

**Z á p i s**  
**z 69. jednání Rady města Strakonice**  
**konané 2.6. 2004 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 5 členů RM :  
ing. Vondrys, starosta  
pí Tomšovicová, místostarostka, ing. Pavel, místostarosta  
členové RM: MVDr. Vondříčka, ing. Joza  
ing. Seknička – tajemník

**Omluveni:** ing. Šíp, PhDr. Říhová

**Program:**

1. Zvýšení kapacity v MŠ **Usnesení č. 633/2004**
2. Azylový dům – ubytování **Usnesení č. 634/2004**
3. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací **Usnesení č. 635/2004**
4. Pořízení DHM a DDHM nad rámec schváleného rozpočtu **Usnesení č. 636/2004**
5. Rozpočtová opatření **Usnesení č. 637/2004**
6. Rozbor hospodaření města Strakonice a jím řízených organizací za r. 2003 **Usnesení č. 638/2004**
7. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 639/2004 – 653/2004**
8. Dodatky zřizovacích listin p.o. zřízených městem Strakonice **Usnesení č. 654/2004**
9. Obecně závazná vyhláška města Strak. o místním poplatku ze psa č. 1/2004 **Usnesení č. 655/2004**
10. Obecně závazná vyhláška města Strak. o místních poplatcích č. 2/2004 **Usnesení č. 656/2004**
11. Jmenování zástupce města do výběrové komise (ŠJ Plánkova) **Usnesení č. 657/2004**
12. Vyhodnocení VŘ na vypracování analytické studie centra města **Usnesení č. 658/2004**
13. 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. Nové Strakonice  
2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP sídelního útvaru Str. – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. N. Strak.

- Usnesení č. 659/2004**
14. Revokace usnesení č. 205/ZM/2003 ZM ze dne 15. 10. 2003 o podnětu k projednání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „veřejná a vyhrazená zeleň“ na funkční využití „integrovaná zástavba městského centra“ na pozemcích č. 390/4, 565/9, 567/2, 1272/12 v Husově ulici
- Usnesení č. 660/2004**
15. Granty pro oblast kultury 2004– výsledky jednání hodnotící komise
- Usnesení č. 661/2004**
16. Bytové záležitosti
- Usnesení č. 662/2004 – 669/2004**
17. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM
- Usnesení č. 670/2004**
18. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
- Usnesení č. 671/2004**
19. LIMEX CB a.s. – vyhodnoc. výsledků VŘ na dodavatele „Sadové úpravy stavby objektu ZŠ Povážská Strak.“
- Usnesení č. 672/2004**
20. LIMEX CB a.s. – vyhodnoc. VŘ na výběr dodavatele „Technologie vybavení kuchyně do objektu ZŠ Povážská Strak.“
- Usnesení č. 673/2004**

### Zahájení jednání

69. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

### **1. Zvýšení kapacity v MŠ**

#### **Usnesení č. 633/2004 (69/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s navýšením kapacity u mateřské školy Strakonice, Lidická č. 625 – pracoviště Lidická na 112 dětí, odloučené pracoviště Strakonice, Spojářů č. 1260 na 94 dětí.

#### **II. Ukládá**

oddělení školství požádat o změnu kapacity v zařazení MŠ Lidická v síti škol MŠMT

### **2. Azylový dům – ubytování**

#### **Usnesení č. 634/2004 (69/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou

**od 12.6.2004 do 30.9.2004** paní Dagmar Zubrikové a její dcery

#### **II. Ukládá**

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu na dobu určitou s paní Dagmar Zubrikovou **na dobu určitou od 12.6.2004 do 30.9.2004**

#### **III. Pověřuje**

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování v Azylovém domě

### **3. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací**

#### **Usnesení č. 635/2004 (69/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MŠ U Parku
- MŠ Čtyřlístek
- ZŠ a MŠ Povážská

### **4. Pořízení DHM a DDHM nad rámec schváleného rozpočtu**

#### **Usnesení č. 636/2004 (69/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pořízením

a) ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad

- zabezpečovacího zařízení do školní jídelny v hodnotě do 50 000,- Kč

Pořízení bude hrazeno z fondu investičního.

b) MěKS

- 1 ks tiskárny do předprodeje vstupenek v hodnotě do 15 000,- Kč.

Pořízení bude hrazeno z fondu rezervního

### **5. Rozpočtová opatření**

#### **Usnesení č. 637/2004 (69/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Neschválila**

navržené rozpočtové opatření č. 51 ve výši ve výši 150 000,- Kč na nákup knih.

Na rozšíření kamerového systému bylo v rozpočtu města pro rok 2004 schváleno 500 tis. Kč.

od MV je na základě žádosti města přislíbena dotace z Programu Partnerství ve výši 700 tis. Kč.

Je navrženo rozšíření kamerového systému o další 4 body, na realizaci tohoto záměru je nutno vyčlenit z rozpočtu města položku ve výši 800 tis. Kč.

Rada města po projednání

## **II. Doporučuje ZM**

schválit

### **RO č. 50 ve výši 800 000,- Kč**

Na realizaci záměru instalace 4 kamerových bodů, které by doplnily stávající kamerový systém.

Rozpočtové opatření bude kryto z ostatních nahodilých příjmů (vratka zálohy ubyt.Zvolenská)

### **RO č. 52 ve výši 736 100,- Kč**

Dotace na úhradu nákladů při volbách do Evropského parlamentu.

### **RO č. 53 ve výši 273 000,- Kč**

Dotace KÚ pro školy - Státní informační politika ve vzdělávání.

### **RO č. 54 ve výši 59 791 000,- Kč**

Dotace - rozpočet pro školy a školská zařízení pro r. 2004.

### **RO č. 55 ve výši 381 346,- Kč**

Dotace KÚ na úhradu poukázecného a poštovného v agendě státní sociální podpory za období I. čtvrtletí 2004.

### **RO č. 56 ve výši 8. 000. 000,- Kč**

Navýšení finančních prostředků u položek projektů, studií, záměrů a plánů před samotným zpracováním projektové dokumentace a projektů, které mají potenciální souvislost s budoucím pořizováním dlouhodobého majetku.

RO bude kryto z ostatních nahodilých příjmů (vratka záloh ubyt. Zvolenská).

### **RO č. 59 přesun a navýšení finančních prostředků :**

- a) přesun ve výši 34 120 000,- Kč – z akcí, které v r. 2004 nebudou kryty v plné výši
  - 3 200 000,- Kč – splátka úvěru – koupě Pivovaru
  - 6 933 000,- Kč – DD lidická – vybavení
  - 67 000,- Kč – DD lidická – rekonstrukce
  - 4 000 000,- Kč – demolice Havlíčkova
  - 12 000 000,-Kč – bytové domy Jezárka
  - 2 500 000,- Kč – lokalita Jelenka – komunikace a sítě
  - 1 420 000,- Kč – vodovod Hajská
  - 4 000 000,- Kč – vestavba Husova čp. 800-803

na akce:

- 5 000 000,- Kč – výkupy pozemků
- 7 200 000,- Kč – komunikace Bavorova (5 500 tis. již schváleno)
- 3 000 000,- Kč – chodník Podsrpenská (2 100 tis. již schváleno)
- 17 900 000,-Kč – opravy a rekonstrukce komunikací ve městě
- 300 000,- Kč - osadní výbory
- 780 000,- Kč - Vak – opravy vodovodů a kanalizací

- b) navýšení ve výši 2 100 000,- Kč  
opravy a rekonstrukce komunikací ve městě  
V příjmech bude kryto z vratky Zvolenská

## **III. ukládá**

Odboru finančnímu předložit RO nejbližšímu ZM ke schválení.

## **6. Rozbor hospodaření města Strakonice a jím řízených organizací za r. 2003**

Projednáni tohoto bodu se zúčastnila Ing. Šochmanová

### **Usnesení č. 638/2004 (69/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

a) rozbor hospodaření města a jím řízených organizací za rok 2003

b) zprávu nezávislých auditorů o přezkoumání hospodaření města za rok 2003

#### **II. Ukládá:**

odboru finančnímu předložit rozbor k projednání a schválení nejbližšímu zasedání ZM

## **7. Majetkové záležitosti**

Rada města po projednání

### **Usnesení č. 639/2004 (69/15)**

1) *Žádost o povolení prodloužení termínu úplného dokončení stavby „ZTV Dražejov“- prodloužení komunikace v ulici Pod Hájovnou*

*Žadatel: Ing. Petr a Jiří Mikešovi, 386 01 Strakonice*

RM v souvislosti se stavbou „ZTV Dražejov“- prodloužení komunikace v ulici Pod Hájovnou

#### **I. Souhlasí**

s prodloužení termínu úplného dokončení stavby „ZTV Dražejov“- prodloužení komunikace v ulici Pod Hájovnou povolené stavebním povolením č.j.užd.2000/02/No ze dne 4.11.2002 o 18 měsíců. Původní termín dokončení byl stanoven na 31.12.2004. Nový termín dokončení po prodloužení by tedy byl 30.6.2006.

### **Usnesení č. 640/2004 (69/15)**

2) *Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene práva chůze a průjezdu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. st. 497 v k.ú. Nové Strakonice ve prospěch vlastníků bytů v bytovém domě Dukelská č.p. 169, Strakonice.*

*Žadatel: Společenství vlastníků bytů Dukelská 169, Strakonice Dukelská 169, 386 02*

Strakonice v zastoupení pan Nůsek.

#### **I. Souhlasí**

s uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene práva chůze a průjezdu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. st. 497 v k.ú. Nové Strakonice ve prospěch vlastníků bytů v bytovém domě Dukelská č.p. 169, Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **Usnesení č. 641/2004 (69/15a)**

1) *Radim Žahour, Garantstav, Palackého nám. 94, Strakonice - žádost o pronájem části pozemku – plocha A.*

#### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/12 v k.ú. Strakonice o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, plocha A.

### **Usnesení č. 642/2004 (69/15a)**

2) *Radim Žahour, Garantstav, Palackého nám. 94, Strakonice - žádost o pronájem části pozemku – plocha B.*

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/12 v k.ú. Strakonice – plocha B, za účelem zřízení obslužné zahrádky, s tím že provoz „zahrádky“ bude časově omezen.

### **Usnesení č. 643/2004 (69/15a)**

3) *Žádost a.s. IPEX České Budějovice*

#### **I. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem části NP v domě čp. 87 Na Ohradě ve Strakonících (jedná se o část stěny v jedné z místností pod střechou objektu, na níž bude umístěn rozvaděč o rozměrech 70x70x210 cm) + část střechy objektu k umístění vnější antény pro příjem internetu.

### **Usnesení č. 644/2004 (69/15a)**

4) *Prováděcí projektová dokumentace úpravy plochy aeroklubu Strakonice, Pracejovická 69, 386 01 Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Odvodnění viaduktu Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

se zadáním vypracování prováděcí projektové dokumentace včetně geodetického zaměření úpravy plochy AEROKLUBU Strakonice, Pracejovická 96, 386 01 Strakonice projektové kanceláři Ing. Václav Čermák, Opatřilka, Praha, za cenu 90.000,- Kč včetně DPH v souvislosti s realizací stavby „Odvodnění viaduktu, Strakonice“

#### **II. Souhlasí**

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty, expertizy“ ve výši 90.000,- Kč.

### **Usnesení č. 645/2004 (69/15a)**

5) *Výkup části pozemků parc.č. 628/133 a parc.č. 633/9 v k.ú. Nové Strakonice.*

#### **I. Doporučuje ZM**

vykoupit část pozemku parc.č. 628/9 o výměře cca 350 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude stanovena GP) a pozemek parc.č. 628/133 o výměře 43 m<sup>2</sup> za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 646/2004 (69/15a)**

6) *Výkup pozemků od ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.*

#### **I. Nedoporučuje ZM**

schválit výkup pozemků parc.č. 532/50 o výměře 1054 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 532/5 o výměře cca 1.200 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 532/50 o výměře cca 1.500 m<sup>2</sup> od ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu dle znaleckého posudku.

### **Usnesení č. 647/2004 (69/15a)**

7) *Nabídka odprodeje pozemků od Okresního bytového podniku Strakonice státní podnik „, v likvidaci“*

#### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s výkupem níže uvedených pozemků v k.ú. Nové Strakonice za cenu 1.-Kč za m<sup>2</sup> celkem 6.689,-Kč od Okresního bytového podniku Strakonice, s.p. „, v likvidaci“. A současně pověřuje starostu dalším jednání ohledně výše uvedené problematiky

<u>pozemek</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>	<u>*cena za 1 m<sup>2</sup></u>
parc.č. st.571/3 o výměře 12 m <sup>2</sup>	zastav.plocha, budova	–město č.p.413	270,-Kč
parc.č. 619/6 o výměře 57 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 619/7 o výměře 47m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 619/5 o výměře 39 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 619/7 o výměře 47 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 619/8 o výměře 628 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč

parc.č. 679/10 o výměře 30 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	místní komunikace	240,-Kč
parc.č. 679/13 o výměře 231 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	269,-Kč
parc.č. 679/14 o výměře 86 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 679/15 o výměře 19 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 679/16 o výměře 171 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	242,-Kč
parc.č. 679/18 o výměře 71 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	300,-Kč
parc.č. 692/2 o výměře 2392 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň (zahrada u č.p. 413)	150,-Kč
parc.č. 726/16 o výměře 986 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	261,-Kč
parc.č. 726/18 o výměře 293 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	250,-Kč
parc.č. 726/20 o výměře 102 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 726/21 o výměře 460 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	243,-Kč
parc.č. 726/22 o výměře 8 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč
parc.č. 750/3 o výměře 723 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	43,-Kč
parc.č. 750/4 o výměře 270 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	56,-Kč
parc.č. 750/5 o výměře 17 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	komunikace	240,-Kč

## II. Nedoporučuje ZM

souhlasit s výkupem níže uvedených pozemků od OBP v likvidaci.

<i>pozemek</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>způsob využití</i>	<i>*cena za 1 m<sup>2</sup></i>
<b><u>k.ú. Nové Strakonice</u></b>			
parc.č. 536/2 o výměře 109 m <sup>2</sup>	zast.plocha a nádvoří		312,-Kč
parc.č. st. 541 o výměře 10 m <sup>2</sup>	zast.plocha a nádraží	společný dvůr	270,-Kč
parc.č. 606/3 o výměře 18m <sup>2</sup>	trvalý travnatý porost	ZPF	240,-Kč
parc.č. 614/8 o výměře 2850 m <sup>2</sup>	zahrada		166,-Kč
parc.č. 620/3 o výměře 2829 m <sup>2</sup>	trvalý travnatý porost	ZPF	37,-Kč
parc.č. 620/6 o výměře 3 m <sup>2</sup>	trvalý travnatý porost	ZPF	240,-Kč
parc.č. 640/16 o výměře 171 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	242,-Kč
parc.č. 640/17 o výměře 95 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	jiná plocha	240,-Kč
parc.č. 679/19 o výměře 32 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	28,-Kč
parc.č. 679/21 o výměře 315 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	30,-Kč
parc.č. 679/23 o výměře 103 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	59,-Kč
parc.č. 679/25 o výměře 23 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	28,-Kč
parc.č. 679/27 o výměře 151 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	28,-Kč
parc.č. 679/29 o výměře 149 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	28,-Kč
parc.č. 692/1 o výměře 1741 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	zeleň	64,-Kč
parc.č. 744/4 o výměře 16 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	manipulační plocha	240,-Kč
parc.č. 745/2 o výměře 86 m <sup>2</sup>	ostatní plocha	neplodná půda	264,-Kč
parc.č. st.922/2 o výměře 35 m <sup>2</sup>	zastav. plocha a nádvoří		312,-Kč
parc.č. st.922/4 o výměře 42 m <sup>2</sup>	zastav. plocha a nádvoří		312,-Kč
<b><u>k.ú.Strakonice</u></b>			
parc.č. 572/10 o výměře 861 m <sup>2</sup>	zahrada		16,-Kč
parc.č. 1254/7 o výměře 828 m <sup>2</sup>	ostatní plocha		252,-Kč
parc.č. 1495/4 o výměře 23 m <sup>2</sup>	ostatní plocha		271,-Kč
parc.č. 1513 o výměře 44 m <sup>2</sup>	ostatní plocha		122,-Kč

## **Usnesení č. 648/2004 (69/15a)**

8) *Půdní vestavby*

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s přidělením půdních prostorů včetně spoluvlastnického podílu na příslušném pozemku a s uzavřením smlouvy o výstavbě bytu s níže uvedenými žadateli:

Vilém Rypáček, Strakonice

č.p. 412 v ul. Dukelská

Lukáš Braňka, Strakonice

č.p. 411 v ul. Dukelská

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **Usnesení č. 649/2004 (69/15a)**

*9) Manželé Igor a Jindřiška Lízalovi, Strakonice – žádost o poskytnutí slevy z počtu prodaných bytů ve výši 8 % z ceny bytu.*

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s poskytnutím slevy ve výši 7 % , z ceny bytu č. 5 v domě č.p. 830 v ul. Tržní manželům Igorovi a Jindřišce Lízalovým.

### **Usnesení č. 650/2004 (69/15a)**

*10) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč*

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením elektrického varného kotle GSEA 1345 v pořizovací ceně 22.987,- Kč ze Školní jídelny Chelického čp. 555 při ZŠ F.L.Čelakovského ve Strakonících, z důvodu nefunkčnosti a neopravitelnosti.

### **Usnesení č. 651/2004 (68/7a)**

*1) Výběrové řízení na dodavatele stavby - oprava střechy kuchyně ZŠ Dukelská*

### **I. Souhlasí**

s doporučením komise a se zadáním zakázky firmě PROTOM s.r.o.Strakonice za cenu 679 512,- Kč.

### **II.Souhlasí**

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy

*11) Žádost o bezúplatný převod pozemků - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.*

### **Usnesení č. 652/2004 (69/15a)**

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků dle KN to p.č. 595/1 o výměře 18 157 m<sup>2</sup>, p.č. 591/1 o výměře 3 590 m<sup>2</sup> a p.č. 591/13o výměře 157 m<sup>2</sup> , vše v k.ú. Strakonice s tím, že město Strakonice na sebe převezme závazek státu spočívající v provedení opravy opěrných zdí.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 653/2004 (69/15a)**

*12) Firma LIMEX CB a.s., Č. Budějovice – mandátní zastoupení*

### **I. Souhlasí**

s čerpáním částky ve výši 270.900,- Kč včetně 5% DPH, na úhradu za mandátní činnost na stavbě „ZTV Jezárky“ (dle smlouvy č.01-277, usnesení RM 914/2002) firmě LIMEX CB a.s., Č. Budějovice, z kapitoly projekty.

## **8. Dodatky zřizovacích listin p.o. zřízených městem Strakonice**

### **Usnesení č. 654/2004 (69/10)**

Rada města po projednání



### **I. Doporučuje ZM**

ke schválení dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených městem Strakonice, jejichž předmětem je úprava v bodě 3) Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti a v bodě 7) Doplnková činnost.

V bodě 3) zřizovacích listin u níže jmenovaných PO se vypouští: „Nebytové prostory, které má organizace ve správě a dočasně nevyužívá, může statutární orgán organizace poskytovat do užívání 3. osobě“ a toto se zařazuje do bodu 7) Doplnková činnost.

Dále pak se u vyjmenovaných PO vypouští z bodu 3) „Může též poskytovat služby v oblasti stravování.“

### **9. Obecně závazná vyhláška města Strak. o místním poplatku ze psa č. 1/2004**

#### **Usnesení č. 655/2004 (69/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

vydat obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o místním poplatku ze psa č. 1/2004 v předloženém návrhu

### **10. Obecně závazná vyhláška města Strak. o místních poplatcích č. 2/2004**

#### **Usnesení č. 656/2004 (69/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

vydat obecně závaznou vyhlášku města Strakonice o místních poplatcích č. 2/2004 v předloženém návrhu

### **11. Jmenování zástupce města do výběrové komise (ŠJ Plánkova)**

#### **Usnesení č. 657/2004 (69/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Jmenuje**

zástupce města p. Tomšovicovou jako člena a jako náhradníka Ing. Pavla výběrové komise ZŠ a MŠ Povážská pro součást ŠJ Plánkova na pořízení 2 ks chladicích skříní na maso a el. pánve hodnotě 345.300,- Kč a na dovybavení kuchyně DDHM v celkové hodnotě cca 285.600,- Kč a pro součást ZŠ Velké náměstí – budova v Lidické ulici na vybavení učebny v hodnotě max. 70.000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

ředitelce ZŠ a MŠ Povážská přizvat jmenovaného zástupce města do výběrové komise na nákup

### **12. Vyhodnocení VŘ na vypracování analytické studie centra města**

#### **Usnesení č. 658/2004 (69/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na vypracování analytické studie centra města Strakonice

1. pořadí – Ing. arch. Roman Schmitt, ateliér A 32, spol. s r.o., Pernerova 11, 186 00 Praha 8
2. pořadí – Ing. arch. Jan Zákostecký, Ing. arch. Zbyněk Skala, STA, projektový ateliér, v.o.s., Zámek 1, 386 01 Strakonice
3. pořadí – Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, UA Projekce, Boleslavova 30, 370 06 České Budějovice

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje starostu jejím

podpisem

### **III. Souhlasí**

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 101 150,- Kč z kapitoly projekty

### **IV. Ukládá**

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit smlouvu k podpisu

**13. 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. Nové Strakonice**

**2) Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP sídelního útvaru Str. – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. N. Strak.**

#### **Usnesení č. 659/2004 (69/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. Nové Strakonice

#### **II. Doporučuje ZM**

schválit vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „zahrady“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba městského typu“ na pozemku p.č. 577 v k.ú. Nové Strakonice

#### **III. ukládá**

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání Zastupitelstvu města Strakonice

**14. Revokace usnesení č. 205/ZM/2003 ZM ze dne 15. 10. 2003 o podnětu k projednání změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „veřejná a vyhrazená zeleň“ na funkční využití „integrováná zástavba městského centra“ na pozemcích č. 390/4, 565/9, 567/2, 1272/12 v Husově ulici**

#### **Usnesení č. 660/2004 (69/14)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

revokovat usnesení 205/ZM/2003 ZM ze dne 15. 10. 2003

**15. Granty pro oblast kultury 2004– výsledky jednání hodnotící komise**

#### **Usnesení č. 661/2004 (68/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z jednání hodnotící komise pro udělení grantů pro oblast kultury pro rok 2004 ze dne 12. května 2004.

#### **II. Souhlasí**

s udělením grantu vybraným žadatelům v doporučené výši. Grant získali:

Šmidingerova knihovna, Zámek 1, Strakonice – Adresář nezisk. organizací	Kč 2 000,-
DDM Strakonice, Na Ohradě 417, Strakonice – akce Hrad patří dětem	Kč 10 000,-
DDM Strakonice, Na Ohradě 417, Strakonice – III. dance show Strakonice 2004	Kč 15 000,-
Prácheňský soubor, Mírová 932, Strakonice – propag.CD+Almanach k 55. výročí	Kč 33 000,-

Sbor dobrovolných hasičů Strakonice, Sokolovská 624 – Almanach k 130. výročí	Kč 20 000,-
Prácheňáček, Mírová 831, Strakonice – propagační CD + booklet	Kč 30 000,-
Miloslava Vandrovcová, 5. května 346, Strakonice – Strakonice v krajkách	Kč 5 000,-
Divadelní soubor Čelakovský, Mírová 831, Strakonice – divadel. hra – Strakonický dudák	Kč 10 000,-

### **III. Souhlasí**

s vyhlášením výsledků grantového programu pro rok 2004 dle schválených pravidel.

### **IV. Souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí grantu s jednotlivými předkladateli projektů.

### **V. Pověřuje**

starostu podpisem příslušných smluv.

## **16. Bytové záležitosti**

Rada města po projednání

### **Usnesení č. 662/2004 (69/1)**

*1/5/2004 Basketbalový klub - BK MUS AB PLUS Strakonice žádá o pronájem městského bytu pro Libora Kráčmeru*

#### **I. Rozhodla**

v souladu s čl. I. Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice ze dne 15. 10. 2003, udělit výjimku při podání žádosti o nájem bytu Liboru Kráčmerovi,

#### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vyrozumět jmenovaného o rozhodnutí rady města.

### **Usnesení č. 663/2004 (69/1)**

*2/5/2004 Tomáš Petrášek, Str.II, náj. b.j. 1+2. maj. město ST (1 os.)*

*Lenka Krausová, Str.I, náj. b.j. 1+1 maj. město ST (2 os.)*

*žádají o schválení dohody o výměně bytových jednotek ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění*

#### **I. Rozhodla**

udělit souhlas ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemcům: Tomáši Petráškovu Str.II, b.j. 1+2, č.b. 001 a Lence Krausové, Str.I, b.j. 1+1, č.b. 004.

#### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému:

- a) uzavřít s jmenovanými dohody o ukončení účinnosti smluv ke stávajícím bytovým jednotkám.
- b) uzavřít s jmenovanými smlouvy o nájmu bytů na základě výměny bytů a pověřuje starostu jejich podpisy.

### **Usnesení č. 664/2004 (69/1)**

*4/5/2004 Veronika Strnadová, /Str.I, náj. b.j. G, 44,15 m<sup>2</sup>, žádá o souhlas s podnájmem bytu pro Jaroslava Hadravu*

#### **I. Rozhodla**

udělit souhlas s podnájmem bytu v souladu s ust. § 719 oz., nájemci Veronice Strnadové, Str.I, pro Jaroslava Hadravu, Srnín (1 osobu) na dobu 1 roku s tím, že podnájmem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnajíemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

#### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vypracovat dokument o povoleném podnájmu bytu.

**Usnesení č. 665/2004 (69/1)**

*6/5/2004 Tomáš Kahuda, Str.I, přechod nájmu bytu*

**I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Tomáši Kahudovi, Str.I, k b.j. o vel. 1+3, č.b. 006 v I. patře domu po Jiřím Kahudovi.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

**Usnesení č. 666/2004 (69/1)**

*7/5/2004 Hedvika Němečková, Str.I, přechod nájmu bytu*

**I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Hedvice Němečkové, 1125/Str.I, k b.j. o vel. 1+3, č.b. 017 ve III. patře domu po Anně Štěchové.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

**Usnesení č. 667/2004 (69/1)**

*8/5/2004 Michal Panuška Str.II, přechod nájmu bytu*

**I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Michalu Panuškovi, Str.II, k b.j. o vel. 1+3, č.b. 010 ve II. patře domu po Jiřím a Soně Panuškových.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

**Usnesení č. 668/2004 (69/1)**

*9/5/2004 Jiří Voldán, Str.I, přechod nájmu bytu*

**I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Jiřímu Voldánovi Str.I, k b.j. o vel. 1+3, č.b. 007 ve IV. patře domu po L. Voldánové.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

**Usnesení č. 669/2004 (69/1)**

*11/5/2004 Helena Gerlichová, Str.I, nájem bytu u města Strakonice*

**I. Rozhodla**

v souladu s čl. I. Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice ze dne 15. 10. 2003, udělit výjimku při podání žádosti o nájem bytu Heleně Gerlichové.

**II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému, vyrozumět jmenovanou o rozhodnutí rady města.

**17. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM**

**Usnesení č. 670/2004 (69/16)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválit neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písmeno r, § 72 a 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády 337 ze dne 26.5.2004 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.5.2004

členům RM	ve výši 1 960,- Kč/měsíc
předsedům výborů ZM a komisí RM	ve výši 1 790,- Kč/měsíc
členům výborů ZM a komisí RM	ve výši 1 530,- Kč/měsíc
členům ZM	ve výši 650,- Kč/měsíc

## **II. Doporučuje ZM**

stanovit neuvolněným členům ZM měsíční odměnu podle funkce, za kterou lze poskytnout nejvyšší odměnu, s platností od 1.5.2004. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim odměna pouze za jednu z nich.

## **III. Doporučuje ZM**

souhlasit na základě § 72 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a nařízením vlády 337 ze dne 26.5.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 358/2000 Sb., 173/2001 Sb., 122/2002 Sb. a 386/2002 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev s poskytnutím další odměny neuvolněným členům zastupitelstva za I. pololetí 2004. Další odměna bude poskytnuta ve výši 10 % částky, kterou by jinak bylo možno poskytnout.

## **18. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**

### **Usnesení č. 671/2004 (69/19)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku :

**19. června 2004 – Taneční zábava – živá hudba** - pořádá Občanské sdružení TERNÉJILE - Jan Barna v TJ. Sokol Strakonice dne 19. 6. 2004 od 22,00 hodin do 4,30 hodin následujícího dne.

## **19. LIMEX CB a.s. – vyhodnoc. VŘ na výběr dodavatele „Sadové úpravy stavby objektu ZŠ Povážská Strak.“**

### **Usnesení č. 672/2004 (69/17)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předloženou „Zprávou o posouzení nabídek“ komise na dodavatele sadových úprav stavby objektu ZŠ Povážská Strakonice a určuje toto pořadí vybraných uchazečů a zároveň pověřuje starostu města k uzavření smlouvy s vybraným uchazečem na prvním místě

1) Ing. Jiří Hájek

zakládání zahrad

Olešná 82

398 43 Bernartice

IČ: 67149821

Cena bez DPH: 6.146.453,-Kč

Cena včetně DPH: 7.314.279,-Kč

2) Ing. Bohdana Škodová

projektování a realizace sadových úprav

Loucká 1489/8

370 5 České Budějovice

IČ: 69107394

Cena bez DPH: 6.484.514,-Kč  
Cena včetně DPH: 7.716.572,-Kč

3) Václav Straka  
Litvínovická 1492/10a  
370 01 České Budějovice  
IČ: 18286305  
Cena bez DPH: 6.467.536,-Kč  
Cena včetně DPH: 7.696.368,-Kč

**20. LIMEX CB a.s. – vyhodnoc. VŘ na výběr dodavatele „Technologie vybavení kuchyně do objektu ZŠ Povážská Strak.“**

**Usnesení č. 673/2004 (69/18)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s předloženou „Zprávou o posouzení nabídek“ komise na dodavatele technologie kuchyně do objektu ZŠ Povážská Strakonice a určuje toto pořadí vybraných uchazečů a zároveň pověřuje starostu města k uzavření smlouvy s vybraným uchazečem na prvním místě

1) HOSPIMED spol. s.r.o.  
Malešická 51  
130 00 Praha 3  
IČ: 00676853  
Cena bez DPH: 6.671.822,-Kč  
Cena včetně DPH: 7.939.468,18 Kč

2) INTERGAST Praha, s.r.o.  
Libušská 27/210  
142 00 Praha 4 Libuš  
IČ: 62917153  
Cena bez DPH: 7.006.557,-Kč  
Cena včetně DPH: 8.337.802,83 Kč

3) JIVA – Jrák  
Výroba velkokuchyňského zařízení spol. s.r.o.  
Vestec č.p. 170  
252 42 Vestec, okres Praha - západ  
IČ: 26494469  
Cena bez DPH: 6.831.575,-Kč  
Cena včetně DPH: 8.129.574,25 Kč

ing. Pavel Vondryš  
starosta

Zdeňka Tomšovicová  
místostarostka