu, uzavřené 19.9.2012. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

28) Paní Martina Píchová, Strakonice - žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2592/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Martinou Píchovou, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní Martinou Píchovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, a to s účinností od 1.10.2016. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Smlouva bude uzavřena za předpokladu, že paní Štětinová bude mít řádně uhrazeno nájemné za měsíc září dle předcházející smlouvy o nájmu bytu, uzavřené 20.10.2011. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

29) Manželé Valentína a Miroslav Blažkovi, Strakonice – žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2593/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 v domě č.p. 194, ul. Lidická, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m² s manželi Valentinou a Miroslavem Blažkovými, Strakonice, a to ke dni 31.10.2016.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

30) Paní Marcela Oláhová, Strakonice – žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu a o povolení splátek

Usnesení č. 2594/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Trvá

na svém usnesení č. 2497/2016 ze dne 31.8.2016

31) Žádost pana Karla Krejčíka, Strakonice

Usnesení č. 2595/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s oddělením NP v přízemí OD Maják, Velké nám. 141 ve Strakonicích, jedná se o NP v přízemí objektu vlevo od vstupu do objektu o výměře 58 m², jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2016-00404 uzavřené dne 29.7.2016 pan Karel Krejčík, Strakonice, s tím, že prostory budou odděleny od společné chodby následujícím způsobem:

rolety budou standardní výšky 225 cm na výšku, šířka bude upravena dle šířky uzavíratelného prostoru, materiál bude hliník v barvě stříbrná RAL 7035, nebo stříbrná RAL 9006 dle potřeby, rolety nebudou kotveny do podlahy, budou osazena nahoře do příčky, do stěn a do středového sloupku, který bude buď originál sloupek mezi roletami, nebo úzká příčka ze sádrokartonu., prostor nad vraty bude ze sádrokartonové příčky s větracím prostorem nad vraty dle potřeby hygieny. Výše uvedené oddělení pronajatých prostorů od společné chodby bude provedeno na náklady nájemce. Tyto úpravy zůstanou po skončení nájmu ve vlastnictví pronajímatele. Při ukončení nájmu nebudou provedené úpravy žádným způsobem kompenzovány, ani pokud těmito úpravami došlo ke zhodnocení předmětu nájmu. Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MÚ Strakonice.

32) Dodatek č.1 k smlouvě o dílo v souvislosti s realizací akce: „Realizace a osazení plakátovacích ploch městského informačního a orientačního systému pro město Strakonice (MIOS).“

Usnesení č. 2596/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k smlouvě o dílo v souvislosti s realizací akce: „Realizace a osazení plakátovacích ploch městského informačního a orientačního systému pro město Strakonice (MIOS).“ s zhotovitel realizace panem Radkem Velíškem, Čejetice, 386 01 Strakonice, IČ: 75361728. Předmětem dodatku je změna článku III. Termín a místo dodání díla a jeho předání objednateli a dále článku č. IV. Smluvní cena díla s účelem sjednat podmínky pro rozdělení předmětu díla na dodávku a montáž včetně dohody smluvních stran s dílčími termíny tohoto plnění a jejich následné finanční vypořádání vše dle přílohy.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1

33) Plakátovací plochy – vzájemná výpůjčka u OD PRIOR

Usnesení č. 2597/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o vzájemné výpůjčce mezi městem Strakonice, IČ 00251810, a společností LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., IČ 618 60 042, se sídlem Praha 4 – Vinohrady, Závišova 66/13, PSČ 140, Praha 4, jejímž předmětem bude využívání nemovité věci druhé smluvní strany za účelem umístění reklamních ploch. Město bude oprávněno využívat část vnější obvodové stěny stavby občanské vybavenosti čp. 2 v části obce Strakonice II umístěné na pozemku parc.č st. 794/1 v kat. území Nové Strakonice (OD PRIOR) za účelem umístění 2 reklamních ploch. Společnost LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s. bude oprávněna využívat část pozemku parc.č. 726/4 v kat. území Nové Strakonice za účelem umístění 5 oboustranných reklamních panelů. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že pokud bude jedna ze smluvních stran potřebovat předmět výpůjčky dříve než ve lhůtě 6-ti měsíců, a to nevyhnutelně z důvodů, které nemohla při uzavření smlouvy předvídat, pak činí výpovědní doba 1 měsíc.

Vzhledem k tomu, že společnost LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s. nejprve musí ukončit stávající nájemní smlouvu, bude ve smlouvě o vzájemné výpůjčce závazek, že společnost učiní veškeré kroky potřebné k ukončení stávající nájemní smlouvy, tak aby nic nebránilo v užívání města k 1.3.2017.

Reklamní plochy společnosti LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s. bude oprávněna užívat část pozemku parc.č. 726/4 v kat. území Nové Strakonice již po podpisu smlouvy.

II. Pověřuje

Starostu města podpisem předmětné smlouvy.

34) Plakátovací plochy – Nemocnice Strakonice a.s.

Usnesení č. 2598/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a Nemocnicí Strakonice, a.s., Radomyšlská 336, 386 01 Strakonice, IČ: 260 95 181, jejímž předmětem bude umístění plakátovacích ploch na oplocení areálu nemocnice na pozemku p.č. KN 588/1 v k.ú. Strakonice (vedle současného nájemce). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc. Nájemné bude stanoveno ve výši 350,- Kč vč. DPH/měsíc.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

35) Dodatek ke smlouvě na realizaci díla „Veřejné osvětlení části mostu Jana Palacha“

Usnesení č. 2599/2016 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku, jehož předmětem bude zaplacení již realizované dodávky veřejného osvětlení v rekonstruované části mostu Jana Palacha dle výkazu výměr smlouvy o dílo č. 2016/00163 ze dne 30.3.2016 s firmou UNIELEKTRO Strakonice s.r.o. a posunutí termínu dokončení díla dodávky veřejného osvětlení v rekonstruované části mostu Jana Palacha na datum dokončení opravy mostu.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětného dodatku.

1) Veřejná zakázka malého rozsahu „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 01“

Usnesení č. 2600/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

na základě Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu: „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 01“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo nám. 29, 618 00 Brno, IČ: 28341627, za celkovou cenu díla 597.480,- Kč bez DPH, tj. 722.951,- Kč vč. DPH. Termín plnění je do 6 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo nám. 29, 618 00 Brno, IČ: 28341627 na realizaci stavby „Dětské hřiště v areálu ZŠ Dukelská, Strakonice – SO 01“ za celkovou cenu 597.480,- Kč bez DPH, tj. 722.951,- Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

2) „Areál Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice

Usnesení č. 2601/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, bytem Pracejovice, Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem níže uvedených nebytových prostorů a pozemků v "areálu Bažantnice" v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

- **OBJEKT č. 1** – čistička odpadních vod na pozemku parc.č. st. 1100 o výměře 31,5 m²

- **OBJEKT č. 3** - budova č.p. 141 na pozemku p.č.st. 34/1, jedná se o vilu, která je využívána k bydlení a k ubytovacím účelům (suterén 216 m², přízemí 176 m², podkroví 145 m²) o celkové výměře prostorů 537 m²

- **OBJEKT č. 4** - budova č.p. 372 na pozemku parc.č. st. 34/2 s příslušenstvím (vyjma 2 garáží v přízemí objektu č. 4 o výměře 53,9 m² - vypůjčeny Oblastnímu spolku ČČK Strakonice)

Objekt č. 4 tvoří:

- skladovací a ubytovací prostory: přízemí 712,9 m² + 143,96 m², I. patro 81,18 m², II. patro 81,18 m²

- domek pro správce - prostory pro bydlení a ubytování (suterén 15 m², přízemí 61,21 m², podkroví 55,3 m²) o celkové výměře prostorů 131,51 m²

Součástí „areálu Bažantnice“ jsou následující pozemky, které jsou předmětem pronájmu:

parc.č. st. 34/1 o výměře 601 m²

parc.č. st. 34/2 o výměře 5813 m²

parc.č. st. 34/9 o výměře 108 m²

parc.č. st. 1100 o výměře 40 m²,

s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, v případě neplacení nájemného činí výpovědní lhůta 1 měsíc, za nájemné ve výši 240.000,- Kč/ročně včetně DPH, tzn. 198.347,11 Kč/ročně bez DPH, nájemce bude předmět nájmu užívat za účelem využití prostorů jako skladovacích, ubytovacích, garážovacích, část prostorů k bydlení, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez

souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Souhlasí

s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, bytem Pracejovice Strakonice, jejímž předmětem bude propachtování níže uvedených nebytových prostorů a pozemků v "areálu Bažantnice" v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

- **OBJEKT č. 5** - budova č.p. 372 na pozemku parc.č. st. 34/2

Objekt č. 5 tvoří:

- dílny a skladovací prostory o celkové výměře NP 1270 m²

Součástí „areálu Bažantnice“ jsou následující pozemky, které jsou navrhovány k propachtování:

parc.č. 399 o výměře 431 m²

parc.č. 400/1 o výměře 15262 m²

parc.č. 400/9 o výměře 11007 m²

parc.č. 401/1 o výměře 6857 m²

parc.č. 401/2 o výměře 1090 m²

parc.č. 401/3 o výměře 3006 m²

parc.č. 401/5 o výměře 28 m²

parc.č. 402/1 o výměře 3874 m²

parc.č. 402/2 o výměře 1126 m²

parc.č. 402/3 o výměře 395 m²

parc.č. 406/1 o výměře 1606 m²

parc.č. 406/2 o výměře 1299 m²

parc.č. 411/3 o výměře 15332 m²

parc.č. 746 o výměře 355 m², to vše v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice,

s tím, že pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 12 měsíční výpovědní lhůtou, v případě neplacení pachtovného činí výpovědní lhůta 1 měsíc, za pachtovné ve výši 260.000,- Kč/ročně včetně DPH, tzn. 214.876,04 Kč/ročně bez DPH, pachtýř bude předmět pachtu užívat za účelem využití prostorů jako skladovacích, garážovacích, část prostorů jako dílny, pozemky za účelem zemědělského hospodaření, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu smlouvy bez souhlasu propachtovatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu smlouvy pachtýřem po skončení pachtu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu smlouvy po skončení pachtu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu pachtu).

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

3) Vypovězení nájemní smlouvy – p. Jiří Surženko, Strakonice

Usnesení č. 2602/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. 99-028 uzavřené dne 20.5.1997, podanou dne 19.9.2016 nájemcem panem Jiřím Surženkem, Strakonice, s tím, že výpovědní lhůta je 1 měsíc, nájemní poměr skončí tedy k 31.10.2016.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem garáže č. 23 nacházející se v budově bez čp. na poz. parc.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice (protější tribuna Křemelka), výše nájemného 250,- Kč/měsíčně včetně DPH.

4) Částečná uzavírka mostu Jana Palacha ve Strakonících, sil. I/22, ev.č. 22-037 v souvislosti s dokončením stavebních prací

Žadatel: Signistav s.r.o., Jan Kubeš, Na Návsí 3, 373 61 Hrdějovice, IČ: 260 72 700

Usnesení č. 2603/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci k plánované částečné uzavírce mostu Jana Palacha ve Strakonících, sil. I/22, ev.č. 22-037, která bude v termínu do 31.12.2016.

V současné době platí částečná uzavírka, jejíž platnost končí 30.9.2016. Stavba je rozpracovaná, stavební práce byly přerušeny.

Důvodem plánované uzavírky je dokončení rekonstrukce mostu. Vlastník mostu Jana Palacha ŘSD ČR v současné době řeší výběr nového zhotovitele na dokončení stavebních prací.

5) Základní škola Povážská – smlouva o dílo – předžalobní výzva

Usnesení č. 2604/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

doručenou aktualizovanou výzvu k plnění, tzv. předžalobní výzva, ve věci Smlouvy o dílo č. 60030360/2009 ze dne 17.9.2009 na veřejnou zakázku „Základní škola ve Strakonících, Povážská 263, Přední Ptákovice“. Členové sdružení „Základní škola Povážská Strakonice“, tj. Porr a.s., JIHOSPOL, Jihočeská a stavební společnost, a.s., PRIMA, akciová společnost a PROTOM Strakonice, s.r.o., vyzývají město k zaplacení dlužných faktur, pozastávek, smluvních pokut, úroků z prodlení, nákladů spojených s uplatněním pohledávek a nákladů právního zastoupení.

6) Žádost o pronájem bývalé ZŠ na Podsrpu včetně pozemků

Usnesení č. 2605/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

Žádosti přijaty 20.4.2016 + doplnění 6.6.2016, 13.6.2016, v komisi majetkové projednávány 16.6.2016.

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku budovy bývalé Základní školy na Podsrpu – budova č.p. 30 v části obce Přední Ptákovice, postavené na parc.č. st. 34 a pozemků parc.č. st. 34 o výměře 679 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 181/2 o výměře 1042 m² – zahrada, vše v kat. území Přední Ptákovice.

7) Pronájem nebytového prostoru v objektu Plaveckého stadionu Strakonice

Usnesení č. 2606/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a Pavlem Hričinou, Katovice, jejímž předmětem bude pronájem nebytového prostoru o výměře 17 m² v objektu Plaveckého stadionu, Na Křemelce 305 ve Strakonících, nacházejícího se vlevo od vchodu do krytého bazénu, za nájemné ve výši 13.200,- Kč/ročně + DPH + náklady na služby spojené s nájmem, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v případě neplacení nájemného bude výpovědní lhůta 1 měsíc. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

8) Pronájem nebytových prostorů v objektu č.p. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících (OD Maják)

Usnesení č. 2607/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnou usnesení č. 2539/2016 ze dne 31.8.2016 v části týkající se rozúčtování nákladů na společnou spotřebu elektrické energie, vody a úklidu ve společných částech budovy. Změna spočívá v tom, že nájemce Raiffeisenbank a.s. nebude hradit úklid společných prostorů (pronajatý prostor je přímo u vchodu) a vodu ve společných částech budovy (WC bude vybudováno uvnitř provozovny), a to vzhledem k tomu, že nájemce zajistí na vlastní náklady osazení osvětlení společných prostorů – chodby v přízemí a po celou dobu nájmu bude i hradit elektrickou energii spotřebovanou na osvětlení této chodby.

9) Výpůjčka části budovy přádelny – Dny architektury ve Strakonících

Usnesení č. 2608/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a členem sdružení Jsme Strakonice Ing. arch. Josefem Habesbergerem jejímž předmětem bude výpůjčka části budovy bývalé přádelny na Dubovci za účelem konání Dnů architektury ve Strakonících ve dnech 30.9.2016 až 2.10.2016. Konkrétně se jedná o horní patro a přízemí/sklep (čechráru).

V prostorách budou probíhat přednášky, filmové projekce a koncerty. Týden před akcí by organizátoři připravili dané prostory.

II. Pověřuje

místostarostu podpisem předmětné smlouvy

10) Příspěvková organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice, se sídlem Jezerní ul. čp. 1281, 386 01 Strakonice, IČ 70828334

– žádost o souhlas z titulu majitele nemovitosti

Usnesení č. 2609/2016 (59/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele nemovitých věcí – budovy čp. 160 na pozemku p.č. st. 2840, pozemku p.č. st. 2840, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, s provedením stavebních úprav, tj. vybudováním bezbariérového WC v předmětné budově.

Investorem stavebních prací je příspěvková organizace Městský ústav sociálních služeb Strakonice, se sídlem Jezerní ul. čp. 1281, 386 01 Strakonice, IČ 70828334.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

2. Starosta

- **Revize plnění usnesení Zastupitelstva města**

Usnesení č. 2610/2016 (59/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla,

že revize usnesení přijatých ZM, která jsou vedena v evidenci nesplněných usnesení (dle usnesení ZM 353/ZM/2016 ze dne 22.6.2016), bude provedena v rámci plnění usnesení ZM za I. pol. r. 2016.

3. Odbor rozvoje

- **Pojištění lesních porostů – podání žádosti o poskytnutí podpory**

Usnesení č. 2611/2016 (59/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí podpory z Programu pojištění lesních porostů poskytované Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem a.s.

- **Projekt „Zahájení turistické sezóny – Po stopách strakonických pánů – 650 let města Strakonice“ – podání žádosti o grant a spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice**

Usnesení č. 2612/2016 (59/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o přidělení grantu z Grantového programu Nadace Jihočeské cyklostezky na podporu pořádání cykloturistických akcí na projekt „Zahájení turistické sezóny – Po stopách strakonických pánů – 650 let města Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2017 na spolufinancování realizace projektu „Zahájení turistické sezóny – Po stopách strakonických pánů – 650 let města Strakonice“

4. Odbor školství a CR

- **Základní škola F. L. Čelakovského, Strakonice, ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 – žádost o souhlas s přijetím finančního daru**

Usnesení č. 2613/2016 (59/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 3.612 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s, Vlastislavova 152/4, Praha 4, který bude použit k uhrazení stravného ve školní jídelně při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice pro 1 žáka v rámci charitativního projektu Obědy pro děti, a to v období od 1. 10. 2016 do 30. 6. 2017.

II. Souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 7.866 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s, Vlastislavova 152/4, Praha 4, který bude použit k uhrazení stravného ve školní jídelně při ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882 pro 2 žáky v rámci charitativního projektu Obědy pro děti, a to v období od 3. 10. 2016 do 30. 6. 2017.

- **Novoroční ohňostroj 1. 1. 2017**

Usnesení č. 2614/2016 (59/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s realizací novoročního ohňostroje dne 1. 1. 2017 nad řekou Otavou ve Strakonících p. Milanem Skálou, Dobřanovská 522, 387 01 Volyně, IČO: 62517350.

II. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu na následující zasedání Rady města Strakonice předložit smlouvu o dílo.

- **Poskytnutí dotace - Oblastní spolek Českého červeného kříže Strakonice**

Usnesení č. 2615/2016 (59/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 2016-00492 mezi městem Strakonice a Oblastním spolkem Českého červeného kříže Strakonice, IČO: 00425915 na oceňování bezpříspěvkových dárců krve - pronájem nebytového prostoru a služby s tím spojené v MěKS Strakonice (sál U Kata, Rytířský sál) dne 10. 11. 2016.

II. Pověřuje

starostu podpisem tohoto dodatku.

- **Zápis ze 17. jednání komise pro kulturu ze dne 19. 9. 2016.**

Usnesení č. 2616/2016 (59/4a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis ze 17. jednání komise pro kulturu ze dne 19. 9. 2016.

II. Souhlasí

s výsledky soutěže Strakonice kvetou.

III. Souhlasí

s vyplacením finanční odměny soutěžícím na prvních pěti místech.

5. Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 105 – 108**

Usnesení č. 2617/2016 (59/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 105 ve výši 1 122 044,- Kč

Investiční dotace ze státního rozpočtu z Ministerstva pro místní rozvoj na realizaci projektu „Strakonice, sídliště Stavbařů, VI. etapa“ (ÚZ 17 976). Na projekt je v rozpočtu města zajištěno spolufinancování ve výši 576 000,- Kč.

v tis. Kč

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 13.9.	předpoklad čerpání
Maj – Sídliště Stavbařů, VI. etapa		576,0	1 122,0	1 698,0	56,9	1 698,0
	Dotace MMR	0,0	1 122,0	1 122,0	0,0	1 122,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	737	2219	6xxx	1 122,0	17 976
Příjmy	737		4216	1 122,0	17 976

RO č. 106 ve výši 156 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z položek tepelného a energetického hospodářství – org. 790 (místní inženýrské sítě, výměňkové stanice, energetické audity), na kterých dojde k úspoře finančních prostředků, na dofinancování akce „Veřejné osvětlení ul. Mírová a osvětlení přechodu pro chodce u křižovatky Zahradní/Mírová“.

RO č. 107 ve výši 50 000,- Kč

Poskytnutí dotace organizaci PREVENT 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice ve výši 50 000,- Kč na startovací provoz sociální služby Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi PREVENT (SASRD PREVENT) (viz. materiál sociálního odboru č. 58/08 k projednání RM dne 21.9.2016). Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 108 ve výši 15 000,- Kč

Zvýšení rozpočtu odboru ŽP na realizaci projektu „Putování dramatickou krajinou 2016“ spočívající v realizaci pamětních zastavení v krajině výsadbou původních odrůd ovocných dřevin – pořízení sazenic stromků. Rozpočtové opatření bude kryto přijatým darem od organizace Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové. Darovací smlouva byla schválena RM dne 15.6.2016 usnesením č. 2224/2016.

- **Rozpočtový výhled 2016 – 2021 – doplnění závazku roku 2017**

Usnesení č. 2618/2016 (59/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

doplnění „rozpočtového výhledu na roky 2017 – 2021“ o závazky města na rok 2017 vyplývající z kupních smluv na výkupy pozemků v souvislosti se stavbou „Protizáplavové opatření v oblasti Přední Ptákovice ve výši 2 476 750,- Kč se splatností do 30.6.2017.

- kupní smlouva č. 2016 – 123 ze dne 27.5.2016 (prodávající M. Cvachová, V. Frnoch –

369 375,- Kč)
- kupní smlouva č. 2016 – 124 ze dne 13.5.2016 (prodávající M. Pavlíková – 2 107 375,- Kč)

6. ŽP

- **Darovací smlouva – pamětní deska „br. Jaroslav Zlámaný“**

Usnesení č. 2619/2016 (59/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi Ladislavem Charvátlem, Velká Turná, 386 01 Velká Turná, IČ 73510386, jako dárcem a městem Strakonice, Velké náměstí 2, Strakonice, IČ 251810, jako obdarovaným, jejímž předmětem je pamětní deska válečného hrobu se jménem popraveného - br. Jaroslav Zlámaný (Husův sbor), číslo válečného hrobu CZE 3011-10748.

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy

- **VŘ „Rozšíření sběrného systému města Strakonice“**

Usnesení č. 2620/2016 (59/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

stanovisko vítězného uchazeče společnosti AB plus CZ s.r.o., Za Elektrárnou 419/1b, 170 00 Praha 7, o neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy o dílo na realizaci dodávky: „Rozšíření sběrného systému města Strakonice“ z důvodu zrušení kontraktu se stávajícím dodavatelem společnosti AB plus CZ s.r.o., a znemožnění dodržení stanovených lhůt a nabídkových cen uvedených v podané nabídce.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem společností PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o., Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem, jakožto uchazečem umístěným na druhém místě v rámci výběrového řízení na realizaci dodávky : „Rozšíření sběrného systému města Strakonice“. Celková cena dodávky činí 2 726 400,- Kč bez DPH, tzn. 3 298 944,- Kč včetně DPH.

III. Ukládá

odboru životního prostředí připravit výzvu pro uchazeče druhého v pořadí k uzavření smlouvy o dílo na realizaci dodávky: „Rozšíření sběrného systému města Strakonice“.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy o dílo.

7. Odbor dopravy

- **Veřejnoprávní smlouva s obcí Litochovice**

Usnesení č. 2621/2016 (59/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s obcí Litochovice na vykonávání přenesené působnosti silničního a speciální stavebního úřadu městem Strakonice namísto orgánů obce Litochovice v jejich správním obvodu.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8. Starosta

- **Plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2016**

Usnesení č. 2622/2016 (59/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2016.

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 718 splněných usnesení.

III. Revokuje

usn.č. 3254/2013, 4032/2014, 566/2015, 971/2015, 1163/2015, 1222/2015, 1664/2016, 1752/2016, 1798/2016, 1871/2016(bod II.,III.), 1895/2016, 1909/2016, 1910/2016, 2008/2016, 2030/2016, 2031/2016, 2089/2016 (bod III.), 2234/2016, 2035/2016

IV. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností

usn.č. 928/2015, 1609/2016, 1759/2016, 1878/2016, 1978/2016 (bod II., III.), 2022/2016 (bod II.), 2166/2016, 2340/2016

V. Ukládá

- a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 130 nesplněných usnesení
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

9. MěÚSS

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 2623/2016 (59/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 5, písm. b), dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova pro seniory, Lidická 189, 386 01 Strakonice

od pí Růženy Laudové

386 01 Strakonice

věcný dar – 2 křesla v celkové hodnotě 5 000,- Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

- **Audit**

Usnesení č. 2624/2016 (59/10)

Rada města po projednání

I. Předkládá

níže uvedenou „Zprávu nezávislého auditora o ověření hospodaření dle dohodnutých postupů“ v příloze.

II. Bere na vědomí

výsledek výše uvedené zprávy.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Signalizační systém sestra - klient v MÚSS Strakonice“**

Usnesení č. 2625/2016 (59/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí,

aby byl z výběrového řízení vyloučen uchazeč:

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	Griffin Medical Alarm, s.r.o.,
sídlo:	Pod Markétou 87 , 104 00 Praha 10 - Hájek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27597741

Hodnotící komise při posuzování této nabídky zjistila, že uchazečem předložená nabídka obsahuje návrh kupní smlouvy, ale tento návrhu kupní smlouvy není podepsán.

S ohledem na shora uvedené, kdy nabídka uchazeče nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a návrhu kupní smlouvy nebyl podepsán statutárním zástupcem uchazeče nebo jinou oprávněnou osobou, hodnotící komise jako orgán provádějící posouzení a hodnocení nabídek nabídku tohoto uchazeče vyřadila z dalšího hodnocení.

Uchazeče, jehož nabídky byla hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti ve výběrovém řízení.

II. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí pro veřejnou zakázku „Signalizační systém sestra - klient v MÚSS Strakonice“

Pořadí nabídek:

I. místo: Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	MULTITONE CZ spol. s r.o.,
Sídlo:	Praha 6, K Brusce 9/281, PSČ 160 00
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	62581520
Nabídková cena uchazeče (s DPH)	1.568.938,00 Kč

II. místo: Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	INEL – Market, s.r.o.
místo podnikání:	Plzeň, Kollárova 623/42, PSČ 301 00
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25223399
Nabídková cena uchazeče (s DPH)	1.921.747,00 Kč

III. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s vybraným uchazečem (firmou MULTITONE CZ spol. s r.o.) na předmětnou veřejnou zakázku.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“**

Usnesení č. 2626/2016 (59/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zahájením výběrového řízení veřejnou zakázku malého rozsahu (cca 20 ks lůžek, předpokládaná hodnota 500 000,- Kč včetně DPH) na akci „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“

II. Souhlasí

s předloženou výzvou k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“ v příloze

III. Souhlasí

s odesláním výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“ těmto firmám:

1. PROMA REHA, s.r.o.
IČO 63219107, se sídlem Riegrova 342, 552 03 Česká Skalice
2. L I N E T spol. s r.o.
IČO 00507814, se sídlem Želevčice 5, 274 01 Slaný
3. AKTIV Zdravotnické potřeby s. r. o.
IČO 01495330, se sídlem Paměťice 17, 397 01 Drhovle u Písku

IV. Souhlasí

se složením hodnotící komise:

členové hodnotící komise:

1. Milan Jungvirt
2. Mgr. Dagmar Prokopiusová
3. Mgr. Petr Martínek
4. Mgr. Lenka Kratochvílová
5. JUDr. Jindřich Kotrch

náhradníci členů hodnotící komise:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. Ing. Jitka Šochmanová
3. Ing. Eva Jankovcová
4. Hana Benešová
5. Mgr. Miroslav Vadlejch

V. Ukládá

ředitelce MÚSS Strakonice zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

8. Sociální odbor

- **Dotace PREVENTU 99 z.ú.**

Usnesení č. 2627/2016 (59/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím dotace PREVENTU 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice ve výši 50.000 Kč na startovací provoz služby Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi PREVENT(SASRD PREVENT)

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění PREVENTU 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč na startovací provoz služby Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi PREVENT(SASRD PREVENT)

III. Pověřuje

starostu města podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace PREVENTU 99 z.ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice

11. ŠK

- **Žádost o souhlas s umístěním informačního poutače pro propagaci farmářských trhů**

Usnesení č. 2628/2016 (59/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním dočasného informačního poutače do prostoru kruhového objezdu na Velkém náměstí.

II. Souhlasí

se zproštěním platby nájemného za umístění tohoto poutače

p. Milan Jungvirt
místostarosta

Ing. Rudolf Oberfalcer
člen RM