



ZÁSADY

**k provádění instalace zařízení pro elektronický přenos dat
a připojení k internetu na nemovitostech v majetku Města
Strakonice**

Vydání	Účinnost od	Předmět změny (shrnutí)	Vlastník (zpracoval / zrevidoval)	Schválil
1.0	4.3.2009	-	Mgr. Jitka Stropnická Ing Jana Narovcová	RM dne 4.3.2009 usnesením č. 2879/2009

Historie směrnice

Vydání	Účinnost od	Předmět změny (shrnutí)	Vlastník (zpracoval / zrevidoval)	Schválil

I. Obecná ustanovení

1. Instalovaná zařízení :

Distribuční bod - soubor aktivních a pasivních prvků instalované technologie sloužící k připojení jiných distribučních nebo přípojných bodů a koncových uživatelů pomocí bezdrátových technologií, metalických anebo optických kabelů pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku Města Strakonice. Distribučním bodem není spojení „bod-bod“ na krátkou vzdálenost.

Přípojný bod - soubor aktivních a pasivních prvků technologie sloužící k připojení koncových uživatelů (odběratelů konektivity) pomocí metalických nebo optických kabelů v rámci jednoho objektu pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku Města Strakonice. Přípojným bodem je i spojení „bod-bod“ na krátkou vzdálenost.

2. Žádost o povolení instalace podává provozovatel na předtištěném formuláři, který je k dispozici na webových stránkách města (občan – MÚ – formuláře – majetkový odbor) nebo na majetkovém odboru. O nájmu části nemovitosti za účelem instalace distribučního bodu rozhoduje Rada města. Smlouva nenahrazuje potřebné náležitosti dle platných obecně závazných právních předpisů.

II. Povinné zásady pro provozovatele

1. Obecné zásady

- a) Provozovatel je povinen počínat si při instalaci zařízení tak, aby nedocházelo k poškození nemovitostí a ostatního majetku Města Strakonice. Jakoukoli způsobenou škodu na nemovitosti je povinen provozovatel nahradit bez prodlení.
- b) Provozovatel musí zajistit dodržení bezpečnostních, hygienických a protipožárních předpisů a norem ze strany svých zaměstnanců.
- c) Náklady spojené se zřízením, provozem, údržbou a opravami datových sítí hradí vlastním nákladem provozovatel.
- d) Zařízení, která byla již instalována, je provozovatel povinen bezodkladně uvést do souladu s těmito zásadami.
- e) Provozovatel, který žádá o instalaci zařízení na stejné nemovitosti jako druhý a další v pořadí, bude dbát na to, aby nově instalovaná technologie nezasahovala do vyzařovacích úhlů dříve instalovaných antén a bude se řídit podmínkami provozu bezdrátových technologií vydaných Českým telekomunikačním úřadem.
- f) Instalovaná zařízení provozovatel označí názvem firmy, nebo fyzické osoby jménem a příjmením, adresou, kontaktním telefonem.
- g) Veškerá instalace bude provedena dle schématického nákresu případně i technické zprávy, které jsou přílohou žádosti o povolení instalace.
- h) Instalovaná zařízení budou projekčně řešena tak, že jejich provoz bude mimo poruch bezúdržbový.
- i) Veškerá instalovaná zařízení, která potřebují napájení elektřinou, budou napojena na samostatné nebo podružné měřiče na náklad provozovatele tak, aby bylo možno provést časové vyúčtování jejich spotřeby. Provozovatel vlastním nákladem zajistí instalaci samostatného elektroměru, pokud to nebude možné podružného elektroměru. Je nepřípustné, aby jakékoliv zařízení provozovatele bylo bez úhrad a měření napájeno z nevidovaných a neměřených rozvodů v daných objektech města. Provozovatel napojený na podružné měření je povinen hlásit stav a spotřebu el. energie správci

objektu v pravidelných termínech odečtu. V případě napojení koncového uživatele jen na přípojný bod je přípustné napájení zařízení z bytu koncového uživatele po datovém kabelu.

- j) Elektroinstalaci je provozovatel povinen provést v souladu s příslušnými předpisy. Potřebné revizní zprávy provozovatel předá společnosti Technické služby Strakonice, s.r.o. Přílohou zprávy bude i stav instalovaného elektroměru.
- k) Případné výkopy a jiné zásahy do komunikací je třeba řešit se stavebním úřadem a odborem dopravy.
- l) V návaznosti na ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území se vedení elektronických komunikací v zastavěném území obcí umísťují zpravidla pod zem (rozhoduje stavební úřad).
- m) Umístěním vnějšího vedení datové sítě nebude provozovatel bránit nebo omezovat opravné a udržovací práce na daných objektech. Pokud k tomu dojde, provozovatel bezodkladně umožní dané práce provést (bude řešeno nařízením stavebního úřadu).
V případě instalace bez povolení stavebního úřadu či v rozporu s povolením bude záležitost řešena podle stavebního zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen stavební zákon (přestupkové řízení + řízení o odstranění stavby).
- n) Při ukončení činnosti dojde k demontáži zařízení provozovatele na jeho náklady a uvedení místa instalace technologie do původního stavu.

2. Vnější rozvody

- a) Vstupy kabelů do objektů budou vedeny nad hranicí vodorovné izolace, aby v žádném případě nebyla tato porušena. Průchody kabelů budou zatmeleny.
- b) Při vstupu vedení datové sítě do objektu pod úroveň terénu bude při realizaci otvoru dodržen technologický postup uvedený v technické zprávě, která je přílohou žádosti o povolení instalace distribučního bodu. Poškozená vnější izolace okolo otvoru bude opravena. Totéž platí i pro vnitřní stranu otvoru. Při vnikání vlhkosti do objektu v rámci otvoru pro vedení datové sítě, provozovatel tuto závadu ihned odstraní.

3. Vnitřní rozvody

- a) Pro vnitřní prostory objektů budou kabely kladeny do stávajících šachet elektrické instalace a do rozvodů určených pro vnitřní rozvody. V objektech ve kterých chybí stoupačí vedení mezi patry, bude použito zabudovaných trubek a průchodek ve zdi, případně lišt.
- b) Instalace rozvodů v budovách není povolena v chráničích trubkách domácích telefonů, zvonků a anténních rozvodů.
- c) Instalace a provoz vnitřních rozvodů sítě v rámci daných objektů bude v souladu s podmínkami ostatních správců sítí.
- d) Pro rozvedení datového kabelu uvnitř domu do jednotlivých bytů použije provozovatel stávající technické jádro a plastové krycí lišty pro rozvody do jednotlivých bytů. Tam, kde to nebude technicky možné, použije provozovatel nové lišty. Pro jakýkoliv jiný zásah do stavební části, musí mít provozovatel souhlas vlastníka domu.
- e) Umístění jakéhokoliv zařízení provozovatele ve strojovně výtahu (tj. datový uzel, server apod.) nebude povoleno, pokud nedojde k odsouhlasení umístění zařízení provozovatele do strojovny výtahu osobou nebo firmou zajišťující servis výtahu v konkrétním domě. Instalace opěrných konzolí a stožárů (kotvicí konstrukce) zasahujících do prostoru strojovny jsou dovoleny pouze s písemným vyjádřením příslušného revizního technika výtahů.

III. Postup

- 1) Provozovatel zaeviduje svoji žádost na majetkovém odboru.
- 2) Pracovník společnosti Technické služby Strakonice, s.r.o. umožní prohlídku objektu za účelem přípravy technické zprávy.
- 3) Provozovatel doručí majetkovému odboru vyplněný formulář spolu se stanoviskem společnosti Technické služby Strakonice, s.r.o.
- 4) Majetkový odbor předloží materiál ke schválení záměru pronájmu do Rady města Strakonice.
- 5) Pronájem je úplatný podle rozsahu instalovaného zařízení, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 6) Majetkový odbor zveřejní záměr pronájmu a následně předloží Radě města ke schválení vlastní pronájem.
- 7) V případě schváleného pronájmu majetkový odbor připraví nájemní smlouvu.
- 8) Až po uzavření nájemní smlouvy a vydání povolení stavebním úřadem je možná instalace zařízení.
- 9) Dokončení vlastní instalace zařízení bude oznámeno na Technické služby Strakonice, s.r.o. pro zajištění prohlídky stavu provedení. Na vyžádání bude předána správci objektu fotodokumentace v el. podobě za účelem archivace a evidence.

IV. Úhrada

Sazebník pro pronájem částí nemovitostí za účelem instalace zařízení pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku města Strakonice:

1/ v režimu tzv. „přípojný bod“ - pouhé připojení pro nájemníky v domě

5 000,- Kč/rok/budovu

2/ v režimu tzv. „distribuční bod“

15 000,- Kč/rok/budovu

V. Závěrečná ustanovení

1. Při porušení těchto zásad může Město Strakonice vypovědět smlouvu či odejmout již vydaný souhlas, případně neudělit další souhlas k rozšíření datových sítí, nebo zařízení odstavit z provozu na náklad provozovatele.
2. Tyto zásady schválila Rada města Strakonice na svém zasedání dne 4.3.2009 pod č. usnesení 2879/2009. Tyto zásady nabývají účinnosti dnem schválení Radou města.

Ve Strakonících dne 4.3. 2009

Podpis schvalovatelů:

Ing. Pavel Vondrys, starosta

Žádost

o povolení instalace souboru aktivních a pasivních prvků instalované technologie sloužící k připojení jiných distribučních, nebo přípojných bodů a koncových uživatelů pomocí bezdrátových technologií, metalických anebo optických kabelů. Pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku Města Strakonice (dále jen **distribuční bod**). Distribučním bodem není spojení „bod-bod“ na krátkou vzdálenost.

Název a adresa provozovatele:	IC:
--------------------------------------	------------

Jméno, příjmení, funkce osoby oprávněné jednat:	Kontaktní telefon:
--	---------------------------

Žádáme tímto o povolení instalace distribučního bodu v souladu se Zásadami schválenými Radou Města Strakonice dne 4.3.2009 pod č. usnesení 2879/2009. Prohlašujeme, že jsme se s uvedenými zásadami seznámili a zavazujeme se k jejich dodržování.

Seznam nemovitostí, na kterých má být instalace provedena

Poř.č.	Nemovitosti - ulice, č. orientační, č. popisné, č. parcelní, k.ú.	Plocha záboru (v nr)	Poznámka
1.			
2.			
3.			
4.			

Povinné přílohy žádosti:

- Výpis z obchodního rejstříku (ověřená kopie, ne starší jak 2 měsíce)
- Osvědčení ČTU (ověřená kopie, ne starší jak 2 měsíce)
- Technická zpráva a schématický náčrt instalace
- Vyjádření ostatních provozovatelů již dříve instalované technologie po technické stránce
- Povolení stavebního úřadu

Další přílohy:

Ve Strakonici dne:

.....

Razítko a podpis provozovatele

Žádost

o povolení instalace souboru aktivních a pasivních prvků technologie sloužící k připojení koncových uživatelů (odběratelů konektivity) pomocí metalických nebo optických kabelů v rámci jednoho objektu pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku Města Strakonice (dále jen **přípojný bod**). Přípojným bodem je i spojení „bod-bod“ na krátkou vzdálenost.

Název a adresa provozovatele:	IC:
--------------------------------------	------------

Jméno, příjmení, funkce osoby oprávněné jednat:	Kontaktní telefon:
--	---------------------------

Žádáme tímto o povolení instalace přípojného bodu v souladu se Zásadami schválenými Radou Města Strakonice dne 4.3.2009 pod č. usnesení 2879/2009. Prohlašujeme, že jsme se s uvedenými zásadami seznámili a zavazujeme se k jejich dodržování.

Adresy budov s čísly bytů kde má být instalace provedena (další budovy s čísly bytů na přiloženém seznamu)

Poř.č.	Nemovitosti - ulice, č. orientační, č. popisné, č. parcelní, k.ú.	Číslo bytů	Poznámka
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Povinné přílohy žádosti:

- Osvědčení ČTU (ověřená kopie, ne starší jak 2 měsíce)
- Výpis z obchodního rejstříku (ověřená kopie, ne starší jak 2 měsíce)
- Technická zpráva a schématický náčrt instalace
- Povolení stavebního úřadu

Další přílohy:.....

Ve Strakonících dne:

.....

Razítko a podpis provozovatele

Ve Strakonících dne 4.3.2009