

**Z á p i s**  
**z 47. jednání Rady města Strakonice**  
**konané 3.12. 2003 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 6 členů RM :  
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka  
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, ing. Šíp, PhDr. Říhová  
ing. Seknička – tajemník

**Omluveni:** ing. Vondrys, starosta

**Program:**

1. Smlouva o využívání internetového portálu CISnet  
**Usnesení č. 1556/2003**
2. Dodatek ke smlouvě o přenechání majetku do užívání MPSV ČR  
**Usnesení č. 1557/2003**
3. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací  
**Usnesení č. 1558/2003**
4. Pořízení DDHM  
**Usnesení č. 1559/2003**
5. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo MIS/2001/01/ST  
**Usnesení č. 1560/2003**
6. Smlouva na vypracování regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“  
**Usnesení č. 1561/2003**
7. Smlouva o dílo na provádění servisu výtahu s firmou Výtahy Ostrava spol. s r. o.  
**Usnesení č. 1562/2003**
8. Platové zařazení ředitelů organizací řízených městem Strakonice od 1.1.04  
**Usnesení č. 1563/2003**
9. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku  
**Usnesení č. 1564/2003**
10. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových  
**Usnesení č. 1565/2003**
11. Zápis ze sociální komise, rozdělení fin. prostředků a umístění do DPD  
**Usnesení č. 1566/2003**
12. Rozpočtová opatření č. 108 – 112  
**Usnesení č. 1567/2003**
13. Podání mimořádného opravného prostředku dovolání – pí Holeková  
**Usnesení č. 1568/2003**
14. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 1569/2003 – 1579/2003**

## **Zahájení jednání**

47. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta ing. Pavel Pavel v 15,40 hodin.

Pan místostarosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná  
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a po úpravách s tímto souhlasí.

### **1. Smlouva o využívání internetového portálu CISnet**

#### **Usnesení č. 1556/2003 (47/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

uzavření smlouvy mezi městem Strakonice a firmou CHAPS spol. r.o., Brno o využívání internetového portálu CISnet. Platební podmínky: 0,- Kč/rok na režim Standardní a 6.000,- Kč/rok bez DPH za režim Nadstandardní.

##### **II. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy

### **2. Dodatek ke smlouvě o přenechání majetku do užívání MPSV ČR**

#### **Usnesení č. 1557/2003 (47/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 3111/2003 (MPSV ČR) uzavřený mezi MPSV ČR, Praha a městem Strakonice, přičemž hodnota (PC) předmětu Smlouvy se zvyšuje na 2.060.539,- Kč

##### **II. Pověřuje**

starostu podpisem výše citovaného dodatku smlouvy.

### **3. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací**

#### **Usnesení č. 1558/2003 (47/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MěÚSS Strakonice

### **4. Pořízení DDHM**

#### **Usnesení č. 1559/2003 (47/6)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s pořízením

a) u ZŠ F.L.Čelakovského :

DDHM – lavice do šaten v hodnotě 5 000,- Kč

- židle do jídelny v hodnotě 15 000,- Kč

Bude hrazeno z provozu.

b) u ZŠ a MŠ Povážská:

DDHM – nová PC sestava v hodnotě 25 000,- Kč pro ŠJ včetně aktualizace programu na stravné v hodnotě 7 500,- Kč

- elektronické varhany v hodnotě 12 000,- Kč a dětské židle v hodnotě 5 300,- Kč pro MŠ

Bude hrazeno z provozu.

## **5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo MIS/2001/01/ST**

### **Usnesení č. 1560/2003 (47/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.2 ke smlouvě o dílo MIS/2001/01/ST mezi městem Strakonice a firmou Geovap spol.s r.o. na programové vybavení MIS Cityware pro majetkový odbor a jeho implementaci.. Cena software včetně implementace činí 168.000,-Kč (zvýšené o DPH podle zákonných sazeb (letos 5%, příští rok 22%)).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem této smlouvy

## **6. Smlouva na vypracování regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“**

### **Usnesení č. 1561/2003 (47/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předloženou informaci o stavu projektové přípravy území „Větrolamka – Nový Dražejov“

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. arch. Janem Rampichem na vypracování regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“ a pověřuje starostu jejím podpisem

## **7. Smlouva o dílo na provádění servisu výtahu s firmou Výtahy Ostrava spol. s r. o.**

### **Usnesení č. 1562/2003 (47/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice a firmou Výtahy Ostrava spol. s r.o. na provádění servisu výtahu v budově č.p. 3 za cenu 4.589,- Kč vč. DPH/čtvrtletně.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy.

## **8. Platové zařazení ředitelů organizací řízených městem Strakonice od 1.1.04**

### **Usnesení č. 1563/2003 (47/11)**

Rada města projednala předložený písemný návrh, který přílohou usnesení RM a je uložen na oddělení personalistiky a mezd MěÚ

#### **I. Souhlasí**

s platovým zařazením ředitelů organizací řízených městem Strakonice dle přiloženého návrhu

#### **II. Ukládá**

oddělení personalistiky a mezd zpracovat pro ředitele organizací řízených městem v souladu s NV č. 469/2002 Sb., NV č. 330/2003 Sb. a rozhodnutím RM nové platové výměry platné od 1.1.2004

## **9. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**

### **Usnesení č. 1564/2003 (47/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na :

- a) 9. ledna 2004 – Maturitní ples - živá hudba + diskotéka – pořádá Euroškola Strakonice SOŠ s.r.o., Husova ulice 361, Strakonice – v Městském kulturním domě Strakonice - v pátek 9. ledna 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

## **10. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových**

### **Usnesení č. 1565/2003 (47/14)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podepsáním Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce movitých věcí s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem Dodatku č. 1.

## **11. Zápis ze sociální komise, rozdělení fin. prostředků a umístění do DPD**

### **Usnesení č. 1566/2003 (47/15)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 7. jednání sociální komise

#### **II. Souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku z rozpočtu města Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených v ČR, konzultační středisko Strakonice, Stavbařů 213, Strakonice ve výši 7.000,- Kč na nákup materiálu.

#### **III. Revokuje**

usnesení č. 1347/2003 týkající se umístění pana Josefa Furbacha, Strakonice do Domova – penzionu pro důchodce

#### **III. Souhlasí**

s umístěním do Domova- penzionu pro důchodce :  
garsoniéra po paní Kudlatové - pan Josef Laně, Strakonice

#### **V. Ukládá**

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

## **12. Rozpočtová opatření č. 108 – 112**

### **Usnesení č. 1567/2003 (47/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM schválit**

navýšení a přesuny fin. prostředků v rozpočtu o:

##### **RO č. 108 ve výši 635 000,- Kč**

Dotace KÚ na navýšení rozpočtu pro školy a školská zařízení.

##### **RO č. 109 ve výši 436 660,- Kč**

Dotace KÚ na úhradu výdajů poštovního v souvislosti s výplatou dávek st. sociální podpory.

##### **RO č. 110 ve výši 323 000,- Kč**

Dotace do povodňového fondu obce na opravu bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002.

##### **RO č. 111 ve výši 1 200 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků ve výdajích - z akce „Kanalizační sběrač v Habeši“ na akci „ Rekonstrukce kanalizace u Viaduktu“. (Viz materiál majet. odboru č.47/10a)

#### **II. Schvaluje**

přesun v rozpočtu o :

##### **RO č. 112 ve výši 15 000,- Kč**

Navýšení příspěvku na provoz MŠ Lidická (pro součást ŠJ MŠ Holečkova 413) na zakoupení DDHM (lednice na vejce, ruční šlehač a robot na zeleninu) . Viz příloha .

RO bude kryto přesunem finančních prostředků ve výdajích-z pol. služeb školského oddělení.

### **III. Ukládá**

odboru finanč. RO č. 108 – 111 předložit ke schválení nejbližšímu ZM a RO č. 112 provést.

### **13. Podání mimořádného opravného prostředku dovolání – pí Holeksová**

#### **Usnesení č. 1568/2003 (47/16)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla podat**

dovolání jako mimořádný opravný prostředek proti rozsudku Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 5 Co 1845/2003-92 ze dne 22.10.2003 v právní věci žalobkyně Jany Holeksové proti žalovanému městu Strakonice o zaplacení 21.511,70 Kč.

### **14. Majetkové záležitosti**

Rada města po projednání

#### **Usnesení č. 1569/2003 (47/10)**

1) *Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o.*

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě uzavřené s Euroškolou Strakonice střední odbornou školou s.r.o., Husova 361, Strakonice dne 1.8.1994, jehož předmětem bude závazek nájemce uhradit nájemné z pronájmu NP v objektu Husova 361 ve výši 117.005,- Kč, tj. zbytek nájemného na rok 2004 a část nájemného na rok 2005, v termínu do 31.12.2003.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

#### **Usnesení č. 1570/2003 (47/10a)**

2) *Žádost o souhlas s opravou stávajících teplovodních potrubních rozvodů na pozemku v majetku města Strakonice v souvislosti s realizací akce „Udržovací práce na VVS 14-XIX – Na Ohradě, rozvodech topné vody“. Žadatel : TENZA a.s., Svatopetrská 7, 617 00 Brno.*

RM v souvislosti s realizací akce „Udržovací práce na VVS 14-XIX – Na Ohradě , rozvodech topné vody“

#### **I. Souhlasí**

se vstupem na pozemky v majetku města p.č. dle KN St.69, St.70, St.71, St.73, St.150/1, St.488, St.489, St.490, St.862, St.863, St.864, St.865, St. 867, St.868, St.869, St.903, St.922/1, St.922/3, 651/3, 679/2, 679/3, 679/11 ,679/17, 679/22, 679/26, 679/28, 697/1, 697/6, 697/8, 726/1, 726/15, 748/1, 748/3, 749/1, 750/1, vše v k.ú. Nové Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem. Investorem akce je Teplárna Strakonice a.s., Komenského 59, v zastoupení TENZA a.s., Svatopetrská 7, Brno.

#### **Usnesení č. 1571/2003 (47/10a)**

3) *Žádost o souhlas s opravou stávajících teplovodních potrubních rozvodů na pozemku v majetku města Strakonice v souvislosti s realizací akce „Udržovací práce na VVS 15-XX – Mír, rozvodech topné vody“. Žadatel : TENZA a.s., Svatopetrská 7, 617 00 Brno.*

RM v souvislosti s realizací akce „Udržovací práce na VVS 15-XX – Mír , rozvodech topné vody“

#### **I. Souhlasí**

se vstupem na pozemky v majetku města p.č. dle KN St.3415, St.3416, St.3418, St.3430, St.3431, St.3432, St.3433, St.3434, St.3435, St.3436, St.3437, St.3438, St. 3439, St.3440, St.3441, St.3442, St.3443, St.3444, St.3445, St.3446, St.3454, 239/4 , 239/10 ,239/11, 239/12 , 239/13 ,239/14, 239/15 , 239/16 ,239/17, 239/18 ,239/19 vše v k.ú. Strakonice.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem. Investorem akce je Teplárna Strakonice a.s., Komenského 59, v zastoupení TENZA a.s., Svatopetrská 7, Brno.

### **Usnesení č. 1572/2003 (47/10a)**

4) *Žádost o souhlas s uložení nového zemního kabelu NN pro připojení nových odběrných míst na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, u městského lesa - kabel NN“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.*

RM v souvislosti s realizací stavby „ Strakonice, u městského lesa – kabel NN “

## **I. Souhlasí**

s uložení nového zemního kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 640 ( PK. 640 ) a KN. 673/39, vše k.ú. Strakonice, dle sazebníku. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **Usnesení č. 1573/2003 (47/10a)**

5) *Technické služby spol. s r.o. - Žádost o souhlas s financováním opravy podlahy v bytě č. 1 – nájemce p. Josef Zeman, Tržní č.p.644.*

## **I. Nesouhlasí**

s financováním nové podlahy v bytě č. 1 v domě č.p. 644 v ul. Tržní–nájemce p. Josef Zeman.

**HLASOVÁNÍ: pro 5, zdrž. se 1 – schváleno**

### **Usnesení č. 1574/2003 (47/10a)**

6) *Pronájem NP v domě čp. 1222 Spojářů ve Strakonících*

## **I. Souhlasí**

s pronájmem části NP v domě čp. 1222 Spojářů ve Strakonících – jedná se o plochu 50x100 cm na stěně výtahové strojovny + část střechy k umístění vnějších antén pro příjem bezdrátového internetu následujícímu žadateli: Štěpán Maleč – RECOM, Palackého 100, Strakonice, za nájemné ve výši 400,- Kč/ročně, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **Usnesení č. 1575/2003 (47/10a)**

7) *Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice*

## **I. Souhlasí**

s vícepracemi stavby a s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice“ s firmou Swietelsky stavební s.r.o., České Budějovice za cenu 230 256,- Kč včetně DPH s prodloužením termínu stavby o 15 dní.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

### **Usnesení č. 1576/2003 (47/10a)**

8) *Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice*

## **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě s firmou Swietelsky stavební s.r.o., České Budějovice na zhotovení kanalizace v ulici Volyňská nad rámeček původního zadání, tzn. vybudování

kanalizace v ul. Volyňská a Tovární v rozsahu cca 50 m. Práce budou prováděny v období od 7.2.04 do 12.3.2004 bez cenového navýšení. Dodatek bude uzavřen pouze za předpokladu, že zhotovitel předloží písemný souhlas ŘSD, správy ČB s provedením akce v tomto časovém období s tím, že nebude ohrožena realizace malé okružní křižovatky (ul. Podsrpenská a Volyňská) ze strany ŘSD v r. 2004. Ostatní ujednání smlouvy o dílo včetně dodatků zůstávají v platnosti.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

### **Usnesení č. 1577/2003 (47/10a)**

*9) Rekonstrukce pěší komunikace Lidická ve Strakonících*

#### **I. Souhlasí**

s vícepracemi stavby a s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce pěší komunikace Lidická ve Strakonících“ s firmou Protom Strakonice s.r.o. s navýšením ceny o 15 509,- Kč včetně DPH s prodloužením termínu stavby o 19 dní.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

### **Usnesení č. 1578/2003 (47/10a)**

*10) Autospol Čadek, mezinárodní kamionová doprava, Štěkeň 4, 387 51 – prodej pozemků v průmyslové zóně – lokalita zahradnictví u Blatenského mostu – vyhlášení záměru*

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1208/5 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2418 m<sup>2</sup> firmě Autospol Čadek, mezinárodní kamionová doprava, Štěkeň 4, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že prodej bude řešen kupní smlouvou, za podmínky zapracování předkupního práva pro případ převodu pozemku na jinou osobu a současně za podmínky možnosti odstoupení od smlouvy pokud firma Autospol Čadek nevybuduje na pozemku provozní budovu firmy včetně parkoviště a to do doby 5-ti let od uzavření smlouvy

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1208/5 v k.ú. Strakonice o výměře cca 1875 m<sup>2</sup> firmě Autospol Čadek, mezinárodní kamionová doprava, Štěkeň 4, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní., přičemž zde budou uvedeny podmínky na vybudování dané komunikace :

- komunikace, která bude odpovídat danému provozu (na základě vypracované projektové dokumentace)
- věcné břemeno práva chůze a vjezdu k pozemku p.č. 1208/5, včetně pozemku firmy Amafilter
- věcné břemeno vybudování a uložení inž. sítí
- komunikace bude vybudována do 3 let od podpisu kupní smlouvy
- sankce za porušení této smlouvy ve výši nákladů na vybudování komunikace
- vytvoření nových pracovních míst v počtu 15 zaměstnanců
- předkupní právo pro případ převodu pozemku na jinou osobu

#### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1194/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 30 m<sup>2</sup> a souhlasit s prodejem uvedených pozemků firmě Autospol Čadek s.r.o., mezinárodní kamionová doprava Štěkeň 4, za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup> , pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce s tím, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, přičemž zde budou uvedeny podmínky na vybudování dané komunikace:

- komunikace, která bude odpovídat danému provozu (na základě vypracované projektové dokumentace)

- věcné břemeno práva chůze a vjezdu k pozemku p.č. 1208/5, včetně pozemku firmy Amafilter
- věcné břemeno vybudování a uložení inž. sítí
- komunikace bude vybudována do 3 let od podpisu kupní smlouvy
- sankce za porušení této smlouvy ve výši nákladů na vybudování komunikace
- vytvoření nových pracovních míst v počtu 15 zaměstnanců
- předkupní právo pro případ převodu pozemku na jinou osobu

#### **IV. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1190/14 a 1190/21 v k.ú. Strakonice a doporučuje souhlasit s prodejem uvedených pozemků firmě Autospol Čadek, mezinárodní kamionová doprava, Štěkeň 4, za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce, za podmínky zapracování předkupního práva pro případ převodu pozemku na jinou osobu.

#### **Usnesení č. 1579/2003**

*11) Zrušení výběrového řízení na zadavatele a tech. dozor investora stavby "Strakonice – odvodnění viaduktu"*

#### **I. Ruší**

výběrové řízení na zadavatele a technický dozor investora stavby "Strakonice – odvodnění viaduktu" schválené v RM us. č. 1203/2003, z důvodu upřesnění zadání

ing. Pavel Pavel  
místostarosta

Zdeňka Tomšovicová  
místostarostka