

Z á p i s
z 109. jednání Rady města Strakonice
konané 15.6. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta; pí Tomšovicová- místostarostka
členové RM: MVDr. Vondříčka, ing. Joza, PhDr. Říhová
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Šíp

Program:

1. Pořízení DDHM nad rámec schváleného rozpočtu Šmidingerovy knihovny
Usnesení č. 551/2005
2. Azylový dům – A) Prodloužení ubytování
Usnesení č. 552/2005
B) Ubytování
Usnesení č. 553/2005
3. Rozpočtové opatření č. 43, 47 - 51
Usnesení č. 554/2005
4. VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě
Usnesení č. 555/2005
5. Granty pro oblast kultury 2005 – doporučení hodnotící komise
Usnesení č. 556/2005
6. Sídlní útvar Strakonice – změna č. 23 - změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela :
 - 1) Návrh změny závazné části ÚP
 - 2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP
Usnesení č. 557/2005
7. Smlouva o dílo na projekt „Metropolitní síť moderního města – Strakonice.net“ (SROP)
Usnesení č. 558/2005
8. Dodatek smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání – obec Drachkov
Usnesení č. 559/2005
9. Zápis z 4. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport a rozdělení fin. prostředků
Usnesení č. 560/2005
10. Měšťanský pivovar Strak., a.s. - příspěvek na Nektar poutě
Usnesení č. 561/2005
11. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 562/2005 - 585/2005
12. Žádost o navýšení počtu členů školské rady
Usnesení č. 586/2005
13. Jmenování člena VK „Rekonstrukce učeben fyziky a chemie v ZŠ Dukelská“

14. Vyhodnocení VŘ „Technologické vybavení kuchyně MŠ Holečkova 413“ **Usnesení č. 587/2005**
15. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku **Usnesení č. 588/2005**
16. Plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2004 **Usnesení č. 589/2005**
- Usnesení č. 590/2005**

Zahájení jednání

109. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta ing. Pavel Pavel v 15,50 hodin. Pan místostarosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Pořízení DDHM nad rámec schváleného rozpočtu Šmidingerovy knihovny

Usnesení č. 551/2005 (109/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením 2 ks tiskáren a 1 ks digitálního fotoaparátu pro Šmidingerovu knihovnu v celkové hodnotě 15.000,- Kč. Pořízení bude hrazeno z provozních prostředků.

2. Azylový dům:

A) Prodloužení ubytování

Usnesení č. 552/2005 (109/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1.7.2005 do 31.8.2005 Ivety Danovové a paní Jiřiny Parkanové

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít dodatek ke smlouvě na dobu určitou s paní Ivetou Danovovou a paní Jiřinou Parkanovou

III. Pověřuje

p. starostu podpisem dodatku ke smlouvám o ubytování v Azylovém domě

B) Ubytování

Usnesení č. 553/2005 (109/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě pana Jaroslava Irdzy na dobu určitou od 16.6.2005 30.9.2005

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu bytu v Azylovém domě s panem Jaroslavem Irdzou na dobu určitou a to od 16.6.2005 do 30.9.2005

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smluv o ubytování v Azylovém domě

3. Rozpočtové opatření č. 43, 47 - 51

Usnesení č. 554/2005 (109/2,a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přesun a navýšení rozpočtu o:

RO č. 43 ve výši 250 000,- Kč

Navýšení výdajů odboru majetkového- na opravy budov. Finanční prostředky budou použity zejména na opravu hradu. RO bude kryto v příjmech z hospodářského výsledku VHČ r.04.

RO č. 47 ve výši 20 000,- Kč

Dotace KÚ pro Šmidingerovu knihovnu na realizaci projektů z programu Knihovna 21.století.

RO č. 48 ve výši 250 000,- Kč

Navýšení příspěvku PO STARZ na úpravu šaten pro rozhodčí

RO bude kryto v příjmech z hospodářského výsledku VHČ r. 2004.

RO č. 49 ve výši 250 000,- Kč

Navýšení finančních prostředků na dětská hřiště – zajištění oprav a odstranění herních prvků

RO bude kryto v příjmech z hospodářského výsledku VHČ r. 2004

II. Doporučuje ZM ke schválení

RO č. 50 ve výši 467 000,- Kč

Dotace KÚ pro Šmidingerovu knihovnu – zajištění regionálních funkcí knihoven v Jihočeském kraji.

RO č. 51 ve výši 600 000,- Kč

Navýšení výdajů pro odbor majetkový na akci „Úprava plochy mezi Mlýnským náhonem a řekou Otavou“. RO bude kryto v příjmech z hospodářského výsledku VHČ r. 2004

III. Ukládá

odboru finančnímu schválené RO č. 43, 47 – 49 provést a RO č. 50 a 51 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

4. VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě

Usnesení č. 555/2005 (109/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z výběrové komise na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě

II. Souhlasí

s pronájmem pozemků - část pozemku parc.č. 97/1 o výměře 11 700 m² a pozemku parc.č. 100/1 o výměře 6 624 m² vše v k.ú. Strakonice v době konání Václavské poutě p. Tříškové Soně, bytem Kališnická ,České Budějovice za cenu 750.000,- Kč

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy

5. Granty pro oblast kultury 2005 – výsledky jednání hodnotící komise

Usnesení č. 556/2005 (109/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání hodnotící komise pro udělení grantů pro oblast kultury pro rok 2005 ze dne 3. června 2005.

II. Souhlasí

s udělením grantů pro oblast kultury vybraným žadatelům v doporučené výši:

- DDM Strakonice, Na Ohradě 417 – propagační materiál DDM Kč 30 000,-

- Šmidingerova knihovna, Zámek 1, Strakonice – Literární a výtvarná soutěž o cenu prof. Ant. Voráčka KČ 15 000,-
- Muzeum středního Pootaví, Zámek 1 – Dudácký archiv města Strakonice KČ 50 000,-
- Muzeum středního Pootaví, Zámek 1 – Filmový archiv města Strak. II. etapa KČ 15 000,-
- Jaroslava Kupková, Stavbařů , Str. – výstavy uměleckých děl začínajících a netradičních umělců KČ 0,-
- Václav Tyla, Bezděkovská – publikace se pohlednicemi ze Strakonice a okolí KČ 30 000,-
- Sdružení pro obnovu Řepice a okolí, Řepice – cyklus večerů – Setkávání s moderní českou literaturou KČ 10 000,-

III. Souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí grantů s jednotlivými předkladateli projektů a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.

IV. Doporučuje ZM souhlasit

s úpravou Pravidlech pro poskytování dotací města Strakonice tak, že se v odstavci 2, bod 4 vypustí slova „doklad z finančního úřadu o bezdlužnosti subjektu i občana“ a dále se v odstavci 2 doplní toto ustanovení:

„V případě rozhodnutí o přidělení grantu města bude před uzavřením smlouvy o poskytnutí grantu požadováno předložení dokladu z finančního úřadu o bezdlužnosti subjektu i občana.“

6. Sídlní útvar Strakonice – změna č. 23 - změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela :

1) Návrh změny závazné části ÚP

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP

Usnesení č. 557/2005 (109/8)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 23 - změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela

II. Doporučuje ZM schválit

Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 23 - změna funkčního využití „orná půda“ a „sport a rekreace“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba - venkovského typu“ na pozemku p.č. 186 dle PK v k.ú. Střela

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání ZM

7. Smlouva o dílo na projekt „Metropolitní síť moderního města – Strakonice.net“ (SROP)

Usnesení č. 558/2005 (109/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí finančních prostředků na projekt „Metropolitní síť moderního města – Strakonice.net“ do SF EU, Společného regionálního operačního programu, Priority 2 – Regionální rozvoj infrastruktury, Opatření 2.2. – Rozvoj informačních a komunikačních technologií v regionech

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na vypracování podkladů k žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Opatření 2.2 SROP – „Rozvoj informačních a komunikačních technologií v regionech“ – na projekt „Metropolitní síť moderního města – Strakonice.net“ s Mgr. Helenou Kosovou, K. Chocholy 1255/13, České Budějovice. Cena díla je 47.000,- Kč bez DPH (55.930,- Kč včetně 19% DPH), termín ukončení díla je 28.7.2005.

Finanční částka ve výši 55.930,- Kč bude hrazena ze schváleného rozpočtu města – položky „Přípravné práce a konzultační činnost k žádostem o dotace“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

8. Dodatek smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání – obec Drachkov

Usnesení č. 559/2005 (109/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících s obcí Drachkov.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (předškolák) s obcí Drachkov.

9. Zápis z 4. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport a rozdělení fin. prostředků

Usnesení č. 560/2005 (109/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 4. jednání Komise pro tělesnou výchovu a sport ze dne 7. 6. 2005

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvků následujícím sportovním oddílům a klubům:

Klub českých turistů

- finanční příspěvek ve výši 2.500,- Kč na činnost značkařů

TJ Pospol Strakonice – nohejbalový oddíl

- finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na zorganizování „okresního turnaje trojic“ pořádaného dne 18. června 2005 v Habeši

Skiklub Strakonice – oddíl běžeckého lyžování

- návrh na souhlas s konáním 5. ročníku Běhu okolo Kuřidla pořádaného dne 8. října 2005

- návrh na souhlas s převzetím záštity nad závodem

- návrh na souhlas s užitím znaku města na propozicích

- finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč na zajištění závodu

Okresní sdružení ČSTV

- návrh na souhlas s převzetím záštity na 11. ročníku Strakonického běhu pořádaného dne 21. srpna 2005

- návrh na souhlas s užitím znaku města na propozicích

- finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na zajištění závodu

III. Nesouhlasí

s vyplacením sportovních příspěvků následujícím oddílům:

TJ Pospol Strakonice – nohejbalový oddíl

- finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč na rekonstrukci sprch v buňce u hřiště v areálu Habeš

TJ ČZ Strakonice – oddíl házené

- finanční příspěvek na dopravu, ubytování a stravu při 12. mezinárodním turnaji mládeže

v házené, který se uskuteční ve dnech 24. – 28. srpna 2005 ve městě Karviná

IV. Nesouhlasí

s vyplacením příspěvku z prostředků grantu na tělovýchovu a sport:

Dům dětí a mládeže Strakonice

- finanční příspěvek z grantu na tělovýchovu a sport na florbalový turnaj konaný dne

3. září 2005, od 8,00 – do 17,00 hod. ve sportovní hale ve Strakonících, Máchova ulice

10. Měšťanský pivovar Strak., a.s. - příspěvek na Nektar pout'

Usnesení č. 561/2005 (109/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč Měšťanskému pivovaru Strakonice, a.s., na zakoupení džbánek pro první tři účastníky v každé kategorii soutěže netradičních plavidel, v rámci konání Nektar poutě. Bude hrazeno z fondu starosty.

11. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 562/2005 (109/4)

2) *Hlavní budova MěÚ č.p. 2 Strakonice oprava střechy.*

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky, těmto dodavatelům:

1. Petr Chládek, pokrývačství, Strakonice
2. Jiří Urbánek, Strakonice
3. Garantstav F. Žahour, Strakonice
4. H + T s.r.o. Strakonice
5. Jiří Soukup, Zadní Zborovice, Strakonice

II. Jmenuje

komisi pro výběr firmy

členové : ing. Vondrys, ing. Narovcová, ing. Švehla, p. Houska, Bc. Srb

náhradníci : ing. Pavel, Mgr. Hadravová, p. Bezpalec, ing. Haiser, p. Nikodem

III. Ukládá

vedoucímu odboru majetkovému zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

Usnesení č. 563/2005 (109/4a)

1) *Žádost o umístění malé antény pro připojení internetu na sloup veřejného osvětlení v ul. Mírová ve Strak. na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 393/9 v k.ú Strakonice. Žadatel: Miroslav Slapnička, Anten – servis, s.r.o., Mírová 43, Strakonice.*

I. Nesouhlasí

s umístěním malé antény pro připojení internetu na sloup veřejného osvětlení v ul. Mírová ve Strakonících na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 393/9 v k.ú Strakonice.

Usnesení č. 564/2005 (109/4a)

2) *Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Želivského přes pozemek p.č. dle KN 574/23 v k.ú. Str. v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 575/1 v k.ú. Strakonice z důvodu stavby „Parkoviště VOŠ a SPŠ Strakonice“ na pozemku p.č. dle KN 575/1 v k.ú Str. Žadatel: VOŠ a SPŠ, ul. Želivského 291, Str. v zastoupení: Ing. Jiří Teybal Žižkova, Str.*

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Želivského přes pozemek p.č. dle KN 574/23 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 575/1 v k.ú. Strakonice. Za předpokladu, že parkoviště budou mít možnost využívat všichni návštěvníci

školy. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Usnesení č. 565/2005 (109/4a)

3) *Žádost o souhlas s uložení kanalizační přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 574/23 v k.ú. Strakonice v souvislosti s realizací stavby „Parkoviště VOŠ a SPŠ Strakonice“ na pozemku p.č.dle KN 575/1 v k.ú. Str. Žadatel: VOŠ a SPŠ, ul. Želivského 291, Strakonice v zastoupení: Ing. Jiří Teybal Žižkova, Strakonice.*

I. Souhlasí

s uložení kanalizační přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle 574/23 v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 566/2005 (109/4a)

4) *Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemcích p.č. dle KN 596/16, p.č. dle KN 596/17, p.č. dle KN 596/18, k.ú. N. Strakonice. Žadatel: ČD -Telematika a.s. Praha 10-Záběhlice, Žirovnická 2/3146. Zastoupena: SUPTEL a.s. Hřbitovní 15, Plzeň.*

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemcích v majetku Města Strakonice p.č. dle KN 596/16, p.č. dle KN 596/17, p.č. dle KN 596/18, k.ú. Nové Strakonice. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem provozu, údržby a úprav podzemního vedení telekomunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje částkou 30.190,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 567/2005 (109/4a)

5) *Obsazení bytové jednotky č. 15 v domě č.p. 1126 v ul. Čelakovského.*

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 15 v domě č.p. 1126 v ul. Čelakovského přímým prodejem, kdy minimální cena za koupi bytu č. 15/1126 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 240.000,- Kč.

Usnesení č. 568/2005 (109/4a)

6) *Řešení areálu základní školy Dukelská ve Strakonících.*

I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby: „Řešení areálu základní školy Dukelská ve Strakonících“ v otevřeném řízení a uveřejnit ji na centrální adrese

II. Rozhodla

že podané nabídky budou hodnoceny dle výše nabídkové ceny.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Vondryš
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Bc. Lukáš Srb
4. člen Ing. Arch Slámová
5. člen zástupce JHK
6. člen RNDr. Ladislav Havel
7. člen p. Jaroslav Houska

hlas poradní: Mgr. Martina Hadravová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník p. Tomšovicová
2. náhradník Ing. Oldřich Švehla
3. náhradník Ing. Miloš Haiser
4. náhradník Ing. Václav Býček
5. náhradník p. Zdeněk Nikodem
6. náhradník p. Václav Šrámek
7. náhradník Ing. Jaromír Zeman

IV. Ukládá

vedoucí maj. odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

Usnesení č. 569/2005 (109/4a)

7) Žádost o souhlas s opravou kanalizační přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 574/23 v k.ú. Strakonice k domu v ul. Želivského čp. 376 na stavební parcele p.č. dle KN st.480 v k.ú. Strakonice. Žadatel: JUDr. Jiří Lehečka, Sídliště 1. máje , Strak.

I. Souhlasí

s umožněním opravy kanalizační přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 574/23 v k.ú. Strakonice k domu v ul. Želivského čp. 376 na stavební parcele p.č. dle KN st.480 v k.ú. Strakonice. Ve smlouvě bude zakotvena smluvní pokuta ve výši 300.000,- Kč pro případ, že žadatel při provádění prací zasáhne do vyasfaltovaných částí pozemku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 570/2005 (109/4a)

8) Snížení nájemného – žádost s.r.o. DIOPTRA česká oční optika, Turnov

I. Nesouhlasí

se snížením nájemného z pronajatých NP v přízemí objektu čp. 58 U Markéty ve Strakonících nájemci s.r.o. DIOPTRA česká oční optika Turnov.

Usnesení č. 571/2005 (109/4a)

9) Pronájem objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících

I. Souhlasí

uzavřením nájemní smlouvy na pronájem objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících následujícímu žadateli za podmínek uvedených v dotazníku:

- HK SPORTSWEAR s.r.o. Písek, pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 1.000.000,- Kč, pronájem za účelem provozování obchodní činnosti a služeb, úpravy objektu na vlastní náklady nájemce (malování, osvětlení, sádkartony, podlahy, zabezpečovací zařízení atd.), při ukončení nájmu nebudou provedené práce žádným způsobem kompenzovány, dle nájemní smlouvy bude mít nájemce možnost pronajímat části dle nájemní smlouvy bude mít nájemce možnost pronajímat části předmětu nájmu třetím osobám pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 572/2005 (109/4a)

10) Kompenzace investovaných nákladů na úpravy objektu

I. Souhlasí

s odečtením nákladů proinvestovaných na pořízení a zabudování zárubně a masivních atypických dveří mezi jednotlivými místnostmi včetně kování ve 2. patře objektu v hodnotě 10.000,- Kč

II. Nesouhlasí

s odečtením ostat. nákladů proinvestovaných na úpravách objektu dle žádosti v celk. hodnotě 65.715,50 Kč (vybudování prodejního prostoru v přízemí objektu a prostoru skladu ve sklepech objektu, zabezpečovací zařízení, orientační cedule v obch. domě, garníže atypické 7 ks).

Usnesení č. 573/2005 (109/4a)

11) Pronájem NP v organizaci STARZ

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1224/1 k.ú. Strakonice v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice za účelem umístění nafukovací dětské atrakce, jedná se o pronájem části pozemku o výměře cca 3x3 m následující žadatelce: Jarmila Třísková, bytem Volyňská 79/III, Strakonice, nájemné 100,- Kč/každý provozovaný den, spotřebovaný elektrický proud bude hrazen na základě skutečné spotřeby, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 574/2005 (109/4a)

12) Pronájem NP v organizaci STARZ

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Strakonice, v letním areálu Plaveckého stadionu Strakonice, konkrétně části pozemku u plotu k fotbalovému hřišti Křemelka za účelem provozování stánku s občerstvením, jednalo by se o prodej zmrzliny a nápojů následujícímu žadateli:

- SK 1908 Strakonice – fotbal, na Křemelce 304, Strakonice, nájemné 100,- Kč/každý provozovaný den, spotřebovaný elektrický proud bude hrazen na základě skutečné spotřeby, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 575/2005 (109/4a)

13) Výběrové řízení na projektanta prováděcí projektové dokumentace stavby „Strakonice hrad – komunikace a parkoviště“

I. Souhlasí

s uvolněním finanč. prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“ na vyprac. prováděcího projektu stavby „Strakonice hrad – komunikace a parkoviště“ ve výši 849.660,- Kč.

Usnesení č. 576/2005 (109/4a)

14) Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) na akci: „I/22 Strakonice“ („Severní obchvat“). Žádost o předběžný souhlas na umístění zařízení staveniště. Žadatel: Josef Sádecký – ZESA, projekční kancelář, Jírovčova 21, Č. Budějovice, vyřizuje Ing. Radek Lukeš

I. Souhlasí

s umístěním zařízení staveniště na pozemcích v majetku města p.č. dle KN 606/3, 774/1, 773/2, 1285/1, 792/1, 792/8, 606/2 a 419/2, vše v k.ú. Strakonice. Jedná se o předběžný souhlas z hlediska možných a nabízejících se míst, který je podmíněn tím, že před vlastní realizací akce „I/22 Strakonice“ vybraný dodavatel stavby zažádá město o definitivní souhlas na umístění zařízení staveniště s ohledem na podmínky ze strany vlastníka - město Strakonice dle konkrétního rozmístění ZS.

Usnesení č. 577/2005 (109/4a)

15) manželé Stanislav Malina a Mgr. Jana Malinová, Čelakovského, St.–žádost o dočasně

užívání prostranství u domu čp. 474 v Heydukově ul. – prodloužení nájemní smlouvy

I. Trvá

na znění již zaslané nájemní smlouvě manželům Malinovým, jež je řešena usnesením RM č. 375/2005 a nesouhlasí s připomínkami k předmětné nájemní smlouvě manželé Malinovými.

Usnesení č. 578/2005 (109/4a)

16) MUDr. Otilie Vlasáková, Klostermannova 203, Strakonice – žádost o výměnu oken

I. Souhlasí

s výměnou oken v domě číslo popisné 203 v Klostrmannově ulice, Strakonice, v bytě číslo 5 ve 3. nadzemním podlaží, na vlastní náklady žadatelky, paní MUDr. Otilie Vlasákové. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a arch. města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

Usnesení č. 579/2005 (109/4a)

17) M-Hai plus s.r.o., ulice Spojářů, Strakonice – žádost o prodloužení nájemní smlouvy – pronájem pozemku

I. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 239/12 v k.ú. Strakonice o výměře cca 40 m² za účelem zřízení a provozování letní obslužné zahrádky společnosti M-Hai plus, s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, na dobu určitou 1 roku, s časovým omezením provozu letní obslužné zahrádky do 20.00 hod. za cenu nájmu minimálně 10.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 580/2005 (109/4a)

18) MVDr. Karel Faměra, Lada Faměrová, Mládežnická, Strakonice – žádost o přehodnocení kupní smlouvy ze dne 28.1.1997

I. Bere na vědomí

sdělení manželů Faměrových, týkající se kupní smlouvy ze dne 28.1.1997

Usnesení č. 581/2005 (109/4a)

19) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

Žižkova č.p. 425

stav. parcela č. 542 o výměře 653 m² v k.ú. Strak., cena za m² podlahové plochy : 1.980,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Ludmila Procházková	2+1	95,60
2	Libuše Hradská	2+1	87,60
3	Milan Frček Petra Frčková	1+1	71,30
4	Pavla Pintová Pavel Pinta	3+1	106,30
5	Václav Mašek Anna Mašková	3+1	109,70

6	Květoslava Sládková	3+1	112,60
7	Marie Zachařová	2+1	82,90
8	Stanislav Sosna Jana Sosnová	2+1	82,80
9	Karel Vlček Věra Vlčková	3+1	113,50
10	Ladislav Václavík Ada Václavíková	3+1	109,00
11	František Pavelka Marie Pavelková	2+1	86,70
12	Otto Novák Vlasta Nováková	2+1	84,50

Usnesení č. 582/2005 (109/4a)

20) *Přidělení půdních prostorů.*

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení č. 370/ZM/2004 – přidělení půdního prostoru v domě č.p. 60 v ul. Bezděkovská panu Martinu Nejdlovi, Prof. Skupy, Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělení půdního prostoru v domě č.p. 60 v ul. Bezděkovská panu Danielu Rajnochovi, bytem Mlýnská, Strakonice

Usnesení č. 583/2005 (109/4a)

21) *Výkup pozemků parc.č. 390/6, 265 a část pozemku 401/1 v k.ú. Strakonice.*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemků v k.ú. Strakonice a to 390/6 o výměře 69 m², pozemku par.č. 265 o výměře 910 m² a části pozemku parc.č. 401/1 pod panelovou cestou a části, kde se nachází nově vysázeny stromy za cenu 150,- Kč za m²

Usnesení č. 584/2005 (109/4a)

22) *Modernizace bytového fondu*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půjčky manželům Josefu a Marii Sádlikovým, bytem Husova, Strakonice ve výši 50.000,-Kč na opravu střechy domu č.p. 7 v ul. Holečkova, Strakonice

Usnesení č. 585/2005

1) *Převod budovy č.p. 533 Smetanova ul. do vlastnictví města*

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s bezúplatným převodem budovy č.p. 533 Smetanova ul. do vlastnictví města za současně navržených podmínek – trvání věcného břemene bezúplatného užívání budovy jinými státními subjekty

12. Žádost o navýšení počtu členů školské rady

Usnesení č. 586/2005 (108/3)

Rada města po projednání

I. Stanovuje

9 člennou školskou radu při ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263
(výjimka z usnesení RM č. 171/2005 bod II – stanovení 3 členných rad při všech ZŠ ve Strakonicích)

II. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související

13. Jmenování člena VK „Rekonstrukce učeben fyziky a chemie v ZŠ Dukelská“

Usnesení č. 587/2005 (109/12)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

p. Váchu (náhradník ing. Haiser) do výběrové komise na rekonstrukci učeben fyziky a chemie v ZŠ Dukelská.

II. Ukládá

řediteli ZŠ Dukelská přizvat jmenovaného zástupce do výběrové komise

14. Vyhodnocení VŘ „Technologické vybavení kuchyně MŠ Holečkova 413“

Usnesení č. 588/2005 (109/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výsledky vyhodnocení nabídek na technologické vybavení kuchyně MŠ Lidická, odloučené pracoviště Holečkova 413, Strakonice.

Pořadí nabízejících firem : 1. SALMON – GASTRO s.r.o. (398 931,- Kč)

2. SERVIS GASTROZAŘÍZENÍ

3. QARTAL s.r.o.

15. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 589/2005 (109/14,a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Str. k zabezpečení veřejného pořádku :

2. července 2005 – Posezení po turnaji mezinárodní kopané – živá hudba – pořádá Stanislav Poláček, Štěkeň v Sokolovně od 22,00 hodin do 4,00 hodin násled. dne

16. Plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2004

Usnesení č. 590/2005 (109/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za období IV. čtvrtletí 2004

II. Schvaluje

vyřadit z evidence 325 splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č.: 1272/2003 ; 1571/2003 ; 326/2003

IV. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností

usnesení č.: 571/2004 ; 1141/2004

V. Ukládá

tajemníkovi vést v evidenci 49 nesplněných usnesení a zajistit jejich plnění

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka