

Z á p i s
z 16. jednání Rady města Strakonice
konané 2. 4. 2003 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Šíp
ing. Seknička – tajemník

Program:

- | | |
|--|--|
| 1. Azylový dům – ubytování | Usnesení č. 464/2003 |
| 2. Rozpočtové opatření č.14 | Usnesení č. 465/2003 |
| 3. Grantový program města Strakonice pro r. 2003 | Usnesení č. 466/2003 |
| 4. Užívání stánku na pozemku p.č. 1315/1 v k.ú. Strak. – p. Brušák | Usnesení č. 467/2003 |
| 5. Jednací řád ZM Strakonice | Usnesení č. 468/2003 |
| 6. Udělení plné moci - JUDr. Petr Szabo | Usnesení č. 469/2003 |
| 7. Zpráva o provozu restaurace „U Vlků“ – rušení nočního klidu | Usnesení č. 470/2003 |
| 8. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 471/2003 – 499/2003 |
| 9. Dohody o používání výplatních strojů k úhradám cen na poštovní služby + dodatky | Usnesení č. 500/2003 |
| 10. Rozšíření varovného systému obyvatelstva | Usnesení č. 501/2003 |
| 11. Způsob kompenzace daně z nemovitosti | Usnesení č. 502/2003 |
| 12. TS s.r.o. – výše nájemného v DPS Jezárky | Usnesení č. 503/2003 |
| 13. Rozpočtové opatření č. 8. | Usnesení č. 504/2003 |
| 14. Úprava počtu pracovníků MěÚ | Usnesení č. 505/2003 |

Zahájení jednání

16. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Azylový dům – ubytování

Usnesení č. 464/2003 (16/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě pana Roberta Šipoše na dobu určitou od 4.4.2003 do 30.4.2003

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít a panem Robertem Šipošem smlouvu o ubytování na dobu určitou od 4.4.2003 do 30.4.2003

2. Rozpočtové opatření č.14

Usnesení č. 465/2003 (16/3)

MŠ Lidická byla v r. 2002 organizační složkou města Strakonice. V prosinci 2002 byl JČE proveden chybný odečet elektroměru a vyčíslen přeplatek ve výši 36 991,- Kč, který byl vrácen na účet města Strakonice. Po opakování odečtu byl zjištěn nedoplatek ve výši 34 879,- Kč. Tento nedoplatek je fakturován městu Strakonice jako zřizovateli organizační složky, která k 31.12.2002 zanikla.

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o RO č. 14 ve výši 35 000,- Kč - úhrada elektrické energie za r. 2002 na MŠ Lidická. Rozpočtové opatření bude kryto z ostatních nahodilých příjmů.

II. Ukládá

odboru finančnímu schválené RO č. 14 provést.

3. Grantový program města Strakonice pro r. 2003

Usnesení č. 466/2003 (16/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s navrženým Grantovým programem pro rok 2003 na podporu kultury, cestovního ruchu a zájmové činnosti mládeže v oblasti kultury.

4. Užívání stánku na pozemku p.č. 1315/1 v k.ú. Strak. – p. Brušák

Usnesení č. 467/2003 (16/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

stanovisko ve věci užívání stánku na pozemku parc.č. 1315/1 v k.ú. Strakonice p. Brušákem

II. Ukládá

právnímu odboru učinit výzvu panu Václavu Brušákovi k zaplacení dlužné částky za užívání části pozemku p.č. 1315/1 v k.ú. Strakonice o výměře 88,2 m² od doby, kdy se stal vlastníkem stánku na tomto pozemku do současnosti. Výše úhrady je stanovena na 300,- Kč/m²/rok + navýšení o míru inflace od r. 1995. Úhrada této dlužné částky je podmínkou pro následné uzavření nájemní smlouvy. Úhrada musí být učiněna do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy.

5. Jednací řád ZM Strakonice

Usnesení č. 468/2003 (15/3)

Rada města připravila návrh Jednacího řádu ZM Strakonice a po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předložený jednací řád Zastupitelstva města Strakonice.

6. Udělení plné moci - JUDr. Petr Szabo

Usnesení č. 469/2003 (15/3)

Rada města po projednání

I. Uděluje

plnou moc advokátovi JUDr. Petru Szabo, se sídlem AK Strakonice, Komenského 373, k zastupování a jednání jménem města Strakonice v právních věcech projednávaných u Okresního soudu Strakonice:

- 1) č.j. 4 C 1/2003 – žalovaný Robin Greill - přivolení k výpovědi z nájmu bytu
- 2) č.j. Ro 1153/2002 – žalovaný Robin Greill - zaplacení 15.712,- Kč s přísl.
- 3) č.j. 4 C 187/2002 – žalovaní Anna a Václav Šmalcovi - zaplacení 42.655,- Kč s přísl.

7. Zpráva o provozu restaurace „U Vlků“ – rušení nočního klidu

Usnesení č. 470/2003 (16/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou zprávu o zjištěných skutečnostech, dosavadním postupu a opatření jednotlivých odborů i státních orgánů ohledně provozu restaurace "U Vlků" – rušení nočního klidu

II. Ukládá

obecnímu živnostenskému úřadu předložit tento materiál na zasedání ZM

8. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 471/2003 (16/4)

1) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Kanalizace Holečkova ulice – II.etapa, Strak.“

RM v souvislosti s realizací akce „Kanalizace Holečkova ulice – II.etapa, Strakonice“

I. Souhlasí

se zněním výzvy na realizaci díla „Kanalizace Holečkova ulice – II.etapa, Strakonice“

II. Ustanovuje

komisi ve složení :

předseda : Ing. Pavel Vondrys, členové : Ing. Jana Narovcová, Ing. Václav Býček, pan Zdeněk Nikodem, zástupce OHS, náhradníci : Ing. Pavel Pavel, Ing. Karel Seknička, Ing. Jaromír Zeman, pan Jaroslav Houska, Mgr. Martina Hadravová, Milan Hromek

III. Ukládá

majetkovému odboru obeslat tyto firmy :

1. Vodovody a kanalizace JČ, a.s., B. Němcové 12, České Budějovice
2. Hochtief VSB, a.s., Primátorská 36/323, Praha 8
3. Subterra, a.s., Bezová 1658, Praha 4
4. Jihospol, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., Písecká 893, Strakonice
5. Kašparů – Koller, stavitelství s.r.o., Vrbenská 6, České Budějovice
6. Silnice Nepomuk, a.s., Kozlovická 418, Nepomuk
7. Aldast, spol. s r.o., 5.května 149, Strakonice
8. Protom Strakonice, Písecká 290, Strakonice
9. Prima Strakonice, a.s., Raisova 1004, Strakonice
10. Strabag ČR, a.s., Odštěpný závod 64 Plzeň, oblast střed, Pražská 313, Písek

11. Znakon, a.s., Sousedovice 44

12. Swietelsky stavební s.r.o., Pražská 495, Č.Budějovice

Usnesení č. 472/2003 (16/4)

2) *Jednoduchá projektová dokumentace na „Komunikace zóny Jezárka ve Strak.- II.etapa“*

I. Souhlasí

s vypracování projektové dokumentace pro zadání II.etapy stavby „Inženýrské sítě a komunikace zóny Jezárka Strakonice“ firmou TMS PROJEKT, Ing. Jiří Treybal. Cena díla činí 19.000,- Kč, termín dodání do 25.4.2003

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 473/2003 (16/4)

3) *Prováděcí projektová dokumentace*

I. Souhlasí

se zadáním projektových prací na vypracování prováděcího projektu stavby :

1. „Euroškola - stavební úpravy a rekonstrukce sociálního zařízení “
2. „MŠ Školní - zateplení a sanace zdiva 2. pavilon “
3. „ZŠ Jezárky - oprava a úpravy technologie vzduchotechniky “

II. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“, výše této částky bude vycházet z výsledků výběrového řízení.

Usnesení č. 474/2003 (16/4)

4) *Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Budovatelská přes pozemek p.č. dle KN 770/23 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 770/26 a 787 v k.ú. Strakonice. Žadatel : Ing. Stanislav Maleček, Strakonice.*

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Budovatelská přes pozemek p.č. dle KN 770/23 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele pana Ing. Stanislava Malečka p.č. dle KN 770/26 a 787 v k.ú. Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 475/2003 (16/4)

5) *Žádost o úplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR*

I. Doporučuje ZM

souhlasit se žádostí o úplatný převod pozemků dle KN p.č. 494/3 o výměře 28m², p.č 33/1 o výměře 27 m², p.č. 44/1 o výměře 66m², vše v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 476/2003 (16/4)

6) *Ing. Jiří a MUDr. Zdeňka Hadravovi, Strojářů 360, Strakonice – žádost o koupi pozemku – cenová nabídka*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 132 m² v k.ú. Přední Ptákovice, manželům Ing. Jiřímu a MUDr. Zdeňce Hadravovým, Strakonice, dle schválených pravidel, tj. 500,- Kč/m².

Usnesení č. 477/2003 (16/4)

7) *Ing. Bohumil Křiváček, Zdeňka Křiváčková, Strak – cenová nabídka*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 o výměře 182 m² v k.ú. Přední Ptákovice, manželům Ing. Bohumilu a Zdeňce Kriváčkovým, Strakonice za cenu 250,- Kč/m², tj. 45.500,- Kč a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 478/2003 (16/4)

8) Anna Dostálková, Václav Dostálek, Praha 10 – cenová nabídka

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 1073/10, 1073/1, 36/3 v k.ú. Modlešovice o výměře cca 140 m², manželům Václavu a Anně Dostálkovým, Praha 10, za cenu 250,-Kč/m². Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 479/2003 (16/4)

9) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a zároveň smlouvy o zřízení věcného břemene stavby Lávky přes řeku Volyňku ve Strakonících.

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení smlouvy o věcném břemeni na stavbu Lávky přes řeku Volyňku ve Strakonících podle skutečného provedení dle geometrického plánu s Povodím Vltavy, s.p. Vlastní věcné břemeno je zpoplatněno sumou 10 500,-Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

Usnesení č. 480/2003 (16/4)

10) Prodej bytů:

a) Tržní č.p. 644, 643,787,786, 815, 829 a 830

b) Jiřího z Poděbrad č.p. 310, 201 a 612

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytových jednotek:

- v č.p. 644,643,787,786,815,829 a 830 v ul. Tržní ve Strakonících (záměr vyhlášen 26. 3.1998) včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. st. 346/1,349,348,347,345,343 a 341 v k.ú. Strakonice, na nichž je dům postaven
- v č.p. 310,201,612 v ul. J.z Poděbrad ve Strakonících (záměr vyhlášen 12.12.1996) včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. st. 973,972,468 v k.ú. Strakonice, na nichž je dům postaven

jednotlivým nájemcům těchto bytových jednotek, v souladu se zákonem ze dne č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů schválenými ZM dne 9.5.2002.

Usnesení č. 481/2003 (16/4)

11) Změna koncepce výstavby nových bytů formou vestaveb a nástaveb financovaných ze 100 % vlastními zdroji zájemců o bydlení.

I. Doporučuje ZM

schválit doplnění koncepci výstavby nových bytů formou vestaveb a nástaveb financovaných ze 100 % vlastními zdroji zájemců o bydlení, schválenou ZM dne 24.4.2002 (usn. 701/ZM/2002) takto: „ZM po projednání

I. Souhlasí s přidělením půdního prostoru včetně spoluvlastnického podílu na příslušném pozemku pouze fyzickým osobám za 1,- Kč, které o půdní prostor, na který byl vyhlášen záměr města, požádali jako první v pořadí (pořadí se bude určovat dle podacího razítka podatelny).

V případě schválení bodu I.:

ZM po projednání

II. Souhlasí s přidělením půdních prostorů včetně spoluvlastnického podílu na příslušném pozemku a s uzavřením smlouvy o výstavbě bytu s níže uvedenými žadateli:

č.p. 428 v ul. B Němcové - Václav Hájek, Strakonice

č.p. 823 v ul. Žižkova – manželé MUDr. Stanislav Kubů a MUDr. Beáta Kubů, Strakonice

č.p. 203 v ul. Klostermannova - Adam Drančák, Strakonice

Usnesení č. 482/2003 (16/4)

12) Modernizace bytového fondu:

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půjčky níže uvedeným žadatelům:

č.	<i>jméno</i>	<i>adresa</i>	<i>výše půjčky</i>	<i>účel</i>	<i>č.p.</i>	<i>k.ú.</i>
1.	Pavlna Železná		50.000,-Kč	zateplení	126	N. Strakonice
2.	Milena Krejčíková		50.000,-Kč 50.000,-Kč	obnova střechy obnova fasády	51	Strakonice
3.	Jaroslav Kostěneč		50.000,-Kč	obnova střechy	378	N.Strakonice

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv o půjčce.

Usnesení č. 483/2003 (16/4)

13) Výkup části pozemku parc.č. 297/1 v k.ú. Přední Ptákovice – část pod komunikací od manželů Jaroslava a Mileny Hadačových.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku parc.č. 297/1 v k.ú. Přední Ptákovice – část pod komunikací o výměře cca 50 m² (přesná výměra bude stanovena po dodání GP) za cenu 150,-Kč/m².

Usnesení č. 484/2003 (16/4)

14) Výkup části pozemku st. 625 v k.ú. St. od firmy LE CYGNE SPORTIF GROUPE ,Praha 4.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku parc.č. st. 625 v k.ú. Nové Strakonice – část pod komunikací o výměře cca 250 m² (přesná výměra bude stanovena po dodání GP) za cenu 150,-Kč/m².

Usnesení č. 485/2003 (16/4)

15) Výkup pozemku pod komunikací – část pozemku parc.č. 1155/6 v k.ú. Strakonice, vlastník firma AUTOGAS – CENTRUM s.r.o.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 1155/6 v k.ú. Strakonice o výměře cca 30 m² (přesná výměra bude stanovena po vyhotovení GP) od firmy AUTOGAS – CENTRUM s.r.o. za cenu 150,-Kč/m².

Usnesení č. 486/2003 (16/4)

16) Darování pozemku pod komunikací – pozemek KN parc.č. 832/4 o výměře 1407 m² v k.ú. Strakonice, vlastník firma Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením darovací smlouvy na pozemek KN parc.č. 832/4 o výměře 1407 m²

v k.ú. Strakonice od České republiky, s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic. Znalecký posudek zajistí strana obdarovaná.

Usnesení č. 487/2003 (16/4)

17) Výkup části pozemku parc.č. 96/1 v k.ú. Nové Strakonice z důvodu rekonstrukce kina OKO a zřízení věcného břemene – právo průjezdu na pozemku parc.č. 96/1 v k.ú. Strakonice ve prospěch města Strakonice.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku parc.č. st. 96/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 140 m² (přesná výměra bude stanovena po dodání GP) za cenu dle znaleckého posudku.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemku parc.č. 496/1 o výměře cca 90 m² v k.ú. N. Strakonice (přesná výměra bude stanovena po dodání GP) za cenu dle znaleckého posudku.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 496/1 v k.ú. N. Strakonice o výměře cca 90 m². (po nabytí vlastnictví).

IV. Souhlasí

se zřízením věcného břemena - právo průjezdu ve prospěch města Strakonice na části pozemku parc.č. st.96/1 v k.ú. N.Strakonice ke stávajícím garážím.

Usnesení č. 488/2003 (16/4)

18) Vyřazení majetku s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením 4 ks parkovacích automatů – pořiz. cena automatů 3 ks á 163.657,- Kč (umístěné na Velkém nám., v ul. Podskalská a na parkovišti naproti hotelu Bílý vlk), 1 ks á 169.775,- Kč (umístěný původně na parkovišti u OD Prior). Parkovací automaty jsou zastaralé, značně poruchové, opravy se jeví jako nerentabilní, nedostatek náhradních dílů na opravu

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením osobního automobilu RENAULT 19 CHAMADE 1,8 GTS – poř. cena 120.000,- Kč, rok výroby 1992 v Městském kulturním středisku Strakonice a s jeho odprodejem prostřednictvím bazaru za cenu doporučenou bazarem 50.000,- Kč.

Usnesení č. 489/2003 (16/4a)

19) Mráčková Jaroslava, Strakonice – pozemek v Předních Ptákovcích

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení ZM číslo 550/ZM/2001, týkající se prodeje části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 365 m² a cca 10 m² paní Jaroslavy Mráčkové, Strakonice za cenu 300,- Kč/m², (vzhledem k tomu, že paní Mráčková nereaguje na výzvy majetkového odboru, ani stavebního úřadu.)

II. Ukládá

majet. odboru v návaznosti na us. RM č. 1016/2002 učinit kroky k vyklizení pozemku města

Usnesení č. 490/2003 (16/4a)

20) VEROLD Strakonice s.r.o., Dopravní 35, Strakonice – žádost o odprodej části pozemku

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 636/11 v k.ú. Nové Strakonice společnosti VEROLD Strakonice s.r.o. za podmínek navržených majetkovou komisí

Usnesení č. 491/2003 (16/4a)

21a) Kovářová Jindra, Strakonice

21b) Staněk Jiří a Eva Staňková, Strakonice

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 46/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² paní Jindře Kovářové, Strakonice za cenu 250,- Kč/m², vzhledem k tomu, že oplocení nerealizovala paní Kovářová a souhlasí uvedený prodej řešit smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 46/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² manželům Evě a Jiřímu Staňkovým, Strakonice za cenu 250,- Kč/m², vzhledem k tomu, že oplocení nerealizovali a souhlasí uvedený prodej řešit smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

Usnesení č. 492/2003 (16/4a)

22) Sallerova výstavba, s.r.o., Pražská 585, Chomutov – žádost o prodej části pozemku p.č. 384/8 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 384/8 v k.ú. Strakonice a odkazuje na usnesení ZM č. 543/ZM/2001

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

Usnesení č. 493/2003 (16/4a)

23) Žádost o úplatný převod pozemku parc.č. 116(PK) v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice od Pozemkového fondu ČR

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 410/ZM/2001, na základě kterého ZM souhlasilo s bezúplatným převodem pozemku p.č.116 (PK) v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice v průmyslové zóně za Sv. Václavem.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s převodem pozemku p.č.116 (PK) v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice v průmyslové zóně za Sv. Václavem od Pozemkového fondu ČR za cenu dle znaleckého posudku v návaznosti na usnesení ZM č. 225/MZ/00.

Usnesení č. 494/2003 (16/4a)

24) Vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 1371/1, 1371/32, 1385 v k.ú. Strakonice-lokalita Jezárka

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1371/1, 1371/32, 1385 v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárka za účelem výstavby rodinných domků o výměře cca 40.000m²

Usnesení č. 495/2003 (16/4a)

25) Pronájem NP v organizaci Městské kulturní středisko Strakonice

I. Souhlasí

s pronájmem NP v kulturním zařízení U Mravenčí skály, Kosmonautů 1266 – jedná se o místnost č. 1 o výměře 33,80 m², níže uvedenému žadateli:

- Občanské sdružení Polidon Strakonice, za účelem zřízení terapeutické dílny šití a ručních prací, za nájemné včetně služeb ve výši 1.897,- Kč/měsíčně, tj. 22.764,- Kč/ročně, z toho částka 11.160,- Kč/ročně za nájemné, částka 11.604,- Kč/ročně za služby spojené s užíváním NP, smlouva bude uzavřena od 3.4.2003 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 496/2003 (16/4b)

26) „DPS Jezárky Strakonice – venkovní úpravy“ – *dodavatel.*

RM po seznámení se s kontrolními propočty ceny díla včetně konkurenční nabídky :

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílu s firmou PROTOM s.r.o. na provedení díla „DPS Jezárky Strakonice – venkovní úpravy“. Cena díla 4.399.024,- včetně DPH, termín dokončení díla do 3 měsíců od podpisu smlouvy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku ke smlouvě o dílo.

Usnesení č. 497/2003 (16/4b)

27) *Žádost o projednání v RM – telefonní propojení objektu DD Jezárka a objektu DPS.*

I. Souhlasí

s provedení telekomunikačního propojení objektu DPS a DD ST Jezárka za cenu 53.726,- Kč firmou PROTOM Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 498/2003 (16/4b)

28) *Dodatek k dohodě o uložení plynovodu do pozemku v majetku města.*

Rada města v souvislosti s realizací stavby

I. Souhlasí

s uložení plynovodu do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 759/1, 1286/7, 1286/12, 1286/18, vše v k.ú. Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 499/2003 (13/4/12)

29) *Ekonomické služby – BH spol. s r.o., Strakonice – žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu ze dne 4.6.2002*

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájmní smlouvě ze dne 4.6.2002, za účelem rozšíření předmětu nájmu – umístění druhého reklamní panelu o rozměrech 5,1 x 2,4 m na stávající stojan, na pozemku p.č. 1208/1 v k.ú. Strakonice, pro Ekonomické služby-BH spol. s r.o., U Markéty 58, Strak., přičemž dodatek bude uzavřen na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

9. Dohody o používání výplatních strojů k úhradám cen na poštovní služby + dodatky

Usnesení č. 500/2003 (16/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření níže uvedených dohod o používání výplatních strojů k úhradě cen za poštovní služby a jejich dodatků:

- Dohoda č. 0203049/03 + Dodatek č. 1

- Dohoda č. 0203050/03 + Dodatek č. 1

- Dohoda č. 0203051/03 + Dodatek č. 1

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušných dohod a dodatků

10. Rozšíření varovného systému obyvatelstva

Usnesení č. 501/2003 (16/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s dokončením instalace varovného systému obyvatelstva ve zbylé části území města Strakonice dle plánu, na níž byla zpracována akustická studie

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o provedení díla č. 1418 mezi městem Strakonice a firmou VEGACOM, a.s., Praha 8 na dokončení kompletace varovného systému obyvatelstva v celkové hodnotě 2.314.778,- Kč včetně DPH, která bude provedena do 30.6.2003 (částka ve výši 2.318.000,- Kč je vyčleněna pro tento účel v rozpočtu města na r. 2003)

III. Ukládá

odboru rozvoje města prověřit možnost čerpání dotací ze státního rozpočtu na rozšíření systému

11. Způsob kompenzace daně z nemovitosti

Usnesení č. 502/2003 (16/8)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předložený návrh kompenzace daně z nemovitosti vlastníkům objektů určených k bydlení (RD) postižených v r. 2002 povodní formou daru, tj. finanční částkou 2.000,- Kč na objekt.

12. TS s.r.o. – výše nájemného v DPS Jezárky

Usnesení č. 503/2003 (15/10)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uplatnit v nájemních smlouvách za pronájem bytů v DPS v Rybniční ul. č.p. 1283 ve Strakonících toto nájemné:

a) tzv. maximální základní měsíční nájemné (tj. 16,88 Kč/m² ke dni 2.4.2003) s tím, že výše nájemného bude upravována dle příslušného cenového předpisu. Tento způsob se použije v případech, v nichž budoucí nájemce či jeden ze společných nájemců shora uvedených bytů ukončí nájemní poměr ve stávajícím bytě a tento uvolněný byt poskytne k dispozici městu Strakonice.

b) smluvní nájemné ve výši dvojnásobku tzv. maximálního základního měsíčního nájemného (tj. 33,76 Kč/m² ke dni 2.4.2003) s tím, že výše nájemného bude upravována dle příslušného cenového předpisu. Tento způsob se použije v ostatních případech.

13. Rozpočtové opatření č. 8

Usnesení č. 504/2003 (15/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

navýšit rozpočet o RO č. 8 ve výši 11 140 000,- Kč takto:

1 000 000,- komunikace

250 000,- ZVŠ Plánkova – výměna oken

300 000,- ZVŠ Plánkova – oprava balkonů a terasy

500 000,- Euroškola – oprava sociálního zařízení

- 100 000,- opravy hradu
- 200 000,- opravy kapliček
- 4 100 000,- vestavba 8. b.j. Mírová
- 250 000,- rezerva na opravy majetku města
- 270 000,- studie interiérů v DK
- 70 000,- budiče do promítacích strojů
- 2 500 000,- STARZ – antikondenzační opatření
- 1 600 000,- rezerva na opravy v DK

14. Úprava počtu pracovníků MěÚ

Usnesení č. 505/2003 (16/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

- a) navýšení jednoho pracovního místa na správním odboru pro zajištění činnosti podatelny.
- b) navýšení 0,5 pracovního místa na stavebním odboru pro zajištění stavebně správního řízení
- c) navýšení jednoho pracovníka na majetkový odbor pro zajištění investičního technika na komunikace

II. Ukládá

- a) tajemníkovi MěÚ zajistit přijetí pracovníka a zařadit jej na správním odboru pro zajištění činnosti podatelny
- b) tajemníkovi MěÚ zajistit přijetí pracovníka dle zákona 312/2002 Sb. na stavební odbor pro stavebně správní řízení
- c) tajemníkovi MěÚ zajistit přijetí pracovníka dle zákona 312/2002 Sb. na majetkový odbor pro činnost investičního technika na komunikace

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka