

**Z á p i s**  
**z 62. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 26. října 2016 v malé zasedací místnosti**

- 
- Přítomni:** 7 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
p. Jungvirt – místostarosta  
RM: p. Štrébl, Ing. Oberfalcer, pí Vlasáková, p. Christelbauer, Ing. Moučka  
Ing. Zeman – vedoucí SÚ
- Omluveni:** p. Stroner – tajemník
- Program:**
1. Odbor školství a CR
    - Vyplacení odměny kronikáři PhDr. Miroslavovi Špeciánovi za zpracování zápisu do kroniky za r. 2014  

**Usnesení č. 2689/2016**
  2. Majetkové záležitosti  

**Usnesení č. 2690/2016 – 2712/2016**
  3. Sociální odbor
    - Zápis z komise pro sociální věci a zdravotnictví  

**Usnesení č. 2713/2016**
    - Žádost o výměnu bytu v domě s pečovatelskou službou  

**Usnesení č. 2714/2016**
    - Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou  

**Usnesení č. 2715/2016 – č. 2717/2016**
    - Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2017  

**Usnesení č. 2718/2016**
  4. Finanční odbor
    - Rozpočtová opatření č. 113 - 119  

**Usnesení č. 2719/2016**
  5. TS
    - Operační plán zimní údržby místních komunikací a chodníků pro období 2016 – 2017  

**Usnesení č. 2720/2016**
    - Rozpočet a plán oprav a údržby bytového fondu pro rok 2017  

**Usnesení č. 2721/2016**
  6. Odbor vnitřních věcí
    - Informace k stánkovému prodeji strakonického piva na Václavské pouti  

**Usnesení č. 2722/2016**
    - Pověření obřadníka k vykonávání sňatečních obřadů  

**Usnesení č. 2723/2016**
  7. Odbor školství a CR
    - Odměny ředitelů základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice  

**Usnesení č. 2724/2016**
    - Osobní příspěvek ředitele Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560  

**Usnesení č. 2725/2016**
    - Seznam akcí s podklady pro přípravu obecně závazné vyhlášky města Strakonice o nočním klidu  

**Usnesení č. 2726/2016**

- Zápis z 13. jednání Komise školství ze dne 13. 10. 2016

**Usnesení č. 2727/2016**

- Individuální dotace – Český svaz chovatelů

**Usnesení č. 2728/2016**

#### 8. Tajemník

- Zvýšení osobního příplatku a příplatku za vedení řediteli MěKS Strakonice Františku Christelbauerovi

**Usnesení č. 2729/2016**

#### 9. MěÚSS

- Přijetí darů

**Usnesení č. 2730/2016**

- Seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice - 3. čtvrtletí 2016

**Usnesení č. 2731/2016**

- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Vybudování bezbariérového WC“

**Usnesení č. 2732/2016**

- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MěÚSS Strakonice“

**Usnesení č. 2733/2016**

#### 10. Odbor informatiky a provozu

- Prodej Škoda Fabia RZ 3C2 6666 z důvodu nerentabilní opravy

**Usnesení č. 2734/2016**

#### 11. Odvolání stávajícího člena Komise bytové

**Usnesení č. 2735/2016**

62. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta p. M. Jungvirt v 15:00 hodin v malé zasedací místnosti. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

#### 1. Odbor školství a CR

- **Vyplacení odměny kronikáři PhDr. Miroslavovi Špeciánovi za zpracování zápisu do kroniky za r. 2014**

**Usnesení č. 2689/2016 (56/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyplacením odměny kronikáři PhDr. Miroslavovi Špeciánovi za zpracování zápisu do kroniky za rok 2014 včetně fotodokumentace.

#### 2. Majetkové záležitosti

##### **1) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Usnesení č. 2690/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 33,30 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská s paní Žanetou Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Žaneta Grundzová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice,

příčemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc září a říjen do 25.10.2016. V případě, že Patricie Bledá, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc září a říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská pro slečnu Denisu Žigovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Denisa Žigová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Věrou Hrehovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části splátky dluhu za měsíc září ve výši 1.220,- Kč a splátky dluhu za měsíc říjen a uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Věra Hrehová, Strakonice, neuhradí část splátky dluhu za měsíc září, splátku dluhu za měsíc říjen a nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Zdenkou Murgáčovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Zdeňka Murgáčová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Simonou Horváthovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Simona Horváthová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 2+1 a výměře 69,30 m<sup>2</sup> v domě č.p. 47 Velké náměstí, Strakonice pro paní Martinu Rovňankovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.12.2016 s tím, že nájmní smlouvu již není možné dále prodloužit. V dodatku bude upozorněno, že v termínu 31.12.2016 nájem skutečně končí a nájemce je povinen se do této doby vystěhovat. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Martina Rovňanková, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 428, ul. Boženy Němcové, Strakonice, s paní Jaroslavou Hrdinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného a splátky dluhu za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Jaroslava Hrdinová, Strakonice neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28 o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Marií Cinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Marie Cinová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m<sup>2</sup> v domě č.p. 767, V Ráji, Strakonice, s panem Jaroslavem Pohlodkou, Strakonice,

příčemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že pan Jaroslav Pohlodko, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Alžbětou Lackovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Alžběta Lacková, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup> v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice, se slečnou Nikolou Pačajovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Nikola Pačajová, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, se slečnou Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc září a říjen do 25.10.2016. V případě, že slečna Irena Balogová, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc září a říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní Vladimírou Božovskou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Vladimíra Božovská, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem Františkem Burianem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že pan František Burian, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude mu nájmní smlouva prodloužena.

#### **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s panem Miroslavem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že pan Miroslav Sivák, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude mu nájmní smlouva prodloužena.

#### **XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Ivetou Cinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájmného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že slečna Iveta Cinová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí nájmní smlouva prodloužena.

#### **XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 304, Na Křemelce, Strakonice, s paní Květuší Reisingerovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Květuše Reisingerová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí nájmní smlouva prodloužena.

### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13 o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem Júliem Sivákem a panem Markem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc září a říjen do 25.10.2016 a uhrazením splátky dluhu za měsíc září a říjen do 25.10.2016. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Sivák, Strakonice, neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc září a říjen do 25.10.2016, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m<sup>2</sup> v domě č.p. 636 ul. Nerudova, Strakonice, s manž. Janem a Marií Farkašovými, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že manž. Farkašovi, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jim nájmní smlouva prodloužena.

### **XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018 o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1237 ul. Mládežnická pro pana Josefa Janečka, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že pan Josef Janeček, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všivákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Jana Všiváková, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m<sup>2</sup> v domě č.p. 58 U Sv. Markéty pro paní Barboru Lebedovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Barbora Lebedová, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204 ul. Stavbařů pro paní Jiřinu Hronkovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Jiřina Hronková, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m<sup>2</sup> v domě č.p. 205 ul. Stavbařů pro paní Vendulu Vašátkovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc září a říjen do 25.10.2016. V případě, že paní Vendula Vašátková, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc září a říjen do 25.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 07 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m<sup>2</sup> v domě č.p. 774 ul. Mírová, Strakonice pro paní Alexandru Auterskou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Alexandra Auterská, Strakonice, nájmné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### **XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 08 o velikosti 1+0 a výměře 40,63 m<sup>2</sup> v domě č.p. 774, ul. Mírová pro paní Mgr. Ludmilu Rubešovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. 10. 2018. Souhlas je podmíněn uhrazením

nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Mgr. Ludmila Rubešová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 07 o velikosti 1+1 a výměře 49,17 m<sup>2</sup> v domě č.p. 775 ul. Mírová pro paní Evu Svobodovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Eva Svobodová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 08 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m<sup>2</sup> v domě č.p. 775 ul. Mírová pro paní Martinu Blahovcovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Martina Blahovcová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 08 o velikosti 1+1 a výměře 49,41 m<sup>2</sup> v domě č.p. 776 ul. Mírová pro paní Kateřinu Miklasovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Kateřina Miklasová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 799 ul. Husova pro paní Dagmar Zubrikovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2016. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září a říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Dagmar Zubriková, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc září a říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m<sup>2</sup> v domě č.p. 799 ul. Husova pro paní Zuzanu Martincovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2016. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září a říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Zuzana Martincová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc září a říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 023 o velikosti 2+kk a výměře 63,50 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392 ul. Leknínová pro paní Vladislavou Bečvářovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Vladislava Bečvářová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 03 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392 ul. Leknínová pro pana Zdeňka Svobodu, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc říjen do 31.10.2016. V případě, že pan Zdeněk Svoboda, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc říjen do 31.10.2016, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025 o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392 ul. Leknínová pro paní Janu Kolorosovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.11.2016. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září a říjen do 31.10.2016. V případě, že paní Jana Kolorosová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc září a říjen do 31.10.2016, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **XXXVI. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## **2) Paní Eva Grundzová, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2691/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice, pro paní Evu Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájemného za měsíc červen ve výši 352,- Kč, části nájemného za měsíc srpen ve výši 2.100,- Kč a nájemného za měsíc říjen do 25.10.2016. V případě, že Eva Grundzová, Strakonice, neuhradí část nájemného za měsíc červen a srpen a nájemné za měsíc říjen do 25.10.2016, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## **3) Paní Dagmar Říhová, Strakonice – žádost o revokaci usnesení a uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2692/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m<sup>2</sup>, s paní Dagmar Říhovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.813,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.439,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080524105, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **4) Manželé Eduard a Verona Pačajovi, Strakonice - žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 2693/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s manž. Eduardem a Veronou Pačajovými, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> s manž. Eduardem a Veronou Pačajovými, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, a to s účinností od 1.11.2016. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Smlouva bude uzavřena za předpokladu, že manž. Pačajovi budou mít řádně uhrazeno nájemné za měsíc říjen dle předcházející smlouvy o nájmu bytu, uzavřené 26.10.2015. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

**5) Veřejná zakázka malého rozsahu na dodání díla – projektová dokumentace stavby: „Hasičská zbrojnice na pozemku p.č. dle KN 1208/1 k.ú. Strakonice“**

**Usnesení č. 2694/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

na základě Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na dodání díla – projektové dokumentace: „Hasičská zbrojnice na pozemku p.č. dle KN 1208/1 k.ú. Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána panem Jiřím Urbánkem, Hraniční 70, 386 01 Strakonice, za celkovou cenu díla 648.500,- Kč bez DPH. Termín plnění je 9 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem panem Jiřím Urbánkem, 386 01 Strakonice na dodávku díla – projektové dokumentace: „Hasičská zbrojnice na pozemku p.č. dle KN 1208/1 k.ú. Strakonice“ za celkovou cenu 648.500,- Kč bez DPH.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**6) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030033559/001 v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – u Hangáru – přeložka NN“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č. 2695/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030033559/001, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břeměni pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 679/2, p.č. KN 679/19 a p.č. KN 679/21 vše v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – u Hangáru – přeložka NN“, dle sazebníku.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**7) Žádost o uzavření smlouvy č.: PI-014330039930/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – přeložka VN, NN, TS Katovická“**

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Usnesení č. 2696/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy č. PI-014330039930/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 384/1 a p.č. KN 384/8 vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – přeložka VN, NN, TS Katovická“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**8) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu Na Dubovci 140, v části obce Strakonice II**

**Usnesení č. 2697/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Na Dubovci 140 v části obce Strakonice II, konkrétně se jedná o prostory v I. nadz. podl. o výměře 129 m<sup>2</sup> sousedící s prostorem bývalé „Přádelny“ (v současné době sklady), výše nájemného minimálně 500,-Kč/m<sup>2</sup>/rok včetně DPH.



## **9) Oprava garáží Na Křemelce ve Strakonících**

### **Usnesení č. 2698/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s proplacením faktury vystavené na opravu garáží v majetku města Strakonice, nacházejících se v budově bez č.p. na pozemku p.č.st. 3273 v k.ú. Strakonice, v objektu Na Křemelce (protější tribuna Křemelka), v částce 16.114,- Kč + DPH s tím, že se bude jednat o příspěvek na opravu garáží nájemcům uvedených garáží a zbývající částku za provedení venkovních úprav garáží uhradí současní nájemci garáží.

## **10) Vyhlášení záměru na pronájem garáže nacházející se v budově bez čp. na poz. parc.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice (protější tribuna Křemelka)**

### **Usnesení č. 2699/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem garáže č. 23 nacházející se v budově bez čp. na poz. parc.č. st. 3273 v k.ú. Strakonice (protější tribuna Křemelka), výše nájemného minimálně 250,- Kč/měsíčně včetně DPH.

## **11) SRSOFT spol. s r.o., se sídlem Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice, IČ: 15818055, DIČ: CZ15818055**

**- oprava tiskové chyby čísla pozemku**

### **Usnesení č. 2700/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení č. 1670/2016 ze dne 10.02.2016.

#### **II. Bere na vědomí,**

že došlo k uzavření Nájemní smlouvy, mezi městem Strakonice a společností SRSOFT spol. s r.o., se sídlem Bezděkovská ul. 30, 386 01 Strakonice, IČ 15818055, DIČ: CZ15818055, na užívání částí pozemků p.č. 726/8 a p.č. 726/17 o celkové výměře cca 1.930 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, za účelem realizace stavby OC Maxim a zařízení staveniště předmětné stavby, za cenu 150.000,- Kč. Nájemní smlouva je uzavřena dobu určitou do 30.11.2016.

## **12) Pravidla pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice - úpravy**

### **Usnesení č. 2701/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

předložené znění Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice.

## **13) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o, Katovická 175, 386 01 Strakonice**

### **Usnesení č. 2702/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení RM č. 2443/2016 ze dne 17.8.2016 a usnesení RM č. 2584/2016 ze dne 21.9.2016.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č.1040004134/001 o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků ve vlastnictví města Strakonice p.č. KN 1277/1, p.č. KN 533/5, p.č. KN 584/25, p.č. KN 580/34, p.č. KN 580/44, p.č. KN 580/35, p.č. KN 556/2, p.č. KN 1591, p.č. KN 536/15, p.č. KN 574/6, p.č. KN 574/23, p.č. KN st. 696, p.č. KN 1679, p.č. KN 1682, p.č. KN 580/31, p.č. KN st. 800/2 a p.č. KN st. 2127 p.č. KN 526/6, vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a

realizací stavby: „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“, za částku 10.000,- Kč. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Město souhlasí s uložením za následujících podmínek:

1. Do části pozemku p.č. KN 1277/1 v k.ú. Strakonice v ulici Plánkova od křižovatky s ul. Husova po křižovatku s ul. Smetanova, pro potřeby „Optické metropolitní sítě Strakonice“ bude uložena chránička HDPE. Chránička bude uložena do výkopů v souběhu s kabelem NN na náklady investora akce: „Strakonice, Nad Parkem – stavební úpravy NN, kabelizace“. Dodávku a pokládku chráničky HDPE bude hradit město Strakonice.
2. V místech, kde to umožní podmínky, budou přechody zpevněných ploch, chodníků a komunikací provedeny protlakem bez narušení povrchů.
3. Při výkopu v asfaltové ploše bude stávající asfalt zaříznut řezačem spár, oprava asfaltového povrchu bude provedena v širší výkopu zvětšené z obou stran min. o 50% šíře výkopu, spára mezi stávajícím a novým asfaltem bude zalita asfaltovou emulzí.
4. Při výkopu v dlážděných plochách bude dlažba v širší výkopu odstraněna, předláždění bude provedeno v širší výkopu zvětšené z obou stran min. o 50% šíře výkopu.
5. Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **14) Projekt „Revitalizace strakonického hradu – II. etapa“ – postup proti udělení korekci poskytovatele dotace**

### **Usnesení č. 2703/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

postup ve věci sporného řízení ze Smlouvy o poskytnutí dotace k Ministerstvu financí ČR na realizaci projektu „Revitalizace strakonického hradu - II. etapa“.

#### **II. Souhlasí**

s poskytnutím Stanoviska k otázce oprávněnosti postupu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad při krácení dotace a vhodné procesní obraně proti udělení finanční opravě vypracovaným vybranou advokátní kanceláří Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o. ze dne 17.5.2016 administrátoru - firmě Mott Mac Donald CZ, spol. s r.o.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením třístranné dohody (administrátor – právní zástupce – město Strakonice) o rozsahu požadované součinnosti a společném postupu proti přidělení neoprávněné korekce ze strany poskytovatele dotace na realizaci projektu: Revitalizace strakonického hradu – II. etapa“, ovšem bez jakéhokoli prohlášení o omezení odpovědnosti administrátora a bez úplaty.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

## **15) Paní Petra Fajnorová, Strakonice – žádost o pronájem garážového stání**

### **Usnesení č. 2704/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 9 v objektu č.p. 1391 v ul. Leknínové ve Strakonících s níže uvedenou žadatelkou, za následujících podmínek:

- p. Petra Fajnorová, Strakonice, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**16) Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č.22/EN/SSB 19-2016 pro stavbu: „Strakonice Katovická – SSZ – místo pro přecházení“**

**Usnesení č. 2705/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 22/EN/SSB 19 - 2016, mezi městem Strakonice, IČ: 251810, Velké náměstí 2, Strakonice (budoucí oprávněný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 (budoucí povinný) , jejímž předmětem je zřízení věcného břemena spočívající v uložení kabelu, stožárů veřejného osvětlení a SSZ do pozemků parc.č. 237/2 a parc.č. 237/18, vše v k.ú. Strakonice, jejichž vlastníkem je Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou částku 27.370,20 Kč včetně DPH.

**II. Souhlasí**

se zněním smlouvy č. 22/EN/SSB 19 – 2016.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**17) ZNAKON, a.s., se sídlem Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ 26018055, DIČ CZ26018055 - žádost o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích p.č. 679/3, p.č. 679/2, p.č. 679/20, p.č. 679/21, p.č. 679/12, p.č. 679/13 a p.č. 679/11, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice**

**Usnesení č. 2706/2016 (62/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu, mezi městem Strakonice a společností ZNAKON, a.s., se sídlem Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ 26018055, DIČ CZ26018055, jejímž předmětem je realizace staveb chodníků a parkovišť na pozemcích p.č. 679/3, p.č. 679/2, p.č. 679/20, p.č. 679/21, p.č. 679/12, p.č. 679/13 a p.č. 679/11, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**1) Pan Ondřej Fibich, Osek, Malá Turná, Strakonice – žádost o pronájem pozemku**

**Usnesení č. 2707/2016 (62/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem prodejního stánku číslo 3, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice o velikosti cca 20 m<sup>2</sup>,

- kde je stanovena minimální výše nájmu za užívání tohoto stánku 4.900,-Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 3 měsíce, bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání výše uvedeného prodejního stánku číslo 3 je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody ve stánku číslo 11, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

Prodejní stánek bude provozován pouze za účelem, který není dosud provozován na tržnici u kostela Svaté Markéty.

**2) Paní Marcela Oláhová, Strakonice – žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu a o povolení splátek**

**Usnesení č. 2708/2016 (62/1a)**

Rada města po projednání

**I. Trvá**

na svém usnesení č. 2497/2016 ze dne 31.8.2016

### **1) Smlouva o zřízení práva stavby – přednádražní prostor (dopravní terminál)**

#### **Usnesení č. 2709/2016 (62/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení práva stavby mezi společností ČSAD STTRANS a.s., IČ 251 98 688, se sídlem Strakonice, U Nádraží 984, PSČ 386 13, jako stavebníkem a městem Strakonice, IČ 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je bezúplatné zřízení práva stavby dle § 1240 a násl. občanského zákoníku spočívající v právu stavebníka zřídit a mít na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice parc.č. 1066/115, části parc.č. 1066/112 (vymezeno v grafické příloze), parc.č. 1066/6, parc. č. 1066/111, parc.č. 1066/114 a parc. č. 1066/143, vše v kat. území Strakonice, stavbu autobusového terminálu a souvisejících dalších stavebních objektů, kterými jsou předmětné pozemky dotčeny, dle Projektové dokumentace zpracované Ing. Františkem Stráským – ATELIER SIS, U Malše 20, 370 01 České Budějovice. Text smlouvy je přiložen v příloze.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **2) Příkladna – založení společnosti s ručením omezeným**

#### **Usnesení č. 2710/2016 (62/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit na základě předcházejícího usnesení zastupitelstva města ze dne 14.9.2016 č. 413/ZM/2016 předložené znění zakladatelské listiny o založení společnosti s ručením omezeným TC Příkladna Strakonice s.r.o.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města Mgr. Břetislava Hrdličku realizací všech kroků spojených se vznikem společnosti.

### **3) Pan Vladimír Hlinka, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 2711/2016 (62/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

Souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 775/24 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, za podmínky, že nedojde k oplocení prodávaného pozemku panu Vladimíru Hlinkovi, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

Cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 1632,- Kč bude hradit kupující.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **4) Pozemek pod budoucí frafostanicí – lokalita Kání Vrch**

#### **Usnesení č. 2712/2016 (62/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

Souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 1190/16 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> (blíže specifikováno v grafické příloze) v kat. území Strakonice za účelem umístění budoucí trafostanice.

### **3. Sociální odbor**

- **Zápis z komise pro sociální věci a zdravotnictví**

#### **Usnesení č. 2713/2016 (62/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 3. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví

- **Žádost o výměnu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení č. 2714/2016 (62/2)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s výměnou bytu paní Evy Zachové, Strakonice(DPS)

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou p. Fr. Vlček, pí Jaroslava Vlčková, b.j.č. 021**

**Usnesení č. 2715/2016 (62/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 021 v Domě s pečovatelskou službou, ul. Jezerní 1281, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 38,99 m<sup>2</sup> s panem Františkem Vlčkem, Strakonice a paní Jaroslavou Vlčkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup>, kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 36,47 m<sup>2</sup>, přičemž od částky bude odečtena částka 91,18 Kč (smluvní sleva - nebyla zajištěna instalace vaňiče ani sporáku) a přičtena částka 50,00 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. 021 v č.p. 1281 ul. Jezerní, Strakonice I, činí 1.782,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou – p.Marie Staňková, b.j. č. B38**

**Usnesení č. 2716/2016 (62/2)**

Rada města po projednání

**I.Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 005 v domě č.p. 365 ul. Havlíčkova, Strakonice, o velikosti 2+1 a výměře 96,46 m<sup>2</sup> s paní Marií Staňkovou, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. B38 v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční 1283, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 32,94 m<sup>2</sup> s paní Marií Staňkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup>, kdy pro výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 31,14 m<sup>2</sup>, přičemž k částce bude přičtena částka 275,89 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. B38 v č.p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice I, činí 1.833,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou – p.Anna Panušková, b.j. č. A44**

**Usnesení č. 2717/2016 (62/2)**

Rada města po projednání

**I.Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. B18 v domě č.p. 1283 ul. Rybniční, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 38,69 m<sup>2</sup> s paní Annou Panuškovou, Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. A44 v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční 1283, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 46,58 m<sup>2</sup> s paní Annou Panuškovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno dle usnesení RM č. 658/2011 ze dne 22.6.2011, tj. ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup>, kdy pro

výpočet nájemného je stanovena započitatelná plocha o výměře 44,60 m<sup>2</sup>, přičemž k částce bude přičtena částka 341,31 Kč (zařizovací předměty), tudíž měsíční nájemné pro bytovou jednotku č. A44 v č.p. 1283 ul. Rybníční, Strakonice I, činí 2.571,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Program pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2017**

#### Usnesení č. 2718/2016 (62/2)

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením Programu pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2017

### 4. Finanční odbor

- **Rozpočtová opatření č. 113 – 119**

#### Usnesení č. 2719/2016 (62/3, 62/3a)

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **RO č. 113 ve výši 350 000,- Kč**

Dotace ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Strakonice – zkvalitnění záznamu městského kamerového dohlížecího systému“. V rozpočtu je schváleno spolufinancování ve výši 40 000,- Kč (usn. RM č 2369/2016 ze dne 29. 6. 2016, RO č. 83).

##### **RO č. 114 ve výši 132 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z položky určené na mzdové výdaje zaměstnanců města na položku výplata odstupného z důvodu povinnosti zaměstnavatele vyplatit odstupné v případě ukončení pracovního poměru dle § 52 c) ZP na základě usnesení RM č. 2482/2016 ze dne 31. 8. 2016.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 18.10.	předpoklad čerpání
Personální - odstupné		832,0	132,0	964,0	307,6	964,0
	Personální - platy	53 480,0	-132,0	53 348,0	33 285,0	53 348,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	101	6171	5024	132,0	
Výdaje	101	6171	5011	-132,0	

##### **RO č. 115 ve výši 200 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na akci „Oprava střechy a klempířských prvků – kino OKO“. Na budově dochází k zatékání do svislých konstrukcí kina, prostředky budou použity na odstranění závad na střeše a střešních žlabech. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

##### **RO č. 116 ve výši 250 000,- Kč**

Zvýšení rozpočtu výdajů peněžního fondu FKSP na výplatu penzijního připojištění zaměstnancům úřadu, zaměstnancům městské policie a uvolněným zastupitelům města Strakonice. K 30. 9. 2016 činí zůstatek účtu FKSP částku 1 823 tis. Kč, výplata penzijního připojištění je určena pro všechny pracovníky podílející se na tvorbě fondu. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let na účtu FKSP.

(v tis. Kč)

text	kryto	schv.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 18.10.	předpoklad čerpání
FKSP - výdaje celkem		2 175,0	250,0	2 425,0	932,5	2 425,0
	FKSP-účet	2 175,0	250,0	2 425,0	1 313,6	2 425,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ

Výdaje	xxx	xxxx	xxxx	250,0	
Financování (účet FKSP)			8115	250,0	

### RO č. 118 ve výši 62 007,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci odboru informatiky a provozu z položky investice – dopravní prostředky, kde došlo k úspoře po zakoupení osobního vozidla Škoda Superb, na položku investice – stroje a zařízení na zakoupení kopírovacího stroje pro odbor rozvoje. Stávající kopírovací stroj je již silně opotřebovaný, jeho opravy jsou nerentabilní.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 26.10.	předpoklad čerpání
OIP – investice – kopírovací stroj		42,0	62,0	104,0	0,0	104,0
	OIP-dopr.prostř.	750,0	-62,0	688,0	688,00	688,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	100	6171	6122	62,0	
Výdaje	100	6171	6123	-62,0	

### RO č. 119 ve výši 594 730,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období II.čtvrtletí roku 2016.

(v tis. Kč)

text	kryto	schv.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 26.10..	předpoklad čerpání
ŽP – lesy – OLH II. čtvrtletí 2016		1 197,6	594,7	1 792,2	1 197,6	1 792,2
	Dotace SR	1 197,6	594,7	1 792,2	1 197,6	1 792,2

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	404	1036	5169	594,7	29 008
Příjmy	404		4116	594,7	29 008

## II. Doporučuje ZM

schválit

### RO č. 117 ve výši 352 000,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na úhradu nutných nepředvídatelných oprav a havárií (bazén - oprava prasklých nátoků, výměna trubek, dosazení klapek, plavecký stadion – oprava chlorovacího regulátoru a oprava AKU nádrže a výměna klimatizační odvlhčovací jednotky) a na odstranění škod po pojistných událostech (poškozené ploty v areálu Na Sídlišti a u plaveckého stadionu, poškozená síť na brance. Rozpočtové opatření bude částečně kryto přijatým pojistným plněním – ve výši 12 800,- Kč, částečně použitím prostředků minulých let – ve výši 339 200,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	upr.rozp.	změna	rozp. po změně	skutečnost k 18.10.	předpoklad čerpání
STARZ - provoz		20 055,0	352,0	20 407,0	16 160,0	20 407,0
	Pojistná plnění	366,0	12,8	378,8	696,2	700,0
	Minulá léta		339,2			

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	částka	ÚZ
Výdaje	1083	3412	5331	352,0	
Příjmy		3639	2322	12,8	
Financování (prostředky minulých let)				339,2	

### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s použitím účelově určených prostředků na energie a odpisy na rok 2016 příspěvkové organizace STARZ ve výši 500 000,- Kč na pokrytí provozních výdajů v roce 2016 (zejména na nutné opravy a údržbu), a to z důvodu nedosažení plánovaných tržeb vlivem nepříznivého počasí na letním bazénu.

### **5. TS**

- **Operační plán zimní údržby místních komunikací a chodníků pro období 2016 – 2017**

#### **Usnesení č. 2720/2016 (62/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s návrhem „Operačního plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků“ pro období 2016 – 2017.

#### **II. Schvaluje**

zahájení zimní pohotovosti dnem 14. 11. 2016.

- **Rozpočet a plán oprav a údržby bytového fondu pro rok 2017**

#### **Usnesení č. 2721/2016 (62/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

rozpočet bytového fondu města Strakonice pro rok 2017 a to ve výši :

příjmy: 19.300.000,- Kč

výdaje: 10.300.000,- Kč

#### **II. Souhlasí**

s plánem oprav a údržby bytového fondu pro rok 2017 ve výši 2.385.000,- Kč

### **6. Odbor vnitřních věcí**

- **Informace k stánkovému prodeji strakonického piva na Václavské pouti**

#### **Usnesení č. 2722/2016 (62/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předloženou informaci k stánkovému prodeji strakonického piva na Václavské pouti.

- **Pověření obřadníka k vykonávání sňatečních obřadů**

#### **Usnesení č. 2723/2016 (62/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

pověřit člena Zastupitelstva města Strakonice p. Jaroslava Horejše k tomu, aby před ním snoubenci, při sňatečním obřadu prováděném orgánem veřejné moci, projeví vůli, že spolu vstupují do manželství (v souladu s ust. § 11a odst. 1 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění).

### **7. Odbor školství a CR**

- **Odměny ředitelů základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice**

#### **Usnesení č. 2724/2016 (62/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

udělení odměn za 2. pololetí školního roku 2015/2016 ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice dle předloženého návrhu, který je samostatnou přílohou usnesení RM uloženou na odboru školství a CR.

#### **II. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.



- **Osobní příspěvek ředitele Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560**

**Usnesení č. 2725/2016 (62/6)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

osobní příspěvek Mgr. Tomáše Linharta, ředitele Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560, od 1.11.2016, dle přílohy uložené na odboru školství a cestovního ruchu.

**I. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

- **Seznam akcí s podklady pro přípravu obecně závazné vyhlášky města Strakonice o nočním klidu**

**Usnesení č. 2726/2016 (62/6)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

seznam akcí pro připravovanou obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o nočním klidu, kterou se stanoví výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou, dle § 47 odst. 6 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů.

- **Zápis z 13. jednání Komise školství ze dne 13. 10. 2016**

**Usnesení č. 2727/2016 (62/6)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z 13. jednání Komise školství ze dne 13. 10. 2016.

- **Individuální dotace – Český svaz chovatelů**

**Usnesení č. 2728/2016 (62/6)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s poskytnutím dotace ve výši 3 000 Kč Českému svazu chovatelů, Klubu chovatelů holubů prácheňských káníků Strakonice, Podsrpenská 339, 386 01 Strakonice, IČO: 70895112 na zajištění celostátní speciální výstavy holubů Prácheňských káníků ve dnech 12.-13. listopadu 2016.

**II. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Strakonice jako poskytovatelem a Českým svazem chovatelů, Klubem chovatelů holubů prácheňských káníků Strakonice, Podsrpenská 339, 386 01 Strakonice, IČO: 70895112 jako příjemcem ve výši 3 000 Kč na zajištění celostátní speciální výstavy holubů Prácheňských káníků ve dnech 12.-13. listopadu 2016 v předloženém znění.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

**8. Tajemník**

- **Zvýšení osobního příplatku a příplatku za vedení řediteli MěKS Strakonice Františku Christelbauerovi**

**Usnesení č. 2729/2016 (62/10)**

Rada města po projednání

**I. Stanovuje**

s účinností od 1.11.2016 osobní příspěvek a příspěvek za vedení řediteli MěKS Strakonice Františku Christelbauerovi ve výši dle materiálu, který je v písemné podobě uložen na úseku personalistiky a mezd MěÚ Strakonice.

**II. Ukládá**

úseku personalistiky a mezd zpracovat nový platový výměr pro řediteli MěKS Strakonice Františka Christelbauera.

## 9. MěÚSS

### • Přijetí darů

#### Usnesení č. 2730/2016 (62/8)

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přijetím darů dle § 27, odst. 5, písm. b), dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro potřeby Domova pro seniory a DZR, Rybníční 1282, 386 01 Strakonice

- ❖ od p. Jakuba Mužíka  
386 01 Strakonice  
věcný dar televize SHARP LCD v celkové hodnotě 500,- Kč
- ❖ od firmy AGENTOM ALFA, s. r. o.  
se sídlem V Jirchářích 2/195, 110 00 Praha 1

IČO: 64581110, DIČ: CZ64581110

věcný dar v celkové hodnotě 38.712,05 Kč

o polštář nuch 9	3 ks	2311,10 Kč	6933,30 Kč
o povlak nuch 8	3 ks	787,71 Kč	2363,13 Kč
o antidekubitní botička	6 ks	525,35 Kč	3158,10 Kč
o polštář – válec 25x70	1 ks	648,56 Kč	648,56 Kč
o chňapka	4 ks	598,95 Kč	2395,80 Kč
o ochr. kryt bočnice postele /pár/ 140x90	2 ks	1571,79 Kč	3143,58 Kč
o ochr. kryt bočnice postele /pár/ 190x90	2 ks	1934,79 Kč	3869,58 Kč
o vozík mechanický	2 ks	8100,00 Kč	16200,00 Kč

#### **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvy a zavést dary do účetnictví organizace.

### • Seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice - 3. čtvrtletí 2016

#### Usnesení č. 2731/2016 (62/8)

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

seznam uživatelů Azylového domu předložený ředitelkou MěÚSS za období červenec - září r. 2016

#### **II. Ukládá**

- a) ředitelce MěÚSS Strakonice i nadále uzavírat smluvní vztahy o službě sociální prevence v azylovém domě v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- b) nadále předkládat čtvrtletně na vědomí RM seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice.

### • Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Vybudování bezbariérového WC“

#### Usnesení č. 2732/2016 (62/8)

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

vyhodnocení výběrového řízení provedené hodnotící komisí Městského ústavu sociálních služeb Strakonice na realizaci veřejné zakázky: „Vybudování bezbariérového WC“. Nejvýhodnější nabídka byla podána Stavební společností H a T, spol. s r.o., se sídlem Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČO 45023522 za cenu 129 428 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu předmětu zakázky včetně DPH 156 608 Kč, termín plnění do 9. 12. 2016.

#### **II. Bere na vědomí**

uzavření kupní smlouvy s vybraným uchazečem na předmětnou veřejnou zakázku.

- **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MěÚSS Strakonice“**

**Usnesení č. 2733/2016 (62/8)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Dodávka polohovacích elektrických lůžek do MÚSS Strakonice“

Pořadí nabídek:

1. místo:

firma PROMA REHA, s.r.o.,

se sídlem Riegrova 342, 552 03 Česká Skalice

IČO: 63219107: ..... cena za 1 ks lůžka počet lůžek	20.833,34 Kč, 24
---	---------------------

2. místo:

firma Linet spol. s r.o.,

se sídlem Želevčice 5, 274 01 Slaný,

IČO: 00507814: ..... cena za 1 ks lůžka počet lůžek	22.694,10 Kč, 22
---	---------------------

3. místo:

firma AKTIV Zdravotnické potřeby s. r. o.,

se sídlem Pamětice 17, 397 01 Drhovle u Písku,

IČO: 01495330: ..... cena za 1 ks lůžka počet lůžek	23.490,00 Kč, 21
---	---------------------

**II. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy s vybraným uchazečem na předmětnou veřejnou zakázku.

**9. Odbor informatiky a provozu**

- **Prodej Škoda Fabia RZ 3C2 6666 z důvodu nerentabilní opravy**

**Usnesení č. 2734/2016 (62/9)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem osobního automobilu Škoda Fabia RZ 3C2 6666 za 12.000 Kč p. Janu Štěpánkovi, Drachkov, 386 01 Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**10. Odvolání stávajícího člena Komise bytové**

**Usnesení č. 2735/2016**

Rada města po projednání

**I. Odvolává**

p. Stanislava Lenze z funkce člena Komise bytové na vlastní žádost.

Mgr. Břetislav Hrdlička  
starosta

p. Milan Jungvirt  
místostarosta