

Z á p i s
z 15. jednání Rady města Strakonice
konané 26. 3. 2003 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Šíp
ing. Seknička – tajemník

Program:

1. Azylový dům – prodloužení ubytování
Usnesení č. 434/2003
2. Psí útulek – dodatek ke smlouvě
Usnesení č. 435/2003
3. VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2003 – 2004,
vyhodnocení vodohospodářského fondu za r. 2002 a návrh vodohospodářského fondu na
rok 2003
Usnesení č. 436/2003
4. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 437/2003- č.447/2003
5. Zápis s legislativní komise
Usnesení č. 448/2003
6. Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěv. organizace MŠ Lidická
Usnesení č. 449/2003
7. Kuchařská soutěž „Gastro dny Strakonice – Lengnau“
Usnesení č. 450/2003
8. MěKS – nákup kamery
Usnesení č. 451/2003
9. Uzavření smluv s NJK UNICOS spol. s r.o. – programové vybavení
Usnesení č. 452/2003
10. Žádost o odklad úhrady dluhu – pí Trčková
Usnesení č. 453/2003
11. Výpověď z nájemní smlouvy se spol. KPNQwest Czechia s.r.o.
Usnesení č. 454/2003
12. DDM – Žádost o používání znaku města
Usnesení č. 455/2003
13. TS s.r.o. - Výběrová řízení
Usnesení č. 456/2003
14. p. M. Hezl - Žádost o povolení použití projektu a fotodokumentace do diplomové práce
Usnesení č. 457/2003
15. Uzavření smlouvy o přenechání majetku do užívání č. 3111/2003
Usnesení č. 458/2003

16. Rozpočtová opatření č. 9. – č. 13.

Usnesení č. 459/2003

17. Žádost o dotaci z „ Programu poskytování finanční podpory na opravy bytového fondu“ –
(Luční ul.)

Usnesení č. 460/2003

18. Komise Rady města

A) Zřízení komise RM a jmenování jejích členů

Usnesení č. 461/2003

B) Zrušení komise RM

Usnesení č. 462/2003

C) Doplnění usnes. RM č. 225/2003 - doplnění členů

bez č. usnesení

19. Opravy komunikací a chodníků

Usnesení č. 463/2003

Zahájení jednání

15. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin.

Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 7 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná

Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Azylový dům – prodloužení ubytování

Usnesení č. 434/2003 (15/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 4. 2003 do 30. 4. 2003 a to Jiřině Konopkové, Marii Žižkové, Vladimíru Procházkovi, Heleně Irdzové a Josefu Pitelkovi

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 1. 4. 2003 do 30. 4. 2003 s Jiřinou Konopkovou, Marií Žižkovou, Vladimírem Procházkou, Helenou Irdzovou a Josefem Pitelkou

III. Bere na vědomí

ukončení ubytování paní Ivety Danovové ke dni 31.1.2003.

2. Psí útulek – dodatek ke smlouvě

Usnesení č. 435/2003(15/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnou smlouvy mezi městem Strakonice a OBS KORBEL – v čl. IV. vypustit bod 5) ve znění : Od zájemce o psa z útulku vybírat úhradu za poskytnutou veterinární péči

II. Ukládá

odboru ŽP vypracovat doplněk ke smlouvě o obstarání věci ze dne 17.7. 1995 – vypuštění bodu 5) v článku IV.

3. VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2003 – 2004, vyhodnocení vodohospodářského fondu za r. 2002 a návrh vodohospodářského fondu na rok 2003

Usnesení č. 436/2003 (15/15)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

a) schválit následující navrhované ceny vodného a stočného pro rok 2003:

vodné	28,13 Kč
stočné	16,42 Kč
Celková cena bez DPH	44,55 Kč
Celková cena včetně DPH	46,78 Kč

b) odsouhlasit vyhodnocení vodohospodářského fondu za rok 2002 a návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2003

4. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 437/2003 (15/6)

Rada města po projednání

1) *Výběrové řízení na dodavatele díla: „VZDT - ODVĚTRÁNÍ PROSTORU MYČKY BÍLÉHO NÁDOBÍ v objektu DD Strakonice - Jezárka.“*

I. Souhlasí

s předloženým „ Zápisem o posouzení nabídek“ komise na dodavatele odvětrání myčky bílého nádobí do objektu DD- Jezárka ve Strakonících.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo vybraným uchazečem na prvním místě :

1 místo - firma - Brejcha – topení – plyn – vzduchotechnika, Blatná 747
cena - varianta č.2 = 32.900,- Kč bez DPH

a pověřuje starostu města jejím podpisem.

2) *Žádost o projednání : Dodávka technologie kuchyně do objektu DPS - JEZÁRKA“ ve Strakonících – fa HOFMANN Strakonice.*

Usnesení č. 438/2003 (15/6)

A) Chyba fa HOFMANN v předložené nabídce.

I. Bere na vědomí

početní chybu fa HOFMANN obsaženou v nabídce na dodavatele technologického vybavení kuchyně objektu DPS Strakonice

II. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku jehož předmětem je navýšení ceny včetně DPH o 15.648,80 Kč za dodávku 1 ks automatické pračky

Usnesení č. 439/2003 (15/6)

B) Chyba GD – AR 18 Praha v zadávací dokumentaci

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku s fa HOFMANN Strakonice nadodávku 1 ks mycího dřezu s odkapávací plochou pro mytí termoportů do objektu DPS Jezárka za cenu 21.860,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

Usnesení č. 440/2003 (15/6)

3) Informace o řešení reklamace prasklých skel ve světlicích + nátěrů konstrukcí v objektu Domova důchodců Jezárka Strakonice.

I. Bere na vědomí

příloženou informaci o řešení výše popsanych reklamací na objektu DD Strakonice.

Usnesení č. 441/2003 (15/6)

4) LIMEX CB a.s. - ZŠ Povážská.

RM pro další postup zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby ZŠ Povážská ve Strakonících po projednání:

I. Pověřuje

mandatáře (LIMEX CB a.s. Č.B) předložením podkladů pro výběr specifických dodávek dle zákona č. 199/94Sb.

II. Ukládá

mandatáři ve spolupráci s majetkovým odborem předložit podklady pro výběrová řízení k projednání RM

Usnesení č. 442/2003 (15/6)

5) Stavební úpravy Velké nám. 2 a 3

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení

II. Souhlasí

se zadáním zakázky firmě PRIMA, a.s. Strakonice, za cenu 4.116.256,-

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 443/2003 (15/6)

6) Žádost Okresního ústavu sociálních služeb Jindřichův Hradec

I. Souhlasí

s prodloužením Smlouvy ze dne 19.12.2002 uzavřené mezi městem Strakonice a OÚSS Jindřichův Hradec na pronájem NP v objektu Zvolenská 805 ve Strakonících (ubytovna pro marginální skupiny občanů) na dobu od 1.4. do 29.4.2003.

Usnesení č. 444/2003 (15/6)

7) Pronájem nebytových prostorů v organizaci STARZ Strakonice

I. Souhlasí

s pronájmem 2 nebytových prostorů (každý o výměře 74 m²), nacházejících se v budově Zimního stadionu, Na Křemelce 512, Strakonice – vpravo od hlavního vchodu do zimního stadionu, v organizaci STARZ Strakonice níže uvedeným žadatelům:

- p. Miroslav Brožák, Na Křemelce 512, Strakonice, opravná elektromotorů, IČ 41914384, výše ročního nájemného včetně topení 44.400,- Kč, voda a energie dle skutečného odběru (vodoměr a elektroměr).

- p. Pavel Tyrpekl, Sklenářství – T.N.Glas, Na Křemelce 512, Strakonice, provozovna sklenářství, IČ 43841198, výše ročního nájemného včetně topení 44.400,- Kč, voda a energie dle skutečného odběru (vodoměr a elektroměr).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

Usnesení č. 445/2003 (15/6)

8) Mgr. Pavel Mužík – žádost o pozastavení výpovědi

I. Trvá

na svém rozhodnutí ze dne 29.1.2003 - č. **usnesení 215/2003(8/10)**:

I. Nesouhlasí

s rozložením dlužné části nájemného a služeb do 12-ti měsíčních splátek, nájemcem p. Pavlem Mužíkem, Strakonice z pronajatých NP ve sportovní hale, Máchova 1113, Strakonice.

II. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy vzhledem k tomu, že do 31.1.2003 nebyla dlužná částka uhrazena.

III. Nesouhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy na sdružení fyzických osob s Valerií Fliegerovou, o které p. Mgr. Mužík žádá.

IV. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem NP ve Sportovní hale, Máchova 1113, Strakonice o výměře 48 m² vpravo od hlavního vchodu.

Usnesení č. 446/2003 (15/6a)

9) Dodatek ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Kanalizace Holečkova, Strakonice – I.etapa“.

Vzhledem k žádostem o státní dotace na realizaci stavby je nutné fakturovat prováděné práce pouze zálohově

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Kanalizace Holečkova, Strakonice – I.etapa“ mezi městem Strakonice a firmou PRIMA a.s., přičemž předmětem dodatku bude úprava čl. V. Platební podmínky. Článek bude upraven tak, že : „ ...Práce budou hrazeny pouze zálohově, vyúčtování bude provedeno po dokončení jednotlivých etap.“

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušného dodatku ke smlouvě

Usnesení č. 447/2003 (15/6a)

10) Pronájem areálu Zahradnictví U Blatenského mostu ve Strakonících

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem areálu Zahradnictví U Blatenského mostu ve Strakonících

II. Revokuje

a) usnesení RM č. 348/2003/I./II. ze dne 12.3.2003, týkající se revokace usnesení na ukončení nájemní smlouvy na pronájem zahradnictví p. Cihlářovi a uzavření dodatku s p. Cihlářem, jehož předmětem by byl pronájem areálu p. Cihlářovi za účelem udržovacích prací v areálu zahradnictví

b) usnesení RM č. 349/2003 ze dne 12.3.2003, týkající se vyhlášení záměru na prodej movitého majetku ze Zahradnictví u Blatenského mostu.

5. Zápis s legislativní komisí

Usnesení č. 448/2003 (15/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis z jednání legislativní komise konané dne 18. března 2003

6. Dodatek č. 1 zřizovací listiny přísp. organizace MŠ Lidická

Usnesení č. 449/2003 (15/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit dodatek č. 1 zřizovací listiny MŠ Strakonice, Lidická 625

7. Kuchařská soutěž „Gastro dny Strakonice – Lengnau“

Usnesení č. 450/2003 (15/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s úhradou nákladů spojených:

- a) s ubytováním 9 členů delegace ze švýcarského partnerského města Lengnau během akce „Gastro dny Strakonice - Lengnau 2003“ v termínu 1. – 4. května 2003 v hotelu Garnet
- b) s konáním společného večera pro delegace partnerských měst (3. 5. 2003) během kuchařské soutěže – Gastro dny Strakonice – Lengnau 2003.

Náklady budou hrazeny z recipročního fondu v částce do Kč 30.000,- Kč.

II. Ukládá

odboru rozvoje zajistit vše potřebné včetně předložení celkového vyúčtování nákladů na jednání RM

8. MěKS – nákup kamery

Usnesení č. 451/2003 (15/9)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

nákup kamery pro STTV v hodnotě 90.590,-Kč včetně DPH

II. Schvaluje

převedení částky 209.410,-Kč do provozních prostředků STTV

9. Uzavření smluv s NJK UNICOS spol. s r.o. – programové vybavení

Usnesení č. 452/2003 (15/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smluv s NJK UNICOS spol. s.r.o. Klatovy na rozšíření programu z 200 pracovníků na 300 pracovníků v ceně 10.000,-Kč bez DPH

II. Pověřuje

starostu podpisem těchto smluv

10. Žádost o odklad úhrady dluhu – pí Trčková

Usnesení č. 453/2003 (15/12)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s odkladem úhrady nákladů řízení ve výši 29.046,- přiznaných městu Strakonice rozsudkem Krajského soudu v Plzni č.j. 14 Co 591/2002 ze dne 11.9.2002 proti manželům Miroslavu a Marii Trčkovým,

II. Ukládá

právnímu odboru pokračovat ve vymáhání dlužné částky soudní cestou, když návrh na exekuci byl soudu odeslán již před doručením žádosti o odklad.

11. Výpověď z nájemní smlouvy se spol. KPNQwest Czechia s.r.o.

Usnesení č. 454/2003 (15/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním výpovědi z nájemní smlouvy uzavřené dne 20.2. 2001 se společností KPNQwest Czechia s.r.o. , se sídlem Slunná 25, 160 00 Praha 6, IČ 48538701. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců

12. DDM – Žádost o používání znaku města

Usnesení č. 455/2003 (15/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s používáním symbolu města (vlaječka se znakem města Strakonice) na vlajce Country taneční skupiny Sluníčko při DDM ve Strakonících na všech vystoupeních

13. TS s.r.o. - Výběrová řízení

Usnesení č. 456/2003 (15/16)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informativní materiál týkající se výběrových řízení TS s.r.o.

14. p. M. Hezl - Žádost o povolení použití projektu a fotodokumentace do diplomové práce

Usnesení č. 457/2003 (15/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným použitím projektu a fotodokumentace – obytné panelové domy Mlýnská č.p. 1082 – 1084, Strakonice do diplomové práce „Regenerace panelových domů“ p. M. Hezla

15. Uzavření smlouvy o přenechání majetku do užívání č. 3111/2003

Usnesení č. 458/2003 (15/18)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o přenechání majetku do užívání č. 3111/2003 mezi městem Strakonice a Ministerstvem práce a soc. věcí, zastoupeným Ing. Zdeňkem Škromachem, ministrem práce a soc. věcí, IČ 00551023

II. Pověřuje

starostu Ing. Pavla Vondryse podpisem smlouvy

16. Rozpočtová opatření č. 9. – č. 13.

Usnesení č. 459/2003 (15/5,15/ 5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

navýšit rozpočet o :

RO č. 11 – ve výši 400 000,- Kč

Navýšení výdajů na program prevence kriminality „ Partnerství“

II. Schvaluje:

RO č. 9 ve výši 99 000,- Kč

Navýšení příspěvku PO ZŠ a MŠ Povážská 263 o dotaci KÚ (viz příloha).

RO č. 10 ve výši 131 000,- Kč

Navýšení příspěvku PO STARZ o dotaci KÚ (viz příloha).

RO č. 12 ve výši 85 000,- Kč

Úroky na půjčku SFŽP pro rok 2003 , při schvalování rozpočtu nebyla dořešena výše čtvrtletní splátky . (Dodatek ke smlouvě se SFŽP na akci Odkanalizování obcí Starý a Nový Dražejov – I. a II. etapa us. č. 67/ZM/2003).

RO č. 11 a 12 budou kryta z prostředků z min. let. (26 720 317, 24).

RO č. 13 ve výši 10 000,- Kč

Dotace od KÚ na projekt „ Školní zahrada“ (viz příloha).

II. Ukládá :

Odboru finančnímu RO č. 11 předložit ke schválení nejbližšímu zastupitelstvu a RO č. 9 , č. 10, č. 12 a č. 13 provést.

17. Žádost o dotaci z „ Programu poskytování finanční podpory na opravy bytového fondu“ – (Luční ul.)

Usnesení č. 460/2003

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z „Programu poskytování finanční podpory na opravy bytového fondu“ na opravy vad a poruch bytových domů v ul. Luční čp. 447 - 450

18. Komise Rady města

A) Zřízení komise RM a jmenování jejích členů

Usnesení č. 461/2003

Rada města po projednání

I. Zřizuje

v souladu s §102, písm. h), a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, komisi pro rozvoj města jako svůj iniciativní a poradní orgán

II. Jmenuje

členy této komise: MUDr. Ivo Horný, MUDr. Andrea Klečková, Mgr. Miroslav Vadlejch, Mgr. Alena Šabková, Mgr. Emanuel Pavelka, Mgr. Petr Wágner, JUDr. Miroslav Vávra, Milan Michálek, zástupce armády, plk. Ing. František Hrach, Ing. Bohumil Vrhel, Bohumila Voříšková, Ing. Josef Jungvirt, Miroslav Procházka, Ing. Marie Hankovcová, Eva

Dresslerová, PhDr. Ivana Říhová, MVDr. Miroslav Vondříčka, Mgr. David Sládek, Ing. Vladislav Křiváček, Ing. Pavel Vondrys, Ing. Jana Janoutová – JHK
členy s hlasem poradním : Ing. Pavla Kyšperská, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. Eva Krausová, Ing. Hana Roudnická, Mgr. Lenka Vysoká, Ing. Jaroslav Brůžek

III. Jmenuje

pana Ing. Bohumila Vrhela do funkce předsedy komise pro rozvoj města

B) Zrušení komise RM

Usnesení č. 462/2003

Rada města po projednání a s ohledem na vznik oddělení právního dozoru a metodiky – Ministerstvo vnitra ČR, sídlícího v budově bývalého OkÚ, a možnost využití konzultací s tímto oddělením při tvorbě vyhlášek :

I. Zrušuje

s účinností ke dni 26. 3. 2003 „Legislativní komisí“ rady města

C) Doplnění usnes. RM č. 225/2003 - doplnění členů

bez č. usnesení

Rada města po projednání

I. Doplnjuje

usnesení RM č. 225/2003 : - v bodě II./d) členem sociální komise: MUDr. Hálovou, MUDr. Razaka a p. Kolářovou

- v bodě II./e) členem komise pro kulturu a CR: Ing. Žáka, p. Motlovou, Ing. Pudila, p. Bambáskovou a p. Žilákovou

19. Opravy komunikací a chodníků

Usnesení č. 463/2003

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru zajistit v rámci reklamač. řízení opravy komunikací a chodníků, na kterých jsou položeny inženýrské sítě, plynovody a podat zprávu o jednání do 31.5. 2003

ing. Pavel Vondrys
starosta

ing. Pavel Pavel
místostarosta