

Z á p i s
z 105. jednání Rady města Strakonice
konané 18.5. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
pí Tomšovicová- místostarostka
členové RM: MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Pavel – místostarosta; ing. Šíp

Program:

1. Navýšení platby za krmný den v psím útulku Písek
Usnesení č. 398/2005
2. Zápis z Komise pro sport a rozdělení finančních prostředků
Usnesení č. 399/2005
3. Informace o zpracování analytické studie centra města Strakonice
Usnesení č. 400/2005
4. Zápis z Komise pro kulturu a CR
Usnesení č. 401/2005
5. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 402/2005 – 407/2005
6. MěKS – smlouva o dílo s firmou Morix s.r.o., Praha na vypracování prováděcí projektové dokumentace na přístavbu MěDK
Usnesení č. 408/2005
7. Ing. Hřebejková – žádost o udělení výjimky při podání žádosti o nájem bytu
Usnesení č. 409/2005
8. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství
Usnesení č. 410/2005 – 420/2005
9. TS s.r.o. – dodatečné opravy a rekonstrukce bytového fondu
Usnesení č. 421/2005

Zahájení jednání

105. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je RM usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Navýšení platby za krmný den v psím útulku Písek

Usnesení č. 398/2005 (105/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s navýšením platby za krmný den a kus v psím útulku Písek ze stávajících 83,- Kč na 93,20 Kč s platností od 1.3.2005

2. Zápis z Komise pro sport a rozdělení finančních prostředků

Usnesení č. 399/2005 (105/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport ze dne 10. 5. 2005

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům:

TJ ČZ Strakonice – oddíl házené

- finanční příspěvek na házenkářský turnaj pořádaný dne 14. 5. 2005 od 9,00 hod.
na venkovních hřištích oddílu házené ve výši 2.000,- Kč na ceny a sladkosti pro zúčastněné

SDH Modlešovice

- finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na zajištění soutěže o Pohár starosty SDH
Modlešovice, která se uskuteční 4. 6. 2005

JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR

- finanční příspěvek na nákup spotřebního materiálu ve výši 2.000,- Kč na organizaci
Svojsíkova závodu

SK Cyklo – Macner

- finanční příspěvek na podporu akce „Velká cena Strakonice“ pořádané dne 14. 5. 2005
ve výši 2.000,- Kč

- finanční příspěvek na podporu akce „Závod horských kol“ pořádané dne 21. 5. 2005
ve výši 2.000,- Kč

Fit Studio Lenky Chárové

- finanční příspěvek na sportovní soutěž v dětském aerobiku pořádané dne 19. 3. 2005
ve Sportovní hale ve Strakonici ve výši 2.000,- Kč

Armádní sportovní klub Strakonice

- finanční příspěvek na soutěž ve společenských tancích, která se uskutečnila
16. 4. 2005 ve Strakonici ve výši 2.000,- Kč

III. Nesouhlasí

s vyplacením sportovních příspěvků :

Tábornický klub Podskalí Strakonice

- finanční příspěvek na dovybavení srubu na letní táborové základně v Kadově základním
nábytkem (9 lavic, 5 stolů)

IV. Souhlasí

s vyplacením příspěvku z prostředků grantu na tělovýchovu a sport:

TJ ČZ Strakonice – oddíl házené

- grant na podporu Českého svazu házené „Školní liga 4 + 1“ – nákup 6 ks atypicky
zmenšených házenkářských branek a 6 ks sítí pro branky ve výši 10.000,- Kč

V. Nesouhlasí

s vyplacením příspěvku z prostředků grantu na tělovýchovu a sport:

TJ ČZ Strakonice – oddíl házené

- grant na pokrytí nákladů na mistrovská utkání v házené

3. Informace o zpracování analytické studie centra města Strakonice

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila arch. Slámová

Usnesení č. 400/2005 (105/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou informaci o zpracování analytické studie centra města Strakonice

4. Zápis z Komise pro kulturu a CR

Usnesení č. 401/2005 (105/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch.

II. Jmenuje

pana Ondřeje Dorta (manager hotelu Švanda Dudák), B. Havlasy 365, Strakonice, členem Komise pro kulturu a cestovní ruch.

III. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 5000,- pro Pěvecký sbor Gymnázia Strakonice na úhradu dopravy na celostátní soutěž Gymnasia cantant v Brně.

IV. Nesouhlasí

s prezentací města v časopise C.O.T. business za žádnou z nabízených cen.

V. Nesouhlasí

s prezentací města v červnovém čísle časopisu TTG za žádnou z nabízených cen.

