

Z á p i s
z 83. jednání Rady města Strakonice
konané 3.11. 2004 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta ; pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza
ing. Seknička – tajemník

Omluveni: ing. Šíp

Program:

1. Uzavření smlouvy o poskytnutí softwaru s MZ ČR
Usnesení č. 1191/2004
2. Pořízení DDHM – MŠ Lidická, MŠ U Parku, ZŠ a MŠ Povážská
Usnesení č. 1192/2004
3. Azylový dům – ubytování
Usnesení č. 1193/2004
4. Změna použití finančních prostředků
Usnesení č. 1194/2004
5. Pověření výkonem opatrovnictví
Usnesení č. 1195/2004
6. Rozpočtová opatření č. 109 – 116
Usnesení č. 1196/2004
7. Poskytnutí příspěvku na učebnice a učební pomůcky MŠ a ZŠ
Usnesení č. 1197/2004
8. Vyhodnocení výběrového řízení na vypracování projektu ochranných pásem letiště Strakonice
Usnesení č. 1198/2004
9. - Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování realizační projektové dokumentace „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících“
- Smlouva o dílo na vypracování realizační projektové dokumentace „Okolí kapličky na Virtu“
Usnesení č. 1199/2004
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na řešení autobusových přístřešků MHD ve Strakonících
Usnesení č. 1200/2004
11. Jmenování členů komise výběrového řízení na provozovatele dotřídňovací linky odpadů Vydlaby
Usnesení č. 1201/2004
12. Žádost o poskytnutí finančních prostředků Oblastní charitě, Sousedovice
Usnesení č. 1202/2004
13. Uzavření smlouvy č. 18 dle ust. § 17 odst. 5 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech s obcí H. Vltavice
Usnesení č. 1203/2004
14. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 1204/2004

15. Mimořádné odměny a úprava osobního ohodnocení ředitelů škol a předškolních zařízení
Usnesení č. 1205/2004
16. Sponzorský dar (ZŠ J z. Poděbrad, ZŠ a MŠ Povážská)
Usnesení č. 1206/2004
17. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ
Usnesení č. 1207/2004
18. Soudní spor - PhMr. Titze
Usnesení č. 1208/2004
19. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+2, ul. Zahradní č. p. 808/Str.I.
Usnesení č. 1209/2004
20. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 1210/2004 – 1232/2004
21. Vybavení nábytkem malé zasedací místnosti
Usnesení č. 1233/2004
22. Smlouva o dílo na víceúčelové hřiště na TJ ČZ
Usnesení č. 1234/2004

Zahájení jednání

83. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 16,45 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Uzavření smlouvy o poskytnutí softwaru s MZ ČR

Usnesení č. 1191/2004 (83/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a) s uzavřením smlouvy o poskytnutí software vodoprávní evidence do užívání s ČR – Ministerstvem zemědělství, Těšnov 17, Praha 1, IČ: 00020478, zastoupené Ing. Františkem Šnajdrem, ředitelem odboru informačních a statistických služeb a Městem Strakonice v předloženém znění.

b) s uzavřením smlouvy o poskytnutí software do užívání majetkové a provozní evidence vybraných údajů s ČR - Ministerstvem zemědělství, Těšnov 17, Praha 1, IČ: 00020478, zastoupené Ing. Alešem Kendíkem, ředitelem odboru vodovodů a kanalizací a Městem Strakonice v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu podpisem obou smluv.

2. Pořízení DDHM – MŠ Lidická, MŠ U Parku, ZŠ a MŠ Povážská

Usnesení č. 1192/2004 (83/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s nákupem DDHM - el. sporáku, el. vaříče a mrazícího boxu pro MŠ Lidická v ceně cca 23.720,-

II. Souhlasí

s nákupem kráječe na knedlíky pro MŠ U Parku v ceně 1.190,- Kč

III. Souhlasí

s pořízením DDHM pro ZŠ a MŠ Povážská - ŠJ Šumavská nášlapný nerezový odpadkový koš

v max. ceně 6 tis. Kč

3. Azylový dům – ubytování

Usnesení č. 1193/2004 (83/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě na dobu určitou od 5.11.2004 do 31.1.2005 pana Ladislava Bledého

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování na dobu určitou s panem Ladislavem Bledým od 5.11.2004 do 31. 1. 2005

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smluv o ubytování v Azylovém domě

4. Změna použití finančních prostředků

Usnesení č. 1194/2004 (83/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím finančních prostředků poskytnutých na základě us. RM č. 553/2004 ve výši 5.000,- Kč Centru pro zdravotně postižené Jihočeského kraje, pracoviště Strakonice na nájem sálu na VII.Setkání seniorů, rovněž na úhradu kopírování letáků na tuto akci.

II. Ukládá

sociálnímu odboru seznámit organizaci s vydaným usnesením

5. Pověření výkonem opatrovnictví

Usnesení č. 1195/2004 (83/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Usnesení Okresního soudu ve Strakonici o ustanovení opatrovníkem město Strakonice ve věci způsobilosti k právním úkonům omezeného Vratislava Dolenského, Strakonice

II. Pověřuje

Paní Jaroslavu Wolfovou Praha 4, výkonem opatrovnické funkce panu Vratislavovi Dolenskému, Strakonice

6. Rozpočtová opatření č. 109 – 116

Usnesení č. 1196/2004 (83/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o :

RO č. 109 ve výši 38 360,- Kč

Dotace KÚ pro ZŠ na realizaci Operačního programu -Rozvoj lidských zdrojů – Opatření 3.1.projektu „Úprava vzdělávacích programů 7.ročníků škol směřujících k rozvoji klíčových kompetencí žáků (HODINA)“ na období září – říjen 2004.

RO č. 110 ve výši 5 640,- Kč

Finanční příspěvek KÚ na hospodaření v lesích - vyklízení nebo přibližování dříví koněm v lesním porostu.

RO č. 111 ve výši 70 974,- Kč

Finanční příspěvek na obnovu a zajištění lesních porostů a na výchovu lesních porostů do 40 let skutečného věku porostu (prořezávky a předmýtní úmyslná těžba).

RO č. 112 ve výši 100 000,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz - energie u ZŠ F.L. Čelakovského.

Při sestavování rozpočtu pro r. 2004 byla položka energií PO snížena s tím, že bude pokryta dle skutečného čerpání a propočtu během roku 2004.

Schválený rozpočet na energie a vodu byl ve výši 2 600 tis.Kč, propočtené náklady do konce roku 2004 jsou ve výši 3 000 tis.Kč Rozdíl ve výši 400 tis. Kč bude pokryt – ve výši 300 tis.

z rezervního fondu a mimořádných příjmů školy a 100 tis. Kč z navýšeného příspěvku.

RO bude kryto v příjmech z došlých úhrad na neinvestiční výdaje na žáky.

RO č. 113 ve výši 7 900,- Kč

Doplatek dotace KÚ na Státní informační politiku ve vzdělávání na školách

II. Doporučuje ZM

ke schválení :

RO č. 114 ve výši 770 000,- Kč

Navýšení výdajů na akci Městský kamerový monitorovací systém – II.etapa

o 700 000,- Kč - dotace od Ministerstva vnitra

o 70 000,- Kč - navýšení výdajů bude kryto v příjmech z příspěvku na pořízení dlouhodobého majetku

RO č. 115 ve výši 510 340,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech , kdy jeho činnost hradí stát.

RO č. 116 ve výši 22 800 000,-Kč

Dotace ze státního rozpočtu pro rok 2004 na akci „Odvodnění viaduktu Strakonice“ - po zařazení dotace do rozpočtu je nutno zároveň snížit položku ostatních nahodilých příjmů a to ve stejné výši

III. Ukládá

Odboru fin. RO č. 109 - 113 provést a RO č. 114 a 116 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

7. Poskytnutí příspěvku na učebnice a učební pomůcky MŠ a ZŠ

Usnesení č. 1197/2004 (83/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s platností od 1.7.2004 s poskytnutím příspěvku na učebnice a učební pomůcky ve výši příspěvku na věcné náklady na obědy zaměstnanců ze státního rozpočtu v celkové částce 134.194,- Kč, jednotlivým zařízením následovně: MŠ U Parku 3.940,- Kč, MŠ Čtyřlístek 3.923,- Kč, MŠ A.B.Svojsíka 4.524,- Kč, MŠ Lidická 18.554,- Kč, ZŠ J. z Poděbrad 18.965,- Kč, ZŠ F.L.Čelakovského 24.482,- Kč, ZŠ Dukelská 32.340,- Kč, ZŠ a MŠ Povážská 27.466,- Kč.

II. Ukládá

finančnímu odboru zvýšit o tyto částky rozpočet jednotlivým příspěvkovým organizacím

III. Ukládá

oddělení školství informovat o usnesení rady města ředitele základních a mateřských škol

8. Vyhodnocení výběrového řízení na vypracování projektu ochranných pásem letiště Strak.

Usnesení č. 1198/2004 (83/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na vypracování projektu ochranných pásem letiště Strakonice

1. pořadí – Aga – letiště, s r.o., Michelská 12a, 140 00 Praha 4

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje starostu jejím podpisem

III. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 163 863,- Kč z kapitoly projekty

IV. Ukládá

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit smlouvu k podpisu

9. - Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování realizační projektové dokumentace

„Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících“

- Smlouva o dílo na vypracování realizační projektové dokumentace „Okolí kapličky na Virtu“

Usnesení č. 1199/2004 (83/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s Ing. Pavlem Popelou, České Budějovice na vypracování realizační projektové dokumentace „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících“ – změna termínu plnění, změna rozsahu prací

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. Pavlem Popelou, Č.Budějovice na vypracování realizační projektové dokumentace „Okolí kapličky na Virtu“ bez finančních nákladů

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit dodatek č. 2 k předmětné smlouvě o dílo a smlouvu o dílo k podpisu a pověřuje starostu jejich podpisem

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na řešení autobusových přístřešků MHD ve Strakonících

Usnesení č. 1200/2004 (83/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Městský mobiliář Cité s.r.o., tř. T. Bati 3225, Zlín, na realizaci autobusových přístřešků MHD ve Strakonících – realizace 1. etapy, prodloužení doby plnění na zhotovení dokumentace u vybraných autobusových přístřešků s tím, že RM akceptuje splnění smluvní pokuty ve výši 55.000,- Kč za nedodržení termínu dokončení formou bezplatné realizace 7 ks laviček do instalovaných přístřešků

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit dodatek č. 1 k předmětné smlouvě o dílo k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

11. Jmenování členů komise VŘ na provozovatele dotříd'ovací linky odpadů Vydlaby

Usnesení č. 1201/2004 (83/11)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky na provozovatele dotříd'ovací linky odpadů Vydlaby: Ing. Pavel Pavel, pí. Hana Vaňková, Ing. Lucie Ouředníková ; Mgr. Martina Hadravová – s hlasem poradním

a náhradníky:

ing. Pavel Vondrys (ing. Karel Seknička), Ing. Jitka Šochmanová, Ing. Radka Frčková

12. Žádost o poskytnutí finančních prostředků Oblastní charitě, Sousedovice

Usnesení č. 1202/2004 (83/12)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s poskytnutím finančních prostředků z rozpočtu města Oblastní charitě, Sousedovice 40,

Strakonice na nákup nerezové výlevky pro mytí podložních mís, zábranu na schodiště a na nákup vozíčku pro imobilní seniory.

II. Ukládá

sdělit Oblastní charitě, Sousedovice 40, Strakonice schválené usnesení

13. Uzavření smlouvy č. 18 dle ust. § 17 odst. 5 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech s obcí H. Vltavice

Usnesení č. 1203/2004 (83/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 18 dle ust. § 17 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech s obcí Horní Vltavice na základě obecně závazné vyhlášky obce Horní Vltavice č. 5/2003 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

14. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 1204/2004 (83/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

- a) **28. 10. a 16. 11. 2004 července 2004 – DISCO** – reprodukováná hudba, pořádá František Břečka v restauraci HVĚZDA, Mlýnská 1071, Strakonice ve dnech 28. 10. a 16. 11. od 22,00 hodin do 04,00 hodin následujícího dne.
- b) **20. listopadu 2004 – 10. narozeniny Rádia Prácheň** – reprodukováná hudba, pořádá Rádio Prácheň, Nábřeží 1. máje 2259, Písek v MěDK Strakonice dne 20. 11. 2004 od 22,00 hodin do 0,3 hodin následujícího dne.
- c) **26. listopadu 2004 – Maturitní ples** – živá hudba, DISCO – pořádá Euroškola Strakonice, Husova 24 v MěDK dne 26. 11. 2004 od 22,00 hodin do 0,3 hodin následujícího dne.
- d) **17. prosince 2004 – Maturitní ples** – živá hudba - pořádá VOŠ a SPŠ Strakonice, Želivského 291 v Sokolovně Strakonice dne 17. 11. 2004 od 22,00 hodin do 0,3 hodin následujícího dne.

15. Mimořádné odměny a úprava osobního ohodnocení ředitelů škol a předškolních zařízení

Usnesení č. 1205/2004 (83/15)

Rada města projednala předložený písemný návrh, který je uložen na oddělení školství MěÚ

I. Schvaluje

udělení mimořádné odměny za 2. pololetí šk. r. 2003/2004 a úpravu osobního ohodnocení ředitelů základních a mateřských škol, zřizovaných městem Strakonice

II. Ukládá

kanceláři tajemníka – oddělení školství učinit kroky s tím související

16. Sponzorský dar (ZŠ J z. Poděbrad, ZŠ a MŠ Povážská)

Usnesení č. 1206/2004 (83/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím věcného sponzorského daru od firmy Agentura JIRCO s.r.o. Strakonice v hodnotě Kč

3.664,- /učebnice pro výuku německého jazyka/ pro ZŠ J. z Poděbrad.

II. Souhlasí

s přijetím věcného nepeněžního daru od firmy Schneider Electric, s.r.o. Písek v symbolické ceně 1,- Kč /5 ks počítačů a 5 ks monitorů pro školní družinu/ pro ZŠ a MŠ Povážská

III. Ukládá

ředitelům ZŠ J. z Poděbrad a ZŠ a MŠ Povážská zaevidovat majetek dle Směrnic pro hospodaření s majetkem

17. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ

Usnesení č. 1207/2004 (83/18)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ s obcí Jinín

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ obci Jinín

18. Soudní spor - PhMr. Titze

Usnesení č. 1208/2004 (83/19)

Rada města po projednání

I. Rozhodla nepodat

odvolání proti mezitímnímu a částečnému rozsudku Okresního soudu ve Strakonicih č.j. 4 C 67/2004 - 68 ze dne 21.9.2004 v právní věci žalobce PhMr. Zdenka Titze proti žalovanému městu Strakonice o zaplacení 320.000 Kč.

19. Uzavření smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+2, ul. Zahradní č. p. 808/Str.I.

Usnesení č. 1209/2004 (83/20)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu o velikosti 1+2, č.b. 08 v nástavbě domu č p. 808 v ul. Zahradní ve Strakonicih I s Miloslavou Bálskou Str.I, na dobu určitou jednoho roku s možností automatického obnovení nájmu při plnění podmínek smlouvy s měsíčním nájemným 48,69 Kč/m² s tím, že výše nájemného bude upravována dle příslušného cenového předpisu platného pro regulované nájemné.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s Miloslavou Bálskou smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

20. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1210/2004 (83/17)

1) Hana Jiranová, Tovární 330, Strakonice – žádost o stavební úpravy v bytě

I. Souhlasí

se stavební úpravou v bytě Tovární čp. 330, Strakonice spočívající v instalaci sprchového koutu za původní vanu. Stavební úpravy budou provedeny na vlastní náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

Usnesení č. 1211/2004 (83/17)

2) Ing. Ada Podušková, Strakonice – žádost o stavební úpravy v bytě

I. Souhlasí

se stavební úpravou bytu v ulici Kosmonautů čp. 1232, Strakonice, spočívající v odstranění nenosné přičky pokoje, probourání vchodu do kuchyně z pokoje a přepažení pokoje stěnou s vchodem do pokoje. Stavební úpravy budou provedeny na vlastní náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

Usnesení č. 1212/2004 (83/17)

3) Šestáková Irena, Strakonice – žádost o stavební úpravy v bytě

I. Souhlasí

se stavební úpravou v bytě Husova ulice čp. 375, Strakonice, spočívající v rekonstrukci koupelny – výměna obkladů, dlažby, sociálního zařízení, oprava omítek, výměna dveří. Stavební úpravy budou provedeny na vlastní náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

Usnesení č. 1213/2004 (83/17)

4) TMS PROJEKT, Ing. Jiří Treybal, Žižkova 312, Strakonice – žádost o souhlas s požárně nebezpečným prostorem - město je vlastníkem sousední nemovitosti p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice – lokalita na Muškách

I. Nesouhlasí

s požárně nebezpečným prostorem na pozemku města p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, Strakonice z nemovitosti žadatele manželů Horejšových, Strakonice.

Usnesení č. 1214/2004 (83/17)

5) Ekonomické služby –BH spol s r.o. U sv. Markéty 214, Strakonice – žádost o pronájem pozemku

I. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 1208/1 v k.ú. Strakonice za účelem umístění reklamního panelu o rozměrech 510/250 cm, pro Ekonomické služby – BH, spol. s r.o. U sv. Markéty 214, Strakonice za cenu 9.100,- Kč za jednu reklamní plochu, na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou. Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 1215/2004 (83/17)

6) Technické služby Strakonice s.r.o., Raisova 274, Strakonice - žádost o pronájem pozemků – vyhlášení záměru

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemku p.č. st. 2178 o výměře 1193 m² se skleníkem na pozemku umístěném, p.č. 1208/5 o výměře cca 9.900 m² a pozemku p.č. 1206/3 o výměře 62 m²

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě s TS s.r.o. Str.ze dne 19.10.2004 na pronájem pozemků p.č. p.č. st. 2178 o výměře 1193 m² se skleníkem na pozemku umístěném, p.č. 1208/5 o výměře cca 9.900 m² a pozemku p.č. 1206/3 o výměře 62 m², pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce. Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 1216/2004 (83/17)

8) Zdeněk a Jana Melicharoví, Strakonice - žádost o zřízení věcného břemene

I. Nesouhlasí

se zřízením věcného břemene k pozemku p.č. 37/2 v k.ú. Přední Ptákovice, ve kterém je uložena vodovodní přípojka k pozemku žadatelů manželů Melicharových, Strakonice, vzhledem k tomu, že na předmětný pozemek je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice a manželi Kovaříkovými.

Usnesení č. 1217/2004 (83/17)

10) Ing. arch. Dana Zákostelecká, Bezručova ulice – žádost o bezúplatný pronájem pozemku p.č. 579/13 v k.ú. Strak. a spoluúčast města na realizaci projektu úpravy předmětného pozemku

I. Nesouhlasí

s návrhem obyvatelů domů čp. 632 v Bezručově ulici, vzhledem k tomu, že v případě oplocení předmětného pozemku, tak jak je navrhováno žadateli, stane se tento pozemek nepřístupný pro veřejnost. (V blízkosti se nachází MŠ, jež by mohla vznikající park využívat + ostatní veřejnost). Souhlasí zpřístupnit předmětný pozemek veřejnosti – podnět ŽP na vybudování schodů ze strany od nemocnice i z bočních stran, odstranit zchátralý dřevěný plot tak, že tento pozemek se bude využívat stejně jako sousední parčík u budovy soudu

Usnesení č. 1218/2004 (83/17)

11) STA, projektový ateliér, v.o.s., Zámek 1, Strakonice – žádost o vydání vyjádření k využití území a umístění stavby

I. Nesouhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku s akcí ZTV A PARCELY PRO RD LOKALITA NA LOUČKÁCH MUTĚNICE, z důvodu ochrany rozvoje letiště a jeho existence do budoucna a z důvodu ochrany města Strakonice případnými stížnostmi budoucích majitelů RD.

Usnesení č. 1219/2004 (83/17)

12) MěÚ Strakonice – kancelář tajemníka – oddělení školství – žádost o vyjádření stanoviska k otevření venkovního areálu MŠ Spojářů čp. 1260

I. Nesouhlasí

s otevřením venkovního areálu MŠ Spojářů čp. 1260 pro veřejnost z důvodů, že se jedná o mateřskou školkou, kde se pohybují malé děti.

Usnesení č. 1220/2004 (83/17)

13) Eduard Pačaj, Strakonice – žádost o parkování ve dvoře domu čp. 49,

I. Nesouhlasí

s parkováním ve dvoře domu čp. 49, Velké náměstí Strakonice, vzhledem k tomu že se jedná o dvůr domu a není pozemek zkolaudován jako parkoviště.

Usnesení č. 1221/2004 (83/17)

14) V. Vojta, Strakonice – žádost o zřízení věcného břemene

I. Souhlasí

se vstupem na pozemek p.č. 643/13 v k.ú. Nové Strakonice za účelem vjezdu a výjezdu vozidla ze stávající garáže.

Usnesení č. 1222/2004 (83/17)

15) Nebytové prostory v domech určených k prodeji.

RM po projednání v souvislosti s privatizací bytového fondu:

I. Souhlasí

s ponecháním samostatně vyčleněných nebytových prostorů v bytových domech v majetku města dle prohlášení vlastníka ve vlastnictví města.

Usnesení č. 1223/2004 (83/17)

16) *Technické služby s.r.o. – stavební úpravy domu č.p. 427 v ul. Chelčického.*

I. Nesouhlasí

s provedením stavebních úprav v domě č.p. 427 v ul. Chelčického

Usnesení č. 1224/2004 (83/17)

17) *Snížení nájemného z objektu Velké nám. 141 - Mgr. Hrabáková*

I. Nesouhlasí

se snížením nájemného v objektu Velké nám. 141

II. Ukládá

a) majetkovému odboru prověřit plnění závazků Mgr. Hrabákové - nájemce nemovitosti Velké nám. 141, plynoucích z nájemní smlouvy

b) v případě neplnění podat p. Mgr. Hrabákové výpověď z nájmu objektu

Usnesení č. 1225/2004 (83/17)

19) *Žádost p. Pavla Bajty, nájemce NP Bezděkovská 432*

I. Souhlasí

s vybouráním nenosné přičky v NP pronajatém v přízemí objektu čp. 432 Bezděkovská ve Strakonících, jedná se o přičku, která byla vybudována mezi prostorem prodejny potravin a původní prodejny kožené galanterie a obuvi. Stavební úpravy budou provedeny na vlastní náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění nebytového prostoru nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude nebytový prostor uveden do původního stavu.

Usnesení č. 1226/2004 (83/17)

20) *Pronájem NP v kulturním zařízení Kosmonautů 1266 ve Strakonících*

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem NP v objektu Kosmonautů 1266 s následující žadatelkou za níže uvedených podmínek:

- p. Jaroslava Blahutová, bytem Škrobočov, pronájem NP na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 85.008,- Kč/ročně, náklady na energie ve výši 25.392,- Kč, s podmínkou prodeje produktů Strakonického pivovaru

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 1227/2004 (83/17)

21) *Žádost Teplárny Strakonice a.s.*

v souvislosti s budováním nové výměňkové stanice Teplárny Strakonice a.s. pro objekt Komenského čp. 328, Strakonice

I. Souhlasí

s prováděním prací v objektu čp. 328 Komenského

II. Souhlasí

se zřízením věcného břemene pro vybudování výměníkové stanice v domě čp. 328 Komenského a přístupu k této stanici za účelem oprav a údržby

III. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy

IV. Souhlasí

s uložení 3 ks napájecích a sdělovacích kabelů pro uvažovaný výměník v objektu MP Strakonice do chráničky JČE a.s., jejíž využití je vyřešeno v dohodě o pronájmu mezi městem Strakonice a JČE a.s.

V. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 1228/2004 (83/17)

22) *Odečtení nákladů na úpravy pronajatého objektu*

I. Souhlasí

s odečtením nákladů ve výši 2.320,- Kč, vynaložených na úpravy pronajatého domku čp. 30 v Hajské, nájemci p. Marii Čákrtové z nájmu.

Usnesení č. 1229/2004 (83/17a)

1) *Výběrové řízení na projektanta stavby „Hrad Strak. obnova městské části , víceúčelový sál“*

I. Souhlasí

se zněním výzvy k podání nabídky na vypracování projektu stavby „Hrad Strakonice obnova městské části, víceúčelový sál, po zapracování úprav bodu č. 3 „Doba plnění zakázky“

II. Ustanovuje

komisi pro výběrové řízení na projektanta stavby ve složení :

členové : Ing. Pavel Pavel, PhDr. Říhová , Arch . Šefců / NPÚ Praha / PhDr. Špecián, Ing. arch. Slámová Ing. Narovcová, p. Houska ,

náhradníci : ing. Vondrys , p. Tomšovicová, Mgr. Hadravová , ing. Švehla

III. Ukládá

majetkovému odboru obeslat následující firmy :

Ing. Arch . Jan Rampich , Strakonice

R - Projekt 07 Praha

Ing. Arch. Jankovec , Strakonice

STA v.o.s. Strakonice

Penta s.r.o. Strakonice

Komplet , ing. Ondrášek Strakonice

Usnesení č. 1230/2004 (83/17a)

2) *Výběrové řízení na zhotovení stavby: „Palackého nám. a ulice U sv. Markéty – opravy dlažeb“*

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek na zhotovitele stavby: „Palackého náměstí a ulice U sv. Markéty – opravy dlažeb, Strakonice.“ Jako nejvýhodnější byla vybrána společnost Swietelsky stavební s.r.o., Pražská 495, České Budějovice, s nabídkovou cenou 216.961,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 1231/2004 (83/17a)

3) *Informační systém dopravního značení na území města Strakonice, žádost o souhlas s uzavřením dodatku č.1 k dohodě o bezúplatném užívání majetku města.*

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k dohodě o bezúplatném užívání majetku města s firmou Namax s.r.o.,

Průběžná 44, České Budějovice

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku č.1

Usnesení č. 1232/2004 (83/17a)

6) Plakátovací plochy na území města Strakonice – pronájem

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na 4 kusy plakátovacích ploch, umístěných v lokalitě – Mírová ulice, Dr. Jiřího Fífy, Bezděkovská ulice, U Nádraží – za účelem provozování plakátovacích ploch – tj. výlep informačních materiálů (i třetích subjektů) na území města Strakonice, firmě RENGL, s.r.o., Kosinova 1073/11, Liberec, za cenu ve výši 1000,- Kč/ 1rok/ jedna plakátovací plocha na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Plakátovací plochy budou udržovány na náklady firmy.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy

21. Vybavení nábytkem malé zasedací místnosti

Usnesení č. 1233/2004 (83/22)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou 3i Studio, s.r.o., Smetanovo nám. 2486, Písek, jejímž předmětem plnění je zhotovení, montáž a doprava nábytku do malé zasedací místnosti a zhotovení mobilní police do velké zasedací místnosti za celkovou cenu v předloženém znění v celkové ceně 159.073,- Kč s DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo v předloženém znění.

22. Smlouva o dílo na víceúčelové hřiště na TJ ČZ

Usnesení č. 1234/2004

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s předloženým zněním návrhu smlouvy o dílo na realizaci díla - dodání a instalace nového povrchu umělého trávníku III. generace na pozemku parc.č. 441/1 v k.ú. Strakonice v rámci akce hřiště s umělým povrchem za cenu díla 7,215.862,- Kč včetně 19 % DPH a s termínem dokončení do 30.6.2005, která bude uzavřena mezi SK Strakonice 1908 jako objednatelem a p. Zdeňkem Phillipem, Sportovní trávníky, IČ 62715658, Náchod jako zhotovitelem díla.

ing. Pavel Vondrys
starosta

ing. Pavel Pavel
místostarosta