

U s n e s e n í

z 3. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 26.2. 2003 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č. 28/ZM/2003**
- 1) 1) Zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ ve Strakonících – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3
2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětu k návrhu zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3
Usnesení č.29/ZM/2003
- 2) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady – návrh“ na funkční využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na pozemku č. 104/42 v k.ú. Nové Strakonice
Usnesení č.30/ZM/2003
- 3) a) Rozpočtové opatření č. 81 – dodatek r. 2002
b) TS – rozpočtová opatření na opravy a vybavení kempu Podskalí po záplavách v srpnu 2002 – zhodnocení majetku města Strakonice
Usnesení č.31/ZM/2003
- 4) Zrušení obecně závazné vyhlášky města Strakonice o poplatcích za znečišťování ovzduší provozovatele malých zdrojů znečištění
Usnesení č.32/ZM/2003
- 5) Povodňový fond města – rozdělení příspěvků
Usnesení č.33/ZM/2003
- 6) Smlouva o poskytnutí grantu na akci Obnova lávky přes řeku Volyňku ve Strakonících
Usnesení č.34/ZM/2003
- 7) Obecně závazná vyhláška města Strakonice o městské policii č. 1/2003
Usnesení č.35/ZM/2003
- 8) Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města
Usnesení č.36/ZM/2003
- 9) Převod pozemků z Pozemkového fondu ČR
Usnesení č.37/ZM/2003
- 10) Rekonstrukce kanalizace (Barvínekov – Holečkova ul.) – úvěr
Usnesení č.38/ZM/2003
- 11) Povodňové konto
Usnesení č.39/ZM/2003
- 12) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice
2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna

funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice

- | | |
|--|---|
| | Usnesení č.40/ZM/2003 |
| 13) Přehled toku finančních prostředků do bytové oblasti | |
| | Usnesení č.41/ZM/2003 |
| 14) Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace MŠ Čtyřlístek, Strakonice | |
| | Usnesení č.42/ZM/2003 |
| 15) Zřizovací listina příspěvkové organizace Šmidingerova knihovna Strakonice | |
| | Usnesení č.43/ZM/2003 |
| 16) Smlouva o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a sdružení finančních prostředků | |
| | Usnesení č.44/ZM/2003 |
| 17) Majetkové záležitosti | |
| | Usnesení č.45/ZM/2003-č.74/ZM/2003 |
| 18) Plnění usnesení ZM za r. 2002 | |
| | Usnesení č.75/ZM/2003 |
| 19) Privatizace pivovaru | |
| | Usnesení č.76/ZM/2003 |
| 20) Odměny pro členy komisí a výborů, nečlenů zastupitelstva, za r. 2002 | |
| | Usnesení č.77/ZM/2003 |
| 21) Změna kapacity základních škol | |
| | Usnesení č.78/ZM/2003 |
| 22) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice | |
| | Usnesení č.79/ZM/2003 |
| 23) Jednací řád Zastupitelstva města Strakonice | |
| | Usnesení č.80/ZM/2003 |
| 24) Stanovení odměn neuvolněným členům ZM Strakonice, členům RM Strakonice a předsedům výborů ZM a komisí RM | |
| | Usnesení č.81/ZM/2003 |
| 25) Volba členů finančního a kontrolního výboru | |
| | Usnesení č.82/ZM/2003 |
| 26) Prominutí daně z nemovitosti | |
| | Usnesení č.83/ZM/2003 |
| 27) Problematika zdravotnictví | |
| | Usnesení č.84/ZM/2003 |

Zahájení jednání

Usnesení č. 28/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- a) ověřený zápis z 2. zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) navržený program jednání 3. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

II. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení : p. Štrébl, Mgr. Samec, Mgr. Baborová
- b) ověřovatele zápisu : MUDr. Cončevová, p. Vlasáková

- 1) 1) **Zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ ve Strakonících – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3**
- 2) **Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětu k návrhu zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3**

Usnesení č. 29/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ ve Strakonících – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a zeleň – plochy volné zeleně na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

II. Schvaluje

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny závazné části regulačního plánu „Jezárka“ – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

III. Ukládá

odboru rozvoje zpracovat návrh změny závazné části územního plánu v souladu s §31 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, - koncept bude vypuštěn a předložit ho Zastupitelstvu města Strakonice k projednání

- 2) **Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady – návrh“ na funkční využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na pozemku č. 104/42 v k.ú. Nové Strakonice**

Usnesení č. 30/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady – návrh“ na funkční využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na pozemku č. 104/42 v k.ú. Nové Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

3) a) Rozpočtové opatření č. 81 – dodatek r. 2002

b) TS – rozpočtová opatření na opravy a vybavení kempu Podskalí po záplavách v srpnu 2002 – zhodnocení majetku města Strakonice

Usnesení č. 31/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání v návaznosti na usn. č. 11/ZM/2002 ze dne 18.12.2002

I. Schvaluje

a) dodatečnou úpravu rozpočtu r. 2002 o RO č. 81 ve výši 1 844 000,- Kč

Dotace Povodňovému fondu města Strakonice (jedná se o prostředky, které město obdrželo prostřednictvím Jihočeského kraje v r. 2002)

b) RO č. 3 ve výši 270.000,-Kč na nákup ložního prádla, opravy a úpravy terénu, sociálního zařízení a chatek. Bude kryto z finančních prostředků z minulých let

4) Zrušení obecně závazné vyhlášky města Strakonice o poplatcích za znečišťování ovzduší provozovatele malých zdrojů znečištění

Usnesení č. 32/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Zrušuje

Obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o poplatcích za znečišťování ovzduší provozovatele malých zdrojů znečištění

5) Povodňový fond města – rozdělení příspěvků

Usnesení č. 33/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

celkovou výši finančních prostředků, která byla na základě žádostí občanů města o příspěvek poskytnuta ve výši 50% z „Programu poskytování dotací do povodňových fondů obcí na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002“ z Ministerstva pro místní rozvoj ČR tj. 579.000,- Kč

II. Souhlasí

s poskytnutím nenávratné dotace v navržené výši z Povodňového fondu města Strakonice občanům města uvedeným v příloze materiálu č. 3/6

III. Souhlasí

s postupem, podle něhož bude dle výše obdržené dotace realizováno poměrné snížení prostředků poskytnutých z povodňového fondu jednotlivým žadatelům – celková dotace bude rozdělena mezi jednotlivé žadatele v poměru prostředků do fondu získaných ku požadovaným, tedy konkrétně jednotliví žadatelé obdrží 50 % z jimi původně požadovaných částek

IV. Ukládá

odboru rozvoje uzavřít s občany, kterým bude poskytnuta finanční podpora, smlouvu o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města a současně podniknout veškeré další kroky související s poskytnutím finančních prostředků těmto občanům (včetně kontrolní činnosti)

V. Ukládá

odboru finančnímu po splnění všech podmínek Programu a uzavření smlouvy mezi jednotlivými žadateli a městem Strakonice schválené dotace vyplatit

6) Smlouva o poskytnutí grantu na akci Obnova lávky přes řeku Volyňku ve

Strakonících

Usnesení č. 34/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí grantu ve výši 96.326,- EUR na realizaci projektu s názvem Obnova lávky přes řeku Volyňku ve Strakonících mezi městem Strakonice (příjemce) na straně jedné a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a Centrem pro regionální rozvoj ČR (poskytovatel) na straně druhé

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy

7) Obecně závazná vyhláška města Strakonice o městské policii č. 1/2003

Usnesení č. 35/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

po zapracování připomínek předložený návrh obecně závazné vyhlášky města Strakonice o městské policii č. 1/2003,

II. Vydává

obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o městské policii č. 1/2003 s účinností ode dne 14.března 2003,

III. Upravuje

usnesení ZM č. 18/ZM/2002 ze dne 18.12.2002 o změně právní formy městské policie tak, že v bodě II. vypouští větu: „Obecně závazná vyhláška města Strakonice, kterou byla městská policie zřízena, zůstává v platnosti“.

8) Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města

Usnesení č. 36/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

předložené znění Pravidel pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice,

II. Ukládá

majetkovému odboru MěÚ tato Pravidla vhodným způsobem zveřejnit.

9) Převod pozemků z Pozemkového fondu ČR

Usnesení č. 37/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Konstatuje,

že město Strakonice má zájem o převod pozemku p.č. 427/1 v k.ú. Strakonice (zahrádkářská kolonie „Sídliště“)

II. Konstatuje,

že město Strakonice má zájem o převod pozemku p.č. 508 v k.ú. Strakonice (zahrádkářská kolonie „Na Vinici“)

III. Konstatuje,

že město Strakonice má zájem o převod pozemku p.č. 462 v k.ú. Strakonice (zahrádkářská kolonie „Za Rájem“)

IV. Konstatuje,

že město Strakonice má zájem o převod pozemku p.č. 827/1 v k.ú. Modlešovice

V. Ukládá

odboru rozvoje uplatnit požadavek města, jako účastníka řízení o využití území na výše

uvedených pozemcích

10) Rekonstrukce kanalizace (Barvínkov – Holečkova ul.) – úvěr

Usnesení č. 38/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Ukládá

Radě města:

- a) uspořádat výběrové řízení na poskytnutí úvěru na rekonstrukci kanalizace (Barvínkov - Holečkova ul.) do výše cca 20 mil. Kč.
- b) předložit výsledky výběrového řízení ke schválení ZM

11) Povodňové konto

Usnesení č. 39/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s použitím finančních prostředků soustředěných na Povodňovém kontě takto:

- a) 600.000,-Kč na opravy školských zařízení (bylo specifikováno přímo dárci)
- b) zůstatek povodňového konta
 - na částečnou úhradu projektu „Rekonstrukce mostu přes Otavu“ (předpoklad výdajů je 991.462,-Kč)
 - na částečnou úhradu projektu „Obnova lávky přes Volyňku“ (předpoklad výdajů je 386.505,-Kč)
 - na částečné výdaje spojené s obnovou dětského hřiště na Barvínkově (předpoklad výdajů je 150.000,-Kč)

Rozdíl ve výši 215.331,95 Kč bude kryt z finančních prostředků z minulých let

II. Ukládá

odboru finančnímu převést tyto finanční prostředky do rozpočtu města

12) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice

2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 40/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice

II. Schvaluje

vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ na pozemcích č. 1248/1, 1248/3, 1248/6, 1255/3 vše v k.ú. Strakonice

III. Ukládá

odboru rozvoje opatřit změnu územně plánovací dokumentace registračním listem a založit k územnímu plánu sídelního útvaru Strakonice jako územně plánovací dokumentaci

13) Přehled toku finančních prostředků do bytové oblasti

Usnesení č. 41/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

přehled financování bytové výstavby v období 1995 - 2002

14) Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace MŠ Čtyřlístek, Strakonice

Usnesení č. 42/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace MŠ Čtyřlístek v předloženém znění

15) Zřizovací listina příspěvkové organizace Šmidingerova knihovna Strakonice

Usnesení č. 43/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

zřizovací listinu příspěvkové organizace Šmidingerova knihovna Strakonice v předloženém znění

II. Souhlasí

se zápisem této organizace do obchodního rejstříku

III. Pověřuje

starostu města podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku

16) Smlouva o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a sdružení finančních prostředků

Usnesení č. 44/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a sdružení finančních prostředků mezi městem Strakonice a Jihočeským krajem

II. Pověřuje

starostu města Ing. Vondryse podpisem této smlouvy

17) Majetkové záležitosti

1) Jiří a Marie Malečovi, – žádost o prodej části pozemku p.č. 320/1 k.ú. Přední Ptákovice o výměře 25 m²

Usnesení č. 45/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

v současné době s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 25 m². Prodej předmětného pozemku bude řešen jako celek se sousedními pozemky, jež jsou zastaveny stavbami – zídky, ploty, schody, v pozemku se nachází inž. sítě – plánována výstavba chodníku a komunikace.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

2) Václav a Marta Roubovi, – žádost o koupi pozemku

Usnesení č. 46/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 1269/133 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 399 m²

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

3) Petlička Miroslav, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 47/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 596/16 o výměře 101 m² v k.ú. Přední Ptákovice.

4) Jiří a Radmila Brabcovi, – žádost o prodej části pozemku

Usnesení č. 48/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 234/5 o výměře cca 72 m² v k.ú. Přední Ptákovice. (Původní pozemek PK p.č. 591 v k.ú. Přední Ptákovice.)

5) AUTOSPOL ČADEK s.r.o., Štěkeň č. 4, mezinárodní kamionová doprava – žádost o prodej pozemku p.č. 1112 v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 49/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku dle PK p.č. 1112 v k.ú. Strakonice o výměře cca 15.000 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

6) DAYTONA s.r.o., Čelakovského 1124, Strakonice – paní Jaroslava Kůgelová, jednatelka – žádost o prodej budovy restaurace „Na růžku“ ve Strakonících v ulici Zvolenská čp. 375, Strakonice, na st. pozemku 479 v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 50/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej budovy restaurace "Na růžku" ve Strakonících čp. 375 na stavební parcele číslo 479 v k.ú. Strakonice.

7) SRSoft spol.s.r.o., Bezděkovská 30, Strakonice, Ing Hoštička – jednatel společnosti – žádost o koupi části pozemku

Usnesení č. 51/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 343/26 o výměře cca 256 m² v k.ú. Přední Ptákovice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence žadatelů o prodej pozemku.

8) Čadek Pavel a Čadek Josef, - žádost o prodej parkoviště pod Šumavskou na pozemku

p.č. 320 o výměře cca 750 m²

Usnesení č. 52/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej parkoviště v lokalitě pod restaurací Šumavská na pozemku p.č. 320 o výměře cca 750 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence žadatelů o prodej pozemku.

9) BNK, a.s. Volyňská 189, Strakonice – žádost o odprodej pozemku

Usnesení č. 53/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

a) s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 595/14 v k. ú. Nové Strakonice o výměře 200 m².

b) s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 595/14 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 34 m² – jedná se o nájezdovou rampu vstupního prostoru do objektu Tovární čp. 10.

10) Melichar Zdeněk,– žádost o prodej budovy Na Ostrově čp. 131

Usnesení č. 54/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej budovy čp. 131 Na Ostrově, Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej nemovitostí.

11) Pan Miloslav Chaloupka,– žádost o prodej části pozemku

Usnesení č. 55/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 103/2 v k.ú. Střela o výměře 31 m².

12) Hoch Jaroslav,– žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 56/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 129/1 v k.ú. Střela o výměře cca 700 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

13) Marie a Jaroslav Růžičkovi,– žádost o prodej části pozemku

Usnesení č. 57/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 695/1 v k.ú. Modlešovice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

14) Miloslav a Eva Hoštičkovi, - žádost o prodej části pozemku p.č. 1322/1 v k.ú.

Strakonice o výměře cca 700 m²

Usnesení č. 58/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1322/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 700 m², s tím, že je žádoucí, aby případný žadatel předložil studii po dohodě s arch. města na výstavbu domu na předmětném pozemku.

15) Martin Kadlec, - žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 59/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

16) Prodej části pozemku p.č. 320/1 a 608/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 630 m² (přesná výměra bude určena na základě GP)

Usnesení č. 60/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č 320/1 a 608/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 630 m² manželům Miloslavu a Veronice Pavlovým, za jejich cenovou nabídku, která činí 851,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Z pozemku bude ponechána část pro vjezd na sousední pozemek (pozemek pana Frnocha) a chodník v ulici Nad školou. S manželi Pavlovými bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní a následně Kupní smlouva na předmětný pozemek, kde budou uvedeny podmínky výstavby RD (započít s výstavbou RD do 2 let a ukončit do 5-ti let)

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Stanovení ceny za prodej pozemků

Usnesení č. 61/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemků v majetku města (vyjma pozemků v průmyslových zónách) min. za cenu

a) jedná-li se o nezaplocený pozemek - 250 Kč/m²

b) jedná-li se o neoprávněně zaplocený pozemek užívaný kupujícím - 500 Kč/m²

c) v případě více zájemců nejvyšší cenové nabídce s přihlédnutím na způsob využití

18) a) Návrh na revokaci usnesení číslo 115/MZ/99

b) vyhlášení záměru

Usnesení č. 62/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení číslo 115/MZ/99, týkající se prodeje NP v čp. 398/10 p. Karlu Bojerovi.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej nebytové jednotky č. 398/10 o výměře 23 m² v ulici Alf. Šťastného, včetně souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 461/2, p.č. st. 462, p.č. st. 463, p.č. st. 464 v k.ú. Nové Strakonice o

velikosti spoluvlastnického podílu 230/21329.

19) PROGA Strakonice, s.r.o., pan Jirsa Ladislav, – žádost o koupi pozemku p.č. 545/8

Usnesení č. 63/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 545/8 v k.ú. Strakonice o výměře cca 1800 m² (z pozemku je odečtena výměra směňovaná s pozemek panem Hermanem – nutno respektovat geometrický plán na danou směnu).

20) Soukup Vladimír, – žádost o koupi pozemku p.č. 545/8

Usnesení č. 64/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 545/8 v k.ú. Strakonice o výměře cca 1800 m² (z pozemku je odečtena výměra směňovaná s pozemek panem Hermana – nutno respektovat GP na danou směnu.)

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

21) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č. 65/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením následujícího majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- osobní automobil ŠKODA FORMAN 135 – pořiz. cena 183.917,- Kč, r. poř. 1993, vzhledem ke stáří a opotřebením vozidla, nevyhovujícímu technickému stavu opravy nerentabilní. Vozidlo odprodáno protiúčtem při nákupu nového vozidla RENAULT v souladu s podmínkami výběrového řízení.

Základní škola Strakonice, Poděbradova 882

- kopírovací stroj Canon NP 3050, poř. cena 50.020,- Kč, zakoupen v r. 2000 jako repasovaný, kopírovací stroj byl několikrát opravován, i přes tyto opravy nepracoval k plné spokojenosti, z toho důvodu byl nahrazen na základě souhlasu Rady města novým kopírovacím strojem (zpětný odprodej starého stroje).

Základní škola Strakonice, Čelakovského

- PC 486, poř. cena 35.000,- Kč, r. poř. 1994

- PCP 100 + monitor ACER 14, poř. cena 55.659,- Kč, r. poř. 1996

Technický stav výše uvedených zařízení je k dnešním stávajícím potřebám nevyhovující, upgrade u těchto komponentů nelze realizovat – dle přiloženého technického posudku.

Základní škola a Mateřská škola Strakonice, Povážská 263

- PC DUO 386, poř. cena 24.464, 70 Kč,-, r. poř. 1993

- počítač AT 386/40, poř. cena 57.460,- Kč, r. poř. 1992

- počítač HSW PS – 386 SX/16 – pořiz. 34.110,- Kč, poř. 1993

K návrhu na vyřazení výše uvedeného majetku doloženy technické posudky, dle posudků jsou zařízení nefunkční, vzhledem k nedostatku náhradních dílů neopravitelná.

Počítačové vybavení v ZŠ Čelakovského a v ZŠ a MŠ Povážská dle technických posudků a rovněž dle vyjádření inamatiků města Strakonice nejsou dále využitelná pro město Strak. ani pro organizace, jejichž zřizovatelem je město Strakonice.

22) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č. 66/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

a) s vyřazením vozidla Multicar M25D v org. STARZ Strakonice a s jeho využitím na náhradní díly do jiného vozidla Multicar, které má organizace STARZ v majetku

b) s vyřazením vozidla Škoda 120 L v org. STARZ Strakonice a s jeho likvidací prostřednictvím kovošrotu.

23) Dodatek č.1 ke smlouvě se SFŽP o poskytnutí podpory na akci: Odkanalizování obcí Starý a Nový Dražejov – I. a II. etapa.

Usnesení č. 67/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. 07210011 uzavřené mezi městem Strakonice a SFŽP ČR, kterým se snižuje čtvrtletní splátka půjčky z 286.000,-Kč na 168.000,-Kč. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku.

24) Řešení nemovitostí nutných pro výstavbu Severního dopravního oblouku Daniela Kotrčová, – směna nemovitostí

Usnesení č. 68/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

Mění usnesení č. 610/ZM/2001(část II.) takto:

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí směnné na směnu nemovitostí - pozemku st. p.č. 508 o výměře 399 m2 a stavby čp. 383 na tomto pozemku, pozemku parc.č. 545/2 o výměře 514 m2 a pozemku parc.č. 545/3 o výměře 661 m2 - jež jsou ve vlastnictví paní Daniely Kotrčové, Mikoláše Alše 778, Strakonice za část pozemku na Jezárkách o výměře cca 795 m2 v k.ú. Strakonice, jež je ve vlastnictví Města Strakonice (přesná výměra bude určena na základě GP) + doplatek ve výši 1,814.599,- Kč, přičemž smlouva bude uzavřena až po uplynutí zákonem stanovené lhůty pro zveřejnění záměru a za předpokladu, že o směnu pozemku neprojeví zájem jiné osoby.

Daň z převodu nemovitostí uhradí Město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

25) FEZKO – tělovýchovná jednota – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 69/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 447/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 160 m2.

26) Žádost o prodej pozemků (p.č. 384/1, 384/7, 393/13 v k.ú. Strakonice) v lokalitě u Penny marketu za účelem výstavby garáží

Usnesení č. 70/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem části pozemků v lokalitě u Penny marketu za účelem vybudování garáží.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence žadatelů o prodej pozemku, ALDAST, s.r.o, Strakonice, Jiří Motejzík, Jaromír Veselý, Tomáš Vysoký, Ing. Vladimír Vacek, Strakonice, Vladimír Neužil, Petr Štěpánek,

27) Přidělení půdního prostoru pro výstavbu bytu.

Usnesení č. 71/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usn č. 700/2002 ze dne 24.4.2002 na základě, kterého byla přidělen půdní prostor v domě č.p. 203 v ul. Klostermannova ve Strakonících paní Anně Malíkové, a v domě č.p. 823 v ul. Žižkova paní Mgr. Alici Houskové, které nemají zájem o přidělení půdního prostoru.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na přidělení půdního prostoru v domě č.p. 203 v ul. Klostermannova, č.p. 482 v ul. B. Němcové a v č.p. 823 v ul. Žižkova za účelem vybudování půdní vestavby na základě smlouvy o výstavbě bytu včetně s tím souvisejících převodů spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku.

III. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na přidělení půdního prostoru v domě č.p. 39 v ul. Školní.

28) Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné uzavřené mezi městem Strakonice a pí. Hanou Dubědovou.

Usnesení č. 72/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č. 02 – 159 uzavřené dne 20.6.2002 mezi městem Strakonice a pí Hanou Dubědovou. Vzhledem k tomu, že dosud nedošlo k uvolnění směňovaných nemovitostí (stále zde bydlí původní obyvatelka), bude předmětem dodatku úprava části A, čl. V smlouvy (vyklizení nemovitostí) tak, že termín pro vyklizení předmětných nemovitostí je stanoven na 18 měsíců poté, co budou pí Haně Dubědové předány nezatížené nemovitosti uvedené v čl. III odst. 1 této smlouvy, nejdříve však 30.6.2004. Obdobně bude upraven v druhé části čl. V termín pro převod vlastnického práva k movitým věcem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

29) Jihočeský kraj – Správa a údržba silnic Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 711, Strakonice – návrh darování jednotlivých pozemků

Usnesení č. 73/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pozemky – chodníky - Husova ulice, komunikace u vlakového

nádraží za účelem darování - Jihočeský kraj – Správa a údržba silnic Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 711

II. Souhlasí

s převzetím daru – pozemků - komunikace Velké náměstí a Lidická ulice

- Zvolenská ulice

- Havlíčkova ulice

- zelený pás vedle komunikace na Hajskou (při křižovatce s ulicí Podsrpenskou)

- chodník podél Radomyšlské ulice před křižovatkou s ulicí Jiráskova

- chodník podél Lidické ulice na straně restaurace U města Prahy

od Jihočeský kraj – Správa a údržba silnic Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 711

30) Žádost o poskytnutí půjčky – p. Vladimír Prušák, z Fondu obnovy a modernizace bytového fondu.

Usnesení č. 74/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím půjčky ve výši 50.000,-Kč p. Vladimíru Prušákovi na rekonstrukci a modernizaci vytápění v domě č.p. 85 v Dražejově, Strakonice s dobou splatnosti 3 roky a úrokem 3 %.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o půjčce.

18) Plnění usnesení ZM za r. 2002

Usnesení č. 75/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za r. 2002

II. Schvaluje

vyřazení (207) splněných usnesení z evidence do evidence splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č. 271/MZ/00, 607/ZM/2001, 630/ZM/2002, 631/ZM/2002,

IV. Vyřazuje

po projednání usnesení č. č.11, 291/MZ/00, 302/MZ/00

V. Vyřazuje

usnesení č. 387/ZM/2001 632/ZM/2002 do evidence usnesení s trvalou platností

VI. Ukládá

a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 119 nesplněných usnesení

b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

19) Privatizace pivovaru

Usnesení č. 76/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Ukládá

Radě města :

- a) připravit všechny potřebné podklady pro založení akciové společnosti ve 100% vlastnictví města, která by byla subjektem privatizujícím pivovar Strakonice a předložit je ZM ke schválení
- b) uspořádat výběrové řízení na poskytnutí úvěru na koupi pivovaru Strakonice s ohledem na další postup jednání o podmínkách transakce, které budou v návaznosti na usnesení 25/ZM/2002 předloženy ZM ke konečnému schválení

20) Odměny pro členy komisí a výborů, nečlenů zastupitelstva, za r. 2002

Usnesení č. 77/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

odměny pro členy komisí a výborů nečlenů zastupitelstva za r. 2002 ve výši : 200,-Kč/1 účast na jednání komise a výboru

21) Změna kapacity základních škol

Usnesení č. 78/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změnu kapacity základních škol následovně:

Základní škola Dukelská 975 žáků, F.L.Čelakovského 700 žáků, Jiřího z Poděbrad 525 žáků, ZŠ a MŠ Povážská 630 žáků

II. Ukládá

oddělení školství provést změnu kapacity škol v síti škol MŠMT

22) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 79/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zapracováním změny závazné části územního plánu města Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku

23) Jednací řád Zastupitelstva města Strakonice

Usnesení č. 80/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s odložením bodu jednací řád ZM s tím, že tento bude zařazen na program nejbližšího zasedání ZM včetně variantně zapracovaných připomínek

24) Stanovení odměn neuvolněným členům ZM Strakonice, členům RM Strakonice a předsedům výborů ZM a komisí RM

Usnesení č. 81/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanovuje

v souladu v NV č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, s platností od 1.1. 2003 odměnu:

členům zastupitelstva města ve výši	Kč	620/měsíc
členům rady města ve výši	Kč	1870/měsíc
předsedům komisí a výborů ve výši	Kč	1710/měsíc

25) Volba členů finančního a kontrolního výboru

Usnesení č. 82/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s odložením volby členů finančního a kontrolního výboru na nejbližší zasedání ZM

II. Pověřuje

stávající členy finančního a kontrolního výboru výkonem funkce do doby zvolení nových členů

26) Prominutí daně z nemovitosti

Usnesení č. 83/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vydáním vyhlášky města Strakonice o prominutí daně z nemovitosti

II. Ukládá

radě města připravit návrh na jiný způsob kompenzace daně z nemovitosti u obytných budov postižených povodněmi a předložit jej na nejbližší zasedání ZM

27) Problematika zdravotnictví

Usnesení č. 84/ZM/2003

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s omezením provozu LSPP

II. Vyjadřuje znepokojení

nad připravovaným způsobem realizace navržených úsporných opatření v provozu nemocnice

III. Žádá

krajské zastupitele z regionu Strakonice o předložení této problematiky zastupitelstvu JK k projednání s cílem zachování provozu LSPP a zachování rozsahu a kvality péče poskytované pacientům nemocnice Strakonice

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta