

**Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu  
zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů  
upravujících ochranu osobních údajů**

**Z á p i s**

**ze 74. schůze Rady města Strakonice  
konané 10. srpna 2022 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

---

**Přítomni:** 7 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
Ing. Oberfalcer, p. Zoch – místostarostové  
p. Christelbauer, p. Horejš, p. Zach DiS, Mgr. Žiláková - členové RM  
Mgr. Kotrchová – tajemnice MěÚ

Zahájení schůze rady města a schválení programu jednání

**Usnesení č. 3263/2022**

1. Majetkový odbor

- Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 3264/2022 – č. 3289/2022**

2. Finanční odbor

- Rozpočtová opatření č. 73 - 78
  
- Souhlas s bezplatným užíváním veřejných WC

**Usnesení č. 3290/2022**

**Usnesení č. 3291/2022**

3. Odbor školství

- Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353

**Usnesení č. 3292/2022**

- Smlouva o nájmu movitých věcí uzavřená dle ust. § 2201 a násl. OZ - výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do Zastupitelstev obcí 2022

**Usnesení č. 3293/2022**

- Objednávky odboru školství za červenec 2022

**Usnesení č. 3294/2022**

- Poskytování žákovských prospěchových stipendií ve školním roce 2022/2023

**Usnesení č. 3295/2022**

4. Odbor rozvoje

- Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.07.2022 do 31.07.2022

**Usnesení č. 3296/2022**

- Pořízení Územní studie „Podsrp – P17a, P17b“

**Usnesení č. 3297/2022**

- Pořízení Územní studie „Šibeník – ST78/10, ST79/10“

**Usnesení č. 3298/2022**

5. Starosta

- Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci  
**(Odloženo)**

- Firma AIR TECHNIC s.r.o. – nabídka nových technologií v energetice

**Usnesení č. 3299/2022**

#### 6. OŽP

- Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 546/2022/16233

**Usnesení č. 3300/2022**

- Podání žádosti o investiční dotaci na rekonstrukci požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100

**Usnesení č. 3301/2022**

- Objednávky OŽP za měsíc červenec 2022

**Usnesení č. 3302/2022**

#### 7. MP

- Veřejná zakázka malého rozsahu: „Měření rychlosti Strakonice “

**Usnesení č. 3303/2022**

74. schůzi Rady města Strakonice zahájil starosta Mgr. Břetislav Hrdlička ve 15:25 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost.

### **Usnesení č. 3263/2022**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

navržený program jednání této schůze rady města.

#### **1. Majetkový odbor**

- **Majetkové záležitosti**

Projednávání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Narovcová.

#### **1) Smlouva o připojení k distribuční soustavě EG.D, a.s. pro odběrné místo „Přečerpávací kanalizační stanice pro lokalitu Ostrov“**

#### **Usnesení č. 3264/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o připojení s EG.D, a.s., pro odběrné místo „Přečerpávací kanalizační stanice pro lokalitu Ostrov“.

#### **II. Souhlasí**

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením, a to ve výši 10.080,- Kč s DPH.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **2) Pronájem garážového stání v objektu Leknínová, Strakonice**

### **Usnesení č. 3265/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v objektu ul. Leknínové ve Strakonici, na pozemku v k. ú. Strakonice, s níže uvedeným žadatelem, za následujících podmínek:

- pan XX, nájemné ve výši 300 Kč/měsíčně + DPH, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za provedení změn a úprav předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu nájmu nájemcem po skončení nájmu (za každé porušení), smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **3) Žádost o pronájem nebytových prostorů v objektu v areálu Bažantnice, k. ú. Nové Strakonice**

### **Usnesení č. 3266/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Neschvaluje**

pronájem nebytových prostorů v objektu v areálu Bažantnice v k. ú. Nové Strakonice žadateli panu XX, a to vzhledem k tomu, že pan XX má neuhrazené pohledávky vůči městu Strakonice.

## **4) Žádost společnosti Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, o souhlas s provedením úprav v pronajatých prostorech**

### **Usnesení č. 3267/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Neschvaluje**

provedení jakýchkoliv změn a úprav, týkajících se nebytových prostorů, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 01-126, uzavřené s městem Strakonice dne 31.08.2001, jejichž nájemcem je VODAFONE Czech Republic, a. s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, a to z důvodu plánované rekonstrukce KD Strakonice, po jejímž provedení se s dalším působením výše uvedeného nájemce nepočítá.

## **5) Odtoková studie**

- **Habeš, lokalita ulice Vodárenská, Blatenská, Mezi Lesy**
- **Habeš, lokalita nad požární nádrží**
- **Starý Dražejov, severní část**

### **Usnesení č. 3268/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

Technickým službám Strakonice, s. r. o. zajistit vypracování odtokových studií v těchto částech města: - Habeš, lokalita ulice Vodárenská, Blatenská, Mezi Lesy

- Habeš, lokalita nad požární nádrží
- Starý Dražejov, severní část

## **6) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 3269/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0 a výměře 49,12 m<sup>2</sup> v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2023. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07. 2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.250 Kč/měsíc.

#### **II. Schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk a výměře 63,51 m<sup>2</sup> v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 25.07.2022. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 25.07.2022, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 100 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 6.351 Kč/měsíc.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## **7) Žádost o vyjmutí syna ze smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 3270/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu číslo 2018-00363, uzavřené mezi městem Strakonice a panem XX na užívání bytové jednotky v domě, ul. Leknínová, Strakonice. Předmětem dodatku bude vyjmutí syna XX ze Smlouvy o nájmu bytu číslo 2018-00636, tzn. z článku V. *Účel a způsob užívání bytu*. K vyjmutí pana XX ze smlouvy o nájmu bytu dochází v souvislosti s žádostí nájemce pana XX a na základě sdělení, že se syn v tomto bytě již od listopadu 2021 nezdržuje.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## **8) Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 3271/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu bytu na užívání b. j. v domě ul. Zvolenská, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 42,18 m<sup>2</sup>, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 01.08.2022 do 31.08.2022. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.016 Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.048 Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v. s. 0080563115, spravovaný TS Strakonice, s. r. o.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **9) Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2022**

### **Usnesení č. 3272/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za červenec 2022.

## **10) Teplárna Strakonice a.s. – užívání teplovodů Šumavská a Dubského a výměňkových stanic**

### **Usnesení č. 3273/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 20.06.2022 pod č. 2022-00287 mezi městem Strakonice, IČ 251810, Velké náměstí 2, Strakonice, jako půjčitelem a společností Teplárna Strakonice, a.s., IČ 608 26 843, se sídlem Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice, jako vypůjčitelem, kterou byly přenechány do užívání následující teplovody VS 523, VS 524 Šumavská a Dubského. Předmětem dodatku bude prodloužení doby trvání výpůjčky do 31.10.2022.

#### **II. Schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 20.6.2022 pod č. 2022-00286 mezi městem Strakonice, IČ 251810, Velké náměstí 2, Strakonice, jako půjčitelem a společností Teplárna Strakonice, a.s., IČ 608 26 843, se sídlem Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice, jako vypůjčitelem, kterou byly přenechány do užívání místnosti výměňkových stanic. Předmětem dodatku bude prodloužení doby trvání výpůjčky do 31.10.2022.

#### **III. Pověřuje**

1. místostarostu města uzavřením a podpisem předmětných dodatků.

**11) Žádost o souhlas s projednáním územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy v souvislosti se stavbami „Nádrž na LNG, vnější plynovod“ na pozemcích p. č. st. 454, p. č. 588/1, 588/2, 588/5 a p. č. 779, vše v k. ú. Strakonice“ a „Nádrž na LNG, stavební úpravy budovy občanské vybavenosti - prádelny“ na pozemcích p. č. st. 1387, p. č. 588/1 a p. č. 779, vše v k. ú. Strakonice.**

**Usnesení č. 3274/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi společností Nemocnice Strakonice a. s., Radomyšlská 336, 386 01 Strakonice a Městským úřadem Strakonice, odbor stavební úřad, jejímž předmětem je umístění stavby „Nádrž na LNG, vnější plynovod“ na pozemcích p. č. st. 454, p. č. 588/1, 588/2, 588/5 a p. č. 779, vše v k. ú. Strakonice a povolení stavby „Nádrž na LNG, stavební úpravy budovy občanské vybavenosti - prádelny“ na pozemcích p. č. st. 1387, p. č. 588/1 a p. č. 779, vše v k. ú. Strakonice.

**II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

**12) Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – výpůjčka pozemků p. č. 633/22 v katastrálním území Nové Strakonice a p. č. 46/13 v katastrálním území Strakonice**

**Usnesení č. 3275/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice, IČ: 251 810, se sídlem Velké náměstí 2, Strakonice a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků p. č. 633/22 o výměře 125 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nové Strakonice a p. č. 46/13 o výměře 22 m<sup>2</sup> v katastrálním území Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**13) Úprava parteru ulice Na Ohradě**

**Usnesení č. 3276/2022 (74/1)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

oslovení společnosti Atelier Penta spol. s r.o., 386 01 Strakonice I, Raisova 1004, k podání cenové nabídky na přepracování projektové dokumentace rekonstrukce lokality ulice Na Ohradě, a to pro účely vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a zadání stavby na akci „Revitalizace ulice Na Ohradě“ (v rozsahu dle přílohy č. 1a materiálu č. 74/1 pro jednání rady města dne 10.08.2022), a to z toho důvodu, že společnost již v roce 2007 zpracovávala PD realizaci této akce.

**II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s uchazečem společností Atelier Penta spol. s r.o., 386 01 Strakonice I, Raisova 1004, IČ 42386781, na přepracování projektové dokumentace rekonstrukce

lokality ulice Na Ohradě, a to pro účely vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a zadání stavby na akci „Revitalizace ulice Na Ohradě“ (v rozsahu dle přílohy č. 1a materiálu č. 74/1 pro jednání rady města dne 10.08.2022), termín dodání dokumentace pro zadání stavby do 31.12.2022.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **IV. Schvaluje**

oslovení společnosti Atelier Za Mák s.r.o., 378 33 Číměř, Sedlo 13, k podání cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na vypracování projektové dokumentace krajinářských úprav v lokalitě ulice Na Ohradě, a to pro účely vydání stavebního povolení a zadání stavby na akci „Revitalizace ulice Na Ohradě – krajinářské úpravy“ (v rozsahu dle přílohy č. 1b materiálu č. 74/1 pro jednání rady města dne 10.08.2022), a to z toho důvodu, že společnost spolupracuje se společností Atelier Penta spol. s r.o.

### **V. Schvaluje**

uzavření smlouvy s uchazečem společností Atelier Za Mák s.r.o., 378 33 Číměř, Sedlo 13, IČ 09823328, na vypracování projektové dokumentace krajinářských úprav v lokalitě ulice Na Ohradě, a to pro účely vydání stavebního povolení a zadání stavby na akci „Revitalizace ulice Na Ohradě – krajinářské úpravy“ (v rozsahu dle přílohy č. 1b materiálu č. 74/1 pro jednání rady města dne 10.08.2022), termín dodání dokumentace pro zadání stavby do 31.12.2022.

### **VI. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **1) Předání movitého majetku do správy příspěvkových organizací - ZŠ Strakonice**

### **Usnesení č. 3277/2022 (74/1a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit předání níže uvedeného majetku, který byl pořízen městem Strakonice pro následující Základní školy Strakonice:

ZŠ Povážská, Nad Školou 560, Strakonice:

- PC I, stolní PC pro žáky – 22 ks á 10.266,42 Kč
- Monitor k PC pro žáky ACER LCD K222HQLBID, 55 cm (21,5") LED FHD – 22 ks á 2.876,86 Kč
- PC II, stolní PC pro pedagoga – 1 ks á 11.838 Kč
- Monitor k PC pro pedagoga 24" Samsung S24R650 – 1 ks á 1 ks á 5.350 Kč
- tiskárna Canon I-SENSYS LBP722CDW barevná, SF, duplex, USB, LAN – 1 ks á 14.838,84 Kč.

Dodavatelem výše uvedeného majetku byla spol. ALICOM s. r. o., Komenského 2466/15a, 466 01 Jablonec nad Nisou 1. Jedná se o majetek dodaný na základě smlouvy 2022-00158 v rámci projektu „Město Strakonice – společný projekt pro školy ZŠ Krále Jiřího z Poděbrad, ZŠ F. L. Čelakovského a ZŠ Povážská“. Majetek byl pořízen s příspěvím dotace ve výši 85 %.

ZŠ F. L. Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice:

- Soubor majetku - Interaktivní displej vč. posuvu (ActivPanel Cobalt 86", ActivConnect OPS, SW ActivInspire Professional Edition, vč. Class Flow, pojezdový systém Balance Box) – 3 ks á 197.714 Kč

- ZŠ Povážská, Nad Školou 560, Strakonice:

- Soubor majetku - Interaktivní displej vč. posuvu (ActivPanel Cobalt 86", ActivConnect OPS, SW ActivInspire Professional Edition, vč. Class Flow, pojezdový systém Balance Box) – 1 ks á 149.193 Kč

Dodavatelem výše uvedeného majetku byl pan XX. Majetek byl pořízen s přispěním dotace ve výši 85 %.

## **1) Komunitní centrum Strakonice – dodatek č. 2**

### **Usnesení č. 3278/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností ACG-Real s.r.o, Praha 4, Nusle, Lomnického 1705/7, IČO 27094359, v souvislosti se stavbou „Komunitní centrum Strakonice“. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce a méněpráce specifikované ve ZL č. 1 (uvedené v příloze č. 1 materiálu č. 74/1b pro jednání rady města dne 10.08.2022) a s tím spojené navýšení ceny díla o 700.965,93 Kč bez DPH, a dále prodloužení termínu dokončení díla do 06.11.2022. Cena díla tedy činí 19.574.252,64 Kč bez DPH, tj. 23.684.845,7 Kč vč. DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **2) Divadelní spolek Čelakovský, se sídlem Mírová 831, Strakonice – žádost o poskytnutí prostorů pro zkušebnu**

### **Usnesení č. 3279/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost Divadelního spolku Čelakovský o poskytnutí prostorů pro zkušebnu s tím, že v současné době město Strakonice nemá k dispozici žádné volné nebytové prostory, které by pro zkušebnu byly vhodné.

## **3) Odkanalizování lokality Strakonice-Ostrov**

### **Usnesení č. 3280/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

realizaci zadávacího řízení na výběr dodavatele na veřejnou zakázku: „Odkanalizování lokality Strakonice-Ostrov“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

#### **II. Schvaluje**

předloženou výzvu k podání nabídek podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na veřejnou zakázku: „Odkanalizování lokality Strakonice-Ostrov“.



### **III. Schvaluje**

uveřejnění výzvy k podání nabídek na realizaci této veřejné zakázky na profilu zadavatele - města Strakonice, kterou město Strakonice vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

### **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer
2. člen: Ing. Jana Narovcová
3. člen: pan Dušan Kučera
4. člen: Ing. Pavel Pivnička
5. člen: Ing. Petr Zdeněk

náhradníky členů hodnotící komise ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník: pan Jaroslav Houska
3. náhradník: Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník: pan Michal Bezpalec
5. náhradník: paní Dana Jačková

a hodnotící komisi pověřuje k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k posouzení a hodnocení nabídek.

### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **4) Jihočeský kraj, IČ: 70890650, se sídlem U Zimního stadionu 1952, České Budějovice – přijetí daru a darování pozemků dotčených stavbou „Rekonstrukce silnice III/02220 Strakonice - Dražejov“**

### **Usnesení č. 3281/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhlášení záměru na darování pozemků p. č. 1269/11 o výměře 9 m<sup>2</sup> (oddělen z pozemku p. č. 1269/3) a p. č. 1371/207 o výměře 39 m<sup>2</sup> (oddělen z pozemku p. č. 1371/112), vše v k. ú. Strakonice, a to v souvislosti s již realizovanou stavbou „Rekonstrukce silnice III/02220 Strakonice – Dražejov“.

## **5) Veřejná zakázka na stavební práce: „Stavební úpravy cyklostezky okolo restaurace Zavadilka - Strakonice“ – dodatek č. 1**

### **Usnesení č. 3282/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Stavební úpravy cyklostezky okolo restaurace Zavadilka - Strakonice“ mezi městem Strakonice a společností ZNAKON, a. s., se sídlem č. p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- snížení ceny díla s ohledem na tyto změny:

Vícepráce:

01) Odstranění asfaltové vrstvy v tl. 10 cm a vyspravení asfaltového krytu - v místě napojení stávajícího a nového asfaltu byla odstraněna stávající nerovná asfaltová vrstva, ve které by se držela voda. Následně byla rozšířena asfaltová plocha o cca 15 m<sup>2</sup>.

02) Odstranění stávajícího vodorovného značení frézováním a zatření černou barvou – odstraněno z původní cyklostezky vodorovné značení a zatřeno barvou, aby nemátlo cyklisty.

Méněpráce:

01) Ochrana stávajícího kabelu veřejného osvětlení dvoudílnou chráničkou - stávající kabel veřejného osvětlení byl v dostatečné hloubce, nebylo ho tedy třeba osazovat chráničkou.

02) Doplnění osvětlovacího bodu veřejného osvětlení na stávající stožáry - na trhu nebylo možné sehnat požadované lampy veřejného osvětlení, které by se vzhledově hodily ke stávajícím lampám na stávajících stožárech.

## **II. Schvaluje**

na základě změnového listu č. 1, ponížení finančního plnění v rámci stavby: „Stavební úpravy cyklostezky okolo restaurace Zavadilka - Strakonice“ o částku - 2.979,06 Kč bez DPH. Celková cena díla po ponížení finančního plnění činí 643.029,59 Kč bez DPH, tj. 778.065,80 Kč včetně DPH.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

## **6) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 3283/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v Domě s pečovatelskou službou, ul. Rybniční, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 32,95 m<sup>2</sup>, s paní XX, a to ke dni 31.08.2022.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

## **7) Letiště – návrh na směnu pozemků**

### **Usnesení č. 3284/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

zaslání prvotního pracovního návrhu na směnu pozemků Ministerstvu obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6:

směna pozemků ve vlastnictví České republiky – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6 (v mapě označeno růžovou barvou):

p. č. 69/1 – část o výměře cca 2.691 m<sup>2</sup>

p. č. 69/2 – část o výměře cca 2.891 m<sup>2</sup>

p. č. 770 – části o výměře cca 3914 m<sup>2</sup> a 21.969 m<sup>2</sup>

o celkové výměře 31.465 m<sup>2</sup>

za pozemky ve vlastnictví města Strakonice (v mapě označeno modrou barvou):

p. č. 485 – celá parcela o výměře 1.221 m<sup>2</sup>

p. č. 111 – část o výměře cca 228 m<sup>2</sup>  
p. č. 108/3 – část o výměře cca 30.031 m<sup>2</sup>  
o celkové výměře 31.480 m<sup>2</sup>.

V návrhu bude výslovně uvedeno, že je možné o rozsahu pozemků ještě dále jednat, že to není konečný návrh. Konečný návrh na směnu pozemků musí být schválen zastupitelstvem města.

## **8) Žádost o povolení uzavírky části Velkého náměstí**

### **Usnesení č. 3285/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s povolením uzavírky a zvláštního užívání komunikace části Velkého náměstí paní XX, a to od kruhového objezdu ke křižovatce s ulicí Hrnčířská, a sice z důvodu natáčení videoklipu v termínu 20.08.2022 od 18:00 hodin do 21.08.2022 02:00 hodin. Tento souhlas slouží jako vyjádření k předmětné Žádosti z titulu majitele dotčených pozemků a nenahrazuje rozhodnutí odboru dopravy MěÚ Strakonice k povolení uzavírky a zvláštního užívání komunikace na tuto akci.

Město Strakonice žadatelku upozorňuje na dodržování platné Obecně závazné vyhlášky města Strakonice o nočním klidu, kdy dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny.

#### **II. Pověřuje**

majetkový odbor se stanovením podmínek k předmětné žádosti z titulu majitele dotčených pozemků.

## **9) Žádost o prodej pozemků – opětovné vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 3286/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhlášením záměru na prodej celého pozemku o výměře 271 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba jiného subjektu, občanská vybavenost (restaurace Zavadilka) a dále na prodej části pozemku o výměře 96 m<sup>2</sup> a na prodej části pozemku o výměře 1373 (dle nového geometrického plánu se jedná o pozemek o nové celkové výměře 1.469 m<sup>2</sup>) vše v katastrálním území Strakonice.

Celkem se tedy jedná o výměru pozemků 1.740 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Strakonice.

V kupní smlouvě bude dále zřízeno předkupního právo jako právo věcné pro případ jakéhokoli zcizení převáděných pozemků a závazek kupujícího, že přednostně nabídne převáděné pozemky k odkupu městu Strakonice, a to za kupní cenu, za kterou tento pozemek do svého vlastnictví získal nebo za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, pokud bude takto stanovená cena nižší.

## **10) Žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru**

### **Usnesení č. 3287/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhlášením záměru na prodej části pozemku o výměře cca 210 m<sup>2</sup> a části pozemku o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Strakonice.

Přesné výměry pozemků budou určeny na základě geometrického plánu.

## **11) Úprava veřejného prostranství Střela**

### **Usnesení č. 3288/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Úprava veřejného prostranství Střela“. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem PV STAV eu s.r.o., Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice, IČ: 26070464.

*Pořadí firem:* *cena bez DPH*      *cena včetně DPH*

- |   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| 1. PV STAV eu s.r.o.,<br>Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice,<br>IČ: 26070464 | 1.236.127,66 Kč | 1.495.714,47 Kč |
|---|-----------------|-----------------|

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností PV STAV eu s.r.o., Menšíkova 1155, 383 01 Prachatice, IČ: 26070464, za cenu 1.236.127,66 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 1.495.714,47 Kč, termín zahájení do konce března 2023 a dokončení 4 měsíce od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Úprava veřejného prostranství Střela“.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Úprava veřejného prostranství Střela“.

## **12) Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova**

### **Usnesení č. 3289/2022 (74/1b)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhodnocení výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“. Nejvýhodnější nabídka byla podána uchazečem PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743.

*Pořadí firem:* *cena včetně DPH*

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. PRIMA, akciová společnost,<br>Raisova 1004, 386 01 Strakonice,<br>IČ: 47239743                    | 2.687.589,08 Kč |
| 2. VKS stavební s.r.o.,<br>Na Dubovci 140, 386 01 Strakonice,<br>IČ: 26101262                        | 2.854.621,11 Kč |
| 3. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s<br>r.o.,<br>Komenského 373, 386 01 Strakonice,<br>IČ: 45023522 | 3.113.009,35 Kč |

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ: 47239743, za cenu včetně DPH 2.687.589,08 Kč, termín zahájení

říjen 2022 a dokončení 7 měsíců od předání staveniště. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy na realizaci stavby „Automatická městská toaleta, Strakonice ul. Ellerova“.

## **2. Finanční odbor**

Projednáni níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Jankovcová.

### **• Rozpočtová opatření č. 73 - 78**

#### **Usnesení č. 3290/2022 (74/2)**

Rada města po projednání

#### **RO č. 73 ve výši 55.000,00 Kč**

Průtoková neinvestiční účelová dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci ZŠ Strakonice Dukelská na realizaci projektu „Máme rádi přírodu“.

Rozpočtová skladba	výdaje	1321 - 3792 - 5336	ÚZ 473
	příjmy	1321 - 0000 - 4122	ÚZ 473

#### **RO č. 74 ve výši 381.612,00 Kč**

Dotace ze SR na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku, na ochranu lesa.

Rozpočtová skladba	výdaje	700 - 1032 - 51xx	ÚZ 29 029, 29 031
	příjmy	700 - 0000 - 4116	ÚZ 29 029, 29 031

## **II. Doporučuje ZM schválit**

#### **RO č. 75 ve výši 1.500.000,00 Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů odboru školství na poskytování individuálních dotací. Finanční prostředky budou použity na zajištění sportovní činnosti týmu mužů házené TJ ČZ Strakonice (viz materiál odboru školství). Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

Rozpočtová skladba	výdaje	215 - xxxx - 5xxx
	financování	8115

#### **RO č. 76 ve výši 1.057.000,00 Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů majetkového odboru na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ZŠ Dukelská“. V současné době je hřiště s umělým povrchem ve sportovním areálu ZŠ Dukelská uzavřeno z důvodu havarijního stavu části umělohmotného povrchu a podkladové asfaltové vrstvy. Jedná se o hřiště pro basketbal, volejbal, tenis a nohejbal, které kromě žáků ZŠ Dukelská využívá i veřejnost. Rozpočtové opatření bude kryto přesunem z akce „Cyklostezka Nový Dražejov – Pracejovice“, která se nebude letos realizovat.

Rozpočtová skladba	výdaje	75x - 3412 - xxxx	+
	výdaje	735 - 2219 - 6121	-

#### **RO č. 77 ve výši 842.000,00 Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů majetkového odboru na dofinancování akce „Rekonstrukce zásobování teplem zimního stadionu z plaveckého stadionu“. Předmětem stavby je propojení plaveckého a zimního stadionu novým teplovodem včetně instalace výměňkových stanic. V rozpočtu města je na akci schváleno 12.305.000 Kč, skutečné náklady činí cca 13.147.000 Kč. Před zahájením stavby musela být dodatečně z důvodu probíhající rekonstrukce fotbalového povrchu změněna trasa teplovodu. Došlo k vybourání částí železobetonových šachet a desek, byla provedena úprava venkovní betonové plochy před ústím nového teplovodu do VS. Rozpočtové opatření bude kryto

přesunem z akce „Cyklostezka Nový Dražejov – Pracejovice“, která se nebude letos realizovat.

Rozpočtová skladba	výdaje	795 - 363x - xxxx	+
	výdaje	735 - 2219 - 6121	-

### **RO č. 78 ve výši 6.800.000,00 Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů majetkového odboru na financování akce „Odkanalizování lokality Ostrov“. Důvodem je poškození stávající kanalizace, která není na pozemku města Strakonice. V lokalitě je nutné provést novou splaškovou a dešťovou kanalizaci, aby bylo možné napojit okolní objekty a v současné době rekonstruovaný objekt bývalého Fezka č. p. 1415 (Komunitní centrum), který bez napojení na kanalizaci nelze zkolaudovat. Rozpočtové opatření bude kryto přesunem z akce „Cyklostezka Nový Dražejov – Pracejovice“, která se nebude letos realizovat.

Rozpočtová skladba	výdaje	772 - 2321 - xxxx	+
	výdaje	735 - 2219 - 6121	-

- **Souhlas s bezplatným užíváním veřejných WC**

#### **Usnesení č. 3291/2022 (74/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s bezplatným užíváním veřejných WC umístěných na III. hradním nádvoří v době přípravy a realizace Charitativního běhu „Sportem proti rakovině“. Akce proběhne ve čtvrtek 15. září 2022 od 6:00 do 14:00 hodin.

### **3. Odbor školství**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. Řeřábková.

- **Žádost o změnu v povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353**

#### **Usnesení č. 3292/2022 (74/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Povoluje**

výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2022/2023 v MŠ U Parku, Strakonice, Plánkova 353 ve 4. třídě na 27 dětí a v odloučeném pracovišti Lidická 194 na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

- **Smlouva o nájmu movitých věcí uzavřená dle ust. § 2201 a násl. OZ - výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do Zastupitelstev obcí 2022**

#### **Usnesení č. 3293/2022 (74/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu movitých věcí uzavřené dle ust. § 2201 a násl. OZ - výpočetní technika na zajištění okrskových komisí pro volby do PS Parlamentu ČR mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a firmou PENTA CZ s.r.o., se sídlem Kosmetická 450, 38711 Katovice, IČ:25193546, DIČ: CZ25193546 za cenu 53 482 Kč s DPH.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Objednávky odboru školství za červenec 2022**

### **Usnesení č. 3294/2022 (74/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

seznam objednávek odboru školství za červenec 2022.

- **Poskytování žákovských prospěchových stipendií ve školním roce 2022/2023**

### **Usnesení č. 3295/2022 (74/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

poskytovat žákovská prospěchová stipendia ve školním roce 2022/2023 v souladu s Pravidly pro poskytování a vyplácení žákovských prospěchových stipendií schválenými usnesením Rady města Strakonice č. 6892/2019 ze dne 27. listopadu 2019.

#### **II. Ukládá**

odboru školství zařadit finanční prostředky na žákovská prospěchová stipendia do návrhu rozpočtu města Strakonice na rok 2023.

## **4. Odbor rozvoje**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnila Ing. arch. Slámová.

- **Přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.07.2022 do 31.07.2022**

### **Usnesení č. 3296/2022 (74/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

přehled objednávek odboru rozvoje v období od 01.07.2022 do 31.07.2022.

- **Pořízení Územní studie „Podsrb – P17a, P17b“**

### **Usnesení č. 3297/2022 (74/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s pořízením Územní studie „Podsrb – P17a, P17b“ z důvodu aktuálně probíhajícího zpracování zpřesňující studie přeložky silnice I/4, která s předmětným územím bezprostředně souvisí, žádost o pořízení Územní studie „Podsrb – P17a, P17b“ bude opětovně posouzena po zpřesnění trasy přeložky.

- **Pořízení Územní studie „Šibeník – ST78/10, ST79/10“**

### **Usnesení č. 3298/2022 (74/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pořízením Územní studie „Šibeník – ST78/10, ST79/10“.

#### **II. Ukládá**

odboru rozvoje zajistit pořízení Územní studie „Šibeník – ST78/10, ST79/10“.

### **III. Souhlasí**

s úplnou úhradou nákladů na pořízení Územní studie „Šibeník – ST78/10, ST79/10“ od žadatele o pořízení předmětné studie.

### **5. Starosta**

- **Poskytnutí daru za účelem pomoci osobám v tíživé životní situaci**

Rada města po projednání odkládá výše uvedený bod.

- **Firma AIR TECHNIC s.r.o. – nabídka nových technologií v energetice**

#### **Usnesení č. 3299/2022 (74/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

majetkovému odboru vytipovat budovu v majetku města, na jejíž střechu by bylo možno umístit fotovoltaické zařízení.

### **6. OŽP**

Projednání níže uvedených bodů se zúčastnili Ing. Brůžek a Ing. Kurek.

- **Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 546/2022/16233**

#### **Usnesení č. 3300/2022 (74/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 546/2022/16233.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

- **Podání žádosti o investiční dotaci na rekonstrukci požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce JPO III/2, číslo 316100**

#### **Usnesení č. 3301/2022 (74/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti na čerpání státní dotace vyhlášené MV - generálním ředitelstvím HZS ČR ze dne 18. července 2022, název výzvy - JSDH\_V3\_2023 – Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné žádosti o čerpání státní dotace za účelem rekonstrukce požární zbrojnice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů JPO III/2 – Strakonice.



- **Objednávky OŽP za měsíc červenec 2022**

**Usnesení č. 3302/2022 (74/6)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

seznam objednávek odboru životního prostředí za měsíc červenec 2022.

**7. MP**

- **Veřejná zakázka malého rozsahu: „Měření rychlosti Strakonice“**

**Usnesení č. 3303/2022 (74/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného hodnotící komisí na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Měření rychlosti Strakonice“. Nejvýhodnější a jako jediná nabídka byla podána společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., Hálova 47/12, 190 15 Praha 9 - Satalice za cenu 494 700 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 598 587 Kč.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., Hálova 47/12, 190 15 Praha 9 - Satalice, IČO 24132098, DIČ CZ24132098, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Měření rychlosti Strakonice“ za cenu 494 700 Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 598 587 Kč.

**III. Pověřuje**

pověřuje starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Jednání rady města ukončil starosta v 17,45 hodin.

Datum pořízení zápisu: 10.08.2022

Zapsala: Eva Máčková

Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.  
starosta města

Ve Strakonících dne:

Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.  
místostarosta města

Ve Strakonících dne: