

Z á p i s
z 54. jednání Rady města Strakonice
konané 11.2. 2004 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Šíp, ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová
ing. Seknička – tajemník

Program:

1. Zápis z 12. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice **Usnesení č. 97/2004**
2. Připojištění strážníků MP **Usnesení č. 98/2004**
3. A) Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+3, Tovární 13 **Usnesení č. 99/2004**
B) Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+1, P. Bezruč 409 **Usnesení č. 100/2004**
4. Bytové záležitosti **Usnesení č. 101/2004 – 104/2004**
5. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a CR **Usnesení č. 105/2004**
6. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku **Usnesení č. 106/2004**
7. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ:
a) Havarijní stav sacího a nátokového potrubí vedoucího k 50 m bazénu
b) Rekonstrukce pánských a dámských WC **Usnesení č. 107/2004**
8. Rozpočtové opatření č. 5 **Usnesení č. 108/2004**
9. Zápis z 1. jednání Komise pro internetové stránky města **Usnesení č. 109/2004**
10. Darovací smlouva ČZ Strakonice, a.s. **Usnesení č. 110/2004**
11. ČZ Strakonice, a.s. – žádost o užití znaku města Strakonice **Usnesení č. 111/2004**
12. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 112/2004 – 117/2004**
13. Ohlašování přerušení dodávek el. energie v katastr. územích města Strakonice (JČE a.s.) **Usnesení č. 118/2004**

Zahájení jednání

54. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Zápis z 12. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice

Usnesení č. 97/2004 (54/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 12. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje připravit zadání studie řešení Velkého náměstí ve Strakonících včetně přílehlých prostor (Rennerovy sady – řeka Otava, ulice Katovická – ulice Ellerova) a následně předložit k projednání v RM

III. Bere na vědomí

stručné zápisy z 1. – 11. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice

2. Připojištění strážníků MP

Usnesení č. 98/2004 (54/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy – Skupinové pojištění UNI, č. 5900029282, mezi městem Strakonice a Pojišťovnou České spořitelny, a.s., přičemž předmětem této smlouvy a jejích případných dodatků je připojištění strážníků Městské policie (pro případ zranění, úmrtí, atd.), ve výši 40.430,- Kč, na období od 7.2.04 do 6.2.05

II. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené pojistné smlouvy a případných dodatků při personálních změnách Městské policie, dle podmínek v bodu I.

3. A) Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+3, Tovární 13

Usnesení č. 99/2004 (54/14)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+3, č.b. 07 v č. p. 13/Str.II, v ul. Tovární s Lucí Špánovou s cenovou nabídkou 410 000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Lucí Špánovou smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m² v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 13/2003-N/I, RM 1528/2003 b/ 031126.

B) Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+1, P. Bezruč 409

Usnesení č. 100/2004 (54/14a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+1, č.b. 08 v č. p. 409/Str.I, v ul. P. Bezruč s Tomášem Nečasem s cenovou nabídkou 243 000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Tomášem Nečasem smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m² v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 409/2003-N/I, RM 1528/2003 a/ , 031126.

4. Bytové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 101/2004 (54/13)

24/1/2004 Obsazení (dále jen uzavření smlouvy o nájmu bytu) - startovací b.j., G, č.b. 012 v č.p. 205/Str.II, ul. Stavbařů

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu startovací bytové jednotky o velikosti garsoniéra, č.b. 012 ve III. podlaží domu č.p. 205 v ul. Stavbařů s manželi Milošem a Evou Sajfrídovými, (popř. náhradníky: Věrou a Radkem Jakubčovými,

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu startovacího bytu v souladu s přijatými Pravidly pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice schválenými ZM dne 26. 2. 2003 a pověřuje starostu podpisem.

Usnesení č. 102/2004 (54/13)

25/1/2004 Obsazení (dále jen uzavření smlouvy o nájmu bytu) bezbariérové b.j. 1+1 (79,68 m²) v č.p. 805/Str.I, ul. Zvolenská

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bezbariérové bytové jednotky o velikosti 1+1 (79,68 m²) v domě č.p. 805 v ul. Zvolenská s Marcelou Kubičkovou, Str.I.,

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou 1 roku s možností automatického obnovení nájmu při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s usn. RM č. 1282/2003, 031008 (tzn. stanovením nájemného ve výši trojnásobku základního regulovaného nájemného, maximálně však ve výši věcně usměrňovaného nájemného stanoveného obecně závaznými předpisy.) Výše nájemného bude upravována dle příslušného cenového předpisu. Zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 103/2004 (54/13)

27/1/2004 Obsazení (dále jen uzavření smlouvy o nájmu bytu) b.j., 1+1 1238/Str.I, v ul. Mládežnická

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 č.b. 03 ve II. podlaží domu č.p. 1238 v ul. Mládežnická s Ilonou Martínkovou, Str. (popř. náhradníkem: Evou Radeljakovou, Str.), obě zařazené v seznamu uchazečů o nájem bytu do 50 m², (viz us. RM č. 805/2003).

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu v souladu s usnesením rady města č.234/99, 990526 a pověřuje starostu podpisem.

Usnesení č. 104/2004 (54/13)

28/1/2004 Obsazení (dále jen uzavření smlouvy o nájmu bytu) b.j., 1+1, 614/Str.I, v ul. Budovatelská

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 č.b. 016 v I. podlaží domu č.p. 614/Str.I, v ul. Budovatelská s Květuší Reisingerovou, Str.II, (popř. náhradníky: I.náhr. Petr Kuděj, Str., II.náhr. Michala Wolfová Str.I.), oba zařazení v seznamu uchazečů o nájem bytu do 50 m², (viz us. RM č. 805/2003).

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu v souladu s usnesením rady města č.234/99, 990526 a pověřuje starostu podpisem.

5. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a CR

Usnesení č. 105/2004 (54/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch

II. Souhlasí

s navrhovaným využitím příspěvků pro kulturu v poměru 2:1 (podpora činnosti:podpora akcí).

III. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením „Grantového programu města Strakonice pro rok 2004 na podporu kultury, cestovního ruchu a zájmové činnosti mládeže v oblasti kultury“ dle předloženého návrhu. Grantový program se řídí obecnými podmínkami, které byly odsouhlaseny ZM 16. 4. 2003 – usn. 119/ZM/2003.

IV. Nesouhlasí

s placenou prezentací města na mapě města, kterou vydává firma GARP, Hradec Králové.

V. Nesouhlasí

s prezentací města na připravované mapě jižních Čech firmy PLANstudio za cenu 45 000,- Kč + DPH.

VI. Nesouhlasí

s prezentací města v připravované publikaci „Kam ve městech“ nakladatelství P.F.art spol. s r.o., Brno.

VII. Nesouhlasí

s prezentací města ve speciální příloze MF Dnes věnované veletrhu Holiday World.

VIII. Doporučuje ZM

souhlasit s členstvím města v Asociaci českých cestovních kancelářích a agentur a s úhradou ročního členského příspěvku ve výši Kč 2 000,-.

IX. Ukládá

zpracovateli studie Podskalí, aby v co nejkratší době zpracoval do studie značení pro turisty (naučná stezka Podskalí), vodáky a návštěvníky města.

6. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 106/2004 (54/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

- a) **12. března 2004 - II. SPORTOVNÍ DISKOPLES** - Disko Mareš , pořádá SK Strakonice, Na Křemelce v Sokolovně Strakonice dne 12. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- b) **12. března 2004 – PLES RÁDIA PRÁCHEŇ** – živá i reprodukováná hudba, pořádá Rádio Prácheň V plus P. s.r.o., Nábřeží 1. máje, 397 01 Písek v MěDK Strakonice dne 12. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- c) **19. března 2004 – PLES – živá hudba** – pořádá HS Auto Staněk s.r.o. v MěDK Strakonice dne 19. 3. 2004 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne

7. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ:

- a) **Havarijní stav sacího a nátokového potrubí vedoucího k 50 m bazénu**
- b) **Rekonstrukce pánských a dámských WC**

Usnesení č. 107/2004 (54/9)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

ing. Pavla a PhDr. Šimka (náhradník MVDr. Vondříčka) za město Strakonice členy výběrové komise na zakázky:

a) Havarijní stav sacího a nátokového potrubí vedoucího k 50 m bazénu

b) Rekonstrukce pánských a dámských WC

Výběrová řízení se konají dne 5.3.04 v 9,00 hodin a v 10,00 hodin na STARZu.

8. Rozpočtové opatření č. 5

Usnesení č. 108/2004 (54/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o: RO č. 5 ve výši 80 000,- Kč

na krytí závěrečného vyúčtování stavebních úprav v čp. 2 a 3. Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z min. let.

II. Ukládá

odboru finančnímu rozpočtové opatření č. 5 provést.

9. Zápis z 1. jednání Komise pro internetové stránky města

Usnesení č. 109/2004 (54/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis z 1. jednání Komise pro internetové stránky města

II. Souhlasí

se zadáním vytvoření a provozování webového portálu města Strak. a regionu Strakonicka panu Michalu Malinovi, bytem Sušice, partnerovi firmy Mgr. Pavel Hladký - ŠumavaNet.CZ, přičemž konečná pořizovací cena činí 148.500,- Kč a měsíční poplatek činí 7.722,- Kč vč. DPH

III. Ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s panem Michalem Malinou na zřízení a provozování internetových stránek Města Strakonice a okolí dle předložených podkladů.

10. Darovací smlouva ČZ Strakonice, a.s.

Usnesení č. 110/2004 (54/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podpisem darovací smlouvy s ČZ Strakonice, a.s., jejímž předmětem je finanční částka ve výši 200,-Kč měsíčně za každé dítě zaměstnance ČZ a.s., umístěné v roce 2004 v MŠ. Finanční částka je účelově vázána na částečnou úhradu provozu mateřských škol

II. Ukládá

oddělení školství dodržovat ostatní ujednání této smlouvy

III. Pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy

11. ČZ Strakonice, a.s. – žádost o užití znaku města Strakonice

Usnesení č. 111/2004 (55/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím znaku města Strakonice na stříbrnou pamětní medaili, vydávanou u příležitosti 85. výročí založení ČZ Strakonice, a.s.

12. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 112/2004 (54/6)

1) Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice

I. Souhlasí

s vypracováním dodatku smlouvy na akci „Rekonstrukce kanalizace, křižovatky silnic I/4 a I/22, Strakonice“ s firmou Swietelsky stavební s.r.o., České Budějovice na posunutí termínu

stavby: - zahájení realizace prodloužení stoky „D“: 15.3.2004

- ukončení realizace prodloužení stoky „D“: 18.4.2004

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku k předmětné smlouvě.

Usnesení č. 113/2004 (54/6)

2) Výběrové řízení na dodavatele stavby „,,REKONSTRUKCE – KINO OKO, Strakonice“

I. Rozhodla

v souvislosti s usnesením č.1154/2003 upravit ve výzvě více zájemcům na dodavatele stavby „REKONSTRUKCE – KINO OKO, Strak.“ termín lhůty výstavby a kritéria hodnocení takto :

- cena díla 95 % ; - termín lhůty výstavby 5 %

Usnesení č. 114/2004 (54/6a)

3) Projektové dokumentace

I. Souhlasí

se zadáním projektových prací na vypracování prováděcího projektu stavby :

1. „Přístupová komunikace v lokalitě Kání Vrch“.
2. „Komunikace Čelakovského - parkoviště“.
3. „Oprava střechy a krovu ZŠ Dukelská (kuchyně)“.
4. „Oprava střechy a krovu bývalý bufet Koflík“.

II. Souhlasí

se zadáním projektových prací na návrh barevného řešení fasády:

1. „Dům č.p.447,448,449,450 ul.Luční

III. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“, výše této částky bude vycházet z výsledků výběrového řízení.

Usnesení č. 115/2004 (54/6a)

4) Výběrové řízení na zadavatele a technický dozor investora stavby „Strakonice, odvodnění viaduktu“

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na zadavatele a technický dozor investora stavby „Strakonice, odvodnění viaduktu“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou VAK JČ a.s. divize služeb, Boženy Němcové 2, České Budějovice na zadavatele a technický dozor investora stavby „Strakonice, odvodnění viaduktu“, za cenu 738 150,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 116/2004 (54/6a)

5) Obec Mutěnice, paní Jana Uhríková, starostka obce Mutěnice – protipovodňové úpravy

I. Souhlasí

s provedením pozemkových úprav – odbagrování části břehu a snížení výšky břehu z důvodu realizace protipovodňových úprav na pozemku v majetku města p.č. 563/3 v k.ú. Nové Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

Usnesení č. 117/2004 (54/6b)

6) Žádost o pronájem NP v objektu Svatopluka Čecha na st.p.č. 550 v k.ú. Strakonice (bývalý výtvarný atelíer ZUŠ Strakonice)

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem objektu Svatopluka Čecha na st.p.č. 550 v k.ú. Strakonice mezi městem Strakonice a Speciálními školami Strakonice, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s tím, že zřizovatel nájemce KÚ – JK České Budějovice se zavazuje proinvestovat na potřebné úpravy stavby, v níž se nachází předmět nájmu, částku ve výši 500.000,- Kč v termínu do 31.8.2004 (navrhované opravy musí být schváleny pronajímatelem, proinvestovaná finanční částka nájemcem pronajímateli doložena). Proinvestovaná finanční částka bude započítávána vůči nájemnému, nájemné z výše uvedených nebytových prostorů ve výši 200,- Kč/m²/rok, tj. 32.400,- Kč/ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

13. Ohlašování přerušení dodávek el. energie v katastr. územích města Strak. (JČE a.s.)

Usnesení č. 118/2004 (54/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným vyhledáváním informací JČE a.s. o přerušení dodávky elektrické energie na území města Strak. prostřednictvím místního informačního systému, na základě včasného písemného požadavku JČE a.s., za podmínky, že město Strakonice tímto rozhodnutím nepřebírá žádnou odpovědnost za případně vzniklé škody

ing. Pavel Vondryš
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka