

U s n e s e n í

z 9. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 10. 3. 2004 ve velké zasedací místnosti v budově MěÚ Strakonice

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č.323/ZM/2004**
- 1) Technická úprava jednacího řádu Zastupitelstva města Strakonice **Usnesení č.324/ZM/2004**
- 2) A) Policie ČR – zpráva o činnosti Obvodního oddělení, Okresního ředitelství, Policie ČR Strakonice za rok 2003 **Usnesení č.325/ZM/2004**
- B) MP - a) Program prevence kriminality "Partnerství"
b) Vyhodnocení programu prevence kriminality "Partnerství" za rok 2003
c) Vyhodnocení činnosti MP za rok 2003 **Usnesení č.326/ZM/2004**
- 3) VAK - a) Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2004 – 2005
b) Vyhodnocení čerpání vodohospodářského fondu za r. 2003
c) Návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2004
d) Variantní čerpání vodohospodářského fondu na r. 2004 **Usnesení č.327/ZM/2004**
- 4) 1) Koncept regulačního plánu „Ostrov – centrum“
2) Aktualizace souborného stanoviska ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – centrum“ **Usnesení č.328/ZM/2004**
- 5) 1) Koncept regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“
2) Souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“ **Usnesení č.329/ZM/2004**
- 6) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících **Usnesení č.330/ZM/2003**
- 7) TST a.s. – a) Zpráva představenstva za rok 2003
b) Podnikatelský plán na další období
c) Program jednání VH TST a.s. **Usnesení č.331/ZM/2004**
- 8) Podnět ke zpracování změn závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 427/1 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „Sídliště“ a na pozemku p.č. 462 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „za Rájem“ a změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 508 dle PK v k.ú. Strakonice v lokalitě „Na Vinici“ **Usnesení č.332/ZM/2004**
- 9) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „komerčně – industriální zóny, sklady, čistá výroba“ na pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice **Usnesení č.333/ZM/2004**
- 10) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní

zástavba městského typu na pozemku p.č. 403/8 k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.334/ZM/2004

- 11) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela

Usnesení č.335/ZM/2004

- 12) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

Usnesení č.336/ZM/2004

- 13) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemcích p.č. 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939 a 940 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.337/ZM/2004

- 14) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p. č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p. č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č.338/ZM/2004

- 15) Regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících – III. etapa

Usnesení č.339/ZM/2004

- 16) Seznam zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením územního plánu a územního řízení za rok 2003

Usnesení č.340/ZM/2004

- 17) Rozpočtová opatření z roku 2003

Usnesení č.341/ZM/2004

- 18) Rozpočtová opatření z roku 2004

Usnesení č.342/ZM/2004

- 19) Poskytnutí půjčky na udržení provozu Krizového a Kontaktního centra Strakonice

Usnesení č.343/ZM/2004

- 20) Založení společnosti Strakonická televize, s.r.o.

Usnesení č.344/ZM/2004

- 21) Odměny členům komisí nečlenům ZM za rok 2003

Usnesení č.345/ZM/2004

- 22) Plnění usnesení ZM za II. pol. r. 2003

Usnesení č.346/ZM/2004

- 23) Majetkové záležitosti

Usnesení č.347/ZM/2003-č.388/ZM/2004

- 24) Prodej inventáře oddělení státní sociální podpory MěÚ

Usnesení č.389/ZM/2004

- 25) Návrh na přidělení nového názvu ulice

Usnesení č.390/ZM/2004

- 26) Grantový program města Strakonice pro rok 2004

Usnesení č.391/ZM/2004

- 27) Členství města v Asociaci cestovních kanceláří a agentur

Usnesení č.392/ZM/2004

28) a) Povodňový fond města Strakonice – dodatek ke smlouvě č. 03-089

Usnesení č.393/ZM/2004

b) Povodňový fond města – rozdělení příspěvků a dodatky ke smlouvám

Usnesení č.394/ZM/2004

29) a) Zápis č. 6/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 11.12. 2003

b) Zápis č. 7/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 08.01. 2004

c) Zápis č. 8/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 05.02. 2004

d) Zápis č. 1/2004 ze zasedání finančního výboru dne 02.03. 2004

bez usnesení

Zahájení jednání

Usnesení č.323/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis ze 8. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

b) navržený program jednání 9. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : p. Šrámek, p. Štrébl, Mgr. Pavelka

b) ověřovatele zápisu : PhDr. Šimek, MUDr. Cončevová

1) Technická úprava jednacího řádu Zastupitelstva města Strakonice

Usnesení č.324/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo

vzhledem k novému technickému vybavení velké zasedací místnosti MěÚ upravit jednací řád Zastupitelstva města Strakonice schválený dne 15.10.2003 takto:

- v čl. V odst. 6 písm. b) se v první větě za slova „zvednutím ruky“ doplňuje text „a současným stlačením příslušného tlačítka na hlasovacím zařízení, je-li k dispozici,“
- v čl. V odst. 6 písm. d) se poslední věta nahrazuje tímto zněním: „V tomto případě se písemná žádost o slovo podává u zapisovatele“
- v čl. VI odst. 2 písm. a) se v první větě za slova „zdvižením ruky“ doplňuje text „a současným stlačením příslušného tlačítka na hlasovacím zařízení, je-li k dispozici,“
- čl. VI odst. 2 písm. d) se nahrazuje tímto zněním: „Sčítání hlasů se provádí prostřednictvím hlasovacího zařízení, je-li k dispozici. Není-li hlasovací zařízení k dispozici, provádí sčítání hlasů předsedající, může jím však případně pověřit některého z členů pracovního předsednictva.“
- v čl. XI odst. 3 se na konec odstavce doplňuje tato věta: „Ustanovení čl. V odst. 6 písm. b) a d) a ustanovení čl. VI odst. 2 písm. a) a d) byla schválena Zastupitelstvem města Strakonice dne 10.3.2004.“

2) A) Policie ČR – zpráva o činnosti Obvodního oddělení, Okresního ředitelství, Policie ČR Strakonice za rok 2003

Usnesení č.325/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o činnosti Obvodního oddělení, Okresního ředitelství, Policie ČR Strakonice za rok 2003

B) MP Strakonice

- Program prevence kriminality "Partnerství"
- Vyhodnocení programu prevence kriminality "Partnerství" za rok 2003
- Vyhodnocení činnosti MP za rok 2003

Usnesení č.326/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

předložený Program prevence kriminality "Partnerství"

II. Schvaluje

předložené vyhodnocení programu prevence kriminality "Partnerství" za rok 2003

III. Schvaluje

předloženou zprávu o činnosti MP za rok 2003

3) VAK - a) Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2004 – 2005

b) Vyhodnocení vodohospodářského fondu za r. 2003

c) Návrh vodohospodářského fondu na rok 2004

d) Variantní čerpání vodohospodářského fondu na r. 2004

Usnesení č.327/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) následující navrhované ceny vodného a stočného pro rok 2004:

vodné 28,32 Kč

stočné 17,21 Kč

Celková cena bez DPH 45,53 Kč

b) vyhodnocení vodohospodářského fondu za rok 2003

c) návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2004

d) v případě realizace komplexní rekonstrukce ulice Bavorova včetně vodohospodářských staveb, pověřuje RM úpravou čerpání vodohospodářského plánu na rok 2004 tak, že bude přednostně finančně pokryta rekonstrukce vodohospodářských staveb v ul. Bavorova

4) 1) Koncept regulačního plánu „Ostrov – centrum“

2) Aktualizace souborného stanoviska ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – centrum“

Usnesení č.328/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

koncept regulačního plánu „Ostrov – centrum“ ve Strakonících

II. Schvaluje

aktualizaci souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – centrum“ ve Strakonících

III. Ukládá

odboru rozvoje zpracovat návrh regulačního plánu v souladu s § 22 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a předložit Zastupitelstvu města Strakonice k projednání

5) 1) Koncept regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“

2) Souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“

Usnesení č.329/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

koncept regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“ ve Strakonících

II. Schvaluje

souborné stanovisko ke konceptu regulačního plánu „Ostrov – Podskalí“ ve Strakonících

III. Ukládá

odboru rozvoje zpracovat návrh regulačního plánu v souladu s § 21 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a předložit Zastupitelstvu města Strakonice k projednání

6) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících

Usnesení č.330/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

7) TST a.s.

a) Zpráva představenstva za rok 2003

b) Podnikatelský plán na další období

c) Program jednání VH TST a.s.

Usnesení č.331/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

a) informace o TST za r. 2003

b) podnikatelský plán na další období

c) program jednání VH TST a.s.

II. Pověřuje

ing. Vondryse a jako náhradníky ing. Pavla Pavla a pí Tomšovicovou zastupováním města Strakonice na Valné hromadě konané dne 27.5. 2004 společností Teplárna Strakonice a.s.

8) Podnět ke zpracování změn závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 427/1 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „Sídliště“ a na pozemku p.č. 462 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „za Rájem“

a změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 508 dle PK v k.ú. Strakonice v lokalitě „Na Vinici“

Usnesení č.332/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změn závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 427/1 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „Sídliště“ a na pozemku p.č. 462 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „za Rájem“ a změna funkčního využití „sport a rekreace“ na funkční využití „zahrady“ na pozemku p.č. 508 dle KN v k.ú. Strakonice v lokalitě „Na Vinici“

9) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „komerčně – industriální zóny, sklady, čistá výroba“ na pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.333/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „komerčně – industriální zóny, sklady, čistá výroba“ na pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice

10) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu na pozemku p.č. 403/8 k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.334/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu p.č. 403/8 k.ú. Přední Ptákovice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

11) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela

Usnesení č.335/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

12) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

Usnesení č.336/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

13) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemcích p.č. 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939 a 940 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č.337/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - městského typu“ na pozemcích p.č. 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939 a 940 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonic

II. Ukládá

odboru rozvoje posoudit podnět v kontextu s projednáváním nového ÚP

14) Podnět ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p. č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonic a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální

nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p. č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Usnesení č.338/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p. č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p. č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

15) Regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících – III. etapa

Usnesení č.339/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s projektem regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících dle předloženého materiálu č. 9/11

II. Souhlasí

s realizací třetí etapy regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

16) Seznam zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením územního plánu a územního řízení za rok 2003

Usnesení č.340/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený seznam zakázek většího charakteru zadaných odborem rozvoje, oddělením územního plánu a územního řízení, za rok 2003

17) Rozpočtová opatření z roku 2003

Usnesení č.341/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje :

RO č. 119 ve výši 3 500 000,- Kč

Dotace neinvestičních nákladů na úhradu naléhavých potřeb při zajištění provozu zařízení sociálních služeb - Městského ústavu sociálních služeb .

RO č. 122 snížení ve výši 84 911,-Kč

Snížení dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu u sociálních dávek .

(Navýšení sociálních dávek u pověřených a ostatních obcí o 300 000,-

krácení pol. sociál. dávek s rozšířenou působností o 384 911,-

Rozdíl dotace - 84 911,-)

RO č. 123 ve výši 504 355,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát.

RO č. 124 ve výši 686 860,- Kč

Dotace ze státního rozpočtu na úhradu výdajů za energie a služby v budově bývalého okresního úřadu.

RO č. 125 ve výši 700 000,- Kč

Dotace KÚ na opravu hradu. Všechna tato rozpočtová opatření byla provedena v souladu s usnes. č. 305/ZM/2003 v r.2003 .

18) Rozpočtová opatření z roku 2004

Usnesení č.342/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o :

RO č. 1 ve výši 11 711 000,- Kč

Dotace Státního fondu rozvoje bydlení na akci „Rekonstrukce objektu ubytovny na bytový dům se 38 nájemními byty ve Strakonících, ul. Zvolenská čp. 805“.

RO č. 8 ve výši 396 925,37 Kč

Navýšení fin. prostředků Grantu na realizaci projektu s názvem: „Obnova lávky přes Volyňku ve Strakonících“ - v rámci podpory odstraňování povodňových škod NP Phare. (Dosavadní výše obdrženého grantu je 2 802 609,42 Kč)

RO č. 9 ve výši 607 000,- Kč

Dotace do povodňového fondu obce na opravu bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002

RO č. 12 ve výši 1 042 000,- Kč

Navýšení výdajů na II. dokončovací etapu zařízení interiéru jednacích místností zastupitelstva Města Strakonice . (viz příloha č. 1).

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 14 ve výši 6 000 000,- Kč (v RM bude předjednáno 3.3.2004)

Doplatek akce „ Ubytovna Zvolenská“ . Tato akce byla zahájena v r. 2003 a do obdržení dotace hrazena formou záloh. Vzhledem k tomu, že město obdrželo dotaci až na počátku roku 2004, došlo k přesunutí skutečných úhrad až do r. 2004. V tomto roce dojde k vyrovnání zálohových plateb.

Akce bude tedy hrazena ze tří zdrojů a to z finančního vypořádání roku 2003, z dotace od státu a ze zvýšení rozpočtu r. 2004 z ostatních nahodilých příjmů – vrácené zálohy.

RO č. 15 ve výši 1 400 000,- Kč

Navýšení výdajů na dokončení oprav kanalizace ul. Holečkova, Prácheňská, Krátká.

RO bude kryto z neinvestiční dotace od SFŽP (smluvní podpora č. 00660312). Finanční prostředky budou uvolněny jen v případě uzavření dodatku ke smlouvě s dodavatelem.

RO č. 16 ve výši 230 000,- Kč

Navýšení výdajů na příspěvky pro organizace se sociálním zaměřením.

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 19 ve výši 35 230 000,- Kč a to:

- 400 000,- rekonstrukce osvětlení ve školách
- 1 000 000,- rekonstrukce restaurace Palermo
- 600 000,- ZŠ Dukelská – rekonstrukce WC u jídelny
- 7 500 000,- bytová výstavba Husova čp. 800-803
- 210 000,- ZŠ a MŠ Povážská – oprava střechy dílen Lidická
- 700 000,- ZŠ a MŠ Povážská – stavební úpravy kuchyně Plánkova II. etapa
- 300 000,- MŠ Čtyřlístek – úprava kuchyně
- 1 000 000,- MŠ Lidická – rekonstrukce soc.zařízení MŠ Holečkova 413

- 4 700 000,- vratka – prodeje bytů – sleva úhrad v r. 2003
 4 000 000,- příspěvek (do výše 4 000 tis. Kč) na přebudování škvárového hřiště v areálu sportovního stadionu na Sídlišti na hřiště s umělým povrchem (bude uvolněn jen v případě, že SK Strakonice 1908 získá další 2/3 potřebných finančních prostředků z jiných zdrojů)
 3 000 000,- křižovatka u viaduktu-chodník s cyklostezkou, opěrná zeď, veř. osvětlení
 3 500 000,- MŠ Svojsíkova – rekonstrukce kuchyně včetně technologie
 2 000 000,- autobusové zastávky – přístřešky
 150 000,- údržba a oprava el.zařízení (Husova ORL, rozvaděč pod Hvězdou, Jezárka)
 5 000 000,- výkupy
 200 000,- oprava terasy ZvŠ Plánkova
 220 000,- rekonstr. sociálního zařízení v nádvorní budově MěÚ – II. patro odbor majetkový
 750 000,- rekonstrukce ÚT v hlavní budově MěÚ

Rozpočtové opatření č. 19 bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 21 ve výši 1 500 000,- Kč

Navýšení finančních prostředků na dotřídňovací linku. Viz příložená důvodová zpráva.

RO bude kryto z finančních prostředků z minulých let.

RO č. 22 ve výši 1 240 000,- Kč

Zvýšení příspěvků na provoz PO, které spravují sportovní zařízení využívaná k tréninkům a zápasům sportovních klubů se sídlem v katastru města Strakonice.

Příspěvek bude poskytnut jako kompenzace ušlých příjmů z podnájmů u jednotlivých zařízení:

Navýšení příspěvku u PO: STARZ	772 tis. Kč
ZŠ Dukelská	126,4 tis. Kč
ZŠ Povážská	139 tis. Kč
ZŠ F.L.Čelakovského	98,2 tis. Kč
ZŠ Poděbradova	104,4 tis. Kč

Příspěvek bude poskytnut PO po předložení přehledu o skutečně využitých tréninkových a zápasových hodin, který bude součástí žádosti o uvolnění příspěvku. Vyúčtování bude předloženo radě města ve dvou termínech a to k 30.5. a 30.11. .

Podrobný materiál k tomuto rozpočtovému opatření je pod č. 9/28.

RO bude kryto z finančních prostředků z minulých let.

RO č. 23 ve výši do 700 000,- Kč

Rozpočtové opatření na generální opravu vč. modernizace hasičského vozidla – CAS 25 (rok výroby 1983). Vozidlo je ve správě JSDH Strakonice – družstvo 1.. Vozidlo je zařazeno v systému HZS - JPO III.

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 24 ve výši 5 500 000,- Kč

Navýšení výdajů na rekonstrukci komunikací – ul. Bavorova .

Rozpočtové opatření bude kryto v příjmech z dividend Teplárny, a.s.

RO č. 25 ve výši 4 480 000,- Kč

Výdaje na zabezpečovací a demoliční práce objektu čp. 356 v Havlíčkově ul.

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 26 ve výši 200 000,- Kč

Vklad základního kapitálu do nově zakládané s.r.o. – provozování televizního vysílání

RO bude kryto z ostatních nahodilých příjmů

II. Ukládá

odboru finančnímu schválená rozpočtová opatření provést.

III. Bere na vědomí

přehled rozpočtových opatření r. 2004 přijatých RM

19) Poskytnutí půjčky na udržení provozu Krizového a Kontaktního centra Strakonice
Usnesení č.343/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí bezúročné půjčky Krizovému a Kontaktnímu centru ve Strakonici na udržení provozu ve výši 75 000,- Kč do doby obdržení dotací ze státního rozpočtu.

Organizace požádala o poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 150 000,- Kč, RM po projednání doporučuje ZM schválit poskytnutí půjčky ve výši 75 000,- Kč.

Provoz krizového a kontaktního centra, jehož zřizovatelem je občanské sdružení PREVENT, je ze 70 % hrazen dotacemi ze státního rozpočtu. Vzhledem k tomu, že dotace organizace dostává se zpožděním, ocitá se v 1. pololetí ve vážných finančních potížích. O dotace ze státního rozpočtu na letošní rok již bylo požádáno, od r. 1999 jsou schvalovány bez připomínek. Stejně jako vloni i letos je přislíbena výrazná spoluúčast krajského úřadu.

Půjčka bude splacena ve dvou splátkách, nejpozději v termínu do 31. 7. 2004.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí půjčky

20) Založení společnosti Strakonická televize, s.r.o.

Usnesení č.344/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo

založit společnost s ručením omezením Strakonická televize, s.r.o. za podmínek uvedených v návrhu zakladatelské listiny uvedené v příloze č. 1,

II. Schvaluje

znění zakladatelské listiny zakládané společnosti s ručením omezením Strakonická televize, s.r.o. dle přílohy č. 1,

III. Rozhodlo

poskytnout peněžitý vklad ve výši 200.000,- Kč jako základní kapitál do zakládané společnosti s ručením omezením Strakonická televize, s.r.o. a ukládá finančnímu odboru MěÚ najít krytí této částky,

IV. Souhlasí

aby společnost s ručením omezením Strakonická televize, s.r.o. umístila své sídlo na adrese Mírová 831, Strakonice I, PSČ 386 01, tedy v budově, jejímž vlastníkem je město Strakonice,

V. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse, aby učinil před notářem formou notářského zápisu v rozsahu stanoveném tímto rozhodnutím zastupitelstva města všechna rozhodnutí nutná k založení a vzniku společnosti s ručením omezením Strakonická televize, s.r.o.

21) Odměny členům komisí nečlenům ZM za rok 2003

Usnesení č.345/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Vyhrazuje

si, na základě § 84 zákona o obcích, pravomoc rozhodnout o výši odměn pro členy komisí, kteří nejsou členy ZM

II. Schvaluje

odměnu pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města, ve výši 250,-Kč za účast na jednání komise v roce 2003

III. Ukládá

finančnímu odboru zajistit navýšení rozpočtu o 15.000,-Kč na odměny členům komisí

nečlenům ZM formou rozpočtového opatření

22) Plnění usnesení ZM za II. pol. r. 2003

Usnesení č.346/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za II. pol. r. 2003

II. Schvaluje

vyřazení 122 splněných usnesení z evidence do evidence splněných usnesení

III. Ukládá

- a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 118 nesplněných usnesení
- b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

23) Majetkové záležitosti

1) Manželé Václav a Alena Kučerovi, – žádost o prodej části pozemku

Usnesení č.347/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodeje části pozemku p.č. 945/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

2) Monika Šedinová, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.348/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodeje části pozemku p.č. 358/3 a 358/4 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

3) DELTA TRADE CZ, s.r.o., Čejtice 64, Strakonice – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.349/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 3361 o výměře 928 m² a části pozemku p.č. 21/1 o výměře cca 200 m² v k.ú. Strakonice

4) ČESKÝ SVAZ CHOVATELŮ, Základní organizace Strakonice I, Podsrpenská 339, Strakonice

Usnesení č.350/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodeje části pozemku p.č. 1120/8 v k.ú. Strakonice o výměře 2 m².

5) Jiří a Marie Malečovi, – žádost o prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.351/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 25 m² .

6)Bc. Luděk Kočí a Hana Kočová, – žádost o prodej části pozemku p.č. 77/1 a 77/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.352/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 77/1 o výměře 427 m² – vodní plocha a pozemku p.č. 77/2 o výměře 19 m² – vodní plocha v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemků

7)RNDr. František Dvořák, – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.353/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1269/1 a p.č. 214 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 4.000 m² .

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemků

8)Mgr. Vladimír Švehla, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.354/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

9)Vyska Daniela, Pour Bohuslav, (majitelé objektu) – žádost o odkoupení části pozemku, paní Yvetta Hrabáková – správce objektu

Usnesení č.355/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1327/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 12m² – ulice Kochana z Prachové

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

10)Pan Ing. Pavel Pavel, (v zastoupení spolumajitelů) – žádost o prodej části pozemku p.č. 562/4 v k.ú. Strakonice, vyhlášení záměru

Usnesení č.356/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku 562/4 o výměře cca 2 m² k.ú. Strakonice panu Ing. Pavlu Pavlovi, za cenu 500,- Kč/m² , v zastoupení spolumajitelů – manželé Ing. Josef a Marie Sádlikovi, JUDr. Kopencová.

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 562/4 o výměře cca 10 m² v k.ú. Strakonice paní Františce Vaškové, Želivského 509, Strakonice za cenu 500 Kč/m² za 1 m², 250 Kč/m² za 9 m².

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

11)Pavel a Marie Vlčkovi,- žádost o prodej části pozemku p.č. 572/29 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.357/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I.Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 572/29 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 330 m², přesná výměra bude určena na základě GP, manželům Pavlu a Marie Vlčkovým, za cenu 250,- Kč/m².

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12)Petr Kolinger – žádost o koupi části 1219/7 o výměře 29,6 m².

Usnesení č.358/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku parc.č. 1219/7 o výměře cca 120 m² za cenu 250,-Kč za m² a části pozemku parc.č 1219/7 o výměře cca 60 m² za cenu 100,-Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

13)Prodej pozemku v lokalitě Jezárka

Usnesení č.359/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Podmínečně souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/53 v k.ú. Strakonice o výměře 833 m² manželům Jarmile a Luboši Novotným, za cenu 800,- Kč/m² tj. celkem 666.400,- Kč, v případě, že manželé Vadlejchovi neuhradí kupní cenu 855.000,- Kč do 20. března 2004.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

14)Karel Mach,- žádost o směnu pozemků v lokalitě v Bavorově ulici

Usnesení č.360/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou části pozemku p.č. 566/2 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví pana Karla Macha, , za část pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. 1499 v k.ú. Strakonice, a to 250m² za 250m².

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

15)Marek František, , Jana Marková – směna pozemků + zbytek doplatit

Usnesení č.361/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemků v majetku města p.č. 1018/6 o výměře 159 m² a pozemku p.č. 465 o výměře 21 m² vše v k.ú. Dražejov u Strakonice tj. 180 m², za pozemek ve vlastnictví paní Jany Markové, p.č. 498/50 v k.ú. Nové Strakonice

II. Souhlasí

se směnou pozemků v majetku města p.č. 1018/6 o výměře 159 m² a pozemku p.č. 465 o výměře 21 m² vše v k.ú. Dražejov u Strakonice tj. 180 m², za pozemek ve vlastnictví paní Jany Markové, p.č. 498/50 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 180 m², a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že o uvedené pozemky nebude mít zájem jiný uchazeč.

Zbytek pozemku vykoupit za cenu 150,- Kč/m² (tj. 214 m²) od paní Jany Markové, **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

16) JČE a.s. Lannova 16, České Budějovice – návrh na řešení majetkoprávních vztahů

Usnesení č.362/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I Nesouhlasí

s návrhem JČE a.s. a trvá na svém návrhu – směnit část pozemku p.č. 701 v k.ú. Nové Strakonice za pozemky v majetku města nacházejícími se pod trafostanicemi.

17) Směna pozemků – vyhlášení záměru + směna

Usnesení č.363/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu částí pozemků p.č. 1175/1 a 1175/10 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2.500 m² ve vlastnictví paní Anny Veselé, v lokalitě Kání vrch za pozemek v majetku města p.č. 1208/5 v k.ú. Strakonice v lokalitě U Blatenského mostu, a to m² za m².

II. Souhlasí

se směnou částí pozemků p.č. 1175/1 a 1175/10 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2.500 m² ve vlastnictví paní Anny Veselé, v lokalitě Kání vrch, za pozemek v majetku města p.č. 1208/5 v k.ú. Strakonice v lokalitě U Blatenského mostu, a to m² za m², a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že o uvedené pozemky nebude mít zájem jiný uchazeč.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

18) Odvodnění Viaduktu Strakonice

Usnesení č.364/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací akce Odvodnění viaduktu Strakonice s výkupem všech dotčených pozemků případně jejich částí za cenu 150,-Kč za m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

19) Pozemek p. č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 700 m² - informace k prodeji předmětného pozemku

Usnesení č.365/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

v současné době s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, vzhledem k tomu, že se ponechá v majetku města jako rezervní pozemek.

20) Bezúplatný převod pozemků od ČR - Krajský úřad Jihočeského kraje

Usnesení č.366/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy na část pozemků st. p.č. 1902, p.č. 441/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 300 m² od České republiky, Jihočeského kraje, České Budějovice z důvodu s rozšíření komunikace v ul. Zvolenská (část od ul. Máchova k učilišti).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

21) Pozemkový fond České republiky – souhlasné prohlášení

Usnesení č.367/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením souhlasného prohlášení na pozemky p.č. 456 dle PK o výměře 5289 m², zahrada v k.ú. Strakonice a pozemku p.č. 352/10 o výměře 218 m² v k.ú. Strakonice zahrada ve prospěch Města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

22) Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, Praha 1 110 00 – žádost o bezúplatný převod

Usnesení č.368/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 262/1 o výměře 103344 m² a p.č. 262/4 o výměře 12 m² v k.ú. Střela v souvislosti s rekonstrukcí stavby "Úpravny vod Pracejovice" na těchto pozemcích.

II. Souhlasí

s bezúplatným převodem pozemků p.č. 262/1 o výměře 103344 m² a p.č. 262/4 o výměře 12 m² v k.ú. Střela v souvislosti s rekonstrukcí stavby "Úpravny vod Pracejovice".

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

23) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.369/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku na Městské policii Strakonice, jehož pořizovací cena je vyšší než 20.000,- Kč:

Městská policie Strakonice

- vozidlová radiostanice GM 3008 – 2 kusy, r.poř. 1993, poř. cena á 24.907,50 Kč

- vozidlová radiostanice GM 3008 – 1 ks, r.poř. 1996, poř. cena 20.768,- Kč

výše uvedené radiostanice nemají v současné době platnou homologaci dle § 107 odst. 9 zákona č. 151/2000 Sb. a neměly by být již provozovány, do konce roku 2005 bude nutné obměnit radiostanice, které byly homologovány pro kanálovou rozteč 25 kHz za radiostanice

homologované pro kanálovou rozteč 12,5 kHz – doloženo vyjádření spol. SOVT RADIO s.r.o. Vodňany.

24)Půdní vestavby

Usnesení č.370/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení č. 297/ZM/2003 – přidělení půdního prostoru v domě č.p. 60 v ul. Bezděkovská.

II. Souhlasí

s přidělení půdního prostoru v domě č.p. 60 p. Martinu Nejdlovi, a v domě čp.61 p. Milanovi Vadlejchovi za podmínky , že do 30 dnů po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na byt – vestavbu v č.p. 61 v ul. Bezděkovská ukončí p. Milan Vadlejch nájemní poměr k bytu 1+1

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

25)Postoupení práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací na byt 1+1 o velikosti 35,86 m²

Usnesení č.371/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 27.10.2000 mezi městem Strakonice a Milanem Vadlejchemna Alenu Vadlejchovou, Strakonice na byt 1+1 o velikosti 35,38 m²

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody o postoupení práv a povinností z výše uvedené smlouvy.

26)Postoupení práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací na byt - 1+1 o velikosti 78,15 m²

Usnesení č.372/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 25.2.2002 mezi městem Strakonice a Janou Honoskovou, na Miroslava Hrušku, bytem Strojářů 366, Strakonice na byt 1+1 o velikosti 78,15 m²

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody o postoupení práv a povinností z výše uvedené smlouvy.

27)Doplnění zásad prodej bytů, schválených ZM dne 9.5.2001.

Usnesení č.373/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním čl. III odst.1 Zásad o prodeji bytů takto:

Město Strakonice bude prodávat z majetku města byty v bytových domech nebo celé bytové domy, na které bude vyhlášen záměr na prodej (informaci o tom podá majetkový odbor MÚ) Podmínkou pro vyhlášení záměru je, aby nájemci v předmětném domě projevíli zájem o

koupi více než **50 % bytů, které jsou určeny k prodeji**. U bytů, které nekoupili nájemci, mohou být tyto prodány i třetí osobě, za dodržení zákonného předkupního práva nájemců.

28) Prodej bytů jednotlivým nájemcům v domě č.p 637

Usnesení č.374/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům domu č.p. 637 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku parc.č. 949 o výměře cca 218 m² – zastavěná část (přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem) za kupní cena 2.290,-Kč za m².

nájemce		
Jaroslava Halounová		
Jana Sladkovská		
Ing. Jan Houska		
Karel Daranský		

a uzavření kupní smlouvy na byt č. 5/637 o výměře 149,1 m² v domě č.p. 637 v ul. Chelčického včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 949 o výměře cca 218 m² (panem Mgr. Dušanem Pilíkem , a Bc. Dagmar Pilíkovou kdy kupní cena již byla uhrazena (b.j. vybudovaná z vlastních fin. prostředků).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

29) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům:

Usnesení č.375/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem byt. jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů schválenými ZM dne 9.5.2002.

stav. parcela č.56 o výměře 197 m² v k.ú. Nové Strakonice
cena za m² podlahové plochy : **1.901,-Kč**

č.b.	nájemce		
j			
1	Milan Vlk		
2	Václav Kovář		
3	Jaroslava Hadová		
4	Růžena Králová		
5	Tomáš Karlovec		
6	Zdeněk Bílek		
7	Hana Pavlíčková		
8	Marie Lávičková		
9	Bohuslava Vrhelová		
10	Marie Ouředníková		
11	Radoslava Němejcová		
12	Pavla Vítová		
13	Eduard Škola		

14	Jiřina Balounová		
15	Šárka Nečekalová		
16	Jiří Staněk		
17	Petra Hirshová		

stav. parcela č. 58 o výměře 200 m² v k.ú. Nové Strakonice
cena za m² podlahové plochy : **1.888,-Kč**

č.b .j.	nájemce		
1	František Voldřich		
2	Helena Špůrová		
3	Marie Kozohorská		
4	Radek Činátl		
5	Dana Marešová		
6	Jana Štěpánková		
7	Jaroslava Truhlářová		
8	Petra Provazníková		
9	Karel Irza		
10	Vojtěch Broulim		
11	Jaroslav Černý		
12	Bohumila Hosmanová		
13	<i>volný byt - v nabídce</i>		

stav. parcela č. 82/1 o výměře 208 m² v k.ú. Nové Strakonice
cena za m² podlahové plochy: **1.888,-Kč**

část stav.parcely č.819 o výměře cca 228 m² v k.ú. Strakonice
(přesná výměra - zastavěna plocha bude stanovena GP)
cena za m² podlahové plochy: **1.621,-Kč**

č.b. j	nájemce		
1	Ivan Jana		
2	Karel Poklop		
3	Pavel Čech		
4	Stanislav Píkl		
5	Adolf Kubíček		
6	Josef Herman		
7	Alena Trojanová		
8	Bohumil Čejka		

stav. parcela č. 820 o výměře cca 200 m² v k.ú. Strakonice
(přesná výměra - zastavěna plocha bude stanovena GP)
cena za m² podlahová plochy:**1.563,-Kč**

č.b. j	nájemce		
1	Růžena Němcová		
2	Miroslav Novák		
3	Mgr. Jaromír Kulíř		
4	Božena Pekárková		
5	Adolf Kubíček		
6	Richard Eger		
7	Božena Hejtmánková		

8	Ing. Jan Krch		
---	---------------	--	--

stav. parcela č. 458 o výměře 185 m² v k.ú. Nové Strakonice
cena za m² podlahová plochy: **1.474,-Kč**

č.b. j	nájemce		
1	Martin Formánek		
2	Jroslava Vušková		
3	Jana Drunecká		
4	Anna Hurychová		
5	Marie Jáchymová		
6	Šárka Šedivcová		
7	Pavel Pašek		
8	Věra Zajíčková		

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

30) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům (změna nájemců z důvodu přechodu nájmu, uvolnění b.j.)

Usnesení č.376/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

Z důvodu změny nájemců (přechody nájmu, uvolnění b.j.)

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 168/ZM/2003 – prodej b.j. původním nájemcům z důvodu přechodu nájmu dle níže uvedené tabulky:

II. Souhlasí

s prodejem bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s usnesením 454/ZM/2001 (Zásady prodeje bytů schválené dne 9.5.2001) současným nájemcům dle níže uvedeného:

starostu podpisem předmětných smluv.

31) Žádost o prodej bytů v domě č.p. 815 v ul. Tržní.

Usnesení č.377/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání s ohledem na dostatečný zájem z ostatních vchodů objektu

I. Souhlasí

s prodejem b.j. nájemcům v č.p. 815 v ul. Tržní i pouze při 50 % zájmu, tj. 3 nájemci ze 6-ti

32) Návrh na prodej domu č.p. 768 v Ráji – celkem 5 b.j.

Usnesení č.378/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej b.j. v domě č.p. 768 v Ráji včetně spoluvlastnických podílu na společných částech domu a pozemku č. st. 916 o výměře 210 m².

33) Modernizace bytového fondu

Usnesení č.379/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím půjčky na ve výši 30.000,-Kč na rekonstrukci a modernizaci soc.zařízení v bytě č.14 v domě pro paní Mgr. Ludmilu Šťastnou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o půjčce.

34)Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch ČS a.s. v případě uzavření úvěrové smlouvy z důvodu prodeje bytu.

Usnesení č.380/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část us. č. 299/ZM/2003 - souhlas se zřízením zástavního práva k bytu č. 36 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemku parc.č. st.851 v k.ú. Nové Strak. (kupující Alice Hankovcová) ve prospěch GE Capital Bank a.s.

II. Souhlasí

se zřízením zástavního práva

- k bytu č. 36 (kupující Alice Hankovcová) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemku parc.č. st.851 v k.ú. Nové Strakonice ve prospěch ČS a.s.
- k bytu č. 10 (kupují Jindřiška Kolářková) včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 553 o výměře 369 m² v k.ú. Nové Strakonice ve prospěch České spořitelny a.s.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

35)Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch v případě uzavření úvěrové smlouvy z důvodu prodeje bytu.

Usnesení č.381/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v případech, v nichž nájemci bytových jednotek ve vlastnictví města Strakonice určených k prodeji písemně požádají o zřízení zástavního práva k těmto bytovým jednotkám z důvodu úhrady kupní ceny formou poskytnutého úvěru, se zřízením zástavního práva k předmětným bytovým jednotkám včetně spoluvlastnických podílů na společných částech příslušných domů a pozemků ve prospěch právnických osob poskytujících úvěr,

II. Pověřuje

starostu města podpisem těchto zástavních smluv.

36)Výběrová řízení na stavební práce většího rozsahu v roce 2003

Usnesení č.382/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený přehled o výběrových řízeních na stavební práce většího rozsahu vypsanych v roce 2003.

37)Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.383/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodeje části pozemku p.č. 614/10 o výměře cca 40 m² v k.ú. Nové Strakonice.

38)Směna pozemků – vyhlášení záměru + směna

Usnesení č.384/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemků p.č. 1100/2 o výměře 835 m² a 1106 o výměře 1801 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví paní Jany Jandové, Jaroslava Vojty, a Pavla Vojty v lokalitě Kání vrch, za pozemek v majetku města p.č. 1208/1 v k.ú. Strakonice v lokalitě U Blatenského mostu, a to m² za m².

II. Souhlasí

se směnou části pozemků p.č. 1100/2 o výměře 835 m² a 1106 o výměře 1801 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví paní Jany Jandové Jaroslava Vojty, a Pavla Vojty v lokalitě Kání vrch, za pozemek v majetku města p.č. 1208/1 v k.ú. Strakonice v lokalitě U Blatenského mostu, a to m² za m², a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že o uvedené pozemky nebude mít zájem jiný uchazeč.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

39) Výkup pozemku parc.č. 297/3 v k.ú. Přední Ptákovice od manželů Jaroslava a Mileny Hadačových.

Usnesení č.385/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemku parc.č. 297/3 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 52 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 14.103,-Kč od manželů Jaroslava a Mileny Hadačových, Daň z převodu nemovitosti hradí kupující.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

40) Směna pozemků s akciovou společností Zemědělské zásobování a nákup a.s. – vyhlášení záměru + směna

Usnesení č.386/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení č. 177/ZM/20023 a to bod I. a III.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku 722/6 o výměře 190 m² a 724/12 o výměře 31 m², které jsou ve vlastnictví společnosti Zemědělské zásobování a nákup a.s.správa Strakonice, Radošovice 83 za část pozemku parc.č. 715/2 o výměře 240 m² ve vlastnictví města Strakonice, vše v k.ú. Nové Strakonice..

III. Souhlasí

z důvodu výstavby kruhového objezdu pod kostelem Sv. Václava, s uzavřením budoucí směnné smlouvy na směnu části pozemku 722/6 o výměře 190 m² a 724/12 o výměře 31 m², které jsou ve vlastnictví společnosti Zemědělské zásobování a nákup a.s.správa Strakonice, Radošovice 83 za část pozemku parc.č. 715/2 o výměře 221 m² ve vlastnictví města Strakonice, vše v k.ú. Nové Strakonice.

IV. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy na směnu části pozemku 722/6 o výměře 190 m² a 724/12 o výměře 31 m², které jsou ve vlastnictví společnosti Zemědělské zásobování a nákup a.s.správa Strakonice, Radošovice 83 za část pozemku parc.č. 715/2 o výměře 221 m² ve vlastnictví města Strakonice v k.ú. Nové Strakonice.

V. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

41) Manželé Pavel a Diana Bambáskovi, – žádost o prodej pozemku v lokalitě Jezárka

Usnesení č.387/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/48 v k.ú. Strakonice o výměře 769 m² manželům Pavlu a Dianě Bambáskovým, za cenu 800,- Kč/m² tj. celkem 615.200,- Kč. Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy tj. Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby.

42) Autospol Čadek, mezinárodní kamionová doprava, Štěkeň 4, 387 51 – prodej pozemků v průmyslové zóně – lokalita zahradnictví U Blatenského mostu

Usnesení č.388/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo nahradit

podmínku uvedenou v usnesení č. 304/ZM/2003 bod II., III. – poslední odrážka (žadatel na vlastní náklady upraví příjezdovou komunikaci z ulice Heydukova do průmyslové zóny U Blatenského mostu (ulice U Blatenského mostu). Komunikace bude rekonstruována dle prováděcí projektové dokumentace objednané městem Strakonice a v souladu s požadavky dopravního inspektorátu ve Strakonících. Komunikace bude obousměrná, konstrukce navržena na provoz v dané lokalitě) novou podmínkou tohoto znění :

Žadatel poskytne městu Strakonice příspěvek na opravu příjezdové komunikace z ulice Heydukova do průmyslové zóny U Blatenského mostu a příspěvek na vybudování komunikace z této průmyslové zóny na silnici č. I/4 ve výši podílu odpovídajícího výměře pozemků ve vlastnictví žadatele (po odprodeji pozemků v majetku města) vůči celkové výměře všech pozemků nacházejících se v této průmyslové zóně.

24) Prodej inventáře oddělení státní sociální podpory MěÚ

Usnesení č.389/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s úplatným převodem inventáře oddělení státní sociální podpory MěÚ na Úřad práce ve Strakonících za odhadní cenu ve výši 787.100,- Kč na základě posudku č. 698 ze dne 8.3.2004.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné listiny o úplatném převodu.

25) Návrh na přidělení nového názvu ulice

Usnesení č.390/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh nového názvu ulice Nová v lokalitě Dražejov.

II. Ukládá

správnímu odboru:

- a) informovat příslušné organizace, podniky a veřejnost o novém názvu ulice
- b) zabezpečit její označení příslušnými orientačními tabulemi

26) Grantový program města Strakonice pro rok 2004

Usnesení č.391/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením Grantového programu města Strakonice pro rok 2004 na podporu kultury, cestovního ruchu a zájmové činnosti mládeže v oblasti kultury dle předloženého návrhu. Grantový program se řídí obecnými podmínkami, které byly odsouhlaseny ZM 16. 4. 2003 – usn. 119/ZM/2003.

27) Členství města v Asociaci cestovních kanceláří a agentur

Usnesení č.392/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s členstvím města v Asociaci českých cestovních kanceláří a agentur a s úhradou ročního členského příspěvku ve výši Kč 2 000,-.

28) a) Povodňový fond města Strakonice – dodatek ke smlouvě č. 03-089

Usnesení č.393/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města Strakonice na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002 (č. smlouvy 03 - 089) uzavřené mezi městem Strakonice na straně jedné a PhDr. Alešem Wotrubou, na straně druhé, jehož předmětem bude změna čl. 4 smlouvy (tj. Čerpání příspěvku ze strany příjemce) tak, že termín pro čerpání prostředků z povodňového fondu města Strakonice se prodlužuje do 30. června 2004 a termín pro předložení požadovaných podkladů se prodlužuje do 4. června 2004.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše zmíněného dodatku

b) Povodňový fond města – rozdělení příspěvků a dodatky ke smlouvám

Usnesení č.394/ZM/2004

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím nenávratné dotace v navržené výši z povodňového fondu města Strakonice všem žadatelům uvedeným v příloze materiálu č. 9/19B

II. Souhlasí

s uzavřením dodatků ke smlouvám o poskytnutí příspěvku z povodňového fondu města Strakonice na úhradu části nákladů spojených s opravou staveb pro bydlení poškozených povodněmi v roce 2002 uzavřeným mezi městem Strakonice na straně jedné a jednotlivými žadateli na straně druhé, jejichž předmětem bude změna čl. 3 smlouvy (tj. Celková výše příspěvku) tak, že poskytovaný příspěvek se navyšuje o konkrétní částku uvedenou v příloze materiálu č. 9/19B.

Součástí těchto dodatků bude, v případech, kde je to nezbytné, rovněž změna čl. 4 smlouvy (tj. Čerpání příspěvku ze strany příjemce) tak, že termín pro čerpání prostředků z povodňového fondu města Strakonice se prodlužuje do 30. června 2004 a termín pro předložení požadovaných podkladů se prodlužuje do 4. června 2004.

V návaznosti na změnu čl. 4 smlouvy dochází rovněž ke změně čl. 6 smlouvy (tj. Sankce) tak, že termíny budou upraveny na 30. června 2004.

III. Pověřuje

starostu podpisem výše zmíněných dodatků

29) a) Zápis č. 6/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 11.12. 2003

b) Zápis č. 7/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 08.01. 2004

c) Zápis č. 8/2003 ze zasedání kontrolního výboru dne 05.02. 2004

d) Zápis č. 1/2004 ze zasedání finančního výboru dne 02.03. 2004

bez usnesení (viz. Zápis ze zasedání)

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka