***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**68/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 01. června 2022

K projednání v zastupitelstvu města dne 29. června 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyřazení níže uvedeného majetku města s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč:

Městský ústav sociálních služeb Strakonice:

- lůžko Terno Plus 43 – 13 ks pořizovací cena á 26.283,78 Kč, rok pořízení 2001

- lůžko Terno Plus – 3 ks pořizovací cena á 33.575,85 Kč, rok pořízení 2001

město Strakonice – majetkový odbor:

Jedná se o níže uvedená zařízení pro varování obyvatelstva VISO 2002:

- inventární číslo 22/50-7 – Informační systém VISO 2002 – poř. cena 430.474,80 Kč, r. pořízení 2002

- inventární číslo 22/50-9 – Výstražný systém varování obyvatel VISO 2002 – poř. cena 1.949.029 Kč r. pořízení 2004

- inventární číslo 22/50-10 – VISO 2002 – poř. cena 902.472,90 Kč r. pořízení 2004

- inventární číslo 22/50-16 – Varovný systém VISO 2002 – rozšíření (8 bodů) - poř. cena 238.231,10 Kč r. pořízení 2011

- inventární číslo 22/50-17 – Varovný systém VISO 2002 – rozšíření (4 body) - poř. cena 59.072 Kč, r. pořízení 2015

- inventární číslo 22/50-18 – Varovný systém VISO 2002 – rozšíření (3 body) - poř. cena 44.304 Kč, r. pořízení 2016

- inventární číslo 22/50-19 – Varovný systém VISO 2002 – rozšíření (3 body) - poř. cena 44.304 Kč, r. pořízení 2016.

**2) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku v katastrálním území Modlešovice o výměře cca 30 m2.

**3) Žádost o prodej, pronájem částí pozemků – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem části pozemku o přibližné výměře cca 67 m2, vše v  katastrálním území Strakonice.

**II. Schvaluje**

vyřazení žadatele o pronájem části pozemku o přibližné výměře cca 67 m2, vše v  katastrálním území Strakonice, z evidence.

**III. Schvaluje**

v případě nutného nahodilého zásobování provozovny fitness centrum v objektu Hvězda, Mlýnská ulice, s využitím části pozemku v katastrálním území Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášením záměru na prodej části pozemku o přibližné výměře cca 67 m2, vše v  katastrálním území Strakonice.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele o prodej části pozemku o přibližné výměře cca 67 m2, vše v  katastrálním území Strakonice z evidence.

**4) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku v katastrálním území Strakonice o výměře cca 3 m2, ulice Havlíčkova.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele o prodej části pozemku v katastrálním území Strakonice.

**5) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášením záměru na prodej části pozemku v  katastrálním území Strakonice.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele z evidence o prodej části pozemku v  katastrálním území Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem části pozemku o přibližné výměře cca 36 m2, v katastrálním území Strakonice, za účelem stavby a umístění garáže, která nebude pevně spojená se zemí a kterou bude možné v případě potřeby přemístit na jiné místo. ¨

**6) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášením záměru na prodej části pozemku v  katastrálním území Modlešovice.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele z evidence o prodej části pozemku v  katastrálním území Modlešovice.

**7) Žádost o prodej, pronájem částí pozemků – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášení záměru na prodej částí pozemků v lokalitě za hřbitovem za účelem výstavby garáží. Jedná se o části pozemku v katastrálním území Strakonice.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele z evidence o prodej částí pozemku v  katastrálním území Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

vyhlášení záměru na pronájem částí pozemků v lokalitě za hřbitovem za účelem výstavby garáží. Jedná se o části pozemku v katastrálním území Strakonice.

**II. Schvaluje**

vyřazení žadatele z evidence o pronájem částí pozemku v katastrálním území Strakonice.

**8) Žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku o výměře cca 80 m2 v  katastrálním území Přední Ptákovice.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele z evidence o prodej části pozemku v katastrálním území Přední Ptákovice.

**9) Žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

Vyhlášení záměru na prodej části pozemku o výměře cca 38 m2 s tím, že přesná výměra požadovaného pozemku bude určena na místě samém a za účasti pracovníků majetkového odboru na místě samém a nepřesáhne hranice současné stavby areálu Hvězda a nebude zasahováno do stávající proluky mezi areálem Hvězda a Domovem pro seniory.

**10) Žádost o změnu druhu a způsobu využití části pozemku v katastrálním území Dražejov u Strakonic nebo prodej části předmětného pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku v katastrálním území Dražejov u Strakonic.

**II. Schválit**

vyřazení žadatele z evidence o prodej části pozemku v katastrálním území Dražejov u Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Ukládá**

majetkovému odboru podat „žádost o vydání rozhodnutí v pochybnosti zda je pozemek součástí ZPF“, a to na základě geometrického zaměření té částí pozemku v katastrálním území Dražejov u Strakonic, která dle skutečného stavu slouží jako komunikace.

**11) Ministerstvo obrany České Republiky, IČ: 60162694, se sídlem Tychonova** **221, 160 00 Praha 6 – nabídka na směnu nemovitého majetku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Neschválit**

vyhlášení záměru na směnu stavby kolektoru, ve kterém jsou uloženy elektrické kabely VN 22 KV, elektrické kabely NN, přívodní vodovodní potrubí, parovodní potrubí strukturovaná kabeláž pro vojenský útvar Strakonice, telefonní kabely, dálkové kabely, elektrické kabely veřejného osvětlení a kanalizační potrubí, a jež vede z pozemku p. č. 491/7 na pozemek p. č. 108/3 a je v majetku Ministerstva obrany České republiky, IČ: 60162694, Tychonova 221, 160 00 Praha 6, a to za pozemky v majetku města Strakonice p. č. 167/3, p. č. 167/4, p. č. 482/3 a p. č. 485, vše v katastrálním území Nové Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

bezúplatný převod vodovodního řadu, jež je uložen v kolektoru vedoucím z pozemku p. č. 491/7 na pozemek p. č. 108/3, vše v katastrálním území Nové Strakonice, který v majetku Ministerstva obrany České republiky, IČ: 60162694, Tychonova 221, 160 00 Praha 6.

## 12) Žádost o prodej pozemků v kat. území Modlešovice pro trafostanice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 35/2 o výměře cca 25 m2 a části pozemku parc. č. 1079/4 o výměře cca 25 m2, vše v kat. území Modlešovice, za účelem realizace stavby nových trafostanic.

Záměr na prodej předmětné části pozemku parc. č. 35/2 v kat. území Modlešovice se vyhlašuje s následujícím omezením:

Samotná realizace výstavby trafostanice a převod vlastnického práva k části pozemku parc. č. 35/2 v kat. území Modlešovice je možný až po 23.2.2025.

## 13) Bývalá základní škola Podsrp – žádost o prodej části pozemku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 181/1 o výměře 28 m2 v kat. území Přední Ptákovice (dle geometrického plánu č. 1045-37/2022 vyhotoveném Geoteka s.r.o. je předmětná část pozemku označena novým parcelním č. 181/5 v kat. území Přední Ptákovice).