

Z á p i s
z 52. jednání Rady města Strakonice
konané 28.1. 2004 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Šíp, ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová
ing. Seknička – tajemník

Program:

1. Azylový dům: A) Prodloužení ubytování
Usnesení č. 55/2004
B) Ubytování
Usnesení č. 56/2004
2. Smlouva o podpoře ze Státního fondu životního prostředí
Usnesení č. 57/2004
3. Přehled zakázek zadaných odborem životního prostředí za II. pololetí roku 2003
Usnesení č. 58/2004
4. Dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení movité věci č. 01-009 – Zpravodaj města Strakonice
Usnesení č. 59/2004
5. Rozpočtové opatření č. 3
Usnesení č. 60/2004
6. Poskytnutí půjčky na udržení provozu Krizového a kontaktnímu centru ve Strak.
Usnesení č. 61/2004
7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 62/2004
8. Přehled zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, odd. ÚP a ÚŘ za rok 2003
Usnesení č. 63/2004
9. Podnět ke zpracování změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p. č. 770/1, 770/2, 770/3, 770/4 dle PK v k.ú. Dražejov u Strak.
Usnesení č. 64/2004
10. Zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města Strakonice – souhrnný materiál
Usnesení č. 65/2004
11. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ:
A) Dodávka a montáž plastových sedáků
B) Dodávka a montáž 2 kusů motogenerátorů s palivovou nádrží

- Usnesení č. 66/2004**
12. Uzavření nájemní smlouvy s Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice
- Usnesení č. 67/2004**
13. Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 10.11.2003 s firmou Lubomír Dunovský, CX-PRO INTERIER, Strak. na provedení stavebních prací, dodávka a montáž zařízení interiéru zasedací místnosti MěÚ
- Usnesení č. 68/2004**
14. Rozpočtové opatření č. 4
- Usnesení č. 69/2004**
15. Majetkové záležitosti
- Usnesení č. 70/2004 – 77/2004**
16. MěKS: A) Řešení interiéru MěDK
- Usnesení č. 78/2004**
- B) Určení pracovní náplně pro volné pracovní místo v MěKS
- Usnesení č. 79/2004**

Zahájení jednání

52. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta ing. Pavel Pavel v 15,40 hodin. Pan místostarosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM (ing. Vondrys se dostaví později), tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Azylový dům:

A) Prodloužení ubytování

Usnesení č. 55/2004 (52/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 2. 2004 do 31.3.2004 Heleně Irdzové, Josefu Pitelkovi, Dáše Mojenové, a Zdeňku Loužeckému

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít dodatek ke smlouvě o ubytování na dobu určitou od 1. 2. 2004 do 31.3. 2004 s Helenou Irdzovou, Josefem Pitelkou, Dášou Mojenovou a Zdeňkem Loužeckým

III. Pověřuje

p. starostu podpisem tohoto dodatku

B) Ubytování

Usnesení č. 56/2004 (52/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou od 7. 2. 2004 do 30. 4. 2004 paní Margity Cinové a jejích dětí

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 7. 2. 2004 do 30. 4. 2004 s paní Margitou Cinovou

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování

2. Smlouva o podpoře ze Státního fondu životního prostředí

Usnesení č. 57/2004 (52/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 17750332 o poskytnutí podpory ze SFŽP ve výši 4 807 490,- Kč pro město Strakonice na akci „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu v k.ú. Strakonice,,

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy

3. Přehled zakázek zadaných odborem životního prostředí za II. pololetí roku 2003

Usnesení č. 58/2004 (52/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený přehled zakázek, které zadal v II. pololetí roku 2003 odbor životního prostředí

4. Dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení movité věci č. 01-009 – Zpravodaj města Strak.

Usnesení č. 59/2004 (52/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o zhotovení movité věci č. 01-009 – grafická úprava, sazba a tisk Zpravodaje města Strakonice, jehož předmětem je prodloužení účinnosti smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců

II. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse podpisem tohoto dodatku

5. Rozpočtové opatření č. 3

Usnesení č. 60/2004 (52/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o: RO č. 3 ve výši 74 000,- Kč

Navýšení finančních prostředků na demolici domu čp. 313 Bavorova ul.

Do upraveného rozpočtu r. 2003 byla schválena částka ve výši 450 tis. Kč. Tato částka byla požadována na demolici podle cenového propočtu. Cena z výběrového řízení vč. DPH činí 523 362,- Kč. Financování : zůstatek z r. 2003 bude převeden v rámci finančního vypořádání za rok 2003 a doplatek je řešen tímto RO.

Rozpočtové opatření bude kryto v příjmech z ostatních nahodilých příjmů .

II. Ukládá

odboru finančnímu rozpočtové opatření č. 3 provést.

6. Poskytnutí půjčky na udržení provozu Krizového a kontaktnímu centru ve Strak.

Usnesení č. 61/2004 (52/10)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit poskytnutí bezúročné půjčky na udržení provozu Krizového a kontaktního centra ve Strakonících ve výši 75 000,- Kč do doby obdržení dotací ze státního rozpočtu.

Provoz krizového a kontaktního centra, jehož zřizovatelem je občanské sdružení PREVENT, je ze 70 % hrazen dotacemi ze státního rozpočtu. Vzhledem k tomu, že dotace organizace

dostává se zpožděním, ocitá se v 1. pololetí ve vážných finančních potížích. O dotace ze státního rozpočtu na letošní rok již bylo požádáno, od r. 1999 jsou schvalovány bez připomínek. Stejně jako vloni i letos je přislíbena výrazná spoluúčast krajského úřadu. Půjčku je organizace schopna splatit ve dvou splátkách, v termínu do 31. 7. 2004

7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 62/2004 (52/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na :

- a) **13. února 2004 – Maturitní ples** – živá hudba, diskotéka - **pořádá Nadační fond Gymnázia**, Máchova 174, Strakonice v MěDK ve Strakonických dne 13. 2. 2004 od 22,00 hodin do 3,30 hodin následujícího dne.
- b) **5. března 2004 – VIII. Ples růží** – živá hudba FATIMA – **pořádá ČSSD, OKV**, Velké náměstí 46, Strakonice v Městském domě kultury dne 5. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- c) **20. března 2004 – III. Kosmetický reprezentační ples** – živá hudba, v malém sále diskotéka – **pořádá SALVETE 1990, a.s.**, Kosmetická 450, Katovice v MěDK Strakonice dne 20. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- d) **20. března 2004 – Společenský večer** – živá hudba, **pořádá ČZ ŘETĚZY, s.r.o.**, Tovární 202, Strakonice, v Sokolovně dne 20. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

8. Přehled zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením ÚP a ÚŘ za rok 2003

Usnesení č. 63/2004 (52/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený seznam zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením územního plánu a územního řízení, za rok 2003

II. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje předložit seznam zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením územního plánu a územního řízení, za rok 2003 na projednání do ZM

9. Podnět ke zpracování změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p. č. 770/1, 770/2, 770/3, 770/4 dle PK v k.ú. Dražejov u Strak.

Usnesení č. 64/2004 (52/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM souhlasit

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p. č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p. č. 770/1, 770/2, 770/3, 770/4 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

II. Doporučuje ZM uložit

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Doporučuje ZM souhlasit

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

IV. Ukládá

odboru rozvoje předložit podnět ke změně závazné části územního plánu k projednání v ZM

10. Zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města Strakonice – souhrnný materiál

Usnesení č. 65/2004 (52/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Prolemax, s r.o., Sokolovská 110, Plzeň, na zajištění provozních kontrol a hlavní roční kontroly dětských hřišť na rok 2004 v majetku města, které budou vymezeny v příloze smlouvy

II. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky z kapitoly dětská hřiště

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

IV. Ukládá

odboru rozvoje a odboru právnímu připravit směrnici o zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města Strakonice, případně návrh smlouvy o dílo s TS Strakonice s.r.o. v souladu s touto směrnicí.

11. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ:

A) Dodávka a montáž plastových sedáků

B) Dodávka a montáž 2 kusů motogenerátorů s palivovou nádrží

Usnesení č. 66/2004 (52/11)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

MVDr. Vondříčku a PhDr. Šimka (náhradník ing. Pavel) za město Strakonice členy výběrové komise na zakázky:

a) Dodávka a montáž plastových sedáků

b) Dodávka a montáž 2 kusů motogenerátorů s palivovou nádrží

Výběrová řízení se konají dne 16.2.04 v 9,00 hodin a v 10,00 hodin na STARZu.

12. Uzavření nájemní smlouvy s Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice

Usnesení č. 67/2004 (52/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy v předloženém znění s Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice, IČ 00475921, jejímž předmětem je pronájem stavby bez č.p./č.e., občanská vybavenost, na pozemku st.p.č. 3352 (tělocvična a sociální zázemí), v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice ve vlastnictví TJ ČZ Strakonice sloužící pro sportovní účely pro město. Nájemní smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2004 do doby bezplatného převodu této nemovitosti na město (cca 10 let). Nájemné činí 1,- Kč za každý i započatý měsíc nájmu.

Následně bude uzavřena darovací smlouva na převod uvedené nemovitosti (schváleno usnesením ZM č. 243/ZM/2003 dne 15.10.2003). Současně s pronájmem stavby budou nejprve pronajaty a dále bezplatně převedeny do vlastnictví města movité věci sloužící jako vybavení stavby tělocvičny.

Podmínkou uzavření uvedené nájemní smlouvy je současné uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod stavby tělocvičny a smlouvy darovací na převod pozemků ve vlastnictví TJ ČZ na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné nájemní smlouvy.

III. Souhlasí

s tím, aby TJ ČZ Strakonice výhradně užívala pro potřeby svých oddílů dvě házenkářská hřiště na pozemku parc.č. 441/1 v k.ú. Strakonice v rozsahu: pondělí – pátek 15⁰⁰ – 22⁰⁰, sobota a neděle 8⁰⁰ – 22⁰⁰ (nebudou-li v této době využita oddíly TJ ČZ, může je využívat město). Užívání těchto hřišť bude po dobu 10 let bezplatné, následně bude uzavřena příslušná smlouva na užívání hřišť za podmínek obdobných těm, za nichž bude město poskytovat svá sportovní zařízení do užívání jiným subjektům. Toto ustanovení bude zapracováno do darovací smlouvy na převod pozemku parc.č. 441/1 v k.ú. Strakonice, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením ZM č. 243/ZM/2003 dne 15.10.2003.

13. Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 10.11.2003 s firmou Lubomír Dunovský, CX-PRO INTERIER, Strak. na provedení stavebních prací, dodávka a montáž zařízení interiéru zasedací místnosti MěÚ

Usnesení č. 68/2004 (52/16,17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podepsáním dodatku ke smlouvě o dílo ze dne 10.11.2003, jejímž předmětem plnění je provedení stavebních prací, dodávka a montáž zařízení interiéru zasedací místnosti MěÚ, vč. dodávky PC (v hodnotě 37.944,- vč. DPH) s firmou Lubomír Dunovský, CX-PRO INTERIER, Hradební ulice č. 329, Strak. Celková hodnota dodatku činí 164.396,- vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku ke smlouvě o dílo.

14. Rozpočtové opatření č. 4

Usnesení č. 69/2004

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o RO č. 4 ve výši 127.000,- Kč - na pokrytí provedených víceprací interiéru zasedací místnosti MěÚ dle Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Lubomír Dunovský, CX-PRO INTERIER, Strak. (viz. výše uvedené us. č. 68/2004). Bude hrazeno z prostředků z minulých let

15. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 70/2004 (52/13)

1) Informační – orientační systém - dopravní značení

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na realizaci informačního systému dopravního značení na území města Strakonice za předpokladu vybudování, údržby a aktualizace na náklady zhotovitele, přičemž 1/3 směrníků bude poskytnuta zdarma k dispozici města

Usnesení č. 71/2004 (52/13)

2) *Žádost o povolení uložit vodovodní přípojku do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 714/5 v k. ú. Nové Strakonice. Žadatel: Josef Holý Prácheňská 167, Strak.*

RM v souvislosti se zřízením vodovodní přípojky pro připojení novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 577 v k.ú. N. Strakonice v majetku žadatele J. Holý, Prácheňská 167, Strakonice.

I. Souhlasí

s uložením vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 714/5 v k.ú. Nové Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem

Usnesení č. 72/2004 (52/13)

3) *Žádost o povolení uložit plynovou přípojku do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1292/1 v k. ú. Dražejov u Strakonice. Žadatel: Ladislav Kotrč, Strak.*

RM v souvislosti se zřízením plynové přípojky pro připojení rodinného domu p.č. dle KN St. 41 v k.ú. Dražejov u Strakonice v majetku žadatele L. Kotrč, Strak.

I. Souhlasí

s uložením plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1292/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem

Usnesení č. 73/2004 (52/13)

4) *Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 494/4 k.ú. Nové Strakonice v majetku Povodí Vltavy.*

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č.400726 o zřízení práva věcného břemene č. 410726 na realizování stavby „ Odlehčení kanalizace – Zeyerovo nábřeží“ na pozemku p.č. dle KN 494/4 k.ú. Nové Strakonice v majetku Povodí Vltavy .

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 74/2004 (52/13)

5) *Prováděcí projektová dokumentace*

I. Souhlasí

se zadáním vypracování prováděcího projektu na stavby:

1. „Světelné řízení křižovatek Volyňská - Tovární, Volyňská – Hraniční ve Strakonících“.
2. Komunikace „Pod Hájovnou – Strakonice“
3. Komunikace „Strojařů – Strakonice“

II. Souhlasí

s uvolněním prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“, výše této částky bude vycházet z výsledků výběrového řízení.

Usnesení č. 75/2004 (52/13)

6) *Žádost o vypracování dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí č. 03-167 akce „Rekonstrukce vytápění budovy ZUŠ – Strakonice, Kochana z Prachové“ v souvislosti se změnou investora stavby a vlastníka přípojky. Žadatel: Teplárna Strakonice a.s. Komenského 59, Strakonice.*

I. Souhlasí

s vypracováním dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí č.03-167 akce „Rekonstrukce vytápění budovy ZUŠ – Strakonice, Kochana z Prachové“ v souvislosti se změnou investora stavby a vlastníka přípojky, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětného dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí a pověřuje starostu jejím podpisem

Usnesení č. 76/2004 (52/13)

7) *Žádost p. Pavla Barvíře o úhradu za užívání a znehodnocení pozemků parc.č. 316/1, 316/2 a 496/10 vše v k.ú. Strakonice.*

I. Nesouhlasí

s uhrazením částky za užívání komunikace a za znehodnocení pozemků

Usnesení č. 77/2004 (52/13a)

8) *Žádost o souhlas umožnění opravy parovodu na pozemku v majetku města Strakonice p.č.dle KN 1267/2, p.č.dle KN 217/2, p.č.dle KN 565/11 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s realizací akce „ Oprava parovodu v Bavorově ulici – Strakonice“. Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE, a.s., Komenského 59, Strakonice.*

I. Souhlasí

s umožněním opravy parovodu na pozemku v majetku města Strakonice p.č.dle KN 1267/2, p.č.dle KN 217/2, p.č.dle KN 565/11 a p.č.dle KN 1499 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti realizace akce „Oprava parovodu v Bavorově ulici - Strakonice“. Investor: Teplárna Strakonice,a.s., Komenského 59, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem

16. MěKS:

A) Řešení interiéru MěDK

Usnesení č. 78/2004 (51/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o stavu řešení interiéru MěDK

II. Ukládá

ředitelce MěKS připravit návrh vypsání výběrového řízení na architektonické řešení (prostorovou studii) funkčnosti MěDK a předložit jej RM

B) Určení pracovní náplně pro volné pracovní místo v MěKS

Usnesení č. 79/2004 (51/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předloženou pracovní náplň (na funkci vedoucího technického provozu pro všechna pracoviště MěKS) pro volné pracovní místo v MěKS

ing. Pavel Vondryš
starosta

ing. Pavel Pavel
místostarosta