VI. Nesouhlasí

s prezentací města na připravovaném CD ROMu o jižních Čechách firmy Video – foto Kunc, Havlíčkův Brod.

5. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 402/2005 (105/7)

1) *DMP spol. s r.o., Pracejovice 63, Strakonice – žádost o pronájem části pozemku p.č. 496/4 dle PK v k.ú. Střela*

I. Souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 496/4 v k.ú. Střela o výměře 7.380 m² za cenovou nabídku společnosti DMP s.r.o., Pracejovice 63, Strakonice, Václav Horejš, Pracejovice, Strakonice, tj. 3,87 Kč/m²/rok na dobu určitou 5-ti let, za účelem sečení trávy.

Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 403/2005 (105/7)

2) *Pronájem NP v organizaci STARZ*

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Strakonice, v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice, konkrétně části pozemku u plotu k fotbalovému hřišti Křemelka za účelem provozování občerstvení.

Usnesení č. 404/2005 (105/7)

3) *Smlouva o vybudování teplovodní přípojky v ul. Sokolovská, pro objekt č.p. 83 (Hasiči) v majetku města Strakonice*

I. Souhlasí

s vybudováním teplovodní přípojky pro objekt č.p. 83 v ul. Sokolovská, z důvodu nahrazení současného nevyhovujícího lokálního vytápění objektu, kde zdrojem tepla je kotel na pevná paliva.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o vybudování přípojky mezi městem Strakonice a Teplárou Strakonice a.s., přičemž cena přípojky byla stanovena na 122.414,- Kč a město Strakonice jako vlastník objektu, v němž se bude nacházet odběrné místo, se bude podílet na nákladech na zřízení přípojky částkou ve výši 40.397,- Kč.

III. Pověřuje

starostu k podpisu předmětné smlouvy s TST Strakonice a.s.

Usnesení č. 405/2005 (105/7a)

1) Stavební služby, s.r.o. Strakonice, Mírová 173 – stavba “Demolice skladů – fotbalový stadion Strakonice” – žádost o povolení demolice na pozemku města

I. Souhlasí

s demolicí objektu skladů (původně šatny), nacházející se na pozemku p.č. 441/16 a p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 406/2005 (105/7a)

2) Převod majetku Správy železniční dopravní cesty

I. Doporučuje ZM

zažádat o převod majetku správy železniční dopravní cesty

- p.č. 1354 v k.ú. Strakonice
- p.č. 510/4 v k.ú. Nové Strakonice
- p.č.st. 560 v k.ú. Nové Strakonice
- p.č. 732 v k.ú. Nové Strakonice

II. Ukládá

maj. odboru s ohledem na daný termín podání žádosti a to nejpozději do 20.5.05, podat předběžnou žádost

Usnesení č. 407/2005 (105/7a)

3) Kanalizační sběrač a vodovod, komunikace ulice Borová, Strakonice.

I. Souhlasí

s uvolněním pozastávky na základě smlouvy o dílo v souvislosti s realizací stavby: „Kanalizační sběrač, komunikace ulice Borová, Strakonice“ a s neproplacením částky 100.000,- Kč včetně DPH z výše zmíněné pozastávky jako záruky do doby dořešení finální úpravy úseku: Borová dodatek – čerpací stanice VAK JČ, a.s..

6. MěKS – smlouva o dílo s firmou Morix s.r.o., Praha na vypracování prováděcí projektové dokumentace na přístavbu MěDK

Usnesení č. 408/2005 (105/10)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

ředitelku MěKS podpisem smlouvy o dílo č.:255015 s firmou MORIX s.r.o., Bubenské nábř.13/306, Praha 7, na vypracování prováděcí projektové dokumentace na přístavbu MěDK dle zpracované studie č.18/2004 v ceně 2.256.240,- Kč včetně DPH s tím, že ve smlouvě bude upraveno zahájení plnění díla až po schválení finančního krytí zastupitelstvem města (termín zahájení bude stanoven na základě výzvy objednatele)

7. Ing. Hřebejková – žádost o udělení výjimky při podání žádosti o nájem bytu
Usnesení č. 409/2005 (105/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky týkající se podmínky trvalého pobytu ve městě Strakonice při podání žádosti o nájem bytu ing. Veronice Hřebejkové.

8. TS s.r.o. – správa bytového hospodářství

Rada města po projednání

A) Návrh na odpis pohledávek

Usnesení č. 410/2005 (105/2)

1. Václav Novák, dříve bytem Zvolenská Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o pohledávku ve výši 22 730,-Kč po Václavu Novákovi za obytnou místnost Zvolenská 805/I Strakonice, jako nevymožitelnou, z důvodu úmrtí jmenovaného.

Usnesení č. 411/2005 (105/2)

2. Žofie Roháčová, dříve bytem Stavbařů, Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o pohledávku ve výši 4 895,-Kč po paní Žofii Roháčové, dříve bytem Stavbařů Strakonice, jako nevymožitelnou, z důvodu úmrtí jmenované.

Usnesení č. 412/2005 (105/2)

3. Jiřina Sitterová, dříve bytem Nádražní 406/II Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o pohledávku ve výši 2 722,-Kč po paní Jiřině Sitterové, dříve bytem Nádražní Strakonice, jako nevymožitelnou, z důvodu úmrtí jmenované.

Usnesení č. 413/2005 (105/2)

4. Irena Hrubá, dříve bytem Luční Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o. pohledávku ve výši 1 286,-Kč po paní Ireně Hrubé, dříve bytem Luční Strakonice, jako nevymožitelnou , z důvodu úmrtí.

Usnesení č. 414/2005 (105/2)

5. Robin Greill, dříve bytem Bezděkovská Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o pohledávku ve výši 29 563,-Kč, po Robinu Greilovi, dříve bytem Bezděkovská Strakonice, jako nevymožitelnou dle rozhodnutí OS ve Strakonících o zastavení exekuce

Usnesení č. 415/2005 (105/2)

6. TaPe Strakonice s.r.o, dříve se sídlem Na Ostrově 131 Strakonice

I. Rozhodla

odepsat v účetnictví TS Strakonice s.r.o pohledávku ve výši 219 751,-Kč, za TaPe Strakonice s.r.o, dříve se sídlem Na Ostrově 131 Strakonice, jako nevymožitelnou dle rozhodnutí OS ve

Strakonících o zastavení exekuce

Usnesení č. 416/2005 (105/2)

I. Ukládá

Technickým službám Strakonice s.r.o. zajistit odpis pohledávek v účetnictví

B) Neprodlení nájemní smlouvy - doba určitá

Usnesení č. 417/2005 (105/2)

1. Lada Siváková bytem B. Němcové Strakonice

I. Rozhodla

neprodlení nájemní smlouvy Ladě Sivákové na byt B. Němcové Strakonice o velikosti 1+1

II. kategorie s příslušenstvím, č.b. 001 ve III. nadzemním podlaží.

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. učinit potřebná opatření k podání návrhu k OS ve Strakonících na vyklizení předmětného bytu.

Usnesení č. 418/2005 (105/2)

2. Milena Abrahámová Bezděkovská Strakonice

I. Rozhodla

neprodlení nájemní smlouvy Mileně Abrahámové na byt Bezděkovská 433/II Strakonice, o velikosti 2+1 s příslušenstvím I. kategorie č.b. 07 v V. nadzemním podlaží

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. učinit potřebná opatření k podání návrhu k OS ve Strakonících na vyklizení předmětného bytu.

C) Výpověď nájmu z bytu

Usnesení č. 419/2005 (105/2)

1. Václav Makuš, Sv.Čecha Strakonice

I. Rozhodla

pokračovat v soudním řízení o výpovědi nájmu z bytu. Po vyklizení bytu, tento nabídnout k prodeji za tržní cenu bytu.

HLASOVÁNÍ: pro 5 – schváleno

D) Výpověď nájmu z bytu – nájem doba neurčitá

Usnesení č. 420/2005 (105/2)

1. Blažena Burgrová Stavbařů 205/II Strakonice

I. Rozhodla

vypovědět nájem z bytu Blaženě Burgrové, Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1, I. kategorie v I. nadzemním podlaží domu, č.b.001, v návaznosti na o.z. § 711, odst.1, písm. d).

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o. učinit potřebná opatření k podání žaloby k OS ve Strakonících na výpověď nájmu z bytu.

9. TS s.r.o. – dodatečné opravy a rekonstrukce bytového fondu

Usnesení č. 421/2005 (103/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

provedení předložených oprav v domech, které nejsou v plánu k odprodeji:

Nerudova čp. 635-636 – výměna oken – plast 50 tis. Kč

Ellerova čp. 988 – oprava balkonů (vybourání podlah, oplechování,

zabetování, nátěry).	771 tis. Kč
Velké náměstí čp. 47 – projekt zaměření stávajícího stavu objektu	84 tis. Kč
– oprava střechy dle zpracované zprávy	70 tis. Kč
– nátěr oken, dveří, vrat, oplechování	47 tis. Kč
U blatenského mostu čp. 161 – výměna vchodových dveří	
– rekonstrukce el. instalace a ZTI	157 tis. Kč

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka