

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů
upravujících ochranu osobních údajů**

Z á p i s

ze 72. schůze Rady města Strakonice

konané 13. července 2022 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Přítomni: 4 členové RM
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové
p. Christelbauer, p. Horejš - členové RM
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Břetislav Hrdlička – starosta
Mgr. Žiláková, p. Zach DiS - členové RM

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

Usnesení č. 3199/2022

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

Usnesení č. 3200/2022 – č. 3235/2022

2. OŽP

- Stanovení ceny pro podnikatele napojené do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů obce na rok 2023

Usnesení č. 3236/2022

- Dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – SML 2019 - 00054

Usnesení č. 3237/2022

- Smlouva o dílo na poskytování servisních služeb VIS a LVS – Varovný informační systém

Usnesení č. 3238/2022

- Objednávky OŽP za měsíc červen 2022

Usnesení č. 3239/2022

- Rozhodnutí o výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku na dodávku: „Strakonice - dopravní automobil“

Usnesení č. 3240/2022

3. Starosta

- Udělení Ceny starosty města

Usnesení č. 3241/2022

- Udělení Ceny starosty města

Usnesení č. 3242/2022

- Udělení Ceny starosty města

Usnesení č. 3243/2022

- Firma AIR TECHNIC s.r.o. – nabídka nových technologií v energetice
(odloženo)

4. Sociální odbor

- Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví

- Usnesení č. 3244/2022**
- Dotace – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. – půjčovna kompenzačních a rehabilitačních pomůcek
- Usnesení č. 3245/2022**
5. MŠ Holečkova, Strakonice
- Žádost o souhlas s přihlášením do výzvy Šablony pro MŠ a ZŠ I (Operační program Jan Amos Komenský)
- Usnesení č. 3246/2022**
6. Odbor školství
- Žádosti o změnu OZV č. 1/2022 o nočním klidu
- Usnesení č. 3247/2022**
- Smlouva o poskytování služeb – Oracle
- Usnesení č. 3248/2022**
- Objednávky odboru školství za červen 2022
- Usnesení č. 3249/2022**
- Smlouva o dodávce a o podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací
- Usnesení č. 3250/2022**
- Individuální dotace – TJ ČZ Strakonice, spolek
- Usnesení č. 3251/2022**
7. Odbor dopravy
- Zápis z 12. jednání dopravní komise města Strakonice dne 31.5.2022
- Usnesení č. 3252/2022**
8. Odbor rozvoje
- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2022 do 30.06.2022
- Usnesení č. 3253/2022**
- Zápis z 6. jednání Komise pro rozvoj osad
- Usnesení č. 3254/2022**
- Pořízení Územní studie „Relaxačně – rehabilitační zahrada nemocnice Strakonice“
- Usnesení č. 3255/2022**
- Změna v projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality 2022“
- Usnesení č. 3256/2022**
9. Finanční odbor
- Rozpočtová opatření č. 67 – 72
- Usnesení č. 3257/2022**
10. MěKS – Infocentrum pro seniory
- Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 07.06.2022
- Usnesení č. 3258/2022**
11. MěÚSS
- Přijetí daru
- Usnesení č. 3259/2022**
12. ZŠ F.L.Čelakovského, Strakonice
- Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nabídka na dodávku a montáž elektrického konvektomatu s boilerovým vyvíječem páry včetně zavážecího vozíku a zhotovení nové elektro přípojky pro tento stroj do Školní jídelny Chelčického 555 při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280“
- Usnesení č. 3260/2022**

72. schůzi Rady města Strakonice zahájil místostarosta Ing. Rudolf Oberfalcer ve 14:30 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášenischopnost.

Usnesení č. 3199/2022

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navržený program jednání této schůze rady města.

1. Majetkový odbor

• Majetkové záležitosti

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

1) Jihočeský kraj prostřednictvím organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – smlouva o právu provést stavbu – akce „Chodník Radomyšlská ulice k zastávce“

Usnesení č. 3200/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi smluvními stranami, a to Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice (jakožto organizací hospodařící s majetkem Jihočeského kraje, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice) a městem Strakonice, IČ: 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, jejímž předmětem je trvalé dotčení pozemku p. č. 1281/4 v katastrálním území Strakonice stavbou „Chodník Radomyšlská ulice k zastávce“. Smlouva se zřizuje bezúplatně, na dobu určitou, tj. na dobu realizace stavby. Souhlas se vydává pro celou dobu udržitelnosti projektu, resp. do doby nabytí vlastnického práva do vlastnictví města Strakonice k části pozemku, který je předmětem této smlouvy.

Město Strakonice se zavazuje na své náklady zajistit po dokončení stavby zaměření skutečného provedení stavby a následné zpracování geometrického plánu pro oddělení pozemků trvale dotčených stavbou, případně vyznačení práva služebnosti, na základě kterého bude následně provedeno majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 – zřízení služebnosti – stavba „Bažantnice Strakonice likvidace splaškových vod z areálu“

Usnesení č. 3201/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Strakonice, IČ: 00251810, se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice (budoucí oprávněný ze služebnosti) a Povodím Vltavy, státním podnikem, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 (budoucí povinný ze služebnosti), jejímž předmětem je závazek smluvních stran, že nejpozději do 12 měsíců po povolení užívání stavby

„Bažantnice Strakonice likvidace splaškových vod z areálu“, na základě oznámení stavebnímu úřadu, případně po vydání kolaudačního souhlasu s touto stavbou, na základě písemné výzvy a předloženého návrhu smlouvy stranou oprávněnou uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v právu strpění kanalizačního potrubí na části pozemku p. č. 496/20 v katastrálním území Nové Strakonice, ve vlastnictví strany povinné a v právu vstupu a vjezdu na část předmětného pozemku za účelem provozování, údržby a oprav kanalizačního potrubí.

Služebnost bude zřízena v rozsahu pruhu o šířce maximálně 1,5 m na každou stranu od osy kanalizačního potrubí. Město Strakonice nechá na své náklady vyhotovit geometrický plán, v němž bude rozsah specifikován.

Jednorázová úplata za zřízení služebnosti bude rovna násobku celkového skutečného rozsahu služebnosti na pozemku Povodí v m² a jednotkové ceny služebnosti ve výši 6 Kč/m² + DPH, minimálně však částce 100 Kč + DPH, ke které bude připočtena cena za administraci smlouvy o zřízení služebnosti ve výši 5 550 Kč + DPH.

Dále strana oprávněná zaplatí straně povinné cenu za administraci této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve výši 4 360 Kč + DPH.

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle předmětné smlouvy podá město Strakonice a zároveň uhradí správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) Žádost o výpůjčku části pozemku

Usnesení č. 3202/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání části pozemku o výměře cca 50 m² v katastrálním území Přední Ptákovice, za účelem dočasného uskladnění palivového dřeva.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) ZNAKON, a. s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice – žádost o výpůjčku pozemků

Usnesení č. 3203/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání částí pozemku o výměře cca 5000 m², parcelní číslo o výměře cca 13 m² a parcelní číslo o výměře cca 877 m², vše v katastrálním území Strakonice, za účelem zařízení staveniště v souvislosti s realizací stavby „Oprava komunikace Zvolenská, Strakonice.“

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se společností ZNAKON, a. s., č. p. 44, 386 01 Sousedovice, na dobu určitou od 20. června 2022 do 31. prosince 2022.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

5) Výpůjčka části pozemku

Usnesení č. 3204/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se užívání pozemku parcelní číslo o výměře 157 m² a dále části pozemku parcelní číslo o výměře cca 95 m², vše v katastrálním území Nové Strakonice, lokalita Heydukova ulice v souvislosti s bytovým domem, Strakonice. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s manželi XX, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6) Žádost o dodatek k nájemní smlouvě

Usnesení č. 3205/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě číslo 2022-00093, jež je uzavřena s panem XX, ve kterém bude uvedeno, že nájemce užívá předmět nájmu jako osoba podnikající dle živnostenského zákona, IČO 63881420.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

7) Prodej části pozemku – opětovné vyhlášení záměru

Usnesení č. 3206/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na prodej části pozemku, dle nového geometrického plánu se jedná o pozemek o výměře 37 m², v katastrálním území Přední Ptákovice.

8) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 3207/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy číslo 2020-00187 ze dne 15. června 2020 dohodou k 31. červenci 2022.

Nájemní smlouva je uzavřena s paní XX a týká se prodejního gastro stánku číslo nacházející se na části pozemku v katastrálním území Strakonice, na tržnici u kostela sv. Markéty.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

III. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem prodejního gastro stánku číslo, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku v k. ú. Strakonice o velikosti cca 20 m²

- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 4.000 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců bez DPH + inflace + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel,
- s minimální výší nájmu za užívání tohoto stánku 5.600 Kč měsíčně v případě uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců bez DPH + náklady na služby a energie dle poměrových měřidel.

V ceně nájmu za užívání prodejního stánku číslo je zahrnuto užívání společného sociálního zařízení a úklidové komory, tj. stánku číslo 11, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatel prodejního stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

Dále je u gastro stánku ve výši nájmu zahrnuto užívání společného sociálního zařízení určeného pro veřejnost a skladu, tj. stánku číslo 12, dále náklady za spotřebu elektrické energie, vody, kdy budoucí uživatel prodejního gastro stánku má právo toto sociální zařízení užívat, ale i povinnost o něj pečovat.

V případě, že bude nájemní smlouva na užívání prodejního stánku číslo na pozemku v k. ú. Strakonice uzavřena na dobu 12-ti měsíců, souhlasí s automatickým prodloužením předmětné smlouvy, a to v případě, že budoucí nájemce bude plnit řádně povinnosti nájemce stanovené předmětnou smlouvou.

Dále bude v nájemní smlouvě uvedeno, že nájemní smlouvu lze ze strany pronajímatele bez uvedení důvodů vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

9) Odvolání proti rozhodnutí rady města a žádost o pokračování ve smlouvě o nájmu bytu

Usnesení č. 3208/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

možnost pokračování smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m², jehož nájemcem byla paní XX.

II. Trvá

na usnesení č. 3136/2022 ze dne 15.06.2022.

10) Výpůjčka pozemku p. č. 526/3 v k. ú. Strakonice na vybudování parkoviště pro obyvatele domu v ul. Arch. Dubského č. p. 985, Strakonice, na náklady žadatele

Usnesení č. 3209/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se pozemku p. č. 526/3 v katastrálním území Strakonice o výměře cca 500 m².

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena se Společenstvím vlastníků bytů Arch. Dubského 985, Strakonice, IČ: 26041332, se sídlem Arch. Dubského 985, Strakonice I, 386 01

Strakonice, a to za účelem vybudování parkoviště pro Společenství vlastníků bytů Arch. Dubského 985, Strakonice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 20 let. Parkoviště bude SVJ budovat na vlastní náklady s tím, že náklady na vybudování parkoviště nebudou nijak kompenzovány, a to ani po ukončení doby trvání smlouvy o výpůjčce. V případě, že by parkoviště bylo samostatnou věcí v právním slova smyslu, tak se SVJ zaváže při ukončení smlouvy o výpůjčce parkoviště na město Strakonice bezúplatně převést.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Přeložka vodovodu STARZ, na pozemku p. č. 1224/7, 1224/1, vše v k. ú. Strakonice“ – dodatek č. 1

Usnesení č. 3210/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Přeložka vodovodu STARZ, na pozemku p. č. 1224/7, 1224/1, vše v k. ú. Strakonice“ mezi městem Strakonice a zhotovitelem společností V.H.S.H. s.r.o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, Přední Ptákovice, IČ: 49060392, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- snížení ceny díla s ohledem na tyto změny: 01) odečet nadzemního hydrantu, včetně montáže, 02) přípočty z důvodu úprav u plotu fotbalového hřiště, tj. nahrazení venkovního hydrantu ventilem a přípojnou armaturou pro požární hadici „C“ pro závlahy okolní travnaté plochy plaveckého stadionu, úpravy napojení závlahového potrubí pro fotbalové hřiště u stávající podezdívky na straně hřiště (doplnění 2 kolen), výměny dožilého vývodu na stávající rozvod závlahy plaveckého stadionu a montáž uzavírací armatury umístěné na podezdívce plotu, a z důvodu úprav u stávajícího čerpadla (u řeky), tj. úprava potrubí u stávajícího měřidla dle požadavku ČSN a STARZ (ZL 1) o částku : - 43.559,00 Kč bez DPH, přičemž přípočty z toho činí 41.297,00 Kč bez DPH a odpočty činí – 84.856,00 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

12) Veřejná zakázka „Skatepark Na Křemelce, Strakonice“ – dodatek č. 1

Usnesení č. 3211/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021-00483 na realizaci veřejné zakázky: „Skatepark Na Křemelce, Strakonice“ mezi městem Strakonice a společností Mystic Constructions spol. s r.o., Římská 678/26, 120 00 Praha 2 Vinohrady, IČ: 26177358, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- změna Termínu předání a převzetí kompletního díla (stavby skateparku): z 31.07.2022 (dle SOD č. 2021-00483) na 05.09.2022. Důvodem je skutečnost, že

došlo k prodlení při stavebním řízení a tím k následnému pozdnímu vydání příslušného stavebního povolení.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

13) Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2022

Usnesení č. 3212/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červen 2022

14) DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a. s., Podskalská 324, Strakonice I, 386 01 Strakonice – žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00352 na užívání nebytových prostorů + movitého majetku, nacházejícího se v těchto prostorech

Usnesení č. 3213/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00352 uzavřené dne 24.10.2019 mezi městem a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a. s., jejímž předmětem je pronájem nebytových prostorů „Restaurace Čezeta“ + movitého majetku, nacházejícího se v těchto prostorech, to vše v objektu Domu kultury Strakonice č. p. 831 v ulici Mírová ve Strakonici I, na pozemcích parc. č. st. 1015/1 a parc. č. st. 1015/2 v kat. území Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prominutí úhrady nájemného z výše uvedených NP a movitého majetku, a to s účinností zpětně od 01.06.2022, do doby uzavření smlouvy s novým podnájemcem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

15) Výpověď z nájemní smlouvy

Usnesení č. 3214/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. 2017-00143 uzavřené mezi městem Strakonice dne 01.03.2017 a nájemcem paní XX, doručenou nájemcem dne 30.06.2022, tzn. že nájemní poměr skončí ke dni 30.09.2022.

II. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem garážového stání v bytovém domě Leknínová na poz. v k. ú. Strakonice, s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300 Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

16) Ukončení nájmu garážového stání

Usnesení č. 3215/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody mezi městem Strakonice a p. XX, jejímž předmětem bude ukončení nájmu garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice, dle nájemní smlouvy č. 2014-

00243 uzavřené s městem Strakonice dne 30.09.2014, s tím, že nájemní poměr skončí ke dni 30.09.2022.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem garážového stání v bytovém domě Leknínová na poz. v k. ú. Strakonice, s tím, že minimální výše nájemného je stanovena na 300 Kč/měsíc za jedno garážové stání + DPH.

17) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 2019-00229 ze dne 30.07.2019 – Oblastní charita Strakonice, se sídlem Sousedovice 40, Strakonice

Usnesení č. 3216/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00229 uzavřené dne 30.07.2019 mezi městem Strakonice a Oblastní charitou Strakonice, se sídlem Sousedovice 40, Strakonice, jehož předmětem bude závazek pronajímatele nevypovědět výše uvedenou nájemní smlouvu dříve než do 1 roku ode dne uzavření dodatku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

18) Žádost o prominutí nájmu z plochy pro umístění prodejního automatu na hračky v krytém areálu Plaveckého stadionu Strakonice

Usnesení č. 3217/2022 (72/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2018-00216 uzavřené dne 20.4.2018 mezi městem Strakonice jako pronajímatelem a p. XX, jako nájemcem, týkajícího se snížení nájemného z plochy o výměře 1 m² pro umístění prodejního automatu ve vstupní hale Plaveckého stadionu Strakonice, Na Křemelce 305, Strakonice. Nájemné bude sníženo na dobu 1 roku od 01.01.2022 do 31.12.2022, a sice o 50 % z ročního nájemného.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

1) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000 Kč

Usnesení č. 3218/2022 (72/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit vyřazení níže uvedeného majetku, jehož pořizovací cena je vyšší než 20.000 Kč:

Majetkový odbor – org. 213 – vybavení Hradního sklípku Strakonice:

- chladnička kombinovaná – poř. cena 69.113 Kč, r. poř. 2009
- konvektomat UNOX – poř. cena 192.539,40 Kč, r. převedení 2009
- výrobek ledu SL 50A – poř. cena 19.890 Kč, r. poř. 2009.

1) „Stavební úpravy návsi v osadě Hajská“ - dodatek č.1 Usnesení č. 3219/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti s realizací stavby „Stavební úpravy návsi v osadě Hajská“ uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Prima, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a méněpráce specifikované ve ZL č. 1 (příloha č. 1 materiálu pro jednání Rady města Strakonice č. 72/1b, majetkové záležitosti ze dne 13.07.2022) a s tím spojené navýšení ceny díla o 9.649 Kč bez DPH. Cena díla tedy činí 1.585.709 Kč bez DPH, tj. 1.918.708 Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

2) Úprava veřejného prostranství Střela

Usnesení č. 3220/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „Úpravy veřejného prostranství Střela“.

II. Schvaluje

uveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice a na profilu zadavatele, v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Úpravy veřejného prostranství Střela“.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: pan Dušan Kučera
4. člen: Ing. Pavel Pivnička
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: pan Jaroslav Houska
3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: pan Michal Bezpalec
5. náhradník: paní Dana Jačková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

3) Inzerce na realitních serverech

Usnesení č. 3221/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

nabídky společností provozující realitní servery ČESKÉREALITY.cz, Realitní Servery.cz a Reality.iDNES.cz.

II. Schvaluje

objednání služby společnosti Český internet s.r.o. provozující servery ČESKÉREALITY.cz a Realitní Servery.cz spočívající v roční zvýhodněné inzerci pro městské úřady bez omezení tarifovým pásmem a počtem nemovitostí nabízených k prodeji či pronájmu za cenu za nabízenou službu ve výši 4.900 Kč bez DPH (5.929 Kč s DPH).

III. Ukládá

majetkovému odboru při projednání dispozice s nemovitými věcmi (prodej, pronájem) v odůvodněných případech předkládat radě města ke zvážení, zda předmětnou nemovitost nabízet i prostřednictvím inzerce.

4) Prodloužení smluv o nájmu bytu

Usnesení č. 3222/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m², v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3 608 Kč/měsíc.

II. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m² v domě, ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3.472 Kč/měsíc.

III. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.077,- Kč/měsíc (dotace).

IV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m² v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájmné 80 Kč/m², tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

V. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.10.2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m², tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

VI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 56,46 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 2.699 Kč/měsíc (dotace).

VII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že slečna XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

VIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 67,10 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 3 100 Kč/měsíc (dotace).

IX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s manželi XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájmné 4 972 Kč/měsíc (dotace).

X. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

XI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m² v domě, ul. Nerudova, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jim nájmní smlouva prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 5.680 Kč/měsíc.

XII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 34,53 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.614 Kč/měsíc.

XIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 52,56 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.030 Kč/měsíc.

XIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 46,02 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 4.602 Kč/měsíc.

XV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

XVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

XVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Zvolenská, o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m², s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3.040 Kč/měsíc.

XVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m² v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4 648 Kč/měsíc.

XIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 25,30 m² v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

XX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1 a výměře 81,33 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m², tj. celkem 8 133 Kč/měsíc.

XXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 43,30 m² v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

XXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m² v domě, U Sv. Markéty, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 6.584 Kč/měsíc.

XXIII. Schvaluje

Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 47,60 m² v domě, ul. Obránců míru, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 3.572 Kč/měsíc.

XXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m², tj. celkem 4.324 Kč/měsíc.

XXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že manž. XX,

neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m²/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

XXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m² v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.460 Kč/měsíc (dotace).

XXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 60,89 m² v domě ul. Husova, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07. 2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07. 2022, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.835 Kč/měsíc (dotace).

XXX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 57,16 m² v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07. 2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.662 Kč/měsíc (dotace).

XXXI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.650 Kč/měsíc (dotace).

XXXII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.890 Kč/měsíc (dotace).

XXXIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 42,40 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že pan XX,

neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.357 Kč/měsíc (dotace).

XXXIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.512 Kč/měsíc (dotace).

XXXV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 4+1 a výměře 100,19 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 5.432 Kč/měsíc (dotace).

XXXVI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.374 Kč/měsíc (dotace).

XXXVII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.650 Kč/měsíc (dotace).

XXXVIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2024. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 4.954 Kč/měsíc (dotace).

XXXIX. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že pan XX,

neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.374 Kč/měsíc (dotace).

XL. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+0 a výměře 57,35 m² v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. července 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.07.2022, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 3.323 Kč/měsíc (dotace).

XLI. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.043 Kč/měsíc (dotace).

XLII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 5.118 Kč/měsíc (dotace).

XLIII. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 80,70 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.02.2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.577 Kč (dotace).

XLIV. Schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m² v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.645 Kč/měsíc (dotace).

XLV. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

5) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3223/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Neschvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m² v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. října 2022.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

6) Uvolněná bytová jednotka v Domě s pečovatelskou službou, ul.

Rybniční, Strakonice

Usnesení č. 3224/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytu číslo v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 32,93 m², s paní XX + 2 osoby.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů, a to od 1. července 2022 do 29. července 2022, za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Prodloužení smluv o výpůjčce na bytové jednotky

Usnesení č. 3225/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení záměru na výpůjčku:

- Bytu, 1+0, 35,07 m² ve II. nadzemním podlaží domu, v části obce Strakonice I, ul. Jezerní, který je součástí pozemku, obec Strakonice, k. ú. Strakonice
Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D
- Bytu, 1+0, 40,06 m² ve III. nadzemním podlaží domu, v části obce Strakonice I, ul. Rybniční, který je součástí pozemku, obec Strakonice, k. ú. Strakonice
Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D
- Bytu, 1+0, 38,75 m² ve I. nadzemním podlaží domu, v části obce Strakonice I, ul. Rybniční, který je součástí pozemku, obec Strakonice, k. ú. Strakonice
Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D
- Bytu, 1+0, 32,93 m² ve II. nadzemním podlaží domu, v části obce Strakonice I, ul. Rybniční, který je součástí pozemku, obec Strakonice, k. ú. Strakonice
Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

- Bytu, 1+0, 32,93 m² ve II. nadzemním podlaží domu, v části obce Strakonice I, ul. Rybniční, který je součástí pozemku, obec Strakonice, k. ú. Strakonice Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

Jedná se o výpůjčku bytů za účelem poskytnutí ubytování uprchlíkům z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 32,93 m² v domě, ul. Rybniční, Strakonice, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů, a to od 1. srpna 2022 do 29. srpna 2022, za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

III. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 35,07 m² v domě, ul. Jezerní, Strakonice, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů, a to od 1. srpna 2022 do 29. srpna 2022, za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

IV. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 38,75 m² v domě, ul. Rybniční, Strakonice, s panem XX a paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů, a to od 1. srpna 2022 do 29. srpna 2022, za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

V. Schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 40,06 m² v domě, ul. Rybniční, Strakonice, s paní XX a paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 29 dnů, a to od 1. srpna 2022 do 29. srpna 2022, za účelem ubytování uprchlíků z Ukrajiny v souvislosti s řešením migrační vlny způsobené válkou na Ukrajině.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budovy do třídy D

VI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

8) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3226/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m², s paní XX, a to ke dni 31.08.2022.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

9) Žádost o uzavření nebo změnu užívání objektu restaurace Myslivna

Usnesení č. 3227/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádost manželů XX, týkající se uzavření, nebo změny užívání objektu restaurace Myslivna v Novém Dražejově.

II. Neschvaluje

ukončení nájemní smlouvy číslo 2019-00356, která byla uzavřena se společností DUDÁK- Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., jejímž předmětem je užívání nemovitosti na pozemku parcelní číslo, jehož součástí je dvoupodlažní stavba „Myslivny“ číslo popisné v ulici Otavská v Novém Dražejově, část obce Dažejov, vše v katastrálním území Dražejov u Strakonic.

III. Neschvaluje

změnu užívání u nemovitosti na pozemku parcelní číslo, jehož součástí je dvoupodlažní stavba „Myslivny“ číslo popisné v ulici Otavská v Novém Dražejově, část obce Dažejov, vše v katastrálním území Dražejov u Strakonic, která je v současné době využívána jako restaurační zařízení.

10) Žádost o společné využívání zahradního domku osady Habeš

Usnesení č. 3228/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Trvá

na usnesení rady města č. 2923/2022, tzn. že přístřešek je budován pro potřeby osadního výboru v části obce Strakonice - Habeš.

I. Neschvaluje

společné využívání zahradního domku umístěného ve sportovním areálu Habeš Strakonice na pozemku v k. ú. Dražejov u Strakonic osadním výborem Habeš a NK Habeš Strakonice, z. s.

11) Dohoda o náhradách za zřízení věcných břemen na uložení technické infrastruktury (sítí) do pozemků ve vlastnictví měst a obcí a o součinnosti při jednání s Energetickým regulačním úřadem

Usnesení č. 3229/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

uzavření Dohody o náhradách za zřízení věcných břemen na uložení technické infrastruktury (sítí) do pozemků ve vlastnictví měst a obcí a o součinnosti při jednání s Energetickým regulačním úřadem mezi Svazem měst a Obcí Jihočeského kraje, Jirsíkova 243/2, 370 01 České Budějovice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 20.06.2022. Předmětná dohoda je přílohou materiálu č. 8 pro jednání Rady města Strakonice číslo 72/1b majetkové záležitosti ze dne 13.07.2022.

II. Schvaluje

nový způsob výpočtu náhrad za zřízení věcných břemen se společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, a to dle Dohody o náhradách za zřízení věcných břemen na uložení technické infrastruktury (sítí) do pozemků ve vlastnictví měst a obcí a o součinnosti při jednání s Energetickým regulačním úřadem mezi Svazem měst a Obcí Jihočeského kraje, Jirsíkova 243/2, 370 01 České Budějovice a společností EG. D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 20.06.2022.

12) Žádosti o souhlas města Strakonice s realizací přístřešku pro osobní auta

- z titulu vlastníka sousedního pozemku
- udělení výjimky odstupové vzdálenosti

Usnesení č. 3230/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

realizaci stavby přístřešku pro osobní auta na pozemku v k. ú. Nové Strakonice, z titulu vlastníka sousedních pozemků, vše v k. ú. Nové Strakonice.

II. Schvaluje

výjimku z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v případě umístění stavby přístřešku pro osobní auta na pozemku v k. ú. Nové Strakonice. Předmětná stavba je umístěna přímo na hranici pozemků, vše v k. ú. Nové Strakonice, které jsou ve vlastnictví města Strakonice. Tyto souhlasy nenahrazují souhlas stavebního úřadu ani architekta města.

13) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice, vše v k. ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č. 3231/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu Starý Dražejov“ uložení nového vodovodního řadu a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty do pozemků v majetku města Strakonice, vše v k. ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

- Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.
- Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.
- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ schválenými ministerstvem dopravy

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

II. Schvaluje

uzavření předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

14) Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova Usnesení č. 3232/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

realizovat výběrové řízení na výběr dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“ v souladu s podmínkami poskytovatele dotace – MMR ČR.

II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“.

III. Schvaluje

zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele a odeslání výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“ těmto firmám:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743
2. SALVETE, spol. s r. o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČ: 45023786
3. ZNAKON, a. s., Sousedovice 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. VKS stavební s.r.o., Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice, IČ: 26101262
5. GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, 386 01 Řepice, IČ: 28148258
6. TVInvest s.r.o., Jiráskova 163, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 27607721
7. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 45023522
8. KDS - stavební s.r.o., Vrcovická 2230/11, 397 01 Písek, IČ: 28084136
9. STRABAG a.s., Za Nádražím 1735, 397 01 Písek, IČ: 60838744
10. XX, IČ: 05849438
11. DAKO Brno, spol. s r.o., Křenovská 333, 664 58 Praceň, IČ: 634 92 792
12. GLASIERT, s.r.o., ul. Hradební 62/2, Cheb, 350 02, IČ: 028 37 684

IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Petr Zdeněk
4. člen Ing. Oldřich Švehla
5. člen XX, CORPORIN s.r.o.

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová
3. náhradník Dušan Kučera
4. náhradník p. Jaroslav Houska
5. náhradník p. Michal Bezpalec

V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky.

VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

15) Veřejná zakázka na stavební práce: „Strakonice - páteřní cyklostezka“ – dodatek č. 1

Usnesení č. 3233/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Strakonice - páteřní cyklostezka“ mezi městem Strakonice a společností ZNAKON, a.s., se sídlem č. p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- poníženi ceny díla s ohledem na tyto změny:

Vícepráce:

01) Náhrada MZK za AC – na doporučení autorského dozoru z důvodu lepší udržitelnosti stávajícího sjezdu, který tvoří napojení na novou cyklostezku u železničního mostu

02) Navýšení objemu zemních prací – PD dostatečně detailně neřešila napojení stávající cyklostezky na novou cyklostezku vedle mostu Písecká

03) Vytvoření vsaku z vpusti ŘSD + okolo stromu – PD neřešila odvodnění komunikace v majetku ŘSD

04) Demontáž stávajícího výtokového objektu (ŽB) + vytvoření nového + vytvoření nové vpusti – stávající výtokový objekt již nesplňoval požadované technické požadavky

05) Prodloužení potrubí DN200 k nové vpusti + vytvoření nové 1ks – PD neřešila odvodnění komunikace v majetku ŘSD

06) Nové zábradlí 12bm – požadavek Policie ČR

07) Vodící linie 2x pro nevidomé - požadavek Policie ČR

08) Demontáž silničních kamenných obrubníků + betonové lože OP3 – požadavek ŘSD

09) Rozšíření AC Ploch

10) Vytvoření paty svahu z lomového kamene – PD neobsahovala zajištění svahu proti sesuvu v trase cyklostezky u mostu Písecká

11) Vytvoření paty hráze z lomového kamene se záhozem – požadavek Povodí Vltavy

12) Vytvoření plochy z 0/32 u sjezdu – PD neřešila zkulturnění v okolí sjezdu vedle mostu Jana Palacha

13) Doplňující práce na komunikaci – z důvodu bezpečnosti po konzultaci s Odborem dopravy navrhl autorský dozor osazení 3 nových dopravních značek

Méněpráce:

01) Zemní práce - neprováděny zemní práce v místech dostatečně únosné zeminy

02) Komunikace - neprováděny podkladní vrstvy v místech dostatečně únosné zeminy

03) Staveništní přesun hmot – v některých místech cyklotrasy neprováděno z důvodu absence zemních prací

04) Dopravní značení – úprava množství dopravního značení na doporučení autorského dozoru

II. Schvaluje

na základě změnového listu č. 1, ponížení finančního plnění v rámci stavby: „Strakonice - páteřní cyklostezka“ o částku -162.349,88 Kč bez DPH. Celková cena díla po ponížení finančního plnění činí 4.957.816,50 Kč bez DPH, tj. 5.998.957,96 Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

16) Žádost o vyřešení situace – komunikace na pozemku p. č. 1302/3 v k. ú. Dražejov u Strakoníc, štěrbínová vpust'

Usnesení č. 3234/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru oslovit majitele sousedních pozemků s žádostí o vyjádření k uložení kanalizačního řadu do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1302/3 a p. č. 1302/5, a dále o vyjádření k poškození potrubí odvádějící dešťovou vodu ze štěrbínové vpusti na pozemku p. č. 1302/3, vše v k. ú. Dražejov u Strakoníc.

II. Ukládá

odboru životního prostředí prověřit, zda na realizaci kanalizačního řadu uloženého do pozemků p. č. 1302/3 a p. č. 1302/5 v k. ú. Dražejov u Strakoníc bylo vydáno pravomocné stavební povolení.

17) Divadelní spolek Čelakovský – žádost o poskytnutí prostorů pro zkušebnu

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

18) „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Dukelská“

Usnesení č. 3235/2022 (72/1b)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

oslovením pouze společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. závod SPORTOVNÍ STAVBY oblast Sportovní povrchy U Panelárny 881/III 377 01 Jindřichův Hradec IČ 48035599, k podání nabídky na realizaci akce „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Dukelská“, a to z toho důvodu, že společnost disponuje příslušnou technikou a zkušenostmi s obdobnými akcemi.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem SWIETELSKY stavební s.r.o. závod SPORTOVNÍ STAVBY oblast Sportovní povrchy U Panelárny 881/III 377 01 Jindřichův Hradec IČ 48035599, na realizaci akce „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Dukelská“ za cenu 873 477 Kč bez DPH, termín realizace je do 31.08.2022.

III. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

2. OŽP

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Kurek a Ing. Klimešová.

- **Stanovení ceny pro podnikatele napojené do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů obce na rok 2023**

Usnesení č. 3236/2022 (72/2)

Rada města po projednání

I. Stanovuje

cenu za napojení podnikatelů do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů města na rok 2023 ve výši:

Podnikatel kategorie A - 500,00 Kč za rok + platná sazba DPH - podnikatel do dvou zaměstnanců (kanceláře, malé nepotravinářské prodejny),

Podnikatel kategorie B - 1.000,00 Kč za rok + platná sazba DPH - podnikatel od dvou zaměstnanců (kanceláře, malé nepotravinářské prodejny),

Podnikatel kategorie C - 3.000,00 Kč za rok + platná sazba DPH - ostatní podnikatelé (ubytovací zařízení, restaurační zařízení, pohostinství, cukrárny, bufety, malé prodejny, benzinové pumpy atd.).

Podnikatel kategorie D - 500,00 Kč za rok + platná sazba DPH – rodinné centrum, dobročinné organizace, charitativní organizace, neziskové organizace.

- **Dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – SML 2019 – 00054**

Usnesení č. 3237/2022 (72/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Dodatek č. 3 Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů – Sml 2019-00054 uzavřený se společností EKO-PF s.r.o., IČ 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Smlouva o dílo na poskytování servisních služeb VIS a LVS – Varovný informační systém**

Usnesení č. 3238/2022 (72/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Smlouvu o dílo č. SE2100033 na poskytnutí servisních služeb VIS a LVS - Varovný informační systém mezi městem Strakonice, jako objednatelem a se společností Colsys s. r. o., IČ 14799634 se sídlem Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí, jejímž předmětem je poskytování servisních služeb a elektrorevizí včetně periodických ročních technických prohlídek s funkční zkouškou VIS a LVS za cenu servisních služeb 177 360 Kč bez DPH a cenu elektrorevizí 129 780 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky OŽP za měsíc červen 2022**

Usnesení č. 3239/2022 (72/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru životního prostředí za měsíc červen 2022.

- **Rozhodnutí o výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku na dodávku: „Strakonice - dopravní automobil“**

Usnesení č. 3240/2022 (72/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením zadávacího řízení - zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Strakonice-dopravní automobil“, provedeného hodnotící komisí pověřenou provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k posouzení a hodnocení nabídek.

II. Rozhodla

že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na realizaci veřejné zakázky „Strakonice-dopravní automobil a vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

Dodavatel	Sídlo, IČO a právní forma	Cena včetně DPH
THT Polička, s. r. o.	Starohradská 316, 572 01 Polička 46508147 společnost s ručením omezeným	2.661.153,00 Kč

III. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Strakonice-dopravní automobil“, s vybraným dodavatelem – THT Polička, s.r.o., se sídlem Starohradská 316, 572 01 Polička, IČO 46508147.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy na realizaci veřejné zakázky „Strakonice-dopravní automobil“.

3. Starosta

- **Udělení Ceny starosty města**

Usnesení č. 3241/2022 (72/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

udělení Ceny starosty města Strakonice panu XX za dlouholetou činnost v oblasti kultury a divadelnictví.

- **Udělení Ceny starosty města**

Usnesení č. 3242/2022 (72/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

udělení Ceny starosty města Strakonice panu XX za dlouhodobou propagaci města, pracovitost, vstřícnost, ochotu a odbornost.

- **Udělení Ceny starosty města**

Usnesení č. 3243/2022 (72/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

udělení Ceny starosty města Strakonice panu XX za sportovní a novinářskou činnost.

- **Firma AIR TECHNIC s.r.o. – nabídka nových technologií v energetice**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

4. Sociální odbor

- **Zápis z jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví**

Usnesení č. 3244/2022 (72/4)

Rada města po projednání

I. Ruší

usnesení č.3084/2022 ze dne 1.6.2022

II. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání komise pro sociální věci a zdravotnictví ze dne 11.4.2022.

- **Dotace – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. – půjčovna kompenzačních a rehabilitačních pomůcek**

Usnesení č. 3245/2022 (72/4)

Rada města po projednání

I. Ruší

usnesení č.3098/2022 ze dne 1.6.2022

II. Schvaluje

s poskytnutí dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice ve výši 5.000 Kč na úhradu nájemného bezbariérových prostor, které slouží pro poskytování doplňkové činnosti Půjčovny kompenzačních a rehabilitačních pomůcek, která pomáhá již více jak 20 let. Žadatelem požadovanou dotaci ve výši 6.232 Kč nelze poskytnout v plné výši z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města.

III. Schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice ve výši 5.000 Kč na úhradu nájemného bezbariérových prostor, které slouží pro poskytování doplňkové činnosti Půjčovny kompenzačních a rehabilitačních pomůcek, která pomáhá již více jak 20 let v předloženém znění.

IV. Pověřuje

starostu podpisem uvedené Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeskému centru pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., pracoviště Strakonice, SNP 559, 383 01 Prachatice ve výši 5.000 Kč na úhradu nájemného bezbariérových prostor, které slouží pro poskytování doplňkové činnosti Půjčovny kompenzačních a rehabilitačních pomůcek, která pomáhá již více jak 20 let.

5. MŠ Holečkova, Strakonice

- **Žádost o souhlas s přihlášením do výzvy Šablony pro MŠ a ZŠ I (Operační program Jan Amos Komenský)**

Usnesení č. 3246/2022 (72/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zapojením Mateřské školy Holečkova Strakonice, Holečkova 413, 386 01 Strakonice do výzvy MŠMT č.02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I.

6. Odbor školství

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Žádosti o změnu OZV č. 1/2022 o nočním klidu**

Usnesení č. 3247/2022 (72/6)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

schválit změnu Obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2022 o nočním klidu spočívající v zařazení akcí: narozeninové oslavy konané ve dnech 16. 7., 23. 7., 30. 7., 6. 8., 20. 8., 10. 9., koncert místních kapel dne 13. 8., rozloučení s létem ve dnech 3. 9. a 17. 9. 2022 do čl. 3 této obecně závazné vyhlášky - Stanovení výjimečných případů, při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována, nebo při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší.

- **Smlouva o poskytování služeb – Oracle**

Usnesení č. 3248/2022 (72/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením „Smlouvy o poskytování služeb“ – specializovaných služeb údržby databází ORACLE a s tím souvisejících služeb mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX, IČO 00311391 za cenu 7 600 Kč bez DPH za měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o poskytování služeb v předloženém znění.

- **Objednávky odboru školství za červen 2022**

Usnesení č. 3249/2022 (72/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

seznam objednávek odboru školství za červen 2022.

- **Smlouva o dodávce a o podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací**

Usnesení č. 3250/2022 (72/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením „Smlouva o dodávce a o podpoře SW Zimbra včetně nadstavbových aplikací“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou APEKO GROUP s.r.o., Vojenská 489, CZ 330 21 Líně za pořizovací cenu (nadstavbové aplikace,

implementace a školení) 174 724 Kč včetně DPH a technickou podporu za cenu 34 031,25 Kč včetně DPH ročně.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

- **Individuální dotace – TJ ČZ Strakonice, spolek**

Usnesení č. 3251/2022 (72/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit poskytnutí individuální dotace TJ ČZ Strakonice, spolek, Máchova 108, 386 01 Strakonice, IČO 00475921 ve výši 1 500 000 Kč na zajištění sportovní činnosti extraligového A-týmu mužů házené v roce 2022/2023.

II. Doporučuje ZM

schválit uzavření předmětné veřejnoprávní smlouvy.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy.

7. Odbor dopravy

- **Zápis z 12. jednání dopravní komise města Strakonice dne 31.5.2022**

Usnesení č. 3252/2022 (72/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 12. jednání dopravní komise konané dne 31.5.2022.

8. Odbor rozvoje

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Mgr. Novotný a Ing. Hlaváčová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2022 do 30.06.2022**

Usnesení č. 3253/2022 (72/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.06.2022 do 30.06.2022.

- **Zápis z 6. jednání Komise pro rozvoj osad**

Usnesení č. 3254/2022 (72/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 6. jednání Komise pro rozvoj osad ze dne 16.06.2022.

- **Pořízení Územní studie „Relaxačně – rehabilitační zahrada nemocnice Strakonice“**

Usnesení č. 3255/2022 (72/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením Územní studie „Relaxačně – rehabilitační zahrada nemocnice Strakonice“

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit pořízení Územní studie „Relaxačně – rehabilitační zahrada nemocnice Strakonice“

III. Souhlasí

s úplnou úhradou nákladů na pořízení Územní studie „Relaxačně – rehabilitační zahrada nemocnice Strakonice“ od žadatele o pořízení předmětné studie

- **Změna v projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality 2022“**

Usnesení č. 3256/2022 (72/8a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o změnu projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“ v rámci dotačního programu „Program prevence kriminality na místní úrovni 2022“.

9. Finanční odbor

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Jankovcová.

- **Rozpočtová opatření č. 67 – 72**

Usnesení č. 3257/2022 (72/9)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 67 ve výši 250.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů majetkového odboru na položce pojištění, a to z důvodu navýšení hodnoty majetku města a s tím souvisejících nákladů na pojištění. Rozpočtové opatření bude kryto přijatým pojistným plněním.

Rozpočtová skladba	výdaje	700 - 6320 - 5163
	příjmy	3639 - 2322

RO č. 68 ve výši 31.000,00 Kč

Přesun finančních prostředků z rozpočtu výdajů odboru školství IT – provozní výdaje na MP manager do rozpočtu MP Strakonice z důvodů úhrady pravidelných měsíčních plateb souvisejících s provozem mobilních telefonů strážníků městské policie.

Rozpočtová skladba	výdaje	5311 - 5xxx +
	výdaje	240 - 6171 - 5168 -

RO č. 69 ve výši 150.000,00 Kč

Navýšení rozpočtu výdajů městské policie na položce pohonné hmoty, a to z důvodu navýšení cen pohonných hmot v letošním roce. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z přijatých úroků z bankovních účtů města.

Rozpočtová skladba	výdaje	5311 - 5156
	příjmy	6310 - 2141

RO č. 70 ve výši 233.000,00 Kč

Investiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ A. B. Svojsíka na pořízení 4 kusů vestavěných skříní, které zajistí oddělení skladovacího prostoru od nově vzniklého herního prostoru. Skříně je nutno pořídit na základě požadavku hygieny z důvodu zachování kapacity dětí. Rozpočtové opatření bude kryto vratkami příspěvkových organizací města do rozpočtu zřizovatele ve výši nedočerpaných účelových prostředků.

Rozpočtová skladba	výdaje	1307 - 3111 - 6351
	příjmy	xxxx - 3xxx - 2229

RO č. 71 ve výši 2.000.000,00 Kč

Průtoková neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Městský ústav sociálních služeb Strakonice na spolufinancování výdajů souvisejících s poskytováním sociálních služeb v roce 2022.

Rozpočtová skladba	výdaje	1230 - 435x - 5336	ÚZ 389
	příjmy	1230 - 0000 - 4222	ÚZ 389

RO č. 72 ve výši 457.500,00 Kč

Dotace ze SR na neinvestiční výdaje spojené s realizací projektu „Strakonice – asistent prevence kriminality“. Finanční prostředky budou použity zejména na mzdové výdaje dvou asistentů prevence kriminality, vstupní a průběžná školení, školení mentora a lektorné.

Rozpočtová skladba	příjmy	1 – 0000 - 4116	ÚZ 14 032
	výdaje	1 – 5311 – 5xxx	ÚZ 14 032

10. MěKS – Infocentrum pro seniory

- **Zápis z jednání Komise pro seniory města Strakonice ze dne 07.06.2022**

Usnesení č. 3258/2022 (72/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání Komise pro seniory ze dne 7. 6. 2022

11. MěÚSS

- **Přijetí daru**

Usnesení č. 3259/2022 (72/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 27, odst. 7, písm. b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- ❖ pro potřeby Domova se zvláštním režimem, Rybníční 1282, 386 01 Strakonice od p. XX peněžní dar v celkové výši 20 000 Kč

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

12. ZŠ F.L.Čelakovského, Strakonice

- **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nabídka na dodávku a montáž elektrického konvektomatu s boilerovým vyvíječem páry včetně zavážecího vozíku a zhotovení nové elektro přípojky pro tento stroj do Školní jídelny Chelčického 555 při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280“**

Usnesení č. 3260/2022 (72/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zahájením výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nabídka na dodávku a montáž elektrického konvektomatu s boilerovým vyvíječem páry včetně

zavážecího vozíku a zhotovení nové elektro přípojky pro tento stroj do Školní jídelny Chelčického 555 při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280“

II. Souhlasí

s odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu rozsahu „Nabídka na dodávku a montáž elektrického konvektomatu s boilerovým vyvíječem páry včetně zavážecího vozíku a zhotovení nové elektro přípojky pro tento stroj do Školní jídelny Chelčického 555 při ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280“ těmto firmám:

Hofmann Strakonice, s.r.o.
5. května 148
386 01 Strakonice
IČ: 25229028

GASTRO Klimatech, s.r.o.
Chebská 270/85
360 06 Karlovy Vary
IČ: 25228803

ZIPRO NEREZ, s.r.o.
Brojova 2113/16
326 00 Plzeň
IČ: 26378493

III. Jmenuje

členy hodnotící komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer
2. XX
3. XX
4. XX
5. XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Josef Zoch
2. XX
3. XX
4. XX
5. XX

IV. Ukládá

řediteli základní školy zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

V. Pověřuje

ředitele základní školy podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

Jednání rady města ukončil místostarosta v 17,05 hodin.

Datum pořízení zápisu: 13.07.2022

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne:

p. Josef Zoch v.r.
místostarosta města

Ve Strakonících dne