

Z á p i s
z 97. jednání Rady města Strakonice
konané 16.3. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 4 členové RM :
ing. Vondrys, starosta
členové RM: MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Pavel – místostarosta, pí Tomšovicová- místostarostka, ing. Šíp

Program:

- 1) Smlouva s obcemi o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání
Usnesení č.187/2005
- 2) Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999
Usnesení č.188/2005
- 3) TS s.r.o. – zpět vzetí žaloby a podání návrhu na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu z bytu
Usnesení č.189/2005-č.191/2005
- 4) a) MěKS – vyhlášení záměru na pronájem restaurace, kuchyně a baru
Usnesení č.192/2005
b) MěKS – složení přípravného výboru XVII. MDF 2006
Usnesení č.193/2005
- 5) Partnerské vztahy – IJsselstein, Lengenau
Usnesení č.194/2005
- 6) Bytové záležitosti
Usnesení č.195/2005-č.206/2005
- 7) Majetkové záležitosti
Usnesení č.207/2005-č.208/2005
- 8) Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch
Usnesení č.209/2005
- 9) Zápis z 1. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport
Usnesení č.210/2005
- 10) TS s.r.o. – jmenování zástupců města do komise pro VŘ
Usnesení č.211/2005

Zahájení jednání

97. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,35 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že jsou přítomni 4 členové RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná.
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1) Smlouva s obcemi o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání

Usnesení č.187/2005 (97//1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonici s obcemi Drachkov a Sousedovice s účinností od 1.1.2005, s obcí Řepice s účinností od 19.2.2005, s obcí Jinín s účinností od 25.2.2005 a s obcí Slaník s účinností od 1.3.2005.

II. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související

2) Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999

Usnesení č.188/2005 (97/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999 a navýšením ceny z důvodu inflace, zvýšení minimální mzdy a přechodu dodavatele služeb na plátce DPH na konečnou cenu 27.218,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 3 smlouvy o dílo v předloženém znění.

3) TS s.r.o. – zpětvzetí žaloby a podání návrhu na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu z bytu

Rada města po projednání

Usnesení č.191/2005 (97/4)

3) Alžběta Lacková, provdaná Srdínková, Havlíčkova 364/I. Strakonice – výpověď nájmu z bytu, nájemní smlouva doba neurčitá

I. Rozhodla

vypovědět nájem z bytu s přivolením soudu paní Alžbětě Srdínkové, Havlíčkova Strakonice, o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, II. kat. č.b. 03, v I. nadzemním podlaží

a to z důvodů:

- porušení nájemní smlouvy zejména tím, že nezaplatila nájemní a služby spojené s užíváním bytu po dobu delší než 3 měsíce
- za hrubé porušování dobrých mravů v domě

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. učinit potřebná opatření k podání návrhu k Okresnímu soudu ve Strakonici na zahájení řízení o přivolení výpovědi nájmu z bytu

4) a) MěKS – vyhlášení záměru na pronájem restaurace, kuchyně a baru

Projednání těchto bodů se zúčastnila p. Dresslerová

Usnesení č.192/2005 (97/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem restaurace, kuchyně i baru v MěKS Strakonice

b) MěKS – složení přípravného výboru XVII. MDF 2006

Usnesení č.193/2005 (97/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se složením přípravného výboru XVII. MDF Strakonice 2006 takto:

Ing. Pavel Vondrys – starosta

Zdeňka Tomšovicová – místostarostka

Mgr. Martina Hadravová – právnička MěÚ

Ing. Jitka Šochmanová – vedoucí finančního odboru

Ing. arch. Marta Slámová – vedoucí odboru rozvoje

Eva Dresslerová – MěKS - ředitelka MDF

Dana Skoupilová – MěKS - tajemník MDF

Ing. Lenka Hůlková – MěKS - ekonomka MDF

Ing. Ludvík Němejc – ředitel TS Strakonice s.r.o.

Josef Režný – předseda programové rady festivalu

5) Partnerské vztahy – IJsselstein, Lengenau

Usnesení č.194/2005 (97/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zajištěním cen a darů, určených pro kuchařskou soutěž v Lengenau, v celkové hodnotě do Kč 10 000,-.

II. Souhlasí

s návštěvou švýcarského partnerského města Lengenau delegací města ve složení Ing. Pavel, PhDr. Říhová, sl. Kůsová a jako náhradníky MUDr. Chod, MUDr. Pavlová u příležitosti konání II. ročníku Kuchařské soutěže (5. – 8. května 2005).

III. Souhlasí

informaci o připravované sportovní výměně s městem IJsselstein

6) Bytové záležitosti

Rada města po projednání

1/3/2005 Josef Parkán, náj.b.j. 1+3/004/449 (85,00 m²) v maj. města Strakonice, Petr Zimanzl, Kozlov náj. b.j. 1+1, SBD Strakonice, žádost o schválení dohody o výměně bytových jednotek

I. Odkládá

své rozhodnutí týkající se výše uvedené žádosti

Usnesení č.195/2005 (97/7)

2/3/2005 Štěpán Reisinger, Věra Reisingerová 1+3/002/78, (78,40 m²) b.j. v majetku města Strakonice

Jindřiška Reisingerová, 1+3/005/850, (86,40 m²) v maj. města ST

Hana Beníšková, 1+1/044/87 (40,10 m²)

žádost o schválení dohody o výměně bytových jednotek

I. Rozhodla

udělit souhlas ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemcům: Štěpánu Reisingerovi a Věře Reisingerové, 78/Str.II, 1+3/002/78, Jindřišce Reisingerové, 850/Str.I, 1+3/005/850, a Haně Beníškové, 87/Str.II, 1+1/044/87, když se v daném případě jedná o trojsměnu a stávající nájemci uzavřou smlouvu o nájmu bytu takto:

Štěpán Reisinger a Věra Reisingerová k b.j. 005 v č. p. ul. Žižkova

Jindřiška Reisingerová k b.j. 044 ul. Na Ohradě

Hana Beníšková k b.j. 002 v ul. Bezděkovská

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému:

- a) uzavřít s jmenovanými dohody o ukončení účinnosti nájemních smluv
- b) uzavřít s jmenovanými smlouvy o nájmu bytů na základě výměny bytů a pověřuje starostu jejich podpisy.

Usnesení č.196/2005 (97/7)

3/3/2005 Božena Jirků, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

přechod nájmu bytu 1+2/002 v domě č.p.156 (53,10 m²) v ul. Bezděkovská paní Boženě Jirků.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č.197/2005 (97/7)

4/3/2005 Štěpán Novák, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

přechod nájmu bytu 1+2/002 v domě č.p. 412 (56,90 m²) v ul. Dukelská panu Štěpánu Novákovi.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

Usnesení č.198/2005 (97/7)

5/3/2005 MUDr. Lenka Scheinostová, přechod nájmu bytu

I. Potvrzuje

přechod nájmu bytu 1+3/002 v domě č.p. 639 (82,10 m²) v ul. P. Bezruč MUDr. Lence Scheinostové.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

HLASOVÁNÍ: pro 4 – schváleno

Usnesení č.199/2005 (97/7)

6/3/2005 Zuzana Čecháčková, 87/Str.II, přechod nájmu bytu

I. Rozhodla

uzavřít se Zuzanou Čecháčkovou 87/Str.II, ul. Na Ohradě, smlouvu o nájmu bytu o vel.1+3/019/87 dle usn.RM č.497/2002.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č.200/2005 (97/7)

7/3/2005 Obsazení uvolněné b.j. (dále jen uzavření smlouvy o nájmu SBJ) 1+1/011/204/Str.II, (56,20 m²) ul. Stavbařů

8/3/2005 Petr Stříbrný, Romana Stříbrná (nájemci SBJ 1+0/205/Str.II, 29,80 m²) žádost o výměnu tzv. startovacího bytu

I. Rozhodla

- a) vyhovět žádosti jmenovaných a uzavřít s Petrem Stříbrným a Romanou Stříbrnou smlouvu

o nájmu startovacího bytu o vel. 1+1, č.b. 011 v ul. Stavbařů 204.

b) ukončit stávající nájemní poměr k startovací b.j. o vel. garsoniéra v č.p. 205/Str.II před uzavřením smlouvy o nájmu bytu.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému:

a) uzavřít s jmenovanými dohodu o ukončení účinnosti smlouvy ke stávající b.j.

b) uzavřít s jmenovanými smlouvu o nájmu startovacího bytu v souladu s přijatými pravidly a pověřuje starostu jejich podpisy.

10/3/2005 Josef Bažata, žádost o souhlas s podnájemem bytu

I. Odkládá

své rozhodnutí týkající se výše uvedené žádosti

Usnesení č.201/2005 (97/7)

11/3/2005 Dana Brabcová, Radomyšl, žádost o udělení výjimky při podání žádosti o nájem bytu

I. Rozhodla

v souladu s čl. I. Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice ze dne 15.10. 2003 udělit výjimku při podání žádosti o nájem bytu paní Daně Brabcové, Radomyšl.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vyrozumět jmenovanou o rozhodnutí rady města.

Usnesení č.202/2005 (97/7)

12/3/2005 Milada Břicháčková, 1124/Str.I, žádost o poskytnutí bezbariérového bytu

I. Rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bezbariérové bytové jednotky o velikosti 1+1 A12 (38,80 m²) v domě č.p. 805 v ul. Zvolenská s Miladou Břicháčkovou.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému:

a) požádat krajský úřad o vyjádření k uzavření smlouvy o nájmu bezbariérové bytové jednotky.

b) uzavřít s jmenovanou příslušnou smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou 1 roku s možností automatického obnovení nájmu při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Zároveň pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

HLASOVÁNÍ: pro 4 – schváleno

Usnesení č.203/2005 (97/7)

13/3/2005 Michaela Kubičková, 988/Str. žádost o souhlas s podnájemem bytu

I. Rozhodla

udělit souhlas s podnájemem bytu v souladu s ust. § 719 oz., nájemci b.j. 1+1/030/988, ul. Ellerova, Michaela Kubičkové pro Petra Kubičku, (1 osobu) na dobu 1 roku s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vypracovat dokument o povoleném podnájemem bytu.

Usnesení č.204/2005 (97/7)

15/3/2005 Miloslav Vokatý, Protivín žádost o udělení výjimky při podání žádosti o nájem bytu

I. Rozhodla

v souladu s čl. I. Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice ze dne 15.10. 2003 udělit výjimku při podání žádosti o nájem bytu panu Miloslavu Vokatému,

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, vyrozumět jmenovaného o rozhodnutí rady města.

Usnesení č.205/2005 (97/7a)

Revokace usnesení rady města č. 176/2005, 050302

I. Bere na vědomí

podání pana Karla Kaschnera, ve věci odstoupení od nabídky ze dne 28. 2. 2005 na bytovou jednotku o vel. 1+1 v č.p. 58/Str.I, v ul. U Sv. Markéty.

II. Rozhodla

a) revokovat usnesení RM č. 176/2005, 050302 ve věci uzavření smlouvy o nájmu bytu s panem Karlem Taschnerem, v plném rozsahu.

b) obsadit bytovou jednotku o vel. 1+1, č.b. 003, v č.p. 58/Str.I, v ul. U Sv. Markéty dle pravidel pro byty nad 50 m². (*tzn. nabídkou do nájmu tzv. obálkovou metodou*)

III. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, zveřejnit informaci o volné bytové jednotce formou „Nabídky volného bytu“ dle pravidel pro obsazování uvolněných bytových jednotek na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

Usnesení č.206/2005 (97/7b)

Uzavření smlouvy o nájmu bytu o vel. 1+2 v č.p. 792/Str.I, ul. Husova

I. Bere na vědomí

uvolněnou bytovou jednotku o velikosti 1+2, č.b. 004 ve II. podlaží domu č.p. 792 v ul. Husova ve Strakonicích I.

II. Rozhodla

uzavřít s panem Jiřím Dvořákem, Radomyšlská, smlouvu o nájmu bytové jednotky I. kat. o velikosti 1+2, č.b. 004 v domě č.p. 792, ul. Husova ve Strakonicích I na dobu určitou života nájemce s měsíčním nájemným ve výši 1 963,- Kč s tím, že výše nájemného bude upravována dle příslušného cenového předpisu platného pro regulované nájemné.

III. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, uzavřít smlouvu o nájmu bytu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

7) Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č.207/2005 (97//2)

1)Výběrové řízení na projektanta stavby „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů - Strakonice“

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na projektanta stavby „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů - Strakonice“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou Ateliér PENTA, s.r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice na vypracování prováděcího projektu stavby „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů - Strakonice“, za cenu 348.670,- Kč včetně DPH, s termínem zhotovení 18 týdnů od podpisu smlouvy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

IV. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“ na vypracování prováděcího projektu stavby „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojářů - Strakonice“ ve výši 348.670,- Kč.

Usnesení č.208/2005 (97/2a)

2) *Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č.8004217919.*

RM v souvislosti se změnou vlastníka automobilu SPZ 1C 3531:

I.Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 8004217919 uzavřené s pojišťovnou Kooperativa a.s.jehož předmětem je snížení pojistného na toto vozidlo o částku 4.221,-Kč

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.5.

8) Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch

Usnesení č.209/2005 (97/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 8 000,- pro CTS Sluníčko na zajištění zájezdu na Countryfest 2005 (20. – 22. 5.) do Žiliny.

III. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 4 000,-- pro Sdružení zdravotně postižených v ČR, Stavbařů 213, Strakonice, na zajištění kulturního programu na II. setkání ke Dni matek (5. 5. v MěDK).

IV. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 8 000,-- Obci Čejetice na zajištění vystoupení strakonických skupin v rámci oslav u Žižkovy mohyly u Sudoměře (23. 7. 2005).

V. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 3 000,- Tanečnímu klubu Čtyřlístek, TJ Sokol, Na Stráži 340, Strakonice na zajištění cen do dětské taneční soutěže „O pohár starosty města“ (4. 6. 2004).

VI. Souhlasí

s použitím znaku města na tiskovinách k dětské taneční soutěži „O pohár starosty města“, kterou pořádá Taneční klub Čtyřlístek, TJ Sokol, Na Stráži 340, Strakonice.

VII. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 6 000,-- Prácheňskému souboru Strakonice na pokrytí nákladů na dopravu do Žďáru nad Sázavou, kde se dne 5. 2. konal Národní krojovaný ples Folklórního sdružení ČR, jehož hlavním spolupředatelem budou v příštím roce jižní Čechy.

VIII. Nesouhlasí

s vyplacením příspěvku Gymnázium Strakonice, Máchova 174, na pokrytí nákladů spojených s dopravou žáků gymnázia na Česko-německý projektový týden (6. – 11. 5.2005) do Hohenbergu (SRN).

IX. Souhlasí

s vyhlášením grantového programu města Strakonice v oblasti kultury pro rok 2005 na téma: Podpora kultury, cestovního ruchu a zájmové činnosti mládeže v oblasti kultury dle návrhu kulturní komise.

X. Souhlasí

s prezentací města v mapě jižních Čech (určené především pro distribuci do zahraničí) firmy PLANstudio s.r.o. Praha za celkovou cenu Kč 19 950,-.

XI. Nesouhlasí

s finančním příspěvkem města Strakonice ve výši Kč 300 000,- na tvorbu večerníčku „Vyprávění kapra Jakuba“ firmě Mapcentrum s.r.o., České Budějovice.

XII. Souhlasí

s prezentací města Strakonice v Informačním centru venkovských regionů, Staroměstské nám. 6, Praha (2. – 8. 5. 2005) – ve spolupráci s Informačním centrem v Blatné.

XIII. Odvolává

z důvodu personálních změn na odboru rozvoje členy KK s hlasem poradním - PhDr. Špecián, pí Karasová, pí Sládková.

XIV. Souhlasí

s účastí zástupce odboru rozvoje, odd. kultury na jednání KK – s hlasem poradním.

XV. Souhlasí

uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě č. 02-132 o zhotovení movité věci s panem Petrem Kolářem, jehož předmětem je úprava termínu provedení a předání díla (Vlastivědný sborník, III. díl) objednatelům do 15. 5. 2005 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

9) Zápis z 1. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport

Usnesení č.210/2005 (97/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí:

zápis z 1. jednání sportovní komise ze dne 8. 3. 2005

II. Souhlasí:

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům:

Klub svazu civilní ochrany Strakonice

- příspěvek na ceny ve výši 1.000,- Kč

TJ ČZ Strakonice – oddíl stolního tenisu

- příspěvek na pronájem sportovní haly a na upomínkové předměty ve výši 3.000,- Kč

TJ ČZ Strakonice – oddíl házené

- příspěvek na ceny ve výši 4.500,- Kč

TJ ČZ Strakonice – šachový oddíl

- příspěvek na zajištění turnaje ve výši 6.000,- Kč

Basketbalový klub Strakonice

- příspěvek na zakoupení poháru ve výši 5.000,- Kč

HC Strakonice – žáci 4. tříd

- příspěvek na ceny ve výši 2.000,- Kč

- souhlasí s užitím znaku města – 2. ročník Jarního turnaje v ledním hokeji ve Strakonících

HC Strakonice – reprezentace žáků 6. tříd v Jablonci nad Nisou

- příspěvek na dopravu ve výši 2.000,- Kč

HC Strakonice – žáci 7. tříd

- příspěvek na ceny ve výši 2.000,- Kč

- souhlasí s užitím znaku města – na turnaji v ledním hokeji ve Strakonících

Jezdecký areál – Stanislav Polák

- příspěvek na zajištění závodů ve výši 5.000,- Kč

- souhlasí s užitím znaku města v propagačních materiálech

- souhlasí s pojmenováním jedné soutěže „Pohár starosty města“

Veteran car club Strakonice

- Mezinárodní auto – moto veterán soutěž ve výši 5.000,-Kč

III. Souhlasí:

s vyplacením příspěvku z prostředků grantu na tělovýchovu a sport:

TJ Fezko Strakonice – vodní pólo

- účastní se mezinárodního turnaje UP Vilnius ve výši

5.000,- Kč

IV. Nesouhlasí:

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům:

Junák – svaz skautů a skautek ČR - Rádcovský kurz 2005

10) TS s.r.o. – jmenování zástupců města do komise pro VŘ

Usnesení č.211/2005 (97/11)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

za město Strakonice Ing. Narovcovou a p. Housku jako členy výběrové komise a jako náhradníka Ing. Švehlu na zakázky:

76-8/II. – Bezděkovská ul. – rekonstrukce vodoinstalace SV, TUV a odpadů

613-4/I.-Budovatelská ul.- výměna oken na sociálním zařízení

Výběrová řízení se konají dne 4.4. 2005 od 8,00 hodin v kanceláři Ing. Němejce (TS s.r.o.)

ing. Pavel Vondrys
starosta

PhDr. Ivana Říhová
člen Rady města