

**Z á p i s**  
**z 71. jednání Rady města Strakonice**  
**konané 23.6. 2004 v kanceláři starosty**

---

**Přítomni:** 5 členů RM :  
ing. Vondrys, starosta  
ing. Pavel, místostarosta, pí Tomšovicová, místostarostka  
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka  
ing. Seknička – tajemník

**Omluveni:** ing. Šíp, PhDr. Říhová

**Program:**

1. I. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03703 – projekt na vybudování psího útulku  
II. Změna umístění psího útulku a zadání zpracování projektové dokumentace  
**Usnesení č. 699/2004**
2. Smlouva na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci do SF EU – SROP na akci  
„Stavební obnova a nové využití NKP strakonický hrad“  
**Usnesení č. 700/2004**
3. Zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch  
**Usnesení č. 701/2004**
4. Žádost na odprodej originálu obrazu Jana Samce „Ulička“, který je v majetku města Str.  
**Usnesení č. 702/2004**
5. Azylový dům - prodloužení ubytování a ubytování  
**Usnesení č. 703/2004**
6. Pořízení DDNHM, DHM a zapojení investičního a rezervního fondu  
**Usnesení č. 704/2004**
7. Rozpočtová opatření č. 65 – 67  
**Usnesení č. 705/2004**
8. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací  
**Usnesení č. 706/2004**
9. Zadání veřejné zakázky na poskytovatele investičního úvěru  
**Usnesení č. 707/2004**
10. MP - uzavření dohody mezi městem Strakonice a Penny Market s. r. o.  
**Usnesení č. 708/2004**
11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících  
opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku  
**Usnesení č. 709/2004**
12. Úprava smluvních vztahů s TJ ČZ Strakonice  
**Usnesení č. 710/2004**
13. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství  
**Usnesení č. 711/2004 - 714/2004**
14. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+1, 988/Str. I, ul. Ellerova

15. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+3, 78/Str. II, ul. Bezděkovská  
**Usnesení č. 715/2004**  
**Usnesení č. 716/2004**
16. Smlouva o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti  
**Usnesení č. 717/2004**
17. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ  
**Usnesení č. 718/2004**
18. Zápis ze sociální komise, rozdělení finančních prostředků, umístění do DPD  
**Usnesení č. 719/2004**
19. Schválení podmínek pronájmu nádvoří strakonického hradu  
**Usnesení č. 720/2004**
20. MěKS: A) Nákup stolů do MěDK  
**Usnesení č. 721/2004**  
B) Vyhodnocení VŘ „Studie interiéru MěDK Strakonice“  
**Usnesení č. 722/2004**
21. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 723/2004 - 753/2004**
22. LIMEX CB a.s. – objednávka na zprac. posudku energetického průkazu budovy (ZŠ Povážská)  
**Usnesení č. 754/2004**
23. LIMEX CB a.s. – objednávka (smlouva) na projektové práce výstavby ZŠ Povážská  
**Usnesení č. 755/2004**
24. Informační kiosek EUROBOD  
**Usnesení č. 756/2004**
25. Smlouva o poskytnutí příspěvku od JK ČB  
**Usnesení č. 757/2004**
26. MěÚSS - schválení použití finančních prostředků z rezervního fondu organizace na provedení provozních a organizačních úprav ve stravovacím provozu v DD  
**Usnesení č. 758/2004**
27. Komise pro rozvoj města – odstoupení a jmenování předsedy  
**Usnesení č. 759/2004**

### **Zahájení jednání**

71. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,50 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

### **1. I. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03703 – projekt na vybudování psího útulku**

#### **II. Změna umístění psího útulku a zadání zpracování projektové dokumentace**

##### **Usnesení č. 699/2004 (71/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s dodatkem č.1 ke smlouvě o dílo č. 03703 na zhotovení projektové dokumentace pro výstavbu psího útulku , kde je ošetřeno navýšení ceny o 19 % DPH

##### **II. Pověřuje**

starostu ing.Pavla Vondryse podpisem dodatku výše uvedené smlouvy.

##### **III. Souhlasí**

se změnou umístění areálu psího útulku do prostoru bývalého zahradnictví a zadáním zpracování projektové dokumentace na novou variantu firmě ing.Bláha.

### **2. Smlouva na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci do SF EU – SROP na akci „Stavební obnova a nové využití NKP strakonický hrad“**

##### **Usnesení č. 700/2004 (71/22)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo se společností Consulting České spořitelny, a.s., Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3 na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci do Strukturálních fondů EU – Společného regionálního operačního programu na akci „Stavební obnova a nové využití NKP strakonický hrad“ za cenu 240.000,- Kč bez DPH (285.600,- Kč včetně 19% DPH), s termínem zhotovení do 30. 7. 2004.

##### **II. Pověřuje**

po zapracování připomínek RM, starostu města podpisem předmětné smlouvy

##### **III. Souhlasí**

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 285.600,- Kč z rozpočtu města – kapitoly „Projekty“ na zpracování výše uvedeného díla

### **3. Zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch**

##### **Usnesení č. 701/2004 (71/17)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 8. června 2004

##### **II. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 10 000,- Pěveckému sboru Gymnázia Strakonice. Příspěvek bude použit na zajištění dopravy do Brém na Světovou olympiádu pěveckých sborů.

##### **III. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 5 000,- SOU a OU Strakonice na zajištění odborné stáže žáků učiliště v německém Kalheimu.

##### **IV. Souhlasí**

s bezplatným poskytnutím strakonického hřiště pro uspořádání romského dětského turnaje a s vyplacením příspěvku ve výši Kč 500,- na nákup cen na výše uvedenou akci Občanskému sdružení Terné Jile.

##### **V. Souhlasí**

s prezentací města v magazínu TIM za Kč 6 000,-+DPH.

## **VI. Souhlasí**

s prezentací města v katalogu Relax 2005 na ¼ strany za Kč 5 000,-.

## **VII. Souhlasí**

s prezentací města v katalogu Bohemia Prag Journal na 6 stranách za cenu Kč 25 000,- s tím, že se na prezentaci budou finančně podílet strakonické firmy a organizace. Město přispěje na tuto prezentaci částkou do výše Kč 5 000,-.

## **VIII. Souhlasí**

s prezentací města na veletrhu cestovního ruchu MADI ((3. – 5. 11. 2004 – Praha, Letňany) prostřednictvím Jihočeské centrály cestovního ruchu za cenu Kč 3 000,- + DPH.

## **IX. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 3 000,- Osadnímu výboru Modlešovice na zajištění dne dětí – 5.6.04 v Modlešovicích. Příspěvek bude hrazen z kapitoly osadní výbory

## **4. Žádost na odprodej originálu obrazu Jana Samce „Ulička“, který je v majetku města Usnesení č. 702/2004 (71/3)**

Rada města po projednání

### **I. Bere na vědomí**

žádost paní Karly Svobodové na odprodej obrazu Jana Samce „Ulička“, který je v majetku města Strakonice.

### **II. Nesouhlasí**

s prodejem výše uvedeného obrazu paní Karle Svobodové.

## **5. Azylový dům - prodloužení ubytování a ubytování**

### **Usnesení č. 703/2004 (71/4)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě :

a) na dobu určitou od 1.7.04 do 31.8.04 pana Václava Růžičky a paní Jiřina Parkanové

b) na dobu určitou od 1.7.04 do 31.7.04 p. Ladislava Bledého st., p. Mileny Bledé a p. Ladislava Bledého ml.

### **II. Ukládá**

sociálnímu odboru uzavřít dodatek ke smlouvě:

a) na dobu určitou od 1.7.04 do 31.8.2004 s p. Václavem Růžičkou, p. Jiřinou Parkanovou

b) na dobu určitou od 1.7.04 do 31.7.04 p. Ladislavem Bledým st., p. Milenou Bledou a s p. Ladislavem Bledým ml.

### **III. Pověřuje**

p. starostu podpisem smluv o ubytování v Azylovém domě

### **IV. Nesouhlasí**

s ubytováním v AD paní Beaty Grundzové a jejích dětí na dobu určitou od 1.7.04 do 30.9.04

### **V. Revokuje**

usnesení RM č. 524/2004 ze dne 5.5.2004 - ubytování p. Anny Kopecké. Paní Kopecká do Azylového domu nenastoupila

## **6. Pořízení DDNHM, DHM a zapojení investičního a rezervního fondu**

### **Usnesení č. 704/2004 (71/2)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

1) s pořízením:

a) ZŠ F.L.Čelakovského

- programového vybavení do školních jídelen v hodnotě do 20 000,- Kč.

- Pořízení bude hrazeno z fondu rezervního
- b) MŠ Strakonice, Lidická 625
- vysavače v hodnotě do 15 000,- Kč.  
Pořízení bude hrazeno z rezervního fondu
- c) ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263
- tiskárnu pro středisko ŠJ Plánkova v hodnotě 7 690,- Kč  
Pořízení bude hrazeno z provozu

## **7. Rozpočtová opatření č. 65 – 67**

### **Usnesení č. 705/2004 (71/5,a)**

Rada města po projednání

#### **I. Neschvaluje**

navýšení rozpočtu o :

**RO č. 65 ve výši 16 000,- Kč** - navýšení příspěvku na provoz MŠ U Parku - na nákup šatních skříněk a programového vybavení. Souhlasí se zakoupením z provozních prostředků MŠ letošního roku

#### **II. Schvaluje**

navýšení rozpočtu o :

**RO č. 66 ve výši 128 200,- Kč**

Příspěvek od KÚ na administraci Programu obnovy venkova v r. 2004, vyplývající pro obce s rozšířenou působností (viz. mat. č. 61/1 a 66/2).

**RO č. 67 ve výši 100 000,- Kč**

Navýšení výdajů správního odboru na položce opravy, údržba. RO bude v příjmech kryto z vratky finančních prostředků vynaložených na opravy kanalizací.

#### **II. Ukládá**

odboru finančnímu schválená RO č. 66 a 67 provést.

## **8. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací**

### **Usnesení č. 706/2004 (71/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku – technické zhodnocení podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MěKS Strakonice

## **9. Zadání veřejné zakázky na poskytovatele investičního úvěru**

### **Usnesení č. 707/2004 (71/23)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat veřejnou zakázku na poskytovatele investičního úvěru na nákup Pivovaru Strakonice ve výši do 70 mil. Kč, jako nadlimitní veřejnou zakázku na služby formou otevřeného řízení dle ustanovení zákona č. 40/2004 Sb.

#### **II. Rozhodla,**

že podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, přičemž stanoví tato dílčí kritéria pro hodnocení a jejich váhu:

- výše úrokové sazby a případné náklady (vyjádřené v ročních hodnotách) spojené s poskytnutím a vedením úvěru

	- váha kritéria	60%
- požadované zajištění	- váha kritéria	20%
- podmínky poskytnutí a čerpání úvěru	- váha kritéria	20%

### **III. Jmenuje**

hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové:	náhradníci:
ing. Joza	ing. Šimák
ing. Vondrys	ing. Pavel
ing. Seknička	p. Vácha
Mgr. Hadravová	Mgr. Šťastná
ing. Šochmanová	pí Vaňková

### **IV. Ukládá**

odboru finančnímu zajistit plnění veškerých úkonů této veřejné zakázky

## **10. MP - uzavření dohody mezi městem Strakonice a Penny Market s. r. o.**

### **Usnesení č. 708/2004 (71/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dohody mezi městem Strakonice a Penny Market s. r. o. o poskytnutí příspěvku ve výši 40 000,- Kč na zřízení kamerového bodu a pověřuje starostu jejím podpisem.

## **11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**

### **Usnesení č. 709/2004 (71/11,a) (69/19)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

- a) **5. a 6. července 2004 – DISCO** – reprodukováná hudba, pořádá Dancing UNO, Jiří Pála, Písecká 408, Strakonice vždy od 22,00 hodin do 05,00 hodin následujícího dne.
- b) **4. a 5. července 2004 – DISCO** – reprodukováná hudba, pořádá František Břečka, Strakonice – v restauraci Hvězda, Mlýnská 1081 dne 4. a 5. 7. 2004 od 22, 00 hodin do 04,00 hodin vždy následujícího dne.
- c) **od 1.7. 2004 – 31.12. 2004** – pravidelně v pátek a v sobotu od 22,00 h. do 04,00 h. násled. dne - reprodukováná hudba - pořádá restaurace Hvězda, Mlýnská 1081, Str..
- d) **od 1.6. 2004 do 31.7. 2004** – Taneční zábavy – reprodukováná hudba – pořádá M – HAI Plus s.r.o., Žerotínova 483/1, Č. Budějovice od 22,00 do 3,00 následujícího dne ve všední dny a od 22,00 do 5,00 následujícího dne v soboty, neděle a svátky.

## **12. Úprava smluvních vztahů s Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice**

### **Usnesení č. 710/2004 (71/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

doplnit své usnesení č. 590/2004 ze dne 26.5.2004 ve věci uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se smlouvou budoucí darovací č. 04 – 198 uzavřené dne 30.3.2004 mezi městem Strakonice a Tělovýchovnou jednotou ČZ Strakonice tak, že předmětem tohoto dodatku bude dále závazek města Strakonice poté, co se město Strakonice stane vlastníkem dotčených pozemků, poskytnout do pronájmu pozemky nacházející se v tenisovém areálu (pozemek st.p.č. 3357 a část pozemku parc.č. 441/1 v k.ú. Strakonice) Tenis klubu Strakonice, Máchova 178, Strakonice, IČ 16820037 za symbolické nájemné 1,- Kč ročně pro účel provozování sportovní činnosti – tenisu.

### **13. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství**

Rada města po projednání

**A) Podání návrhů o vyklizení bytů u nájemních smluv na dobu určitou :**

#### **Usnesení č. 711/2004 (71/14)**

*1. Martina Kosková Strakonice*

##### **I. Rozhodla**

neprodulžovat nájemní smlouvu na dobu určitou do 30.června, z důvodu porušení nájemní smlouvy neplacením nájemného a služeb spojených s užíváním bytu, neužíváním bytu nájemcem bez vážných důvodů a užívání bytu 3. osobou bez souhlasu pronajímatele. Podat žalobu na vyklizení bytu Martině Koskové /II Strakonice o velikosti 1 místnost s příslušenstvím, I. kategorie č.b.020 ( v NS č.b.3), v V. nadzemním podlaží.

##### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonících o vyklizení předmětného bytu.

#### **Usnesení č. 712/2004 (71/14)**

*2. Katarína Bartošová Strakonice*

##### **I. Rozhodla**

neprodulžovat nájemní smlouvu na dobu určitou od 1.srpna do 31.července, z důvodu neplacení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu. Podat žalobu na vyklizení bytu Kataríně Bartošové Strakonice o velikosti 1 místnost s příslušenstvím, I. kategorie č.b. 09 ve III. nadzemním podlaží, s ohledem na § 676 o.z.

##### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu Okresnímu soudu ve Strakonících o vyklizení předmětného bytu.

**B) Podání návrhů na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu bytu u nájemních smluv na dobu neurčitou :**

#### **Usnesení č. 713/2004 (71/14)**

*1. Dušan Janura Strakonice*

##### **I. Rozhodla**

vypovědět nájem bytu s přivolením soudu Dušanovi Janurovi Poděbradova Strakonice, o velikosti 1+3 I s příslušenstvím, I. kategorie č.b. 04 ve III.nadzemním podlaží, z důvodu neplacení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu v souladu s § 711,odst.1 písm.d/.

##### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu Okresnímu soudu ve Strakonících na zahájení řízení o přivolení výpovědi nájmu bytu.

##### **C) III. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání žalob Okresnímu soudu ve Strakonících

#### **D) Revokace usnesení č. 566/2004**

#### **Usnesení č. 714/2004 (71/14a)**

*1. Alena Hájková, Strakonice*

##### **I. Revokuje**

usnesení č. 566/2004 (67/3), vypovědět nájem bytu Aleně Hájkové, Strak.

##### **II. Ukládá**

Technickým službám Strakonice s.r.o. seznámit s revokací usnesení č. 566/2004 zastupujícího právníka JUDr. Petra Szaba a majetkový odbor MěÚ

#### **14. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+1, 988/Str. I, ul. Ellerova**

##### **Usnesení č. 715/2004 (71/19)**

Rada města po projednání

##### **I. Rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+1, č.b. 30 v Str.I, ul. Ellerova s Michaelou Kubičkovou s cenovou nabídkou 182 000,- a pověřuje starostu jejím podpisem.

##### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku byt. uzavřít smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m<sup>2</sup> v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 988/2004-N/I, RM 365/2004 a) 040407.

#### **15. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+3, 78/Str. II, ul. Bezděkovská**

##### **Usnesení č. 716/2004 (71/20)**

Rada města po projednání

##### **I. Rozhodla**

a) uzavřít se Štěpánem Reisingerem a Věrou Reisingerovou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy ke stávající b.j. o vel. 1+2, č.b. 08 ve III. patře domu č.p. 808/Str.I, ul. Zahradní k 30. 6. 2004.

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+3, č.b. 02 v č. p. 78/Str.II, ul. Bezděkovská se Štěpánem Reisingerem, Str.I, s cenovou nabídkou 252 443,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

##### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, úseku bytovému:

a) uzavřít dohodu o ukončení účinnosti smlouvy

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu dle pravidel pro byty nad 50 m<sup>2</sup> v souladu se zveřejněnou nabídkou volného bytu 78/2004-N/I, RM 365/2004 b), 040407.

#### **16. Smlouva o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti**

##### **Usnesení č. 717/2004 (70/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením "Smlouvy o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a soustředění finančních prostředků" s Jihočeským krajem, Č. Budějovice, v celkové maximální částce do 797.949,- Kč

#### **17. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ**

##### **Usnesení č. 718/2004 (71/1)**

Rada města po projednání



## **I. Bere na vědomí**

informaci o platbě příspěvku na neinvestiční výdaje od okolních obcí za děti umístěné v mateřských školách ve Strakonících.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením smluv o příspěvku za umístění dětí v MŠ s OÚ Pracejovice, Němětice a Řepice.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem smluv o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách s obcemi Pracejovice, Němětice a Řepice.

## **IV. Ukládá**

oddělení školství zaslat seznamy dětí z příslušných obcí umístěných v MŠ OÚ Pracejovice, OÚ Němětice a OÚ Řepice dle smlouvy čl. IV, bod 2. – do 15.10. příslušného roku a předat seznamy dětí finančnímu odboru MěÚ k vyúčtování.

## **18. Zápis ze sociální komise, rozdělení finančních prostředků, umístění do DPD**

### **Usnesení č. 719/2004 (71/15)**

Rada města po projednání

## **I. Bere na vědomí**

zápis z 3. jednání sociální komise

## **II. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku z rozpočtu města těmto organizacím:

- Centrum služeb pro zdravotně postižené JK, pracoviště Strakonice, Stavbařů 213, Str. – 3.592,- Kč / na půjčovnu pomůcek – režijní náklady prostor/
- Krizové a kontaktní centrum, Krátká 20, Strakonice – 50.000,- Kč /na nájem/
- Občanské sdružení PREVENT „Cesta poznání“, Krátká 20, Strakonice – 20.000,- Kč /na nákup materiálu/
- Středisko rané péče, Jizerská 4 , České Budějovice – 10.000,- Kč / poskytnutí odborné pomoci rodině dítěte s kombinovaným postižením/

Celkem rozděleno: 83.592,- Kč

## **III. Nesouhlasí**

s poskytnutím příspěvku z rozpočtu města Diakonii Broumov, Husova 319, Broumov

## **IV. Souhlasí**

s umístěním do Domova penzionu, Jezerní 1281, Str. do bytové jednotky 1+1 po p. Landsingerové manžele Bohumila a Martu Brychcínovi, Strak.

## **V. Ukládá**

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

## **19. Schválení podmínek pronájmu nádvoří strakonického hradu**

### **Usnesení č. 720/2004 (71/6)**

Rada města po projednání

## **I. Schvaluje**

po zapracování připomínek RM, předložené vzorové znění nájemní smlouvy na pronájem nádvoří strakonického hradu nebo jeho částí (pozemek parc.č. 1/1 v k.ú. Nové Strakonice) a souhlasí s uzavíráním smlouvy tohoto znění s žadatelem o pronájem předmětného pozemku nebo jeho částí. Uzavření každé nájemní smlouvy s konkrétním žadatelem na konkrétní akci musí být jednotlivě schváleno radou města.

## **20. MěKS:**

### **A) Nákup stolů do MěDK**

### **Usnesení č. 721/2004 (71/13b)**

Rada města po projednání

### **I. Schvaluje**

nákup 15-ti ks stolů pro MěDK Strakonice v celkové hodnotě cca 150.000,- Kč. Bude hrazeno z rezervního fondu MěKS Strakonice

### **B) Vyhodnocení VŘ „Studie interiéru MěDK Strakonice“**

#### **Usnesení č. 722/2004 (71/13c)**

Rada města po projednání

### **I. Schvaluje**

zadání studie interiéru MDK Strakonice projektové kanceláři KOMPLET, Strakonice v hodnotě 142.800,- Kč z důvodu nejnižší cenové nabídky. Bude hrazeno z finančních prostředků města určených na projekty.

### **21. Majetkové záležitosti**

Rada města po projednání

#### **Usnesení č. 723/2004 (71/21)**

1) *Hrad Strakonice - sociální zařízení cest. kanceláře CIAO*

### **I. Souhlasí**

s vybudováním sociálního zařízení na vlastní náklady CK CIAO

#### **Usnesení č. 724/2004 (71/21)**

2) *Pivovary České Budějovice, s.p. závod Strakonice – žádost o pronájem boční stěny nadchodu přes Katovickou silnici – směr od Katovic*

### **I. Souhlasí**

s pronájmem boční stěny nadchodu přes Katovickou silnici, spojující sídliště Mír s Bavorovou ulicí, směrem od Katovic a to s Pivovary České Budějovice, s.p. závod Strakonice za cenu 25.000,- Kč/rok.

#### **Usnesení č. 725/2004 (71/21)**

3) *Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/17 v k.ú. Strakonice*

### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/17 v k.ú. Strakonice o výměře cca 13 m<sup>2</sup> – lokalita sídliště Mír, za účelem umístění stánku.

**HLASOVÁNO: pro 5 - schváleno**

#### **Usnesení č. 726/2004 (71/21)**

4) *Mgr. Monika Kotálová, Strakonice – žádost o umístění typizovaného prodejního novinového stánku*

### **I. Souhlasí**

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 574/23 v k.ú. Strakonice s umístěním novinového stánku v zahradě rodinného domu ve Strakonících v Želivské ulici na pozemku p.č. st. 613, 536/3 v k.ú. Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

#### **Usnesení č. 727/2004 (71/21)**

5) *Josef Tríska, Strakonice – žádost o pronájem tržnice*

### **I. Souhlasí**

vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 97/1 v k. ú. Strakonice o výměře cca 950 m<sup>2</sup> za účelem umístění prodejních stánků a provozování stánkového prodeje.

**Usnesení č. 728/2004 (71/21)**

7) Ing. Miloš Štefl, Ing. Vladimíra Šteřlová, Strakonice – žádost o pronájem části pozemku p.č. 320/69 v k.ú. Přední Ptákovice

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 320/69 v k.ú. Přední Ptákovice.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

**Usnesení č. 729/2004 (71/21)**

8) *Technické služby Strakonice s.r.o., Raisova 274, Strakonice – žádost o pronájem pozemků*

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemků p.č. 1208/1, p.č. 1208/6, p.č. 1208/11, st.p.č. 1069, 1070/1, 1070/2, 1070/3 v k.ú. Strakonice

**Usnesení č. 730/2004 (71/21)**

9) *Manželé Slavíčkoví, Strakonice – žádost o pronájem pozemku*

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 562/4 v k.ú. Strak. o výměře cca 80 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 731/2004 (71/21)**

10) *Plakátovací plochy na území města Strakonice – pronájem*

**I. Souhlasí**

jednat s panem Chudobou a Molnárem, jež v současné době provozují plakátovací službu ve městě Strakonice, za účelem sjednocení vzhledu a konstrukce plakátovacích ploch dle návrhu MIOS a jednání ohledně placení nájemného 3 roky zpět.

**Usnesení č. 732/2004 (71/21)**

11) *Mapový Informační Systém jižní Čechy (MIS)– umístění velkoplošných map v obcích a městech celých jižních Čech- instalace exteriérových vývěsních turistických map*

**I. Souhlasí**

s pronájem pozemků v majetku města – pozemky budou určeny architektem města (2 ks) , s tím že žádající firma přizpůsobí konstrukci předmětných vývěsných tur. map, mapovému systému, jež je již ve městě umístěn za cenu stejnou jako u velkoplošných billboardu tj. 4.000,-/rok , na dobu neurčitou, s firmou UNIOS CB spol. s r.o., Český Krumlov, za podmínky vzhledového zakomponování do MIS (tzn. modré)

**Usnesení č. 733/2004 (71/21)**

12) *Paní Ludmila Míková, Strakonice – žádost o povolení vybudování komory v půdním prostoru*

**I. Nesouhlasí**

s vybudováním komory o vel. cca 3x3 m v půdním prostoru přilehlém k bytu pí L. Míkové

**Usnesení č. 734/2004 (71/21)**

13) *Pronájem NP v objektu Sportovní haly Strakonice, Máchova 1113*

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy na pronájem NP vpravo od hlavního vchodu do Sportovní haly Strakonice, Máchova 1113 následujícímu žadateli za uvedených podmínek:

p. Jitka Chvalová, Strakonice, záměrem je využití prostorů pro zřízení maloobchodu s použitým zbožím SECOND HAND, částka nájemného stanovena organizací STARZ na 500,- Kč/m2/rok, tj. 24.000,- Kč/ročně + náklady na vytápění a el. energii ve výši 24.000,-

Kč/ročně, celková částka nájemného včetně energií 48.000,- Kč/ročně, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy. Smlouva s jedním ze žadatelů bude uzavřena s účinností ode dne následujícího po dni, v němž bude ukončena účinnost nájemní smlouvy s předchozí nájemkyní.

### **Usnesení č. 735/2004 (71/21)**

*14) Převod movitého majetku*

#### **I. Souhlasí**

s převodem níže uvedeného movitého majetku s uvedenými pořizovacími cenami z příspěvkové organizace STARZ Strakonice do organizace Městská policie Strakonice:

- stepper fit – poř. cena 2.999,- Kč, r. poř. 1989
- ergometr LH 8312 P – 2 ks poř. cena á 5.649,- Kč, r.poř. 1995
- běžecký tretražér – poř. cena 6.639,- Kč, r.poř. 1995
- veslařský tretražér – poř. cena 4.999,- Kč, r.poř. 1995
- posilovací zařízení PZ 104 – poř. cena 35.779,- Kč, r.poř. 1976.

### **Usnesení č. 736/2004 (71/21)**

*15) Zveřejnění záměru na pronájem plochy*

#### **I. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem plochy pro umístění nápojového automatu v organizaci STARZ Strakonice, konkrétně asi 1 m2 v prostoru vedle tribuny u ledové plochy Zimního stadionu ve Strakonících, Na Křemelce 512.

**HLASOVÁNO: pro 5 - schváleno**

### **Usnesení č. 737/2004 (71/21)**

*16) Žádost Speciálních škol Strakonice*

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Strakonice a Speciálními školami Strakonice dne 7.1.2002 na pronájem NP v objektu Tovární 220 ve Strakonících, jedná se o NP ve 2. nadzemním podlaží o výměře 153,9 m2, dohodou ke dni 31.7.2004.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

### **Usnesení č. 738/2004 (71/21)**

*19) Smlouva o podmínkách umístění stavby na pozemcích Českých drah, akciové společnosti a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.*

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o podmínkách umístění stavby na pozemcích Českých drah, a.s. a budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č.dle KN 163/1,163/2 v k.ú. Hajská v souvislosti s realizací stavby „Hajská - vodovod“.

#### **II. Souhlasí**

s úhradou ceny věcného břemene ve výši 35.500,- Kč + 19 % DPH

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **Usnesení č. 739/2004 (71/21)**

*20) Výběrové řízení na provedení stavby „Chodník pro občanskou vybavenost ulice Podsrpenská, Strakonice“*

## **I. Ruší**

ve smyslu ustanovení § 49, zákona č. 199/1994 Sb, o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů na základě výzvy článku 9. Výhrady zadavatele, výběrové řízení na dodavatele stavby „Chodník pro občanskou vybavenost ulice Podsrpenská, Strakonice“.

### **Usnesení č. 740/2004 (71/21)**

21) *Výběrové řízení na dodavatele stavby „Úprava parteru – sídliště Stavbařů – Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele stavby „Úprava parteru – sídliště Stavbařů – Strakonice“

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy se společností Silnice Klatovy, a.s., Vídeňská 190, Klatovy na zhotovení stavby „Úprava parteru – sídliště Stavbařů – Strakonice“ za celkovou cenu 8.536.721,- Kč včetně DPH, s termínem vyhotovení 14 týdnů.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

### **Usnesení č. 741/2004 (71/21)**

22) *Výběrové řízení na dodavatele stavby „Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová – Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele stavby „Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová – Strakonice“

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem Sdružení SWITELSKY – JIHOSPOL – ulice Borová, Pražská 495, České Budějovice na zhotovení I.etapy stavby „Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová - Strakonice“ za celkovou cenu 9.953.860,- Kč včetně DPH, s termínem vyhotovení 22 týdnů.

### **Usnesení č. 742/2004 (71/21)**

23) *Výběrové řízení na provedení stavby „Komunikace Bavorova, Katovická, Strakonice“*

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnoc. výběr. řízení na zhotovitele stavby „Komunikace Bavorova, Katovická, Strak.“.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou Strabag a.s., Pražská 313, Písek, na zhotovení 1. a 5. etapy stavby „Komunikace Bavorova, Katovická, Strakonice“, za cenu 17.401.226,- Kč včetně DPH, s termínem zhotovení 13 týdnů.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **Usnesení č. 743/2004 (71/21)**

25) *Výběrové řízení na provedení stavby „Stavební úpravy komunikace Šumavská – Strakonice, Přední Ptákovice“*

#### **I. Ruší**

ve smyslu ustanovení § 49a, zákona č. 199/1994 Sb, o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů na základě výzvy článku 9. Výhrady zadavatele, výběrové řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy komunikace Šumavská – Strakonice, Přední Ptákovice“.

### **Usnesení č. 744/2004 (71/21)**

26) *Výběrové řízení na provedení stavby „Rekonstrukce chodníku Ptákovická ve Strak.“*

### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce chodníku Ptákovická ve Strakonících“.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou H + T s.r.o., Komenského 373, Strakonice, na zhotovení stavby „Rekonstrukce chodníku Ptákovická ve Strakonících“, za cenu 1 228 082 Kč včetně DPH, s termínem zhotovení 2 měsíce.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **Usnesení č. 745/2004 (71/21)**

*1) Půdní vestavby bytových domů, Mírová 774, 775, 776 a Husova 799*

### **I. Souhlasí**

s rekonstrukcí el. instalace na akci „Půdní vestavby bytových domů, Mírová 774, 775., 776 a Husova 799“ za cenu 65.263,-Kč bez DPH.

### **Usnesení č. 746/2004 (71/21)**

*2) Půdní vestavby bytových domů, Mírová 774, 775, 776 a Husova 799*

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 s firmou Aldast s.r.o. na akci „Půdní vestavby bytových domů, Mírová 774, 775., 776 a Husova 799“, jehož předmětem je úprava platebních podmínek :

- práce a dodávky budou fakturovány pouze zálohově do výše 95% ceny díla vč. DPH
- konečná faktura bude vystavena poté, kdy město obdrží státní dotaci, nejdéle však do 10.12.2004
- konečná faktura bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a uhrazené zálohy budou v plné výši vráceny na účet objednatele

### **Usnesení č. 747/2004 (71/21)**

*3) Výběrové řízení na dodavatele stavby „REKONSTRUKCE KINO OKO - STRAKONICE“*

### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na dodavatele stavby „REKONSTRUKCE KINO OKO - STRAKONICE“.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou Aldast s.r.o., 5.května 149, Strakonice na zhotovení stavby „REKONSTRUKCE KINO OKO - STRAKONICE“, za cenu 25.694.661,- Kč včetně DPH, s termínem zhotovení 27 týdnů od předání staveniště.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **Usnesení č. 748/2004 (71/21)**

*4) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Mikoláše Alše přes pozemek v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Dražejov u Strakoníc na pozemek žadatele p.č. dle KN 1371/53 v k.ú. Dražejov u Strakoníc v souvislosti s realizací stavby: „ Novostavba RD na pozemku p.č. 1371/53 ve Str.“ Žadatel: Jarmila a Luboš Novotných, Na Ohradě 92, Strak.*

### **Souhlasí**

s povolením sjezdu z místní komunikace Mikoláše Alše přes pozemek v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Dražejov u Strakoníc na pozemek žadatele manželů Novotných p.č. dle KN 1371/53 v k.ú. Dražejov u Strakoníc v souvislosti s realizací stavby: „ Novostavba RD na pozemku p.č. 1371/53 ve Strakonících“.

**Usnesení č. 749/2004 (71/21),(72/6b)**

*5) Pronájem nebytového prostoru U Markéty 57 ve Strakonících*

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy na pronájem NP v přízemí objektu U Markéty 57 ve Strakonících o výměře 134 m<sup>2</sup> následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

Jan Schneedorfer, Strakonice, prodej drogistického zboží pod zn. TETA drogerie, nájemné ve výši 280.000,- Kč, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**Usnesení č. 750/2004 (71/21)**

*6) Pronájem nebytového prostoru v objektu Zámku čp. 1*

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na NP o výměře 18 m<sup>2</sup> na III. hradním nádvoří v objektu Zámku čp. 1 následujícímu žadateli za uvedených podmínek: p. Václav Špecián, za účelem zřízení skladu divadelních rekvizit, divadelních kulis a kostýmů a dalších rekvizit používaných při kulturní produkci, za nájemné ve výši 1.800,- Kč/rok s tím, že nájemce nebytové prostory na své náklady vyklidí a opraví, dále opraví a zajistí vstupní dveře a bude po celou dobu nájmu zajišťovat opravy a údržbu prostoru na své náklady.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**Usnesení č. 751/2004 (71/21)**

*7) IPEX a.s. České Budějovice*

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na část NP v domě čp. 87 Na Ohradě ve Strakonících (jedná se o plochu cca 70x70x210 cm k umístění rozvaděče) + část střechy objektu k umístění vnější antény pro příjem internetu následujícímu žadateli za uvedených podmínek: IPEX a.s. České Budějovice, nájemné ve výši 15.000,- Kč, náklady na spotřebu el. energie 5.000,- Kč, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**Usnesení č. 752/2004 (71/21)**

*8) Žádost p. Václava Januse, Strakonice*

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem NP objektu Otavská 272, Nový Dražejov

**Usnesení č. 753/2004 (71/21)**

*24) Výběrové řízení na provedení stavby „Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“*

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele stavby „Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou SSŽ a.s., Národní třída 10, Praha 1, na zhotovení stavby „Novostavba a stavební úpravy komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“, za cenu 1 310 676,94 Kč včetně DPH, s termínem zhotovení 5 týdnů.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **22. LIMEX CB a.s. – objednávka na zpracování posudku energetického průkazu budovy (ZŠ Povážská)**

#### **Usnesení č. 754/2004 (71/24)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vydáním objednávky na zpracování posudku ENERGETICKÉHO PRŮKAZU BUDOVY projektové dokumentace ZŠ Povážská Strakonice panu Ing.Pavlu Zemanovi, České Budějovice, za cenu max. 25.000,- Kč

### **23. LIMEX CB a.s. – objednávka (smlouva) na projektové práce výstavby ZŠ Povážská**

#### **Usnesení č. 755/2004 (69/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vydáním objednávky (uzavřením smlouvy) na projektové práce s firmou MEACONT Praha na zpracování projektové dokumentace VS Centrum Šumavská + přidružených parovodů a teplovodů v konečné ceně – 174.000,- + 157.000,- = 331.000,- Kč. Smluvní ujednání řeší projektovou přípravu „podmíněné investice“ pro stavbu ZŠ Povážská ve Strak.

#### **II. Pověřuje**

starostu města jejím podpisem.

### **24. Informační kiosek EUROBOD**

#### **Usnesení č. 756/2004 (71/16)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy s Ministerstvem zahraničních věcí na bezplatné umístění informačního kiosku EUROBOD v MIC Strakonice. Doporučuje pro jeho umístění najít vhodnější prostory.

### **25. Smlouva o poskytnutí příspěvku od JK ČB**

#### **Usnesení č. 757/2004 (71/18)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy č. DSD/OKPC/099/04 o poskytnutí příspěvku 15 000,- Kč od Jihočeského kraje na zpracování CD-ROMu Otavská plavba.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

#### **III. Ukládá**

odboru rozvoje po podepsání této smlouvy zajistit zpracování CD-ROM dle podkladů, uvedených v grantu.

### **26. MěÚSS - schválení použití finančních prostředků z rezervního fondu organizace na provedení provozních a organizačních úprav ve stravovacím provozu v DD**

#### **Usnesení č. 758/2004 (71/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

předložený návrh na využití finančních prostředků z rezervního fondu MěÚSS Strakonice v objemu 110 tis. Kč k provedení stanovených úprav, které vyplynuly ze závěrů kontroly,



provedené KHS, územním pracovištěm Strakonice dne 6.4.2004 ve stravovacím provozu v Domově důchodců Rybniční.

**II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS Strakonice zajistit realizaci schváleného návrhu nejpozději do 30.9.2004

**27. Komise pro rozvoj města – odstoupení a jmenování předsedy**

**Usnesení č. 759/2004**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

odstoupení na vlastní žádost ing. Bohumila Vrhela z funkce předsedy Komise pro rozvoj města.

**II. Jmenuje**

ing. Aleše Seitze předsedou Komise pro rozvoj města.

ing. Pavel Vondrys  
starosta

ing. Pavel Pavel  
místostarosta