

**Z á p i s**  
**z 38 jednání Rady města Strakonice**  
**konané 1.10. 2003 v kanceláři starosty**

---

**Přítomni:** 6 členů RM :  
ing. Vondrys, starosta;  
ing. Pavel, místostarosta  
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Šíp  
ing. Seknička – tajemník

**Omluveni:** pí Tomšovicová, místostarostka

**Program:**

1. Rozpočtová opatření č. 69., 71.–75. **Usnesení č. 1236/2003**
2. Zajištění přípravy fyzických osob vhodných stát se osvojiteli nebo pěstouny k přijetí dítěte do rodiny **Usnesení č. 1237/2003**
3. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 765/Str.I, ul. M. Alše **Usnesení č. 1238/2003**
4. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 1239/2003 – 1269/2003**
5. Zápis z 9. jednání komise pro kulturu a CR **Usnesení č. 1270/2003**
6. Příprava založení akciové společnosti v souvislosti s privatizací pivovaru **Usnesení č. 1271/2003**

**Zahájení jednání**

38. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,50 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

## **1. Rozpočtová opatření č. 69., 71.–75.**

### **Usnesení č. 1236/2003 (38/5,5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

navýšení upraveného rozpočtu o :

##### **RO č. 69 ve výši 16 500,-Kč**

výdaje sociálního odboru na zajištění přípravy FO vhodných stát se osvojiteli nebo pěstouny k přijetí dítěte do rodiny. (RO navazuje na materiál č. 38/2). RO bude hrazeno z prostředků na dohody.

#### **II. Doporučuje ZM**

schválit navýšení a přesuny v upraveném rozpočtu:

##### **RO č. 71 ve výši 1 719 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu školám a školským zařízením, které je hrazeno z dotace KÚ.

##### **RO č. 72 ve výši 93 278 500,- Kč (viz příloha)**

Přesun rozpočtu finančních prostředků z pol. 4122 - Neinvestiční přijaté dotace od krajů na pol. 4112 - Neinvestiční přijaté dotace ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu

##### **RO č. 73 ve výši 370 060,- Kč**

Dotace KÚ na úhradu výdajů za energie a služby v budově bývalého okresního úřadu.

##### **RO č.74 ve výši 2 490 000,- Kč (důvodová zpráva)**

Navýšení výdajů spojených s reformou veřejné správy. (Důvodová zpráva).

RO bude kryto v příjmech :

668 000,- úhrada měst Blatná a Vodňany

370 060,- úhrada KÚ viz RO č. 73

1 451 940,- vratka fin. prostř. vynalož. na likvidaci povodní v r. 2002

##### **RO č. 75 ve výši 1 495 000,- Kč (důvodová zpráva)**

Navýšení výdajů DPS . Skutečné náklady na realizaci DPS nepřevýší 92 000 tis. Kč tak, jak bylo uvedeno v materiálech, které byly předány dne 13.8.2003 na mimořádném zasedání ZM.V předběžném požadavku na RO č. 49 došlo k numerické chybě.

RO bude kryto : 500 000,- ve výdajích - přesunem z autobusových zastávek

500 000,- v příjmech – vratka na likv. povodní r. 2002

496 000,- z fin. prostředků min. let. (zůst. 2 398 tis.Kč)

#### **III. Ukládá**

odboru finančnímu RO č. 69 provést a RO č.71 – 75 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

## **2. Zajištění přípravy fyzických osob vhodných stát se osvojiteli nebo pěstouny k přijetí dítěte do rodiny**

### **Usnesení č. 1237/2003 (38/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

- a) se svěřením „přípravy“ PhDr. Adéle Doležalové, pověřené osobě, ve smyslu § 49 zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů
- b) s uzavřením smlouvy na zajištění „přípravy“ v předloženém znění s PhDr. Adélou Doležalovou

#### **II. Pověřuje**

starostu s uzavřením této smlouvy.

## **3. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 765/Str.I, ul. M. Alše**

### **Usnesení č. 1238/2003 (38/8)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+2, č.b. 08 v č. p. 765/Str.I, v ul. M. Alše s Václavem Pelcem, Strakonice s cenovou nabídkou 352 101,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

## **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Václavem Pelcem smlouvu o nájmu bytu dle schválených pravidel pro byty nad 50 m<sup>2</sup> v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 765/2003-N/I, RM 833/2003 B, 030625.

## **4. Majetkové záležitosti**

Rada města po projednání

### **Usnesení č. 1239/2003 (38/7)**

1) „Strakonice, odvodnění viaduktu“ – *dotatek č. 1 ke smlouvě o dílo*

RM v souvislosti s prováděním inženýrské činnosti na akci: „Strakonice, odvodnění viaduktu“

#### **I. Souhlasí**

se změnou termínu plnění do 19.12.2003.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 ke smlouvě .

### **Usnesení č. 1240/2003 (38/7)**

2) „ÚV Pracejovice, rekonstrukce a modernizace“ – *dotatek č. 1 ke smlouvě o dílo.*

RM v souvislosti s prováděním inženýrské činnosti na akci: „ÚV Pracejovice, rekonstrukce a modernizace“

#### **I. Souhlasí**

se změnou termínu plnění do 19.12.2003.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 ke smlouvě .

### **Usnesení č. 1241/2003 (38/7)**

3) „ÚV Hajská, rekonstrukce a modernizace“ – *dotatek č. 1 ke smlouvě o dílo 40/2042/91.*

RM v souvislosti s prováděním inženýrské činnosti na akci: „ÚV Hajská, rekonstrukce a modernizace“

#### **I. Souhlasí**

se změnou termínu plnění do 19.12.2003.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 ke smlouvě .

### **Usnesení č. 1242/2003 (38/7)**

4) *Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 997/12 a 997/46 v k.ú. Dražejov u Strakonice. Žadatel: ČESKÝ TELECOM a.s., Olšanská 5, 130 34 Praha 3.*

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na realizování stavby veřejné telekomunikační sítě pod označením Strakonice, Pod Hliničnou 430, KR, přípoj. na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 997/12 a 997/46 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy na zřízení věcného břemene na realizování stavby veřejné telekomunikační sítě pod označením Strakonice, Pod Hliničnou 430, KR, přípoj. na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 997/12 a 997/46 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením předmětných smluv a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **Usnesení č. 1243/2003 (38/7)**

5) *Výběrové řízení na dodavatele stavby „ Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

s realizací stavby „ Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“

#### **II. Rozhodla**

zaslat výzvu více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky dle ust. § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zhotovitele díla „Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. ZNAKON a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
2. SILNICE NEPOMUK a.s.,Kozlovická 418, 335 01 Nepomuk
3. STRABAG a.s., Pražská 313, 397 38 Písek
4. SWIETELSKY stavební s.r.o.,Oblast Západ-závod Sušice, Pražská 58, Sušice
5. SILNICE KLATOVY a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy
6. SSŽ a.s. Národní třída 10, Praha 1

#### **III. Jmenuje**

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: předseda Ing. Pavel Pavel , členové: Ing. Jana Narovcová, Ing. Václav Býček, Ing. Oldřich Švehla, RNDr. Ladislav Havel, Václav Šrámek, zástupce JHK a náhradníky: Ing. Pavel Vondrys, Ing. Karel Seknička, Ing. Jaromír Zeman, Jaroslav Houska, Zdeněk Nikodem, MUDr. Josef Vávra, Mgr.Martina Hadravová

#### **IV. Ukládá**

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů této veřejné zakázky

### **Usnesení č. 1244/2003 (38/7)**

6) *Výběrové řízení na dodavatele stavby „Chodníky podél komunikace Husova mezi ulicemi Mírová a B.Němcové, Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

realizací stavby „Chodníky podél komunikace Husova mezi ulicemi Mírová a B.Němcové,St“

#### **II. Rozhodla**

zaslat výzvu více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky dle ust. § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zhotovitele díla „Chodníky podél komunikace Husova mezi ulicemi Mírová a B.Němcové, Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. Znakon, a.s., Sousedovice 44
2. AGROTREND, nám. Maxe Švabinského č. 10, České Budějovice
3. Stavební firma HUKO s.r.o., Chroboly, Leptač 30, 383 01 Prachatice
4. Mipolstav, a.s., Sokolovská 260, Radomyšl
5. Vladimír Kohout, B. Němcové 1118, Strakonice
6. Václav Hubáček, Jana Čarka 2513, 397 01 Písek

#### **III. Jmenuje**

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: předseda Ing. Pavel Pavel, Ing. Jana Narovcová, Ing. Václav Býček, Ing. Oldřich Švehla, RNDr. Ladislav Havel, Václav Šrámek, zástupce JHK a náhradníky: Ing. Pavel Vondrys, Ing. Karel Seknička, Ing. Jaromír Zeman, Jaroslav Houska, Zdeněk Nikodem, MUDr. Josef Vávra, Mgr.Martina Hadravová

#### **IV. Ukládá**

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů této veřejné zakázky

### **Usnesení č. 1245/2003 (38/7)**

7) *Doplnění seznamu komunikací a chodníků navrhovaných v roce 2003 k rekonstrukci*

## **I. Souhlasí**

s doplněním seznamu komunikací a chodníků navrhovaných v roce 2003 k rekonstrukci o akcí "Nový Dražejov, autobusová zastávka".

### **Usnesení č. 1246/2003 (38/7)**

8) *Výběrové řízení na dodavatele stavby „Komunikace a chodníky Smetanova ulice mezi křižovatkou s ulicí Radomyšlská a křižovatkou s ulicí Plánkova, Strakonice“.*

## **I. Souhlasí**

s realizací stavby „Komunikace a chodníky Smetanova ulice mezi křižovatkou s ulicí Radomyšlská a křižovatkou s ulicí Plánkova, Strakonice“.

## **II. Rozhodla**

zaslat výzvu více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky dle ust. § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zhotovitele díla akce „Komunikace a chodníky Smetanova ulice mezi křižovatkou s ulicí Radomyšlská a křižovatkou s ulicí Plánkova, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. Znakon, a.s., Sousedovice 44
2. Agrotrend s.r.o., nám. Maxe Švabinského 10, České Budějovice
3. Stavební firma HUKO s.r.o., Chroboly, Leptač 30, 383 01 Prachatice
4. Mipolstav, a.s., Sokolovská 260, Radomyšl
5. Václav Hubáček, Jana Čarka 2513, Písek
6. Vladimír Kohout, B. Němcové 1118, Strakonice

## **III. Jmenuje**

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: předseda Ing. Pavel Pavel, Ing. Jana Narovcová, Ing. Václav Býček, Ing. Oldřich Švehla, RNDr. Ladislav Havel, Václav Šrámek, zástupce JHK a náhradníky: Ing. Pavel Vondrys, Ing. Karel Seknička, Ing. Jaromír Zeman, Jaroslav Houska, Zdeněk Nikodem, MUDr. Josef Vávra, Mgr. Martina Hadravová

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů této veřejné zakázky

### **Usnesení č. 1247/2003 (38/7)**

9) *Žádost o finanční spoluúčast na opravě podlahy v bytě č.1 p. Milana Holého*

## **I. Revokuje**

usnesení č. 1140 / 2003.

## **II. Ukládá**

TS s.r.o. posoudit situaci, zda se jedná o havarijní stav, v kladném případě zajistit opravu v nezbytném rozsahu (mimo obkladů a dlažeb)

### **Usnesení č. 1248/2003 (38/7)**

10) *Technické služby – žádost o souhlas s opravou ve společných prostorech domu č.p. 787 v ul. Tržní.*

## **I. Nesouhlasí**

s vybudování plechové podlahy po likvidaci bývalé nádrže.

## **II. Ukládá**

TS s.r.o. zajistit zabezpečení předmětného prostoru

### **Usnesení č. 1249/2003 (38/7)**

11) *Zveřejnění záměru na pronájem NP – Na Ostrově 131*

## **I. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostorů v přízemí objektu čp. 131 Na Ostrově ve Strakonících o výměře 43 m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 1250/2003 (38/7)**

*12) Rozšíření dodávky stavby „Rekonstrukce ulice Lipová v Novém Dražejově“ Strakonice-dodatek*

#### **I. Souhlasí**

s vícepracemi stavby a s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce ulice Lipová v Novém Dražejově“ s firmou Znakon, a.s. Sousedovice, za cenu 66.059,- Kč včetně DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

### **Usnesení č. 1251/2003 (38/7a)**

*13) Projektová dokumentace*

#### **I. Souhlasí**

se zadáním vypracování projektové dokumentace ing. Neumitkovi, na tyto akce:

- 1) Smetanova ulice mezi křižovatkami s ulicemi Radomyšlská a křižovatkou s ulicí Plánkova za cenu 25 tis.,- Kč.
- 2) Chodník a cyklostezka podél silnice I/4 mezi ulicemi Heydukova a A.Šťastného, Strakonice za cenu 46 tis.,- Kč.
- 3) Nový Dražejov, autobusová zastávka za cenu 15 tis.,- Kč.

### **Usnesení č. 1252/2003 (38/7a)**

*14) DD Jezárky – reklamace – oprava EI ventilátorů*

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s fa Elektromontáže Zliv – pan Skala na opravu ventilátorů v objektu DD Jezárka za cenu 58.828,- Kč vč. DPH, oprava bude hrazena z rezervního fondu MěÚSS

#### **II. Pověřuje**

ředitelku MěÚSS podpisem předmětné smlouvy .

### **Usnesení č. 1253/2003 (38/7a)**

*15) Stavba ZTV Strakonice Jezárka – telefonní rozvody v zadlážděných chodnících ze zámkové dlažby v ulici Mikoláše Alše*

#### **I. Bere na vědomí**

předloženou informaci o telefonních rozvodech v chodnících v ulici Mikoláše Alše.

#### **II. Souhlasí,**

v případě, že Český Telecom a.s. složí před realizací této akce na účet města Strakonice částku ve výši 30.000,- Kč, nebude město Strakonice požadovat předláždění chodníku M. Alše v celé šíři, ale pouze zadláždění rýhy (podélný výkop cca 217 m). Současně nebude v případě tohoto chodníku požadována záruka na úpravu povrchu (nezaniká povinnost předložit protokol o hutnících zkouškách při prováděné opravě chodníku)

### **Usnesení č. 1254/2003 (38/7b)**

*16) Jan Beran, Pracejovice, Strak.– žádost o snížení nájmu, týkající se areálu Bažantnice*

#### **I. Nesouhlasí**

se snížením ceny nájmu na rok 2003 v areálu Bažantnice

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru posoudit možnost prodeje

### **Usnesení č. 1255/2003 (38/7b)**

*17) Částečná změna usnesení ZM číslo 147/ZM/2003 – manželé Miloš a Marie Bízkovi*

#### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s částečnou změnou usnesení číslo 147/ZM/2003 (převedení souhlasu s prodejem pozemku z manželů Bízkových na jejich dceru paní Lenku Hruškovou)

### **Usnesení č. 1256/2003 (38/7b)**

18) *INVESTRAK Strakonice a.s., Raisova 1004 – žádost o prodej pozemku p.č. 565/9 a 1272/12 v k.ú. Strakonice*

#### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků p.č. 565/9 a 1272/12 v k.ú. Strakonice – lokalita u kulturního domu ve Strakonících, z důvodu, že záměr žadatele není schválen ÚP.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

### **Usnesení č. 1257/2003 (38/7b)**

19) *Ladislav a Zdeňka Novákovi, vyřešení majetkových vztahů pozemek p.č. 608/1 o výměře cca 1 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 320/1 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 608/1 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> manželům Ladislavu a Zdeňce Novákovým, Strakonice za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 1258/2003 (38/7b)**

20) *DPS Jezárka Strakonice – chronologický popis stavby včetně uzavírání SOD.*

#### **I. Doporučuje ZM**

vzít na vědomí informaci o postupu prací a uzavřených smlouvách na stavbě „DPS Jezárka Strakonice“.

### **Usnesení č. 1259/2003 (38/7b)**

21) *Prodej stavebních parcel v lokalitě „Jezárky“ (p.č.1371/53, p.č. 1371/51, p.č.1371/50, p.č.1371/97 a p.č.1371/65, p.č.1371/100, p.č.1371/103, p.č.1371/87 a 1371/63).*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemků níže uvedeným kupujícím:

-pozemek p.č. 1371/53 v k.ú. Strakonice za 855 000,-Kč panu Milanu Vadlejchovi a Monice Vadlejchové, Strakonice

-pozemek p.č. 1371/51 v k.ú. Strak. za 710 000,-Kč manželům Kurcům, Klatovy

-pozemek p.č. 1371/50 v k.ú. Strakonice za 640 000,-Kč paní Vladimíře Kubové a Petru Kubovi, Strakonice

-pozemek p.č. 1371/97 v k.ú. Strakonice za 373.600,-Kč paní Janě Šefránkové a Jiřímu Šefránkovi, St.Dražejov

-pozemek p.č. 1371/100 v k.ú. Strakonice za 880 000,-Kč panu Jaroslavu Sokolovi a Květoslavě Sokolové, Strakonice

-pozemek p.č. 1371/103 v k.ú. Strakonice za 773 000,-Kč panu Vladimíru Trnkovi a Janě Trnkové, Strakonice

-pozemek p.č. 1371/87 a 1371/63 v k.ú. Strakonice za 779 000,-Kč panu Martinu Brejchovi a paní Miladě Brejchové, Strakonice

S budoucími kupujícími bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby (zahájit výstavbu v září 2004 a ukončit v září 2007).

### **Usnesení č. 1260/2003 (38/7b)**

22) *Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům:*

#### **I. Doporučuje ZM**

revokovat část usnesení ZM č. 168/ZM/2003 a část usn.č.9/II./24.6.1998:

a) prodej b.j. č.25 v domě ul. Čelakovského 1126 paní Janě Hálové z důvodu zrušení nájmu.

b) prodej b.j. původním nájemcům dle níže uvedeného seznamu

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem b.j. níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994,

v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s usnesením 454/ZM/2001. (nové prodeje dle zásad schválených dne 9.5.2001 a starší prodeje dle zásad schválených dne 10.12.1997.)

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>	<i>č.p.</i>	<i>ulice</i>
Ing. Jiří Vavruška	<b>Jakub Vavruška</b>		
Jana Zábranská	<b>Jan Breit</b>		
Marie Koucká	<b>Václav Koucký</b>		
Marie Uhříčková	<b>Bohuslav Uhříček</b>		
Martin Pešta	<b>Lucie Vodičková</b>		
Václav Mařík	<b>Jana Maříková Marcela Bydžovská Eva Nováková</b>		
Marie Prokopiusová	<b>Marie Lajnerová</b>		
Marie Sládková	<b>Katarína Bartošová</b>		
Štěpánka Blažková	<b>Martin Blažek</b>		
Libuše Kovárnová	<b>Patrik Frühauf</b>		
Václav Komrská	<b>Milada Komrsková</b>		
Jiří Braun	<b>Jana Pastějříková</b>		
Karel Beneš	<b>Gabriela Benešová</b>		
Jiří Elleder	<b>Ing. Libuše Ellederová</b>		
Oldřich Hesoun	<b>Marie Hesounová</b>		
Jarmila Bečvářová	<b>Jan Kučera</b>		
Zdeněk Dvořák	<b>Anna Dvořáková</b>		
Milena Ševčíková	<b>Vlastimil Vokroj</b>		
Václav Novotný	<b>Jiřina Novotná</b>		
Karel Kotrc	<b>Marie Kotrcová</b>		
Hilda Zíková	<b>Zdeněk Zíka</b>		
Jiřina Barcalová	<b>Petr Dvořák</b>		
Evžen Helinger	<b>Ladislav Pauch</b>		
Zdeněk Kozlík	<b>Miloslava Kozlíková</b>		
Zdeněk Voda	<b>Miloslava Vodová</b>		
Helena Hrdličková	<b>Jana Hradská</b>		
Pavla Dušková	<b>Nikola Kurtá</b>		
Petr Škotko	<b>Martin Kadlec</b>		

### **Usnesení č. 1261/2003 (38/7b+7c)**

23) *Doplnění Zásad prodeje bytů schválených dne 9.5.2001 – omezení prodeje.*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s tím, že město Strakonice nebude uzavírat smlouvy o prodeji bytů ve vlastnictví města s osobami, které mají vůči městu nesplněné závazky (finanční či jiné povahy), nebo s osobami, mezi nimiž a městem Strakonice probíhá soudní řízení.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s tím, že město Strakonice nebude uzavírat smlouvy o prodeji bytů ve vlastnictví města v případě, že byla uzavřena nájemní smlouva na byt z důvodu získání zaměstnance potřebného pro školské zařízení, nemocnice apod., (netýká se vojska, policie a zaměstnanců města, kteří jsou v pracovním poměru déle než 5 let).

### **Usnesení č. 1262/2003 (38/7b)**

24) *Vyhlášení záměru na prodej bytových jednotek.*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v níže uvedených bytových domech :

<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>počet bytů (kromě vestaveb)</i>	<i>rok kolaudace</i>	<i>poznámka</i>
--------------	-------------	------------------------------------	----------------------	-----------------



<b>Obránců míru</b>	1255, 1256 1257	17 (v každém č.p.)	1990	
<b>Dukelská</b>	41	6	1959	po vybudování vestavby

### **Usnesení č. 1263/2003 (38/7b)**

25) *Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch stavební spořitelny a ČMHB, případně jiných bankovních ústavů v případě uzavření úvěrové smlouvy z důvodu prodeje bytu.*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit se zřízením zástavního práva:

- k bytu č. 1 v č.p. 829 v ul. Tržní (budoucí kupující Lucie Loučková) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Českomoravské hypoteční banky
- k bytu č. 2 v č.p. 1126 v ul. Čelakovského (budoucí kupující Jan Gorčík) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Stavební spořitelny Wustenrot.

### **Usnesení č. 1264/2003 (38/7b)**

26) *Stavospol CZ s.r.o. Těšovice 39, Husinec - žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování inženýrských sítí.*

#### **I. Doporučuje ZM**

změnit usnesení č. 751/ZM/2002 takto:

ZM souhlasí s poskytnutím příspěvku firmě Stavospol CZ s.r.o. Těšovice 39, Husinec ve výši 250.000,-Kč, tj. 50% z možné maximální částky na vybudování komunikace a inženýrských sítí na pozemku parc.č. 578/7 v k.ú. Strakonice pro vybudování 10 b.j. a pověřuje starostu města podpisem budoucí kupní smlouvy na odkoupení inženýrských sítí a komunikace vybudovaných na pozemku parc.č. 578/7 v k.ú. Strakonice za cenu 250.000,-Kč.

### **Usnesení č. 1265/2003 (38/7b)**

27) *Částečná změna usnesení ZM číslo 111/ZM/2003*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s částečnou změnou usnesení číslo 111/ZM/2003, kdy automobil bude odprodán prostřednictvím bazaru za cenu 29.000,- Kč.

### **Usnesení č. 1266/2003 (38/7c)**

28) *Prodej stavebních parcel v lokalitě „Jezárky“ - p.č.1371/98 (parcela číslo 8) v k.ú. Strak.*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/98 o výměře 780 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice panu Vlastislavu Hrachovi, Chlum „Sušice 342 01 za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 624.000,- Kč.

S budoucími kupujícími bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby (zahájit výstavbu v září 2004 a ukončit v září 2007).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

### **Usnesení č. 1267/2003 (38/7c)**

29) *Modernizace bytového fondu*

#### **I. Doporučuje ZM**

přidělit půjčku MUDr. Jiří Jiříčkovi, Str. ve výši 30.000,-Kč na modernizaci sociálních zařízení u domu č.p. 423 v ul. Radomyšlská.

### **Usnesení č. 1268/2003 (38/7c)**

30) *Žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č. KN 1208/10 v k.ú. Strakonice, obec*

*Strakonice od Pozemkového fondu ČR*

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s bezúplatným převodem pozemku p.č.KN 1208/10 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice v průmyslové zóně v lokalitě „ U Blatenského mostu “od Pozemkového fondu ČR.

**Usnesení č. 1269/2003 (38/7c)**

*31) MěÚSS Strakonice - předání majetku do správy příspěvkové organizace města Strakonice*

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s předáním předloženého majetku (viz. seznam v podkladových materiálech) v celkové hodnotě 1.644.804,95 Kč nacházejícího se v nově vybudovaném DPS, Rybniční (vybavení interiéru DPS) do správy MěÚSS

**5. Zápis z 9. jednání komise pro kulturu a CR**

**Usnesení č. 1270/2003 (38/3)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 10 000,- Šmidingerově knihovně Strakonice na zajištění II. ročníku Literární a výtvarné soutěže o cenu prof. Antonína Voráčka.

**II. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 5 000,- SKI klubu Strakonice na zajištění sportovní akce Běh okolo Kuřidla.

**III. Souhlasí**

s prezentací města Strakonice v časopise Regiomix za cenu Kč 11 000,- vč. DPH. Jedná se o zveřejnění upoutávky na akce během adventu.

**IV. Ukládá**

odboru rozvoje připravit vydání trhací mapy Strakonice s placenou inzercí v aktualizované podobě

**V. Ukládá**

odboru rozvoje zjistit a porovnat cenové nabídky na realizaci ohňostroje a předložit RM návrh dalšího postupu.

**VI. Ukládá**

architektce města zrealizovat umístění nové desky do parčíku F. L. Čelakovského a navrhnout informační desky, které přiblíží osobnosti, podle nichž jsou pojmenovány ulice.

**VII. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 20 000,- ZŠ Poděbradova na zajištění reciproční výměny fotbalistů z oblasti Calderdale.

**9. Příprava založení akciové společnosti v souvislosti s privatizací pivovaru**

**Usnesení č. 1271/2003 (38/9)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

zadat JUDr. Szaboovi přípravu založení akciové společnosti v souvislosti s privatizací strakonického pivovaru s tím, že částka na to vyčleněná bude do výše 20.000,- Kč

**II. Ukládá**

finančnímu odboru zajistit finanční krytí

ing. Pavel Vondryš  
starosta

ing. Pavel Pavel  
místostarosta