

Z á p i s
z 95. jednání Rady města Strakonice
konané 23.2. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :
ing. Vondrys - starosta
ing. Pavel – místostarosta ; pí Tomšovicová, místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka
p. Vácha – vedoucí kanceláře tajemníka

Omluveni: ing. Šíp, PhDr. Říhová

Program:

1. MěÚSS – VŘ na dodávku skříňového užitkového automobilu pro pečovatelskou službu
Usnesení č.157/2005
2. Rozpočtová opatření
Usnesení č.158/2005
3. Jihočeské vítání léta – zahájení turistické sezóny
Usnesení č.159/2005
4. Regenerace sídl. Stavbařů
Usnesení č.160/2005
5. Vyhodnocení VŘ na tisk publikace „Vlastivědný sborník III. díl.,
Usnesení č.161/2005
6. Majetkové záležitosti
Usnesení č.162/2005-č.166/2005
7. TS – osazení termoregulačních ventilů
Usnesení č.167/2005
- 8) Projekt Benchmarkingová iniciativa 2005
Usnesení č.168/2005
- 9) VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2005, vyhodnocení vodohospodářského fondu za r. 2004 a návrh vodohospodářského fondu na r. 2005
Usnesení č.169/2005
- 10) Výběrová řízení na zpracování reg. plánu „Nad Vaněčků lomem“ a zpracování dokumentace ke změně územního plánu sídelního útvaru Strakonice
Usnesení č.170/2005

Zahájení jednání

95. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,40 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. MěÚSS – VŘ na dodávku skříňového užitkového automobilu pro pečovatelskou službu

Usnesení č.157/2005 (95/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele díla „ Dodávka skříňového užitkového automobilu“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům :

- a) AUTO STRAKONICE, Písecká 513, 386 01 Strakonice
- b) RENAULT, HS AUTO, Nebřehovice č. 8, 386 01 Strakonice
- c) PRIMA AUTO spol. s r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice
- d) FORD, AUTOKOMPLET K+A, Nádražní ul., 387 01 Volyně
- e) PEUGEOT, Veto CZ s r.o., Hradišťská 2532, 397 01 Písek

II. Jmenuje

členy hodnotící komise:

1. Mráz Jaroslav, technik MěÚSS
2. Pašavová Miloslava, ředitelka
3. Zuska Antonín, řidič PS
4. Šouc Ján řidič MěÚ
5. Ing. Joza Luděk - RM

náhradníky členů hodnotící komise :

1. Loudínová Zdenka, vedoucí PS
2. Jirecová Zdeňka, ekonomka MěÚSS
3. Kučera Vlastimil, údržbář, řidič
4. Bestrejka Miroslav – řidič MěÚ
5. Ing. Pavel Pavel - místostarosta

III. Ukládá

ředitelce MěÚSS p. Pašavové Miloslavě zajistit plnění veškerých úkonů při zadání zakázky vyplývajících z Pravidel schválených k tomuto účelu.

2. Rozpočtová opatření

Usnesení č.158/2005 (95/2,2a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přesun a navýšení rozpočtu o:

RO č. 9 ve výši 80 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích - z položky ostatní osobní náklady na položku služby, z které budou hrazeny faktury Mgr. Kadlčáková - Apple pie, Písek.

RO č.10 ve výši 18 500,- Kč

Navýšení výdajů odboru rozvoje - na akci „ Zahájení turistické sezóny“.

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

II. Doporučuje ZM

schválit:

RO č. 11 ve výši 47 598 476,- Kč

Požadavky jednotlivých odborů na zapojení finančních prostředků do rozpočtu města pro r. 2005 – akce , které přecházejí z r. 2004 a již byly v r. 2004 schváleny – příloha č.1

RO bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č.12 ve výši 25 145 000,- Kč

25 145 000 - **RO č. 12**

60 000- příspěvek DDM na rekonstrukci úľů

16 000 000- opravy a rekonstrukce komunikací

4 000 000- parter Dukelská

1 500 000- opravy-školy

(rozpis celkových oprav tj.včetně schválených v rozpočtu 2005 je uveden v příloze č.4)

2 000 000- údržba zeleně ve městě

500 000- příspěvek na opravu Sv.Markéty

100 000- příspěvek na opravu Sokolovny
150 000- budování cyklostezek
550 000- oprava VS včetně napojení Sokolovská
150 000- opravy el.zařízení
100 000- příspěvek nemocnici na novoroz.postýlky
35 000- správní - konzult., porad.a práv.slouby
622 570- rezerva (havarijní situace)
(zůstatek finančních prostředků po předběžném závěrečném účtu)

III. Ukládá

Finančnímu odboru RO č. 11 a 12 předložit ke schválení nejbližšímu ZM a RO č. 9 a 10 provést.

3. Jihočeské vítání léta – zahájení turistické sezóny

Usnesení č.159/2005 (95/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přípravou II. ročníku Jihočeského vítání léta - zahájení turistické sezóny ve Strakonicih dne 30. 4. 2005 ve spolupráci s Muzeem středního Pootaví, Domem dětí a mládeže, Klubem českých turistů, STARZem a dalšími sportovními a kulturními institucemi.

II. Ukládá

Pracovníkům odboru rozvoje ve spolupráci s ostatními subjekty přípravu programu, cen a organizační zajištění zmíněné akce.

4. Regenerace sídl. Stavbařů

Usnesení č.160/2005 (95/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s projektem regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonicih

II. Doporučuje ZM

souhlasit s realizací čtvrté etapy regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonicih

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit projekt čtvrté etapy regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonicih k projednání v ZM

5. Vyhodnocení VŘ na tisk publikace „Vlastivědný sborník III. díl.,

Usnesení č.161/2005 (95/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s předloženou „Zprávu o posouzení nabídek“ na tisk Vlastivědného sborníku III. díl a určuje toto pořadí vybraných uchazečů:

1. PB tisk s.r.o., Prokopská 8, Příbram
2. Blatenská tiskárna s.r.o., Nad Vdovečkem 1123, 388 01 Blatná
3. Tiskárna Hemala, Dobešice 350, Písek

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou PBtisk Příbram, s.r.o., Prokopská 8, Příbram na tisk 1500 ks Vlastivědného sborníku - III. díl, za cenu Kč 113 787,-- + 5% DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

6. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č.162/2005 (95/6)

1) Pozemek p.č. 66/2 o výměře 61 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice -

I. Doporučuje ZM

souhlasit se sepsáním „Prohlášení“, kde bude uvedeno, že pozemek p.č. 66/2 o výměře 61 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice nepřešel do vlastnictví obce dle §1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění. Současně pověřuje starostu podpisem předmětného prohlášení

Usnesení č.163/2005 (95/6)

2) Výběrové řízení na projektovou dokumentaci stavby „Strakonice hrad – komunikace a parkoviště“

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace stavby „Strakonice hrad – komunikace a parkoviště“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou ATELIER PENTA s.r.o. na zhotovení projektové dokumentace stavby „Strakonice hrad – komunikace a parkoviště“, za cenu 849.660,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č.164/2005 (95/6)

3) Modernizace bytového fondu.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půjčky panu Bc. Luděkovi Kočímu, Strakonice ve výši 30.000,-Kč na rekonstrukci stávajícího soc. zařízení v bytě č. 21 v domě č.p.977 v ul. Arch. Dubského ve Strakoniciích.

Usnesení č.165/2005 (95/6)

4) Prodej bytů – návrh na revokaci

I. Doporučuje ZM

revokovat část níže uvedených usnesení (prodej bytů nájemcům – ve stanovené lhůtě neprojeví zájem o koupi bytu)

ZM č. 10/ZM/1997

jméno a příjmení	ulice	č.p.	č. bytu
Zdeňka Černá	Nádražní	433	2

ZM č. 168/ZM/2003

jméno a příjmení	ulice	č.p.	č. bytu
Marie Hubená	Tržní	644	2
Josef Petřík	Tržní	815	1
Zdeněk Surženko	Tržní	815	4
Jindra Buzínová	Tržní	815	6
Lucie Loučková	Tržní	829	1
Marie Poláčková	Tržní	830	2
Jaroslava Urbanová	Stavbařů	207	1
Blanka Plachtová	Stavbařů	207	4
Jiří Tůma	Stavbařů	207	5
Ing. Karel Jůzek	Stavbařů	207	6
František Štěpánek	Stavbařů	207	11
Jaroslav Malý	Stavbařů	207	12
Ladislav Kopnický	Stavbařů	207	13
Jiří Bártík	Stavbařů	207	14

Eva Chumová	Stavbařů	207	17
Zdeněk Hájek	Stavbařů	207	20
Jan Běhový	Stavbařů	207	22
Vlasta Chalušová	Stavbařů	207	32
Šárka Křížová	Stavbařů	207	33
Marie Vávru	Stavbařů	207	34
Jolana Renčová	Stavbařů	207	35
Václav Fried	Stavbařů	207	39
Dušan Janura	Kr. J. z Poděbrad	612	6

ZM č. 168/ZM/2003

<i>jméno a příjmení</i>	<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>č. bytu</i>
Růžena Růžičková	Čelakovského	1126	5
Drahomíra Staňková	Čelakovského	1126	11
Šárka Němečková	Čelakovského	1126	14
Božena Kvěchová	Čelakovského	1126	15
Vladimír Vrzák	Čelakovského	1126	24
Jana Hálová	Čelakovského	1126	25
Jaroslav Křišťan	Mlýnská	1064	1
Jan Ponížil	Mlýnská	1064	4
Katarína Bartošová	Mlýnská	1064	9
MUDr. Magda Fügnerová	Mlýnská	1064	18
František Kruml	Mlýnská	1064	24
Michal Turek	Mlýnská	1064	31
Jan Spimmerwimmer	Mlýnská	1065	1
Miloš Ouška	Mlýnská	1065	4
Božetěch Troup	Mlýnská	1065	14
Rudolf Holák	Mlýnská	1065	15
Václav Kába	Mlýnská	1065	17
Miloslava Švehlová	Mlýnská	1065	22
František Žoudlík	Mlýnská	1065	24
František Kalný	Mlýnská	1065	25
Jaroslava Zavadilová	Mlýnská	1065	27
Karel Kovář	Mlýnská	1065	29
Ilona Průchová	Mlýnská	1065	30
Pavel Pirný	Mlýnská	1066	2
Marie Hrubá	Mlýnská	1066	4
Josef Fix	Mlýnská	1066	8
Marie Kanalošová	Mlýnská	1066	10
Ilona Soukupová	Mlýnská	1066	12
Josef Brda	Mlýnská	1066	21
Růžena Štampachová	Mlýnská	1066	28
Anna Přibilová	Mlýnská	1066	31
Evžen Helinger	Lidická	1082	4
František Tůma	Mlýnská	1084	10

ZM č.168/ZM/2003

<i>jméno a příjmení</i>	<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>č. bytu</i>
Ladislav Sládek	Sídl. 1.máje	1140	1
Jan Breit	Sídl. 1.máje	1140	3
Bohunka Lišková	Sídl. 1.máje	1140	12
Jiří Zábranský ml.	Sídl. 1.máje	1140	13
Marie Vaňková	Sídl. 1.máje	1140	19
Eva Šturmová	Sídl. 1.máje	1141	1
Ladislav Blahout	Sídl. 1.máje	1141	4
Milada Němejcová	Sídl. 1.máje	1141	8
Miroslav Hess	Sídl. 1.máje	1141	10
Marie Nečinová	Sídl. 1.máje	1141	18
Vladimíra Mináriková	Sídl. 1.máje	1141	20
Bohuslav Uhříček	Sídl. 1.máje	1141	23

Lucie Vodičková	Sídl. 1.máje	1142	5
Milada Tomková	Sídl. 1.máje	1142	15
Květoslava Janská	Sídl. 1.máje	1142	20
Zdeněk Nečesaný	Sídl. 1.máje	1142	25
Aloisie Kopecká	Sídl. 1.máje	1142	31
MUDr. Karel Grof	Sídl. 1.máje	1147	24
Jarmila Brůžková	Sídl. 1.máje	1147	25
František Eigner	Sídl. 1.máje	1148	4
Vladimíra Špindlerová	Sídl. 1.máje	1148	5

ZM č. 435/ZM/2004

<i>jméno a příjmení</i>	<i>ulice</i>	<i>č.p.</i>	<i>č. bytu</i>
Jiří Mařík	Luční	447	3
Jana Havrdová	Luční	447	6
Jiří Valchář	Luční	447	7
Vita Ivanivna Chládková	Luční	447	11
Jiří Hejl	Luční	448	6
Josef Matějka	Luční	449	2
Anna Hanušová	Luční	449	5
Eduard Rys	Luční	449	7
Lumír Maroušek	Luční	449	8
Zdeněk Kovář	Luční	449	9
Renata Vaněčková	Luční	449	12
Josef Parkán	Luční	449	13

Usnesení č.166/2005 (95/6)

5) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům – změna nájemce.

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení ZM č. 168/ZM/2003 , část usn.č.9/II./24.6.1998, část usn. č. 435/ZM/2004, 531/ZM/2004:

prodej b.j. nájemcům dle níže uvedeného seznamu (uvedeni jako původní nájemci).

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. níže uvedeným nájemcům (uvedeni jako současní nájemci) těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu se schválenými zásadami prodeje bytů.

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>	<i>č.p.</i>	<i>ulice</i>
Aloisie Kopecká	Jana Smrčková	1142	Sídl. 1.máje
Jan Krátký	Pavčina Krátká Eliour Galliamov	400	Nádražní
Václav Kvasnička Jana Kvasničková	Jana Kvasničková	1225	Spojařů
Jaroslav Černý Zdena Černá	Zdena Černá	432	Bezděkovská
soudní řízení	Dana Kopčanská	809	Zahradní
František Mistr Dana Mistrová	Pavla Mistrová	1231	Kosmonautů
Miluše Teuschelová	Olga Teuschelová	639	P. Bezruč
František Žoudlík	Karel Ondrášek	1065	Mlýnská
Josef Čadek	Jakub Vanko Klára Vanková	221	Tovární
Jan Chruňák	Linda Chárová	789	Mik. Alše

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

7. TS – osazení termoregulačních ventilů

Usnesení č.167/2005 (95/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

osazení termoregulačních ventilů v domě čp. 1222, ul. Spojářů, dle předloženého návrhu mat. č. 95/7

8) Projekt Benchmarkingová iniciativa 2005

Usnesení č.168/2005 (95/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s účastí města Strakonice v projektu Benchmarkingová iniciativa 2005. Spoluúčast bude uhrazena z položky služby a to do výše max. 35.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem objednávky.

9) VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2005/2006, vyhodnocení vodohospodářského fondu za r. 2004 a návrh vodohospodářského fondu na r. 2005

Usnesení č.169/2005 (95/9)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

a) schválit následující navrhované ceny vodného a stočného pro rok 2005/2006:

vodné 29,24 Kč

stočné 17,99 Kč

Celková cena 47,23 Kč (ceny jsou uvedeny bez DPH)

b) odsouhlasit vyhodnocení vodohospodářského fondu za rok 2004 a návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2005

10) Výběrová řízení na zpracování reg. plánu „Nad Vaněčků lomem“ a zpracování dokumentace ke změně územního plánu sídelního útvaru Strakonice

Usnesení č.170/2005 (93/8)

Rada města po projednání

I. Ruší

výběrové řízení na zpracování regulačního plánu „Nad Vaněčků lomem“ a zpracování dokumentace ke změně územního plánu sídelního útvaru Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o zrušení výběrového řízení

III. Souhlasí

s novým zadáním výběrového řízení na zpracování regulačního plánu „Nad Vaněčků lomem“ ve Strakonici a zpracování dokumentace ke změně územního plánu sídelního útvaru Strakonice

IV. Souhlasí

s obesláním těchto firem:

Ing. arch. Vladimír Děrda, Jírovcova 2, České Budějovice

Ing. arch. Jan Rampich, Zvolenská 37, Strakonice

Ing. arch. Roman Schmitt, ateliér A 32, spol. s r.o., Pernerova 11, 186 00 Praha 8

UA Projekce, Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, Boleslavova 30, České Budějovice

Ing. arch. Zbyněk Skala, Ing. arch. Jan Zákostelecký, Zámek 1, Strakonice

Ing. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, 370 01 České Budějovice

Ing. arch. Stanislav Kovář, ÚP STUDIO, Jeremiášova 14, 370 01 České Budějovice

Ing. arch. J. Hubička, architektonický ateliér, Dukelských Bojovníků 1944, 390 03 Tábor

Ing. arch. Jaroslav Daněk, Projektový ateliér AD, s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice

V. Jmenuje

členy a předsedu komise pro hodnocení nabídek zakázky:

Ing. Pavel Vondrys, Jaroslav Bašta, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. Helena Ondrášková, Ing. Jana Narovcová

a náhradníky:

Ing. Pavel Pavel, Mgr. Robert Flachs, Ing. Eva Krausová, Ing. Jaroslav Brůžek, Ing. Jaromír Zeman

VI. Ukládá

vedoucímu odboru rozvoje zajistit výběrové řízení

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka