

Z á p i s
z 39 jednání Rady města Strakonice
konané 8.10. 2003 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta;
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, ing. Šíp
ing. Seknička – tajemník

Omluveni: PhDr. Říhová

Program:

1. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 1272/2003 – 1283/2003
2. Obnova aleje podél komunikace I/4 v úseku od kruhového objezdu v Ellerově ul. po křižovatku u autobusového nádraží
Usnesení č. 1284/2003
3. Vyhodnocení VŘ na realizaci akce „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu“
Usnesení č. 1285/2003
5. Nástupní plocha do města v areálu autobusového nádraží
Usnesení č. 1286/2003
4. Vyhodnocení VŘ na poskytovatele investič. úvěru na nákup HM – pivovaru Strakonice
Usnesení č. 1287/2003
6. Dodatek Zřizovací listiny p.o. MŠ Lidická
Usnesení č. 1288/2003
7. Prodej vyřazených registračních značek
Usnesení č. 1289/2003
8. Zadání výběrového řízení na vypracování „Rozptylové studie města Strakonice“
Usnesení č. 1290/2003
9. Rozpočtová opatření č. 66,76 - 80
Usnesení č. 1291/2003
10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 1292/2003
11. Personální záležitosti
Usnesení č. 1293/2003
12. Ucelený propagační materiál
Usnesení č. 1294/2003
13. OS KOVO v ČZ (Klub důchodců) – žádost o prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny v MěDK
Usnesení č. 1295/2003
14. Manželé Rajchotovi – bezbariérový byt
Usnesení č. 1296/2003

Zahájení jednání

39. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,50 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1272/2003 (39/6)

1) Prováděcí projektová dokumentace

I. Souhlasí

se zadáním vypracování projektové dokumentace na tyto akce:

- 1) Rekonstrukce kanalizace Zeyerovo nábřeží – za TST a.s., Restaurací VLK a k mostu.
- 2) Kanalizace za hřbitovem od garáží a přes kolejiště ČD.
- 3) Kanalizace Modlešovice
- 4) Kanalizace Hajská
- 5) Kanalizace Střela
- 6) Rekonstrukce osinkocementového vodovodu průměr 300 mm – 5,5 km – propojení mezi vodojemy Kuřidlo a Podsrp
- 7) Rekonstrukce osinkocementového vodovodu průměr 200 mm – 1,1 km – sídliště od Pošty č. 2 Máchovou ulicí až na křižovatku u Spořitelny
- 8) Pracejovice výměna vodovodní ocelové roury průměr 300 mm z Pracejovic do N. Dražejova
Cena PD dle výsledku výběrového řízení

Usnesení č. 1273/2003 (39/6)

2) Výpověď nájemní smlouvy

I. Souhlasí

s podáním výpovědi z nájemní smlouvy na NP v objektu Na Křemelce 305 ve Strakonících nájemci p. Ivaně Fialové, Kosmetický salón NELLY, jedná se o NP v objektu Na Křemelce 305 ve Strakonících o výměře 21 m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem výpovědi.

Usnesení č. 1274/2003 (39/6)

3) Podchod pro pěší pod tratí České Budějovice – Plzeň mezi ulicemi Prácheňská a Komenského ve Strakonících.

I. Revokuje

usnesení RM č. 1178/2003 ze 17.8.2003

II. Souhlasí

s přípravou stavby realizovanou demolicí stávajícího tunelu a vybudováním nové mostní konstrukce pro obousměrný provoz + chodník

III. Ukládá

majetkovému odboru připravit výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace.

Usnesení č. 1275/2003 (39/6)

4) Bytové domy č. 12 a 13 Jezárky - Projekt

I. Souhlasí

se zadáním zakázky ve smyslu par. 49 b, zákona o zadávání veř. zakázek vypracování prováděcího projektu firmě Ing. O. Studihrad ATOLL, Č. Budějovice, včetně dalších požadovaných výkonů dle nabídky ze dne 27.6. 2003 za cenu 875 000,- Kč bez autorského dozoru - (bude řešen jiným usnesením RM)

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy

Usnesení č. 1276/2003 (39/6)

5) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 599 v k.ú. Střela u Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 200/2

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 599 v k.ú. Střela v majetku města Strak. na pozemek žadatele p.č. dle KN 200/2 v k.ú. Střela u St. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 1277/2003 (39/6a)

6) Výběrové řízení na prodej dřevní hmoty

I. Souhlasí

s prodejem dřevní hmoty, v množství 159 m³, firmě Kuberna Radek, Pracejovice 47, Strak., za cenu 103.350,- Kč, za podmínky složení finančních prostředků na účet města předem.

Usnesení č. 1278/2003 (39/6a)

7) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Příprava území pro přestavbu a přístavbu DD Lidická 189 – SO 05 přípojka vody, SO 07 příprava území“

I. Souhlasí

se zněním výzvy k podání nabídky a zadáním zakázky podle zákona č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek / ne dle pravidel v podmínkách Města Strakonice/ „Příprava území pro přestavbu a přístavbu DD Lidická 189 – SO 05 přípojka vody, SO 07 příprava území“

II. Ustanovuje

komisi pro výběrové řízení ve složení :

předseda : p. Zdeňka Tomšovicová, členové : Ing. Luděk Příbyl, Ing. Jana Narovcová, Jaroslav Houska, p. Pašavová, Václav Šrámek, RNDr. Ladislav Havel a náhradníci : Ing. Pavel Pavel, Ing. Karel Seknička, Ing. Jaromír Zeman, Ing. Tatiana Šamanková, Josef Štrébl, MUDr. Josef Vávra

III. Ukládá

majetkovému odboru obeslat následující firmy:

Aldast Strakonice, Jihospol a.s. Strakonice, Protom s.r.o. Strakonice, Prima a.s. Strakonice, Znakon a.s. Sousedovice

Usnesení č. 1279/2003 (39/6a)

8) Výběrové řízení na dodavatele stavby „ Zasedací místnost MÚ I. etapa“

I. Souhlasí

se zněním výzvy k podání nabídky na dodavatele stavby „ Zasedací místnost MÚ I. etapa“

II. Ustanovuje

komisi pro výběrové řízení ve složení :

předseda : ing. Pavel Vondrys , členové : Ing. Libuše Řeřábková, Ing. Jiřina Šumpelová,
p. Jaroslav Houska, Ing. Václav Sýkora , Ing. Karel Seknička, pan Václav Šrámek,
RNDr. Ladislav Havel a

náhradníci : Ing. Pavel Pavel, Ing. Jaromír Zeman, Ing. Tatiana Šamanková, Josef Štrébl,
MUDr. Josef Vávra

III. Ukládá

majetkovému a správnímu odboru obeslat následující firmy :

ODYS, s.r.o., ing. Svoboda, ul. Nebahovská 1200, 398 01 Prachatice

CX-PRO INTERIER, Lubomír Dunovský, Hradební 329, 386 01 Strakonice

IMAGE CZ, s.r.o., Dejvická 24, 160 00 Praha 6

STUDIO ACHT, s.r.o., V Zákoutí 4/1029, 170 00 Praha 7

AV MEDIA, s.r.o., Žižkova 1, 370 01 České Budějovice

Usnesení č. 1280/2003 (39/6a)

9) Rozšíření dodávky stavby „Rekonstrukce mostu přes řeku Otavu v Ellerově ulici ve Strakonících“ - dodatek

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o nutnosti osadit zábradlí a upravit podlahu provizorní lávky přes řeku Otavu v Ellerově ulici. Práce provede firma Strabag.

I. Souhlasí

s vícepracemi stavby „Rekonstrukce mostu přes řeku Otavu v Ellerově ulici ve Strakonících“ za cenu 80 tis Kč,- .

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

Usnesení č. 1281/2003 (39/6a)

10) Rozšíření dodávky stavby Kanalizace v ulici spojující ul. Nová – Otavská v Novém Dražejově

I. Souhlasí

se zapracováním prací na vybudování 1 ks uliční vpusti do smlouvy o dílo s firmou PROTOM s.r.o. za cenu 11 308,- Kč včetně DPH , přičemž předmět díla je vybudování kanalizace v komunikaci spojující ul. Nová a ul. Otavská v Novém Dražejově za cenu po navýšení 292.664,- Kč včetně DPH, lhůta výstavby 2 týdny.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 1282/2003 (39/6a)

11) Obsazení nově vybudovaných bytových jednotek vybudovaných za pomoci státní dotace

I. Schvaluje

obsazování všech nově vybudovaných b.j. v objektu Zvolenská ul. s příspěvkem státu, jako bytů nájemních, s nájemným stanoveným dle příslušných právních předpisů ve výši 3-násobku základního regulovaného nájemného, maximálně však ve výši věcně usměrňovaného nájemného stanoveného obecně závaznými předpisy s tím, že konkrétní zájemci budou vybráni losem.

Usnesení č. 1283/2003

12) LIMEX CB a.s. – žádost o projednání dodatku č. 6 fa JIHOSPOL a.s. Strak. – ZTV Jezárka

I. Souhlasí

s uzavřením předloženého dodatku č. 6 smlouvy o dílo s fa JIHOSPOL a.s. Strak., přičemž předmětem tohoto dodatku je dodatečný násyp pláně a práce ZI, navýšení činí 155.876,- Kč vč. DPH

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedeného dodatku

2. Obnova aleje podél komunikace I/4 v úseku od kruhového objezdu v Ellerově ul. po křižovatku u autobusového nádraží

Usnesení č. 1284/2003 (39/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pokácením stávajících dřevin a s následnou výsadbou nových dřevin (dílčí obnova dvouřadé aleje) podél komunikace I/4 v úseku od kruhového objezdu po křižovatku u autobusového nádraží v počtu 46 stromů (řada stromů přímo sousedící s komunikací).

II. Ukládá

odboru ŽP vysvětlit tuto akci prostřednictvím Zpravodaje města, tisku, rádia a televize a „veřejným projednáním“ s občany této lokality

3. Vyhodnocení VŘ na realizaci akce „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu“

Usnesení č. 1285/2003 (39/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením VŘ na zhotovitele díla „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu v k. ú. Strakonice“ a s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku - s firmou Josef Jůn DŘEVOTRANS, Drahonice 46, Vodňany, v hodnotě 6.009.363,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy o dílo na danou akci, s podmínkou, že smlouva bude oboustranně podepsána až po přidělení účelové dotace ze SFŽP.

4. Vyhodnocení VŘ na poskytovatele investičního úvěru na nákup HM – pivovaru Strakonice

Usnesení č. 1286/2003 (39/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na poskytovatele investičního úvěru ve výši 50 mil. Kč na nákup hmotného majetku – pivovaru Strakonice, s úrokovou sazbou (3M PRIBOR + marže v pevné výši 0,58% p.a.)

1. pořadí – ČSOB, a.s., pobočka Strakonice

2. pořadí – Česká spořitelna, a.s., pobočka Strakonice

II. Doporučuje ZM souhlasit

s uzavřením smlouvy o úvěru s ČSOB, a.s., na výše uvedenou akci, s použitím pohyblivé úrokové sazby (3M PRIBOR + marže v pevné výši 0,58% p.a.)

5. Nástupní plocha do města v areálu autobusového nádraží

Usnesení č. 1287/2003 (39/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o řešení nástupní plochy do města v areálu autobusového nádraží

6. Dodatek Zřizovací listiny p.o. MŠ Lidická
Usnesení č. 1288/2003 (39/1)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit předložený dodatek č. 3 Zřizovací listiny MŠ Lidická

7. Prodej vyřazených registračních značek

Usnesení č. 1289/2003 (39/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem vyřazených registračních značek z vozidel místní sběrně Jan Bradáč, Strakonice za 30,- Kč/1kg.

8. Zadání výběrového řízení na vypracování „Rozptylové studie města Strakonice“

Usnesení č. 1290/2003 (39/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

-se zadáním výběrového řízení na vypracování „Rozptylové studie města Strakonice“ podle § 49b zákona č.199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města, podle § 6 odstavce 2b (rozsah budoucího peněžitého závazku 50 – 300 tis.Kč) a s obesláním těchto firem :

EIA Servis s.r.o., U Malše 20, 370 01 České Budějovice

Ing. Josef Charouzek, Poradenství ovzduší, odpady, Merhartova 1559, 39301 Pelhřimov

Ing. Josef Vorel, Posuzování vlivů na ŽP, Černoohorská 611, 383 01 Prachatice

EKOPOR, E. Beneše 80, 370 06 České Budějovice

II. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit výběrové řízení a následné vypracování rozptylové studie města Strakonice

9. Rozpočtová opatření č. 66,76 - 80

Usnesení č. 1291/2003 (39/8,8a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit :

RO č. 66 (65) navýšení o 1 400 000,- Kč

Nově požadovaná částka na „Rekonstrukci a půdní vestavbu objektu Zvolená čp. 804 a 805“ je ve výši 8 400 000,- Kč. (Požadavek v této výši je předložen ZM).

RO bude v příjmech kryto 7 800 000,- Kč z VHČ – bytové hospodářství a 600 000,- Kč z prostředků z min. let .

RO č.76 ve výši 3 000 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích z projektů DD Lidická na zahájení realizace rekonstrukce DD Lidická.

RO č. 77 ve výši 450 000,- Kč

Demolice domu č.p. 313 Bavorova. RO bude hrazeno přesunem finančních prostředků ve výdajích z komunikací.

RO č. 78 ve výši 900 000,- Kč

Příspěvek Okresní nemocnici Strakonice na pořízení nového přístroje – pojízdného diagnostického skiaskopicko-skiagrafického zařízení. Příspěvek bude uvolněn pouze v případě, že doplatek na výše uvedené zařízení bude uhrazen zřizovatelem tj. Jihočeským krajem nebo Ministerstvem zdravotnictví.

Rozpočtové opatření bude hrazeno z prostředků z minulých let.

RO č. 79 ve výši 350 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z provozu na investice u PO STARZ – dofinancování antikondenzačního opatření.

RO č. 80 ve výši 6 500 000,- Kč

Zvýšení příspěvku na investice STARZ - realizace 3. části I.etapy přestavby plaveckého stadionu – technologie 25m bazén. Bude hrazeno z rezervy na rekonstrukce kina Oko – po tomto opatření činí rezerva 5 500 tis.Kč

II. Ukládá

odboru finančnímu RO 66, 76 – 80 předložit do nejbližšího ZM ke schválení.

10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**Usnesení č. 1292/2003 (39/9)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na : DISCO - pravidelné akce – středa, pátek sobota – po dobu jednoho roku a navíc úterý 28. 10., neděle 16. 11. a čtvrtek 25. 12. – DISCO – reprodukováná hudba, pořádá Pála Jiří, Písecká, Str. v DANCING UNO vždy od 22,00 hodin do 6, 00 hodin následujícího dne.

11. Personální záležitosti**Usnesení č. 1293/2003 (39/11)**

Rada města po projednání

I. Pověřuje

na návrh tajemníka MěÚ ing. Václava Hejpetra řízením odboru rozvoje od 13.10.2003 do obsazení pracovníkem – nového vedoucího odboru rozvoje na základě výběrového řízení

12. Ucelený propagační materiál**Usnesení č. 1294/2003 (38/4)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přímým zadáním grafických prací p. Petru Kolářovi, Zámek 1, Strak. Jedná se o grafické zpracování dalšího tématu ucelené řady propag. materiálu – Významné akce a Ubytování na Strakonicku.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy č. 03-140 o zhotovení movité věci na grafické zpracování a předtiskové práce k ucelenému propagačnímu materiálu (Ubytování a Významné akce) s panem Petrem Kolářem, Zámek 1, Strakonice za cenu do Kč 30 000,-- vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

IV. Souhlasí

s přímým zadáním tisku dalších dvou titulů z ucelené řady propagačního materiálu (Ubytování na Strakonicku a Významné akce) tiskárně Pbtisk s.r.o., Prokopská 8, 261 01 Příbram 6 za stejných cenových podmínek, jaké byly u předchozích tištěných prospektů.

V. Ukládá

odboru rozvoje učinit potřebné kroky k realizaci tohoto propagačního materiálu.

13. OS KOVO v ČZ (Klub důchodců) – žádost o prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny v MěDK**Usnesení č. 1295/2003 (39/12)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením dohody o bezplatném užívání klubovny v MěDK pro výbor Klubu důchodců při odborové organizaci OS KOVO v ČZ Strak., vždy každé 1. pondělí v měsíci a dále od 1.10.03 do 30.4.04 každou středu od 14,00 – 16,30 h.

14. Manželé Rajchotovi – bezbariérový byt

Usnesení č. 1296/2003 (39/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený dopis od manželů Rajchotových, týkající se přidělení bezbariérového bytu

II. Ukládá

sociálnímu odboru prověřit danou situaci a připravit odpověď

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka