

Z á p i s
z 34. jednání Rady města Strakonice
konané 3.9. 2003 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :
ing. Vondrys, starosta;
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka,
ing. Seknička – tajemník

Omluveni: ing. Šíp, PhDr. Říhová

Program:

1. Personální záležitosti **Usnesení č. 1047/2003**
2. Povodňový fond města Strakonice: A) Dodatek ke smlouvě č. 03 – 106 **Usnesení č. 1048/2003**
B) Rozdělení příspěvků a dotatky ke smlouvám **Usnesení č. 1049/2003**
C) Rozdělení příspěvků **Usnesení č. 1050/2003**
3. Odpis pohledávek města a přehled pohledávek dle doby splatnosti **Usnesení č. 1051/2003**
4. Azylový dům: A) Prodloužení ubytování **Usnesení č. 1052/2003**
B) Ubytování **Usnesení č. 1053/2003**
5. Smlouva o přistoupení k závazku s dohodou o způsobu úhrady dluhu **Usnesení č. 1054/2003**
6. Rozbor hospodaření města Strakonice a jím řízených organizací za I. pol. r. 2003 **Usnesení č. 1055/2003**
7. Rozpočtová opatření č. 51 – 60 **Usnesení č. 1056/2003**
8. Pořízení DDHM nad rámec schváleného rozpočtu **Usnesení č. 1057/2003**
9. TS s.r.o.– přestěhování obyvatel domu čp. 805 Zvolenská – II. etapa rekonstrukce objektu **Usnesení č. 1058/2003**
10. Azylový dům - stanovení platby za ubytování **Usnesení č. 1059/2003**
11. 1) Zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „zahrady“ na pozemcích č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strakonice
2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části

územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „zahrady“ na poz. č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 1060/2003

12. 1) Schválení návrhu změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3
2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasích k návrhu změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

Usnesení č. 1061/2003

13. Vyhodnocení dotazníkové akce na využití prostoru autobusového nádraží ve Strakonických

Usnesení č. 1062/2003

14. Rekonstrukce dětských hřišť na území města Strakonice

Usnesení č. 1063/2003

15. 1) Zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice
2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. N. Strak.

Usnesení č. 1064/2003

16. Seznam veřejných zakázek zadávaných přímo odborem rozvoje za I. pol. r. 2003

Usnesení č. 1065/2003

17. Postup prací na webových stránkách města

Usnesení č. 1066/2003

18. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na vypracování regulačního plánu „Ostrov centrum“ s firmou A32, spol. s r.o., Praha – aktualizace návrhu regulačního plánu na základě zpracování odborného posudku možného ohrožení lokality z důvodu povodní v srpnu 2002

Usnesení č. 1067/2003

19. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 1068/2003

20. Zakoupení sekačky typ BDR 580

Usnesení č. 1069/2003

21. Přehled veřejných zakázek zadávaných přímo odborem ŽP za I. pol. r. 2003

Usnesení č. 1070/2003

22. Zastupování města ve správním řízení při povolování kácení dřevin

Usnesení č. 1071/2003

23. Podpora akce „Den bez aut“

Usnesení č. 1072/2003

24. Žádost o finanční příspěvek na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov a Ekocentra Makov

Usnesení č. 1073/2003

25. Zadání výběrového řízení na akci „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu“

Usnesení č. 1074/2003

26. Varovný informační systém obyvatelstva (poplatek)

Usnesení č. 1075/2003

27. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 1076/2003 – 1088/2003

28. Bytové záležitosti

Usnesení č. 1089/2003 – 1110/2003

29. MěKS - Informace o poptávkovém výběrovém řízení na opravy soc. zařízení v MDK

Usnesení č. 1111/2003

Oprava usnesení č. 905/2003 z 29. RM konané 16.7.03

(bez č. usnesení)

Zahájení jednání

34. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,40 hodin.

Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná

Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Personální záležitosti

Usnesení č. 1047/2003 (33/33)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

ing. Rudolfa Ulče řízením správního odboru od 1.9.2003

II. Ukládá

tajemníkovi MěÚ připravit návrh na platové zařazení v souladu s nařízením vlády č. 358/2000 Sb.

2. Povodňový fond města Strakonice:

A) Dodatek ke smlouvě č. 03 – 106

Usnesení č. 1048/2003 (33/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města Strakonice na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002 (č. smlouvy 03 - 106) uzavřené mezi městem Strakonice na straně jedné a p. Josefem Štréblem, 386 01 Strakonice, na straně druhé, jehož předmětem bude změna čl. 3 smlouvy tak, že poskytovaný příspěvek se snižuje o částku 9.000,- Kč.

II. Pověřit

starostu podpisem výše zmíněného dodatku

B) Rozdělení příspěvků a dodatky ke smlouvám

Usnesení č. 1049/2003 (33/1b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím nenávratné dotace z Povodňového fondu města Strakonice ve výši 21.200,- Kč manželům Václavovi a Janě Šťastným a nenávratné dotace ve výši 39.800,- Kč manželům Aloisovi a Janě Fouňovým

II. Doporučuje ZM

souhlasit s postupem, podle něhož bude realizováno poměrné snížení prostředků poskytnutých z povodňového fondu jednotlivým žadatelům – celková dotace bude rozdělena mezi jednotlivé žadatele v poměru prostředků do fondu získaných ku požadovaným, tedy konkrétně jednotliví žadatelé obdrží 30 % z jimi původně požadovaných částek

III. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města Strakonice na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002 (č. smlouvy 03 - 082) uzavřené dne 4. 2. 2003 mezi městem Strakonice na straně jedné a Ing. Václavem Šťastným a Mgr. Janou Šťastnou, 386 01 Strakonice, na straně druhé, jehož předmětem bude změna čl. 3 smlouvy tak, že poskytovaný příspěvek se navyšuje o částku 21.200,- Kč.

IV. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města Strakonice na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002 (č. smlouvy 03 - 084) uzavřené dne 5. 2. 2003 mezi městem Strakonice na straně jedné a Aloisem Founěm a Janou Fouňovou, 386 01 Strakonice, jehož předmětem bude změna čl. 3 smlouvy tak, že poskytovaný příspěvek se navyšuje o částku 39.800,- Kč.

C) Rozdělení příspěvků

Usnesení č. 1050/2003 (33/1c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s poskytnutím nenávratné dotace v navržené výši z Povodňového fondu města Strakonice občanům města uvedeným v příloze materiálu č. 33/1C

II. Doporučuje ZM

souhlasit s postupem, podle něhož bude realizováno poměrné snížení prostředků poskytnutých z povodňového fondu jednotlivým žadatelům – celková dotace bude rozdělena mezi jednotlivé žadatele v poměru prostředků do fondu získaných ku požadovaným, tedy konkrétně jednotliví žadatelé obdrží 30 % z jimi původně požadovaných částek

III. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje uzavřít s občany, kterým bude poskytnuta finanční podpora, smlouvu o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města a současně podniknout veškeré další kroky související s poskytnutím finančních prostředků těmto občanům (včetně kontrolní činnosti)

IV. Doporučuje ZM

uložit odboru finančnímu po splnění všech podmínek Programu a uzavření smlouvy mezi jednotlivými žadateli a městem Strakonice schválené dotace vyplatit

3. Odpis pohledávek města a přehled pohledávek dle doby splatnosti

Usnesení č. 1051/2003 (33/7)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávky města uvedené v příloženém materiálu (tabulka č. 1 a 2). Jedná se o pohledávky, které město převzalo v souvislosti se zánikem OkÚ Strakonice, přičemž pohledávky jsou již promlčené, popř. nařízená exekuce je neproveditelná

II. Rozhodla

odepsat pohledávky města uvedené v příloženém materiálu (tabulka č. 3). Jedná se o rozhodnutí vydané Městským úřadem ve Strakonících.

III. Doporučuje

zastupitelstvu města odepsat pohledávky nad 20.000,- Kč.

IV. Bere na vědomí

přehled pohledávek dle doby splatnosti dle příložené tabulky

4. Azylový dům:

A) Prodloužení ubytování

Usnesení č. 1052/2003 (33/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 9. 2003 do 30. 9. 2003 a to Petře Hrdinové, Heleně Irdzové, Zdeňku Loužeckému, Naděždě Švecové, Marii Žížkové a Dáše Mojenové

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 1. 9. 2003 do 30. 9. 2003 s Petrou Hrdinovou, Helenou Irdzovou, Zdeňkem Loužeckým, Naděždou Švecovou, Marií Žížkovou a Dášou Mojenovou

B) Ubytování

Usnesení č. 1053/2003 (33/18)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou od 15.9.2003 do 31.12. 2003 paní Ivany Čížkové a jejich dvou dětí

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 15. 9. 2003 do 31. 12. 2003 s paní Ivanou Čížkovou

5. Smlouva o přistoupení k závazku s dohodou o způsobu úhrady dluhu

Usnesení č. 1054/2003 (33/16)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením smlouvy o přistoupení k závazku s dohodou o způsobu úhrady dluhu v celkové výši 195.000,- Kč s p. Davidem Miklasem, Strakonice, a sl. Martinou Černou, Volenice, kteří nabyli do podílového spoluvlastnictví nemovitosti, k nimž je sjednáno zástavní právo k zajištění pohledávky města (půjčka na modernizaci a opravu bytového fondu poskytnutá původním spoluvlastníkům manž. Demetrovým, jistina 150.000,- Kč). Dluh bude uhrazen formou splátek takto: 45.000,- bude uhrazeno jednorázově při podpisu uvedené dohody, v období září 2003 – květen 2007 bude spláceno 2.000,- Kč měsíčně (45 měsíců, celkem 90.000,- Kč), 60.000,- Kč bude uhrazeno jednorázově nejpozději do 31.5.2007.

6. Rozbor hospodaření města Strakonice a jím řízených organizací za I. pol. r. 2003

Usnesení č. 1055/2003 (33/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

rozběr hospodaření města a jím řízených organizací za I. pololetí r. 2003

II. Ukládá

předložit rozbor k projednání a schválení na nejbližší zasedání zastupitelstva města

7. Rozpočtová opatření č. 51 – 60

Usnesení č. 1056/2003 (33/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení a přesuny v upraveném rozpočtu o :

RO č. 51 ve výši 132 000,- Kč

Dotace KÚ základním školám na „Státní informační politiku ve vzdělávání“ – projekt P2

RO č. 52 ve výši 18 000,- Kč

Dotace KÚ v rámci Preventivních programů realizovaných školami a školskými zařízeními pro ZŠ F.L. Čelakovského .

RO č. 53 ve výši 35 000,- Kč

Navýšení příspěvku MŠ Lidická , které bude kryto z dotace Úřadu práce ve Strakonících (zřízení jednoho pracovního místa).

RO č. 54 ve výši 5 000,- Kč

Rezerva fin. prostředků na případnou úhradu škody, která by mohla vzniknout při výplatě sociálních dávek. RO bude kryto z úroků.

RO č. 55 ve výši 30 000,- Kč

Dotace KÚ pro Šmidingerovu knihovnu – na realizaci projektů: „Knihovna pro všechny“ 20 tis.Kč a „ 160 let knihovny ve Strakonících „ 10 tis. Kč.

II. Doporučuje ZM schválit:

RO č. 57 ve výši 276 000,- Kč

Dotace do povodňového fondu obce na opravu bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002.

RO č. 59 ve výši 420 000,- Kč

Dotace KÚ na úhradu výdajů poštovního v souvislosti s výplatou dávek st. sociální podpory.

Dotace z Fondu solidarity Evropské unie ve výši 2 114 099,97 Kč

Jedná se o finanční prostředky , které již byly vynaloženy v předcházejícím roce na úhradu nákladů vzniklých při odstranění následků povodní r 2002 a následně jsou některé hrazeny dotací.

III. Ukládá

Odboru finančnímu RO č . 51 – 55 provést a RO č. 57 a 59 předložit ke schválení nejbližšímu ZM

8. Pořízení DDHM nad rámec schváleného rozpočtu

Usnesení č. 1057/2003 (33/23)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením drobného dlouhodobého hmotného majetku:

a) MŠ U Parku – zásuvkový kontejner v hodnotě 2 500,- Kč.

b) MŠ Čtyřlístek – nerezová skříňka v hodnotě 10 000,- Kč, mycí stůl v hodnotě 14 100,- Kč, kastrol v hodnotě 1 600,- Kč, 2 ks přepravek na jídlo v hodnotě 4 400,- Kč

Pořízení bude hrazeno z prostředků určených na provoz zařízení.

9. TS s.r.o.– přestěhování obyvatel domu čp. 805 Zvolenská – II. etapa rekonstrukce objektu

Usnesení č. 1058/2003 (33/31)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh a souhlasí s :

1) uzavřením následujících dohod o ukončení účinnosti:

- a) nájemní smlouvy na obytné místnosti /dále jen byt/ na dobu neurčitou
- b) nájemní smlouvy na byt na dobu neurčitou
- c) dohody o přidělení lůžka na svobodárně s trvalým pobytem
- d) dohody o přidělení lůžka na svobodárně s přechodným pobytem
- e) dohody o přidělení služebního bytu
- f) nájemní smlouvy na obytnou místnost s dobou určitou
- g) dohody o dočasném užívání ubytovacích prostor
- h) smlouvy o nájmu obytné místnosti na dobu určitou

s osobami užívajícími příslušné prostory (bod a) – h)) v objektu Zvolenská 805, Strakonice, dle přiloženého seznamu

2) uzavřením smluv o nájmu bytu na dobu určitou - po dobu rekonstrukce objektu II. etapa, dle přiloženého seznamu

3) uzavřením smluv o nájmu bytu na dobu neurčitou s nájemci, dle přiloženého seznamu, kteří uzavřeli původní smlouvu o nájmu bytu, OM, na dobu neurčitou s tím, že měsíční nájemné je stanoveno ve výši základního měsíčního nájemného

4) uzavřením smluv o nájmu bytu na dobu určitou 1 roku, s automatickým prodloužením o další 1 rok při plnění povinností vyplývajících z nájmu bytu u osob, dle přiloženého seznamu, kteří uzavřeli příslušnou smlouvu na dobu určitou s tím, že měsíční nájemné je stanoveno ve výši základního měsíčního nájemného.

5) uzavřením smlouvy o nájmu bytu s Alenou Vojíkovou, o menší podlahové ploše (na její žádost), 2+1, I. kat., č.b. A 32 ve III. NP v I. etapě rekonstrukce objektu o výměře 62,96 m².

6) snížením základ. měsíčního nájemného po dobu rekonstrukce objektu II. etapa ve výši 30%

10. Azylový dům - stanovení platby za ubytování

Usnesení č. 1059/2003 (33/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s platbou nájmu v Azylovém domě ul. Budovatelská s účinností od 1.8.2003 v částkách:

- podlahová plocha	17 m ²
- úhrada za užívání lednice	25,- Kč
- úhrada za topení	400,- Kč/měs.
- úhrada za elektřinu	240,- Kč
- úhrada za dod. vody	80,- Kč/měs./1 os.
- úhrada za odvoz odpadu	35,- Kč/měs./1 os.

II. Souhlasí

s ponecháním nájmu v Azylovém domě v ul. Budovatelská v základní výši s tím, že po prvních třech měsících se bude zvyšovat za každý měsíc částka za podlahovou plochu o 10%. o prodloužení pobytu si klient může požádat 1x za 2 měsíce. S účinností od 1.8.2003.

III. Ukládá

sociálnímu odboru a azylovému domu postupovat dle schváleného usnesení

11. 1) Zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „veřejná zeleň“ na pozemcích č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strakonice

2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a

pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „veřejná zeleň“ na poz. č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 1060/2003 (33/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „veřejná zeleň“ na pozemcích č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strakonice

II. Doporučuje ZM schválit

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ a „průmyslová výroba“ na funkční využití „veřejná zeleň“ na poz. č.p. 1269/1 a st. 214 k.ú. Dražejov u Strak.

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit zadání změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice k projednání Zastupitelstva města Strakonice

12. 1) Schválení návrhu změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

Usnesení č. 1061/2003 (33/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

návrh změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

II. Doporučuje ZM schválit

vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny č. 1 závazné části regulačního plánu Jezárka – změna funkčního využití „veřejná vybavenost“ a „zeleň – plochy volné zeleně“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na ploše č. 3

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh územně plánovací dokumentace k projednání ZM Strakonice

13. Vyhodnocení dotazníkové akce na využití prostoru autobusového nádraží ve Strak.

Usnesení č. 1062/2003 (33/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyhodnocení dotazníkové akce na využití prostoru autobusového nádraží ve Strakonících

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit k projednání v ZM Strakonice vyhodnocení dotazníkové akce spolu s podnětem k projednání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících

14. Rekonstrukce dětských hřišť na území města Strakonice

Usnesení č. 1063/2003 (33/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou zprávu o probíhající rekonstrukci dětských hřišť

II. Souhlasí

s realizací dětských hřišť Vrchlického, Mánesova, Baarova, Habeš, 1. máje, Mír – dvůr u pivovaru, ul. Na Ohradě, Zeyerovo nábřeží -Barvínkov na území města dle předložené zprávy

15. 1) Zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice

2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. N. Strak.

Usnesení č. 1064/2003 (33/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. Nové Strakonice

II. Doporučuje ZM schválit

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k zadání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 k.ú. N. Strak.

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit zadání změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice k projednání Zastupitelstva města Strakonice

16. Seznam veřejných zakázek zadávaných přímo odborem rozvoje za I. pol. r. 2003

Usnesení č. 1065/2003 (33/19)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zakázky přímo zadávané odborem rozvoje za I. pololetí r. 2003 dle předloženého seznamu

17. Postup prací na webových stránkách města

Usnesení č. 1066/2003 (33/32)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený postup prací na webových stránkách města Strakonice

18. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na vypracování regulačního plánu „Ostrov centrum“ s firmou A32, spol. s r.o., Praha – aktualizace návrhu regulačního plánu na základě zpracování odborného posudku možného ohrožení lokality z důvodu povodní v srpnu 2002

Usnesení č. 1067/2003 (33/30)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 smlouvy o dílo na vypracování regulačního plánu „Ostrov – centrum“ s firmou A 32, spol. s r.o., Praha 8 – aktualizace návrhu regulačního plánu na základě zpracování odborného posudku možného ohrožení lokality z důvodu povodní v srpnu

2002

II. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 211 050,- Kč z kapitoly projekty

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

IV. Ruší

usnesení RM č. 910/2003 ze dne 16. 7. 2003

19. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 1068/2003 (33/21,21a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na :

- a) 10. října, 7. listopadu, 28. listopadu, 29. listopadu 2003 – Kursy společenského tance a výchovy
2x prodloužená lekce – reprodukováná hudba
2x věneček živá hudba - orchestr
velký sál MěDK – pořádá Taneční škola Kohout – v době od 22,00 hodin do 23,30 hodin
- b) Diskotéky, taneční večery, hudba k poslechu – živá hudba, reprodukováná hudba, DISCO Mareš – Hradní sklípek – pořádá Rita Sichingerová, Strakonice – každou středu, pátek (disko) a sobotu (živá hudba), úterý, čtvrtek (reprodukováná hudba) – v době od 22,00 hodin do 2,00 hodin následujícího dne po dobu jednoho roku
- c) od 15. září 2003 – Posezení s hudbou – živá produkce – skupina Gross Jiřího Nového, pořadatel Restaurace ŠUMAVA - v restauraci ŠUMAVA, Přední Ptakovice, Strakonice, vždy v pátek a v sobotu od 22,00 hodin – 2,00 hodin následujícího dne počínaje 15. září 2003 po dobu jednoho roku.

20. Zakoupení sekačky typ BDR 580

Usnesení č. 1069/2003 (33/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

A) se zakoupením sekačky typ BDR 580 (1 bubnová) v hodnotě cca 22.000,- Kč s DPH pro účely sečení veřejných ploch (zeleně) v Modlešovicích o rozloze cca 2 ha (koupaliště, dětské hřiště, fotbalové hřiště). Prostředky budou uvolněny z rozpočtu odboru rozvoje na základě dohody s ing.arch.Slámovou.

B) s uvolněním 10.000,- Kč na provoz a údržbu sekačky na kalendářní rok. Prostředky budou uvolněny z rozpočtu odboru ŽP na údržbu zeleně.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce sekačky s SDH Modlešovice a s poskytnutím příspěvku na její provoz ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

III. Ukládá

odboru životního prostředí zakoupit sekačku.

21. Přehled veřejných zakázek zadávaných přímo odborem ŽP za I. pol. r. 2003

Usnesení č. 1070/2003 (33/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený přehled veřejných zakázek zadávaných přímo odborem ŽP za I. pol. r. 2003

22. Zastupování města ve správním řízení při povolování kácení dřevin

Usnesení č. 1071/2003 (33/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zastupováním města Strakonice ve správním řízení při povolování ke kácení dřevin pověřeným zaměstnancem Městského úřadu, oddělení movitého a nemovitého majetku

II. Pověřuje

Ing. Janou Narovcovou výše uvedeným zastupováním

23. Podpora akce „Den bez aut“

Usnesení č. 1072/2003 (33/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným provozem prostředků MHD na podporu celonárodní akce „Den bez aut“ dne 19.9.2003 na všech linkách MHD ve Strakonících. Předpokládaná ztráta za celodenní provoz linek MHD je do 10.000,- Kč.

II. Ukládá

odboru ŽP zajištění organizace a propagace této celostátní akce v našem městě

24. Žádost o finanční příspěvek na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů

Makov a Ekocentra Makov

Usnesení č. 1073/2003 (33/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 50.000,- Kč na zajištění provozu Záchrané stanice Makov a Ekocentra makov. Finanční částka bude pokryta ze schváleného rozpočtu životního prostředí z položky ekologická výchova.

25. Výběr stavebních firem na akci „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu v k.ú. Strakonice“

Usnesení č. 1074/2003 (33/22)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat výběrové řízení dle ust. § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na realizaci akce „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu v k. ú. Strakonice,,

II. Souhlasí

s obeláním těchto odborně způsobilých firem:

1. Jiří ZIMA, Šumavská 1095/II, 389 01 Vodňany
2. Polanských , spol. s r.o., Jiráskova 112, 398 11 Protivín
3. Josef Jůn – DŘEVO TRANS, Drahonice 46, 389 01 Vodňany
4. František Bláha, Dříteň 44, 373 51 České Budějovice
5. Lesostavby Třeboň, a.s., Znojemská 64, 586 01 Jihlava

III. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky

Ing. Pavel Vondrys, Ing. Jana Narovcová, Ing. Jaroslav Brůžek, Ing. Eva Předotová

a náhradníky:

Ing. Pavel Pavel, Zdeněk Nikodém, Ing. Lucie Ouředníková, Ing. Luděk Kalčík

IV. Souhlasí

se zněním předložené výzvy k podání nabídky

V. Ukládá

vedoucímu odboru ŽP zabezpečit všechny potřebné úkony k zadání veřejné zakázky

26. Umístění hlásiče bezdrátového varovného informačního systému obyvatelstva

Usnesení č. 1075/2003 (33/29)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s úplatným umístováním hlásičů bezdrátového varovného informačního systému obyvatelstva

27. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1076/2003 (33/24)

1) Oddíl orientačního běhu TJ ČZ Strakonice – žádost o souhlas vlastníka lesa s pořádáním orientačního běhu.

I. Souhlasí

s pořádáním závodů v orientačním běhu pořádaném oddílem TJ ČZ Strakonice dne 10.9.2003 v lesích v majetku města Strakonice, lokalita Kuřidlo a Opěřová, za podmínky, že budou splněny všechny požadavky OLH Ing. Romana Nejdla týkající se výše uvedeného závodu.

HLASOVÁNO: pro 5 - schváleno

Usnesení č. 1077/2003 (33/24)

2) Vytápění - nástavba domů Luční čp.447 – 450 a Mlýnská čp.1082 – 1084

I. Souhlasí

s úpravou ústředního vytápění a zadáním zakázky firmě Prima a.s. za cenu obvyklou. Akce bude hrazena z údržby bytů TS

II. Ukládá

majetkovému a právnímu odboru prověřit případnou odpovědnost za špatné zpracování základního prováděcího projektu výstavby nových bytů formou nástaveb na obou objektech.

Usnesení č. 1078/2003 (33/24)

3) Seznam zakázek malého rozsahu zadávaných bez výběrového řízení za 1. pololetí 2003.

I. Bere na vědomí

předložený seznam zakázek malého rozsahu zadávaných bez výběrového řízení. Jedná se zejména o opravy a údržbu objektů v majetku města

Usnesení č. 1079/2003 (33/24)

4) Žádost o povolení uložit plynovodní přípojku do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1282, p.č. dle PK 1282, 675, 640, 634/4, vše v katastrálním území Strakonice.

RM v souvislosti se zřízením plynovodní přípojky pro připojení rekreační chaty na parcelách p.č. dle KN 683/9 a p.č. dle KN 683/10 vše v k.ú. Strakonice.

I. Souhlasí

s uložením plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1282, p.č. dle PK 1282, 675, 640, 634/4, vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem

Usnesení č. 1080/2003 (33/24)

5) *Výběrové řízení na provedení stavby „Oprava schodů v ul. Mlýnská a Na Stráži ve Strak.“.*

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele stavby „Oprava schodů v ul. Mlýnská a Na Stráži ve Strakonících“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou Vladimír KOHOUT stavební a inženýrská činnost, B.Němcové č.p. 1118, Strakonice na zhotovení stavby „Oprava schodů v ul. Mlýnská a Na Stráži ve Strakonících“, za cenu 225 307,- Kč včetně DPH, s termínem zhotovení do 15.10.2003.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 1081/2003 (33/24)

6) *Rozšíření komunikace (odstranění zeleného pásu) v ul. Lipová v Novém Dražejově.*

I. Souhlasí

se změnou projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ul. Lipová v Novém Dražejově“. Tato změna řeší rozšíření asfaltové vozovky v části, kde je v projektové dokumentaci navržen zelený pás. Rozsah a ocenění prací bude řešen s prováděcí firmou.

Usnesení č. 1082/2003 (33/24a)

7) *Výběr firmy na provedení prodeje stavebních parcel v lokalitě Jezárka.*

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek na provedení prodeje stavebních parcel v lokalitě „Jezárka“(zápis z vyhodnocení nabídek viz příloha č.2).

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zprostředkování prodeje stavebních parcel v lokalitě Jezárka s firmou Ing. Pavel Kozák-dražební kancelář, 17.listopadu 2130, 397 01 Písek, za cenu 1 500,-Kč za každou prodanou parcelu a 1% z ceny nad nejnižší podání včetně DPH .

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy o zprostředkování prodeje.

IV. Souhlasí

S podmínkami prodeje stavebních parcel:

Každému zájemci bude umožněno získat ve výběrovém kole pouze jednu stavební parcelu.

V. Stanovuje

termín pro uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních se zájemci určenými podle výsledků dražby ze dne 16.9.2003 a schválenými usnesením ZM nejpozději do 1 měsíce od doby jeho konání.

Pokud nebude v tomto termínu smlouva podepsána, zaniká právo zájemce na uzavření této smlouvy a pozemek bude opětovně nabídnut k novému prodeji. Současně zaplatí zájemce městu Strakonice pokutu ve výši 10.000,- Kč.

VI. Souhlasí

s Podmínkami a pokyny k výběru budoucích kupujících stavebních parcel v lokalitě Jezárky ve Strakonících (viz příloha č.1).

Usnesení č. 1083/2003 (33/24a)

8) *Dům čp. 313 v Bavorově ulici, Strakonice*

I. Bere na vědomí

informaci o stavebně technickém stavu domu čp. 313 v Bavorově ulici ve Strakonících.

II. Souhlasí

s demolicí domu čp. 313 v Bavorově ul. ve Strakonících, vzhledem k tomu, že rekonstrukce objektu je neekonomická,

Usnesení č. 1084/2003 (33/24a)

9) *Žádost o propojení el. pilířů na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1293/2 v k.ú. Dražejov u Strakoníc. Žadatel: Miroslava Prokopová, Strakonice.*

I. Souhlasí

s uložení kabelu elektro pro propojení el. pilířů do pozemku v majetku města Strakonice p.č.. dle KN 1293/2 v k.ú. Dražejov u Strakoníc, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1085/2003 (33/24a)

10) *Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajících kabelů a kabelových skříní na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Strakonice – kabel NN, ulice M. Alše.“ Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.*

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice – kabel NN, ulice M. Alše.“

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajících kabelů a kabelových skříní na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 419/1, 441/5, st.953, st.954, st.955, st.956, st.957, st.958, st.959, st.960, st.993, st.994, st.995, vše k.ú. Strakonice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1086/2003 (33/24a)

11) *Žádost o uzavření dohody o umožnění vzdušného vedení VN přes pozemky v majetku města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Pracejovice – VN, TS, NN pro OÚ, čistička“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.*

Rada města v souvislosti s realizací stavby“. „Pracejovice – VN, TS, NN pro OÚ, čistička“.

I. Souhlasí

s umožněním vzdušného vedení VN přes pozemky v majetku města Strakonice p.č. dle KN 262/2 a p.č. dle PK 600, vše k.ú. Stěra. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1087/2003 (33/24a)

12) *Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice. Žadatel: ČESKÝ TELECOM a.s., Olšanská 5, 130 34 Praha 3 v zastoupení L. Kalinou, specialistou pro výstavbu sítě PO Čechy.*

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na realizované stavby „ J-013-2-0252 Zř. přívodu HTS Křiváček Bohumil, Ptákovická 515 a J-013-2-0170 HTS Jirsa, Turek, Lesní ulice“ na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1088/2003 (33/24b)

13) „Sanace obvodového pláště včetně zateplení domu č.p. 447 – 450 v ul. Luční“ – smlouva o sdružení finančních prostředků

I. Souhlasí

s uzavřením smluv o sdružení finančních prostředků mezi městem Strakonice a nájemci bytových jednotek v domě č.p. 447, 448, 449, 450 v ul. Luční ve Strakonících (vyjma nájemců bytových jednotek v nástavbě tohoto domu), jejichž předmětem je sdružení finančních prostředků za účelem spolufinancování díla „Sanace obvodového pláště včetně zateplení domu č.p. 447 – 450 v ul. Luční“, přičemž město se zavazuje uhradit náklady na provedení sanace obvodového pláště domu a jednotliví nájemci se zavazují uhradit poměrnou část nákladů na provedení zateplení domu (tato poměrná část je určena v závislosti na velikosti podlahové plochy příslušného bytu a činí 304,94 Kč/m² podlahové plochy bytu),

II. Pověřuje

starostu města podpisem těchto smluv o sdružení finančních prostředků.

28. Bytové záležitosti

Rada města po projednání

1/8/2003 Uzavření smluv o nájmu startovacích bytových jednotek, Stavbařů 204 – 206/Str.II.,

I. Rozhodla

Usnesení č. 1089/2003 (33/28)

1) uzavřít smlouvu o nájmu startovacího bytu o velikosti 1+1, v I. podl., č.b. 01 domu č.p. 204/Str.II, v ul. Stavbařů s manželi Petrem a Petrou Hornychovémi (celkem 2 osoby)

Usnesení č. 1090/2003 (33/28)

2) uzavřít smlouvu o nájmu startovacího bytu o velikosti 1+1, ve III. podl., č.b. 08 domu č.p. 205/Str.II, v ul. Stavbařů s manželi Jiřím a Danou Steinerovými (celkem 2 osoby).

Usnesení č. 1091/2003 (33/28)

3) uzavřít smlouvu o nájmu startovacího bytu o velikosti 1+1, v I. podl., č.b. 04 domu č.p. 206/Str.II, v ul. Stavbařů s manželi Martinem a Simonou Zimovými (celkem 3 osoby)

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít smlouvy o nájmu startovacích bytů v souladu s přijatými pravidly a pověřuje starostu jejími podpisy.

Usnesení č. 1092/2003 (33/28)

2/8/2003 Uvolněné bytové jednotky větší než 50 m²

I. Bere na vědomí

uvolněné bytové jednotky větší než 50 m² v č.p. 593/Str.I, 432/Str.II, 768/Str.I, 790/Str.I, 789/Str.I.

II. Rozhodla

A) uzavřít smlouvy o nájmu bytů na níže uvedené uvolněné bytové jednotky dle pravidel pro byty nad 50 m²:

1+2 II. podl. 593/Str.I. č.b. 04 v ul. P. Bezruč

1+2 V. podl. 432/Str.I. č.b. 13 v ul. Bezděkovská

1+2 II. podl. 790/Str.I. č.b. 05 M. Alše

1+2 I. podl. 768/Str.I. č.b. 03 V Ráji

B) bytovou jednotku o vel. 1+2, č.b. 03 v I. podl. domu č.p. 789M. Alše/Str.I. ponechat pro potřeby města související s řešením případné situace vázané na zajištění bytu.

III. Ukládá

a) odboru majetkovému, úseku bytovému, zveřejnit informace o volných bytových jednotkách formou „Nabídky volného bytu“ dle pravidel pro obsazování uvolněných bytových jednotek na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

3/8/2003 Uvolněné bytové jednotky do 50 m²

I. Rozhodla

Usnesení č. 1093/2003 (33/28)

A) dvě bytové jednotky o vel.: 1+1 II. podl. 614/Str.I. č.b. 07 a 1+1 II. podl. 614/Str.I. č.b. 11 v č.p. 614/Str.I v ul. Budovatelská ponechat pro potřeby města související s řešením případné situace vázané na zajištění bytu

Usnesení č. 1094/2003 (33/28)

B) uzavřít smlouvu o nájmu bytu o vel. 1+1 č.b. 07 ve III. podlaží domu č.p. 1239/Str.I, v ul. Mládežnická s pí Marií Žížkovou Str.I, v souladu s přijatými usneseními rady města.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu podpisem.

Usnesení č. 1095/2003 (33/28)

6/8/2003 Pavel Sitter, Str.I, nájemce b.j. 1+1 Obránců míru, maj. město ST, (4 osoby), Ludmila Mikulková, Str.I, nájemce b.j. 1+4 Obránců míru, maj. město ST (3 osoby) - žádají o schválení dohody o výměně bytových jednotek ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění

I. Rozhodla

udělit souhlas ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemcům: Pavlu Sittrovi a Lence Sittrové Str.I, náj. b.j. 1+1 a Ludmile Mikulkové a Rudolfu Mikulkovi Str.I, náj. b.j. 1+4.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému:

a) uzavřít s manželi Sittrovými a manželi Mikulkovými dohodu o ukončení účinnosti smluv ke svávajícím bytovým jednotkám

b) uzavřít s manželi Pavlem a Lenkou Sittrovými a manželi Ludmilou a Rudolfem Mikulkovými smlouvy o nájmu bytů za základě výměny bytů a pověřuje starostu jejich podpisy.

Usnesení č. 1096/2003 (33/28)

7/8/2003 Okresní státní zastupitelství Strakonice žádá o poskytnutí bytu pro právní čekatelku dojždějí z Českých Budějovic

I. Rozhodla

neudělit Mgr. Lucii Šleszarové výjimku dle č. I. Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice při podání žádosti o nájem bytu do 50 m² u města Strakonice, neboť město Strakonice v současné době nedisponuje těmito byty, nedochází k vykrývání seznamu uchazečů zařazených v seznamu do 50 m². Doporučuje proto předmětnou bytovou záležitost řešit v rámci nabídky volných bytů zveřejňovaných na úřední desce a ve Zpravodaji města.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému informovat jmenovanou o rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 1097/2003 (33/28)

8/8/2003 Posádková správa Strakonice, velitel posádky podplukovník Ing. Jiří Provažník žádá o povolení společného nájmu a souhlas se vznikem společného nájmu u bytů, které obývají vojáci z povolání

I. Rozhodla

souhlasit s ukončením nájemních smluv na služební byty vojáků dohodou při současném uzavření nové nájemní smlouvy v souladu s přijatým usnesením RM č. 234/1999 s tím, že si město Strakonice vyhrazuje individuální schválení každého případu zvlášť.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému informovat PS Strakonice o rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 1098/2003 (33/28)

9/8/2003 Stanislav Trojan, náj. b.j. 1+2 433/Str.II, Bezděkovská, žádost o souhlas s podnájmem bytu na dobu 1 roku pro Josefa Matysku, 1068/Str.I.

I. Rozhodla

udělit souhlas s podnájmem bytu nájemci Stanislavu Trojanovi Str.II, pro Josefa Matysku Str.I (1 osobu) na dobu 1 roku s tím, že podnájmem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnajímcem nemá právo na náhradní byt ani podnájmem.

II. Ukládá

odboru majetkovému úseku bytovému vypracovat dokument o povoleném podnájmu bytu.

Usnesení č. 1099/2003 (33/28)

10/8/2003 Marie Nováková, Buzice, okr. Strakonice (Zvolenská 805) žádá o udělení výjimky při podání žádosti o nájem bytu

I. Rozhodla

neudělit Marii Novákové výjimku dle č. I. Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice při podání žádosti o nájem bytu do 50 m² u města Strakonice, neboť město nemá dostatek bytových jednotek pro řešení občanů již zařazených v seznamu do 50 m² schválených radou města. Nedisponuje rovněž dostatkem bytových jednotek pro občany trvale bydlící ve městě Strakonice, jejichž bytová situace by rovněž vyžadovala zařazení do seznamu s následným uzavřením smluv o nájmu bytu, když toto řešení by představovalo vykrytí mladých rodin a převážně rodin s dětmi.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému informovat jmenovanou o rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 1100/2003 (33/28)

11/8/2003 Agneša Gyoriiová Str.I přechod nájmu bytu

I. Rozhodla

uzavřít s Agnešou Gyoriiovou Str.I, smlouvu o nájmu bytu o vel. 1+4, č.b.04 (po p. Uhlířovi) dle usn. RM č. 497/2002.

Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1101/2003 (33/28)

12/8/2003 Jiřina Popelová Str.I, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Jiřině Popelové, M. Alše Str.I, k b.j. o vel. 1+2, č.b. 04 po Václavu Popelovi.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1102/2003 (33/28)

13/8/2003 Markéta Jůzková Str. II, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Markétě Jůzkové Str.I, k b.j. o vel. 1+1, č.b. 12 po Jaroslavu Jůzkovi.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1103/2003 (33/28)

14/8/2003 Růžena Šafandová Str.I, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Růženě Šafandové, Str.I, k b.j. o vel. 1+2, č.b. 8 po Jiřím Šandovi.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1104/2003 (33/28)

15/8/2003 Veronika Šůsová Str.I, přechod nájmu bytu

I. Rozhodla

uzavřít s Veronikou Šůsovou Str.I, smlouvu o nájmu bytu o vel. 1+4, č.b.07 (po p. St. Šůsovi) dle usn. RM č. 497/2002.

Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1105/2003 (33/28)

16/8/2003 Jana Str.I, přechod nájmu bytu

17/8/2003 Marcela Bydžovská Str.I, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

přechod nájmu bytu Janě Maříkové Str.I a Marcele Bydžovské Str.I. k b.j. o vel. garsoniéra č.b. 40 v č.p. 1142 na sídlišti 1. máje ve Strakonících I, po panu Václavu Maříkovi.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1106/2003 (33/28)

18/8/2003 Josef Stražil Str.I, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Josefu Stražilovi Str.I, k b.j. o vel. 1+1 č.b. 07 po Josefu Stražilovi st.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1107/2003 (33/28)

19/8/2003 Miloslava Vodová Str.II, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Miloslavě Vodové Str.II, k b.j. o vel. 1+2 č.b. 13 po Zdeňku Vodovi.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1108/2003 (33/28)

20/8/2003 Jana Ratajová Str.I, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

Janu Ratajovou jako výlučného nájemce bytu o vel. 1+1 č.b. 05 (v nást. domu) č.p. 1082 po Davidu Ratajovi.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému vydat jmenované příslušné osvědčení.

Usnesení č. 1109/2003 (33/28)

21/8/2003 Jan Staněk Str.II, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

přechod nájmu bytu Janu Staňkovi Str.II k b.j. o vel. 1+2 č.b. 09 po Boženě Kochové.

II. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č. 1110/2003 (33/28)

22/8/2003 Pavel Němec Str.II, vyjádření ze dne 26. 8. 2003 k přijatému usn. RM č. 397/2003 - k dopisu č.j. maj./147/a/2003-byt ze dne 3. 4. 2003 ve věci přechodu nájmu bytu č.04 ve II. podl. domu č.p. 75/Str.II., ul. Bezděkovská

I. Revokuje

usn. RM č. 397/2003, 030319 v plném rozsahu.

II. Potvrzuje

přechod nájmu bytu Pavlu Němcovi, Str.II, k b.j. o vel. 1+1 č.b. 04 po Růženě Peclové.

III. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

29. MěKS - Informace o poptávkovém výběrovém řízení na opravy soc. zařízení v MDK

Usnesení č. 1111/2003 (33/25)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o poptávkovém výběrovém řízení opravy sociálního zařízení ve II. patře MDK Strakonice, kterou provede firma Prima Strakonice a.s.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka

Oprava usnesení č. 905/2003 z 29. RM konané 16.7.03

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování realizační projektové dokumentace „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících“

(text: „I. Souhlasí s uzavřením- změna platebních podmínek.“ - zůstává)

a dále bude následovat text: „*Faktura za II. etapu ve výši 164.640,- Kč za odevzdanou projektovou dokumentaci pro stavební povolení bude vystavena do 14 dnů od podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 5/2002. Faktura za III. etapu ve výši 118.860,- Kč bude vystavena do 14 dnů po odevzdání prováděcího projektu. Konečná faktura za IV. etapu ve výši 26.250,- Kč bude vystavena do 14 dnů od přiznání dotačních prostředků ze SFŽP.*“