

Zahájení jednání

45. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 16,00 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 7 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

14. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1444/2003 (45/14)

1) Žádost o souhlas s uložení nového zemního kabelu (náhrada za venkovní vedení NN) na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, B. Havlase – rekonstrukce NN“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice, B. Havlase - rekonstrukce NN “

I. Souhlasí

s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 498/15, 720/3, 506/3, vše k.ú. Nové Strakonice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1445/2003 (45/14)

2) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemku v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, B. Havlase – rekonstrukce NN“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice, B. Havlase - rekonstrukce NN “

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 720/1 v k.ú. Nové Strakonice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1446/2003 (45/14)

3) Žádost o souhlas s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, p. Hanzl - kabel NN“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice, p. Hanzl - kabel NN “

I. Souhlasí

s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 596/1, 596/7, vše k.ú. Přední Ptákovice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1447/2003 (45/14)

4) *Žádost o souhlas s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, Podsrpenská, RD p. Chaloupka - kabel NN“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.*

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice, Podsrpenská, RD p. Chaloupka - kabel NN “

I. Souhlasí

s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 614/14 v k.ú. Přední Ptákovice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 1448/2003 (45/14)

5) *Pronájem nebytových prostorů*

I. Souhlasí

s pronájmem následujících NP žadatelce p. Marii Kratochvílové, Strakonice za těchto podmínek:

a) pronájem NP v domě čp. 1238 v Mládežnické ul. o výměře 12 m², za účelem zřízení prodejny kojeneckého a dětského textilu a pracovních obleků, za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/rok, tj. 1.800,- Kč/rok, v těchto prostorách není WC ani voda, p. Kratochvílová bude zajišťovat docházkou do místa bydliště cca 200 m (Obránců míru), smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

b) NP v přízemí objektu Na Ostrově 131 o výměře 43 m², za účelem zřízení skladu k prodejně v Mládežnické ulici, za nájemné ve výši 300,- Kč/m²/rok, tj. 12.900,- Kč/rok, v prostorách není ani WC ani topení, p. Kratochvílová bude využívat WC v I. poschodí objektu (nad sklenářstvím p. Melichara), smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem nájemních smluv.

Usnesení č. 1449/2003 (45/14a)

6) *Václav Matušek a Ivana Matušková , Strakonice – žádost o prodej části pozemku p.č. 243/3 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 65m²*

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodeje části pozemku p.č. 243/3 v k.ú. Přední Ptákovice

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemku.

Usnesení č. 1450/2003 (45/14a)

7) *Petra Marešová a Václav Mareš, Strakonice – žádost o prodej části pozemku p.č. 320/259 o výměře cca 22 m² v k.ú. Přední Ptákovice*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 320/59 o výměře 22 m² v k.ú. Přední Ptákovice.

Usnesení č. 1451/2003 (45/14a)

8) *Martin Vojta, Str.* – žádost o prodej části pozemku p.č. 596/6 v k.ú. Strakonice

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 596/6 v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemku.

Usnesení č. 1452/2003 (45/14a)

9) *Jiří Veselý, Anna Veselá, Strakonice* – žádost o prodej pozemku p.č. 224/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 224/1v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 336 m² .

Usnesení č. 1453/2003 (45/14a)

10) *B. Sudová, Nebřehovice* – žádost o odprodej části pozemku v k.ú. Modlešovice

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1073/1 v k.ú. Modlešovice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

Usnesení č. 1454/2003 (45/14a)

11) *Monika Kubínová, Strakonice* – žádost o prodej části pozemku

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 765/102 v k.ú. Strakonice o výměře cca 60 m².

Usnesení č. 1455/2003 (45/14a)

12) *František Vlášek, Strakonice* – žádost o prodej části pozemku

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 765/102 v k.ú. Strakonice o výměře cca 60 m².

Usnesení č. 1456/2003 (45/14a)

13) *Radek Vondrášek, Strakonice* – žádost o prodej části pozemku

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 94 v k.ú. Nové Strakonice

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

Usnesení č. 1457/2003 (45/14a)

14) *Dušan Pilík, Strakonice* – žádost o prodej pozemku

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 949 v k.ú. Strakonice

II. Doporučuje

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

Usnesení č. 1458/2003 (45/14a)

15) *Jaroslav Třešňák, Lenka Třešňáková, Teplice* – žádost o prodej pozemku v lokalitě Beranův dvůr

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků v lokalitě Beranův dvůr, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemky určené jako rezerva města. Jedná se o pozemky p.č. 1254/9, 1255/2 a 1255/1 v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

Usnesení č. 1459/2003 (45/14a)

16) Jihočeská energetika, a.s., Lannova 16, České Budějovice – žádost o prodej pozemků pod trafostanicemi

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu, případně na prodej pozemků pod trafostanicemi

- a) stav. p.č. 2014 o výměře 37 m² v k.ú. Strakonice
- b) stav. p.č. 2127 o výměře 50 m² v k.ú. Strakonice
- c) stav. p.č. 2198 o výměře 48 m² v k.ú. Strakonice
- d) stav. p.č. 3453 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice
- e) stav. p.č. 754 o výměře 67 m² v k.ú. Přední Ptákovice
- f) stav. p.č. 753 o výměře 52 m² v k.ú. Přední Ptákovice
- g) stav. p.č. 1161 o výměře 47 m² v k.ú. Nové Strakonice
- h) stav. p.č. 3982 o výměře 59 m² v k.ú. Strakonice
- i) stav. p.č. 862 o výměře 85 m² v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 1460/2003 (45/14a)

17) Karel Mach, Strakonice – žádost o směnu pozemků v lokalitě v Bavorově ulici

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu části pozemku ve vlastnictví pana Karla Macha, Strakonice za část pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. 1499 v k.ú. Strakonice a to m² za m².

Usnesení č. 1461/2003 (45/14a)

18) Část pozemku p.č. 320/1 a 608/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 630 m² – revokace usnesení ZM č. 60/ZM/2003 + vyhlášení záměru

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení ZM číslo 60/ZM/2003, týkající se prodeje části pozemku p.č. 320/1 a 608/1 v k.ú. Přední Ptákovice manželům Pavlovým

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 a 608/1 v k.ú. Přední Ptákovice za účelem výstavby rodinného domku, o výměře cca 630 m², přesná výměra bude určena na základě GP. Z pozemku bude ponechána část pro vjezd na sousední pozemek (pozemek pana Frnocha) a chodník v ulici Nad školou.

Usnesení č. 1462/2003 (45/14a)

19) AMAFILTER spol. s r.o., U Batenského mostu 1325, Strakonice – žádost o uzavření kupní smlouvy na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní

I. Nesouhlasí

v současné době uzavírat kupní smlouvu, vzhledem k tomu, že dosud nebyli splněny všechny podmínky, jež se zavázal budoucí kupující splnit - AMAFILTER spol. s r.o., U Batenského mostu 1325, Strakonice.

Usnesení č. 1463/2003 (45/14a)

20) *K+P TRANSPORT s.r.o., Heydukova 116, Strakonice – žádost o prodej pozemků v podnikatelské zóně Kání vrch*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků p.č. 1340/4, 1340/44, 1190/22 a 1208/11 v k.ú. Strakonice o výměře cca 1000 m² .

Usnesení č. 1464/2003 (45/14a)

21) *HARY TRANS, František Harant, mezinárodní a vnitrostátní kamionová přeprava, Václavská 158, Strakonice – prodej pozemků v průmyslové zóně – lokalita zahradnictví u Blatenského mostu*

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem předmětných pozemků vzhledem k nevhodnosti vybrané lokality. Jedná se o pozemek p.č. 1208/5 a st. 2178 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 1465/2003 (45/14a)

22) *Brabcovi Jiří a Radmila, Strakonice – prodej pozemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku dle PK 591 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 70 m2 manželům Jiřímu a Radmile Brabcovým, Strakonice za cenu 250,- Kč/m2.

Usnesení č. 1466/2003 (45/14a)

23) *Svoboda Václav, Strakonice – prodej pozemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku dle PK 591 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 70 m2 panu Václavu Svobodovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m2.

Usnesení č. 1467/2003 (45/14a)

24) *POVODÍ VLTAVY, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, České Budějovice – prodej pozemku*

I. Odkládá

své rozhodnutí a ukládá majetkovému odboru jednat o možnosti směny pozemků s současně výkupu pozemků od POVODÍ VLTAVY s.p., závod Horní Vltava

Usnesení č. 1468/2003 (45/14a)

25) *Miloslav Chaloupka, Virt, Strakonice – prodej pzemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 103/2 o výměře 31 m2 v k.ú. Střela panu Miloslavu Chaloupkovi, Virt, Strakonice za cenu 500,- Kč/m2.

Usnesení č. 1469/2003 (45/14a)

26) *Miroslav Jirsa, Strakonice – prodej části pozemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 110 m2 (přesná výměra bude určena na základě GP) panu Miroslavu Jirsovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m2.

Usnesení č. 1470/2003 (45/14a)

27) *Václav a Růžena Vršecký, Strakonice – prodej pozemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/111 o výměře 24 m² a pozemku p.č. st. 421/1 o výměře 107 m² vše v k.ú. Přední Ptákovice manželům Václavu a Růženě Vršeckým, Strakonice za cenu 500,- Kč/m², s tím, že kupní cena bude zaplacená ve 4 stejných pololetních splátkách, prvá splátka bude splatná ihned po podepsání smlouvy o prodeji. Návrh na vklad vlastnického práva do KN bude podán po zaplacení poslední splátky.

Usnesení č. 1471/2003 (45/14a)

28) *Manželé Ing. Ladislav Malachta, Marie Malachtová, Strakonice – prodej části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Přední Ptákovice*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 10 m² manželům Ladislavu Malachtovi, Marie Malachtové, Šumavská 253, Strakonice za cenu 500,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě GP.

Usnesení č. 1472/2003 (45/14a)

29) *Manželé Šteflíčkoví, Starý Dražejov, Strakonice – prodej pozemku pod garáží*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č.1309 dle PK (1312) v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 35 m² za cenu 500,- Kč/m² a manželům Šteflíčkovým, Starý Dražejov, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě GP.

Usnesení č. 1473/2003 (45/14a)

30) *MUDr. Ivo Apetauer, Strakonice – obnovená žádost o prodej pozemku*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem celého pozemku p.č. 63/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 88 m² za cenu 250,-Kč/m² panu MUDr. Ivo Apetauerovi, Strakonice.

Usnesení č. 1474/2003 (45/14a)

31) *Pozemkový fond České republiky – souhlasné prohlášení*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením souhlasného prohlášení na pozemek p.č 710/4 v k.ú. Modlešovice o výměře 2501 m², zahrada, ve prospěch Města Strakonice

Usnesení č. 1475/2003 (45/14a)

32) *PRIMA Strakonice, Raisova 1004/I, Strakonice – protinávrh smlouvy*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s tím, že k prodeji části pozemku p.č. 1322/1 v k.ú. Strakonice dojde po vybudování hrubé stavby

Usnesení č. 1476/2003 (45/14a)

33) *Souhlasné prohlášení na hydroforovou stanici v ul. arch. Dubského*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhotovením souhlasného prohlášení s SBD Strakonice, na základě kterého město Strakonice získá do vlastnictví hydroforovou stanici na stav. p. č. 3295 v k.ú. Strakonice v ul. arch. Dubského

Usnesení č. 1477/2003 (45/14a)

34) *Pozemkový fond České republiky – žádost o potvrzení souhlasného prohlášení*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s provedením souhlasného prohlášení mezi městem Strakonice a Pozemkovým fondem ČR, kdy Pozemkovému fondu vzniká právo správy nemovitostí – parc.č. st. 1041 o výměře 13 m² v k.ú. Nové Strakonice.

Usnesení č. 1478/2003 (45/14a)

35) Zděnka Pejšlová – výkup pozemků parc.č. 258/2 v k.ú. Strakonice

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku parc.č. 258/2 o výměře 2828 m² v k.ú. Str. za cenu 150,-Kč/m².

Usnesení č. 1479/2003 (45/14a)

36) Ladislav Blahout a Petra Vojíková - žádost o slevu z kupní cena za prodej bytu v domě č.p. 1141 v ul. Sídl. 1. máje.

I. Nedoporučuje ZM

snížit kupní cenu za byt, který nájemce získal do pronájmu formou nabídky.

37) Severní dopravní půloblouk:

Usnesení č. 1480/2003 (45/14a)

a) p. Jiří Dvořák

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy s p. Jiřím Dvořákem , Strakonice, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k uvedeným nemovitostem na město Strakonice. Jedná se o tyto nemovitosti:

- pozemek st.p.č. 567 o výměře 219 m² a stavba č.p. 442 na tomto pozemku
- pozemek parc.č. 604/9 o výměře 421 m²
- pozemek parc.č. 676/5 o výměře 388 m²

vše v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice. Kupní cena činí 1,879.713,-Kč.

Kupní smlouva s touto kupní cenou bude uzavřena pouze za podmínky současného uzavření smlouvy o smlouvy budoucí kupní dle bodu II.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě kupní a následným uzavřením kupní smlouvy (v období 1.1.2018 – 30.4.2018) s p. Jiřím Dvořákem, Strakonice, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku parc.č. 1371/50 o výměře 800 m² (lokalita Jezárka) za kupní cenu 1,-Kč na p. Dvořáka.

Usnesení č. 1481/2003 (45/14a)

b) pí. Roučková

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy s pí. Jarmilou Roučkovou, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k uvedeným nemovitostem na město Strakonice. Jedná se o tyto nemovitosti:

- pozemek st. parc.č. 3639 o výměře 33 m² a stavba č.p. 292 na tomto pozemku
- pozemek parc.č. 624/9 o výměře 955 m²

vše v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice. Kupní cena činí 1,062.750,-Kč. Součástí smlouvy je závazek města uzavřít nájemní smlouvu, jejímž předmětem bude nájem bytové jednotky I. kategorie o velikosti 2+1, ve vlastnictví města Strakonice.

Usnesení č. 1482/2003 (45/14a)

38) Výkup a prodej pozemku v lokalitě Jezárka

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku parc.č. 1371/65 v k.ú. Strakonice o výměře 374 m² za cenu ve výši 800,-Kč za m² od p. Ladislava Dlouhého, Dražejov

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 1371/65 o výměře 374 m² v k.ú. Str

III. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem parc.č. 1371/65 o výměře 374 m² v k.ú. Strakonice a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty paní Janě Šefránkové a Jiřímu Šefránkovi, St. Dražejov, vzhledem k tomu, že tato st. parcela navazuje na st.parcelu parc.č. 1371/97, která byla vydražena manželi Šefránkovými a schválena ZM dne 15.10.2003 usnesením č. 223/ZM/2003.

Usnesení č. 1483/2003 (45/14a)

39) Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch stavební spořitelny ČS a.s. v případě uzavření úvěrové smlouvy z důvodu prodeje bytu.

I. Doporučuje ZM

souhlasit se zřízením zástavního práva:

- k bytu č. 8 v č.p. 1147 v ul. 1. máje (budoucí kupující František Vokroj a Radka Vokrojová) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Stavební spořitelny ČS a.s.
- k bytu č. 10 v č.p. 1147 v ul. 1. máje (budoucí kupující Martin Janeba) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Stavební spořitelny ČS a.s.

Usnesení č. 1484/2003 (45/14a)

40) Vyřazení majetku s pořizovacími cenami vyššími než 20.000,- Kč

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovac. cenami vyššími než 20.000,- Kč:

a) Šmidingerova knihovna

- PC 486 + příslušenství – pořiz. cena 32.000,- Kč, r.pořízení 1992
- PC 486 + příslušenství – pořiz. cena 30.000,- Kč, r.pořízení 1993
- PC 486 + příslušenství – pořiz. cena 29.876,- Kč, r.pořízení 1995

k výše uvedeným počítačům doloženy posudky – počítače jsou nefunkční, nepoužitelné pro současné sw aplikace.

b) Městský ústav sociálních služeb Strakonice

- tiskárna Epson FX 1170, S/N: 2JA7116789 – pořiz. cena 20.943,92 Kč, převedena v r. 2001 z DD Štěkeň na ředitelství MÚSS, r.pořízení cca 1998, nefunkční ovládací elektronika tiskárny, závadu vzniklou na zařízení nelze odstranit – dle doloženého posudku.
- počítač PROFEX PC AT 386/40 – pořiz. cena 61.434,- Kč, r.poř. 1992, zastaralý typ, nelze zapnout, vadná elektronika základní desky, dle posudku nelze závadu odstranit, doporučení vyřadit.
- schodišťový dopravník – pořiz. cena 35.000,- Kč, r.poř. 1994, dopravník využíván v budově čp. 220 v Tovární ul. pro ÚSP Strakonice, opotřebovaný a nefunkční (elektroinstalace, baterie, odvalovací kolečka) dle přiloženého technického posudku neopravitelný.

Usnesení č. 1485/2003 (45/14a)

41) Výkup pozemků v lokalitě Třebohostická

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku PK 518 v lokalitě u silnice Třebohostická za cenu 50,-Kč/m² od p. Pavla Barvíře, Dražejov bez podmínky výkupu pozemku od ostatních vlastníků v lokalitě Třebohostická.

Usnesení č. 1486/2003 (45/14b)

42) Výkup bývalého areálu SÚS JČK závod Strakonice

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem budovy s čp. 772 spolu se stavební parcelou KN č. 800/2 o výměře 7.130 m², zastavěná plocha, nádvoří a pozemkové parcely KN č. 533/12 o výměře 666 m², ostatní plocha, manipulační plocha v k.ú. Strakonice za cenu 150,- Kč/m² se záměrem využití dle ÚP, tzn. sport a rekreace

Usnesení č. 1487/2003 (45/14b)

43) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč – MÚSS Strakonice

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením automobilu ŠKODA FORMAN 135 v pořizovací ceně 222.999,- Kč, r.pořízení 1994 v Městském ústavu sociálních služeb Strakonice.

Usnesení č. 1488/2003 (45/14b)

44) Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch stavební spořitelny ČS a.s. a GE Capital Bank v případě uzavření úvěrové smlouvy z důvodu prodeje bytu.

I. Doporučuje ZM

souhlasit se zřízením zástavního práva:

- k bytu č. 26 v č.p. 1142 v ul. 1. máje (budoucí kupující Ivana a Miroslav Janochovi) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Stavební spořitelny ČS a.s.
- k bytu č. 31 v č.p. 1126 v ul. Čelakovského (budoucí kupující Radka a Libor Knetlovi) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku ve prospěch Stavební spořitelny ČS a.s.

Usnesení č. 1489/2003 (45/14b)

45) Zveřejnění záměru na pronájem NP

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem části NP v domě čp. 1222 Spojařů ve Strak. – jedná se o plochu 50x100 cm na stěně výtahové strojovny + část střechy k umístění vnějších antén.

Usnesení č. 1490/2003 (45/14b)

46) Zřízení věcného břemene ve prospěch Teplárny a.s. Strakonice a to práva vstupu a vjezdu na pozemku par.č. 803 v k.ú. Nové Strakonice.

I. Souhlasí

se zřízením věcného břemene na pozemku parc.č. 803 ve prospěch Teplárny St a.s. spočívající v právu vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem údržby a opravy vedení parovodu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 1491/2003 (45/14b)

47) „Rekonstrukce komunikace Želivského a souvisejících ploch, Strakonice“ - dodatek

I. Souhlas

s vícepracemi stavby a s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce komunikace Želivského a souvisejících ploch, Strakonice“ s firmou Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy za cenu 47 665,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

Usnesení č. 1492/2003 (45/14b)

48) *Rozšíření dodávky stavby „Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice“ Strakonice- dodatek*

I. Souhlasí

s vícepracemi stavby (použití jiného zásypového materiálu) a s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice“ s firmou Swietelsky stavební s.r.o., České Budějovice, Strakonice, za cenu 655 883,- včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

2. Nové názvy ulic

A) Usnesení č. 1493/2003 (45/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit nový název ulice Na Muškách v lokalitě Předních Ptákovic

II. Ukládá

odboru správnímu předložit návrh nového názvu ulice k projednání v ZM

B) Usnesení č. 1494/2003 (45/12)

Rada města po projednání

I. Revokuje

bod č. I. usnesení RM č. 1349/2003 ze dne 29. 10. 2003 z důvodu, že název ulice Větrná byl již přidělen v lokalitě Jezárky

3. TS s.r.o. - žádost o užití znaku města

Usnesení č. 1495/2003 (45/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na obou stranách nového vozu na svoz komunálního odpadu typ MAN PRESCO 20, v majetku TS Strakonice s.r.o.

4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 1496/2003 (45/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na :

- a) 22. listopadu 2003 - DISKOTÉKA - živá hudba – pořádá Demetr Antonín, Strakonice - v sále baru LAGUNA, Šumavská - v sobotu dne 22. 11. 2003 od 22,00 hodin do 4,00 hodin následujícího dne.
- b) 4. prosince 2003 – Vánoční posezení pracovníků MěÚ Strakonice – pořádá MěÚ Strakonice, Velké náměstí 2 - v Městském domě kultury ve čtvrtek dne 4. 12. od 22,00 hodin do 2,00 hodin následujícího dne.

5. Rozpočtová opatření č. 96 - 104

Usnesení č. 1497/2003 (45/5,5a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 96 ve výši 24 350,- Kč

Dotace KÚ na lesy – na úhradu nákladů na výsadbu minimálního počtu melioračních a zpevňujících dřevin.

RO č. 97 ve výši 100 000,- Kč

Navýšení fin. prostředků na příspěvky pro jednorázové sportovní a kulturní akce
RO bude kryto z úroků.

RO č. 98 ve výši 100 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích - z černých skládek na akci „ Výsadba nároží v Nádražní ulici“ – konečná úprava parteru.

RO č. 99 ve výši 140 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích - z ekologické výchovy na psí útulek.

RO č. 100 ve výši 150 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích - z černých skládek na akci „ Výsadbu stromořadí kolem komunikace I/4“ – připravená akce vyvolaná výstavbou cyklostezky.

Zároveň RM schvaluje žádost odboru Životního prostředí o vyřazení **RO č. 58** z dalšího projednávání, které bylo předloženo RM dne 3.9.2003 a týkalo se přesunu fin. prostředků z černých skládek na dotřídovací linku (tato bude kompletně řešena rozpočtem r. 2004).

RO č. 101 ve výši 150 000,- Kč

Navýšení výdajů na dofinancování webových stránek města pro rok 2003 a 2004.
RO bude kryto z úroků.

RO č. 104 ve výši 35 000,- Kč

Navýšení fin. prostředků na položce posudky, expertizy. RO bude v příjmech kryto z úroků.

II. Doporučuje ZM

schválit navýšení rozpočtu o :

RO č. 102 ve výši 11 273 000,- Kč

Dotace státu na akci „Rekonstrukce mostu přes řeku Otavu v Ellerově ulici.“

RO č. 103 ve výši 31 083 100,- Kč

Dotace státu na akci „Sanační práce na ČOV a kanalizacích, Strakonice , okres Strakonice, Jihočeský kraj“ realizovanou v letech 2002 – 2003.

III. Ukládá

Odboru finančnímu schválená RO č. 96 – 101, 104 provést a RO č. 102 a 103 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

6. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací**Usnesení č. 1498/2003 (45/6)**

Rada města po projednání

I. Schvaluje

doplnění odpisového plánu dlouhodobého hmotného majetku podle předloženého návrhu příspěvkové organizace MěÚSS Strakonice

7. Pořízení DDHM na rámec schváleného rozpočtu**Usnesení č. 1499/2003 (45/11)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením drobného dlouhodobého hmotného majetku MŠ A.B.Svojsíka:

1 ks kopírky v hodnotě 20 000,- Kč a 1 ks doprovodného nástroje-varhany v hodnotě 11 000,- Kč. Bude zakoupeno z vybraného školního.

8. Azylový dům :

A) Ubytování

Usnesení č. 1500/2003 (45/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě .

- paní Jany Sklenářové a jejích dětí na dobu určitou od 20.11.2003 do 29.2.2004

- pana Miloslava Macha na dobu určitou od 20.11.2003 do 29.2.2004

- pana Jozefa Lacka na dobu určitou od 20.11.2003 do 29.2.2004

II. Nesouhlasí

s ubytováním p. Milana Žigy v Azylovém domě

III. Ukládá

a) sociálnímu odboru uzavřít smlouvy o ubytování na dobu určitou

od 20.11.2003 do 29.2.2004 s Miloslavem Machem

od 20.11.2003 do 29.2.2004 s Janou Sklenářovou

od 20.11.2003 do 29.2.2004 s Jozefem Lackem

b) sociálnímu odboru sdělit p. Milanu Žigovi rozhodnutí Rady města

B) Prodloužení ubytování

Usnesení č. 1501/2003 (45/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 12. 2003 do 31. 1. 2004

a to Petře Hrdinové, Heleně Irdzové, Zdeňku Loužeckému a Dáše Mojenové

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 1. 12. 2003 do 31. 1.

2004 s Petrou Hrdinovou, Helenou Irdzovou, Zdeňkem Loužeckým a Dášou Mojenovou

III. Bere na vědomí

a) ukončení pobytu v AD p. Václava Růžičky ke dni 8.11.2003 z důvodu zajištění jiného ubytování

b) nenastoupení do AD p. Martiny Šmalclové z důvodu zajištění si jiného ubytování a pana Richarda Demetra z důvodu nesouhlasu s ubytováním více osob na pokoji

9. Udělení generální plné moci – JUDr. Petr Szabo

Usnesení č. 1502/2003 (45/18)

Rada města po projednání

I. Uděluje

generální plnou moc JUDr. Petru Szabo, advokátovi ve Strakonících, ke všem hmotněprávním a procesněprávním úkonům ve věcech správy bytového fondu a nebytových prostor města Strakonice vykonávané prostřednictvím Technických služeb Strakonice s.r.o., zejména k uplatňování a přijímání dlužného nájemného, výpovědím z nájmu bytu a nebytových prostor, vyklizování z bytů a nebytových prostor, uplatňování platnosti či neplatnosti nájemních smluv a plnění z nich, jakož i sporů z nich vyplývajících.

II. Pověřuje

Ing. Pavla Vondryse, starostu města, aby JUDr. Petra Szabo, advokáta ve Strakonících, vybavil individuální písemnou plnou mocí pro jednotlivé konkrétní případy.

10. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci (nákup PC)

Usnesení č. 1503/2003 (45/19)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o účelovou neinvestiční dotaci 50.000,- Kč na Ministerstvo financí na technické a programové prostředky pro zabezpečení provozu lokálních počítačových sítí. Dotace bude využita na nákup 3 ks PC pro odbor dopravy (1 ks) a odbor životního prostředí (2 ks).

II. Pověřuje

starostu podpisem žádosti.

11. Návštěva partnerského města Lengnau

Usnesení č. 1504/2003 (44/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zastupováním města - panem Váchou ve švýcarském partnerském městě Lengnau ve dnech 28. – 30. listopadu 2003 při zahájení 14-ti denní stáže 4 studentů Euroškoly.

12. Bytové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1505/2003 (43/5)

1/10/2003 (předcházel bod 6/8/2003 záp. BK) Pavel Sitter, Str.I, Ludmila Mikulková Str.I. schválení dohody o výměně bytů, neukončené řízení

I. Bere na vědomí

informaci podanou Rudolfem Mikulkou vztahující se ke schválené dohodě o výměně bytů.

II. Upravuje

usnesení č. 1095/2003/bodu b) do následujícího znění: „uzavřít s manželi Pavlem a Lenkou Sittrovými a Ludmilou Mikulkovou smlouvy o nájmu bytů na základě výměny bytů a pověřuje starostu jejich podpisy.“

III. Ukládá

odboru majet., úseku bytovému, informovat Rudolfa Mikulku o rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 1506/2003 (43/5)

14/10/2003 Alena Pechandová - Clarke, Str.I, přechod nájmu bytu

I. Odkládá

své rozhodnutí ohledně přechodu nájmu bytu Aleně Pechandové - Clarke, Husova, Str.I, k b.j. 1+2, č.b. 04 po Jiřině Barborkové z důvodu dalšího šetření bytové komise

ing. Pavel Vondryš
starosta

ing. Pavel Pavel
místostarosta