

Z á p i s
z 90. jednání Rady města Strakonice
konané 12.1. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta ; pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, PhDr. Říhová, MVDr. Vondříčka
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Šíp

Program:

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 10/2005 – 20/2005 |
| 2. STTV s.r.o. – žádost o zakoupení monitorovacího zařízení | Usnesení č. 21/2005 |
| 3. Azylový dům – ukončení ubytování | Usnesení č. 22/2005 |
| 4. Veřejnoprávní smlouva (Horní Poříčí) | Usnesení č. 23/2005 |
| 5. Ukončení smlouvy s Okresní správou a útvaru Sboru PO Strakonice (HZS) | Usnesení č. 24/2005 |
| 6. Uzavření smlouvy s firmou ATEN s.r.o. na renovování kazet do laserových tiskáren | Usnesení č. 25/2005 |
| 7. Návrh měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi | Usnesení č. 26/2005 |
| 8. Ukončení nájmu bytu dohodou – Božena Tlamsová 206/Str.II | Usnesení č. 27/2005 |
| 9. Žádosti ZŠ o poskytnutí dotace se SR | Usnesení č. 28/2005 |
| 10. Soudní spor mezi městem Strakonice a Ing. Hanou Roudnickou o neplatnost okamžitého zrušení pracovního poměru | Usnesení č. 29/2005 |
| 11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku | Usnesení č. 30/2005 |
| 12. Pojištění Měšťanského pivovaru a.s. | Usnesení č. 31/2005 |

Zahájení jednání

90. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,40 hodin.

Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná.

Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a po doplnění s tímto souhlasí.

1. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 10/2005 (90/6)

1) *Technické služby s.r.o. – opravy společných prostor v domě č.p. 87 v ul. Na Ohradě.*

I. Nesouhlasí

s provedením oprav (vymalování společných prostorů a výměna PVC v jednotlivých patrech) v domě č.p. 87 v ul. Na Ohradě za cenu cca 192.775,-Kč včetně DPH.

Usnesení č. 11/2005 (90/6)

2) *Prováděcí projektová dokumentace v souvislosti s realizací stavby: „Vodovod za Rájem – propojení vodojem, Strakonice“ v souvislosti se schválením návrhu vodohospodářského fondu pro rok 2005.*

I. Souhlasí

s vypracováním projektové dokumentace pro realizaci stavby: „Vodovod za Rájem – propojení vodojem, Strakonice“.

II. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“.

Usnesení č. 12/2005 (90/6)

3) *Žádost p. RNDr. Ladislava Havla, Strakonice*

I. Souhlasí

s uzavřením dohod o postoupení práv a povinností z uzavřených nájemních smluv na pronájem nebytových prostorů v Zámku čp. 1 ve Strakonici, z dosavadního nájemce - p. RNDr. Ladislava Havla, Strakonice na nového nájemce Ciao, cestovní kancelář s.r.o. Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných dohod.

Usnesení č. 13/2005 (90/6a)

1) *Žádost o vypracování dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice na akci: „Mutěnice - odkanalizování obce“*

Žadatel: VH – TRES spol. s r.o. vodohospodářské služby, Husova 13, České Budějovice.

I. Souhlasí

s rozšířením o uložení kanalizační stoky do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 563/3, p.č. dle KN 563/4 a p.č. dle KN 565/1 vše v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 14/2005 (90/6a)

2) *Pronájem části předmětu nájmu třetí osobě – žádost Mgr. Hrabákové*

I. Souhlasí

s pronájmem části předmětu nájmu níže uvedeným třetím osobám:

- a) Yvett s.r.o., Krále Jiřího z Poděbrad 839, Strakonice, IČO 25155768, záměrem je prodej hraček a papírnictví, prodej sportovních potřeb a textilu.
- b) p. František Erlich, Radošovice, Strakonice, IČO 62519603, záměrem je prodej rostlin a květin.

Usnesení č. 15/2005 (90/6a)

3) Zveřejnění záměru na pronájem NP

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem objektu Otavská 272, Nový Dražejov, NP o výměře 240 m², za účelem provozování restaurace, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 20 let, nový nájemce bude povinen zajistit provedení potřebných úprav v objektu a jeho rekolaudaci k účelu, pro který budou NP využívány.

Usnesení č. 16/2005 (90/6a)

4) Pronájem obecního domku Hajská 30

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem obecního domku v Hajské čp. 30 s následující žadatelkou za uvedených podmínek: p. Jiřina Vokáčová, Strakonice, pronájem za účelem provozování akcí, např. výročních schůzí, společenských akcí, především pro místní občany, objekt nebude fungovat jako klasická restaurace s každodenním provozem, nájemné ve výši 3.000,- Kč/ročně, smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku, během kterého bude předložen RM záměr p Vokáčové na další způsob provozování

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 17/2005 (90/6a)

5) Pronájem NP restaurace na Zimním stadionu Strakonice

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem výše uvedených NP restaurace PALERMO na ZS Strakonice o celkové výměře 551 m² s panem Jaroslavem Doubkem, Strakonice, za účelem provozování hostinské a ubytovací činnosti, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 30.1.2005 s výpovědní lhůtou 3 měsíce (bez udání důvodu), výše nájemného činí 44.000,- Kč/měsíčně vč. DPH ; el. energie bude účtována dle skutečné spotřeby.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 18/2005 (90/6a)

6) NP v objektu čp. 58 U Markéty ve Strakonicích

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na NP v přízemí domu čp. 58 U Markéty ve Strakonicích o výměře 44 m² s následujícím žadatelem za uvedených podmínek: p. Jiří Novák, Strakonice, za účelem zřízení kanceláře a sice grafického a webdesignového studia, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 20.000,- Kč/rok + úhrada nákladů na služby (na základě dohody o poskytování služeb spojených s užíváním předmětu nájmu uzavřené se správcem objektu TS Strakonice s.r.o.).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 19/2005 (90/6a)

8) Problematika dotřídňovací linky odpadů Vydlaby v k.ú. Písek.

I. Souhlasí

s úhradou ½ pojistného z pojištění recyklační linky Vydlaby v k.ú. Písek ve výši 1.961,50 Kč za období od prosince 2004 do 31.3.2005.

II. Souhlasí

po zapracování připomínek RM s uzavřením smlouvy o provozování dotřídovací linky Vydlaby mezi městem Písek a městem Strakonice na jedné straně a Odpady Písek s.r.o., IČ 49062417 na straně druhé. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, cena za vytřídění 1 tuny plastu – 500,- Kč bez DPH, 1 tuny papíru – 1.500,- Kč bez DPH.

III. Pověřuje

starostu podpíse výše uvedené smlouvy

Usnesení č. 20/2005 (90/6a)

9) *Výběrové řízení na projektanta stavby „Hrad Strakonice zámek – ZUŠ“.*

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na vypracování projektu stavby „Hrad Strakonice obnova městské části, zámek – ZUŠ“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům :

1. Ing. Arch. Jan Rampich , Strakonice
2. Building Investment . s.r.o. J. Jeništa , Strakonice
3. STA v.o.s. Strakonice
4. Penta s.r.o. Strakonice
5. Komplet , ing. Ondrášek Strakonice

II. Jmenuje

členy hodnotící komise :

1. Ing. Pavel Vondrys
2. PhDr. Špecián
3. Ing. arch. Slámová
4. Ing. Narovcová
5. p. Houska
6. Mgr. Šabková (řed. ZUŠ)

náhradníky členů hodnotící komise :

1. Ing. Pavel
2. p. Tomšovicová
3. Mgr. Hadravová
4. Ing. Švehla
5. Ing. Zeman

III. Ukládá

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

2. STTV s.r.o. – žádost o zakoupení monitorovacího zařízení

Usnesení č. 21/2005

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením monitorovacího zařízení na vysílání STTV za cenu do 30.000,- Kč z finančních prostředků MěKS

3. Azylový dům – ukončení ubytování

Usnesení č. 22/2005 (90/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

ukončení pobytu v Azylovém domě paní Ilony Tótové ke dni 1.12.2004.

II. Revokuje

usnesení RM ze dne 24.11.2004 č.1262/2004 vzhledem k tomu, že p. Tomáš Trégl do Azylového domu nenastoupil

III. Revokuje

usnesení RM ze dne 8.12.2004 č. 1380/2004 vzhledem k tomu, že p. Dagmara Tomanová se svými dětmi do Azylového domu nenastoupila

4. Veřejnoprávní smlouva (Horní Poříčí)

Usnesení č. 23/2005 (90/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků s obcí Horní Poříčí

II. Pověřuje

starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků s obcí H. Poříčí

5. Ukončení smlouvy s Okresní správou a útvarem Sboru PO Strakonice (HZS)

Usnesení č. 24/2005 (90/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením účinnosti smlouvy č. OSPO 2/92 uzavřené s Okresní správou a útvarem Sboru PO Strakonice, (nyní Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice), zastoupenou náčelníkem pplk. ing. Františkem Hrachem, ke dni 31.1.2005 dohodou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem této dohody.

6. Uzavření smlouvy s firmou ATEN s.r.o. na renovování kazet do laserových tiskáren

Usnesení č. 25/2005 (90/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice a firmou ATEN, s.r.o. na renovaci kazet do laserových tiskáren, faxů a kopírek.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění

7. Návrh měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi

Usnesení č. 26/2005 (90/5)

Rada města po projednání

I. Navrhuje ZM

a) stanovení měsíční odměny v roce 2004 neuvolněnému místostarostovi, dle nařízení vlády č. 337/2004 Sb., ze dne 28.5.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, § 2 – měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstev. Tato odměna může být poskytnuta až do výše stanovené v příloze č. 1 (5 820,- Kč + příplatek dle počtu obyvatel k 1.1.2004 ve výši 21 602,- Kč).

b) stanovení měsíční odměny od 1.1.2005 neuvolněnému místostarostovi dle nařízení vlády č. 697/2004 Sb., ze dne 31.12.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, § 2 – měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstev. Tato odměna může být poskytnuta až do výše stanovené v příloze č. 1 (6 230,- Kč + příplatek dle počtu obyvatel /v současné době znám k 30.11.2004 23 526/ ve výši 23 095,- Kč).

II. Doporučuje ZM stanovit

a) měsíční odměnu neuvolněnému místostarostovi od 10.12.2004 ve výši 10.000,- Kč.

b) měsíční odměnu neuvolněnému místostarostovi od 01.01.2005 ve výši 13.000,- Kč.

8. Ukončení nájmu bytu dohodou – Božena Tlamsová Str.II

Usnesení č. 27/2005 (90/7)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

souhlasit v souladu s ust. § 710 odst. 1) oz. s dohodou o ukončení nájemního vztahu k bytové jednotce o vel. 1+1, č.b. 08 v domě č.p. 206 v ul. Stavbařů ve Strakonících II., s paní Boženou Tlamsovou s tím, že dohoda nabývá účinnosti patnáctým dnem po faktickém nástupu nájemce do ústavu sociální péče pro dospělé občany – domova důchodců /domova – penzionu pro důchodce nebo do Domu s pečovatelskou službou, ve Strakonících.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému uzavřít s paní Boženou Tlamsovou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

9. Žádosti ZŠ o poskytnutí dotace se SR

Usnesení č. 28/2005 (90/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se žádostí základních škol Dukelská, F.L.Čelakovského, J. z Poděbrad a ZŠ a MŠ Povážská o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na zajištění ICT vzdělávání pedagogických pracovníků, na vzdělávací programové vybavení a na přístup k informačním zdrojům.

II. Pověřuje

starostu města podpisem žádostí o dotaci ze státního rozpočtu pro ZŠ Dukelská, F.L.Čelakovského, J. z Poděbrad a ZŠ a MŠ Povážská

10. Soudní spor mezi městem Strakonice a Ing. Hanou Roudnickou o neplatnost okamžitého zrušení pracovního poměru

Usnesení č. 29/2005 (90/9)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat dovolání proti rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 5 Co 2401/2004-308 ze dne 19.11.2004 v právní věci žalobce Ing. Hany Roudnické proti žalovanému městu Strakonice o neplatnost okamžitého zrušení pracovního poměru.

Dovolání bude podáno právním zástupcem města Strakonice v této věci – AK JUDr. Šťastný, Horažďovice.

11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 30/2005 (90/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Str. k zabezpečení veřejného pořádku

- a) **11. února 2005 – 9. Agroples** – živá hudba – Malá muzika, pořádá Zemědělské zásobování a nákup, Radošovice 83 - v Sokolovně Strakonice dne 11. 2. 2005 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

- b) **19. února 2005 – Hasičský ples** – živá hudba – p. Jůzek, pořádá SDH Strakonice I – v Sokolovně Strakonice dne 19. 2. 2005 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- c) **26. února 2005 – Reprezentační ples** – živá hudba – ATLANTIK, Disko Mareš – pořádá FEZKO a.s., Strakonice, Heydukova 1111 – v MěKS Strakonice dne 26. 2. 2005 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- d) **11.března 2005 – IX. Ples růží a V. Krajský ples ČSSD** – živá hudba – FATIMA – pořádá ČSSD, Okresní výkonný výbor, Velké náměstí 46, Strakonice – v MěKS Strakonice dne 11. 3. 2005 od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

12. Pojištění Měšťanského pivovaru a.s.

Usnesení č. 31/2005

Rada města po projednání

v souvislosti s koupí Pivovaru Strakonice:

I.Souhlasí

s uzavřením dodatku č.4 k pojistné smlouvě č. 8004217919 uzavřené s pojišťovnou Kooperativa a.s. od 19.1.2004 na pojištění odpovědnosti z provozu vozidel ve výši 185.248,- Kč/rok.

II.Souhlasí

s uzavřením dodatku č.11 k pojistné smlouvě č. 3000046109 uzavřené s pojišťovnou Kooperativa a.s. od 24.1.2005 na živelné pojištění nemovitých movitých věcí ve výši 375.666,-Kč/rok.

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na pojištění zásob, finančních prostředků v hotovosti a odpovědnosti s pojišťovnou Kooperativa a.s. na dobu neurčitou od 24.1.2005 za cenu 69.595,-Kč/rok.

IV. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na havarijní pojištění vozidel s pojišťovnou Kooperativa a.s. na dobu neurčitou od 24.1.2005 ve výši 368.761,-Kč/rok.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných dodatků a smluv.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka