

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p i s

**z 5. schůze Rady města Strakonice
konané 21. prosince 2022 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Přítomni: 5 členů RM
Mgr. B. Hrdlička – starosta
p. Horejš – místostarosta
p. J. Hrdlička, p. Christelbauer, Mgr. Žiláková - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Oberfalcer – místostarosta
p. Zach, DiS – člen RM

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 256/2022

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 257/2022 – č. 280/2022

2. Městská policie

- Objednávky městské policie za listopad 2022

Usnesení č. 281/2022

- Stanovení výše nákladů za úschovu rozměrné nalezené věci v bývalém sběrném dvoře v ulici Tovární a stanovení výše nákladů za odtah z pozemků města Strakonice

Usnesení č. 282/2022

3. Odbor vnitřních věcí

- Objednávky za listopad 2022 (odbor vnitřních věcí – správní odd.)

Usnesení č. 283/2022

4. Odbor finanční

- Rozpočtová opatření č. 123 – 133

Usnesení č. 284/2022

- MŠ Strakonice, Šumavská – použití IF (elektrická pánev)

Usnesení č. 285/2022

- Příspěvkové organizace – Návrh rozpočtů na rok 2023

Usnesení č. 286/2022

- Příspěvkové organizace – Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 – 2025

Usnesení č. 287/2022

- Příspěvkové organizace – odpisové plány na rok 2022

Usnesení č. 288/2022

5. Odbor rozvoje

- Veřejná zakázka malého rozsahu „Změna č. 1 Regulačního plánu Vinice – Šibeník“

Usnesení č. 289/2022

- Podlimitní veřejná zakázka „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ – opakovaná výzva

Usnesení č. 290/2022

- Zápis z 1. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 07.12.2022

Usnesení č. 291/2022

6. Odbor školství

- Individuální dotace – Honky Tonky Ranch Velká Turná, z. s.

Usnesení č. 292/2022

- ZŠ F. L. Čelakovského – žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Staženo z programu

- Stanovisko města Strakonice k místu poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice

Usnesení č. 293/2022

- Základní škola Strakonice, Dukelská 166 – žádost o souhlas s přijetím finančního daru

Usnesení č. 294/2022

- Objednávky odboru školství za listopad 2022

Usnesení č. 295/2022

- Smlouva o technické podpoře a rozvoji (Software602 a.s.)

Usnesení č. 296/2022

- Dodatek ke smlouvě o dodávce a podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací

Usnesení č. 297/2022

- Dodatek č.3 k servisní smlouvě č. 00251/000/2003 – sw EVI obec, ESPI

Usnesení č. 298/2022

- Smlouva o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb – sw IS Envita

Usnesení č. 299/2022

7. Technické služby Strakonice s.r.o.

- Stavební úpravy k odstranění vlhkosti a plísní v bytě

Usnesení č. 300/2022

- Soudní vystěhování z bytu

Usnesení č. 301/2022

8. Odbor životního prostředí

- Objednávky OŽP za měsíc listopad 2022

Usnesení č. 302/2022

9. Odbor dopravy

- Zápis z 1. jednání dopravní komise Města Strakonice ze dne 29.11.2022

Usnesení č. 303/2022

- Parkování na chodníku mezi školkami v ulici Holečkova

Usnesení č. 304/2022

10. Městské kulturní středisko Strakonice

- Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky – žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu č.p. 831 ve Strakonicích, v 2. nadzemní podlaží objektu

Usnesení č. 305/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v přízemí objektu

Usnesení č. 306/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v přízemí objektu

Usnesení č. 307/2022

- Strakonická televize s.r.o., se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice - žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu č.p. 831 ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 308/2022

11. Starosta

1. Prověřit možnost výstavby nového (nebo rekonstrukce jiné budovy OVS, ORL apod.) - obstarání dotací na azylový dům nebo chráněného bydlení s podmínkami azylového domu (O Rozvoje, O majetkový, O sociální).
2. Existence a financování záchytky ve Strakonících - MP, FO, soc. komise, prověřit možnost rezervovat si v ČB na záchytce placené lůžko???
3. Melodie a Žlutá opice – pozvat vlastníky nebo nájemce kvůli zavedení zákazu nalévání podnapilým, pokud nebude realizováno zkrátit pracovní dobu nálevení.
4. Chování problematických nájemníků v městských bytech – noční klid, úklid, pořádek kolem domů – bytová komise, odbor majetkový zanést do nájemních smluv možnost postihu (i neobnovení nájemní smlouvy) při opakovaném porušování vyhlášek a zákona.
5. Pivovar – projednat prodej kusového lahvového piva ve stánku Pivovaru z důvodu požívání alkoholu v místě (vodáci x opilci x vyhláška).
6. Rozšíření parkování v ulici Družstevní – úzká na parkování i průjezd, jednoduchá studie architekt města, O dopravy.
7. Mír – jednoduchá prověřovací studie na vznik a umístění parkoviště nebo parkovacího domu (arch. města), připravit veřejné projednání, vyjmutí z půdního fondu (MO, OŽP, komise dopravy).
8. Dubského – možnost záchytného parkoviště u obchvatu, možnost parkovacího domu na místě parkoviště nebo uprostřed sídliště – jednoduchá studie arch. města, maj. komise, komise dopravy, OŽP.
9. Zklidnění dopravy na Velkém náměstí – omezení vjezdu nákladních vozidel, parkování, jednosměrky apod. – komise dopravy, odbor dopravy.
10. Prověřit možnosti regulace parkování na p.č. 461/1, k.ú. Nové Strakonice.
11. Příprava regulace parkování ve městě Strakonice – nová parkoviště, parkovací domy, parkování dodávek (váhově, délkově), počet oprávněných nebo placených parkování na rodinu, modré zóny, rezidenční zóny apod. – komise dopravy, odbor dopravy.
12. Jmenovat člena energetické komise.
13. Projednat možnost Energetická koncepce ČVUT, omezení na jedn., témata, zaplatit z dotací, text v příloze, MO, OR.
14. Zadat průzkum trhu v oblasti malých ZEVO – výzkum, existence, perspektiva – MO, en. komise.
15. Rada má – nemá předběžný zájem o zakoupení AB budovy od firmy Sage Automotive Interiors, Strakonice Fabrics, s.r.o. a pokud ano za jakých podmínek.

16. Sňatečné obřady rozdělit v roce 2023 pro případ nezájmu dalších zastupitelů takto: v pořadí 1. týden starosta, 2. týden 1. místostarosta, 3. týden 2. místostarosta, 4. týden starosta atd.

Bez usnesení

12. Základní škola Strakonice, Dukelská 166

- Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Dukelská III – zdvihací plošina 2023“

Usnesení č. 309/2022

13. Základní škola Povážská, Strakonice

- Česko-německý fond budoucnosti – souhlas s podáním žádosti o podporu

Usnesení č. 310/2022

14. Šmidingerova knihovna Strakonice

- Neutrální zóna Strakonice, fungující v rámci společenství Anonymních alkoholiků v ČR, zastoupená p. XX – žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 1. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 311/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 1. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 312/2022

- Divadelní spolek Čelakovský, se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice – žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu č. p. 380 ve Strakonicích, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 313/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 314/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 315/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 316/2022

- Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonicích, v 2. nadzemním podlaží objektu

Usnesení č. 317/2022

15. Majetkový odbor

- Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, IČ: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 – ukončení pojistné smlouvy č. 8603544192 – pojištění sedadel

Usnesení č. 318/2022

5. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

Usnesení č. 256/2022

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnili Mgr. Nejdlová, Ing. Švehla.

1) Žádost o změnu smlouvy + uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení č. 257/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo o výměře cca 90 m² v katastrálním území Dražejov u Strakonice, za účelem umístění vlastních herních prvků pro děti a posezení pro jejich rodiče. Město Strakonice nezodpovídá za technický stav umístěných herních prvků.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX.

Cena nájmu činí 600 Kč ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Je-li výpověď dávana z důvodu neplacení nájemného po dobu delší než 1 měsíc, činí výpovědní doba 1 měsíc. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu každý den, pouze od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ hodin, tj. že předmět nájmu nesmí být využíván v době nočního klidu (22⁰⁰ hodin – 6⁰⁰ hodin), využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), v případě přípravných prací a následné výstavby cyklostezky na předmětu nájmu neprodleně po písemné výzvě pronajímatele zcela vyklidit předmět nájmu, zabezpečit bezchybný technický stav předmětných herních prvků, zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní strany jsou dále povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. na jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou

adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

III. Schvaluje

ukončení smlouvy o výpůjčce číslo 2010-250, ze dne 16. srpna 2010, uzavřené mezi městem Strakonice a panem XX, dohodou, a to tak, aby ukončení předmětné smlouvy plynule navazovalo na uzavření nové smlouvy na pronájem předmětné části pozemku (to je ke dni, kdy nabyde nová nájemní smlouva účinnosti).

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

V. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě číslo 2017-00463, ze dne 30. srpna 2017, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a panem XX. Dodatek se bude týkat doplnění předmětu nájmu o to, že na předmětu nájmu mohou být umístěné páty stany, a to o výměře cca 8x5 m a 8x4 m, venkovní lavice se stoly, a dále o zvětšení výměry pronajímané části pozemku o cca 60 m² (celková výměra pronajímané části pozemku bude činit cca 300 m², stávající výměra cca 240 m²).

Nová cena nájmu bude činit celkem 6.000 Kč ročně.

VI. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

2) Denia Czech s. r. o., Palackého náměstí 113, Strakonice - pronájem pozemku

Usnesení č. 258/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcelní číslo 147/1 o výměře cca 260 m² v katastrálním území Strakonice, za účelem zařízení staveniště po dobu realizace stavby bytového domu číslo popisné 113, Palackého náměstí, na pozemku parcelní číslo 300/1 v kat. území Strakonice.

Nájemní smlouva bude uzavřena se společností Denia Czech s. r. o., Palackého náměstí 113, Strakonice.

Cena nájmu činí celkem 5.000 Kč po celou dobu nájmu + aktuální sazba DPH.

Nájemní smlouva bude uzavřena, na dobu určitou, od 1. listopadu 2022 do 30. dubna 2023.

Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se se všech závazků nájemce k předmětu nájmu, využívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel, nepronajmout předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetí osobě, udržovat předmět nájmu jakož i jeho bezprostřední okolí (včetně zimní údržby) v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), zcela vyklidit předmět nájmu při ukončení nájemního poměru a zcela vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém ho nájemce převzal, nevyklidí i nájemce předmět nájmu nejpozději ke dni ukončení nájemního poměru, dohodly se smluvní strany, že je pronajímatel oprávněn předmět nájmu vyklidit sám, a to na náklady nájemce, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den,

v němž je tato povinnost porušena. Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní strany jsou dále povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. na jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) ZNAKON, a. s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice – žádost o výpůjčku pozemků Usnesení č. 259/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání částí pozemku parcelní číslo 396/3 o výměře cca 13 m² a parcelní číslo st. 1903 o výměře cca 877 m², vše v katastrálním území Strakonice, za účelem zařízení staveniště v souvislosti s realizací stavby „Oprava komunikace Zvolenská, Strakonice.“

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se společností ZNAKON, a. s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice, na dobu určitou, a to od 1. ledna 2023 do 23. ledna 2023.

Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.

Výše pokut stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky, využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel, udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu, dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku), umožnit půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje, vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady, při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětnou část pozemku a uvést ji do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nevyklidí-li vypůjčitel předmětnou část pozemku ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li ji do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětnou část pozemku vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vypůjčenou nemovitost přenechat k užívání třetí osobě, jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů poté, co bude písemná výzva půjčitele doručena vypůjčitele.

Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění vypůjčitele. Jejich sjednáním není dotčeno právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení, které lze uplatňovat samostatně vedle sjednaných smluvních pokut.

Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Postoupení práv a povinností ze stavebního řízení (souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru) v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace Starý Dražejov, Strakonice“

Usnesení č. 260/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o převzetí práv a povinností mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude převzetí práv a povinností ze souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného Městským úřadem Strakonice, odbor dopravy, dne 07.06.2021, čj. MUST/024002/2021/OD/smit pro stavebníka město Strakonice na stavbu „Komunikace Starý Dražejov, Strakonice“.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

5) Postoupení práv a povinností ze stavebního řízení (souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru) v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace a p. č. v k. ú. Dražejov u Strakonice“

Usnesení č. 261/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o převzetí práv a povinností mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude převzetí práv a povinností ze souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného Městským úřadem Strakonice, odbor dopravy, dne 11.11.2021, čj. MUST/046993/2021/OD/smit pro stavebníka město Strakonice na stavbu „Komunikace na p. č. v k. ú. Dražejov u Strakonice“.

II. Pověřuje

starostu města uzavřením předmětné smlouvy.

6) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 320/1 v k. ú. Přední Ptákovice.

Žadatel: TAKR invest s. r. o., Nádražní 400, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 262/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „Novostavba rodinného dvojdomu, Strakonice“ uložení nových vodovodních, kanalizačních a plynovodních přípojek do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 320/1 v k. ú. Přední Ptákovice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí. Do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce od prvního překopu k překopu poslednímu.
- V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností TAKR invest s. r. o., Nádražní 400, 386 01 Strakonice.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov - kabel NN parc. č. 1245/34“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 263/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1245/31 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Dražejov - kabel NN parc. č. 1245/34“, za částku 3.100 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - Blat'ák zahrádky“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 264/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 33/2 v k. ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - Blat'ák zahrádky“, za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice - ul. Václavská 500/19 kabel NN“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 265/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 720/1 v k. ú. Nové Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice - ul. Václavská 500/19 kabel NN“, za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov - úprava NN parc. č. 1269/129“

Žadatel: EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

V zastoupení: Fiera a. s, Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec

Usnesení č. 266/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pro uložení distribuční soustavy – kabelové vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1269/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice, v souvislosti se stavbou „Dražejov - úprava NN parc. č. 1269/129“, za částku 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice FTTH_01“

Žadatel: OtavaNet s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 267/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností OtavaNet s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemní páteřní optické trasy do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 112/2, 1314/5, 97/8, 1250/20, 1254/2, 1494/11, 1254/1, 1309/1, 1250/23, 1250/2, 1250/22, 1443, 1438/1, 1532, 1439/2, 1439/1, vše v k. ú. Strakonice a dále p. č. 748/1, 679/11, 651/4, 651/2, 651/3, 679/26, 679/27, 679/28, 679/29, 679/41, 679/2, 682/2, 750/1, 750/3, 750/4, 640/10, 640/9, 640/1, 640/17, 718/5, 646/7, 628/124, 633/24, 628/134, 633/8, 628/116, 628/137, 628/138, 628/99, 726/45, 726/1, 628/4, 628/126, 628/130, 718/1, 693, 697/6, 615/6, 726/21, 697/1, 626/4, 692/8, 692/6, 692/9, 619/2, 620/4, 620/3, 620/5, 614/8, 614/10, 612/14, 701/6, 633/9, 633/4, 716/1, 633/38, vše v k. ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice FTTH_01“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění komunikační sítě – páteřní optická trasa včetně optických přípojek na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat komunikační síť na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na komunikační síti úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice páteřní optickou trasou včetně přípojek bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Tato stavba bude realizována společně a ve stejném termínu se stavbou „FIS_FTTH_CZ_2895_34001_0401_Strakonice_1“, jejímž investorem je společnost T-Mobile Czech Republic a. s.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění komunikační sítě je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Obecné podmínky pro definitivní úpravu povrchů:

- Křížení komunikací bude přednostně řešeno bezvýkopovou technologií. Nebude-li tak možné např. z důvodu umístění stávajících sítí, provést protlak nebo podvrt, bude svoláno jednání se zástupci majetkového odboru města Strakonice a bude dohodnut další postup při křížení komunikace.
- překop chodníků bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.
- V rámci této akce bude provedena příloha optických vláken, které budou v majetku města dle přílohy k tomuto bodu - délka trasy 1080m, na stávající trase bude instalována kabelová komora a z ní budou ukládány 1-3 trubky HDPE 40. Náklady na materiál uhradí město Strakonice. Práva ohledně zacházení s touto přílohou nebudou nijak smluvně omezena.

Konkrétní podmínky pro definitivní úpravu povrchů:

- ulice Alf. Šťastného - opravy chodníků s povrchem z kamenných desek, zádlažba bude provedena v celé šíři chodníku
- Ulice Bezděkovská, část ulice Dukelská před BD čp. 411 a 412 a část ulice Nádražní před BD čp. 400 – 406- opravy chodníků s povrchem z kamenných kostek 5x5 cm – mozaika – u šíře chodníku do 2 metrů bude provedena zádlažba v celé šíři chodníku.
- ulice Holečková od křižovatky s ul. Komenského po obou stranách až ke křižovatce s ul. Luční a dále ke křižovatce s ul. Bezděkovská, ul. Luční před BD čp. 447 – 450 - u těchto chodníků s novým povrchem bude provedena zádlažba v celé šíři chodníku
- ulice Alf. Šťastného, od křižovatky s ul. Bezděkovská směrem ke křižovatce s ul. Nádražní - opravy chodníků s asfaltovým povrchem – bez podélných oprav po uložení inženýrských sítí, oprava asfaltového povrchu bude provedena v celé šíři chodníku
- U chodníků se šířkou přesahující 180 cm bude obnoven povrch v maximální šíři 180 cm.

Město Strakonice zajistí srovnání silničních obrub a dodá novou zámkovou dlažbu a společnost OtavaNet s. r. o. zajistí pokládku dlažby v celé šíři chodníku a srovnání parkových obrub v následujících lokalitách:

- ulice Alf. Šťastného - celý úsek před čp. 461 mezi kamennými deskami a asfaltovým povrchem
- ulice Heydukova – levá strana při pohledu od ul. Písecká tj. před čp. 451 – 458, od čp. 368 až ke křižovatce s ul. Klostermannova, navazující úsek ul.

Klostermannova před čp. 11 až ke křižovatce s ul. Dukelská a ul. Dukelská před čp. 337 – 414

- ulice Družstevní před čp. 486 – 489

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice FTTH_02“

Žadatel: OtavaNet s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 268/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností OtavaNet s. r. o., Katovická 175, 386 01 Strakonice, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení zemní páteřní optické trasy do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 112/2, 112/1, 1314/1, 1314/5, 97/9, 97/2, 93, 1339/1, 46/2, 46/3, 46/6, 46/5, 46/1, 46/7, 591/2, 591/3, 595/1, 595/12, 591/6, 1288/29, 595/11, 590/4, 789/4, 789/2, 787/3, 787/1, 787/8, 787/7, 787/2, 1288/56, 1288/30 a 781/1, vše v k. ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice FTTH_02“ dle sazebníku, tzn. za částku 50 Kč/bm, minimálně však 10.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění komunikační sítě – páteřní optická trasa včetně optických přípojek na Zatížené nemovitosti a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat komunikační síť na Zatížené nemovitosti. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné zřídit, mít a udržovat na Zatížené nemovitosti potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na komunikační síti úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice páteřní optickou trasou včetně přípojek bude vymezen geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je budoucí oprávněná povinna závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna v termínu stanoveném na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že k dohodě nedojde ve lhůtě 5-ti pracovních dnů, pak bude závada odstraněna v termínu, který stanoví písemně budoucí povinný, jako dobu přiměřenou s ohledem na charakter závady, rozsah závady a s ohledem na klimatické podmínky. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je budoucí oprávněná povinna uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

Tato stavba bude realizována společně a ve stejném termínu se stavbou „FIS_FTTH_CZ_2895_34001_00401_Strakonice_2“, jejímž investorem je společnost T-Mobile Czech Republic a. s.

Město Strakonice současně touto smlouvou dává souhlas s vydáním příslušného správního povolení na stavbu. Umístění komunikační sítě je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Obecné podmínky pro definitivní úpravu povrchů

- Křížení komunikací bude přednostně řešeno bezvýkopovou technologií. Nebude-li tak možné např. z důvodu umístění stávajících sítí, provést protlak nebo podvrt, bude svoláno jednání se zástupci majetkového odboru města Strakonice a bude dohodnut další postup při křížení komunikace.
- Překop chodníků bude předlážděn v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena o min. 50% šíře výkopu.
- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy.
- V rámci této akce bude provedena příloha optických vláken, které budou v majetku města dle přílohy k tomuto bodu - délka trasy 1315m, na stávající trase bude instalována kabelová komora a z ní budou ukládány 1-2 trubky HDPE 40, u restaurace Splávek bude instalována ještě jedna komora pro rozbočení tras. Náklady na materiál uhradí město Strakonice. Práva ohledně zacházení s touto přípojí nebudou nijak smluvně omezena.

Konkrétní podmínky pro definitivní úpravu povrchů:

- ulice Lidická v úseku od DD čp. 189 až k ČSOB čp. 514 - opravy chodníků s povrchem z kamenných desek – zádlážba bude provedena v celé šíři chodníku
- ulice Lidická od ČSOB čp. 514 k BD čp. 619 a na druhé straně ul. Lidická celý úsek od křížení ulice k objektu firmy Elit, na Sídlišti 1. máje dotčené úseky od prodejny potravin čp. 565 BD 1145 a úsek od BD čp. 1148 k BD 1149 a ul. Mlýnská před BD čp. 1063 - opravy chodníků s novým povrchem – zádlážba bude provedena v celé šíři chodníku
- u chodníků se šířkou přesahující 180 cm bude obnoven povrch v maximální šíři 180 cm.

Město Strakonice zajistí srovnání silničních obrub a dodá novou zámkovou dlažbu a společnost OtavaNet s. r. o. zajistí pokládku dlažby v celé šíři chodníku a srovnání parkových obrub v následujících lokalitách:

- ulice Mlýnská - úsek pod objektem Hvězda a dotčený úsek pod výměníkem

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

13) Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2022

Usnesení č. 269/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za listopad 2022.

14) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 270/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 70,75 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 6.486 Kč/měsíc.

II. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m², v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosince do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.927 Kč/měsíc (dotace).

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

IV. Schvaluje

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.699 Kč/měsíc (dotace).

VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m² v domě, V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.756 Kč/měsíc.

VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 6.351 Kč/měsíc.

VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.016 Kč/měsíc (dotace).

XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m² v domě, ul. Bezděkovská, Strakonice II, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.344 Kč/měsíc.

XII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m² v domě, V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m²/měsíc, tj. 5.272 Kč/měsíc.

XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m² v domě, ul. Lidická, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m²/měsíc, tj. 5.968 Kč/měsíc.

XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 4.602 Kč/měsíc.

XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě, ul. Budovatelská s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

XVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m², tj. celkem 6.117 Kč/měsíc.

XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 3.813 Kč/měsíc (dotace).

XIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.648 Kč/měsíc.

XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m² v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 1.972 Kč/měsíc.

XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

XXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX,

neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 8.133 Kč/měsíc.

XXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+0 a výměře 43,08 m² v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3.023 Kč/měsíc.

XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

XXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m² v domě, U Sv. Markěty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.976 Kč/měsíc.

XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m² v domě, ul. Havlíčkova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.648 Kč/měsíc

XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 69,40 m² v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5.352 Kč/měsíc.

XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m² v domě, ul. Boženy Němcové, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je

podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80,- Kč/m², tj. celkem 5.352 Kč/měsíc.

XXX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m², s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXXII. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m²/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

XXXIV. Schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m²/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

XXXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem

dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.516 Kč/měsíc (dotace).

XXXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 59,83 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.478 Kč/měsíc (dotace).

XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.512 Kč/měsíc (dotace)

XXXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.800 Kč/měsíc (dotace).

XXXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.960 Kč/měsíc (dotace).

LV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.774 Kč (dotace)

LVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.12.2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 31.12.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 31.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.968 Kč/měsíc (dotace)

LVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532 Kč/měsíc (dotace).

LVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 58,30 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.685 Kč/měsíc (dotace).

LVIV. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

15) Podklady pro žádost o dotaci na realizaci umístění fotovoltaických panelů na budovy v majetku města Strakonice

Usnesení č. 271/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Ukládá

na základě požadavku Energetické komise města Strakonice organizacím zřízených městem Strakonice (MŠ, ZŠ, STARZ, MěÚSS, MěKS) Městské policii města Strakonice, Technických službám Strakonice s.r.o. a Měšťanskému pivovaru Strakonice, a.s. poskytnout majetkovému odboru MěÚ Strakonice (p. Bezpalec) podklady pro výpočet výkonu na realizaci umístění FVE na střechy budov v majetku města Strakonice - faktury za celkovou spotřebu elektrické energie na jednotlivých odběrných místech za poslední dva roky 2020 -2021, faktury za spotřebu 2022 po jejím obdržení od dodavatele a údaje o spotřebě elektrické energie v nejvyšší zátěži odběrného místa.

16) Úprava usnesení č. 56/2022 ze dne 02.11.2022, týkajícího se ukončení nájemních smluv a smluv o výpůjčkách dohodou – nebytové prostory a pozemky v příspěvkové organizaci Šmidingerova knihovna Strakonice
Usnesení č. 272/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Revokuje

bod I. usnesení RM č. 56/2022 ze dne 02.11.2022, jehož předmětem bylo ukončení nájemní smlouvy č. 03-455 uzavřené dne 07.11.2003 mezi městem Strakonice a spol. CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (původní nájemce ČESKÝ TELECOM a. s. Praha), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů v objektu Husova 380, Strakonice.

II. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2012-00447 uzavřené mezi městem Strakonice a Šmidingerovou knihovnou Strakonice dne 21.12.2012, jehož předmětem bude zúžení předmětu výpůjčky dle článku I. uvedené smlouvy o níže uvedený prostor, který město pronajímá na základě nájemní smlouvy č. 03-455 uzavřené dne 07.11.2003 se spol. CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (původní nájemce ČESKÝ TELECOM a. s. Praha):

- nebytový prostor v suterénu objektu Husova 380, Strakonice, konkrétně 1 místnost o výměře 15,68 m², v níž je umístěn traťový rozvaděč spol. CETIN a. s.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

17) Výpůjčka objektu „zahradního domku Habeš“ umístěného na pozemku v k. ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 273/2022 (5/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude výpůjčka zahradního domku v Habeši, nacházejícího se na pozemku p. č. v k. ú. Dražejov u Strakonic, který je v majetku města Strakonice, a to za následujících podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, zahradní domek je vypůjčen pro činnost Osadního výboru Habeš, konkrétně jako skladovací prostory pro majetek OV Habeš. Ve smlouvě budou zapracovány následující závazky půjčitele: využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel a nepřenechat ho bez předchozího písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě, veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky ponese vypůjčitel ze svého, vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady, po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat uvedený zahradní domek půjčiteli v řádném stavu. Případné úpravy předmětu výpůjčky vypůjčitel zajistí na své náklady, provedení těchto úprav bude vypůjčitel konzultovat ještě před jejich provedením s investičním technikem města, při ukončení výpůjčky uvede vypůjčitel vypůjčený zahradní domek na své náklady do původního stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ve smlouvě budou rovněž zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu výpůjčky bez souhlasu města (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu výpůjčky vypůjčitelem po skončení výpůjčky (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 za porušení

předání předmětu výpůjčky po skončení doby výpůjčky ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu výpůjčky).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

1) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 274/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě U Sv. Markéty, Strakonice, o velikosti 3+1 a výměře 102,90 m², s panem XX a paní XX, a to ke dni 31.03.2023.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

2) Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací – lokalita V Lipkách

Usnesení č. 275/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací, která bude uzavřena mezi městem Strakonice, jako vlastníkem kanalizace A a vlastníky kanalizace B (viz. grafická příloha), kterými jsou pan XX, paní XX, pan XX, paní XX, pan XX, pan XX, paní XX a pan XX. Kanalizace B zajišťuje odvádění odpadních vod z 5 rodinných domů na pozemcích v kat. území Nové Strakonice. Celý text dohody tvoří přílohu tohoto usnesení.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

3) Projekt „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“

Usnesení č. 276/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

o vyřazení uchazeče pana XX z výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“. Důvodem je, že uchazeč nesplnil podmínky výzvy.

II. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Cyklostezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností PIS PECHAL, s. r. o., Lidická 1876/42, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 02365952, za cenu 508.800 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 615.648 Kč, termín plnění dle SOD, tj. zajištění potřebných průzkumů a zaměření stávajícího stavu do 5 týdnů od podpisu SOD, vypracování DSP – abstrakt, návrh k projednání do 10 týdnů od podpisu SOD, vypracování DSP – čistopis, podání žádosti o stavební povolení včetně podrobného položkového rozpočtu do 20 týdnů od

podpisu SOD a komplexní splnění včetně vyřízení pravomocného stavebního povolení do 30 týdnů od podpisu SOD. Předmětem smlouvy je realizace projektové dokumentace „Cyklotezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci projektové dokumentace „Cyklotezka Strakonice - Pracejovice včetně lávky přes řeku Otavu“.

4) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023

Usnesení č. 277/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou: XX, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 429.000,00 Kč bez DPH, tj. 519.090,00 Kč s DPH, a dále „Těžba za kompletní sortimentaci“: 100.000,00 Kč bez DPH, tj. 121.000,00 Kč s DPH.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2023, za cenu „Těžba bez sortimentace – výroba dlouhého dříví“: 429.000,00 Kč bez DPH, tj. 519.090,00 Kč s DPH, a dále „Těžba za kompletní sortimentaci“: 100.000,00 Kč bez DPH, tj. 121.000,00 Kč s DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

5) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2023

Usnesení č. 278/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele na „Provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice pro rok 2023“.

Nejvýhodnější nabídka byla podána touto firmou: XX, za cenu činnosti provádění pěstebních prací: 845.093,00 Kč bez DPH, tj. 1.012.459,00 Kč vč. DPH.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem: XX, na provádění pěstebních prací pro rok 2023, za cenu: 845.093,00 Kč bez DPH, tj. 1.012.459,00 Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

6) Nová celková kalkulace odběru tepelné energie za rok 2016

Usnesení č. 279/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uplatnění práva na vydání bezdůvodného obohacení po společnosti Teplárna Strakonice a.s, v plné výši, za spotřebu tepelné energie v roce 2016 na odběrných místech: Na Dubovci - Fezkotex, Sokolovská 38, Obřadní síň, MŠ Stavbařů, MěÚ Na Stráži, MěÚ Velké náměstí č.p.1 a č.p. 2, Velké náměstí č.p. 270, Hrad-komerční prostory, Hrad-správce, Hradní sklípek, MěÚ Poděbradova a MP Komenského 328.

7) Úprava usnesení č. 217/2022 ze dne 30.11.2022, týkajícího se uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2022-00082 ze dne 08.06.2022

Usnesení č. 280/2022 (5/1a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

úpravu usnesení RM č. 217/2022 ze dne 30.11.2022, týkající se uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2022-00082 uzavřené dne 08.06.2022 mezi městem a spol. ADIST s. r. o., se sídlem Nahošín 17, 386 01 Doubravice, jehož předmětem je změna týkající se způsobu úhrady nákladů na energie spojené s nájmem nebytové jednotky 50/1 vymezené v budově č. p. 50 v Zámku ve Strakonici (hradní sklípek), a to tím způsobem, že v usnesení uvedená záloha ve výši 18.000 Kč je záloha na IV/IV 2022. Ostatní závazky, uvedené v usnesení, se nemění.

2. Městská policie

- **Objednávky městské policie za listopad 2022**

Usnesení č. 281/2022 (5/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek městské policie za listopad 2022.

- **Stanovení výše nákladů za úschovu rozměrné nalezené věci v bývalém sběrném dvoře v ulici Tovární a stanovení výše nákladů za odtah z pozemků města Strakonice**

Usnesení č. 282/2022 (5/2)

Rada města po projednání

I. Stanoví

výši nákladů

- a) Na úschovu rozměrné nalezené movité věci v areálu bývalého sběrného dvora v Tovární ul. Ve Strakonici na částku 200 Kč za každý započatý den úschovy,
- b) V případě odtahu movité věci z pozemku ve vlastnictví města Strakonice ve výši dle skutečných účelně vynaložených nákladů.

Úhrada veškerých shora uvedených vynaložených nákladů bude vyžadována po oprávněné osobě (zejména vlastník rozměrné nalezené movité věci) před vydáním této věci.

II. Pověřuje

starostu města podpisem podnětu k odtažení věci do úschovy.

3. Odbor vnitřních věcí

- **Objednávky za listopad 2022**

Usnesení č. 283/2022 (5/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek za listopad 2022.

4. Odbor finanční

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Jankovcová.

- **Rozpočtová opatření č. 123 - 133**

Usnesení č. 284/2022 (5/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 123 ve výši 73.997,37 Kč

Doplatek dotace ze SR na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do zastupitelstva města na základě konečného vyúčtování.

Rozpočtová skladba	příjmy	99 - 0000 - 4111	ÚZ 98 187
	výdaje	99 - 6115 - 5xxx	ÚZ 98 187

RO č. 124 ve výši 308.728,00 Kč

Neinvestiční příspěvek ze SR na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2020. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	700 - 0000 - 4116
	financování	8115

RO č. 125 ve výši 189.567,00 Kč

Neinvestiční účelová dotace ze SR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů na rok 2022.

Rozpočtová skladba	příjmy	405 - 0000 - 4116	ÚZ 14 004
	výdaje	405 - 5512 - 5xxx	ÚZ 14 004

RO č. 126 ve výši 450.000,00 Kč

Investiční účelová dotace ze SR pro jednotku sboru dobrovolných hasičů ve Strakonici na realizaci projektu „Pořízení dopravního automobilu“.

Rozpočtová skladba	příjmy	405 - 0000 - 4216	ÚZ 14 502
	výdaje	405 - 5512 - 6123	ÚZ 33 092

RO č. 127 ve výši 1.018.000,00 Kč

Investiční účelová dotace na realizaci projektu „Oprava požární nádrže na p.č. 128 v k.ú. Střela“. O uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	příjmy	725 - 0000 - 4216	ÚZ 29 524
	financování	8115	

RO č. 128 ve výši 200.000,00 Kč

Zvýšení příjmů (dotací) od obcí na základě uzavřených veřejnoprávních smluv (schválený rozpočet činí 390.000,00 Kč, předpokládaná skutečnost 590.000,00 Kč), o uvedenou částku bude sníženo použití prostředků minulých let

Rozpočtová skladba	výdaje	xxxx - 0000 - 4121
	financování	8115

RO č. 129 ve výši 5.199,07 Kč

Snížení průtokové účelové dotace z JČK pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice na realizaci projektu „7. sportovní hry seniorů“ na základě finančního vypořádání akce (schválený rozpočet činí 12.000,00 Kč, skutečnost 6.800,93 Kč).

Rozpočtová skladba	příjmy	1078 - 0000 - 4122	ÚZ 478
	financování	1078 - 3319 -5336	ÚZ 478

RO č. 130 ve výši 350.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na úhradu elektrické energie a tepla v roce 2022, a to z důvodu zvýšení cen za energie. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z přijatých úroků.

Rozpočtová skladba	výdaje	791 - xxxx – 515x
	příjmy	6310 - 2141

RO č. 131 ve výši 120.000,00 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru vnitřních věcí z položky opravy, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na položku materiál.

Rozpočtová skladba	výdaje	100 - 6171 - 5139	+
	výdaje	100 - 6171 - 5171	-

RO č. 132 ve výši 25.000,00 Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru životního prostředí z položky provoz psího útulku, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na výdaje spojené s odchytom sterilizací a ošetřením koček ve městě.

Rozpočtová skladba	výdaje	407 - 1014 - 5169	+
	výdaje	403 - 1014 - 5169	-

RO č. 133 ve výši 16.500,00 Kč

Snížení průtokové účelové dotace z JČK pro příspěvkovou organizaci ZŠ Strakonice, Dukelská na realizaci projektu „Máme rádi přírodu“. Doplatek dotace ve výši 30% schválené částky bude na účet města připsán až po schválení závěrečného vyúčtování projektu, tj. v roce 2023 (schválený rozpočet činí 55.000,00 Kč, vyplacená dotace 38.500,00 Kč).

Rozpočtová skladba	příjmy	1321 - 0000 - 4122	ÚZ 473
	výdaje	1321 - 3792 - 5336	ÚZ 473

- **MŠ Strakonice, Šumavská – použití IF (elektrická pánev)**

Usnesení č. 285/2022 (5/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

použití investičního fondu organizace MŠ Strakonice, Šumavská ve výši 160.000,00 Kč na pořízení elektrické pánve. Současná pánev z roku 2003 je v havarijním stavu a její oprava je již nerentabilní.

- **Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023**

Usnesení č. 286/2022 (5/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

rozpočty příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Strakonice, na rok 2023 v předloženém znění:

- MŠ U Parku, Plánkova 353, Strakonice
- MŠ Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice
- MŠ Strakonice, A. B. Svojsíka 892, Strakonice
- MŠ Strakonice, Šumavská 264, Strakonice
- MŠ Strakonice, Lidická 625, Strakonice
- MŠ Holečkova Strakonice
- MŠ Spojářů Strakonice
- MŠ Školní Strakonice
- ZŠ Strakonice, Dukelská 166, Strakonice
- ZŠ Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 882, Strakonice
- ZŠ F. L. Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice
- ZŠ Povážská, Nad Školou 560, Strakonice
- Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice
- Městský ústav sociálních služeb, Jezerní 1281, Strakonice
- Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení, Na Křemelce 512, Strakonice
- Šmidingerova knihovna, Zámek 1, Strakonice

- **Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací r. 2024 – 2025**

Usnesení č. 287/2022 (5/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Strakonice, na období let 2024 – 2025 v předloženém znění.

- **Odpisové plány příspěvkových organizací města**

Usnesení č. 288/2022 (5/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací města Strakonice na r. 2022 podle předloženého návrhu.

5. Odbor rozvoje

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnil Ing. arch. Andrlík.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu „Změna č. 1 Regulačního plánu Vinice – Šibeník“**

Usnesení č. 289/2022 (5/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

na základě Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu: „Změna č. 1 Regulačního plánu Vinice – Šibeník“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností Projektový ateliér AD s.r.o., Hosín 165, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 25194771, za celkovou cenu díla 230.000,- Kč bez DPH, tj. 278.300,- Kč vč. DPH.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Projektový ateliér AD s.r.o., Hosín 165, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČ: 25194771 na zpracování „Změny č. 1 Regulačního plánu Vinice – Šibeník“ za cenu díla 230.000,- Kč bez DPH, tj. 278.300,- Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města Strakonice podpisem předmětné smlouvy.

- **Podlimitní veřejná zakázka „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ – opakovaná výzva**

Usnesení č. 290/2022 (5/5)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

realizovat podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a podmínek IROP.

II. Schvaluje

předloženou Zadávací dokumentaci na dodávky s názvem „Obnova vozového parku MěÚSS Strakonice 2022“.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Jaroslav Horejš,
2. XX,
3. XX,
4. XX,
5. Ing. Markéta Hradská

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer,
2. XX,
3. XX,
4. Mgr. Miroslava Nejdlová,
5. Mgr. Michal Novotný,

a hodnotící komisi pověřuje provedením otevírání obálek s nabídkami, k posouzení splnění podmínek účasti výběrovém řízení a k hodnocení nabídek.

IV. Ukládá

vedoucí odboru rozvoje zajistit plnění veškerých úkonů pro dokončení výběrového řízení.

V. Pověřuje

vedoucí odboru rozvoje podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

- **Zápis z 1. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 07.12.2022**

Usnesení č. 291/2022 (5/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z 1. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 07.12.2022.

II. Ukládá

odboru majetkovému zajistit realizaci veřejného osvětlení na komunikaci mezi Novým a Starým Dražejovem na pozemku p.č. 1293/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

III. Ukládá

odboru majetkovému v souvislosti s požadavkem opravy chodníku v ulici Na Hrázi prověřit stav dotčených inženýrských sítí, stanovit nezbytný rozsah úprav a z toho vyplývající předpokládané finanční nároky na zpracování projektové dokumentace a realizaci.

IV. Ukládá

odboru majetkovému zajistit realizaci žaluzií do oken kulturního domu v osadě Hajská.

V. Ukládá

odboru majetkovému zajistit zpracování projektové dokumentace na řešení polozapuštěných kontejnerů na odpad v Habeši.

VI. Ukládá

odboru majetkovému zajistit zpracování projektové dokumentace na přístavbu hasičské zbrojnice v Modlešovicích.

6. Odbor školství

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Individuální dotace – Honky Tonky Ranch Velká Turná, z. s.**

Usnesení č. 292/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí individuální dotace Honky Tonky Ranch Velká Turná, z. s., Velká Turná 24, 386 01 Strakonice, IČO 14203855 na zajištění činnosti denního provozu spolku zabývajícím se výukou jízdy na koních pro děti z důvodu omezených finančních prostředků v rozpočtu města.

- **Základní škola F. L. Čelakovského – žádost o souhlas s přijetím věcného daru**

Výše uvedený bod byl stažen z programu jednání RM.

- **Stanovisko města Strakonice k místu poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice**

Usnesení č. 293/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

místo poskytovaného vzdělávání a školských služeb Základní školy Volyňka, z. s. na adrese Podsrp 30, Strakonice.

- **Základní škola Strakonice, Dukelská 166 – žádost o souhlas s přijetím finančního daru**

Usnesení č. 294/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 8.052 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, Praha 4, který bude použit na úhradu stravného ve školní jídelně při Základní škole Strakonice, Dukelská 166 pro 2 žáky v rámci charitativního projektu Obědy pro děti, a to v období od 01.01.2023 do 30.06.2023.

- **Objednávky odboru školství za listopad 2022**

Usnesení č. 295/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru školství za listopad 2022.

- **Smlouva o technické podpoře a rozvoji (Software602 a.s.)**

Usnesení č. 296/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o technické podpoře a rozvoji uzavřené mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou Software602 a.s., se sídlem Praha 4, Hornokrčská 15, PSČ 14000, IČ: 63078236 za cenu 24 200 Kč s DPH ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Dodatek č.1 ke smlouvě o dodávce a o podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací**

Usnesení č. 297/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku „Dodatek č.1 ke smlouvě o dodávce a o podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou APEKO GROUP s.r.o., Vojenská 489, CZ 330 21 Líně, IČ: 27999611 za

pořizovací cenu (aplikace, implementace a školení) 37 361 Kč s DPH a technickou podporu za cenu 5 929 Kč s DPH ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Dodatek č.3 k servisní smlouvě č. 00251/000/2003 – sw EVI obec, ESPI**

Usnesení č. 298/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dodatku č.3 k servisní smlouvě č. 00251810/00/2003 uzavřené mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou INISOFT s.r.o., se sídlem Ruprechtická 440/33, Liberec 1, PSČ 460 01, IČ 25 41 76 57.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

- **Smlouva o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb – sw Envita**

Usnesení č. 299/2022 (5/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou INISOFT s.r.o., se sídlem Ruprechtická 440/33, Liberec 1, PSČ 460 01, IČ 25 41 76 57 na nákup dvou licencí softwaru IS Envita za pořizovací cenu 1 208 Kč s DPH a následnou servisní podporou za cenu 4 559,3 s DPH ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

7. Technické služby Strakonice s.r.o.

- **Stavební úpravy k odstranění vlhkosti a plísní**

Usnesení č. 300/2022 (5/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením stavebních úprav k odstranění vlhkosti a plísní na vnitřním povrchu obvodových konstrukcí v bytě.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství, zajistit provedení prací dle projektové dokumentace ve srovnatelném bytě – usnesení č. 1404/2015 (37/1). Částka nákladů se vzhledem k narůstajícím cenám stavebního materiálu předpokládá ve výši 130 000,- Kč a bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

- **Soudní vystěhování z bytu**

Usnesení č. 301/2022 (5/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pokračováním ve věci soudního vystěhování nájemníka XX po ukončení nájemní smlouvy.

8. Odbor životního prostředí

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Předotová.

- **Objednávky OŽP za měsíc listopad 2022**

Usnesení č. 302/2022 (5/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Seznam objednávek odboru životního prostředí za měsíc listopad 2022.

9. Odbor dopravy

- **Zápis z 1. jednání dopravní komise Města Strakonice ze dne 29.11.2022**

Usnesení č. 303/2022 (5/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis z 1. jednání dopravní komise konané dne 29.11.2022.

- **Parkování na chodníku mezi školkami v ulici Holečkova**

Usnesení č. 304/2022 (5/9)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru zadat projekt na podélné stání místo stávajícího chodníku na straně MŠ Čtyřlístek.

10. Městské kulturní středisko Strakonice

- **Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky – žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu č.p. 831 ve Strakonici, v 2. nadzemní podlaží objektu**

Usnesení č. 305/2022 (5/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Městským kulturním střediskem a firmou Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Stodůlky, IČ: 25788001, DIČ: CZ25788001, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 43,3 m² v 2. nadzemní podlaží objektu č.p. 831 ve Strakonici.

II. Pověřuje

ředitele příspěvkové organizace pana XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v přízemí objektu**

Usnesení č. 306/2022 (5/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Městským kulturním střediskem a panem XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 41 m² v přízemí objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitele příspěvkové organizace pana XX podpisem příslušné smlouvy.

HLASOVÁNO: 5-0-0 schváleno

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v přízemí objektu**

Usnesení č. 307/2022 (5/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Městským kulturním střediskem a firmou XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 92,7 m² v přízemí objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitele příspěvkové organizace pana XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Strakonická televize s.r.o., se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice- žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu č.p. 831 ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 308/2022 (5/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Městským kulturním střediskem a firmou Strakonická televize s.r.o., se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů o celkové výměře 47,86 m² ve 2. nadzemním podlaží objektu č.p. 831 ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitele příspěvkové organizace pana XX podpisem příslušné smlouvy.

11. Starosta

Byly prodiskutovány body a úkoly uvedené v programu, budou řešeny samostatně v příslušných komisích RM a jednotlivými odbory MěÚ.

Nebylo přijato žádné usnesení.

12. Základní škola Strakonice, Dukelská 166

- **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Dukelská III – zdvihací plošina 2023“**

Usnesení č. 309/2022 (5/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zahájením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Dukelská III – zdvihací plošina 2023“.

II. Souhlasí

s odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v ZŠ Dukelská III – zdvihací plošina 2023“ těmto firmám:

MANUS Prostějov, spol. s r.o.

Za drahou 4332/4

796 01 Prostějov

IČ: 47900440

Výtahy VOTO s.r.o.

Jateční 2691/10

301 00 Plzeň 4

IČ: 62623826

ITS Praha, spol. s r. o.

Brněnská 537

664 42 Modřice

IČ: 43001408

III. Jmenuje

členy hodnotící komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Jaroslav Horejš
2. XX
3. XX
4. XX
5. XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. XX
2. XX
3. XX
4. XX
5. XX

IV. Ukládá

řediteli základní školy zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

ředitele základní školy podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

13. Základní škola Povážská, Strakonice

- **Česko-německý fond budoucnosti – souhlas s podáním žádosti o podporu**

Usnesení č. 310/2022 (5/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti Základní školy Povážská Strakonice o dotaci a s realizací projektu v rámci výzvy Česko-německý fond budoucnosti.

14. Šmidingerova knihovna Strakonice

- **Neutrální zóna Strakonice, fungující v rámci společenství Anonymních alkoholiků v ČR, zastoupená p. XX – žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 1. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 311/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a organizací Neutrální zóna Strakonice, zastoupenou p. XX, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů o celkové výměře 18,29 m² v 2. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 1. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 312/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 61 m² v 1. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Divadelní spolek Čelakovský, se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice – žádost o výpůjčku nebytových prostorů v objektu č. p. 380 ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 313/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a Divadelním spolkem Čelakovský, se sídlem Mírová 831, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů o celkové výměře 72 m² v 2. nadzemním podlaží objektu č. p. 380 ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 314/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a paní XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 39 m² v 2. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 315/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 14,78 m² v 2. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 316/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 17,11 m² v 2. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

- **Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu ve Strakonících, v 2. nadzemním podlaží objektu**

Usnesení č. 317/2022 (5/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Šmidingerovou knihovnou Strakonice a panem XX, jejímž předmětem bude pronájem nebytových prostorů o celkové výměře 14,8 m² v 2. nadzemním podlaží objektu ve Strakonících.

II. Pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace paní XX podpisem příslušné smlouvy.

15. Majetkový odbor

- **Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, IČ: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 – ukončení pojistné smlouvy č. 8603544192 – pojištění sedadel**

Usnesení č. 318/2022

Rada města po projednání

I. Schvaluje

ukončení pojistné smlouvy č. 8603544192 mezi městem Strakonice a společností Kooperativa pojišťovna a. s., Vienna Insurance group, IČ: 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, jejímž předmětem je pojištění sedadel, a to dohodou k 31.12.2022.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

Jednání rady města ukončil starosta v 16,50 hodin.

Datum pořízení zápisu: 21.12.2022

Zapsala: Radmila Brušáková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Jaroslav Horejš v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne: