

Z á p i s
z 58. jednání Rady města Strakonice
konané 17.3. 2004 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Šíp
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Seknička – tajemník

Program:

1. Bytové záležitosti **Usnesení č. 280/2004**
2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 432/Str. II., ul. Bezděkovská **Usnesení č. 281/2004**
3. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 768/Str. I., ul. V Ráji **Usnesení č. 282/2004**
4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku **Usnesení č. 283/2004**
5. Zahraniční služební cesta **Usnesení č. 284/2004**
6. Dodatek č. 1 k prováděcí smlouvě mezi Českým Telecomem a.s. a městem Strakonice **Usnesení č. 285/2004**
7. Vývěsní skříně na území města Strakonice **Usnesení č. 286/2004**
8. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 287/2004 – 300/2004**
9. A) Návrh zásad na přidělování finančních prostředků na zajištění sportovních aktivit **Usnesení č. 301/2004**
B) Zápis z jednání Komise pro TV a sport, návrh finančních příspěvků **Usnesení č. 302/2004**
10. Azylový dům - ubytování **Usnesení č. 303/2004**
11. Vyhodnocení výběrového řízení „Autobusové přístřešky MHD ve Strak.“ **Usnesení č. 304/2004**
12. Provozní řád školních hřišť /mimoškolní aktivity/ **Usnesení č. 305/2004**

Zahájení jednání

58. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 17,20 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 7 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Bytové záležitosti

Usnesení č. 280/2004 (58/17)

Rada města po projednání

Ukončení nájmu bytu dohodou – Milada Pilečková

I. Rozhodla

souhlasit v souladu s ust. § 710 odst. 1) oz. s dohodou o ukončení nájemního vztahu k bytové jednotce o vel. 1+2, č.b. 1 Strakonice II., s paní Miladou Pilečkovou, s tím, že dohoda nabývá účinnosti patnáctým dnem po faktickém nástupu nájemce do ústavu sociální péče pro dospělé občany – domova důchodců / domova – penzionu pro důchodce nebo do Domu s pečovatelskou službou, ve Strakonících.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s pí Miladou Pilečkovou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 432/Str. II., ul. Bezděkovská

Usnesení č. 281/2004 (58/18)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+2, č.b. 13 v č. p. 432/Str.II, v ul. Bezděkovská s Michalem Josefusem s cenovou nabídkou 251 000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Michalem Josefusem smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m² v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 432/2003-N/II, RM 1092/2003, 030903.

3. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2, 768/Str. I., ul. V Ráji

Usnesení č. 282/2004 (58/19)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+2, č.b. 03 v č. p. 768/Str.I, V Ráji s Martinem Strnadem s cenovou nabídkou 300 600,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Martinem Strnadem smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m² v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 768/2003-N/II, RM 092/2003, 030903.

4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 283/2004 (58/20)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku:

- 22.5.2004 – Koncert skupin – živá hudba – pořádá Jiří Nikodém, Strakonice – v hospodě Habeš, od 22,00 hod. do 3,00 hod. následujícího dne

5. Zahraniční služební cesta

Usnesení č. 284/2004 (58/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se služební zahraniční cestou do SRN na předvedení nového rotačního separátoru na zbytkový komunální odpad, které se za město zúčastní ing. Pavel Pavel a pracovníci odboru ŽP, dne 22.3.04

II. Pověřuje

ing. Pavla Pavla zastupováním města Strakonice na zahájení veletrhu cestovního ruchu v Pasově, dne 20.3.04

III. Ukládá

odboru finančnímu zajistit veškeré potřebné kroky spojené se zajištěním služebních cest

6. Dodatek č. 1 k prováděcí smlouvě mezi Českým Telecomem a.s. a městem Strakonice

Usnesení č. 285/2004 (58/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k Prováděcí smlouvě mezi Českým Telecomem, a.s. a městem Strakonice uzavřené dne 17.10.2002 v předloženém znění

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku

7. Vývěsní skříně na území města Strakonice

Usnesení č. 286/2004 (58/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o řešení odstranění některých nevyhovujících vývěsních skříní na území města Strakonice a to na základě níže uvedené výzvy vlastníkům a uživatelům vývěsních skříní umístěných na pozemcích města Strakonice (zejména v lokalitě okolí kostela sv. Markéty)

II. Ukládá

odboru majetkovému zveřejnit výzvu ve Zpravodaji a na úřední desce a poté provést odstranění nevyhovujících vývěsních skříní

8. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 287/2004 (58/15)

1) Výběrové řízení na projektanta stavby „Vodovod Za Rájem, Strakonice“.

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na projektanta stavby „Vodovod Za Rájem, Strakonice“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou KOZLÍK ZDENĚK, KOMPLET – PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ, Písecká 893, Strakonice na vypracování prováděcího projektu stavby „Vodovod Za Rájem, Strakonice“, za cenu 50 000,- Kč včetně DPH, s termínem zhotovení do 30.4.2004.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

IV. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“ na vypracování prováděcího projektu stavby „Vodovod Za Rájem, Strakonice“ ve výši 50 000,- Kč

Usnesení č. 288/2004 (58/15)

3) „*Strakonice, odvodnění viaduktu*“ – *dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 40/2040/91.*

RM v souvislosti se zajišťováním inž. činnosti související s vydáním stavebního povolení na akci: „Strakonice, odvodnění viaduktu“

I. Souhlasí

se změnou termínu plnění, tzn. 31.3.2004.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č.2 ke smlouvě.

Usnesení č. 289/2004 (58/15)

4) „*ÚV Pracejovice, rekonstrukce a modernizace*“ – *dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 40/2041/91.*

RM v souvislosti se zajišťováním inž. činnosti související s vydáním stavebního povolení na akci: „ÚV Pracejovice, rekonstrukce a modernizace“

I. Souhlasí

se změnou termínu plnění, tzn. 15.5.2004.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č.2 ke smlouvě .

Usnesení č. 290/2004 (58/15)

5) „*ÚV Hajská, rekonstrukce a modernizace*“ – *dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 40/2042/91.*

RM v souvislosti se zajišťováním inž. činnosti související s vydáním stavebního povolení na akci: „ÚV Hajská, rekonstrukce a modernizace“

I. Souhlasí

se změnou termínu plnění, tzn. 15.5.2004.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č.2 ke smlouvě .

Usnesení č. 291/2004 (58/15)

6) *Sjezd z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 1371/103 v k.ú. Dražejov u Strakonice – odvolání ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj proti rozhodnutí č. OD/1358/C/03/JK, podané Ing. Vladimírem Trnkou, Sokolovská 299, Strakonice*

I. Trvá na původním usnesení:

tj. souhlasí s povolením změny umístění sjezdu původně z místní komunikace Vodní /RM ze dne 22.10.2003, č.u.1331/2003/ na místní komunikaci cyklostezky vše p.č.dle KN 1371/1 v k.ú. Dražejov u Strak. v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č.dle KN 1371/103 v k.ú. Dražejov u Strak. dle přiložené situace. Zpevnění podloží části cyklostezky v souvislosti se změnou umístění sjezdu na pozemek žadatele bude financováno z prostředků žadatele. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a správců inženýrských sítí. Investor : Ing. Vladimír Trnka, Ing. Jana Trnková, Strak.

Usnesení č. 292/2004 (58/15)

7) *Odvodnění viaduktu Strakonice – vyhlášení Obchodní veřejné soutěže*

I. Souhlasí

s podmínkami uvedenými v návrhu výzvy vyhlášení Obchodní veřejné soutěže k zajištění výběru zhotovitele stavby „Odvodnění viaduktu Strakonice“ s tím, že v bodě 5.4 bude pouze uvedeno následující: „Cena bude uvedena, jako nejvýše přípustná a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.“

II. Souhlasí

s uveřejněním této výzvy v Obchodním věstníku a na Centrální adrese.

Usnesení č. 293/2004 (58/15)

8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na pozemcích p.č. dle PK 1340/41 1340/47 k.ú. Strakonice , uzavření smlouvy zřízení práva věcného břemene na pozemcích p.č. dle PK 1340/41 1340/47 k.ú. Strakonice.

Žadatel: Povodí Vltava státní podnik, Holečkova 8, 150 24 Praha 5 .

Rada města v souvislosti s realizováním stavby „Odvodnění viaduktu Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na pozemcích p.č. dle PK 1340/41 1340/47 k.ú. Strakonice v majetku Povodí Vltavy, po vybudování a zaměření kanalizace s uzavřením smlouvy o zřízení práva věcného břemene. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem uložení kanalizace, zajišťování provozu, údržby a oprav kanalizace. Věcné břemeno se zřizuje částkou 10.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

Usnesení č. 294/2004 (58/15a)

1) Žádost o povolení uložit přípojku vody, přípojku dešťové kanalizace a el. přípojku NN pro prodejnu LIDL Strakonice do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1248/9, 1248/12, 1250/2, 1250/20, 1250/22, st.2840 a 1255/3, vše v k.ú. Strakonice.

Žadatel: společnost LIDL

I. Souhlasí

s uložení přípojky vody, dešťové kanalizace a el. přípojky NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1248/9, 1248/12, 1250/2, 1250/20, 1250/22, st.2840 a 1255/3, vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku, za následujících podmínek:

- chodník nově předlážit v celé délce od kruhové křižovatky k areálu bývalé MŠ včetně
- inženýrské sítě vést mimo areál bývalé MŠ
- u přebudovaného zálivu pro zastávku MHD osadit přístřešek vč. mobiliáře v souladu s připravovanou realizací autobusových přístřešku MHD ve Strakonících a po odsouhlasení architektem města
- v místě vjezdu a výjezdu z ul. Ellerova bude provedena obnova oplocení v areálu bývalé MŠ včetně vrat a vrátek

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 295/2004 (58/15a)

2) Komunikace Bavorova, Strakonice

I. Souhlasí

s úhradou za vybudování přeložky stávajících kabelových rozvodů NN a VN, ve výši cca 280.000,- Kč, dle zákona č. 458/2000 Sb.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 47-04-BS/0034 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 296/2004 (58/15a)

3) *Žádost o povolení uložit přípojky plynu, vodovodu a kanalizace do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1334 v katastrálním území Dražejov u Strakonice a p.č. dle KN 185/2 v katastrálním území Střela. Žadatel: Pavel a Eva Oberreiterovi, Strak.*

I. Souhlasí

s uložením přípojky plynu, vodovodu a kanalizace do pozemků v majetku města Strakonice č. p.č. dle KN 1334 v katastrálním území Dražejov u Strakonice a p.č. dle KN 185/2 v katastrálním území Střela, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 297/2004 (58/15a)

4) *Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 3000046109 na sjednání živelního pojištění sportovišť pronajatých od Sportovního klubu Strakonice 1908)*

Celková hodnota sportovišť činí 31 mil. Kč - výše pojistného 16.151,-Kč.

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.5 k pojistné smlouvě uzavřené s pojišťovnou Kooperativa a.s. (dříve Pojišťovnou České spořitelny a.s.) od 18.3.2004 na sjednání živelního pojištění sportovišť pronajatých od Sportovního klubu Strakonice 1908 ve výši 16.151,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 5.

Usnesení č. 298/2004 (58/15a)

5) *Žádost o souhlas s opravou stávajícího kanalizačního řadu na pozemcích ve spoluvlastnictví města Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Čistírna odpadních vod Pracejovice“ Žadatel: Obec Pracejovice, Zastoupená starostou F. Míškem, Pracejovice, Strakonice*

I. Souhlasí

s opravou stávajícího kanalizačního řadu na pozemcích ve spoluvlastnictví (93/100) města Strakonice p.č. dle KN 262/2, p.č. dle KN 299/4 a p.č. dle KN 299/5 vše k.ú. Střela. Investorem akce je Obec Pracejovice, Zastoupená starostou F. Míškem, Pracejovice, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 299/2004 (58/15a)

6) *Zveřejnění záměru na pronájem plochy pro umístění nápojového automatu*

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem plochy cca 1 m² v budově MÚ - Velké náměstí čp. 2 Strakonice pro umístění nápojového automatu, konkrétní umístění 1. poschodí plocha vedle výtahu.

Usnesení č. 300/2004 (58/15a)

7) *Žádost Pivovarů České Budějovice st.p. a p. Jaroslava Doubka*

I. Souhlasí

souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Strakonice a Pivovary Č.Budějovice s.p. na pronájem NP restaurace na Zimním stadionu Strakonice, jehož předmětem je závazek města Strakonice nevypovědět nájemní poměr dle smlouvy do 31.12.2008. Předmětem dodatku bude dále převod vlastnického práva k technologickému

zařízení v kuchyni (dle požadavků hygieny), v hodnotě cca 350.000,- Kč na město Strakonice. Dodatek bude spolupodepsán podnájemcem NP p. Jaroslavem Doubkem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

9. A) Návrh zásad na přidělování finančních prostředků na zajištění sportovních aktivit

Usnesení č. 301/2004 (57/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s předloženým návrhem zásad pro přidělování finančních prostředků na zajištění sportovních aktivit, které byly projednány v komisi pro tělovýchovu a sport dne 3.2.2004:

B) Zápis z jednání Komise pro TV a sport a návrh na rozdělení finančních prostředků

Usnesení č. 302/2004 (58/21)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání sportovní komise dne 16.3.2004

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům podle doporučení komise:

- Speciální školy Strakonice – Krajské kolo soutěže v atletickém čtyřboji – příspěvek 3 000,- Kč za pronájem stadionu
- SKI – KLUB Strakonice – organizování závodů ve sjezdovém lyžování – 5 000,- Kč
- ČZ Strakonice oddíl házené – turnaj v miniházené – 1500,- Kč na ceny
- Klub českých turistů – turistické značení – 2 500,- Kč
- HC Strakonice – Jarní turnaj v ledním hokeji žáků 2. a 3. tříd – 1500,- Kč na ceny
- Klub svazu CO Strakonice – příspěvek na ceny do soutěže mladých záchranářů – 2.000,- Kč
- ČZ Strakonice šachový oddíl – Velikonoční turnaj v rapid šachu OPEN Strakonice 2004 – 5000,- Kč

10. Azylový dům - ubytování

Usnesení č. 303/2004 (58/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v AD na dobu určitou od 1.4.04 do 30.6.04 pana Václava Růžičky

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou s p. Václavem Růžičkou

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování

IV. Nesouhlasí

s ubytováním Brigity Bledé v AD

V. Ukládá

sociálnímu odboru sdělit rozhodnutí RM pí Brigitě Bledé

11. Vyhodnocení výběrového řízení na řešení „Autobusových přístřešků MHD ve Str.“

Usnesení č. 304/2004 (58/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na řešení „Autobusových přístřešků MHD ve Strakonících“

1. pořadí – Městský mobiliář Cité s.r.o., tř. T. Bati 3225, 760 01 Zlín
2. pořadí – Karim, spol. s r.o., Kovářská 119, 767 01 Kroměříž
3. pořadí – VOLMUT, s. r. o., Výstavní 845/1, 149 00 Praha 4 – Jižní Město

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s uchazečem vybraným na 1. místě a pověřuje starostu jejím podpisem

III. Ukládá

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit smlouvu k podpisu

IV. Ukládá

odboru majetkovému nárokovat do rozpočtu města na rok 2005 příslušnou částku na realizaci druhé etapy

12. Provozní řád školních hřišť /mimoškolní aktivity/

Usnesení č. 305/2004 (57/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh provozního řádu školních hřišť v areálech ZŠ Dukelská, Jiřího z Poděbrad a F.L. Čelakovského, kterým se bude řídit a kontrolovat užívání hřišť veřejností.

II. Ukládá

správnímu odboru zabezpečit zhotovení 8 ks informačních tabulí s provozním řádem školních hřišť.

ing. Pavel Vondrys
starosta

ing. Pavel Pavel
místostarosta