

Z á p i s
z 98. jednání Rady města Strakonice
konané 23.3. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta, pí Tomšovicová- místostarostka
členové RM:; MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza, ing. Šíp
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Program:

- | | |
|---|--|
| 1. Pořízení DDHM a DDNM v ZŠ F.L. Čelakovského | Usnesení č. 212/2005 |
| 2. Pořízení DDHM pro ŠJ Poděbradova | Usnesení č. 213/2005 |
| 3. Rozpočtové opatření č. 14 | Usnesení č. 214/2005 |
| 4. Podpora a udržitelnost projektu „Obnova a nové využití strakonického hradu pro rozvoj cestovního ruchu na Strakonicku“ | Usnesení č. 215/2005 |
| 5. Přidělení obytné jednotky v Domově – penzionu pro důchodce | Usnesení č. 216/2005 |
| 6. Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – žádost o užití znaku města | Usnesení č. 217/2005 |
| 7. DD a Speciální škola Volyně – využití parkovacích ploch před budovou a na nádvoří MěÚ | Usnesení č. 218/2005 |
| 8. Nařízení města Strakonice, kterým se vymezují lokality města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenou | Usnesení č. 219/2005 |
| 9. Ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích | Usnesení č. 220/2005 |
| 10. Bytové záležitosti | Usnesení č. 221/2005 – 222/2005 |
| 11. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 223/2005 – 229/2005 |
| 12. Koník o.s., Strak. – stanovisko k podpoře dobrovolnického projektu | Usnesení č. 230/2005 |

Doplnění zápisu z 97.jednání RM, dne 16.3.05:

3. TS s.r.o. – zpět vzetí žaloby a podání návrhu na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu z bytu

Usnesení č. 189/2005 – 190/2005

Zahájení jednání

98. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,35 hodin.

Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná.

Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Pořízení DDHM a DDNM v ZŠ F.L. Čelakovského

Usnesení č. 212/2005 (98/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a/ s pořízením DDHM pro ZŠ F.L.Čelakovského : počítače do kanceláře školy v hodnotě 16.000,- Kč, tiskárny k počítači v hodnotě 1.800,- Kč a zavážecího vozíku pod zavážecí klec pro ŠJ Jezerní v hodnotě 28.000,- Kč. Bude hrazeno z rezervního fondu ZŠ.

b/ s nákupem DDNM pro ZŠ F.L.Čelakovského : licence na program Windows XP v hodnotě 2.998,- Kč, 2x licence na program OFFICE pro 2003 Win32 v hodnotě 3.434,- Kč, upgrade programu Stravné 3.21 na verzi pro Windows pro ŠJ Chelčického a Jezerní ve výši 23.000,- Kč, 2 ks programů MS OFFICE Basic 2003 CZ OEM ve výši 11.258,- Kč. Bude hrazeno z rezervního fondu ZŠ.

II. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související a ředitelce ZŠ F.L.Čelakovského dodržet Směrnice pro hospodaření s majetkem

2. Pořízení DDHM pro ŠJ Poděbradova

Usnesení č. 213/2005 (98/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s nákupem 2 ks monitorů do školní jídelny ZŠ Poděbradova v celkové hodnotě do 30.000,- Kč z fondu rezervního s tím, že nákup bude předem konzultován s informatiky MěÚ

II. Nesouhlasí

s pořízením faxu v hodnotě 15.000,- Kč z fondu rezervního pro školní jídelnu.

III. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související a řediteli ZŠ Poděbradova dodržet Směrnice pro hospodaření s majetkem

3. Rozpočtové opatření č. 14

Usnesení č. 214/2005 (98/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

ke schválení RO č. 14 ve výši 1 016 000,- Kč

Navýšení příspěvku na výkon státní správy pro obce s rozšířenou působností o 5%

- dotace z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, které podléhá finančnímu vypořádání se státním rozpočtem za rok 2005.

II. Ukládá

Finančnímu odboru RO č. 14 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

4. Podpora a udržitelnost projektu „Obnova a nové využití strakonického hradu pro rozvoj cestovního ruchu na Strakonicku“

Usnesení č. 215/2005 (98/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, že projekt „Obnova a nové využití strakonického hradu pro rozvoj cestovního ruchu na Strakonicku“ spolufinancovaný ze Společného regionálního operačního programu bude minimálně po dobu 5 let od ukončení realizace projektu plně podporován ze strany města Strakonice, to znamená, že do návrhu rozpočtu města bude po tuto dobu každý rok zařazována potřebná částka na krytí provozních výdajů projektu tak, aby byly v součinnosti se spolupracujícími subjekty zachovány výstupy projektu (např. vytvořená pracovní místa atd.)

5. Přidělení obytné jednotky v Domově – penzionu pro důchodce

Usnesení č. 216/2005 (98/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přidělením obytné jednotky – garsoniéry v Domově – penzionu pro důchodce, Jezerní 1281, Strakonice:

- a) č.3 paní Růženě Roháčkové, Strakonice
- b) č.21 paní Marii Flossmanové, Strakonice

II. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

6. Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – žádost o užití znaku města

Usnesení č. 217/2005 (98/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice, který bude umístěn na púllitrech Měšťanského pivovaru Strakonice, a.s.

7. DD a Speciální škola Volyně – využití parkovacích ploch před budovou a na nádvoří MěÚ

Usnesení č. 218/2005 (98/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím parkovacích ploch před a na nádvoří MěÚ dne 2. dubna 2005 od 12,00 do 17,00 hodin v souvislosti s konáním „MISS Dětských domovů 2005“, které se koná v Sokolovně.

8. Nařízení města Strakonice, kterým se vymezují lokality města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenou

Projednávání tohoto bodu se zúčastnil ing. Býček

Usnesení č. 219/2005 (98/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje a vydává

nařízení města Strakonice č. 2/2005, kterým se vymezují oblasti města Strakonice, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenou.

9. Ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích

Projednávání tohoto bodu se zúčastnil ing. Býček

Usnesení č. 220/2005 (98/2)

Rada města po projednání

I. Schvaluje a vydává

ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích.

10. Bytové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 221/2005 (97/7)

1/3/2005 Josef Parkán, náj.b.j. 1+3/004/449 (85,00 m²) v maj. města Strakonice, Petr Zimanzl, Kozlov, náj. b.j. 1+1, SBD Strakonice, žádost o schválení dohody o výměně bytových jednotek

I. Rozhodla

neudělit souhlas ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemci panu Josefu Parkánovi, s Petrem Zimanzlem, Kozlov.

II. Doporučuje

panu Josefu Parkánovi, vrátit b.j. 1+3 zpět městu s tím, že RM v nejbližším možném termínu přidělí náhradou p. Parkánovi byt menší – garsonieru nebo b.j. o vel. 1+1 do 50ti m²

III. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, informovat účastníky řízení o rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 222/2005 (97/7)

10/3/2005 Josef Bažata, žádost o souhlas s podnájmem bytu

Rada města po projednání a hlasování **neschválila navržené usnesení a :**

I. Neudělila

souhlas s podnájmem bytu v souladu s ust. § 719 oz., nájemci b.j. 1+4/007/1240 ul. Mládežnická, Josefu Bažatovi, pro Radka Bažatu a Soňu Přibilovou s dvěma dětmi,

II. Ukládá

odboru majetkovému, úseku bytovému, informovat žadatele o rozhodnutí rady města.

11. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 223/2005 (98/6)

1) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Heydukova přes pozemek, který je v majetku Města Strakonice p.č. dle KN 1309/9 v k.ú. Strakonice, na pozemek žadatele p.č. dle KN 1251/11 v k.ú. Strakonice. Žadatel: Josef Troška, Strakonice

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Heydukova přes pozemek, který je v majetku Města Strakonice p.č. dle KN 1309/9 v k.ú. Strakonice, na pozemek žadatele p.č. dle KN 1251/11 v k.ú. Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 224/2005 (98/6)

2) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Raisova přes pozemek p.č. dle KN 770/11 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 770/41 v k.ú. Strakonice z důvodu novostavby prádelny na pozemcích p.č. dle KN 770/41 a p.č. dle KN 771/19 vše v k.ú. Strakonice. Žadatel: Hana Bažatová, Na Stráni, Strakonice.

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Raisova přes pozemek p.č. dle KN 770/11 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 770/41 v k.ú. Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 225/2005 (98/6)

3) Pronájem objektu Otavská 272 v Novém Dražejově

I. Souhlasí

s pronájmem objektu Otavská 272 v Novém Dražejově následujícímu žadateli za podmínek uvedených v dotazníku, které budou zpracovány do smlouvy:

- p. Václav Janus, bytem Heydukova, Strakonice pronájem za podmínek uvedených v dotazníku, tzn. proinvestování částky 900.000 – 1.000.000,- Kč na úpravách pronajatého objektu, seznam plánovaných prací a proinvestovanou částku doložit pronajímateli, nájemce bude hradit nájemné ve výši 62.000,- Kč/ročně, smlouva bude uzavřena na dobu 20 let, nový nájemce bude povinen zajistit provedení potřebných úprav v objektu a jeho rekolaudaci k účelu, pro který budou NP využívány, tj. restaurace včetně kuchyně pro přípravu jídel, v objektu bude zachován provoz knihovny, 1. etapa úprav, potřebných k provedení rekolaudace objektu bude ukončena k 30.6.2005, 2. etapa úprav bude dokončena nejpozději k 31.12.2005.

II. Ukládá

majetkovému odboru zpracovat do smlouvy o pronájmu dostatečné zajištění plnění závazků nájemce včetně časového harmonogramu a současně ošetřit dostatečné možnosti odstoupení v případě neplnění smluvních podmínek.

Usnesení č. 226/2005 (98/6)

4) Výpověď z nájmu NP

I. Souhlasí

s vypovězením smlouvy o nájmu uzavřené s p. Bohumilem Frýdlem, bytem, Strakonice na pronájem NP bývalé výměňkové stanice u čp. 800 na parcele 565/6 v Husově ul. ve Strakonících.

Usnesení č. 227/2005 (98/6a)

1) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Mikoláše Alše přes pozemek p.č. dle KN 1371/112 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 1371/98 v k.ú. Strakonice z důvodu novostavby rodinného domu na pozemku p.č.dle KN 1371/98 v k.ú Strakonice. Žadatel: Vlastislav Hrach, Chlum , Sušice.

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Mikoláše Alše přes pozemek p.č. dle KN 1371/112 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 1371/98 v k.ú. Strakonice. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 228/2005 (98/6a)

2) Žádost o souhlas uložit kabel NN na pozemku ve spoluvlastnictví (2/9) města Strakonice p.č. dle KN 613/13 v katastrálním území Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice, připojení zahrádky pro p. Hoškovou“. Žadatel: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, Strakonice – projektová kancelář elektro.

I. Souhlasí

s uložením kabelu NN na pozemku ve spoluvlastnictví (2/9) města Strakonice p.č. dle KN 613/13 v katastrálním území Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 229/2005 (98/6a)

3) *Žádost o použití znaku města Strakonice v souvislosti s výrobou nových kanalizačních poklopů. ŽADATEL: VAK JČ, divize Prácheňsko, centrální středisko Strakonice, Heydukova 321, Strakonice.*

I. Souhlasí

s použitím znaku města Strakonice na nových kanalizačních poklopech v souvislosti s výstavbou kanalizace na území města Strakonice, přičemž se jedná o poklop s označením „VIATOP“

12. Koník o.s., Strak. – stanovisko k podpoře dobrovolnického projektu

Rada města po projednání

Usnesení č. 230/2005 (98/12)

I. Souhlasí

s doporučením města Strakonice Občanskému sdružení Koník – Dobrovolnického centra Strakonice, k financování projektu „Zlepšení kvality života osaměle žijících seniorů prostřednictvím dobrovolníků“, formou grantového příspěvku Výboru Dobré vůle – Nadace Olgy Havlové, bez finanční spoluúčasti města

Doplnění zápisu z 97.jednání RM, dne 16.3.05:

3) TS s.r.o. – zpětvzetí žaloby a podání návrhu na zahájení řízení o přivolení k výpovědi nájmu z bytu

Rada města po projednání

Usnesení č.189/2005 (97/4)

1) Dušan a Dana Janurovi, Poděbradova Strakonice-zpětvzetí žaloby a výpovědi

I. Rozhodla

o zpětvzetí žaloby i výpovědi z nájmu bytu Dušanu a Daně Janurovým, bytem Poděbradova Strakonice, z důvodu neplacení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu, s podmínkou, že nájemci uhradí veškeré náklady s tímto spojené a budou řádně plnit dohodu o splátkách dluhu ze dne 4.1. 2005 a dále za podmínky, že nájemci uzavřou dodatek k nájemní smlouvě, jehož předmětem bude úprava doby nájmu na dobu určitou jednoho roku s možností automatického obnovení

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. zajistit zpětvzetí žaloby i výpovědi u Okresního soudu ve Strakonici

Usnesení č.190/2005 (97/4)

2) Marek Babor a Aneta Herdová, Nádražní. Strakonice-zpětvzetí žaloby a výpovědi

I. Rozhodla

o zpětvzetí žaloby i výpovědi z nájmu bytu Marku Baborovi a Anetě Herdové, oba bytem Nádražní, Strakonice, z důvodu neplacení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu, s podmínkou, že nájemci uhradí veškeré náklady s tímto spojené a budou řádně plnit dohodu o splátkách dluhu ze dne 3.1. 2005

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. zajistit zpětvzetí žaloby i výpovědi u Okresního soudu ve Strakonici

ing. Pavel Pavel
místostarosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka