

**Z á p i s**  
**z 67. jednání Rady města Strakonice**  
**konané 19.5. 2004 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 5 členů RM :  
ing. Vondrys, starosta  
pí Tomšovicová, místostarostka  
členové RM: MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza  
ing. Seknička – tajemník

**Omluveni:** ing. Pavel, místostarosta, ing. Šíp

**Program:**

1. Jmenování zástupce města do výběrové komise (MŠ A.B. Svojsíka)  
**Usnesení č. 554/2004**
2. Azylový dům – prodloužení ubytování  
**Usnesení č. 555/2004**
3. Obnova městské části NKP strakonický hrad – zpráva  
**Usnesení č. 556/2004**
4. Obnova městské části NKP strakonický hrad – příprava projektů pro podání žádosti o příspěvek z programu Phare  
**Usnesení č. 557/2004**
5. Zápis ze 4. jednání Komise pro kulturu a CR  
**Usnesení č. 558/2004**
6. Odpis pohledávek  
**Usnesení č. 559/2004**
7. Návrh na rozdělení části výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů  
**Usnesení č. 560/2004**
8. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství  
**Usnesení č. 561/2004 – 571/2004**
9. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 572/2004 – 581/2004**
10. Plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2003  
**Usnesení č. 582/2004**

**Zahájení jednání**

67. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

### **1. Jmenování zástupce města do výběrové komise (MŠ A.B. Svojsíka)**

#### **Usnesení č. 554/2004 (67/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Jmenuje**

za město Strakonice p. Tomšovicovou členem výběrové komise MŠ A.B.Svojsíka na nákup technologického zařízení školní jídelny v celkové hodnotě 1,000.000,- Kč

##### **II. Ukládá**

ředitelce MŠ A. B. Svojsíka přizvat jmenovaného zástupce města do výběrové komise na nákup technologického zařízení školní jídelny

### **2. Azylový dům – prodloužení ubytování**

#### **Usnesení č. 555/2004 (67/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1. 6. 2004 do 31. 7. 2004 paní Heleny Irdzové, p. Dáši Mojenové, p. Zdeňka Loužeckého a p. Josefa Pitelky

##### **II. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě paní Mileny Bledé od 6. 6. 2004 do 30. 6. 2004 a s ubytováním pana Ladislava Bledého st. a Ladislava Bledého ml. od 1.6.2004 do 30.6.2004

##### **III. Ukládá**

sociálnímu odboru uzavřít dodatek ke smlouvě na dobu určitou s paní Helenou Irdzovou, p. Dášou Mojenovou, p. Zdeňkem Loužeckým a p. Josefem Pitelkou na dobu od 1.6.2004 do 31.7.2004,

s p. Milnou Bledou na dobu od 6.6.2004 do 30.6.2004 a s panem Ladislavem Bledým st. a s Ladislavem Bledým ml. na dobu od 1.6.2004 do 30.6.2004.

##### **IV. Pověřuje**

p. starostu podpisem smluv o ubytování v Azylovém domě

### **3. Obnova městské části NKP strakonický hrad – zpráva**

#### **Usnesení č. 556/2004 (67/11)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

předloženou zprávu „NKP strakonický hrad – zpráva o stavu projektové dokumentace a realizačních prací k 19. 5. 2004“

##### **II. Ukládá**

odboru rozvoje pokračovat v přípravných krocích

### **4. Obnova městské části NKP strakonický hrad – příprava projektů pro podání žádosti o příspěvek z programu Phare**

#### **Usnesení č. 557/2004 (67/12)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o podporu na akci „NKP strakonický hrad – přístupové komunikace a parkoviště“ do Národního programu PHARE 2003 – Grantové schéma na podporu turistické infrastruktury v NUTS II regionech

##### **II. Souhlasí**

s přímým zadáním zakázky projekční kanceláři R – PROJEKT 07, sdružení, Třebohostická 14, Praha 10 – Strašnice, přičemž předmětem zakázky bude zpracování prováděcí projektové dokumentace včetně všech dokladů ke stavebnímu řízení na akci „NKP strakonický hrad –

přístupové komunikace a parkoviště“, a to v tomto rozsahu: přístupové komunikace k objektu hradu včetně chodníků, parkoviště, předláždění nádvoří, veřejné osvětlení, zeleň (územní vymezení – viz. plánek přiložený u mater. č. 67/12), včetně zpracování projektové dokumentace na potřebné úpravy sítí v řešeném území. Předpokládaná cena díla (s limitem do 150.000,- Kč) včetně návrhu RO bude projednána na příštím jednání RM

## **5. Zápis ze 4. jednání Komise pro kulturu a CR**

### **Usnesení č. 558/2004 (67/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis ze 4. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 6. května 2004

#### **II. Nesouhlasí**

s vyplacením příspěvku Skupině historického šermu Markýz na pokrytí nákladů spojených s akcí Velký slet čarodějnic 2004.

#### **III. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 1 500,- TJ Dražejov na zajištění Dne dětí (28. 5. 2004) v Dražejově.

#### **IV. Souhlasí**

s vyplacením příspěvků ve výši Kč 20 000,- Vyšší odborné škole a Střední průmyslové škole Strakonice na zajištění výměnných pobytů studentů SPŠ Strakonice a holandského Ijsselsteinu (květen – červen 2004).

#### **V. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 20 000,- Základní škole Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad na dopravu žáků ZŠ do partnerské oblasti Calderdale v Anglii.

#### **VI. Souhlasí**

s prezentací města v červnovém vydání časopisu pro odborníky v cestovním ruchu COT na ¼ strany za cenu Kč 3 125,-.

#### **VII. Souhlasí**

s prezentací v červnovém čísle časopisu TTG na ¼ strany za cenu Kč 5 000,- + DPH s upoutávkou na akce v letní sezóně.

#### **VIII. Nesouhlasí**

s prezentací města v deníku Právo za žádnou z nabízených cen.

#### **IX. Nesouhlasí**

se zařazením města Strakonice do projektu „Po stopách“ společnosti TV WALK za cenu Kč 65 000,-.

#### **X. Nesouhlasí**

s podporou regionálního čtvrtletníku Otavín, který vydává firma PRAAM s.r.o., Písek.

#### **XI. Nesouhlasí**

s přijetím videokazety k MDF 2002 pana Vavrušky za oficiální materiál města, neboť město již svůj oficiální videozáznam z 15. MDF má.

#### **XII. Souhlasí**

s použitím částky ve výši 50.000,- Kč z prostředků vyčleněných na prezentaci města, na vydání publikace "Po stopách dudáků na Prácheňsku"

## **6. Odpis pohledávek**

### **Usnesení č. 559/2004 (67/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávky města uvedené v přiložené tabulce mater. č. 67/4 (tabulka č. 1).

Jedná se o pohledávky, kdy :

- nařízená exekuce byla bezvýsledná
- nepodařilo se zjistit zaměstnavatele nebo jsou nezaměstnaní
- nemají účty u bank, nebo jsou účty nulové nebo minusové

## **II. Rozhodla**

odepsat pohledávky města dle přiložených tabulek (tabulky č. 2 – 7). Pohledávky byly uloženy přestupkovou komisí města Strakonice v roce 1995-1999. Jedná se o promlčené pohledávky.

## **III. Doporučuje ZM**

odepsat pohledávku nad 20.000,- Kč.

## **IV. Ukládá**

finančnímu odboru odepsané pohledávky dále evidovat v operativní evidenci

## **7. Návrh na rozdělení části výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů**

### **Usnesení č. 560/2004 (67/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

rozdělit část výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů ve výši 1 420 000,- Kč takto:

800 000,- Kč - schváleno již v rozpočtu na rok 2004 – č. usnesení 309/ZM/2003

300 tis. Kč – na granty pro sport a kulturu, 500 tis. Kč – na obnovu a rekonstrukci dětských hřišť

70 000,- Kč – navýšení kapitoly 202 – reciproční fond z důvodu konání MDF

80 000,- Kč - příspěvek Domu dětí a mládeže Strakonice

170 000,- Kč - na městský mobiliář

300 000,- Kč - na rekonstrukci dětských hřišť

## **8. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství**

Rada města po projednání

**A) Podání návrhů o vyklizení bytů u nájemních smluv na dobu určitou :**

### **Usnesení č. 561/2004 (67/3)**

*1. Kotlár Milan, Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu Milanu Kotlárovi Strakonice o velikosti 1 pokoj /1+0/ s příslušenstvím I.kategorie č.b.19 v V. nadzemním podlaží.

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonících o vyklizení předmětného bytu.

### **Usnesení č. 562/2004 (67/3)**

*2. Milena Abrahámová Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu Mileně Abrahámové Strakonice o velikosti dvou pokojů a kuchyně s příslušenstvím I. kategorie č.b. 07 v V. nadzemním podlaží.

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonících o vyklizení předmětného bytu.

### **Usnesení č. 563/2004 (67/3)**

*3. Jiří Sokol a František Sokol Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu Jiřímu Sokolovi a Františku Sokolovi Strakonice o velikosti 1

místnosti s příslušenstvím, I. kategorie, v suterénu domu č.b. 08.

## **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonicích o vyklizení předmětného bytu.

### **B) Podání návrhů na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu bytu u pronajímaného bytu bez souhlasu vlastníka:**

#### **Usnesení č. 564/2004 (67/3)**

*1. Petr Kůta Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

o přivolení k výpovědi z nájmu bytu Petru Kůtovi Strakonice o velikosti jednoho pokoje a kuchyně s příslušenstvím č.b. 19 v VI. nadzemním podlaží.

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu Okresnímu soudu ve Strakonicích na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu bytu.

### **C) Podání návrhů na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu bytu u nájemních smluv na dobu neurčitou :**

#### **Usnesení č. 565/2004 (67/3)**

*1. Vladimír Hlaváček Na Ohradě 87/II Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

vypovědět nájem bytu s přivolením soudu Vladimíru Hlaváčkovi Strakonice o velikosti 1 pokoj s příslušenstvím I. kategorie č.b. 81, ve XIII. Nadzemním podlaží

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonicích na zahájení řízení o přivolení výpovědi nájmu bytu.

#### **Usnesení č. 566/2004 (67/3)**

*2. Alena Hájková Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

-vypovědět nájem bytu Aleně Hájkové Nádražní 402/II Strakonice o velikosti dvou pokojů a kuchyně s příslušenstvím č.b. 10 I. kategorie v V. nadzemním podlaží.

–při vrácení 50% z uhrazené částky jmenovanou městu, z této částky dojde k vyrovnání dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, ke dni ukončení náj.poměru.

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonicích na zahájení řízení o přivolení výpovědi nájmu bytu.

#### **Usnesení č. 567/2004 (67/3)**

*3. František Melka Strakonice*

#### **I. Rozhodla**

-vypovědět nájem bytu Františku Melkovi Strakonice o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie č.b. 15 v VI. nadzemním podlaží

-při vrácení 50% z uhrazené částky městu, z této částky vyrovnat dluh na nájmu a službách spojených s užíváním bytu ke dni ukončení nájmu.

#### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu u Okresního soudu ve Strakonicích, na zahájení řízení o přivolení výpovědi nájmu bytu.

**D) Podání návrhu o vyklizení bytu u nepotvrzeného přechodu nájmu bytu :**

**Usnesení č. 568/2004 (67/3)**

*1. Petr Chromý Strakonice*

**I. Rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu po Anastázii Chromé Strakonice o velikosti dva pokoje a kuchyň s příslušenstvím I. kategorie č.b. 01 v I. nadzemním podlaží.

**II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonících o vyklizení předmětného bytu.

**E) Odpis pohledávek :**

**Usnesení č. 569/2004 (67/3)**

*1. Miloslava Faulstichová Strakonice*

**I. Souhlasí**

s trvalým upuštěním od vymáhání a odpisem pohledávky ve výši 53 338,-Kč u bytu Miloslava Faulstichová Strakonice

**Usnesení č. 570/2004 (67/3)**

*2. Václav Vokáč Strakonice*

**I. Souhlasí**

s odpisem pohledávky ve výši 10 567,-Kč za byt po zemřelém Václavu Vokáčovi, bytem Strakonice

**Usnesení č. 571/2004 (67/3)**

**I. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o :

- učinit potřebná opatření k podání žalob k Okresnímu soudu ve Strakonících
- zajistit odpis pohledávek v účetnictví

**9. Majetkové záležitosti**

Rada města po projednání

**Usnesení č. 572/2004 (67/8)**

*1) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene*

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č.dle KN 65/1 v k.ú. Pracejovice ve vlastnictví  $\frac{3}{4}$  Beran Jan bytem Pracejovice, Strakonice,  $\frac{1}{4}$  Beran Jan bytem Pracejovice, Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce úpravny vod Pracejovice“.

**II. Souhlasí**

s jednorázovou finanční náhradou ve výši 15,- Kč za 1 m<sup>2</sup> v závislosti na ploše, která bude věcným břemenem fakticky dotčena.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**Usnesení č. 573/2004 (67/8)**

*2) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene*

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č.dle KN 712/1 v k.ú. Pracejovice ve vlastnictví  $\frac{1}{2}$  Tauschová Marie, Pracejovice, Strakonice,  $\frac{1}{2}$  Tesařová Renata bytem Pracejovice, Strakonice

v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce úpravny vod Pracejovice“.

## **II. Souhlasí**

s jednorázovou finanční náhradou ve výši 15,- Kč za 1 m<sup>2</sup> v závislosti na ploše, která bude věčným břemenem fakticky dotčena.

## **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **Usnesení č. 574/2004 (67/8)**

*4) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provedení opravy povrchu chodníku na pozemku v majetku Ředitelství dálnic a silnic ČR před objektem č.p. 35, 37 ul. Volyňská p.č. dle KN 724/2 v k.ú. Přední Ptákovice. Žadatel: Ing. Josef Habart, Strakonice*

#### **I. Nesouhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku na provedení opravy povrchu chodníku na pozemku v majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR p.č. dle KN 724/2 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti se zajištěním bezpečnosti na chodníku před objekty č.p. 35 a č.p. 37, z důvodu řešení situace v rámci reklamací

*5) Ukončení pronájmů NP v organizaci STARZ Strakonice*

### **Usnesení č. 575/2004 (67/8)**

*A) NP ve Sportovní hale Strakonice - Valerie Fliegerová, provd. Březinová*

#### **I. Souhlasí**

a) s ukončením nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Strakonice a p. Valerií Fliegerovou, provdanou Březinovou, dne 29.4.2003 na pronájem NP o výměře 48 m<sup>2</sup> v objektu Sportovní haly Strakonice, Máchova 1113, dohodou k poslednímu dni měsíce v němž budou uhrazeny veškeré pohledávky města vůči nájemci

b) s ukončením nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Strakonice a p. Valerií Fliegerovou, provdanou Březinovou, dne 22.7.2003 na část pozemku parc. číslo st. 1903 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice – jedná se o pozemek před SH, na němž byla zřízena a provozována letní zahrádka.

#### **II. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem NP o výměře 48 m<sup>2</sup> vpravo od hlavního vchodu do Sportovní haly, Máchova 1113, Strakonice.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných dohod za podmínky, že nájemce uhradí dlužné nájemné spojené s užíváním NP i pozemku.

### **Usnesení č. 576/2004 (67/8)**

*B) NP v areálu Zimního stadionu Strakonice – p. Luboš Sosna*

#### **I. Nesouhlasí**

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem NP v areálu Zimního stadionu Strakonice, (konkrétně prostoru pod pravým vstupním schodištěm) dosavadnímu nájemci p. Luboši Sosnovi, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s využitím výše uvedených NP pro organizaci STARZ Strakonice, např. pro parkování služebního vozidla.

### **Usnesení č. 577/2004 (67/8a)**

*1) Souhlas s realizací stavby „I/4 a I/22 Strakonice, okružní křižovatka“.*

#### **I. Souhlasí**

s realizací stavby „I/4 a I/22 Strakonice, okružní křižovatka“ na pozemku v majetku města

Strakonice p.č. 722/5 v k.ú. Nové Strakonice. Majetkově bude vyřešeno po kolaudaci stavby, kdy dojde k jejímu zaměření.

#### **Usnesení č. 578/2004 (67/8a)**

3) *Projektová dokumentace rozvodů veřejného osvětlení v ulici Borová v souvislosti s realizací stavby „Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová – Strakonice“*

##### **I. Souhlasí**

s vypracováním projektové dokumentace rozvodů veřejného osvětlení v ulici Borová v souvislosti s realizací stavby „Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová – Strakonice“ firmou Elektroinvest s.r.o., Palackého 113, Strakonice

##### **II. Souhlasí**

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“ ve výši 5.831,- Kč včetně DPH.

#### **Usnesení č. 579/2004 (67/8a)**

4) *Žádost o souhlas uložit vodovodní přípojku do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 439/1, v katastrálním území Strakonice. Žadatel: Radka Dvořáková Prof. Skupy 714, Str. RM v souvislosti se zřízením vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 439/1 v k.ú. Strakonice, v souvislosti s přeložením vodovodní přípojky k RD na pozemku p.č. dle KN st. 871 v k.ú. Strakonice v ul. Prof. Skupy*

##### **I. Souhlasí**

s uložení vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 439/1 v katastrálním území Strakonice, dle sazebníku.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **Usnesení č. 580/2004 (67/8a)**

5) *Stavebně technická prohlídka objektů u plánované okružní křižovatky silnic I/4 a I/22 ve Strakonících.*

##### **I. Souhlasí**

s provedením stavebně technické prohlídky staveb nacházejících se v těsném sousedství opěrné zdi, chodníků a veřejného osvětlení budoucí křižovatky. Pasport provede Ing. Neumitka, projektová kancelář KOMPLET.

##### **II. Souhlasí**

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitoly „Projekty“ ve výši 14 tis Kč včetně DPH.

#### **Usnesení č. 581/2004 (66/6b)**

4) *Informační systém dopravního značení na území města Strakonice.*

##### **I. Souhlasí**

s realizací a provozováním Informačního systému dopravního značení na území města Strakonice firmou Namax s.r.o., Průběžná 44, České Budějovice, dle jimi navržené nabídky ve variantě B (viz. příloha mater. č. 66/6b), tzn., že za každý instalovaný nosič bude hrazeno nájemné ve výši 600,- Kč/rok, popř. poměrná část vyjádřená počtem měsíců, ve kterých bude nosič nainstalován

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením příslušné smlouvy s firmou Namax s.r.o., Průběžná 44, České Budějovice

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.



**10. Plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2003**

**Usnesení č. 582/2004 (67/10), (58/2)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2003

**II. Schvaluje**

vyřadit z evidence 415 splněných usnesení

**III. Revokuje**

usnesení č.: 727/2001 ; 1132/2002 ; 1517/2003 ; 1518/2003

**IV. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností**

usnesení č.: 1289/2003 ; 1315/2003 ; 1357/2003 ; (částečně 1424/2003/II.)

**V. Ukládá**

tajemníkovi vést v evidenci 56 nesplněných usnesení a zajistit jejich plnění

ing. Pavel Vondrys  
starosta

Zdeňka Tomšovicová  
místostarostka