***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**75/1c majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 24. srpna 2022

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

1) **Užívání části pozemku – výzva k vyklizení**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

celou záležitost ohledně neoprávněného užívání části pozemku v k. ú. Strakonice, lokalita Mlýnská ulice, a to panem XX, řešit prostřednictvím stavebního úřadu – oddělení stavebně správního řízení.

**2) Žádost o úpravu prostranství a zpevněné cesty**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

provádění průběžných lokálních oprav pozemku vnitrobloku u SVJ Nádražní, který se využívá jako parkoviště zde bydlících občanů, včetně provádění oprav příjezdové komunikace Technickými službami Strakonice s. r. o., a to v rámci údržby komunikací.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej celých pozemků p. č. 1438/1 o výměře 610 m2, p. č. 1532 o výměře 311 m2 a p. č. 1529 o výměře 591 m2, vše v k. ú. Strakonice, ve vnitrobloku, které jsou využívány k parkování vozidel zde bydlících obyvatel a jako příjezdová komunikace na toto parkoviště.

**3) Zábrany proti vjezdu na trávu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Trvá**

na usnesením RM Strakonice č. 675/2020 ze dne 22.07.2020, tzn. že souhlasí s umístěním zábran bránících vjezdu z parkoviště za bytovým domem na pozemku v k. ú. Strakonice na stávající zeleň.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Schválit**

vyhlášení záměru na prodej celého pozemku města Strakonice v k. ú. Strakonice.

**4) Zřízení věcného břemene – akce „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně po realizaci stavby „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“ a po vyhotovení geometrického plánu uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, IČ: 251810, Velké náměstí 2, Strakonice (budoucí strana oprávněná a následně strana oprávněná) a manželi XX (budoucí strana povinná a následně strana povinná). Předmětem smluv je zřízení věcného břemene k části pozemku v katastrálním území Radošovice u Strakonic, spočívajícího v povinnosti strpět umístění, provozování, opravy kanalizačního řadu, umístěného v části pozemku v katastrálním území Radošovice u Strakonic, a to v souvislosti se stavbou „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“. Předpokládaný rozsah věcného břemene je uložení kanalizačního řadu v délce 40,42 m, kamenina DN 500 (tř. 160). Skutečný rozsah věcného břemene bude vyznačen geometrickým plánem po dokončení stavby a po zaměření jejího skutečného provedení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 10.000 Kč. Město Strakonice uhradí veškeré náklady související se zřízením věcného břemene (geometrický plán, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**5) Zřízení věcného břemene – akce „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně po realizaci stavby „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“ a po vyhotovení geometrického plánu uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Strakonice, IČ: 251810, Velké náměstí 2, Strakonice (budoucí strana oprávněná a následně strana oprávněná) a spoluvlastníky XX (budoucí strana povinná a následně strana povinná). Předmětem smluv je zřízení věcného břemene k částem pozemků, vše v katastrálním území Radošovice u Strakonic, spočívajícího v povinnosti strpět umístění, provozování, opravy kanalizačního řadu, umístěného v částech pozemků, vše v katastrálním území Radošovice u Strakonic, a to v souvislosti se stavbou „Strakonice rekonstrukce kanalizace ul. Volyňská“. Předpokládaný rozsah věcného břemene je uložení kanalizačního řadu v délce 47,58 m, kamenina DN 500 (tř. 160). Skutečný rozsah věcného břemene bude vyznačen geometrickým plánem po dokončení stavby a po zaměření jejího skutečného provedení. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 10.000 Kč. Město Strakonice uhradí veškeré náklady související se zřízením věcného břemene (geometrický plán, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí).

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

## 6) Projektová dokumentace - Základní škola Dukelská, Strakonice, 0. a 1. etapa přestavby

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení zadávacího řízení – otevřeného řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Projektová dokumentace Základní škola Dukelská, Strakonice, 0. a 1. etapa přestavby“, provedeného hodnotící komisí pověřenou provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a k posouzení a hodnocení nabídek.

### II. Rozhodla

že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou na realizaci veřejné zakázky „Projektová dokumentace Základní škola Dukelská, Strakonice, 0. a 1. etapa přestavby“ a vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dodavatel | Sídlo  IČO  právní forma | Nabídková cena  s DPH v Kč |
| **FACT s.r.o.** | Podolská 401/50, 147 00 Praha 4  26187094  Společnost s ručením omezeným | **4.658.500,00** |

**III. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Projektová dokumentace Základní škola Dukelská, Strakonice, 0. a 1. etapa přestavby“ s vybraným dodavatelem – FACT s.r.o., se sídlem Podolská 401/50, 147 00 Praha 4, IČO 26187094, za celkovou cenu díla včetně DPH 4.658.500,00 Kč, termín plnění včetně dílčích termínů plnění je uveden v příloze č. 6 materiálu č. 75/1c pro jednání Rady města Strakonice dne 24.08.2022.

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Projektová dokumentace Základní škola Dukelská, Strakonice, 0. a 1. etapa přestavby“