

U s n e s e n í

z 17. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 9.3. 2005 ve velké zasedací místnosti v budově MěÚ Strakonice - Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Program:

- Zahájení jednání **Usnesení č.597/ZM/2005**
- 1) Přísedící u Okresního soudu **Usnesení č.598/ZM/2005**
- 2) VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2005/2006,
vyhodnocení čerpání v. f. za r. 2004 a návrh na čerpání v. f. na r. 2005
Usnesení č.599/ZM/2005
- 3) TST a.s. – základní informace za r. 2004
- výhled pro další období
- informace o valné hromadě
- nominace do orgánů TST
Usnesení č.600/ZM/2005
- 4) Udělení čestného občanství města **Usnesení č.601/ZM/2005**
- 5) Regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících **Usnesení č.602/ZM/2005**
- 6) Podněty ke zpracování změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice
a) změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní
zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 1249, 1254, 1255 dle PK v k.ú. Dražejov
u Strakonice
Usnesení č.603/ZM/2005
- b) změna funkčního využití „sport a rekreace - výhled“ na funkční využití „individuální
nízkopodlažní zástavba - městského typu“ na pozemcích p.č. 489/1 a p.č. 490 dle PK v k.ú.
Strakonice
Usnesení č.604/ZM/2005
- c) změna funkčního využití „louky a pastviny“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní
zástavba – městského typu“ pozemků p.č. 221 a (část) p.č. 220/1 dle PK v k.ú. Dražejov u
Strakonice
Usnesení č.605/ZM/2005
- d) změna funkčního využití „veřejná a vyhrazená zeleň“ na funkční využití „veřejná
vybavenost“ pozemku p.č. 78/5 dle KN v k.ú. Přední Ptákovice
Usnesení č.606/ZM/2005
- e) změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní
zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela
Usnesení č.607/ZM/2005
- 7) Smlouva o poskytnutí grantu z NP PHARE 2003 (ČÁST II) **Usnesení č.608/ZM/2005**
- 8) Rozpočtové opatření r. 2004 **Usnesení č.609/ZM/2005**

- 9) Rozpočtová opatření r. 2005
Usnesení č.610/ZM/2005
- 10) Stanovení rozsahu provádění rozpočtových opatření RM
Usnesení č.611/ZM/2005
- 11) Dodatek zřizovací listiny Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice
Usnesení č.612/ZM/2005
- 12) Stanovení odměn neuvolněným členům ZM
Usnesení č.613/ZM/2005
- 13) Majetkové záležitosti
Unesení č.614/ZM/2005-č.630/ZM/2005
- 14) Kontrolní výbor
Usnesení č.631/ZM/2005
- 15) a) Zápis č. 6/2004 ze zasedání finančního výboru dne 14.12. 2004
b) Zápis č. 1/2005 ze zasedání finančního výboru dne 7.2. 2005
Usnesení č.632/ZM/2005

Zahájení jednání

Usnesení č.597/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- a) ověřený zápis ze 16. zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) navržený program jednání 17. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

II. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení : p. Štrébl, Mgr. Pavelka, Mgr. Parkosová
- b) ověřovatele zápisu : MUDr. Cončevová, MUDr. Apetauer
- c) volební komisi : - k bodu Přisídící u Okresního soudu
- k bodu Kontrolní výbor
MUDr. Hanáček, PhDr. Havel, Mgr. Baborová

1) Přisídící u Okresního soudu

Usnesení č.598/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

níže uvedené přisídící pro Okresní soud ve Strakonících

Jeništová Ivana

Kubíček Josef

Ing. Rychtářová Eva

Šulc Ivan

2) VAK – Kalkulace ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2005/2006, vyhodnocení čerpání v. f. za r. 2004 a návrh na čerpání v. f. na r. 2005

Usnesení č.599/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- a) následující navrhované ceny vodného a stočného pro rok 2005/2006:
vodné 29,24 Kč
stočné 17,99 Kč
Celková cena 47,23 Kč (ceny jsou uvedeny bez DPH)
- b) vyhodnocení čerpání vodohospodářského fondu za rok 2004 a návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2005

3) TST a.s. – základní informace za r. 2004

- výhled pro další období
- informace o valné hromadě
- nominace do orgánů TST

Usnesení č.600/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

- a) informace o TST za r. 2004
- b) podnikatelský plán na další období
- c) program jednání VH TST a.s.

II. Pověřuje

Ing. Vondryse a jako náhradníky Ing. Pavla a p. Tomšovicovou zastupováním města Strakonice na Valné hromadě konané dne 26.5. 2005 společnosti Teplárna Strakonice a.s.

III. Navrhuje

do orgánů TST a.s. následující osoby:

představenstvo TST a.s.: Ing. Seitz, Ing. Vondryš, Ing. Pavel, Ing. Kutheil,
Ing. Voržáčková
dozorčí rada TST a.s.: Ing. Kohout, Ing. Šíp, Ing. Joza, Ing. Narovcová

4) Udělení čestného občanství města

Usnesení č.601/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Rozhodlo

o udělení čestného občanství pro p. Andrew R. Wielkoszewskiho

5) Regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

Usnesení č.602/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s projektem regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

II. Souhlasí

s realizací čtvrté etapy regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

6) Změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice

a) Změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 1249, 1254, 1255 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.603/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemcích p.č. 1249, 1254, 1255 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

b) Změna funkčního využití „sport a rekreace - výhled“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - městského typu“ na pozemcích p.č. 489/1 a p.č. 490 dle PK v k.ú. Strakonice

Usnesení č.604/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „sport a rekreace - výhled“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - městského typu“ na pozemcích p.č. 489/1 a p.č. 490 dle PK v k.ú. Strakonice

c) Změna funkčního využití „louky a pastviny“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ pozemků p.č. 221 a (část) p.č. 220/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č.605/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „louky a pastviny“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - městského typu“ pozemků p.č. 221 a (část) p.č. 220/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

d) Změna funkčního využití „veřejná a vyhrazená zeleň“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ pozemku p.č. 78/5 dle KN v k.ú. Přední Ptákovice

Usnesení č.606/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „veřejná a vyhrazená zeleň“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ pozemku p.č. 78/5 dle KN v k.ú. Přední Ptákovice

e) Změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela

Usnesení č.607/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba venkovského typu“ na části pozemku p.č. 209/1 dle KN v k.ú. Střela

II. Ukládá

odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci

III. Souhlasí

s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace dle ceníku pravidel pro poskytování informací

7) Smlouva o poskytnutí grantu z NP PHARE 2003 (ČÁST II)

Usnesení č.608/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu v rámci Národního programu PHARE 2003 (Část II) - Grantové schéma na podporu turistické infrastruktury (CZ2003/005-601.08.07) na realizaci projektu „Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu“ mezi městem Strakonice (příjemcem finanční podpory) a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR (poskytovatelem finanční podpory). Finanční podpora je ve výši 600.000,- EUR.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy

8) Rozpočtové opatření r. 2004

Usnesení č.609/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 149 ve výši 510 340,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát.

Rozpočtové opatření bylo provedeno v souladu s usnes. č. 587/ZM/2004 r. 2004 a zapracováno do rozpočtu r. 2004.

9) Rozpočtová opatření r. 2005

Usnesení č.610/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změny v rozpočtu o :

RO č. 3 ve výši 250 000,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz PO STARZ – na havárii – opravu střechy sauny a poškozeného podhledu v ochlazovně sauny.(Žádost STARZu přiložena – příloha č.1).

RO č. 8 ve výši 250 000,- Kč

Navýšení výdajů odboru majetkového – zařazení položky oprav a kontrol dětských hřišť do upraveného rozpočtu města.

RO č. 11 ve výši 47 598 476,- Kč

Požadavky jednotlivých odborů na zapojení finančních prostředků do rozpočtu města pro r. 2005 – akce, které přecházejí z r. 2004 a již byly v r. 2004 schváleny – příloha č. 2

RO č. 12 ve výši 25 617 500,- Kč

Navýšení rozpočtu dle návrhu rady města. – příloha č. 2

Výše uvedená opatření budou kryta z financování – prostředky z minulých let.

II. Bere na vědomí:

rozsah oprav základních a mateřských škol uvedený v příloze č. 3

III. Schvaluje

pro HC Strakonice s ohledem na úspěšné působení v soutěžním ročníku 2004-2005 finanční dar max. do výše 200.000,-Kč, který by byl předán zástupcům HC ve formě symbolického šeku, kterým by mohli uhradit náklady spojené s pronájmem ledové plochy od STARZu v sezóně 2004/2005.

IV. Ukládá:

odboru finančnímu schválená rozpočtová opatření provést včetně poskytnutí finančního daru

10) Stanovení rozsahu provádění rozpočtových opatření RM

Usnesení č.611/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanovuje

rozsah provádění rozpočtových opatření radou města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm a) zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích (obecní zřízení) takto:

a) jednotlivé rozpočtové opatření do 250 000,- Kč včetně

b) jednotlivé rozpočtové opatření do 500 000,- Kč z důvodu řešení havarijních situací

Zdůvodnění takto radou města přijatých rozpočtových opatření bude předkládáno na následujícím zasedání zastupitelstva města a to s platností od 9. 3. 2005.

11) Dodatek zřizovací listiny Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

Usnesení č.612/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

dodatek zřizovací listiny č.2 o vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává do správy k jejímu vlastnímu hospodářskému využití.

II. Pověřuje

starostu podpisem

12) Stanovení odměn neuvolněným členům ZM

Usnesení č.613/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písm. r, (§ 72 a 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 697/2004 ze dne 22.12.2004 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.1.2005:

členům RM odměnu ve výši 2 100,- Kč/měsíc

předsedům výborů ZM a komisí RM odměnu ve výši 1 920,- Kč/měsíc

členům výborů ZM a komisí RM odměnu ve výši 1 640,- Kč/měsíc

členům ZM odměnu ve výši 700,- Kč/měsíc

b) neuvolněnému místostarostovi ve vazbě na usnesení č.540/ZM/2004 v roce 2004, dle nařízení vlády č. 337/2004 Sb., ze dne 28.5.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon členům zastupitelstev, § 2 – měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstev 10 000,- Kč.

c) neuvolněnému místostarostovi od 1.1.2005 dle nařízení vlády č. 697/2004 Sb., ze dne 22.12.2004, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, § 2 – měsíční odměna neuvolněným členům zastupitelstev 13 000,- Kč.

II. Stanovuje

neuvolněným členům ZM měsíční odměnu podle funkce, za kterou lze poskytnout nejvyšší odměnu, s platností od 1.1.2005 V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim odměna pouze za jednu z nich.

13) Majetkové záležitosti

1) Pavel Petrlík– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.614/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 225/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

2) Teplovody v lokalitě Jezárka - vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.615/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej teplovodů v lokalitě Jezárka, jež jsou uloženy v pozemcích p.č. 1371/1, 1371/45, 1371/54, 1371/56, 1371/58, 1371/59, 1371/112, 1385, 1560, 1557, 1558, 1559 v k.ú. Strakonice a pozemku p.č. 1371/16, zapsáno na LV č. 60000 v k.ú. Strakonice.

3) Vyhlášení záměru na prodej pozemků v lokalitě Jezárka

Usnesení č.616/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemků p.č. 1371/112, p.č. 1371/1 a p.č. 1385 v k.ú. Strakonice – za cenu min. 800 Kč/m².

výměra pozemků činí:

plocha A cca 9000 m²,

plocha B cca 5000 m²,

plocha C cca 7000m².

4) I. Beneš – žádost o prodej - vyhlášení záměru

Usnesení č.617/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej objektu bývalé truhlárny + přilehlého prostoru na části pozemku p.č. 1224/7 v k.ú. Strakonice z důvodu, že v budoucnu je plánováno vybudování autocampu se sportovním zařízením.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

5) Eva Uhlíková - žádost o prodej pozemku

Usnesení č.618/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 439/12 v k.ú. Strakonice o výměře cca 10 m² - přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu - paní Evě Uhlíkové, Strakonice za cenu 500,- Kč/m², vzhledem k tomu, že na předmětném pozemku se nachází stavby paní Uhlíkové, jež nabyla v dědickém řízení. Tento prodej bude realizován za podmínky, že p. Eva Uhlíková nejpozději do 31.5.2005 zajistí odstranění všech nadzemních i podzemních částí stavby nacházejících se na sousedním pozemku parc.č.1371/65, 1371/97, 1371/98 v k.ú. Strakonice a po odstranění částí staveb uvede pozemek do řádného stavu.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

III. Nesouhlasí

z důvodu majetkoprávního uspořádání a v rámci dobrých mravů s prodejem předmětného pozemku panu Jiřímu Šefránkovi,

6) Petr Vintř, Vimperk - prodej pozemku v lokalitě Jezárka

Usnesení č.619/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/49 v k.ú. Strakonice o výměře 828 m² za cenu 800,- Kč/m², panu Petru Vintrovi Vimperk, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Petr Kolinger, DiS., Strakonice

Usnesení č.620/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 383/ZM/2004.

8) Výkup pozemků v lokalitě Podskalí

Usnesení č.621/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemků parc.č. 796, 795 (vodní plocha) v k.ú. Nové Strakonice a parc.č. 308/2 (ostatní plocha) v k.ú. Strakonice v lokalitě Podskalí (Ostrov) o výměře celkem 20 017 m² za cenu 20,-Kč za m².

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Výkup pozemku parc.č. 659/19 v k.ú. Strakonice

zastupitelstvo města po projednání

I. Nepřijalo

žádné usnesení týkající se výše uvedeného bodu.

10) Anežka Rabová, Strakonice – žádost o uvolnění 2 m z pozemku města p.č. 36/26 v k.ú. Přední Ptákovice pro zajíždění na parcelu žadatelky

Usnesení č.622/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s uvolněním 2 m z pozemku p.č. 36/26 v k.ú. Přední Ptákovice, vzhledem k tomu, že pozemek byl již prodán manželům Kovaříkovým, na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence.

11) Prodej b.j. č.13 v č.p. 1238 v ul. Mládežnická včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku

Usnesení č.623/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Mění

usnesení č. 576/ZM/2004 takto:

ZM souhlasí s uzavřením kupní smlouvy se sl. Klárou Jakšovou, Strakonice a s panem Jiřím Jandou, Strakonice, na bytovou jednotku č. 13 o velikosti 4+1 o výměře 85,10 m² v domě č.p. 1238 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1238 a pozemku st.3432 za cenu 810.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

12) Prodej b.j. č.3 v č.p. 448 v ul. Luční včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku.

Usnesení č.624/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s paní Marií Kubešovou, Strakonice na bytovou jednotku č. 3 o velikosti 1+0 o výměře 20,7 m² v domě č.p. 448 v ul. Luční včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 448 a pozemku st. 524 za cenu 310.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

13) Stanovení kupní ceny při prodeji bytů dle Zásad prodeje v případě rozšíření bytu o část vybudovanou z finančních prostředků nájemce (budoucího kupujícího).

Usnesení č.625/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s tím, že v případě rozšíření stávajícího bytu z vlastních finančních prostředků se při výpočtu kupní ceny bytu bude vycházet z původní výměry bytu.

14) Doplnění Zásad prodej bytů v majetku města

Usnesení č.626/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním čl. VI Zásad prodej bytů ve vlastnictví města Strakonice o písm. d) tohoto znění:

V případě, že nájemce bytu, jemuž byl městem Strakonice byt nabídnut k prodeji (popř. jeho právnímu předchůdci- předchozímu nájemci), tento byt ve lhůtě závazně stanovené městem Strakonice nekoupí (ačkoli byty v předmětném domě koupili nájemci více než 50 % bytů v domě), stanoví se kupní cena předmětného bytu ve výši 100 % ceny zjištěné dle znaleckého posudku vypracovaného podle aktuálně platného zvláštního právního předpisu o oceňování majetku.

Vyhotovení tohoto znaleckého posudku zajistí město Strakonice na náklady nájemců bytů, kteří o odkoupení bytu projeví zájem, přičemž nájemci bytů jsou povinni tyto náklady uhradit městu Strakonice ještě před zadáním vyhotovení znaleckého posudku.

II. Souhlasí

s doplněním čl. VI Zásad prodej bytů ve vlastnictví města Strakonice o písm. e) tohoto znění:

U bytových domů ve vlastnictví města Strakonice, v nichž na výzvu města Strakonice neprojevili zájem o koupi bytu nájemci více než 50 % bytů v předmětném domě, a z tohoto důvodu nebyl proces prodeje bytů v domě vůbec zahájen, bude v případě projevení následného zájmu o koupi bytů ze strany jejich nájemců kupní cena stanovena ve výši 100 % ceny zjištěné dle znaleckého posudku vypracovaného podle zvláštního právního předpisu o oceňování majetku platného ke dni, v němž byl městu Strakonice závazným způsobem prokazatelně doložen zájem nájemců o koupi více než 50 % bytů v předmětném domě.

Vyhotovení tohoto znaleckého posudku zajistí město Strakonice na náklady nájemců bytů, kteří o odkoupení bytu projeví zájem, přičemž nájemci bytů jsou povinni tyto náklady uhradit městu Strakonice ještě před zadáním vyhotovení znaleckého posudku.

III. Souhlasí

s doplněním čl. IX odst. 3 Zásad prodej bytů ve vlastnictví města Strakonice takto:

3. Výnos z prodeje bytů bude použit zejména na výstavbu bytového fondu, včetně výstavby infrastruktury na novou bytovou výstavbu.

IV. Revokuje

a) část usnesení č. 531/ZM/2004 – prodej bytů jednotlivým nájemcům v domě č.p. 767,768 v ul. V Ráji a část usnesení č. 168/ZM/2003 – prodej bytů v č.p. 636 v ul. Nerudova (nebyl zájem u více než 50 % nájemců).

b) část níže uvedených usnesení (prodej bytů nájemcům – ve stanovené lhůtě neprojevili zájem o koupi bytu).

ZM č. 10/ZM/1997

<i>jméno a příjmení</i>			
Zdeňka Černá			

ZM č. 168/ZM/2003

<i>jméno a příjmení</i>			
Marie Hubená			
Josef Petřík			

Zdeněk Surženko			
Jindra Buzínová			
Lucie Loučková			
Marie Poláčková			
Jaroslava Urbanová			
Blanka Plachtová			
Jiří Tůma			
Ing. Karel Jůzek			
František Štěpánek			
Jaroslav Malý			
Ladislav Kopnický			
Jiří Bártík			
Eva Chumová			
Zdeněk Hájek			
Jan Běhavý			
Vlasta Chalušová			
Šárka Křížová			
Marie Vávrů			
Jolana Renčová			
Václav Fried			
Dušan Janura			

ZM č. 168/ZM/2003

<i>jméno a příjmení</i>			
Růžena Růžičková			
Eva Nováková			
Drahomíra Staňková			
Šárka Němečková			
Božena Kvěchová			
Vladimír Vrzák			
Jana Hálová			
Jaroslav Křišťan			
Katarína Bartošová			
František Kruml			
Michal Turek			
Jan Spimmerwimmer			
Miloš Ouška			
Božetěch Troup			
Rudolf Holák			
Václav Kába			
Miloslava Švehlová			
František Žoudlík			
František Kalný			
Jaroslava Zavadilová			
Karel Kovář			
Ilona Průchová			
Pavel Pirný			
Marie Hrubá			
Josef Fix			
Marie Kanalošová			
Ilona Soukupová			
Josef Brda			
Růžena Štampachová			
Anna Přibilová			
Evžen Helinger			
František Tůma			

ZM č.168/ZM/2003

<i>jméno a příjmení</i>			
Ladislav Sládek			

Jan Breit			
Bohunka Lišková			
Jiří Zábranský ml.			
Marie Vaňková			
Eva Šturmová			
Ladislav Blahout			
Milada Němejcová			
Miroslav Hess			
Marie Nečinová			
Vladimíra Mináriková			
Bohuslav Uhříček			
Lucie Vodičková			
Milada Tomková			
Květoslava Janská			
Zdeněk Nečesaný			
Aloisie Kopecká			
MUDr. Karel Grof			
Jarmila Brůžková			
František Eigner			
Vladimíra Špindlerová			

ZM č. 435/ZM/2004

<i>jméno a příjmení</i>			
Jiří Mařík			
Jana Havrdová			
Jiří Valchář			
Vita Ivanivna Chládková			
Jiří Hejl			
Josef Matějka			
Anna Hanušová			
Eduard Rys			
Lumír Maroušek			
Zdeněk Kovář			
Renata Vaněčková			
Josef Parkán			

V. Stanoví

účinnost tohoto usnesení ZM v bodech I. – IV. od 1. 5.2005.

U nájemců bytů, jimž byl byt nabídnut k prodeji a kteří tento byt nekoupili, přičemž již uplynula městem Strakonice závazně stanovená lhůta pro koupi bytu, bude při prodeji těchto bytů postupováno podle dosavadních podmínek (včetně výše kupní ceny), pokud tito nájemci uhradí kupní cenu bytu včetně spoluvlastnického podílu a podílu na pozemku dle čl. VII Zásad (tj. 40 – 100 % ceny) nejpozději do 30.4.2005.

15) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům – změna nájemce

Usnesení č.627/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 168/ZM/2003 , část usn.č. 9/II./24.6.1998, část usn.č. 435/ZM/2004, 531/ZM/2004:

prodej b.j. nájemcům dle níže uvedeného seznamu (uvedeni jako původní nájemci).

II. Souhlasí

s prodejem b.j. níže uvedeným nájemcům (uvedeni jako současní nájemci) těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu se schválenými zásadami prodeje bytů.

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>		
------------------------	-------------------------	--	--

Aloisie Kopecká	Jana Smrčková		
Jan Krátký	Pavčina Krátká Eliour Galliamov		
Václav Kvasnička Jana Kvasničková	Jana Kvasničková		
Jaroslav Černý Zdena Černá	Zdena Černá		
soudní řízení	Dana Kopčanská		
František Mistr Dana Mistrová	Pavla Mistrová		
Miluše Teuschelová	Olga Teuschelová		
František Žoudlík	Karel Ondrášek		
Josef Cadek	Jakub Vanko Klára Vanková		
Jan Chruňák	Linda Chárová		
Jana Hálová	byt není určen k prodeji soudní řízení		
Josef Petřík Eva Petříková	Miroslav Bartzok		
služební byt (do 3.7.2005)	Hana Vlasáková *		

*

V době od 4.7.2005 je možné nabídnout paní Haně Vlasákové prodej bytu v souladu se stávajícími zásadami prodeje bytů, kdy nabídka pro prodej bytů v domě č.p. 1232 je stanovena do 30.9.2005 (Kupní smlouva bude uzavřena nejdříve 4.7.2005).

III. Pověřuje

starostu města podpisem kupních smluv.

16) Modernizace bytového fondu

Usnesení č.628/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením půjčky Bc. Ludkovi Kočímu, Strakonice ve výši 30.000,-Kč na rekonstrukci a modernizaci stávajícího sociálního zařízení bytu č. 21 v č.p. 977

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o půjčce.

17) Pozemek p.č. 66/2 o výměře 61 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice – souhlas se sepsáním „Prohlášení“

Usnesení č.629/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se sepsáním „Prohlášení“, kde bude uvedeno, že pozemek p.č. 66/2 o výměře 61 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice nepřešel do vlastnictví obce dle §1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného prohlášení.

2) Výkup pozemku parc.č. st. 571/2, parc.č. 619/3, parc.č. 692/3 v k.ú. Nové Strakonice.

Usnesení č.630/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemků parc.č. st. 571/2, parc.č. 619/3 a parc.č. 692/3, vše v k.ú. Nové Strakonice (areál a okolí MŠ Holečkova 413) za cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným soudním znalcem p. Miroslavem Beránkem ve výši 1.151.950,-Kč s tím, že tímto dojde mezi městem Strakonice a PhMr. Zdenkem Titzem k vyrovnání veškerých závazků souvisejících s těmito nemovitostmi.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

14) Kontrolní výbor

Usnesení č.631/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Odvolává

Ing. Hradeckého jako člena kontrolního výboru s účinností ke dni 9.3.2005

II. Volí

MUDr. Choda jako člena kontrolního výboru s účinností ke dni 9.3.2005

III. Volí

MUDr. Choda předsedou kontrolního výboru s účinností ke dni 9.3.2005

15) a) Zápis č. 6/2004 ze zasedání finančního výboru dne 14.12. 2004

b) Zápis č. 1/2005 ze zasedání finančního výboru dne 7.2. 2005

Usnesení č.632/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

a) Zápis č. 6/2004 ze zasedání finančního výboru dne 14.12. 2004

b) Zápis č. 1/2005 ze zasedání finančního výboru dne 7.2. 2005

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka