

Z á p i s
z 65. jednání Rady města Strakonice
konané 5.5. 2004 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka ,PhDr. Říhová, ing. Šíp
ing. Seknička – tajemník

Omluveni: ing. Pavel, místostarosta

Program:

1. Jmenování zástupce města do výběrové komise (ZŠ F. L. Čelakovského)
Usnesení č. 513/2004
2. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 514/2004 – 521/2004
3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 522/2004
4. Azylový dům – ubytování 2x
Usnesení č. 523/2004 – 524/2004
5. Pravidla pro zadávání zakázek a veřejných zakázek
Usnesení č. 525/2004
6. Přijetí sponzorského daru pro Jihočeské vítání léta
Usnesení č. 526/2004
7. Návrh sportovní komise na rozdělení finančních prostředků
Usnesení č. 527/2004
8. Rozpočtová opatření č. 35 - 46
Usnesení č. 528/2004
9. Zápis z provedené kontroly Správy bytového hospodářství TS Strakonice s.r.o.
Usnesení č. 529/2004

Zahájení jednání

65. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,55 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Jmenování zástupce města do výběrové komise (ZŠ F. L. Čelakovského)

Usnesení č. 513/2004 (65/1)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

zástupce města p. Tomšovicovou, jako člena výběrové komise ZŠ F.L.Čelakovského na nákup 2 ks konvektomatů do školní jídelny v Jezerní ulici.

II. Ukládá

ředitelce ZŠ F.L.Čelakovského přizvat jmenovaného zástupce města do výběrové komise na nákup 2 ks konvektomatů

2. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 514/2004 (65/5)

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Mgr. Hadravová

1) *Žádost státního podniku Pivovary České Budějovice, závod Strakonice a p. Jaroslava Doubka, Strakonice*

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy uzavřené dne 22.3.2002 mezi městem Strakonice a st.p. Pivovary České Budějovice z dosavadního nájemce na nového nájemce, který byl do současné doby podnájemcem uvedeným v nájemní smlouvě. Nový nájemce: p. Jaroslav Doubek, IČ 65954459, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

Usnesení č. 515/2004 (65/5)

2) *Prodeje bytů prostřednictvím realitních kanceláří.*

I. Souhlasí

s přímým zadáním realizace prodeje 616 b.j. bytových jednotek v majetku města prostřednictvím realitních kanceláří za cenu 2.200,-Kč za každou bytovou jednotku dle níže uvedeného:

1. JUDr Soňa Panušková a Jiří Panuška, Strakonice

<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>počet bytů</i>
Čelakovského	1125	32
Spojařů	1223	16
	1224	8
	1225	16
	1226	16
Mládežnická	1227	8
	1228	17
	1229	16
	1238	24
	1239	24
	1240	24
V Ráji	786	4
	767	4

celkem 209 b.j.

2. Růžena Šimková (zast. Bc. Luděk Kočí) Strakonice

<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>počet bytů</i>
--------------	-------------	-------------------

<u>M. Alše</u>	<u>763</u>	<u>10</u>
	<u>764</u>	<u>8</u>
	<u>765</u>	<u>8</u>
	<u>766</u>	<u>10</u>
	<u>777</u>	<u>10</u>
	<u>778</u>	<u>8</u>
	<u>779</u>	<u>8</u>
<u>Kosmonautů</u>	<u>1230</u>	<u>8</u>
	<u>1231</u>	<u>16</u>
	<u>1232</u>	<u>16</u>
<u>Obránců míru</u>	<u>1255</u>	<u>17</u>
	<u>1256</u>	<u>17</u>
	<u>1257</u>	<u>17</u>
<u>Zahradní</u>	<u>808</u>	<u>6</u>
	<u>809</u>	<u>6</u>
	<u>810</u>	<u>6</u>
	<u>811</u>	<u>6</u>

celkem 213 b.j.

3. Mgr. Jan Hošek advokátní kancelář Sokolovská 980, Strakonice

<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>počet bytů (kromě vestaveb)</i>
<u>P. Beruče</u>	<u>287</u>	<u>20</u>
	<u>409</u>	<u>10</u>
	<u>525</u>	<u>14</u>
	<u>593</u>	<u>9</u>
<u>Nádražní</u>	<u>400</u>	<u>8</u>
	<u>401</u>	<u>8</u>
	<u>402</u>	<u>8</u>
	<u>403</u>	<u>8</u>
	<u>404</u>	<u>8</u>
	<u>405</u>	<u>8</u>
	<u>406</u>	<u>9</u>
<u>Na Ohradě</u>	<u>87</u>	<u>84</u>

celkem 194 b.j. (+ 13 vestaveb)

Usnesení č. 516/2004 (65/5)

4) Měření únosnosti komunikací

I. Souhlasí

se zadáním měření únosnosti komunikací : ul. Strojařů, lokalita Kání Vrch, ul. Vodárenská

II. Souhlasí

s uvolněním částky za měření únosnosti ve výši do 40.000,- Kč z kapitoly projekty.

Usnesení č. 517/2004 (65/5a)

1) Žádost o vypracování dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí v souvislosti s realizací stavby „Novostavba prodejny společnosti LIDL na pozemku p.č.dle KN 1248/7 v k.ú. Strakonice“ s upřesněním podmínek stanovených v dané dohodě. Žadatel: LIDL Česká republika v.o.s. ul. Nárožní 1359/11, Praha 5 - Stodůlky.

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí, kterou Město Strakonice uzavřelo v souvislosti s realizací stavby „Novostavba prodejny společnosti LIDL na pozemku p.č.dle KN 1248/7 v k.ú. Strakonice“ se společností LIDL ČR v.o.s. .

Předmětem tohoto dodatku bude úprava čl. 1.2. :

první odrážka v tomto znění: Podmínka předláždění chodníku v celé délce od kruhové křižovatky k areálu bývalé MŠ včetně, se nahrazuje povinností uložitele sítí uhradit částku ve výši 389.844,- Kč včetně DPH odpovídající hodnotě předláždění předmětné části chodníku o výměře 273 m². Pokud uložitel sítí neprovede předláždění chodníku dle shora uvedeného ve lhůtě nejpozději do 30.9.2004 a nepředá chodník v této lhůtě městu, finanční částka ve výši 389.844,- Kč včetně DPH se vracet nebude.

třetí odrážka - v tomto znění : podmínka osazení přístřešku včetně mobiliáře v souladu s připravovanou realizací autobusových přístřešků MHD ve Strakonici a odsouhlasení architektem města, se nahrazuje povinností uložitele sítí uhradit částku ve výši 126.779,- Kč včetně DPH odpovídající hodnotě osazení, montáže a dopravy předmětného přístřešku. Společnost LIDL ČR složí na účet města Strakonice částku 126.779,- Kč, a to do 14 dnů od podpisu dodatku k předmětné dohodě.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušného dodatku č. 1 k dohodě o uložení inženýrských sítí

Usnesení č. 518/2004 (65/5a)

2) *Žádost o souhlas s dočasným umístěním vzdušné provizorní přípojky NN pro „Prodejnu potravin LIDL Strakonice“ na budovu v majetku města Strakonice č.p. 160 (bývalá mateřská škola v Ellerově ulici). Žadatel : LIDL Česká republika v.o.s., v zastoupení Jiřím Štáfem - SILKO, elektromontážní a obchodní firma, U šachty 15, Příbram-Brod 42.*

I. Souhlasí

s dočasným umístěním vzdušné provizorní přípojky NN nad pozemkem č.p. dle KN st.2840 v k.ú. Strakonice a na budovu č.p. 160 bývalé mateřské školy v Ellerově ulici, vše v majetku města Strakonice. Přípojka bude připojena ke stavebnímu rozvaděči obsahujícímu měření el. energie u objektu bývalé MŠ Ellerova. Přípojka bude vyvěšena do min. výšky 5 m na provizorní sloup umístěný na pozemku firmy LIDL. Provizorní přípojka bude ponechána do doby trvalého připojení, maximálně však do 30. září 2004

Souhlas je podmíněn:

- podepsáním dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí ze dne 6.4.2004 mezi LIDL Česká republika v.o.s. a městem Strakonice
- složením částky 126 779,- Kč včetně DPH na účet města Strakonice.

Usnesení č. 519/2004 (65/5a)

3) *Žádost o souhlas uložit elektropřípojku do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 635, p.č. dle KN 1224/7 a p.č. dle KN1224/1, vše v katastrálním území Strakonice.*

Žadatel: STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice .

RM v souvislosti s uložení elektropřípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 635, p.č. dle KN1224/7, p.č. dle KN1224/1, vše v katastrálním území Strakonice v souvislosti se zřízením samostatného měření EI pro restauraci Palermo v objektu č.p.512 na pozemku p.č. dle KN st. 635v k.ú. Strakonice.

I. Souhlasí

s uložení elektropřípojky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 635 p.č. dle KN1224/7, p.č. dle KN1224/1, vše v katastrálním území Strakonice, dle sazebníku.,

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 520/2004 (65/5a)

4) DELTA TRADE CZ, s.r.o., Čejetice 64, Strakonice – pozemek p.č. st. 3361 o výměře 928 m², zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku p.č. 21/1 o výměře cca 200 m² vše v k.ú. Str.

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení ZM č. 349/ZM/2004 týkající se prodeje pozemku p.č. 3361 o výměře 928 m² a části pozemku p.č. 21/1 o výměře cca 200 m² vše v k.ú. Strakonice z důvodu pro město nevýhodných nabídnutých podmínek prodeje

Usnesení č. 521/2004 (65/5a)

5) *Souhlas s provedením rekonstrukce v objektu STARZ Strakonice*

I. Souhlasí

s provedením rekonstrukce v objektu spravovaném org. STARZ Strakonice - kuchyně restaurace Palermo, objekt Na Křemelce 512 ve Strakonících, podle projektové dokumentace ověřené Ing. Pavlem Bláhou z 12/2003.

3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 522/2004 (65/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku :

- **8. května 2004 – Jihočeské vítání léta** – pořádá Město Strakonice na 1. hradním nádvoří dne 8. 5. 2004 od 22,00 hodin do 24,00 hodin.

4. Azylový dům – ubytování 2x

Rada města po projednání

A) Usnesení č. 523/2004 (65/8)

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou od 6. 5. 2004 do 31. 7. 2004 p. Ilony Tótové

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu na dobu určitou s paní Ilonou Tótovou na dobu určitou od 6. 5. 2004 do 31. 7. 2004

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování v Azylovém domě

B) Usnesení č. 524/2004 (64/1)

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 6. 2004 do 31.8.2004 paní Anny Kopecké a jejích dětí

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu na dobu určitou s paní Annou Kopeckou na dobu určitou od 1.6.2004 do 31.8. 2004

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování v Azylovém domě

5. Pravidla pro zadávání zakázek a veřejných zakázek

Usnesení č. 525/2004 (65/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložené znění Pravidel pro zadávání zakázek a veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice

II. Ukládá

jednotlivým odborům MěÚ a organizacím zřízeným městem Strakonice postupovat v souladu s těmito Pravidly pro zadávání zakázek a veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice

6. Přijetí sponzorského daru pro Jihočeské vítání léta

Usnesení č. 526/2004 (65/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se sponzorováním Jihočeského vítání léta:

- firmou PechaSan spol. s r.o. ve výši 5.000,- Kč a

- firmou Sport bike – Pavel Skála ve výši 500,- Kč

za poskytnutí reklamy při této akci dne 8.5.2004

II. Souhlasí

s uzavřením smluv o reklamě s firmou PechaSan spol. s r.o., Strakonice a s firmou Sport bike – Pavel Skála, Strakonice a pověřuje starostu jejich podpisem

7. Návrh sportovní komise na rozdělení finančních prostředků

Usnesení č. 527/2004 (65/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3.jednání sportovní komise ze dne 27.4.2004

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům podle návrhu komise:

a) SDH Modlešovice – soutěž o pohár starosty SDH Modlešovice, která se koná dne 22.5.2004 – příspěvek 1 000,- Kč na zakoupení pohárů.

b) SDH Strakonice 1 – oslava 130.let založení – příspěvek 3 000,- Kč na startovné.

8. Rozpočtová opatření č. 35 – 46

Usnesení č. 528/2004 (65/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 35 ve výši 35 000,- Kč

Dotace KÚ pro ZŠ a MŠ Povážskou na podporu realizace projektu s názvem „Realizace sportovní třídy při ZŠ a MŠ Povážská“.

RO č. 36 ve výši 17 349,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nájemného kontaktních míst. SSP.

RO č. 37 ve výši 20 000,- Kč

Navýšení finančních prostředků ve výdajích na pol. DDHM pro správní odbor na zakoupení 1 ks nivelačního přístroje a 1 ks měřicího kolečka pro majetkový odbor.

Rozpočtové opatření bude hrazeno z ostatních nahodilých příjmů.

RO č. 38 ve výši 36 000,- Kč

Navýšení výdajů - Granty na kulturu o vratky z roku 2003 (vráceno v r. 2004).

Finanční prostředky nebyly v r. 2003 vyčerpány a byly městu vráceny. Jsou evidovány na položce ostatních nahodilých příjmů.

II. Doporučuje ZM schválit navýšení rozpočtu o :

RO č. 39 ve výši 510 000,- Kč

STARZ - navýšení dotace na rekonstrukci silně poškozeného přírodního potrubí ze strojovny plavec. stadionu vedoucího k 50ti m venkovnímu bazenu.

RO bude hrazeno z ostatních nahodilých příjmů (vratka záloh ub. Zvolenská).

RO č. 40 ve výši 637 000,- Kč

Navýšení výdajů odboru správního na položce DDHM – rezerva na nákup vybavení

Rozpočtové opatření bude kryto z příjmů z odprodeje movitého majetku ze sociálního odboru SSP ve Strakonících a SSP ve Vodňanech, Volyni a Blatné Úřadu práce .

RO č. 41 ve výši 535 000,- Kč

Dotace KÚ pro Šmidingerovu knihovnu – zajištění regionálních funkcí knihoven v Jihočeském kraji na I.čtvrtletí r. 2004.

RO č. 42 ve výši 211 000,- Kč

Dotace KÚ na akci – Aktualizaci návrhu regulačního plánu OSTROV – centrum v souvislosti s povodněmi 2002.

RO č. 43 ve výši 504 450,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech , kdy jeho činnost hradí stát – za období IV. čtvrtletí 2003.

RO č. 44 ve výši 5 786 000,- Kč

Snížení dotace v rámci souhrnného dotačního vztahu - přechod statní sociální podpory pod Úřad práce .

Finanční prostředky budou ve výdajích poníženy takto:

3 336 000,- na položce platy

1 168 000,- na položce zákonné sociální a zdrav. pojištění

1 282 000,- v rámci provozu u položek – tvorba FKSP, penzijní připojištění, stravenky, školení, programové vybavení

RO č. 45 ve výši 3 247 801 Kč

Dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na neinvestiční akci „Zprůtočnění a regenerace Mlýnského náhonu v k.ú. Strakonice realizovanou v letech 2003 – 2004.

RO č. 46 ve výši 1 500 000,- Kč

Navýšení výdajů na rekonstrukci kuchyně Plánkova - ZŠ a MŠ Povážská

Výdaje jsou navýšeny na základě rozšíření stavebních úprav dle požadavku hygieny a zvýšení sazby DPH od 1.5.2004

technologie a vybavení kuchyně 600 tis. Kč

rozšíření stavebních úprav 900 tis.Kč

RO bude kryto z ostatních nahodilých příjmů (vratka záloh ubyt. Zvolenská)

III. Ukládá

odboru finančnímu schválená RO č. 35 – 38 provést a RO č. 39 - 46 předložit ke schválení nejbližšímu zastupitelstvu města.

9. Zápis z provedené kontroly Správy bytového hospodářství TS Strakonice s.r.o.

Usnesení č. 529/2004 (65/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis z provedené kontroly Správy bytového hospodářství TS Strakonice s.r.o.

ing. Pavel Vondryš
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka