

Z á p i s
z 59. jednání Rady města Strakonice
konané 24.3. 2004 v kanceláři starosty

- Přítomni:** 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, ing. Šíp
ing. Seknička – tajemník
- Omluveni:** PhDr. Říhová

Program:

1. Smlouva s firmou Vegacom a.s. – rozšíření bezdrátového akustického systému
Usnesení č. 306/2004
2. Azylový dům – prodloužení ubytování
Usnesení č. 307/2004
3. Ukončení členství v sociální komisi
Usnesení č. 308/2004
4. Zápis z Komise pro rozvoj města Strakonice
Usnesení č. 309/2004
5. Rozpočtová opatření č. 27 - 30
Usnesení č. 310/2004
6. Pořízení DDHM a DHM nad rámec schváleného rozpočtu
Usnesení č. 311/2004
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění ostrahy objektu
Usnesení č. 312/2004
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování telekomunikačních služeb mezi GTS CZECH, a.s.
a městem Strakonice
Usnesení č. 313/2004
9. Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce NP mezi ČR-Úřadem pro zastup. státu ve věcech
majetkových a městem Strakonice
Usnesení č. 314/2004
10. Smlouva o poskytnutí finanční podpory v rámci Jihočeských krajských programů podpory
sportu pro rok 2004
Usnesení č. 315/2004
11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. na vypracování regulačního plánu „Vinice- Šibeník“
Usnesení č. 316/2004
12. Veřejná zakázka na vypracování analytické studie centra města Strakonice
Usnesení č. 317/2004
13. Přihlášení do soutěže architektonických návrhů řešení veřejného prostranství, budov
a interiérů ve veřejné správě
Usnesení č. 318/2004

14. Vyhodnocení výběrového řízení na vypracování jednostupňového prováděcího projektu „Řešení areálu základní školy Dukelská ve Strakonících“
Usnesení č. 319/2004
15. Zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města
Usnesení č. 320/2004
16. Smlouva o spolupráci s agenturou Kam na Pardubicku
Usnesení č. 321/2004
17. Veletrh investičních příležitostí URBIS Brno
Usnesení č. 322/2004
18. Vyhodnocení poptávkového řízení na cenu v místě obvyklou a podmínky dodávky prací na vypracování studie „Odtoková studie povodí Otavy mezi Střel. Hošticemi a Strakonícemi,,
Usnesení č. 323/2004
19. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 324/2004 – 329/2004
20. TS s.r.o. - jmenování zástupce do komise pro VŘ
Usnesení č. 330/2004
21. Úprava us. RM č. 67/2004 ze dne 28.1.2004 – uzavření nájemní smlouvy s TJ ČZ Strak.
Usnesení č. 331/2004
22. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a CR
Usnesení č. 332/2004
23. DD a Speciální škola Volyně – žádost o využití parkovacích ploch před a na nádvoří MěÚ
Usnesení č. 333/2004
24. Doplnění usnesení RM č. 263/2004 – "TS s.r.o. – Změna ceny za ujeté km při sběru komunálního odpadu pro rok 2004"
bez č. usnesení

Zahájení jednání

59. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta ing. Pavel Pavel v 15,50 hodin. Pan místostarosta zkonstatoval, že jsou přítomni 4 členové RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná (ing. Vondrys a ing. Joza se dostaví později) Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Smlouva s firmou Vegacom a.s. – rozšíření bezdrátového akustického systému

Usnesení č. 306/2004 (59/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků na rozšíření bezdrátového akustického systému varování obyvatelstva pro městskou čtvrť „Habeš“ (VISO 401) a zakoupení přenosného zařízení pro armádu ČR

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice a firmou VEGACOM, a.s., Praha 8 na jeho instalaci za cenu 52.364,- Kč vč. DPH

III. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy

2. Azylový dům – prodloužení ubytování

Usnesení č. 307/2004 (59/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 4. 2004 do 31. 5. 2004 a to Heleně Irdzové, Zdeňku Loužeckému, Dáše Mojenové a Josefu Pitelkovi

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou od 1. 4. 2004 do 31. 5. 2004 s Helenou Irdzovou, Zdeňkem Loužeckým, Dášou Mojenovou a Josefem Pitelkou

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smluv o ubytování

3. Ukončení členství v sociální komisi

Usnesení č. 308/2004 (59/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením členství v sociální komisi MUDr. Ibrahima Razaka na vlastní žádost

II. Ukládá

sociálnímu odboru sdělil MUDr. Razakovi přijaté usnesení RM

4. Zápis z Komise pro rozvoj města Strakonice

Usnesení č. 309/2004 (59/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis z 13. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice a veškerá v něm obsažená doporučení ing. arch. Děrdy týkající se budoucího rozvoje města Strakonice (stručný výtah – viz. důvodová zpráva)

5. Rozpočtová opatření č. 27 - 30

Usnesení č. 310/2004 (59/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 27 ve výši 40 000,- Kč - navýšení příspěvku MěKS na provoz - položku platů a povinných odvodů. Rozpočtové opatření bude kryto z refundace Úřadu práce.

RO č. 28 ve výši 150 000,-Kč - navýšení výdajů odboru správního na položce DDHM – na zakoupení nábytku. Rozpočtové opatření bude kryto z příjmů z odprodeje movitého majetku ze sociálního odboru SSP ve Strakonících a SSP ve Vodňanech, Volyni a Blatné Úřadu práce

RO č. 29 ve výši 4 000,- Kč - přesun fin. prostředků - telefonní poplatky- z odboru správního na kancelář tajemníka – hasiči.

RO č. 30 ve výši 52 000,- Kč - navýšení investice – varovný systém (viz.materiál č. 59/1). RO bude kryto z ostatních nahodilých příjmů.

II. Ukládá

odboru finančnímu schválená RO č. 27 - 30 provést.

6. Pořízení DDHM a DHM nad rámec schváleného rozpočtu

Usnesení č. 311/2004 (59/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a) ZŠ a MŠ Povážská

- s pořízením DDHM – kryty na pískoviště v hodnotě do 5 tis. Kč

Bude pořízeno z prostředků na provoz.

b) ZŠ Čelakovského

- nákup a montáž žaluzií do oken. Toto technického hodnocení v celkové hodnotě do 10 tis.

Kč bude pořízeno z prostředků na provoz.

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění ostrahy objektu

Usnesení č. 312/2004 (59/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění ostrahy objektu mezi městem Strakonice a Muzeem středního Pootaví, přičemž předmětem tohoto dodatku je rozšíření ostrahy na objekt č.p. 380, Husova ul., Strakonice. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1.

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování telekomunikačních služeb mezi GTS

CZECH, a.s. a městem Strakonice

Usnesení č. 313/2004 (59/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě mezi GTS CZECH, a.s. a městem Strakonice uzavřené dne 24.2.2003 v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

9. Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce NP mezi ČR-Úřadem pro zastup. státu ve věcech majetkových a městem Strakonice

Usnesení č. 314/2004 (59/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a městem Strakonice v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

10. Smlouva o poskytnutí finanční podpory v rámci Jihočeských krajských programů podpory sportu pro rok 2004

Usnesení č. 315/2004 (59/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finanční podpory v rámci Jihočeských krajských programů podpory sportu pro rok 2004 na projekt s názvem „Realizace sportovní třídy při ZŠ a MŠ Povážská“ mezi městem Strakonice (příjemcem finanční podpory) a Jihočeským krajem (poskytovatelem finanční podpory). Finanční podpora je ve výši 35.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy

11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00-248 na vypracování regulačního plánu „Vinice-Šibeník“

Usnesení č. 316/2004 (59/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00-248 s Ing. arch. Janem Rampichem na vypracování regulačního plánu „Vinice – Šibeník“ (změna platebních podmínek)

II. Ukládá

předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

12. Veřejná zakázka na vypracování analytické studie centra města Strakonice

Usnesení č. 317/2004 (58/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zadáním výběrového řízení na vypracování analytické studie centra města Strakonice

II. Souhlasí

s obeláním těchto firem:

Ing. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice

Ing. arch. J. Hubička, Dukelských bojovníků 1944, 390 03 Tábor

Ing. arch. Jan Rampich, Zvolenská 37, 386 01 Strakonice

Ing. arch. Roman Schmitt, ateliér A 32, spol. s r.o., Pernerova 11, 186 00 Praha 8

Ing. arch. Jan Zákostelecký, Ing. arch. Zbyněk Skala, Zámek 1, 386 01 Strakonice

Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, Boleslavova 30, České Budějovice

III. Jmenuje

členy a předsedu komise pro hodnocení nabídek veřejné zakázky:

Ing. Pavel Vondrys, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. Helena Ondrášková, p. Jaroslav Bašta,

Ing. arch. Vladimír Děřda a náhradníky: Ing. Pavel Pavel, p. Eva Přečková, Ing. Jaromír

Zeman, Ing. Jana Narovcová, Ing. Jaroslav Brůžek

IV. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit výběrové řízení

13. Přihlášení do soutěže architektonických návrhů řešení veřejného prostranství, budov a interiérů ve veřejné správě

Usnesení č. 318/2004

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přihlášením projektu "vypracování analytické studie centra města Strakonice" do soutěže architektonických návrhů řešení veřejného prostranství, budov a interiérů ve veřejné správě o cenu Petra Parléře

14. Vyhodnocení výběrového řízení na vypracování jednostupňového prováděcího projektu „Řešení areálu základní školy Dukelská ve Strakonících“

Usnesení č. 319/2004 (58/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na vypracování jednostupňového prováděcího projektu „Řešení areálu základní školy Dukelská ve Strakonících“

1. pořadí – STA – projektový ateliér, Zámek 1, Strakonice

2. pořadí – Projektční kancelář – Ing. Pavel Bláha, Holečkova 418, Strakonice

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s uchazečem vybraným na 1. místě a pověřuje starostu jejím podpisem

III. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 160 000,- Kč bez DPH (168 000,- Kč s 5 % DPH) z kapitoly projekty

IV. Ukládá

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit smlouvu k podpisu

15. Zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města

Usnesení č. 320/2004 (58/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s M. Schmidtmayerovou, Zliv, na vypracování roční hlavní odborné technické kontroly zařízení dětských hřišť

II. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 25 200,- Kč z kapitoly dětská hřiště

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem
odboru majetkovému předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

IV. Vydává

směrnici o zajišťování kontrolní činnosti, údržby, oprav a doplňování dětských hřišť na území města Strakonice (včetně osad – Dražejov, Hajská, Modlešovice, Př. Ptákovice, Střela, Virt)

16. Smlouva o spolupráci s agenturou Kam na Pardubicku

Usnesení č. 321/2004 (54/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci při zajišťování prodeje prostřednictvím rezervačního systému TICKETS.CZ s agenturou Kam na Pardubicku

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy

17. Veletrh investičních příležitostí URBIS Brno

Usnesení č. 322/2004 (58/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prezentací města Strakonice na veletrhu investičních příležitostí Urbis Brno (20. – 24. 4. 2004) za cenu do 20 000,- Kč (v částce je zahrnuto ubytování, registrační poplatek, pronájem výstavní plochy, zápis do katalogu).

18. Vyhodnocení poptávkového řízení na cenu v místě obvyklou a podmínky dodávky prací na vypracování studie „Odtoková studie povodí Otavy mezi Střelskými Hořticemi a Strakonice,,

Usnesení č. 323/2004 (59/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s výsledkem poptávkového řízení na cenu v místě obvyklou na vypracování studie „Odtoková studie povodí Otavy mezi Střelskými Hořticemi a Strakonice“,

1. pořadí EKOSERVIS, Výzkumné středisko krajinné ekologie, Ing. Václav Škopek, Csc., Široká 8, České Budějovice
2. pořadí EIA SERVIS, s.r.o. RNDr. Vojtěch Vyhnálek, Csc., U Malše 20, Č. Budějovice
3. pořadí Projektový ateliér AD, s.r.o., Ing. Arch. J. Daněk, Husova 4, Č. Budějovice

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši, 483 300,- Kč s firmou EKOSERVIS, Výzkumné středisko krajinné ekologie, Ing. Václav Škopek, Csc., Široká 8, České Budějovice

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

IV. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 72 500,- Kč z kapitoly projekty

19. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 324/2004 (59/8)

1) Prováděcí projektová dokumentace stavby „Komunikace č.III/02220 a obslužní vnitřní komunikace v lokalitě Pod Kuřidlem“ ve Strakonících.

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na vypracování prováděcí projektové dokumentace stavby „Komunikace č.III/02220 a obslužní vnitřní komunikace v lokalitě Pod Kuřidlem“ s Ing. Jiřím Treybalem. Cena díla 74.500,- Kč, termín dodání díla do 30.6.2004

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 325/2004 (59/8a)

1) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, Mírová ulice – výměna kabelů NN“. Žadatel: Elektroinvest Strak. s.r.o. – projektová kancelář elektro.

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 565/11 a p.č. dle KN 395/13 vše v k.ú. Strakonice. Investorem akce je JČE a.s. v zastoupení Elektroinvest Strak. s.r.o., Strakonice – projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 326/2004 (59/8a)

2) Žádost o povolení uložit teplovodní přípojku do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 558/39 v katastrálním území Strakonice v rámci realizace stavby „Teplovodní přípojka pro RD v Máchově ul, Strakonice“. Žadatel: Teplárna Strak., a.s., Komenského 59

I. Souhlasí

s uložením teplovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 558/39 v katastrálním území Strakonice ,dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 327/2004 (59/8a)

3) *Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku a spoluvlastnictví města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, Husova, Mírová ulice – výměna kabelů NN“.* Žadatel: Elektroinvest Strak. s.r.o., – projektová kancelář elektro.

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 385/14 a na pozemku ve spoluvlastnictví města Strakonice (186/6498) p.č. dle KN st. 2016/1 vše v k.ú. Strakonice. Investorem akce je Jihočeská energetika a.s. v zastoupení Elektroinvest Strak. s.r.o.– projektová kancelář elektro.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 328/2004 (59/8a)

4) *Žádost o souhlas uložit přípojky plynu, vodovodu, kanalizace a elektrické energie do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1224/8, p.č. dle KN 1224/9 a p.č. dle KN 1332/1, vše v katastrálním území Dražejov u Strakonice.* Žadatel: Jaromír a Radka Dubovi, Na Hrázi 244, Dražejov, Strakonice .

I. Souhlasí

s uložením přípojky plynu, vodovodu, kanalizace a elektrické energie do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1224/8, p.č. dle KN 1224/9 a p.č. dle KN 1332/1, vše v katastrálním území Dražejov u Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 329/2004 (59/8a)

5) *Žádost o svolení k uskutečnění velikonočního jarmarku, Strakonice*

I. Souhlasí

umožnění pořádání velikonočního jarmarku v pátek 9. dubna 2004 v části parkoviště pod Baťou, Strakonice.

II. Souhlasí

s navrhovanou cenou 200,- Kč / 1 stánek na dobu dne 9.4.2004.

HLASOVÁNÍ: pro 4, zdrž. se 2 - schváleno

20. TS s.r.o. - jmenování zástupce do komise pro VŘ

Usnesení č. 330/2004 (58/13)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

ing. Pavla a pí Tomšovicovou (náhradníka ing. Vondryse) za město Strakonice členy výběrové komise na zakázky:

- rekonstrukce vodoinstalace včetně měření SV – Budovatelská ul. čp. 613 - 614

- rekonstrukce střechy a fasády – ul. Zvolenská, čp. 1103

- rekonstrukce střechy – ul. Nerudova, čp. 635 - 636

Výběrová řízení se konají dne 5.4.04

21. Úprava us. RM č. 67/2004 ze dne 28.1.2004 – uzavření nájemní smlouvy s TJ ČZ Strakonice

Usnesení č. 331/2004 (58/7)

RM vzhledem ke stanovisku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, kterým bylo sděleno, že předmětné nemovitosti mohou být z vlastnictví TJ ČZ Strakonice převedeny do vlastnictví města nejdříve po uplynutí deseti let od jejich nabytí TJ ČZ, tj. od 1.1.2003

I. Rozhodla upravit

usnesení RM č. 67/2004 ze dne 28.1.2004 takto:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy se smlouvou budoucí darovací v předloženém znění s Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice, IČ 00475921, jejímž předmětem je pronájem a následně budoucí bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitostem: pozemku st.p.č. 998 o výměře 436 m², pozemku st.p.č. 3352 o výměře 1143 m², pozemku st.p.č. 3357 o výměře 441 m², pozemku parc.č. 441/1 o výměře 54614 m², stavby č.p. 108, občanská vybavenost, na pozemku st.p.č. 3352 (tělocvična a sociální zázemí, Máchova ul.), vše v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, ve vlastnictví TJ ČZ Strakonice městu Strakonice. Nájemní poměr se uzavírá s účinností od 1.1.2004 do doby bezplatného převodu těchto nemovitostí na město (cca 10 let). Nájemné činí 1,- Kč za každý i započatý měsíc nájmu. Současně s pronájmem nemovitostí budou nejprve pronajaty a dále bezplatně převedeny do vlastnictví města movité věci sloužící jako vybavení nemovitostí.

Následně (nejpozději do 31.12.2014) bude uzavřena darovací smlouva na převod uvedených věcí movitých a nemovitých (schváleno usnesením ZM č. 243/ZM/2003 dne 15.10.2003).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné nájemní smlouvy se smlouvou budoucí darovací.

22. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a CR

Usnesení č. 332/2004 (58/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 20 000,- Gymnázium Strakonice na reciproční výměnu studentů – Workcamp v německém Bad Salzungen (3. – 9. 4.). Finanční prostředky budou čerpány z recipročního fondu.

23. DD a Speciální škola Volyně – žádost o využití parkovacích ploch před a na nádvoří MěÚ

Usnesení č. 333/2004 (59/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím parkovacích ploch před a na nádvoří MěÚ dne 27.3.2004 v souvislosti s konáním MISS dětských domovů 2004, dne 27.3.04 od 13,00 hodin v Sokolovně

24. Doplnění usnesení RM č. 263/2004 – "TS s.r.o. – Změna ceny za ujeté km při sběru komunálního odpadu pro rok 2004"

Rada města po projednání

Doplňuje usnesení RM č. 263/2004 o : „s platností od 1.2.2004“

ing. Pavel Vondryš
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka